

**PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE,
LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE , BASHKIA DURRËS**

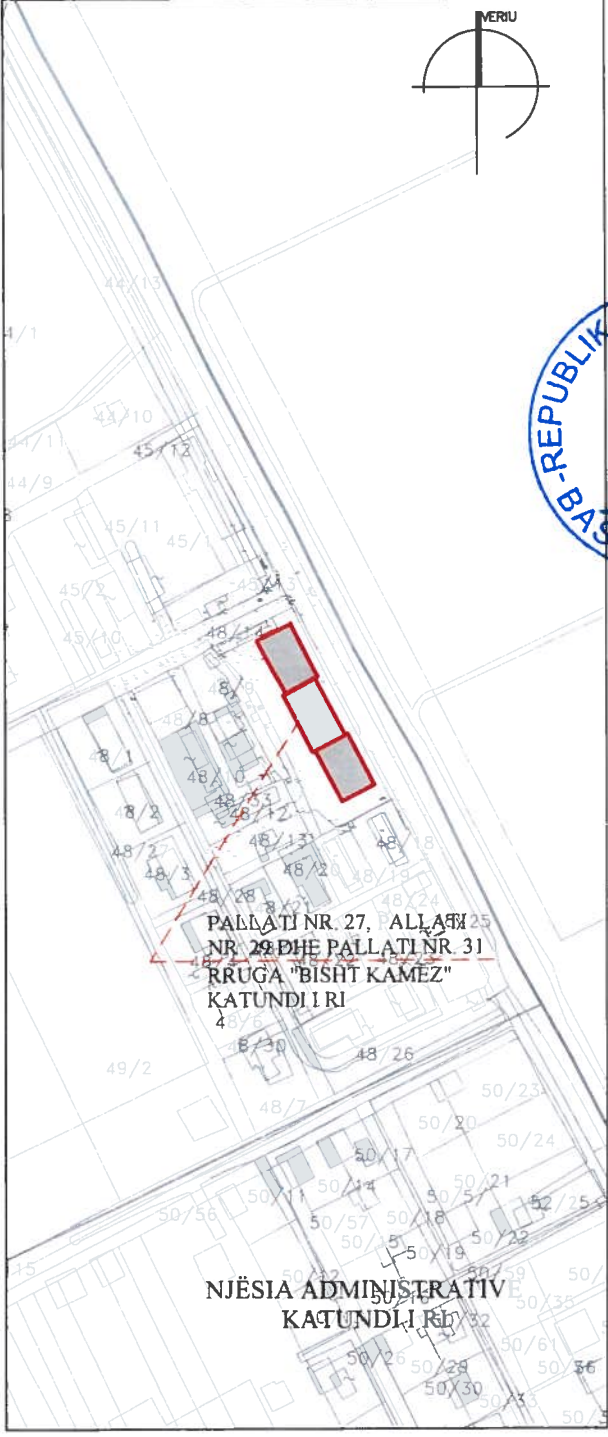
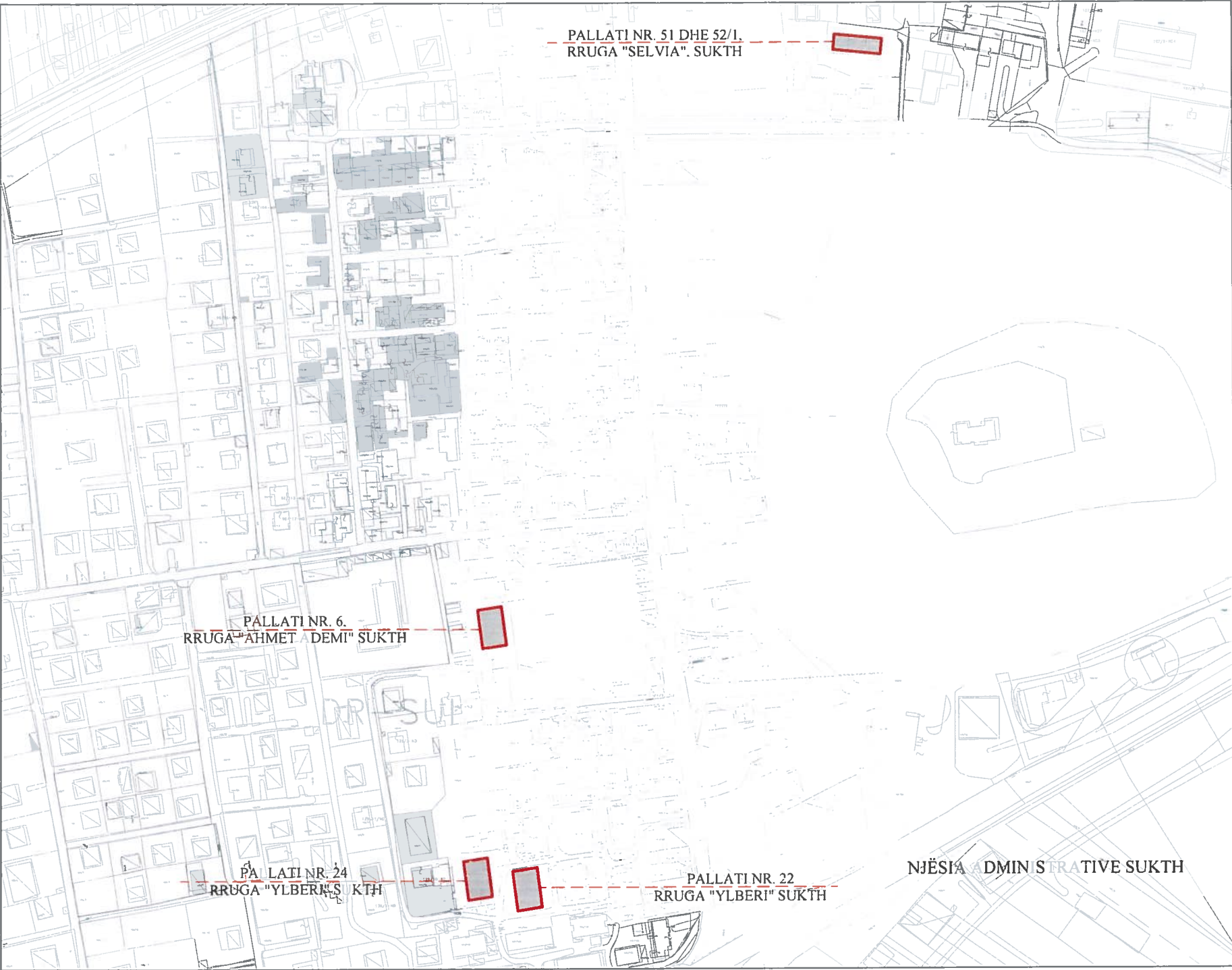
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

Atria Studio & Progeen



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE,

PLANVENDOSJE E GJURMËS SË PRPOZUAR PËR 7 BANESAT KOLEKTIVE



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

KRYETARI I BASHKISË
Emiriana Sako

MIRATOHET:



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE,

EMËRTIMI I FLETËS

PLANVENDOSJE E GJURMËS SE PRPOZUAR PER
7 BANESAT KOLEKTIVE

DATA Shator 2020	SHKALLA 1 : 3000	NR I FLETES U - 01
---------------------	---------------------	-----------------------

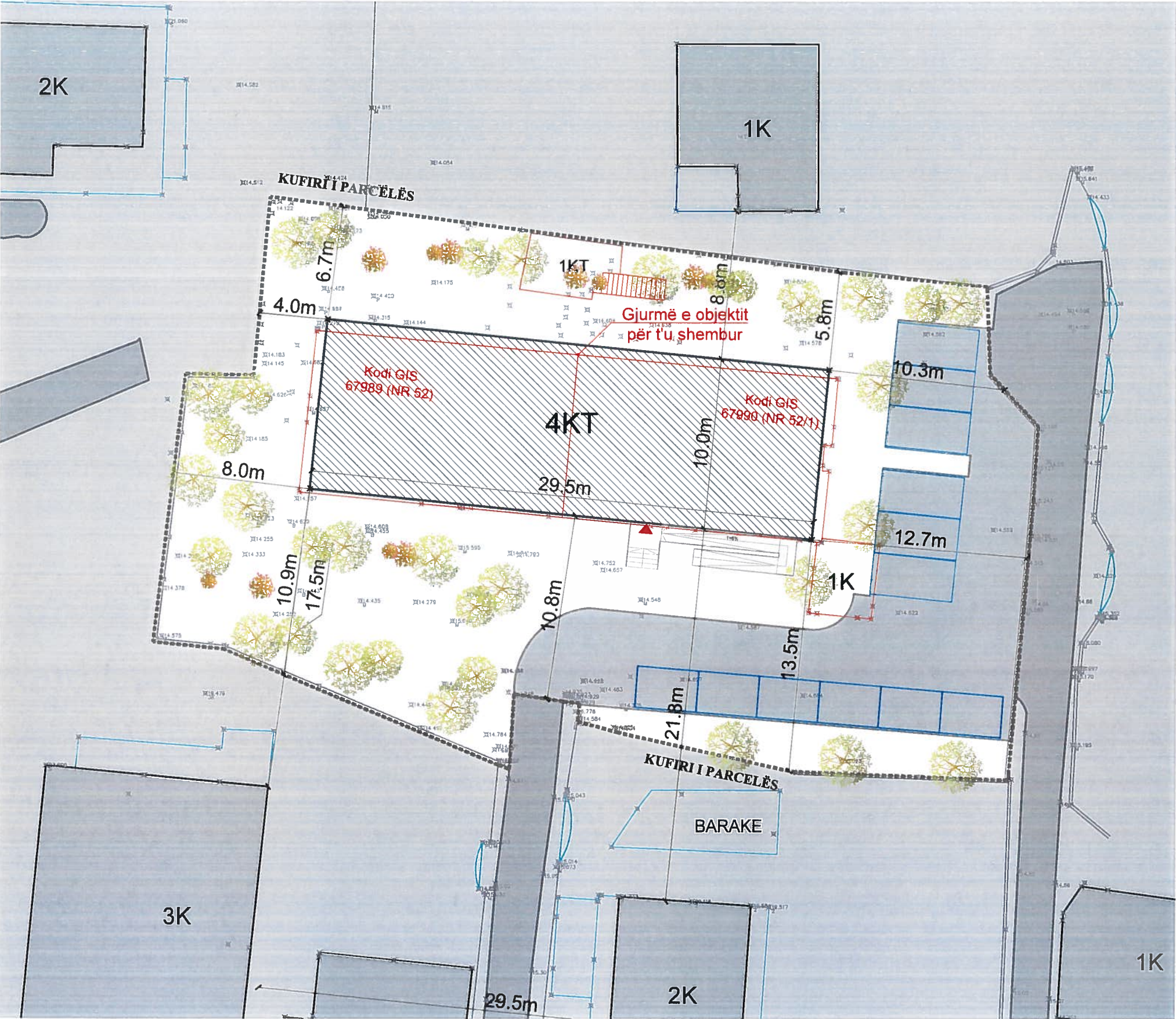


P 51 DHE 52/1 RRUGA "SELVIA"			P 6 RRUGA "AHMET ADEMI"			P NR 24 RRUGA "YLBERI" DHE P NR 22 RRUGA "YLBERI"			P NR 27, P NR 29 DHE P NR 31, RRUGA "BISHT KAMEZ"		
	Kërkesa	Realizimi		Kërkesa	Realizimi		Kërkesa	Realizimi		Kërkesa	Realizimi
Sipërfaqja e sheshit te ndërtimit (m2)		1372.7	Sipërfaqja e sheshit te ndërtimit (m2)		1405.7	Sipërfaqja e sheshit te ndërtimit (m2)		1957	Sipërfaqja e sheshit te ndërtimit (m2)		2701.7
Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)		295	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)		370	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)		740	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)		998.8
Sipërfaqe ndërtimi mbi toke (m2)		1180	Sipërfaqe ndërtimi mbi toke (m2)		2590	Sipërfaqe ndërtimi mbi toke (m2)		4440	Sipërfaqe ndërtimi mbi toke (m2)		7700.2
Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)		40.6	Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)		72.1	Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)		142.2	Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)		201
Sipërfaqe total ndërtimi (m2)		1220.6	Sipërfaqe total ndërtimi (m2)		2662.8	Sipërfaqe total ndërtimi (m2)		4582.2	Sipërfaqe total ndërtimi (m2)		7903
Sipërfaqe banimi (m2)		1180	Sipërfaqe banimi (m2)		2581.6	Sipërfaqe banimi (m2)		4429	Sipërfaqe banimi (m2)		7143.7
Sipërfaqe totale shërbime tregtare (m2)		0	Sipërfaqe shërbime (kabinë elektrike) (m2)		11	Sipërfaqe shërbime (kabinë elektrike) (m2)		11	Sipërfaqe totale shërbime (Nj shërbimi Q Shendetësore) (m2)		252.9/ 303.6
Numri i kateve mbitoke		4	Numri i kateve nbitokë		7	Numri i kateve mbitokë		6	Numri i kateve mbitokë		7
Numri i kateve nën tokë		1	Numri i kateve nën tokë		1	Numri i kateve nën tokë		1	Numri i kateve nën tokë		1
Lartësia në metra		13.24	Lartësia në metra		22.42	Lartësia në metra		19.36	Lartësia në metra		23.51
KSHT (%)		21.5	KSHT (%)		26	KSHT (%)		37.8	KSHT (%)		37
Intensiteti		0.84	Intensiteti		1.84	Intensiteti		2.2	Intensiteti		2.85
Numri i apartamenteve (1+1)	3	4	Numri i apartamenteve (1+1)	5	7	Numri i apartamenteve (1+1)	11	12	Numri i apartamenteve (1+1)	15	26
Numri i apartamenteve (2+1)	3	4	Numri i apartamenteve (2+1)	10	15	Numri i apartamenteve (2+1)	19	25	Numri i apartamenteve (2+1)	24	26
Numri i apartamenteve (3+1)	3	4	Numri i apartamenteve (3+1)	5	6	Numri i apartamenteve (3+1)	10	11	Numri i apartamenteve (3+1)	21	24
Numri total i apartamenteve	9	12	Numri total i apartamenteve	20	28	Numri total i apartamenteve	40	48	Numri total i apartamenteve	60	76
Numri i njësive të Shërbimit (tregtare)		0	Numri i njësive të Shërbimit (tregtare)		0	Numri i njësive të Shërbimit (tregtare)		0	Numri i njësive të Shërbimit (tregtare)		4

Studio Projektimi	ALBA STUDIO & PROJEKTORE	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATJONDA STRIJA	A 109/2
Planifikues Territor	ENDRI DALLA	A 1119/2
Planifikues Territor	RIGHS BALLIA	A 0963/1
Arkitet / ProjeKues Urban	ROJNSI NAKO	A 1122/2
ProjeKues Urban	LI DA KRUIA	A 1090/2
Planifikues Transporti	MUJANDE SHIRO	K 0790/4
ProjeKues Instalator	EDITH VALLA	UT 0015/5
Ekspert GIS	EDITH VALLA	T 1095/1
Inzhinier ekspert mjedisor	ATRIS MARTOPILO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	REZENDE GJINJA	E 0759/2
Inzhinier Instalator Nderimi	REZENDE GJINJA	K 1219/2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812/1
Ekspert Trashegimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 52 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH . PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

PLAN VENDOSJE



- LEGJENDË
- Kufiri i parcelës
 - Objekti i propozuar
 - Poste parkimi
 - Objektet e propozuara për t'u shembur
 - Hyrje në objekt



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

KRYETARI I BASHKISË
Emiriana Sako

DIRATOHET:



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 51 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
PLAN VENDOSJE

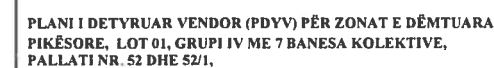
DATA Shtator 2020	SHKALLA 1 : 250	NR I FLETËS 01
----------------------	--------------------	-------------------



Studio Projektimi	IRIDA STUDIO	IRIDA STUDIO
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	1087 / 2
Planifikues Termon	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Termon	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitëkt / ProjeKues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
ProjeKues Urban	ELDA KRUIJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIJA	K 0790 / 4
ProjeKues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0013 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48

PALLATI NR 51 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH (TOTALI)																
Sipërfaqja e sheshit të ndërtimit (m2)	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)	Sipërfaqja ndërtimi mbi tokë (m2)	Sipërfaqja ndërtimi nëntokë (m2)	Sipërfaqja total ndërtimi (m2)	Sipërfaqja banimi (m2)	Numri i kateve mbitoke	Numri i kateve nën tokë	Lartësia në metra	KSHT (%)	Intensiteti	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)	Numri total i apartamenteve	Numri i njësisve të Shërbimit (tregtare)	Numri i Vendparkimeve
1372.7	295	1180	40.6	1220.6	1180	4	1	13.24	21.5	0.85	4	4	4	12	0	12

Numri i apartamenteve të programit të rindërtimit				
	Apartament (1+1)	Apartament (2+1)	Apartament (3+1)	Totali
Realizimi	4	4	4	12
Kërkesa	3	3	3	9



PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

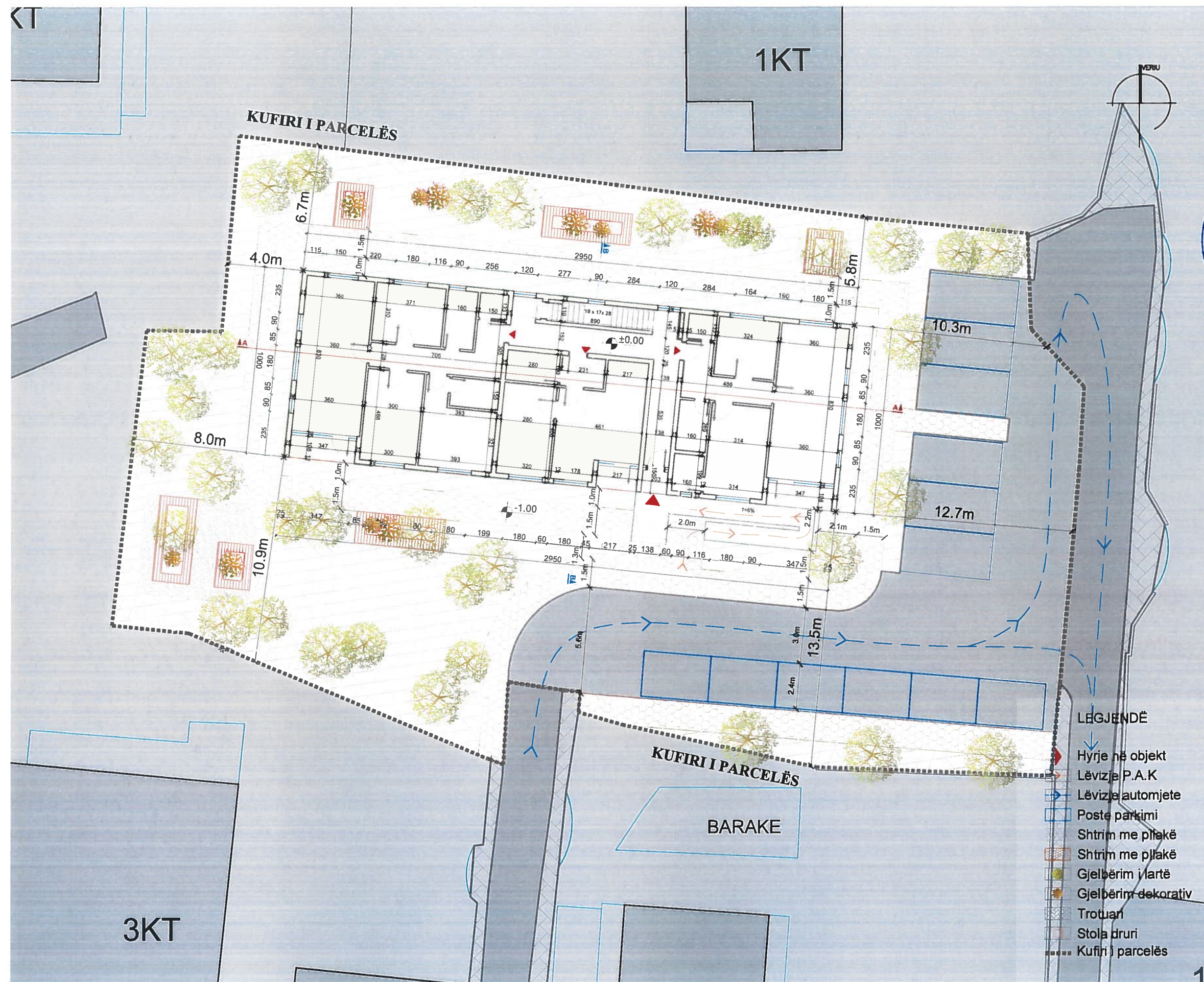
EMËRTIMI I FLETËS

PLAN SISTEMIMI

DATA Shtator 2020	SHKALLA 1 200	NR I FLETËS 02
----------------------	------------------	-------------------

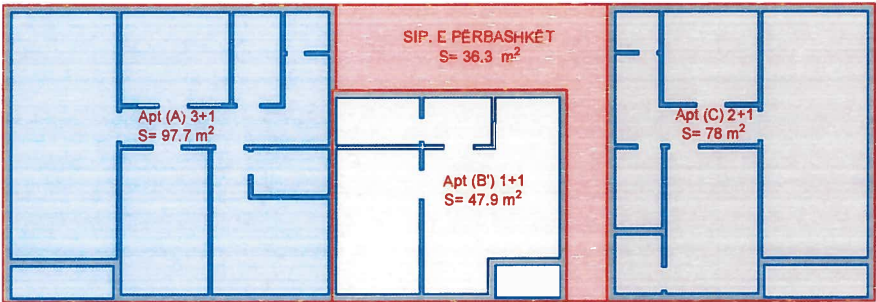
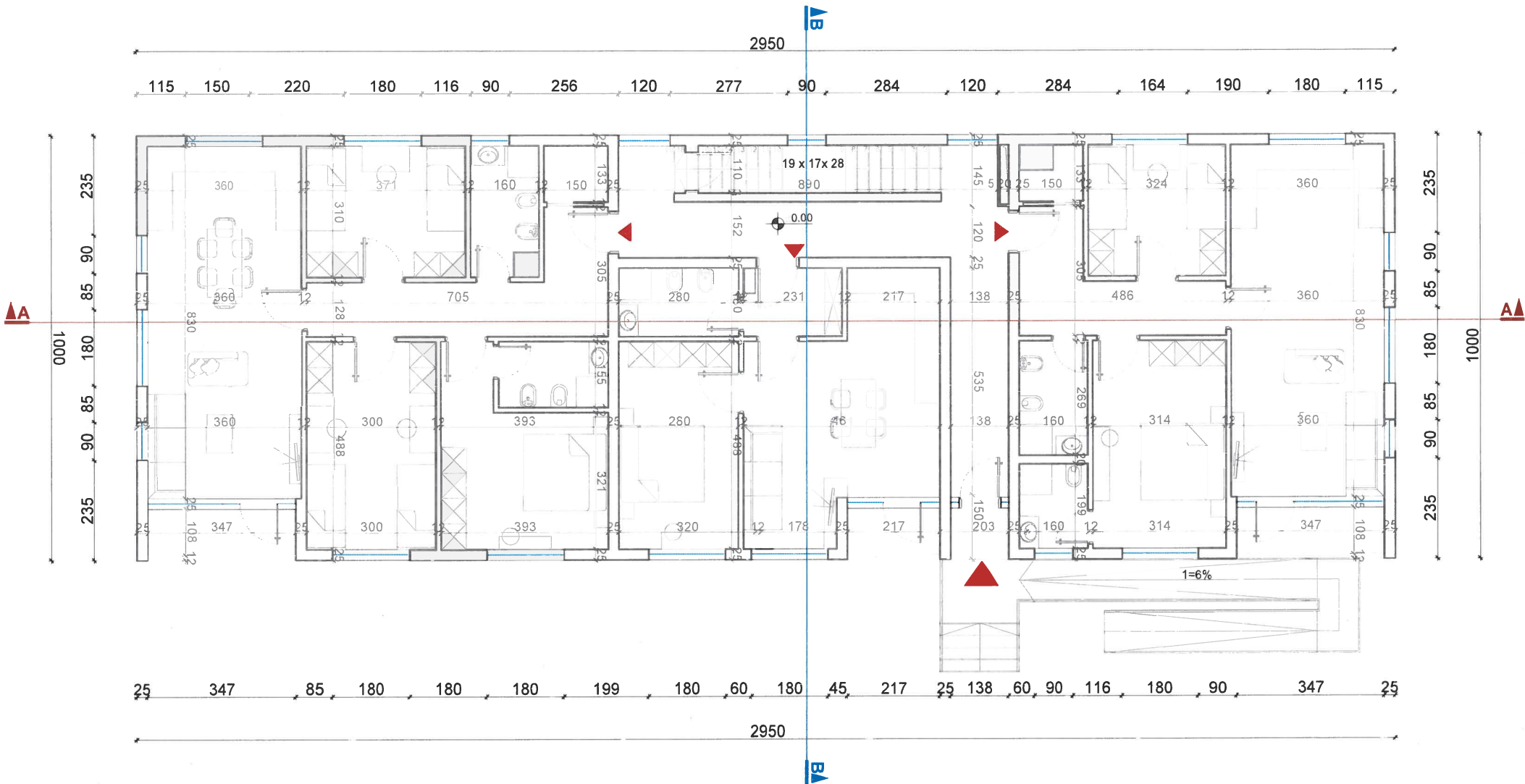


