

PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZONËS 1, ZONA E RE PËR ZHVILLIM 1, NJËSIA ADMINISTRATIVE KAVAJË, BASHKIA KAVAJË
HARTA E PROJEKTIMI URBAN



SHKALLA 1: 750

Tabela Përmbledhëse																								
Kategoria e përdorimit të tokës	Objekti 1.1			Objekti 1.2			Objekti 1.3			Objekti 1.4			Objekti 2.1			Objekti 2.2			Objekti 2.3			Zona TOTAL		
Sipërfaqja e ndërtimit (përfaqësohet nga ndërtimet dhe pjesë të tyre)	688 m ²			724 m ²			678 m ²			364 m ²			1107 m ²			803 m ²			1564 m ²			5928 m ²		
Vëllimi i ndërtimit (përfaqësohet nga ndërtimet dhe pjesë të tyre)	4298 m ³			4454 m ³			4913 m ³			2204 m ³			6657 m ³			5119.5 m ³			9539 m ³			37184.5 m ³		
Sipërfaqja e ndërtimit të ndërtimit (përfaqësohet nga ndërtimet dhe pjesë të tyre)	Apartment 1+1 3	Apartment 2+1 32	Apartment 3+1 8	Apartment 1+1 12	Apartment 2+1 17	Apartment 3+1 19	Apartment 1+1 59	Apartment 2+1 15	Apartment 3+1 8	Apartment 1+1 11	Apartment 2+1 16	Apartment 3+1 16	Apartment 1+1 34	Apartment 2+1 16	Apartment 3+1 61	Apartment 1+1 10	Apartment 2+1 41	Apartment 3+1 14	Apartment 1+1 10	Apartment 2+1 41	Apartment 3+1 10	Apartment 1+1 120	Apartment 2+1 215	Apartment 3+1 40
Kapaciteti i ndërtimit të ndërtimit (përfaqësohet nga ndërtimet dhe pjesë të tyre)	42			42			45			24			76			45			85			359		
Sipërfaqja e ndërtimit të ndërtimit (përfaqësohet nga ndërtimet dhe pjesë të tyre)	8			26			11			14			32			30			56			177		
Sipërfaqja e ndërtimit të ndërtimit (përfaqësohet nga ndërtimet dhe pjesë të tyre)	Sipërfaqja totale e 6k banim 4298 m ²			Sipërfaqja totale e 6k banim 4454m ²			Sipërfaqja totale e 6k banim 4235 m ² Sipërfaqja totale e 1k shtetshëm 678 m ²			Sipërfaqja totale e 6k banim 2204 m ²			Sipërfaqja totale e 6k banim 6657 m ²			Sipërfaqja totale e 6k banim 4316.5 m ² Sipërfaqja totale e 1k shtetshëm 603 m ²			Sipërfaqja totale e 6k banim 7575m ² Sipërfaqja totale e 1k shtetshëm 1564 m ²			Sipërfaqja totale e banim 34139.5 m ² Sipërfaqja totale shtetshëm 3045 m ²		
Sipërfaqja e ndërtimit të ndërtimit (përfaqësohet nga ndërtimet dhe pjesë të tyre)	25			17			21			13			28			10			19			133		
Sipërfaqja e ndërtimit të ndërtimit (përfaqësohet nga ndërtimet dhe pjesë të tyre)	462 m ²			247 m ²			136.3 m ²			94 m ²			1152.7 m ²			125.3 m ²			836.6 m ²			3053.9m ²		
Sipërfaqja e ndërtimit të ndërtimit (përfaqësohet nga ndërtimet dhe pjesë të tyre)	20			19			24			6			7			8			7			91		
Sipërfaqja e ndërtimit të ndërtimit (përfaqësohet nga ndërtimet dhe pjesë të tyre)	-			-			-			-			-			-			-			-		

a. Gjendja ekzistuese

Kufiri i zonës

Kufijtë e nënjesive

Ndërtimet ekzistuese

b. Gjendja e propozuar

Banim

Objekti 6 Kat - Lartësi 22.65 metra

Legjendë

Hyrje e këmbësorëve

Hyrje e mjeteve

Rrugë e propozuar

Drejtimi i lëvizjes

Trotuar

Vendkalimet e këmbësorëve

Gjellbërime horizontale

Gjellbërime vertikale

Ndërrim publik

Stola

Vija e ndërimit

Hapësirë publike

Parkim i jashtëm



BASHKIA KAVAJË
ZONA 1

Kryetar i Bashkisë Kavajë
Z. Redjan KRALLI

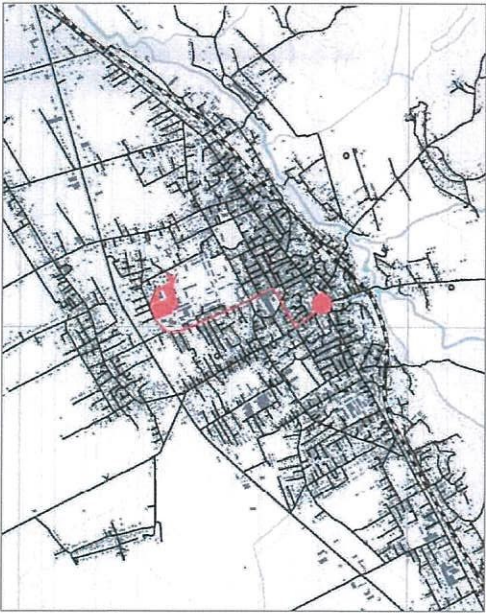


PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZONËS 1

FMËRTIMI I FLETËS

HARTA E PROJEKTIMIT URBAN

10.2024	SHKALLA 1: 750	10.1.2024	10.1.2024
---------	----------------	-----------	-----------



Titulli i Grupit (Përshkrimi i kësaj)		
Koncepti i Projektit		
Planifikuesi Territorial		
Artikulli / Projekti i Lehtësimit		
Ekspert GJIS		
Planifikuesi Transport		
Inzhineri / Ekspert Mjeteve		
Gjeolog dhe Hidrogeolog		
Inzhineri Hidro / Rejoni / Përditësimi, korrëzimi dhe implementimi		
Inzhineri Elektrik		