Planifikues Territor	ENJOI A MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 /
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 /
Arkitekt / ProjKues Urban	ROLINSI NAKO	A 1122 /
Projektesues Urban	ELIDA KRUIA	A 1090 /
Planifikues Transporti	MUJAMET KRUIA	K 0790/0
Projektesues Instalator	BURHAN TAFIZI	HUT 0015 /
Ekspert GIS	FRUT SAMIRI	T 1095 / I
Inzhinier ekspert mjedisor	PARIS MAMUQI	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ARMOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZIN KAZIJA	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / I
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ULENA MAMANI	R P 48



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 52 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH . PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

PLAN MOBILIMI I KATIT PËRDHE (kuota ±0.00)



NJËSI BANIMI:	APT A	APT B'	APT C	TOTALI	SIPERFAQE KATI
KATI PËRDHE					
TIPI	3+1	1+1	2+1		
SIPËRFAQE NETO	97.7 m ²	47.9 m ²	78 m ²	223.6 m ²	295 m ²
SIPËRFAQE BRUTO	111.8 m ²	56.1 m ²	90.8 m ²	258.7 m ²	
S PËRBASHKËT (shkalle+ Ashensor)	36.3 m ²				



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 52 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

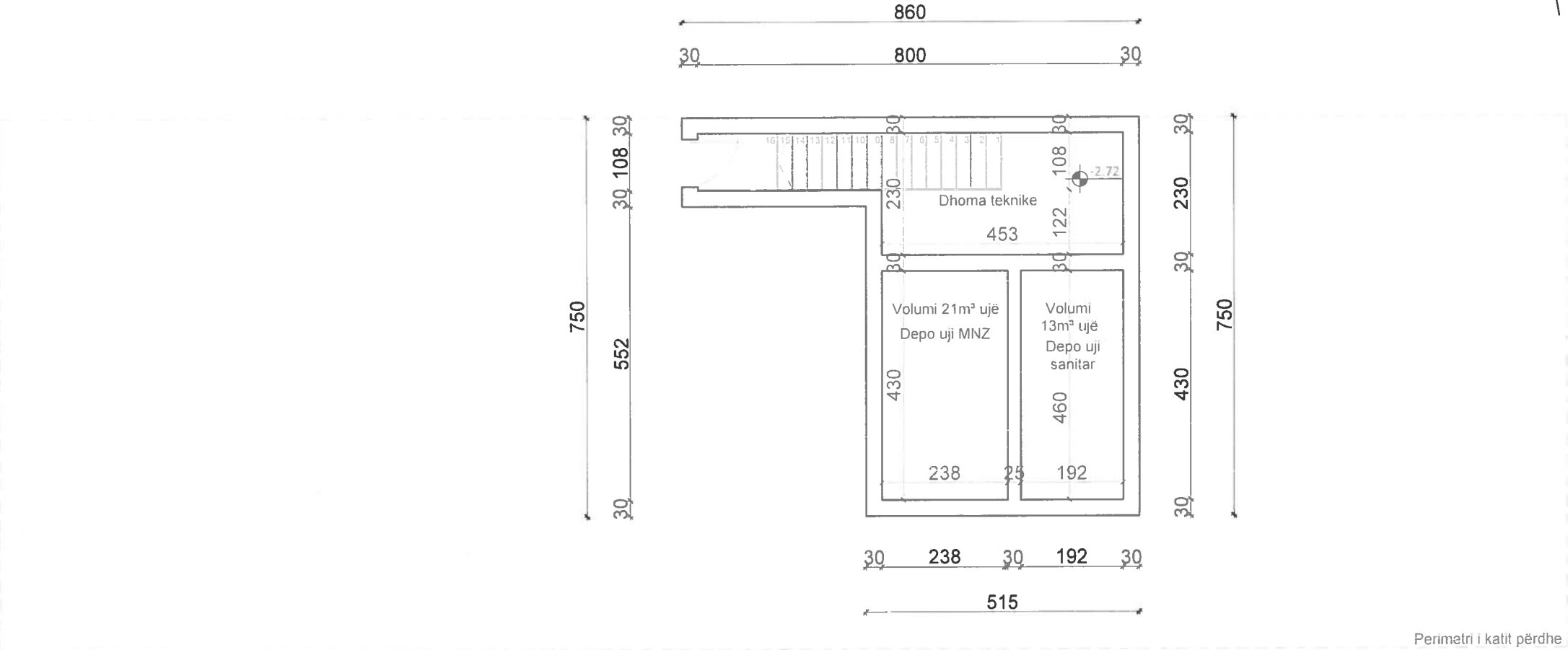
EMËRTIMI I FLETËS

PLAN MOBILIMI I KATIT TIP

DATA	SHKALLA	NR I FLETËS
Shator 2020	1:125	03



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROGEEN ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqesi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STINGAJ	0737 / 2
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A. 1119 / 2
Planifikues Teritori	RIGELS BALLIA	A. 0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A. 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUJA	A. 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUJA	K. 0790 / 4
Projektues Instalator	SHURHAN HAFIJA	H/T. 0015 / 5
Ekspert GIS	PROJ. BALLIA	T. 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjed	ENOLA MARTOPULLO	M. 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLI	E. 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZHANGOLLI	K. 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturor	ELENA MAMANI	R. P. 48



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 52 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT NËNTOKË DHE PLANI I KATIT PËRDHE

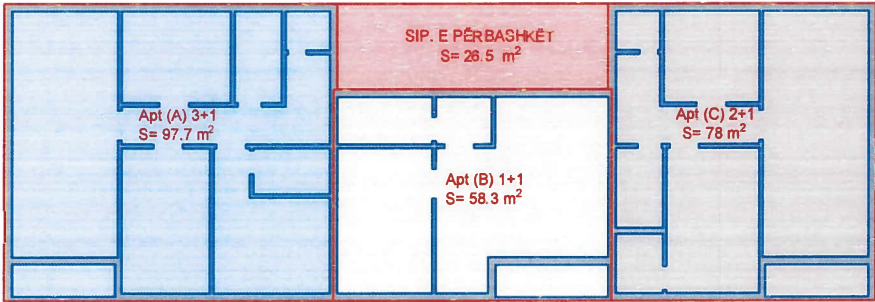
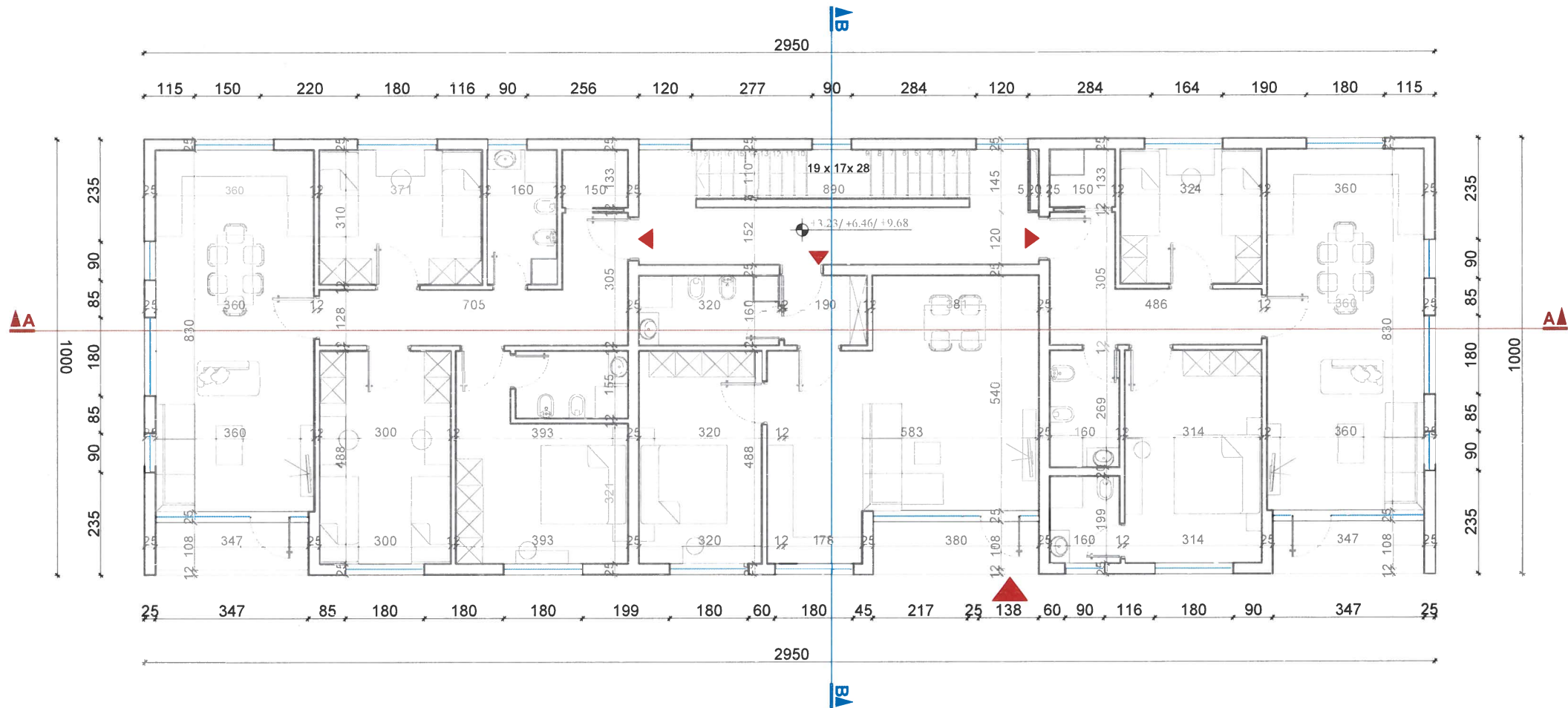
DATA Shtator 2020	SHKALLA 1 : 125	NR I FLETËS 04
----------------------	--------------------	-------------------



Studio Projektimi	PATRIA STUDIO ARCHITECTURE ENOLA MARTOPULLLO (MUTIAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues i Urban)	FATLINDA SHKURBI	
Planifikues Terrion	ENOLA MARTOPULLLO (MUTIAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Terrion	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / ProjeKues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUIJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUTIAMETAJ KRUIJA	K 0790/4
Projektues Instalator	ELINOR ANANJAJ	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ELINOR ANANJAJ	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PANDI MARSHALLI	M 1257
Inzhinier instalator eleKrik	ELINOR ANANJAJ	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Nderimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 52 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH . PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

PLAN MOBILIMI I KATIT TIP (kuota +3.23/ +6.46/ +9.68)



- Apt. 1+1 Apt. 3+1
- Apt. 2+1 S. përbashkët

NJËSI BANIMI: KATI TIP	APT A	APT B	APT C	TOTALI	SIPERFAQE KATI
TIP	3+1	1+1	2+1		
SIPËRFAQE NETO	97.7 m ²	58.3 m ²	78 m ²	234 m ²	
SIPËRFAQE BRUTO	111.7 m ²	66.8 m ²	90 m ²	268.5 m ²	295 m ²
S PËRBASHKËT (shkallë+ Ashensor)	26.5 m ²				



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 52 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLAN MOBILIMI I KATIT TIP

DATA Shtator 2020	SHKALLA 1: 125	NR I FLETES 05
----------------------	-------------------	-------------------



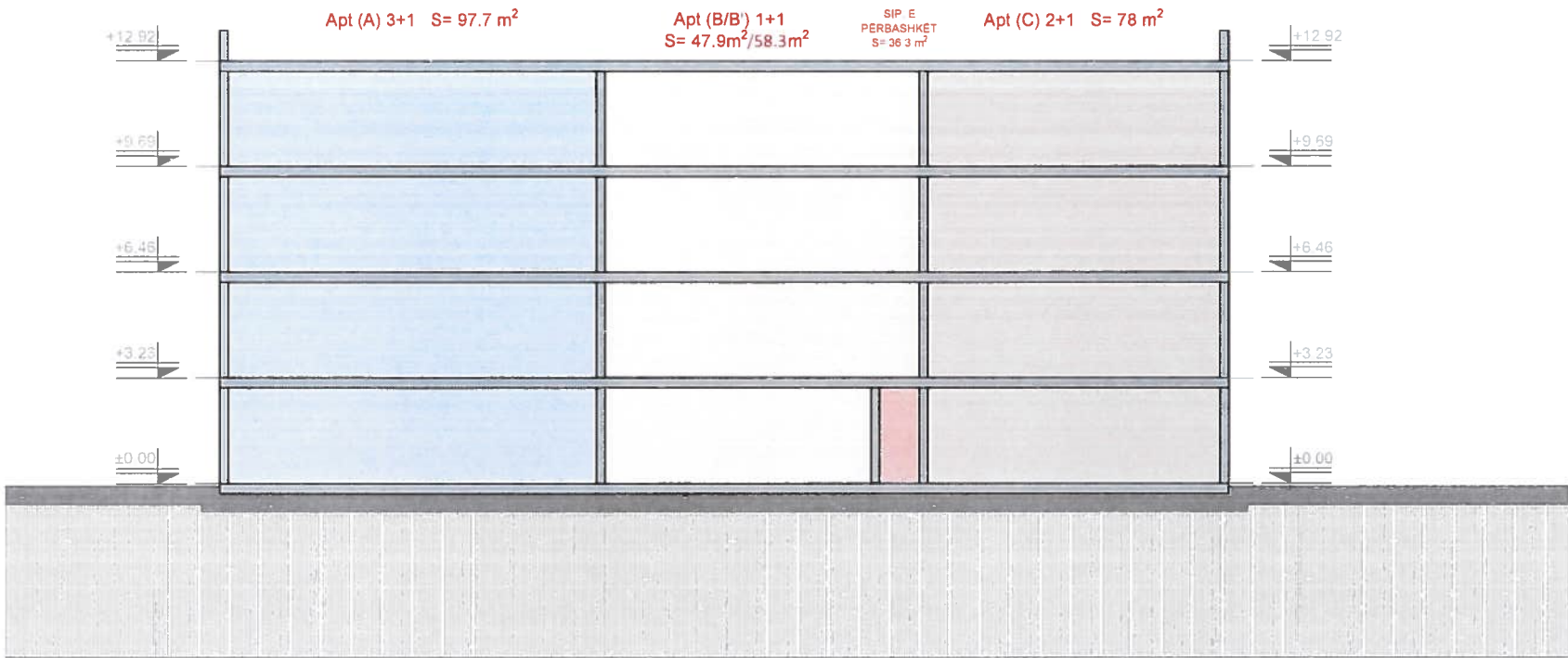
Studio Projektimi	PATRIA STUDIO & PROJECT ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqësi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A. 0937 / 2
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A. 0937 / 2
Planifikues Teritori	RIGEL S BALLIA	A. 0963 / 1
Arkitekt / ProjeKues Urban	ROENSI NAKO	A. 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUJA	A. 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUJA	K. 0790 / 4
Projektues Instalator	MUHAMET KRUJA	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	EDIT SAKAJ	T. 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	M. 1257
Inzhinier instalator eleKrik	ELINOR ALAJ	E. 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K. 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturorë	ELENA MAMANI	R. P. 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 52 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH . PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

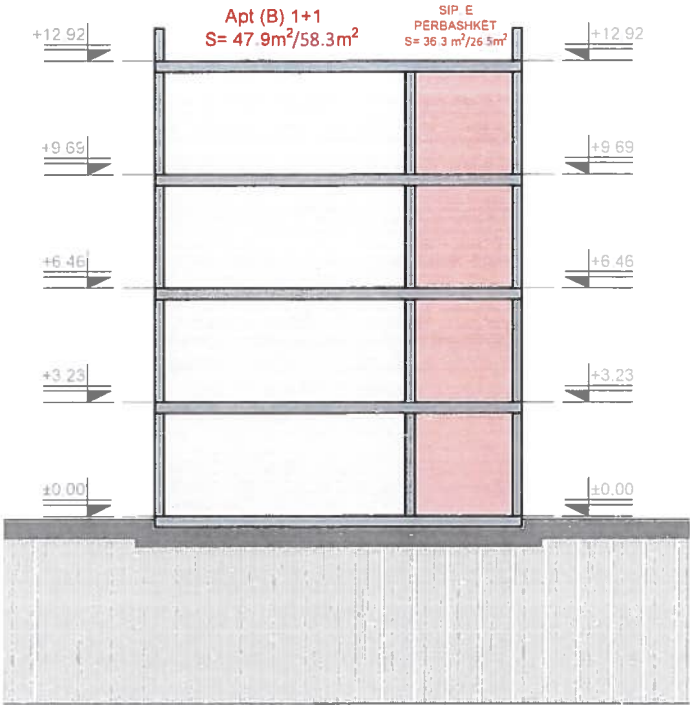
PRERJA A-A DHE PRERJA B-B



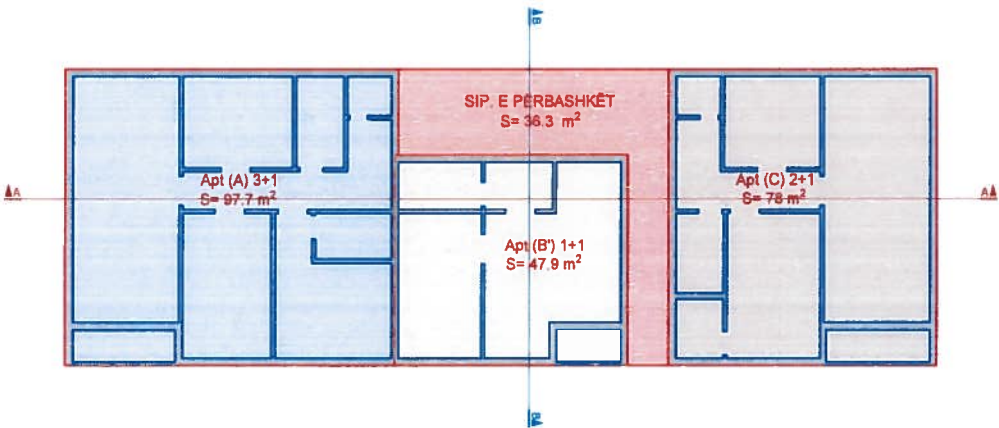
BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE



PRERJA A-A



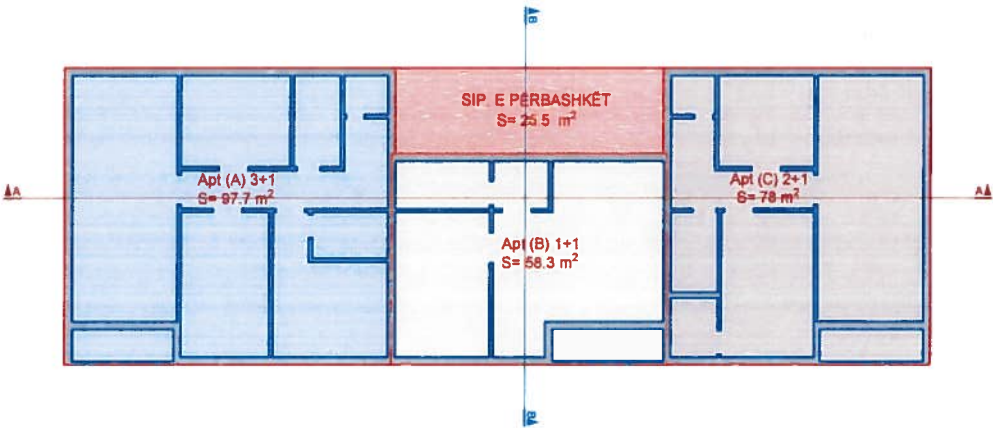
PRERJA B-B



KAYTI PËRDHE

LEGJENDA

- | | | | |
|--|----------|--|---------------|
| | Apt. 1+1 | | Apt. 3+1 |
| | Apt. 2+1 | | S. përbashkët |



KAYTI TIP

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 52 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
PRERJA A-A DHE PRERJA B-B

DATA Shtator 2020	SIKALLA 1:150	NR I FLETES 06
----------------------	------------------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKTI	ENOLA MARTOPULLLO (MULIAMETAJ)
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	0707 / 1
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLLO (MULIAMETAJ)	ALBANIA
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arktekt / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELI DUKAKJ	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MULIAMETAJ KRUJA	K 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN KURBAN	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SHALAJ	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	TRIS MARTOPULLLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELI DUKAKJ	E 0759 / 2
Inzhinier instalator ndertimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier instalator mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 52 DHE 52/1, RRUGA "SELVIA", SUKTH

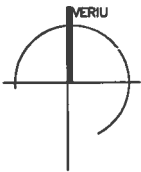
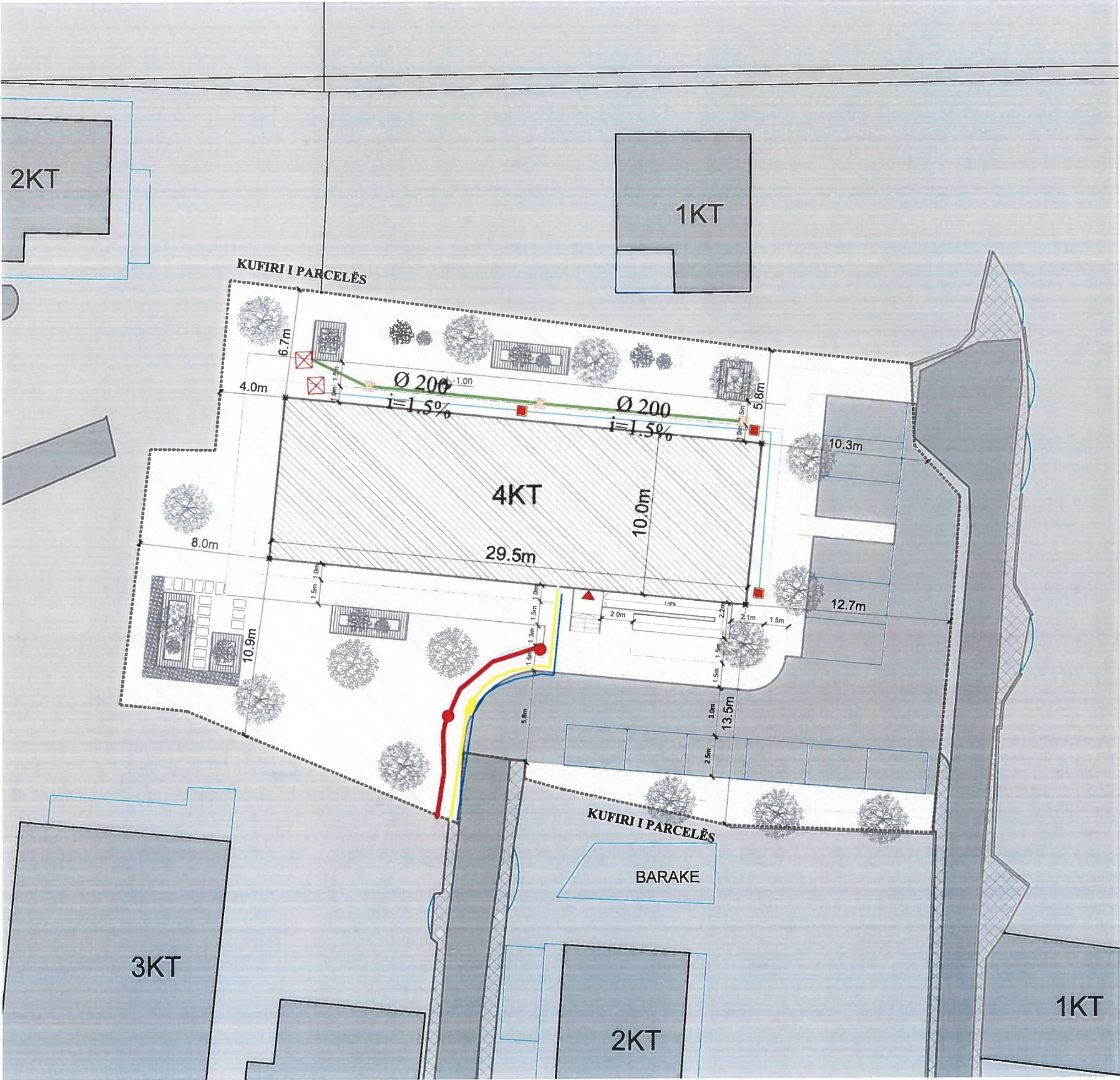
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
PAMJE TRE DIMENSIONALE

DATA Shkator 2020	SHKALLA	NR I FLETËS 07
----------------------	---------	-------------------



Studio Projektimi	ATRE STUDIO & PROJEKTIM	ENOLA MARTONELI (MULAMETI)
Udhëheqës i grupit (Planifikues Urban)	PAJTI INDRI STRUGA	097 / 2
Planifikues Teritori	ENOLA MARTONELI (MULAMETI)	097 / 2
Planifikues Teritori	RIGEL S BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	EL DA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti		K 0790 / 4
Projektues Instalator	BUDIAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDAN HAFIZI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedis	PATRIK MARTONELI	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	EL INDRI	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZLAN ZOGJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashegimje Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 52 dhe 52/1, RRU'GA "SELVIA", SUKTH

EMËRTIMI I FLETËS
HARTA E INFRASTRUKTURES SË TRANSPORTIT DHE INXHINIERIKE

DATA Shkator 2020	SHKALLA 1 : 250	NR I FLETËS 07
----------------------	--------------------	-------------------



Të dhëna për infrastrukturën

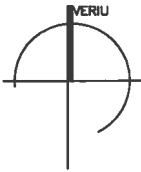
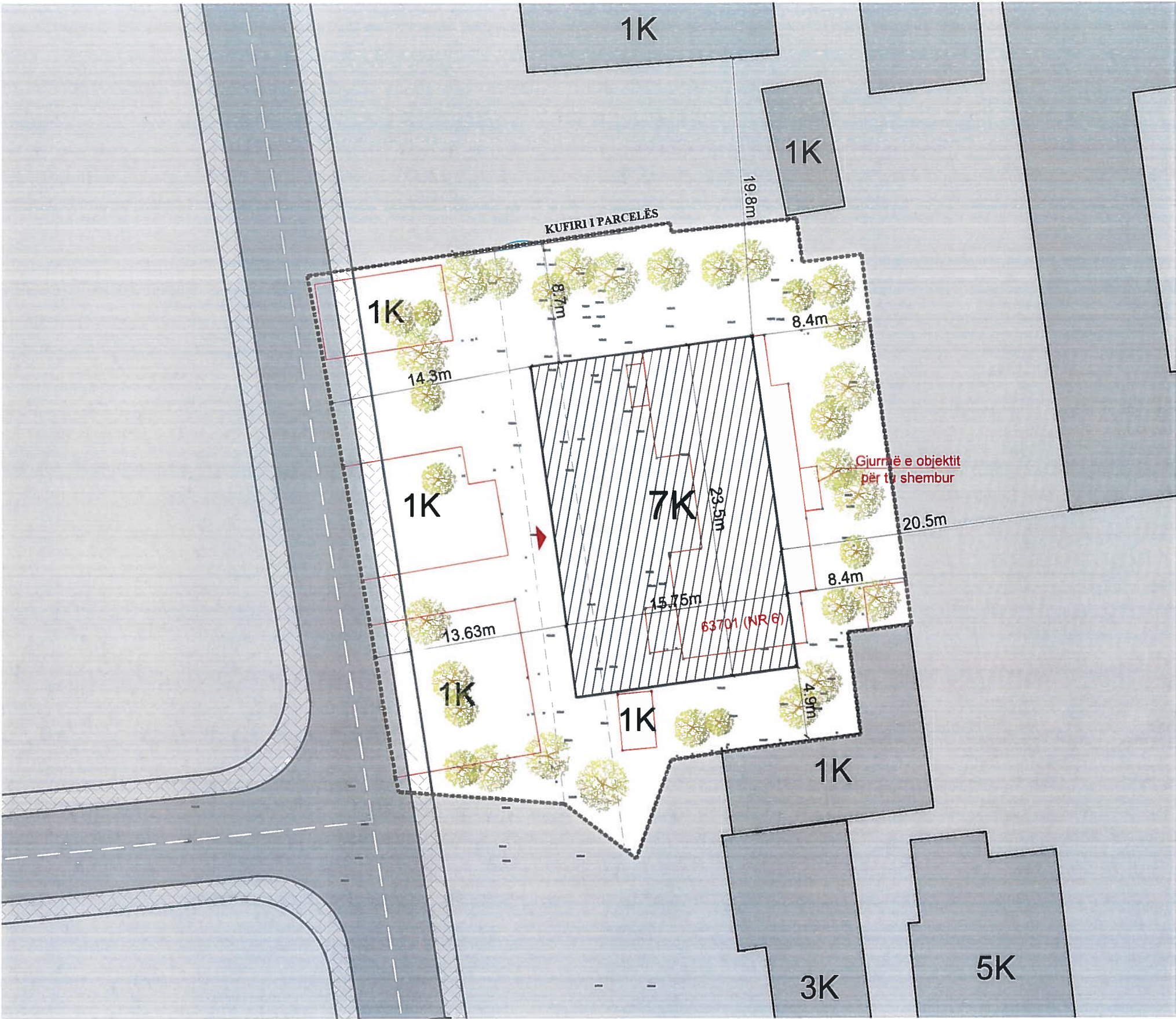
NR	EMËRTIMI	Njësia	Sasia
1	Tubacionet e furnizimit me ujë	m	23
2	Tubacionet e shkarkimit të ujerave të shiut	m	35
3	Tubacionet e shkarkimit të ujerave të ndotur	m	40
4	Rrjeti i ndricimit të rrugëve	m	23
5	Rrjeti i telefonisë	m	23
6	Pusetë e ujerave të ndotur	cp	4
7	Pusetë e ujerave të shiut 60x60x100	cp	4

LEGJENDË

- Rruge lokale - Kategoria F (Urbane 9 metra)
- Rrjeti i telefonisë
- Tubacionet e furnizimit me ujë HDPE
- Tubacionet e ujerave të shiut HDPE
- Tubacionet e ujerave të ndotur HDPE
- Rrjeti i ndricimit të rrugëve HDPE
- Shtyllat elektrike
- Drejtimi i lëvizjes
- Pusetë e ujerave të ndotur
- Pusetë e ujerave të shiut 60x60x100
- Panel fuqie

V O Lidhja me rrjetet ekzistuese do të bëhet në kufi me zonën që do të zhvillohet.

Studio Projektimi	ATRIA STUDIO (SH. PAKETIM)	ENDLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA SHKURTAR	AURENDE
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitëkt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ADRIANA KRUIJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MULTIANGELA KRUIJA	K 0790 / 4
Projektues Insulatore	EBIRHAT PIRRI	UT 0015 / 5
Ekspert GIS	FERDINANDI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert	SPATRIK MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Nënimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashegimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48



- LEGJENDË
- Kufiri i parcelës
 - ▨ Objekti i propozuar
 - ▭ Objektet e propozuara për t'u shembur
 - ➔ Hyrje në objekt

Numri i apartamenteve të programit të rindërtimit				
	Njësi ind. banimi (1+1)	Njësi ind. banimi (2+1)	Njësi ind. banimi (3+1)	Totali
Realizimi	7	15	6	28
Kërkesa	5	10	5	20

PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI", SUKTH (TOTALI)														
Sipërfaqja e sheshit të ndërtimit (m2)	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)	Sipërfaqja ndërtimi mbi toke (m2)	Sipërfaqja ndërtimi nëntoke (m2)	Sipërfaqja total ndërtimi (m2)	Sipërfaqja banimi (m2)	Sipërfaqja totale shërbime (kabinë elektrike) (m2)	Numri i kateve mbi toke	Numri i kateve nëntoke	Lartësia në metra	KSHT (%)	Intensiteti	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)
1405.7	370	2590	72.1	2662.8	2581.6	11	7	1	22.42	26	1.84	7	15	6



BASHKIA Durrës
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

KRYETARI I BASHKISË
Emiriana Sako

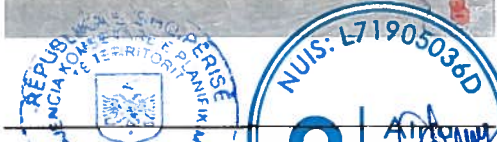
ATYTOHET:



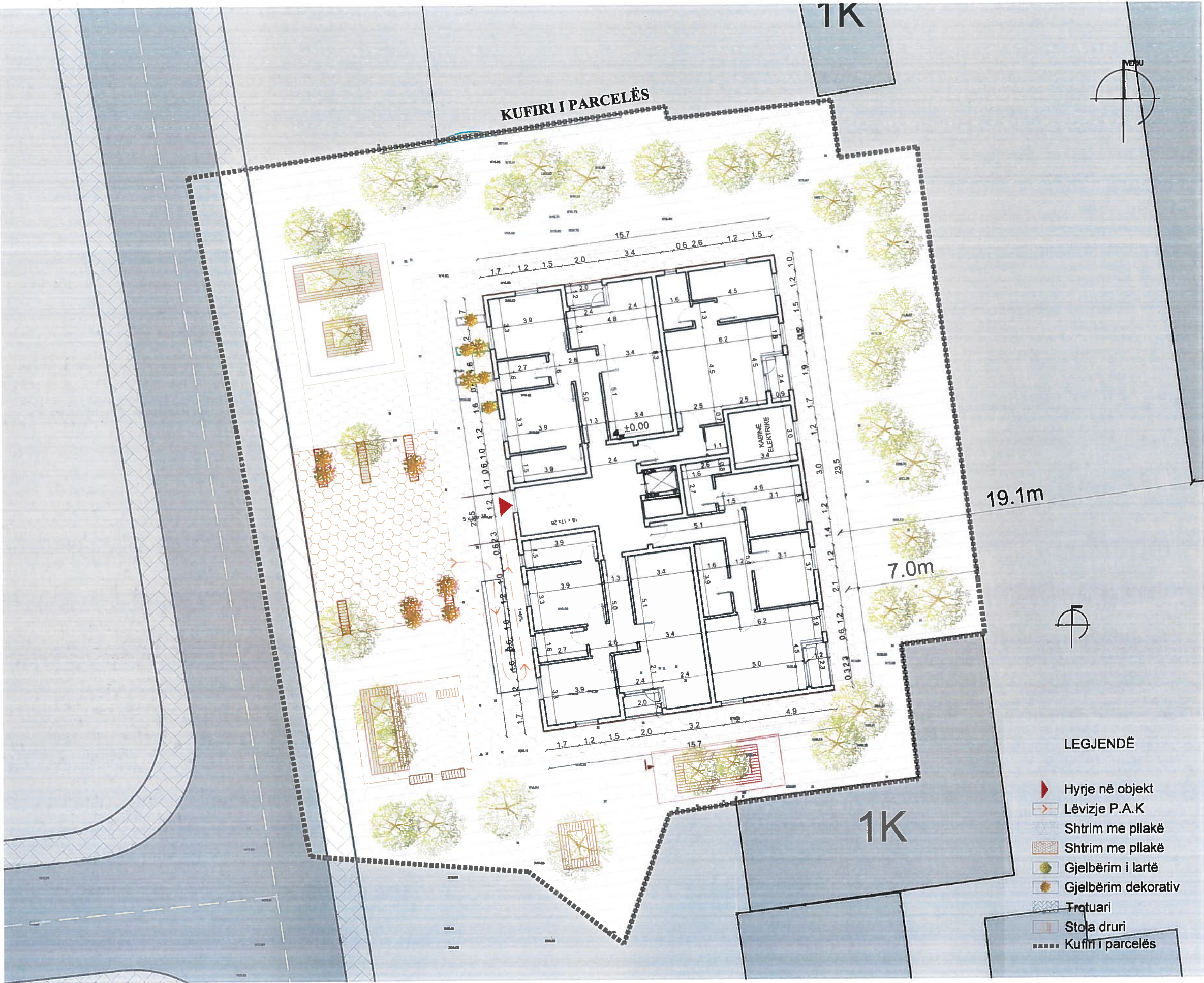
PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI", SUKTH

EMËRTIMI I FLETËS
PLAN VENDOSJE

DATA Shtator 2020	SIKALLA 1:250	NR. I FLETËS 08
----------------------	------------------	--------------------



Studio Projektimi	ATYRIA STUDIO & SHËRBIMET (MULAMETAJ)	
Udhëheqësi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STANIS	
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MULAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Teritori	RIGEL S BALLIA	A 0963 / 1
Arkitect / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELI DA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K 0790 / 4
Projektues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 3
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1065 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	LEENA MAMANI	R P 48



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI", SUKTH

EMËRTIMI I FLETËS
PLAN SISTEMIMI

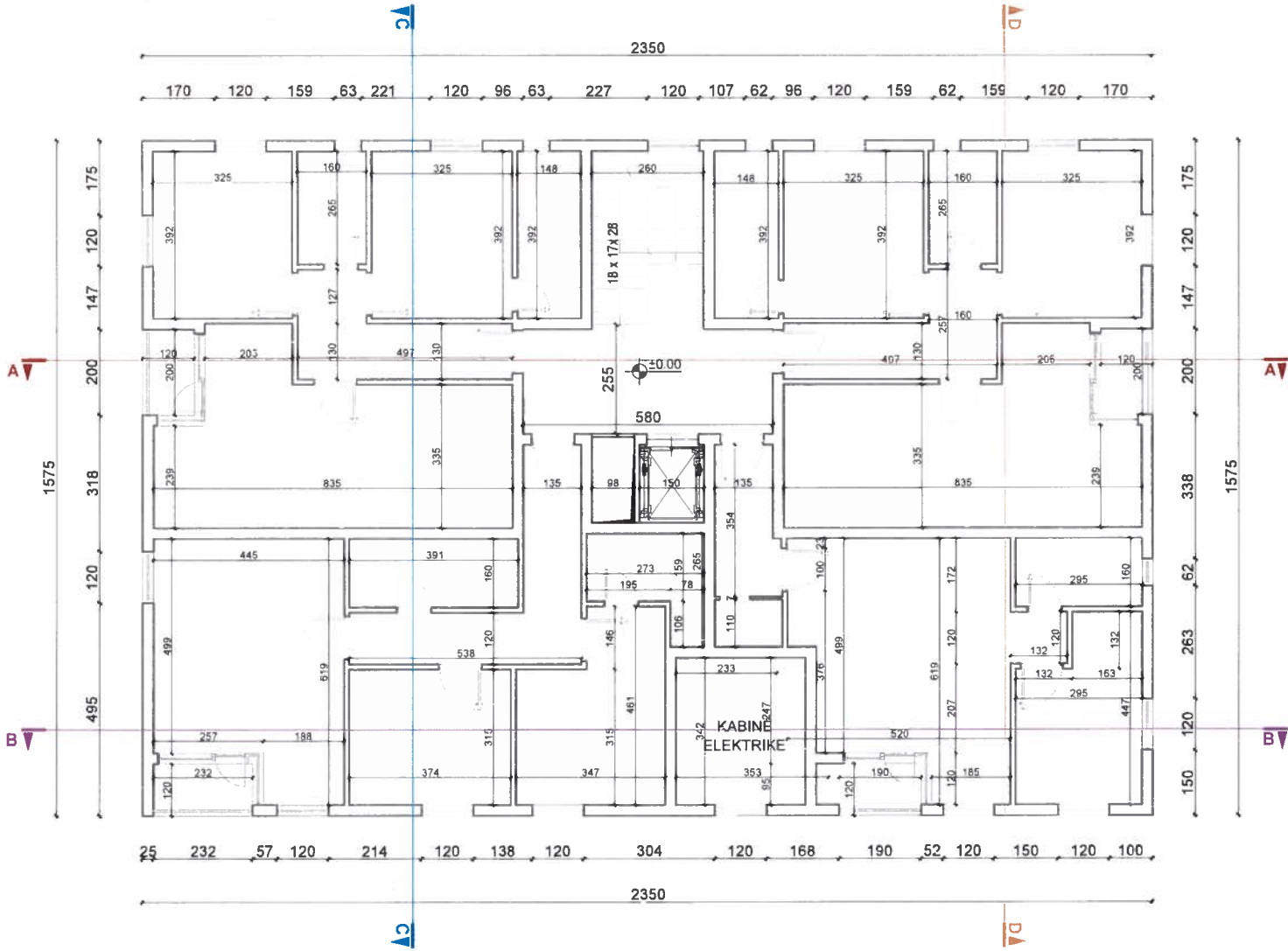
DATA Shkator 2020	SHKALLA 1 : 200	NR I FLETËS 09
----------------------	--------------------	-------------------



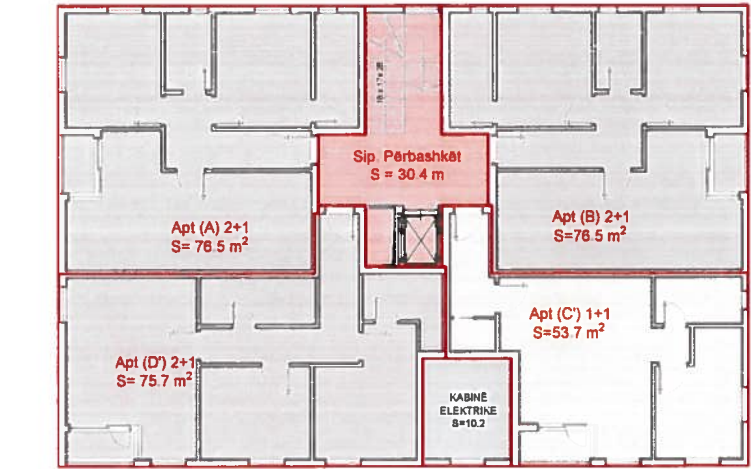
Studio Projektimi	FATLINDA SHKURBA	A 119/2
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA SHKURBA	A 119/2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULI (MULTIMETAJ)	A 0963 / 1
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 1122 / 2
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1090 / 2
Projektues Urban	ELDA KRISHORIS	K 0790/4
Planifikues Transporti	ARMET KRUIA	H/T 0015 / 5
Projektues Instalator	ARMET KRUIA	T 1095 / 1
Ekspert GIS	ARMET KRUIA	M 1257
Inzhiner ekspert mjedisor	ARMET KRUIA	E 0759 / 2
Inzhiner instalator elektnk	ELINDA SHKURBA	K 1219/2
Inzhiner instalator Nderim	REZEART ZGJANJOLLI	M 0812 / 1
Inzhiner instalator Mekanik	ARTUR DADO	R P 48
Ekspert Trashëgimie Kulturor	ELENA MAMANI	

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

PLANI I KATIT NËNTOKË (KUOTA -2.73) DHE PLANI I KATIT PËRDHE (KUOTA ±0.00)



KATI PËRDHE (KUOTA ±0.00)



KATI -1 (KUOTA -2.73)

- LEGJENDA
- Apt. 1+1
 - Apt. 2+1
 - Apt. 3+1
 - Kabine elektrike
 - S. përbashkët

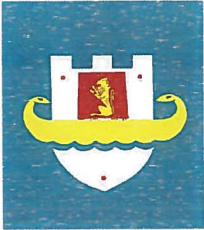
NJËSI BANIMI KATI TIP	APART. A	APART. B	APART. C'	APART. D'	TOTALI	SIPËRFAQE KATI
TIPI	2+1	2+1	1+1	2+1		
SIPËRFAQE NETO	76.5 m ²	76.5 m ²	53.7 m ²	75.7 m ²	282.4 m ²	
SIPËRFAQE BRUTO	88 m ²	88 m ²	63.7 m ²	88.3 m ²	328 m ²	
S. PËRBASHKËT (shikallet+ Ashensor)					31 m ²	
Kabine elektrike					11 m ²	



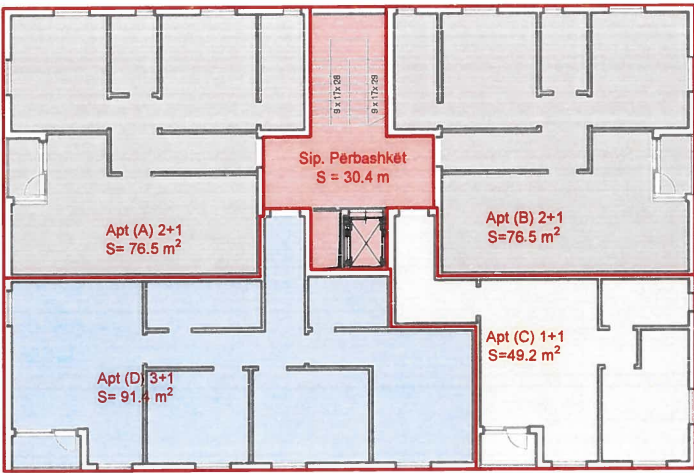
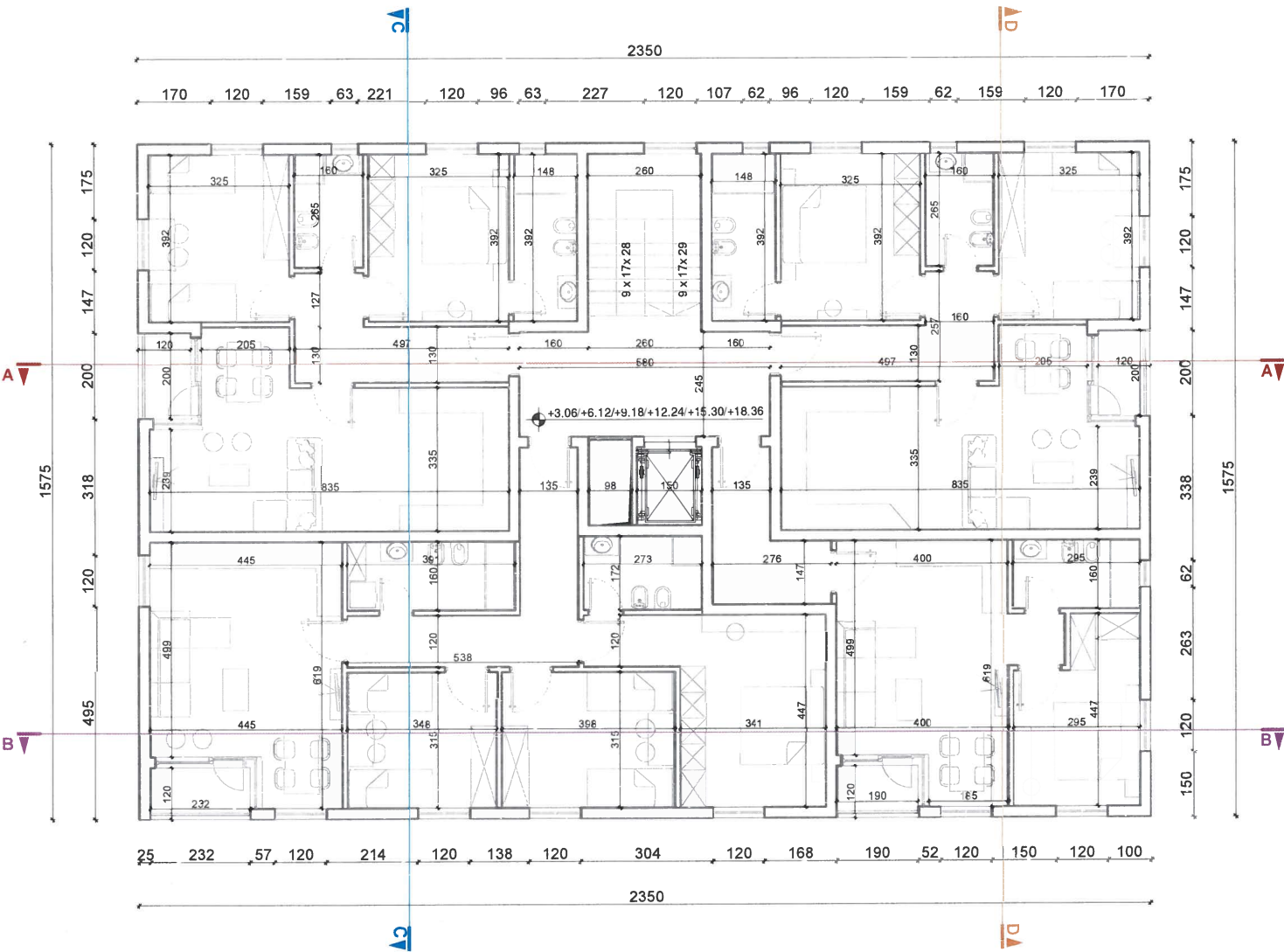
Studio Projektimi	FATLINDA STRUJARI	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A. 1119 / 2
Planifikues Termon	RIGEL BALLIA	A. 0963 / 1
Planifikues Termon	RIGEL BALLIA	A. 1122 / 2
Arhitekt / Projektoes Urban	ROBERTA KURDI	A. 1090 / 2
Projektoes Urban	ROBERTA KURDI	K. 07904
Planifikues Transporti	RIJHAN DEDAJ	HIT. 0015 / 5
Projektoes Instalator	RIJHAN DEDAJ	T. 1095 / 1
Ekspert GIS	PATRIK MURTOPOLO	M. 1257
Inzhiner ekspert mjedisor	ELINOR ALLA	E. 0759 / 2
Inzhiner instalator elektrik	REZART ZGJANJOLLI	K. 1219 / 2
Inzhiner Instalator Nderim	ARTUR DADO	M. 0812 / 1
Inzhiner Instalator Mekanik	ELENA MAMANI	R. P. 48
Ekspert Trashëgimie Kulturore		

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI" , SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

PLANI I KATIT TIP (KUOTA +3.06/+6.12/+9.18/+12.18/+15.24)



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI" , SUKTH.

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT TIP

DATA Shtator 2020	SHKALLA 1: 250	NR. I FLETËS 11
----------------------	-------------------	--------------------



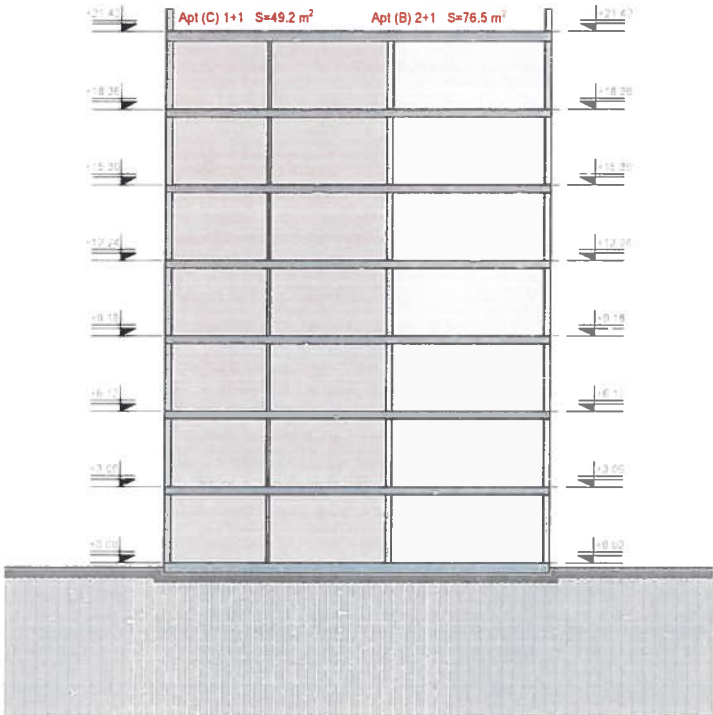
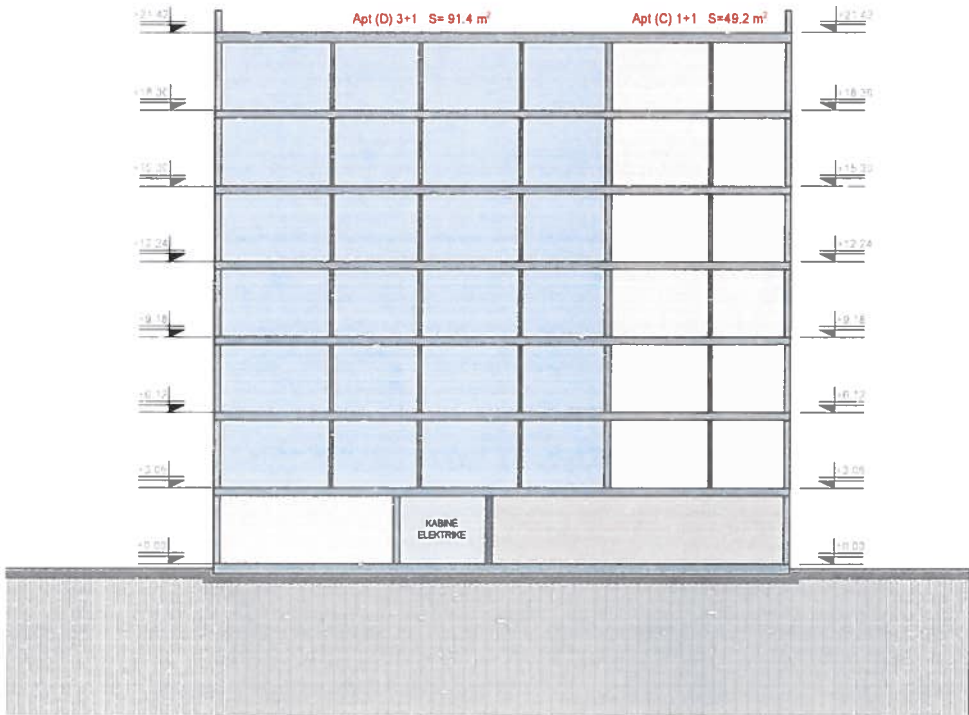
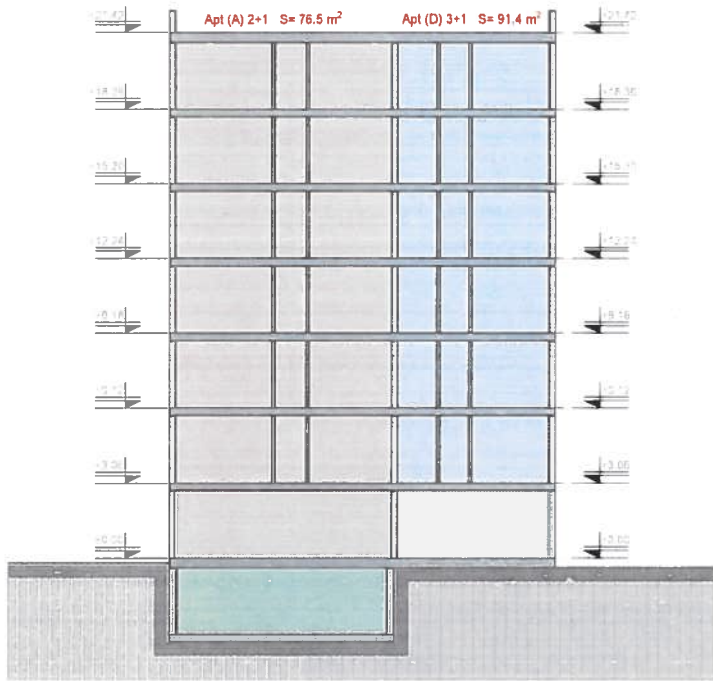
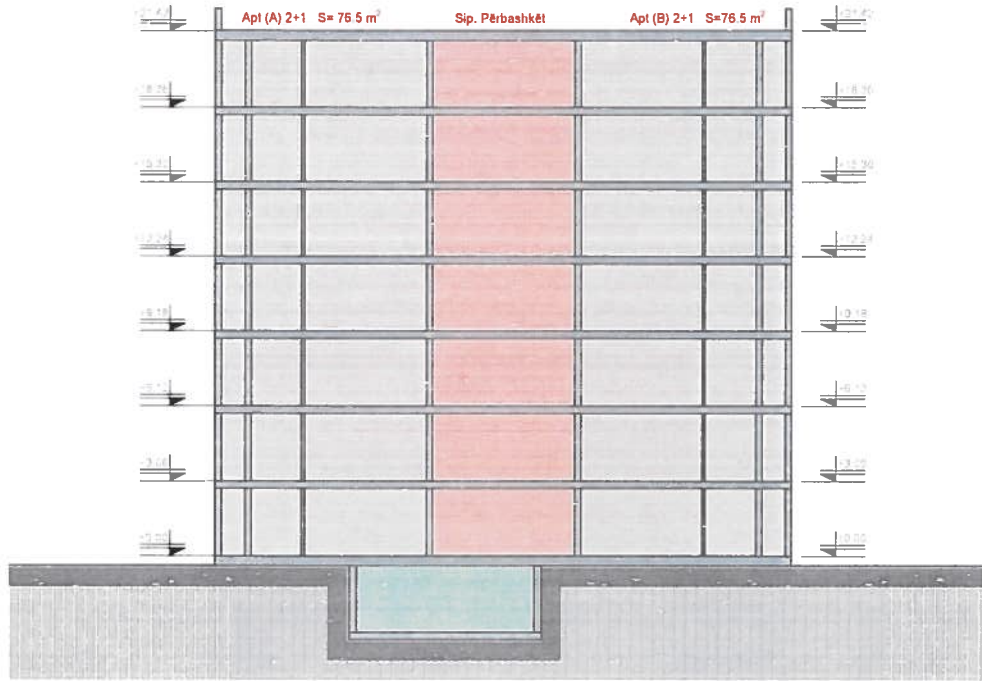
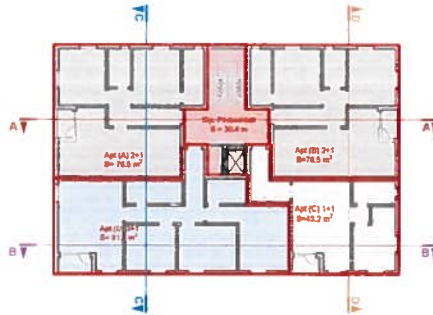
Studio Projektimi	IRAT	IRAT
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	IRAT
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A. 1119 / 2
Planifikues Teritori	RIGELS BALLIA	A. 0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROBERT KRIST	A. 1122 / 2
Projektues Urban	EDDA KRUIJA	A. 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIJA	K. 0790 / 4
Projektues Instalator	MURDAN HANZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	EDOT SALILAJ	T. 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRICK MARTOPULLO	M. 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E. 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZEART ZGJANJOLLI	K. 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R. P. 48

- LEGJENDA
- Apt. 1+1
 - Apt. 2+1
 - Apt. 3+1
 - S. përbashkët

NJËSI BANIMI: KATI TIP	APART. A	APART. B	APART. C	APART. D	TOTALI	SIPËRFAQE KATI
TIPI	2+1	2+1	1+1	3+1		
SIPËRFAQE NETO	76.5 m ²	76.5 m ²	49.2 m ²	91.4 m ²	293.6 m ²	
SIPËRFAQE BRUTO	88 m ²	88 m ²	58 m ²	105 m ²	339 m ²	
S PERBASHKET (shkalle+ Ashensor)			31 m ²			

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI" , SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

PRERJET TË OBJEKTIT NR 24



- LEGJENDA
- Apt. 1+1
 - Apt. 2+1
 - Apt. 3+1
 - Kabine elektrike
 - S. përbashkët
 - Ambiente teknike



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI" , SUKTH.

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

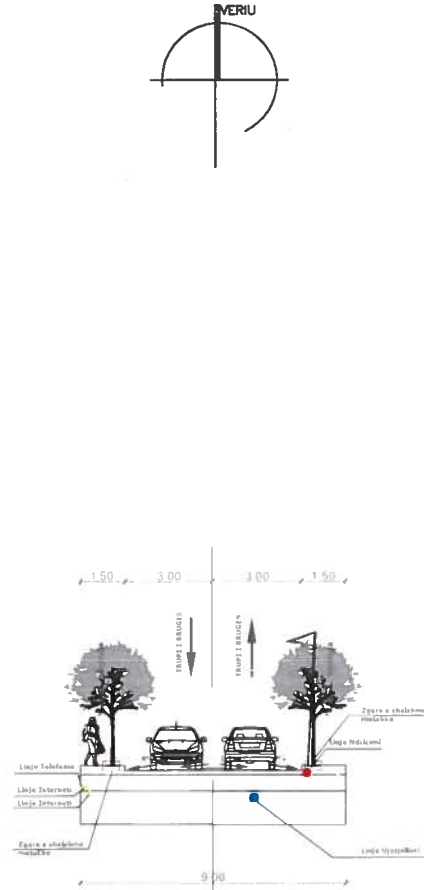
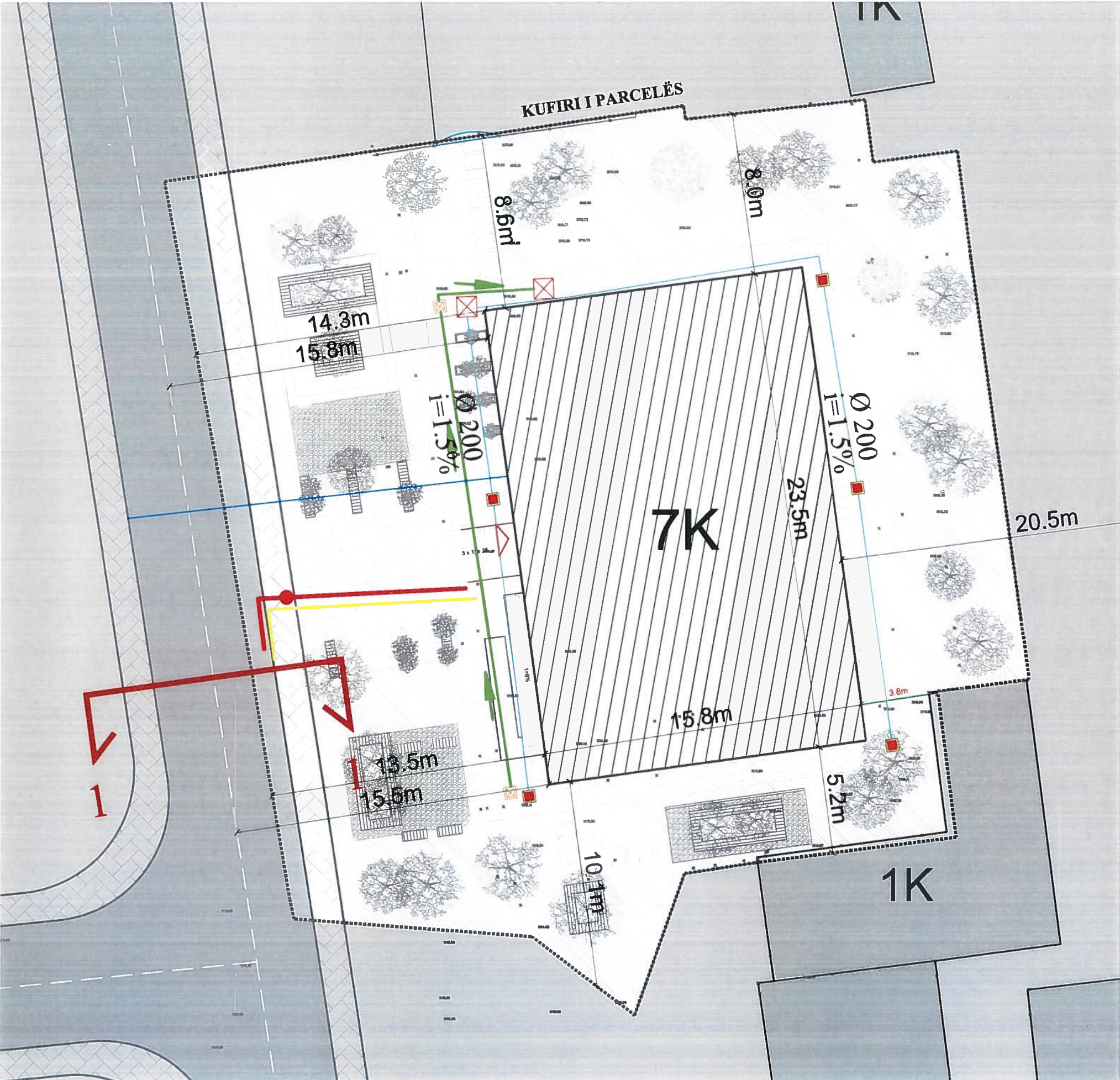
EMËRTIMI I FLETËS

PRERJET TË GODINËS NR.24

DATA Shtator 2020	SHKALLA 1 : 250	NR I FLETËS 12
----------------------	--------------------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJECTEN	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)
Udhëheqësi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRIPI	
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0961 / 1
Arktekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	EL DA KRUIA	A 0961 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	A 0961 / 3
Projektues Instalator	BURJAN HAJR	A 0961 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	A 0961 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLLO	A 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Nderimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashegimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48



1-1 Prerja Tip Rrjeti Rrugor Lokale:
Kategoria F (Urbane 9 metra)
Sh. 1 250

Te dhëna për infrastrukturën.

NR	EMERTIMI	Njësia	Sasia
1	Tubacionet e furnizimit me ujë	m	15
2	Tubacionet e shkarkimit të ujrave të shiut	m	63
3	Tubacionet e shkarkimit të ujrave të ndotur	m	35
4	Rrjeti i ndërcimit të rrugëve	m	18
5	Rrjeti i telefonisë	m	18
6	Pusetë e ujrave të ndotur	cp	3
7	Pusetë e ujrave të shiut 60x60x100	cp	6

LEGENDE

- Rruge lokale Kategoria F (Urbane 9 metra)
- Rrjeti i telefonisë
- Tubacionet e furnizimit me ujë HDPE
- Tubacionet e ujrave të shiut HDPE
- Tubacionet e ujrave të ndotur HDPE
- Rrjeti i ndërcimit të rrugëve HDPE
- Shtyllat elektrike
- Drejtimi i lëvizjes
- Pusetë e ujrave të ndotur
- Pusetë e ujrave të shiut 60x60x100
- Panel fuqie

V.O. Lidhja me rrjetet ekzistuese do të bëhet në kufi me zonën që do të zhvillohet.



BASHKIA Durrës
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI", SUKTH.

EMËRTIMI I FLETËS
HARTA E INFRASTRUKTURËS SË TRANSPORTIT DHE INXHINIERIKE

DATA Shtator 2020	SHKALLA 1 : 200	NR I FLETES 12
----------------------	--------------------	-------------------



Studio Projektimi	PRINÇIPAL & PROJEKTOR ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	
Planifikues Teritorri	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Teritorri	RIGEL S BALLIA	A 0963 / 1
Arkitëkt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transport	MUHAMET KURBAJ	K 0790 / 4
Projektues Instalator	MUHAMET KURBAJ	UT 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALIJI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARKU	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

IMAZHE TRE DIMENSIONALE



BASHKIA Durrës
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 6, RRUGA "AHMET ADEMI", SUKTH.

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

IMAZHE TRE DIMENSIONALE

DATA Shtator 2020	SHKALLA	NR I FLETËS 13
----------------------	---------	-------------------



Studio Projektimi	FATLINDA KRUGA	
Udhëheqësi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA KRUGA	
Planifikues Territori	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territori	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUGA	A 1090 / 2
Planifikues Territori	MUHAMET KRUGA	K 0790 / 4
Projekues Interior	SHIRHAN LUTFI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	FERDIT SAJLI	T 1095 / 1
Inzhinier eksp. Edisor	PACOS MARTOPULLLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELIDA BALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturare	ELENA MAMANI	R P 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

PLAN VENDOSJE



LEGJENDË

- Kufiri i parcelës
- Objekti i propozuar
- Objektet e propozuara për t'u shembur
- Hyrje në objekt

Numri i apartamenteve të programit të rindërtimit për pallatin nr. 24				
	Apartament (1+1)	Apartament (2+1)	Apartament (3+1)	Totali
Realizimi	6	13	5	24
Kërkesa	5	10	5	20

Numri i apartamenteve të programit të rindërtimit për pallatin nr. 22				
	Apartament (1+1)	Apartament (2+1)	Apartament (3+1)	Totali
Realizimi	6	12	6	24
Kërkesa	6	9	5	20

Tabela për kushtet e Zhvillimit			
Kodi i gjurmës së objekti	objekti nr. 24	objekti nr. 22	Totali
Sipërfaqja e ndërtuar (gjurmë objekti) (m ²)	370	370	740
Sipërfaqja totale e ndërtuar për secilin gjurmë (m ²)	2291.1	2291.1	4582.2
Sipërfaqja sipas funksionit të propozuar (m ²) (banim kabine elektrike, etj)	2209.8 Banim	2220 Banim	4419.8
Vëllimi/ Sipërfaqja totale e ndërtuar (m ³)	7013	7013	14026
Numri i apartamenteve sipas tipologjisë (1+1, 2+1, 3+1)	6, 13, 5	6, 12, 6	12, 25, 11
Kapaciteti i strehimit (numri i familjeve)	24	24	48

PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22, RRUGA "YLBERI", SUKTH (TOTALI)																	
Sipërfaqja e sheshit të ndërtimit (m2)	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)	Sipërfaqja ndërtimi mbi tokë (m2)	Sipërfaqja ndërtimi nëntokë (m2)	Sipërfaqja total ndërtimi (m2)	Sipërfaqja banimi (m2)	Sipërfaqja totale shërbime (Kabine elektrike) (m2)	Numri i kateve mbitoke	Numri i kateve nën tokë	Lartësia në metra	KSHT (%)	Intensiteti	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)	Numri total i apartamenteve	Numri i njesive të Shërbimit (tregtare)	Numri i Vendparkimeve
1957	740	4440	142.2	4582.2	4429	11	6	1	19.36	37.8	2.2	12	25	11	48	0	0



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

KRYETARI I BASHKISË
Emiliana Sako

MIRATOHET:

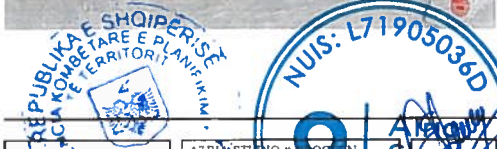
PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 22 DHE PALLATI NR. 24 RRUGA "YLBERI", SUKTH

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

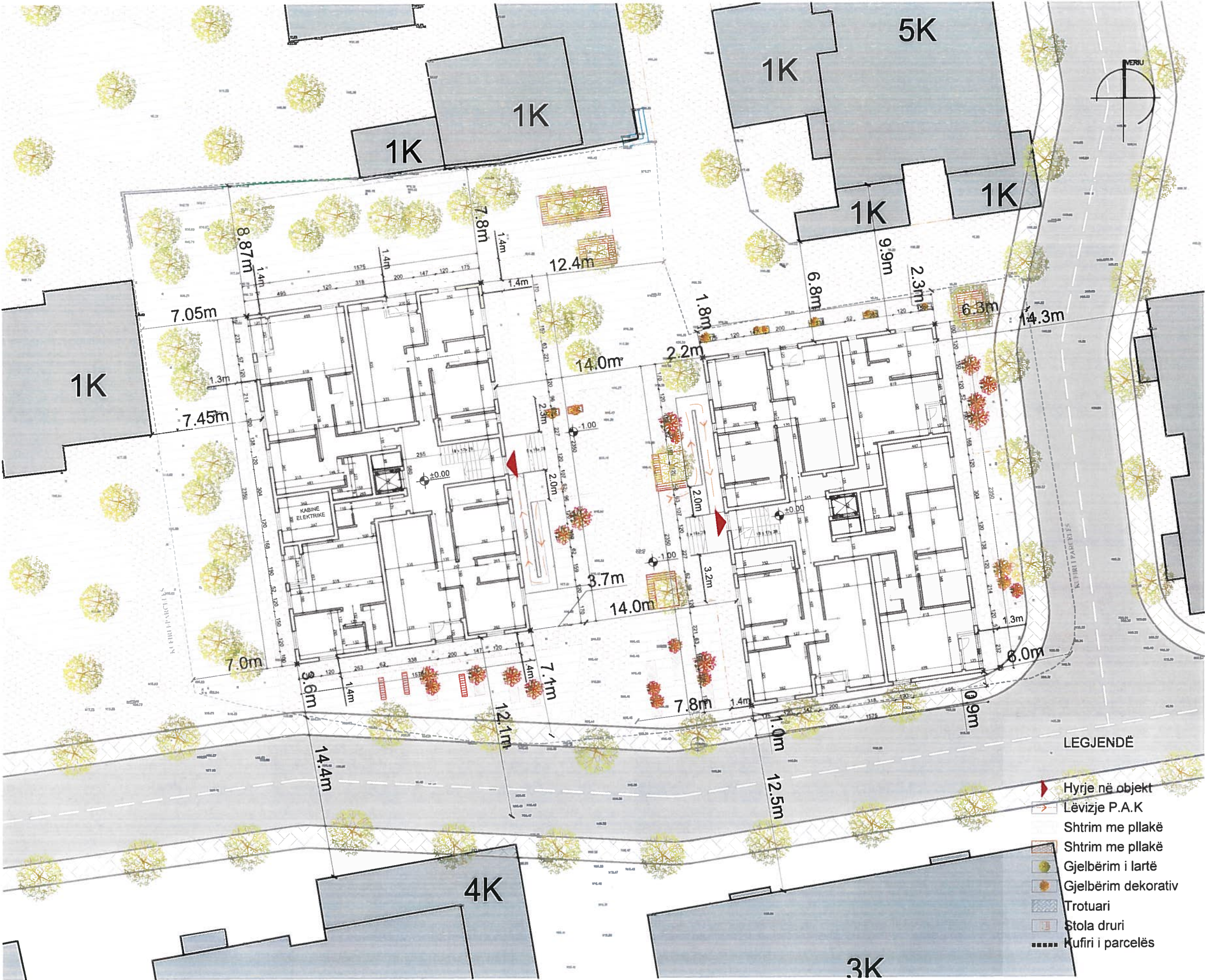
EMËRTIMI I FLETËS

PLAN VENDOSJE

DATA Shkator 2020	SHKALLA 1:300	NR I FLETËS 14
----------------------	------------------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIUM STUDIO & DESIGN	ELI MARTOPULLO (MARTOPULLO)
Udhëheqësi i Projektit (Planifikues Urban)	FATLINDA STANIS	A 0000
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119/2
Planifikues Teritori	RIGELS BALLIA	A 0963/1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122/2
Projektues Urban	ELIDA KRUIA	A 1090/2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K 0790/4
Projektues Instalator	BURHAN HAFIZI	U/T 0015/5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095/1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759/2
Inzhinier instalator Nderimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219/2
Inzhinier instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812/1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22, RRUGA "YLBERI", SUKTH

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLAN SISTEMIMI

DATA Shator 2020	SHKALLA 1 : 250	NR I FLETËS 15
---------------------	--------------------	-------------------



Studiu Projektues	ATRIA STUDIO & CO. SH.P.K.	ENOLA MARTOPULLI (MULJAMETAJ)	A	1119 / 2
Udhëheqësi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STAMORANI	RIGELS BALLIA	A	0963 / 1
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLI (MULJAMETAJ)	ROENSI NAKO	A	1122 / 2
Planifikues Terion	RIGELS BALLIA	ELDA KRUIJA	A	1090 / 2
Arkitkti / Projekues Urban	ROENSI NAKO	MULJAM KRUIJA	K	0790 / 4
Projekues Urban	ELDA KRUIJA	BYRONI AFETI	H/T	0015 / 5
Planifikues Transporti	MULJAM KRUIJA	EDHET SALLI	T	1095 / 1
Projekues Instalator	BYRONI AFETI	PAPRIS MARTOPULLI	M	1257
Ekspert GIS	EDHET SALLI	ELINOR NAKO	E	0759 / 2
Inzhinier ekspert mjedisor	PAPRIS MARTOPULLI	REZEART ZGJANJOLLI	K	1219 / 2
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR NAKO	ARTUR DADO	M	0812 / 1
Inzhinier Instalator Nderimi	REZEART ZGJANJOLLI	ELENA MAMANI	R	P. 48
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO			
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI			

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

PLANI I KATIT NËNTOKË (KUOTA -2.73) DHE PLANI I KATIT PËRDHE (KUOTA ±0.00) PËR OBJEKTIN NR.24



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

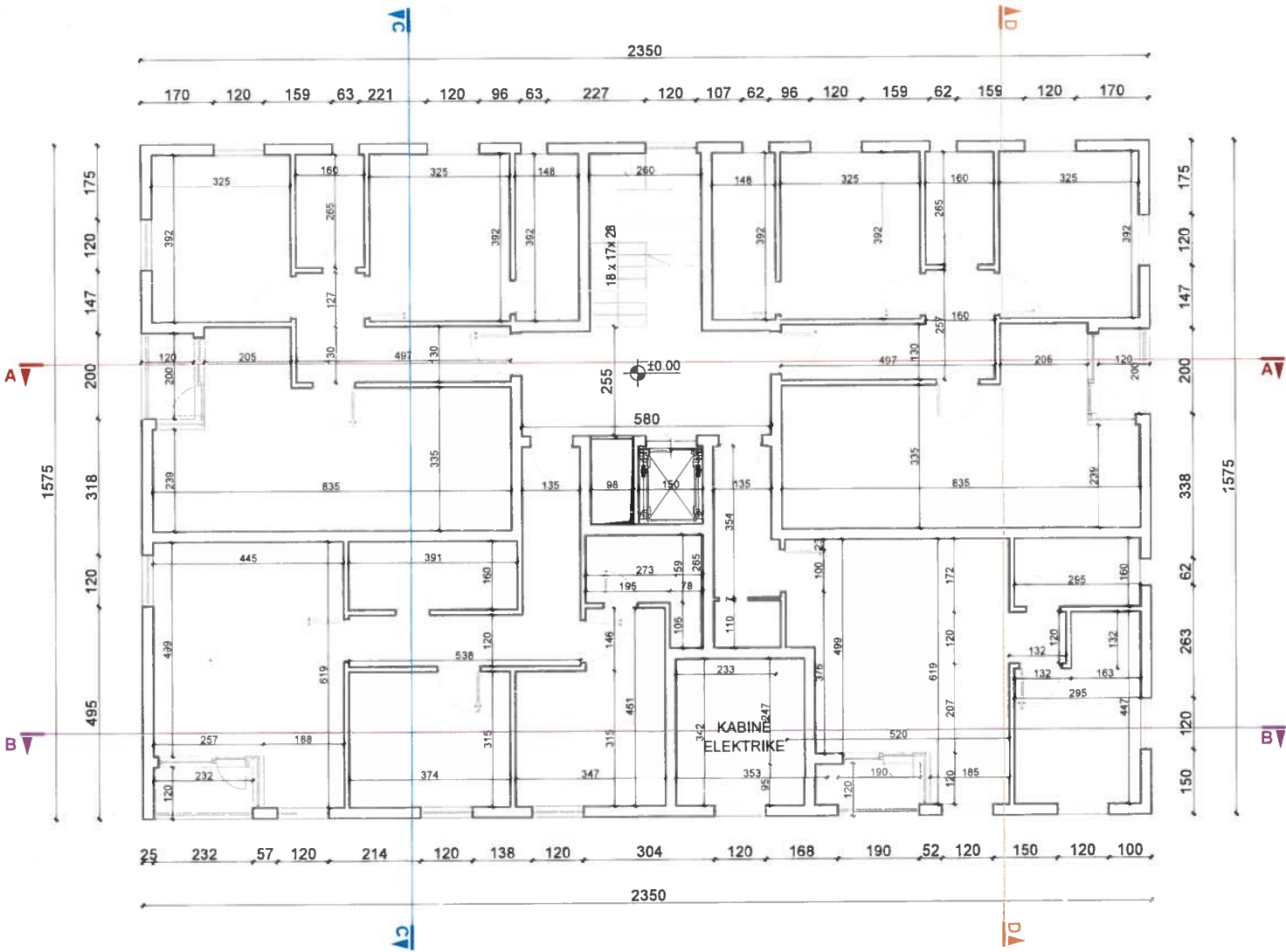
PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
PLANI I KATIT NËNTOKË (KUOTA -2.73)
DHE PLANI I KATIT PËRDHE (KUOTA ±0.00) PËR OBJEKTIN NR.24

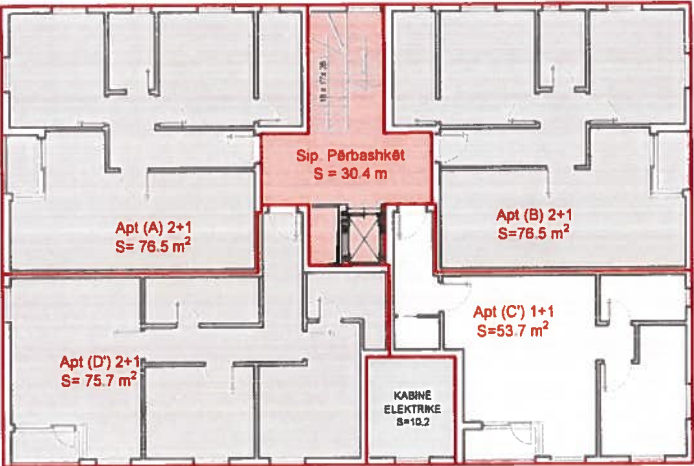
DATA Shator 2020	SHKALLA 1 : 250	NR I FLETËS 16
---------------------	--------------------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKTI	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGADANAK	
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MILITIN HAFIZI	K 0790 / 4
Projektues Instalator	ERDIT HAFIZI	I/T 0015 / 5
Ekspert GIS	EDMIR HAFIZI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	ENOLA MARTOPULLLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	EDMIR HAFIZI	E 0759 / 2
Inzhinier instalator Nderim	REZENDE HAFIZI	K 1219 / 2
Inzhinier instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48



KATI PËRDHE (KUOTA ±0.00)

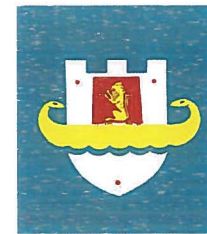


KATI -I (KUOTA -2.73)

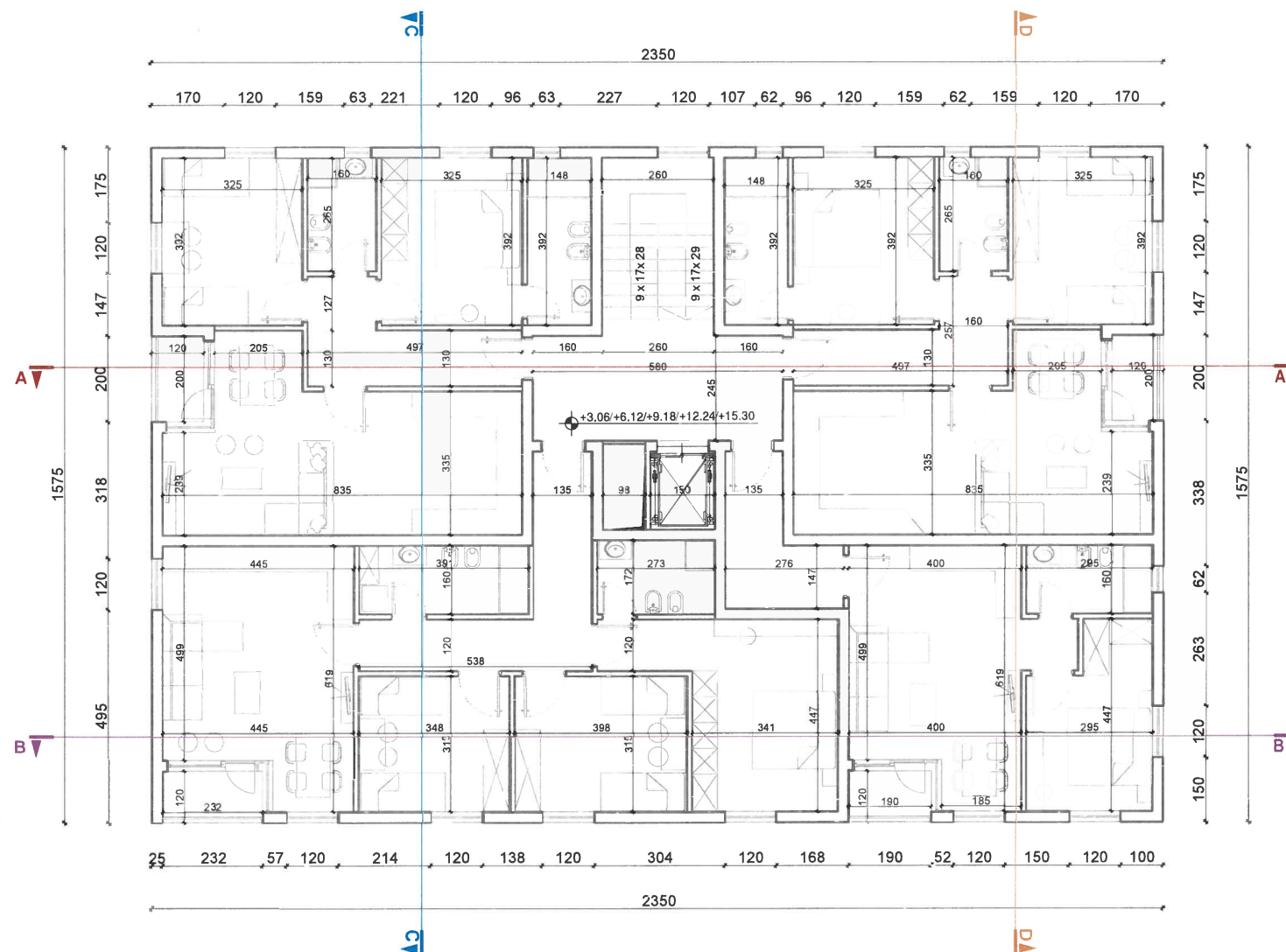
- LEGJENDA
- Apt. 1+1
 - Apt. 2+1
 - Apt. 3+1
 - Kabine elektrike
 - S. përbashkët

NJËSI BANIMI KATI TIP	APART. A	APART. B	APART. C	APART. D	TOTALI	SIPËRFAQE KATI
TIPI	2+1	2+1	1+1	2+1		
SIPËRFAQE NETO	76.5 m ²	76.5 m ²	53.7 m ²	75.7 m ²	282.4 m ²	
SIPËRFAQE BRUTO	88 m ²	88 m ²	63.7 m ²	88.3 m ²	328 m ²	
S. PËRBASHKËT (shkallë+ Ashensor)					31 m ²	
Kabine elektrike					11 m ²	370 m ²

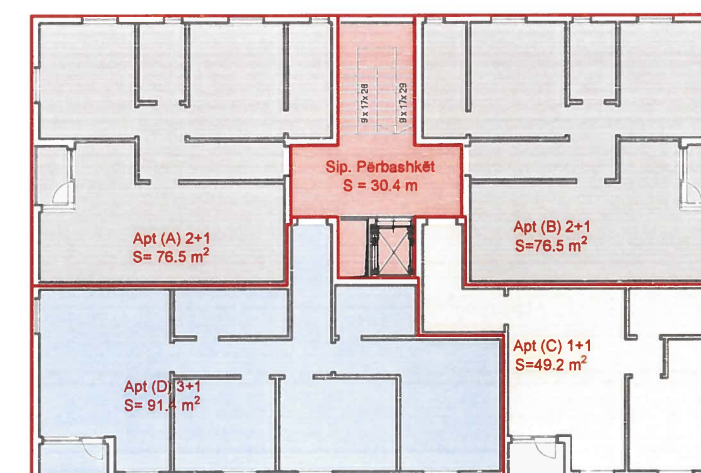
PLANI I KATIT TIP (KUOTA +3.06/+6.12/+9.18/+12.18/+15.24) PËR OBJEKTI NR.24



BASHKIA Durrës
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE



OBJEKTI NR.24



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA
PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE,
PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH.
PROJEKT- IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

**PLANI I KATIT TIP (KUOTA +3.06/+6.12/+9.18/+12.18/+15.24)
PËR OBJEKTI NR.24**

DATA Shiator 2020	SHKALLA 1: 250	NR. 1 FLETES 17
----------------------	-------------------	--------------------



Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Teritori	ENOLA BALLA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projektes Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektes Urban	ELINDA GRIMA	A 1090 / 2
Planifikues Transport	MUHAMET KRIZA	K 0790/04
Projektes Instalator	BURHAN NAFIZI	H/T 0015 / 1
Ekspert GIS	ELINDA BALLA	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndertimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48

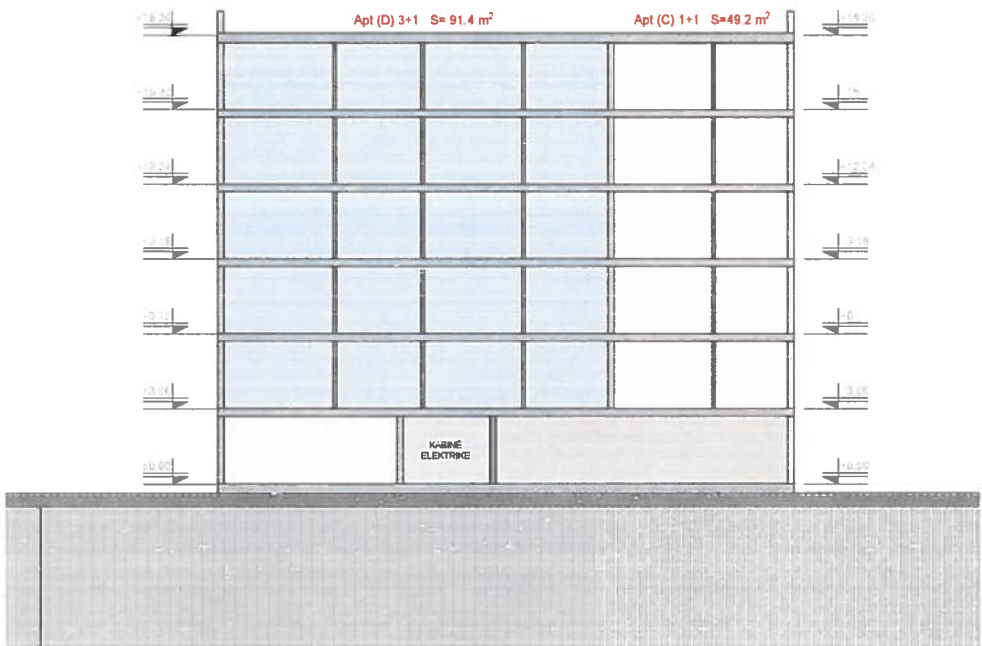
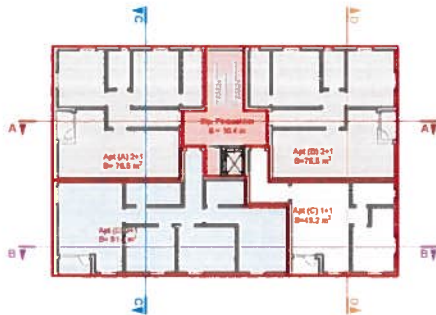
LEGJENDA

- ☐ Apt. 1+1
- ☐ Apt. 2+1
- ☐ Apt. 3+1
- ☐ S. përbashkët

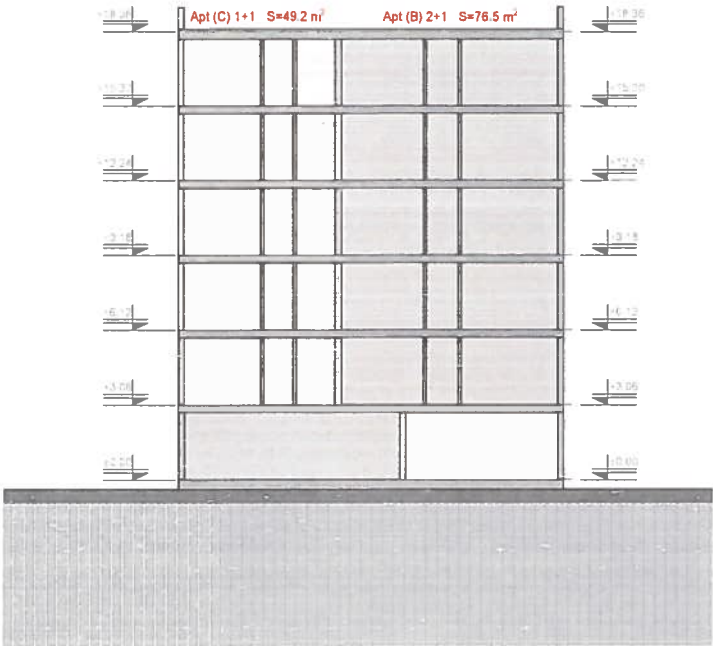
NJËSI BANIMI: KATI TIP	APART. A	APART. B	APART. C	APART. D	TOTALI	SIPËRFAQE KATI
TIP	2+1	2+1	1+1	3+1		
SIPËRFAQE NETO	76.5 m ²	76.5 m ²	49.2 m ²	91.4 m ²	293.6 m ²	370 m ²
SIPËRFAQE BRUTO	88 m ²	88 m ²	58 m ²	105 m ²	339 m ²	
S PËRBASHKËT (shkallë+ Ashensor)	31 m ²					

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

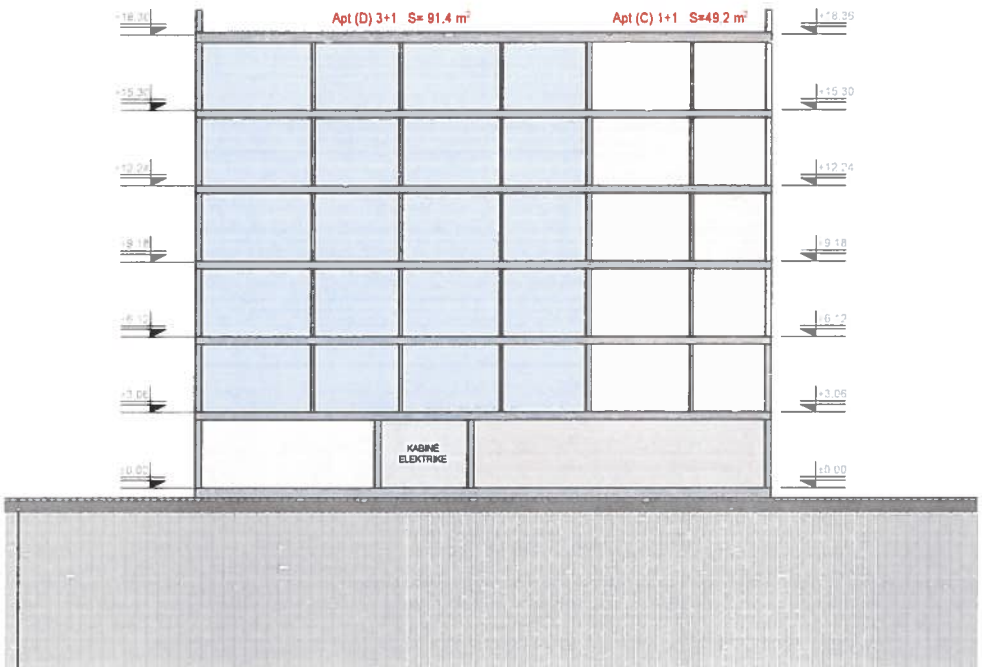
PRERJET TË OBJEKTIT NR.24



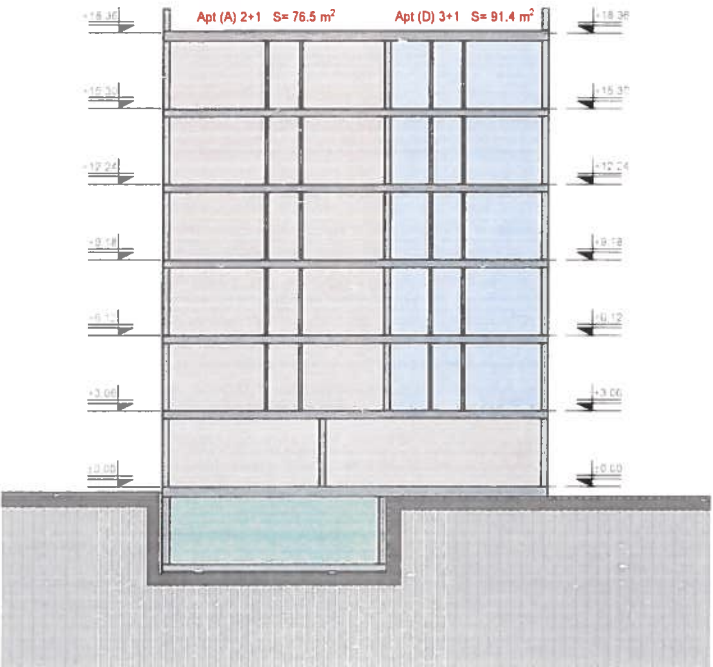
PRERJA A-A



PRERJA C-C



PRERJA B-B



PRERJA D-D

- LEGJENDA
- Apt. 1+1
 - Apt. 2+1
 - Apt. 3+1
 - Kabine elektrike
 - S. përbashkët
 - Ambiente teknike



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PRERJET TË OBJEKTIT NR.24

DATA Shtator 2020	SIKALLA 1:250	NR. I FLETES 18
----------------------	------------------	--------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKTI ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues i Urban)	FATLINDA STRUCHI	
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Teritori	RIGJEL BALLIA	A 0963 / 1
Arkitëkt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUMI	A 1090 / 2
Planifikues Transport	ELDA KRUMI	K 0790 / 4
Projektues Instalator	ELDA KRUMI	HVT 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SAJJILAN	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedis	PATRISIA MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

IMAZHE TRE DIMENSIONALE TË OBJEKTIT NR 24



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

IMAZHE TRE DIMENSIONALE TË OBJEKTIT NR.24

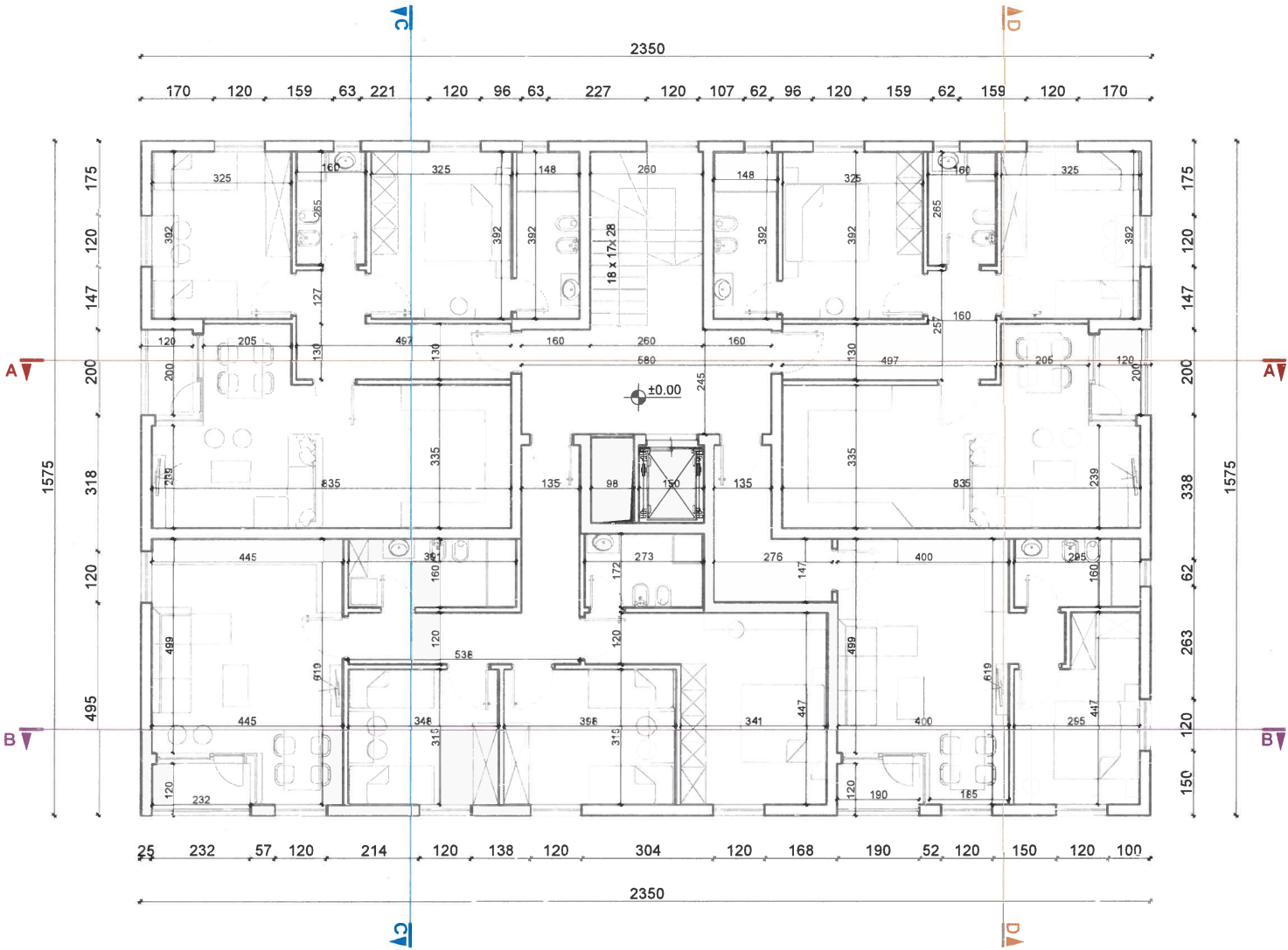
DATA Shtator 2020	SIKALLA	NR I FLETËS 19
----------------------	---------	-------------------



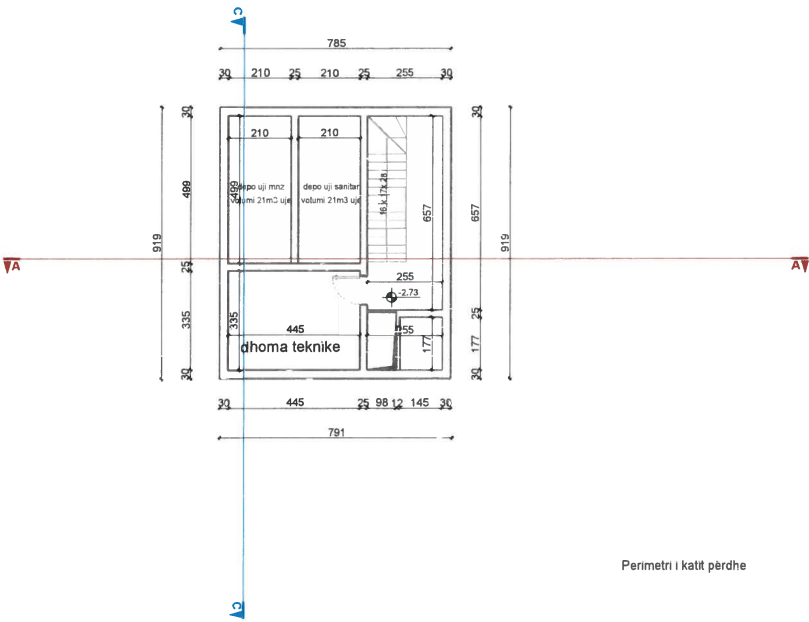
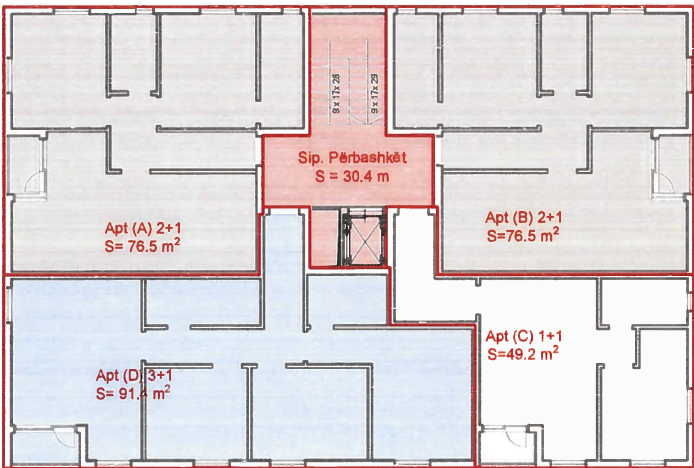
Studio Projektimi	FATRIA STUDIO & PROJEKTIM	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUHA	A 1097 / 3
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1097 / 2
Planifikues Teritori	RIGELS BALLA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ROENSI NAKO	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRISTO	K 0790/4
Projekues Instalator	REZEART ZGJANJOLLI	19/7 0015 / 5
Ekspert GIS	ARTUR DADO	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MAMANI	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELI NOKOLLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndertimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	LLENA MAMANI	R P 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

PLANI I KATIT NËNTOKË (KUOTA -2.73) DHE PLANI I KATIT PËRDHE (KUOTA ±0.00) PËR OBJEKTIN NR.22



KATI PËRDHE (KUOTA ±0.00)

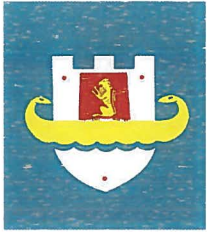


KATI -I (KUOTA -2.73)

Perimetri i kati përdhe

- LEGJENDA
- Apt. 1+1
 - Apt. 2+1
 - Apt. 3+1
 - S. përbashkët

NJËSI BANIMI: KATI TIP	APART. A	APART. B	APART. C	APART. D	TOTALI	SIPËRFAQE KATI
TIPI	2+1	2+1	1+1	3+1		
SIPËRFAQE NETO	76.5 m ²	76.5 m ²	49.2 m ²	91.4 m ²	293.6 m ²	
SIPËRFAQE BRUTO	88 m ²	88 m ²	58 m ²	105 m ²	339 m ²	
S. PËRBASHKËT (shkalle+ Ashensor)			31 m ²			



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE. LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH.

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT NËNTOKË (KUOTA -2.73)
DHE PLANI I KATIT PËRDHE (KUOTA ±0.00) PËR OBJEKTIN NR.22

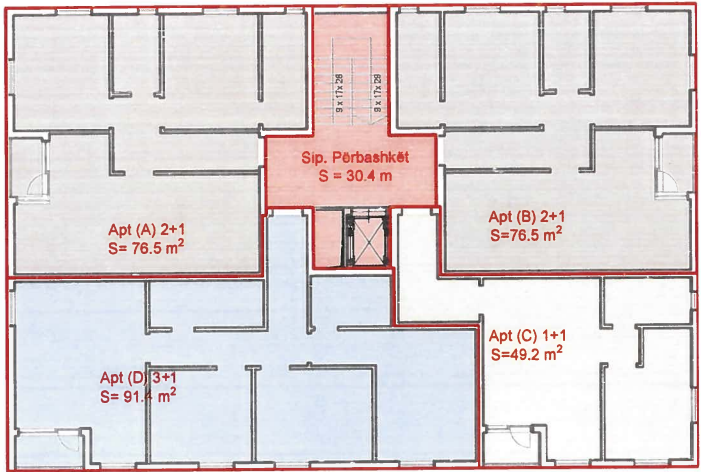
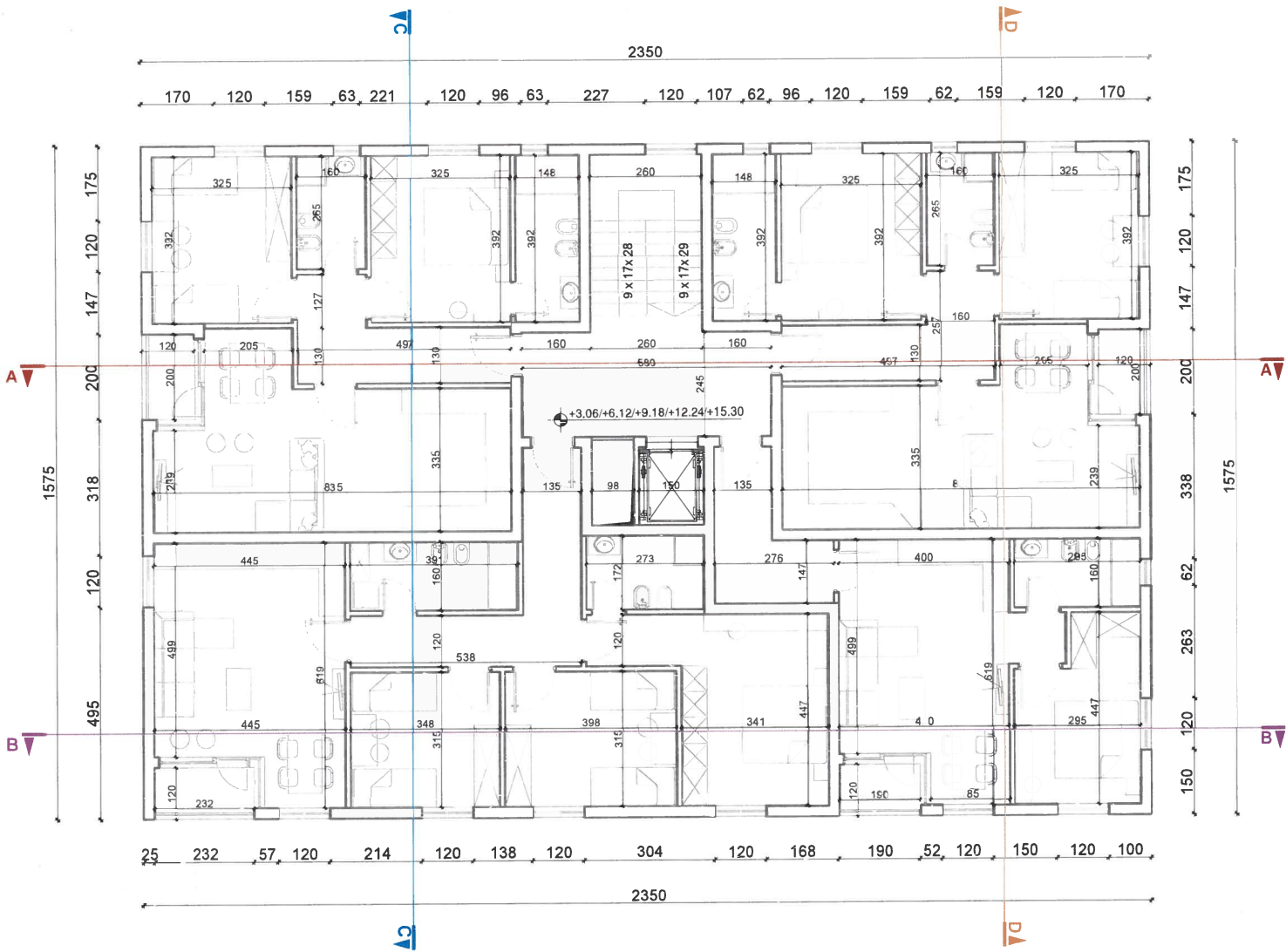
DATA Shkator 2020	SHKALLA 1:250	NR I FLETËS 20
----------------------	------------------	-------------------



Studio Projektim	ATRIA STUDIO & PROJECT ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRANDE	
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A. 1119/2
Planifikues Teritori	RIGELS BALLIA	A. 0963/1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENEL DADO	A. 1122/2
Projektues Urban	ERDIN KRIJIA	A. 1090/2
Planifikues Transporti	MUHAMETAJ	K. 0790/4
Projektues Instalator	BURHAN HATTAJ	H/T 0015/5
Ekspert GIS	ERDIN KRIJIA	T. 1095/1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M. 1257
Inzhinier instalator eleKrik	ELINOR ALLA	E. 0759/2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K. 1219/2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812/1
Ekspert Trashëgumie Kulturore	ELENA MAMANI	R. P. 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

PLANI I KATIT TIP (KUOTA +3.06/+6.12/+9.18/+12.18/+15.24) PËR OBJEKTI NR 22



- LEGJENDA
- Apt. 1+1
 - Apt. 2+1
 - Apt. 3+1
 - S. përbashkët

NJËSI BANIMI: KATI TIP	APART. A	APART. B	APART. C	APART. D	TOTALI	SIPËRFAQE KATI
TIPI	2+1	2+1	1+1	3+1		
SIPËRFAQE NETO	76.5 m ²	76.5 m ²	49.2 m ²	91.4 m ²	293.6 m ²	
SIPËRFAQE BRUTO	88 m ²	88 m ²	58 m ²	105 m ²	339 m ²	
S. PERBASHKET (shkalle+ Ashensor)			31 m ²			



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT TIP (KUOTA +3.06/+6.12/+9.18/+12.18/+15.24) PËR OBJEKTI NR.22

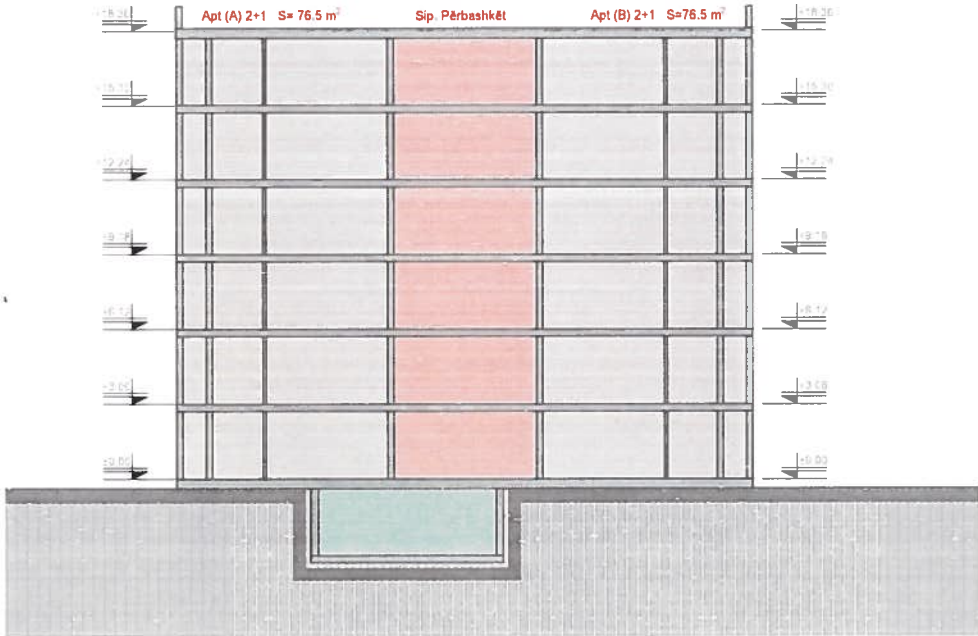
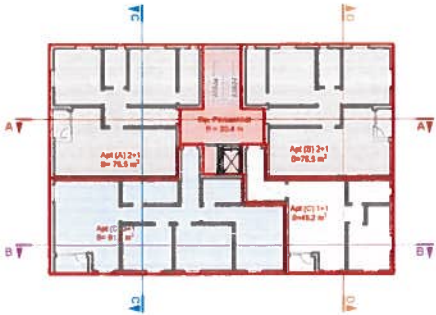
DATA Shtator 2020	SHKALLA 1:250	NR I FLETËS 21
----------------------	------------------	-------------------



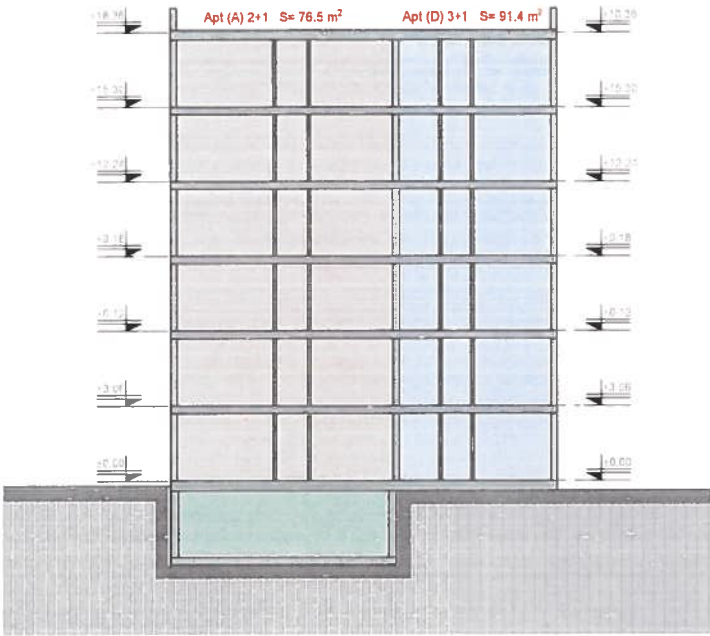
Studium Projektimi	STUDIO & PROJEKTIM	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA		
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A	1119 / 2
Planifikues Teritori	ERIGEL BALLIA	A	0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROJNSI NAKAJ	A	1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRIVAJ	A	1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMETAJ	K	0790 / 4
Projektues Instalator	BURKAN HUNAJ	H/T	0015 / 5
Ekspert GIS	RODRIK DALLARI	T	1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M	1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E	0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndertimi	REZEART ZGJANJOLLI	K	1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M	0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R	P. 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

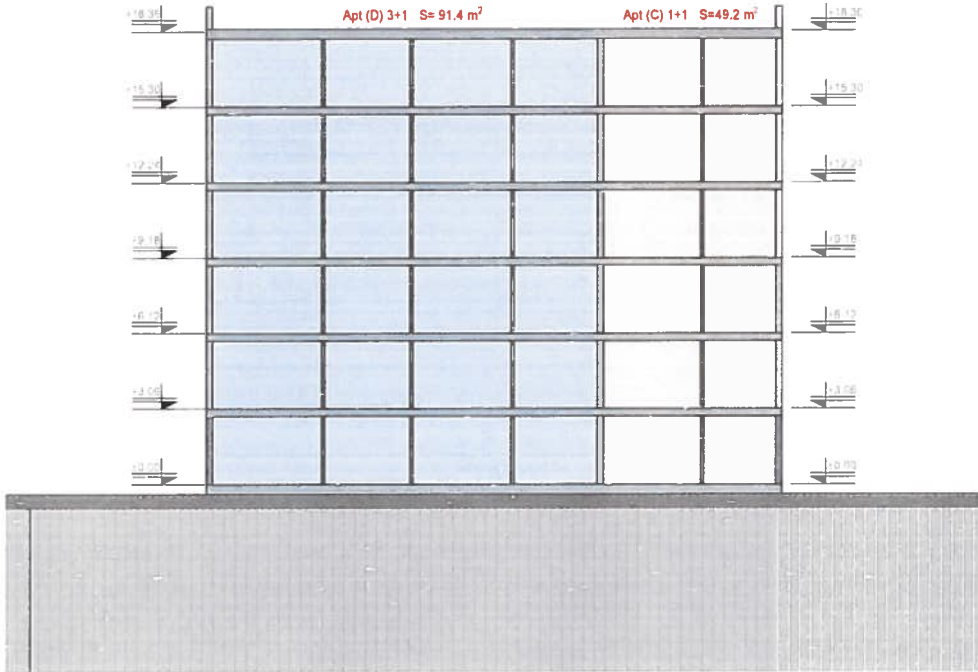
PRERJET TË OBJEKTTIT NR.22



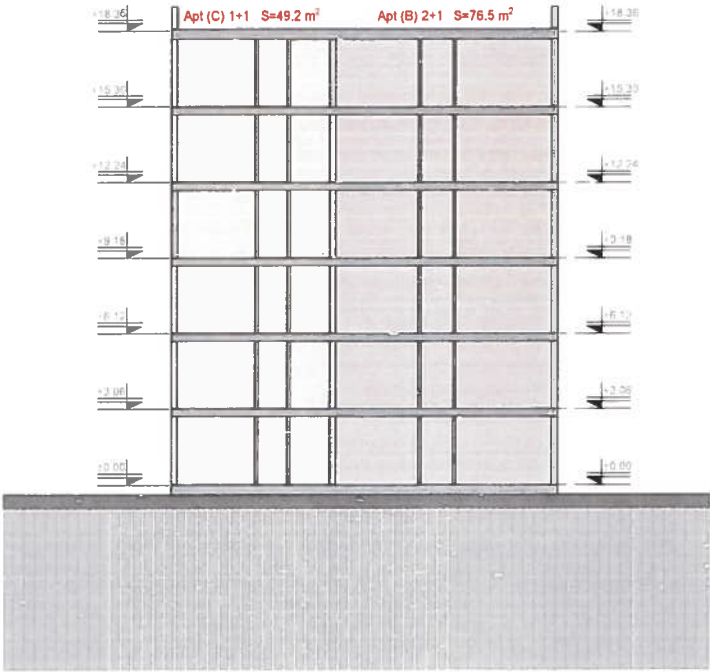
PRERJA A-A



PRERJA C-C



PRERJA B-B



PRERJA D-D

- LEGJENDA
- Apt. 1+1
 - Apt. 2+1
 - Apt. 3+1
 - S. përbashkët
 - Ambiente teknike



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PRERJET TË OBJEKTTIT NR.22

DATA Shtator 2020	SHKALLA 1 : 250	NR I FLETES 22
----------------------	--------------------	-------------------



Studio Projektim	ATRIA STUDI & PROJEKTIM	ENOLA MARTON
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLIND STRIPI	
Planifikues Termon	ENOLA MARTON	A 1119 / 2
Planifikues Termon	RIGELS BALLIA	A 0903 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	SHYQIR BALLIA	A 1090 / 2
Planifikues Transport	MUHAMET KALAJ	K 0790/4
Projektues Instalator	SHYQIR BALLIA	IVT 0015 / 5
Ekspert GIS	SHYQIR BALLIA	T. 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjediu	PATRIK MARTON	M 1257
Inzhinier instalator eleKrik	SHYQIR BALLIA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Nderimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashegimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

IMAZHE TRE DIMENSIONALE TË OBJERKTIT NR 22



BASHKIA Durrës
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

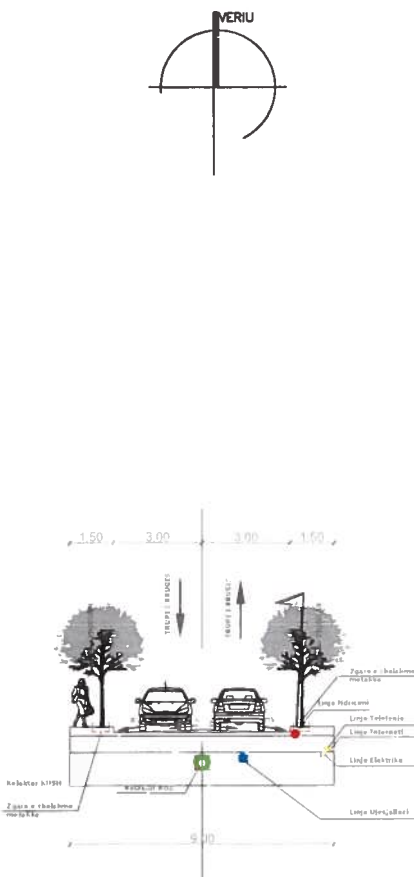
PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR. 22 RRUGA "YLBERI", SUKTH. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
IMAZHE TRE DIMENSIONALE TË OBJERKTIT NR.22

DATA Shator 2020	SHKALLA	NR I FLETËS 23
---------------------	---------	-------------------



Republika e Shqipërisë Agjencia Kombëtare e Territorit dhe Planifikimit Urban	AVRIA STUDIO & ARCHITECT ENOLA MARTOPULLI (MAMANI)	
Udhëheqësi Grupi (Planifikues Urban)	FATLINDA KRUGA	A 1192 / 2
Planifikues Territori	ENOLA MARTOPULLI (MAMANI)	A 1192 / 2
Planifikues Territori	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitect / Projektues Urban	ERDIT KAMOLARI	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUGA	A 1090 / 2
Planifikues Transport	MURMET KURAJ	K 0790/4
Projektues Instalator	MURMET KURAJ	HUT 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT KAMOLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	ENOLA MARTOPULLI	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	EJ INOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZEART ZGJANIOULLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashegimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48



1-1 Prerja Tip Rrjeti Rrugor Lokale: Kategoria F (Urbane 9 metra) Sh. 1 250

NR	EMERTIMI	Njësia	Sasia
1	Tubacionet e furnizimit me uje	m	60
2	Tubacionet e shkarkimit te ujerave te shiut	m	120
3	Tubacionet e shkarkimit te ujerave te ndotur	m	150
4	Rrjeti i ndricimit te rrugëve	m	70
5	Rrjeti i telefonisë	m	65
6	Pusetë e ujerave te ndotur	cp	10
7	Pusetë e ujerave te shiut 60x60x100	cp	9

Të dhëna për infrastrukturën.

- LEGJENDË
- Rruge lokale. Kategoria F (Urbane 9 metra)
 - Rrjeti i telefonisë
 - Tubacionet e furnizimit me ujë HDPE
 - Tubacionet e ujerave te shiut HDPE
 - Tubacionet e ujerave të ndotur HDPE
 - Rrjeti i ndricimit te rrugëve HDPE
 - Shtyllat elektrike
 - Drejtimi i lëvizjes
 - Pusetë e ujerave të ndotur
 - Pusetë e ujerave të shiut 60x60x100
 - Panel fuqie

V O Lidhja me rrjetet ekzistuese do të bëhet në kufi me zonën që do të zhvillohet.



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 24 DHE PALLATI NR.22, RRUGA "YLBERI", SUKTH

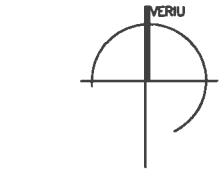
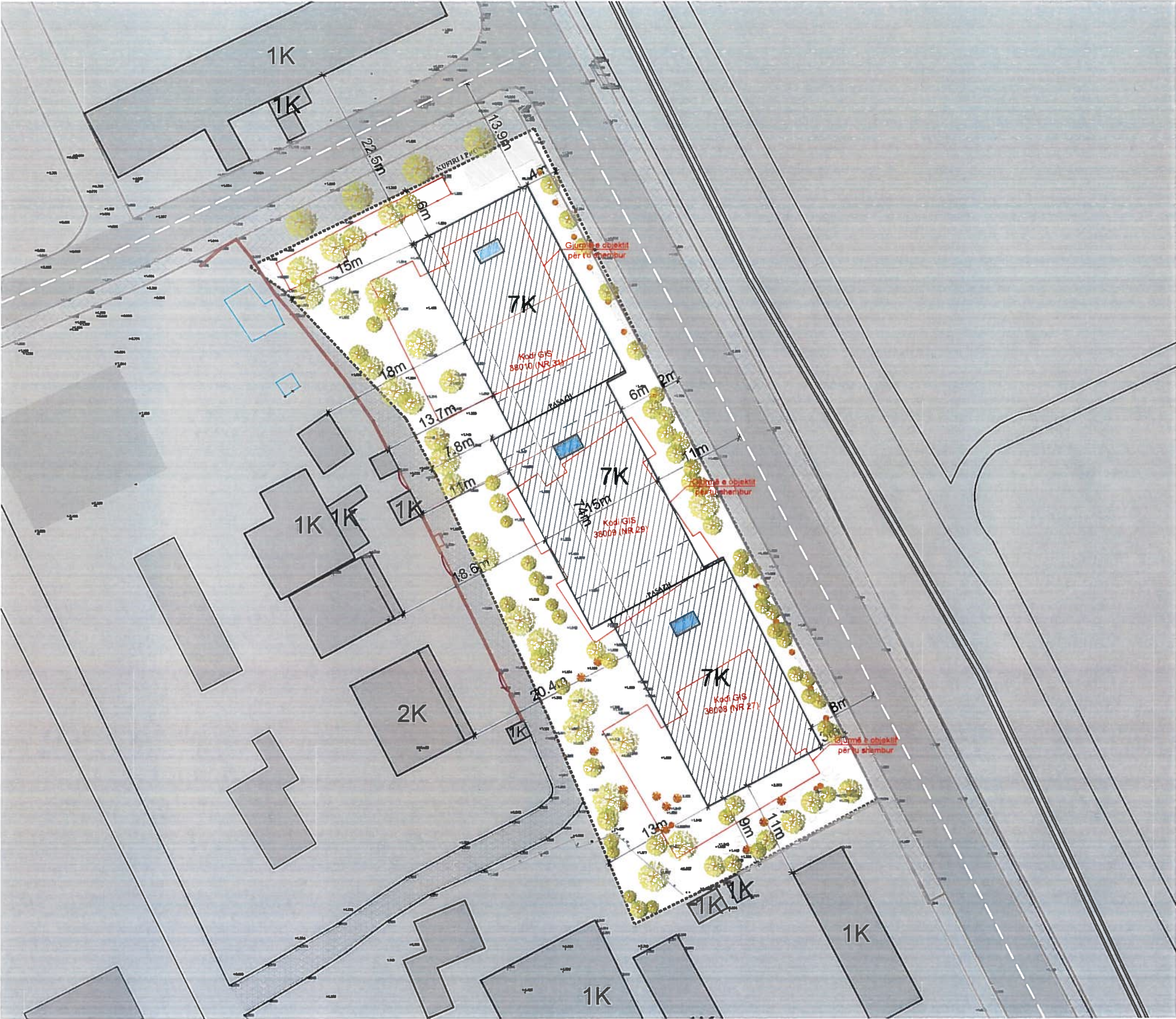
EMËRTIMI I FLETËS
HARTA E INFRASTRUKTURES SË TRANSPORTIT DHE INXHINIERIKE

DATA Shator 2020	SHKALLA 1:200	NR I FLETËS 23
---------------------	------------------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & ENOLA MARTOPULLO (MULHAMETAJ)	
Udhëheqësi i Grupit (Planifikues Urban)	FATILINDA STRUGA	A 0037/2
Planifikues Termon	ENOLA MARTOPULLO (MULHAMETAJ)	A 0119/2
Planifikues Termon	KIGELS BALLIA	A 0963/1
Arktekt / Projektoes Urban	ROENSI NAKO	A 1122/2
Projektoes Urban	EL PASHTI	A 1090/2
Planifikues Transporti	MUHAMET KURBAN	K 0790/4
Projektoes Instalator	BURHAN DEDAJ	M/T 0015/5
Ekspert GIS	ERDIT KRYLLARI	T 1095/1
Inzhinier ekspert mjedisor	SPATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektnik	ELI PASHTI	E 0759/2
Inzhinier Instalator Nderim	REZEART ZGJANIOLLI	K 1219/2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812/1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31, RRUGA "BISHT KAMËZ", KATUNDI I RI. PROJEKT- IDE ARKITEKTONIKE
PLAN VENDOSJE



- LEGJENDË
- ==== Kufiri i parcelës
 - ▨ Objekti i propozuar
 - ▭ Objektet e propozuara për t'u shembur
 - ➔ Hyrje në objekt
 - ▭ Mur rrethues

Numri i apartamenteve të programit të rindërtimit për pallatin nr. 27				
	Apartament (1+1)	Apartament (2+1)	Apartament (3+1)	Totali
Realizimi	13	1	12	26
Kërkesa	5	7	8	18

Numri i apartamenteve të programit të rindërtimit për pallatin nr. 29				
	Apartament (1+1)	Apartament (2+1)	Apartament (3+1)	Totali
Realizimi	7	13	6	26
Kërkesa	5	9	6	20

Numri i apartamenteve të programit të rindërtimit për pallatin nr. 31				
	Apartament (1+1)	Apartament (2+1)	Apartament (3+1)	Totali
Realizimi	6	12	6	24
Kërkesa	5	8	7	18

PALLATI NR. 27, PALLATI NR. 29 DHE PALLATI NR. 31, RRUGA "BISHT KAMËZ", KATUNDI I RI (TOTALI)																		
Sipërfaqja e sheshit të ndërtimit (m2)	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)	Sipërfaqja ndërtimi mbi toke (m2)	Sipërfaqja ndërtimi nëntokë (m2)	Sipërfaqja total ndërtimi (m2)	Sipërfaqja banimi (m2)	Sipërfaqja totale shërbime tregtare (m2)	Sipërfaqja totale shërbime (Qender Shëndetësore)(m2)	Numri i kateve mbitoke	Numri i kateve nën toke	Lartësia në metra	KSHT (%)	Intensiteti	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)	Numri total i apartamenteve	Numri i njësive të Shërbimit (tregtare)	Numri i Vendparkimeve
2701.7	998.8	7700.2	201	7903	7143.7	252.9	303.6	7	1	23.51	37	2.85	26	26	24	76	4	0



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31, RRUGA "BISHT KAMËZ", KATUNDI I RI.

PROJEKT- IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLAN VENDOSJE

DATA Shtator 2020	SHKALLA 1 : 500	NR I FLETËS 24
----------------------	--------------------	-------------------



Studiu Projektant	FATLINDA STANGU	A	1119 / 2
Shërbime Projektant (Planifikues)	ENOLA MARTOPULLO (MUTJAMETAJ)	A	0963 / 1
Planifikues Teritori	RIGELS BALLIA	A	1122 / 2
Projektues Urban	ROENSI NAKO	A	1090 / 2
Planifikues Transporti	MUTJAMET STANGU	K	0790 / 4
Projektues Instalator	REZEART ZGJANOLLI	H/T	0015 / 5
Ekspert GIS	REZEART ZGJANOLLI	T	1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARI (MUTJAMETAJ)	M	1257
Inzhinier instalator elektrik	REZEART ZGJANOLLI	E	0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANOLLI	K	1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M	0812 / 1
Ekspert Trashegimie Kulturore	ELENA MAMANI	R	P. 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31, RRUGA "BISHT KAMËZ", KATUNDI I RI. PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE PLAN SISTEMIMI



- LEGJENDË
- Kufiri i Parcelës
 - Hyrje në objekt
 - Trotuari
 - Shtim me pllakë tipi 1
 - Shtim me pllakë tipi 2
 - Shtim me pllakë tipi 3
 - Shtim tipi 4
 - Gjelbërim i lartë
 - Gjelbërim i mesëm dekorativ
 - Shtim tipi 4
 - Stola druri
 - Mur rrethues



BASHKIA Durrës
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

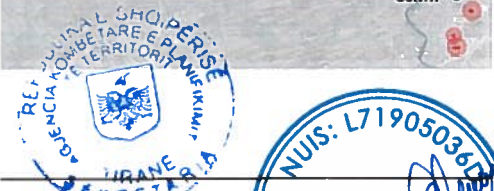
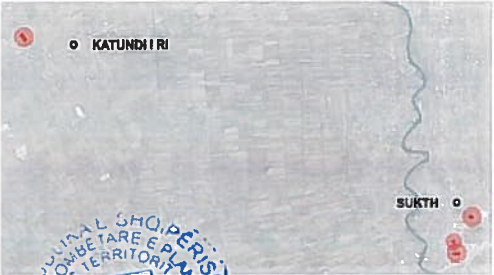
PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31, RRUGA "BISHT KAMËZ", KATUNDI I RI.

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLAN SISTEMIMI

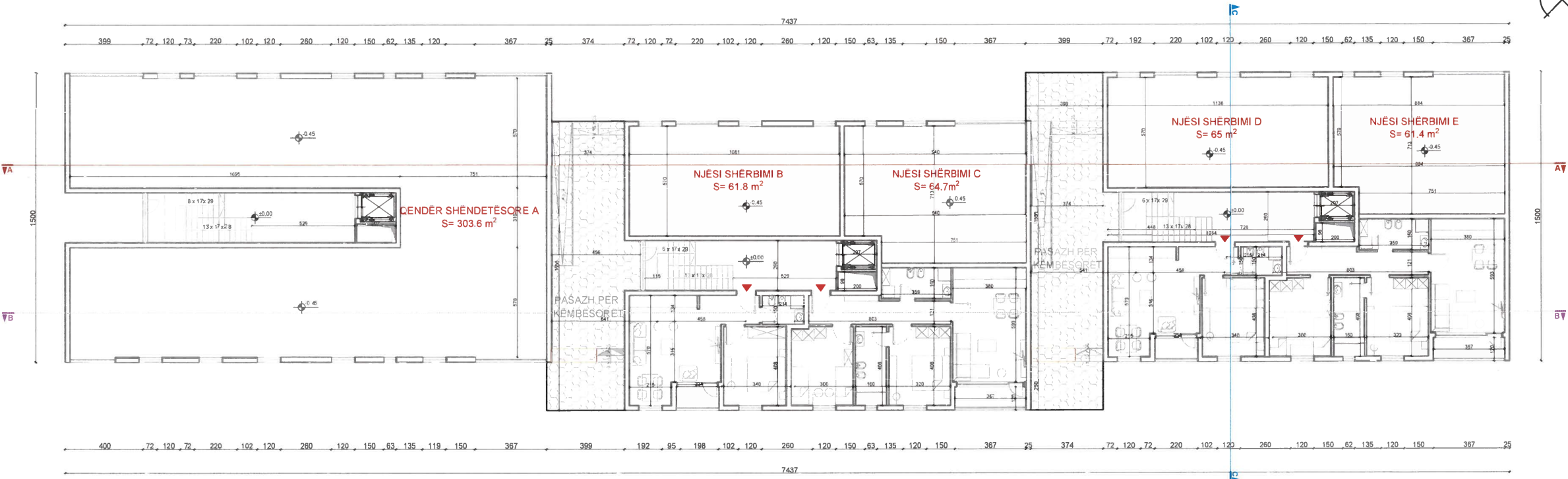
DATA Shtator 2020	SHKALLA 1 : 300	NR I FLETËS 25
----------------------	--------------------	-------------------



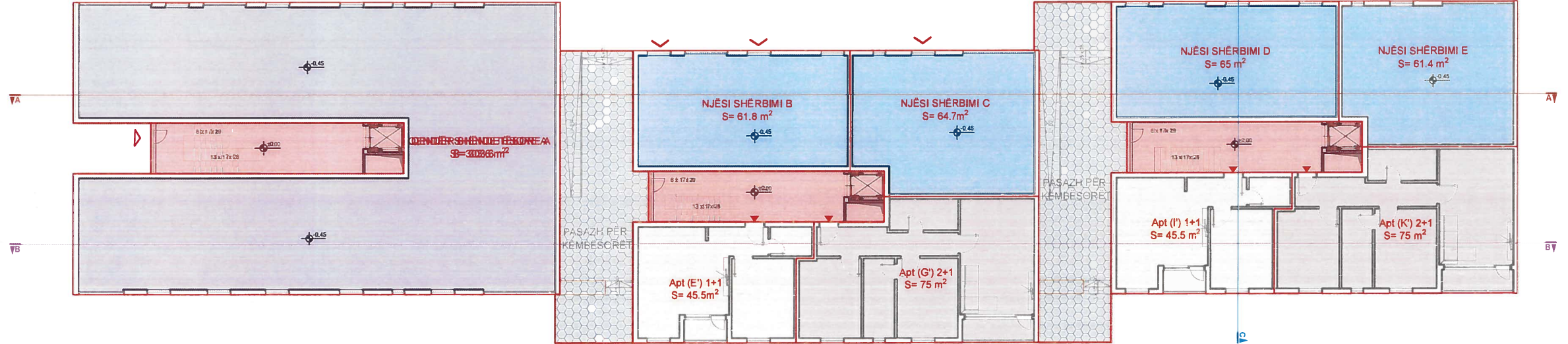
Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PARTNER ENOLA MARTOPULI (MULAMETAJ)	A 0963 / 1
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA MURUGA	A 1090 / 2
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULI (MULAMETAJ)	A 0963 / 1
Planifikues Teritori	RIGEL S BALLIA	A 1122 / 2
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1090 / 2
Projektues Urban	MUHAMET MURUGA	K 0790 / 4
Planifikues Transporti	ERIK MAFILLO	H/T 0015 / 5
Projektues Instalator	ERIK MAFILLO	T 1095 / 1
Ekspert GIS	PATRIK MAFILLO	M 1257
Inzhinier ekspert mjedisor	REZEART ZGJANJOLLI	E 0759 / 2
Inzhinier instalator elektrik	ARTUR DADO	K 1219 / 2
Inzhinier instalator Nderim	ELIENA MAMANI	M 0812 / 1
Inzhinier instalator Mekanik		R P 48
Ekspert Trashëgimie Kulturore		

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31, RRUGA "BISHT KAMËZ" ,KATUND I RI. PROJEKT IDE ARKITEKTONIKE

PLANI I KATIT PËRDHE (kuota ±0.00)



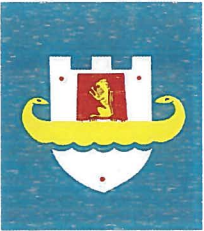
Hyrja për banorët
Hyrja për shërbimet



LEGJENDA

- Apt. 1+1
- Apt. 2+1
- S. përbashkët
- Qendër shëndetësore
- Pasazh për këmbësorët
- Njësi Tregtare

NJËSI SHËRBIMI: KATI TIP	Q. SHËNDËTËSORE	NJËSIA B	NJËSIA C	NJËSIA D	NJËSIA E	APART. E'	APART. G'	APART. I'	APART. K'	TOTALI	SIPERFAQE KATI
SIPËRFAQE NETO	303.6 m²	61.8 m²	64.7 m²	65 m²	61.4 m²	45 m²	75 m²	45 m²	75 m²	796.5 m²	992.6 m²
SIPËRFAQE BRUTO	330.3 m²	69.3 m²	71 m²	72.8 m²	67.5 m²	53.5 m²	86.8 m²	53.5 m²	86.8 m²	891.5 m²	
S. PËRBASHKËT (shkallë+ Ashensor)										101.1 m²	



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT PËRDHE

(kuota ±0.00)

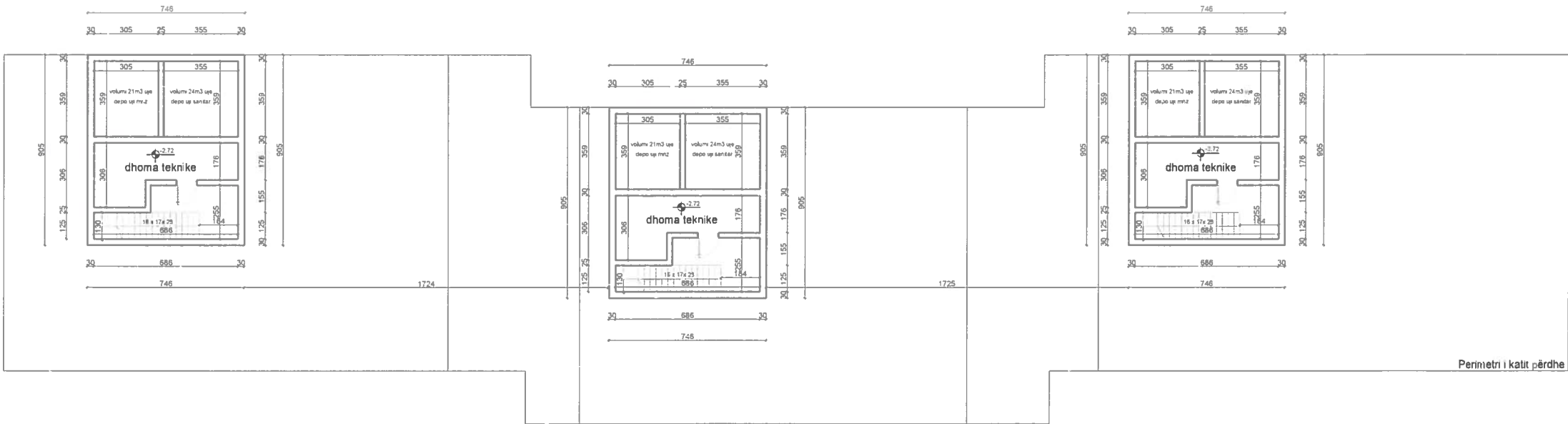
DATA Shtator 2020	SHKALLA 1:250	NR. I FLETËS 26
----------------------	------------------	--------------------



Studio Projektimi	PATRIA STUDIO & PROJEEN ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqësi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A. 1119/2
Planifikues Teritori	RIGEL S BALLIA	A. 0963/1
Arkitekt / ProjeKues Urban	ROENSI NAKO	A. 1122/2
ProjeKues Urban	ELDA KRUIA	A. 1090/2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K. 0790/4
ProjeKues Instalator	BURIM DAFIZI	HT. 0015/5
Ekspert GIS	ERDAN KALLI LARI	T. 1095/1
Inzhinier ekspert mjedis	PATRIK MARTOPULLO	M. 1257
Inzhinier instalator eleKrik	ELTON ALI	E. 0759/2
Inzhinier instalator Nderimi	REZEART ZGJANJOLLI	K. 1219/2
Inzhinier instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812/1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R. P. 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31, RRUGA "BISHT KAMËZ" ,KATUND I RI. PROJEKT IDE ARKITEKTONIKE

PLANI I KATIT NËNTOKË (kuota -2.70)



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT NËNTOKË (kuota -2.70)

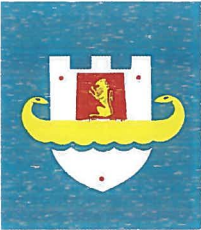
DATA Shator 2020	SIKALLA 1:250	NR. I FLETËS 27
---------------------	------------------	--------------------



Studio Projektim	ATRIA STUDIO & ARCHITECTURE ENOLA MARTOPULLLO (MILAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STURUA	A 0963 / 1
Planifikues Termon	ENOLA MARTOPULLLO (MILAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Termon	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELI DA KUTU	A 1090 / 2
Planifikues Transport	SHAMET KRUJA	K 0790 / 4
Projekues Instalator	OBUR JANUARI	IT / 0015 / 5
Ekspert GIS	ERIK T. S. KRUJA	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	TRIS MARTOPULLLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELI DA KUTU	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Nderimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashegimic Kulturor	ELIENA MAMANI	R P 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31, RRUGA "BISHT KAMËZ" ,KATUND I RI. PROJEKT IDE ARKITEKTONIKE

PLANI I KATIT TIP (kuotat +3.23; +6.46; +9.69; +12.92; +16.15; +19.38)



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

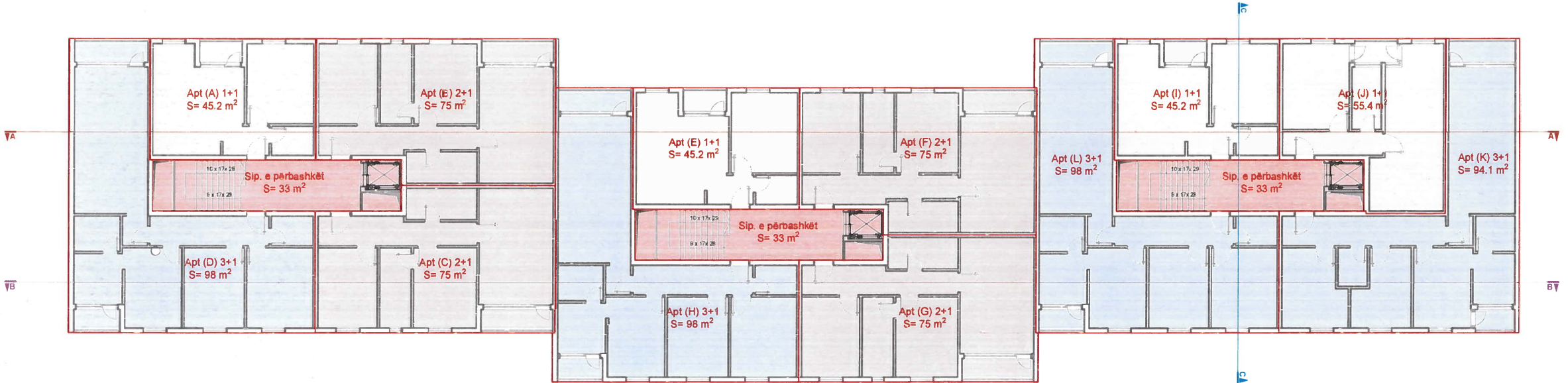
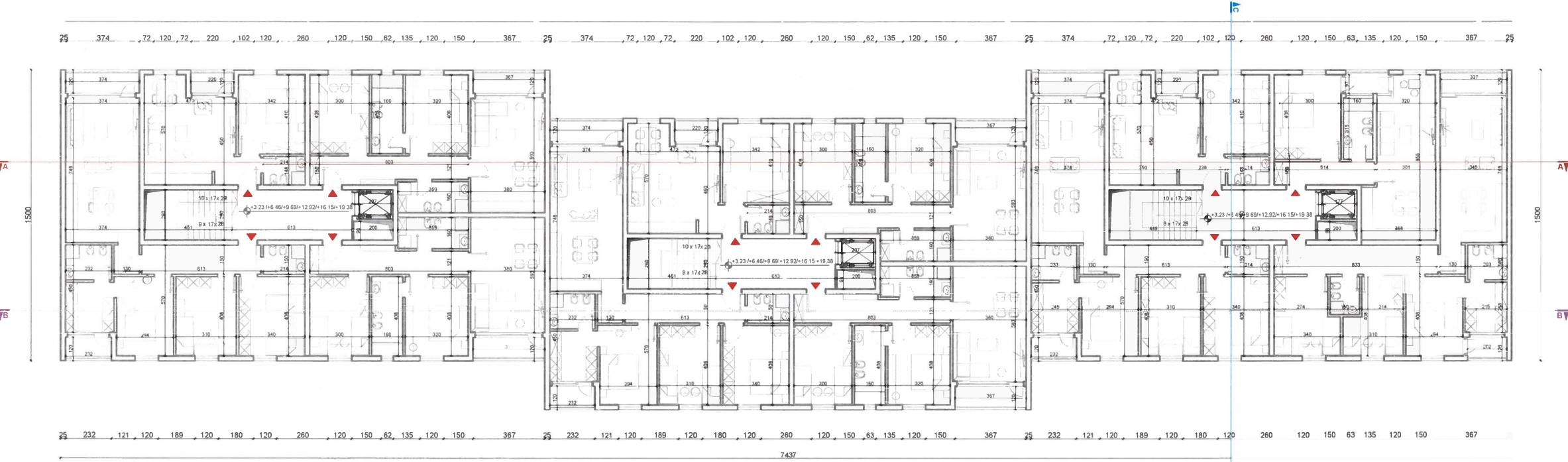
EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT TIP
(kuotat +3.23; +6.46; +9.69; +12.92; +16.15; +19.38)

DATA Shitator 2020	SHKALLA 1:250	NR. I FLETËS 28
-----------------------	------------------	--------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKTI ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	19/2
Udhëheqesi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	02/31/2
Planifikues Territorial	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	19/2
Planifikues Urban	RIEELS BALLIA	A. 0963 / 1
Planifikues Transport	ROENSI NAKO	A. 1122 / 2
Projektues Instalator	ELDA KRUIA	A. 1090 / 2
Ekspert GIS	MUHAMET KRUIA	K. 0790/4
Inzhinier ekspert mjedisor	BURHAN HAFIZI	L/T 0015 / 5
Inzhinier instalator elektrik	ERDIT SALILLARI	T. 1095 / 1
Inzhinier instalator ndërtimi	PATRIS MARTOPULLO	M. 1257
Inzhinier instalator mekanik	ELINOR ALLA	E. 0759 / 2
Ekspert Trashegumie Kulturore	REZEART ZGJANJOLLI	K. 1219 / 2
	ARTUR DADO	M. 0812 / 1
	ELENA MAMANI	R. P. 48



- LEGJENDA
- Apt. 1+1
 - Apt. 2+1
 - Apt. 3+1
 - S. përbashkët

NJËSI BANIMI: KATI TIP	APART. A	APART. B	APART. C	APART. D	APART. E	APART. F	APART. G	APART. H	APART. I	APART. J	APART. K	APART. L	TOTALI	SIPËRFAQE KATI
TIPI	1+1	2+1	2+1	3+1	1+1	2+1	2+1	3+1	1+1	1+1	3+1	3+1		
SIPËRFAQE NETO	45.2 m ²	75 m ²	75 m ²	98 m ²	45.2 m ²	75 m ²	75 m ²	98 m ²	45.2 m ²	55.4 m ²	94.1 m ²	98 m ²	879.1 m ²	
SIPËRFAQE BRUTO	52.7 m ²	86 m ²	86 m ²	114.9 m ²	52.7 m ²	86 m ²	86.3 m ²	113.4 m ²	52.7 m ²	64.1 m ²	109.6 m ²	113.4 m ²	1017.8 m ²	
S PËRBASHKËT (shkallë+ Ashensor)	33 m ²				33 m ²				33 m ²				99	

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31, RRUGA "BISHT KAMËZ" ,KATUND I RI. PROJEKT IDE ARKITEKTONIKE PRERJET



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31

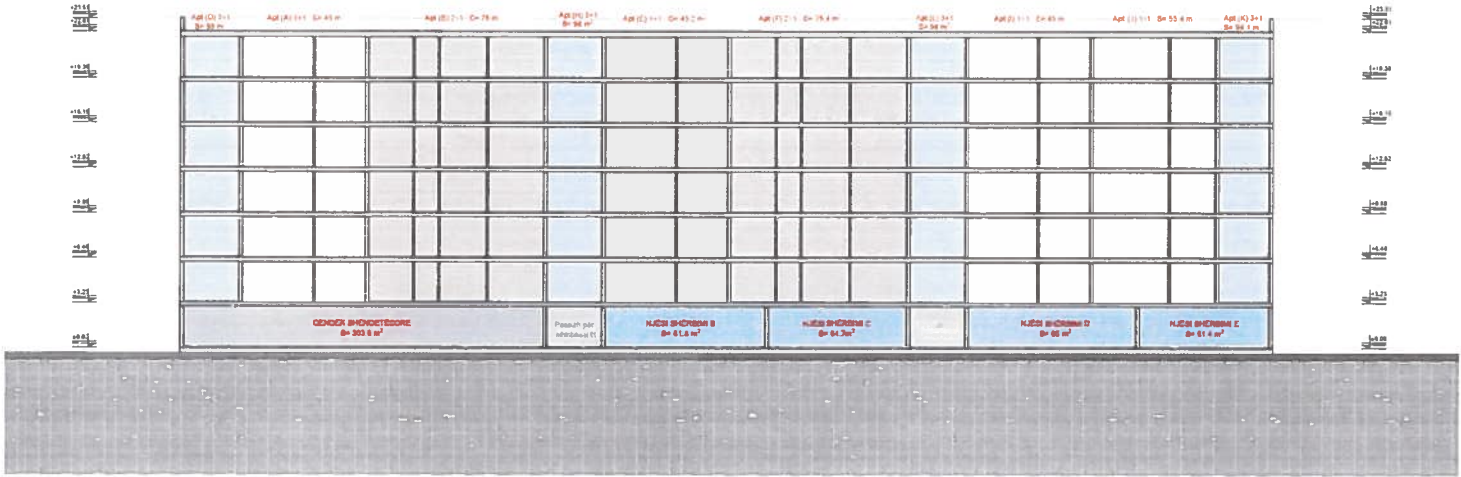
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
PRERJET

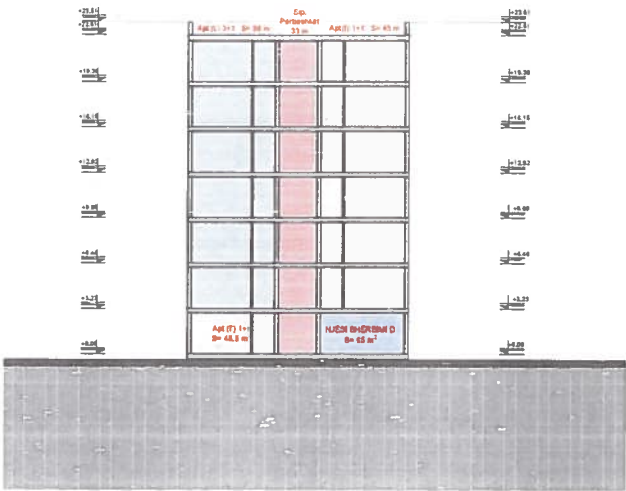
DATA Shkator 2020	SHKALLA 1 : 500	NR I FLETËS 29
----------------------	--------------------	-------------------



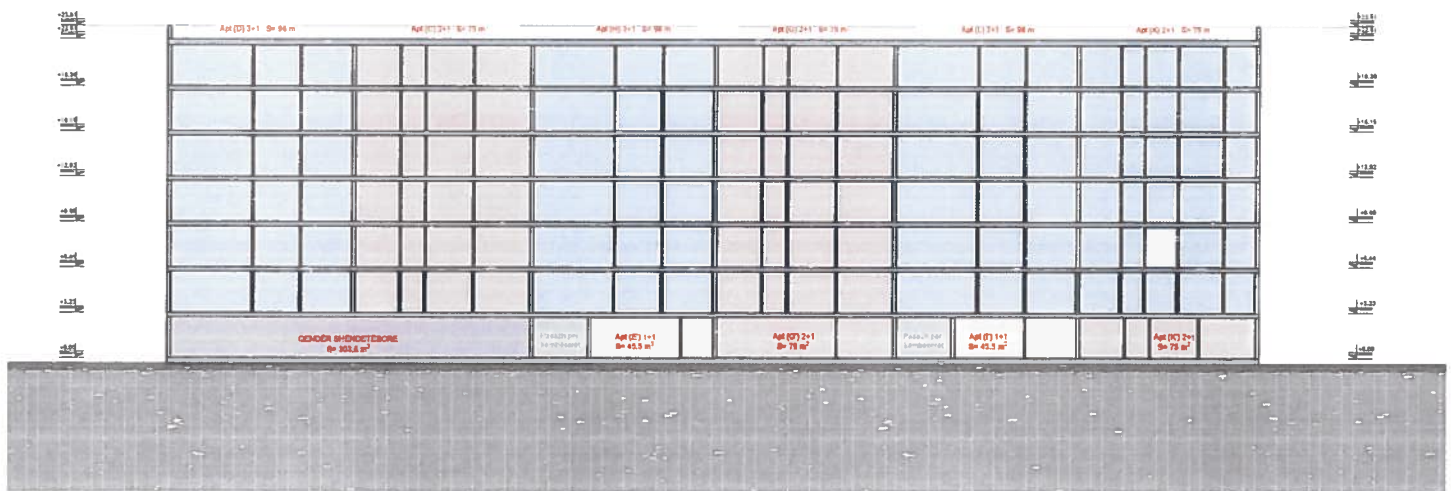
Studio Projektimi	ATRIA STUDIO (PROJEEN ENOLA MARTOPULLI (MUHAMETAJ))	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0737 / 2
Planifikues Territori	ENOLA MARTOPULLI (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Urban	SYRIGEL BALLIA	A 0963 / 1
Arkitet / Projektues Urban	BOJAN NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ARTUR DADO	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MEHMET KRUIA	K 0790 / 4
Projektues Regulator	MEHMET HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLI	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndertim	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashegimie Kulturore	ELENA MAMANI	R P 48



PRERJA A - A



PRERJA C - C

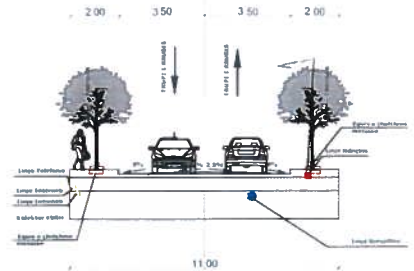


PRERJA B - B

- LEGJENDA
- Apt. 1+1
 - Apt. 2+1
 - Pasazh për këmbësorët
 - S. përbashkët
 - Qendër shëndetësore
 - Njësi Tregtare

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 27, PALLATI NR.29 DHE PALLATI NR.31, RRUGA "BISHT KAMEZ", KATUNDI I RI.

HARTA E INFRASTRUKTURES SE TRANSPORTIT DHE INXHINIERIKE



1-1 Prerja Tip Rrjeti Rrugor Urban Dytësor:
Kategoria E (11 metra)
Sh. 1:300

Të dhëna për infrastrukturën.

NR	EMËRTIMI	Njësia	Saspi
1	Tubacionet e furnizimit me ujë	m	25
2	Tubacionet e shpërkimit të ujrave të shiut	m	210
3	Tubacionet e shpërkimit të ujrave të ndotur	m	165
4	Rrjeti i ndricimit të rrugëve	m	65
5	Rrjeti i telefonisë	m	75
6	Pusët e ujërave të ndotur	cp	7
7	Pusët e ujërave të shiut 60x60x100	cp	11

LEGJENDË

- Rruge lokale: Kategoria F (Urbane 9 metra)
- Rrjeti i telefonisë
- Tubacionet e furnizimit me ujë HDPE
- Tubacionet e ujërave të shiut HDPE
- Tubacionet e ujërave të ndotur HDPE
- Rrjeti i ndricimit të rrugëve HDPE
- Shtyllat elektrike
- Drejtimi i lëvizjes
- Pusët e ujërave të ndotur
- Pusët e ujërave të shiut 60x60x100
- Panel fuqie

V.O.: Lidhja me rrjetet ekzistuese do të bëhet në kufi me zonën që do të zhvillohet.



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, PALLATI NR. 27, PALLATI NR.29 DHE PALLATI NR.31 RRUGA "BISHT KAMEZ", KATUNDI I RI

EMËRTIMI I FLETËS

HARTA E INFRASTRUKTURËS SË TRANSPORTIT DHE INXHINIERIKE

DATA Shtator 2020	SHKALLA 1 : 400	NR. I FLETËS 29
----------------------	--------------------	--------------------



Studiumi i Projektit	ATRIA STUDIO & ENGINEERING ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqësi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRANDE	
Planifikues Teritori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A. 1119 / 2
Planifikues Teritori	RIGELS BALLIA	A. 0963 / 1
Arkitect / Projektues Urban	ROBERTO SAKO	A. 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KOSU	A. 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMETAJ SAKO	K. 0190 / 4
Projektues Inzhinier	MUHAMETAJ SAKO	ET. 0015 / 5
Ekspert GIS	ERON KASARI	T. 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	ATRIA MARTOPULLO	M. 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E. 0759 / 2
Inzhinier instalator Ndërimi	REFEART ZGJANJOLLI	K. 1219 / 2
Inzhinier instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812 / 1
Ekspert Trashëgimie Kulturore	ELENA MAMANI	R. P. 48

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31, RRUGA "BISHT KAMËZ" ,KATUND I RI. PROJEKT IDE ARKITEKTONIKE

IMAZHE TRE DIMENSIONALE TË OBJERKTIT NR 22



BASHKIA DURRËS
ZONA E DËMTUAR PIKËSORE

PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01, GRUPI IV ME 7 BANESA KOLEKTIVE, OBJEKTI NR. 27, OBJEKTI NR. 29 DHE OBJEKTI NR. 31

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

IMAZHE TRE DIMENSIONALE TË OBJERKTIT NR.22

DATA Shtator 2020	SIKALLA	NR I FLETËS 30
----------------------	---------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & ENOLA MARTOPULLLO (MULIAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUJARI	
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLLO (MULIAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGEL S BALIJA	A 0963 / 1
Arkitëkt / Planifikues Territor	BOENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektor Urban	ELI KRUIJA	A 1090 / 2
Planifikues i Banesave	MULIAMET KRUIJA	K 0790/4
Projektor i Instalimeve	BOENSI NAKO	H/T 0015 / 5
Ekspert i Kalkulimit	ELI KRUIJA	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert inxhinier	PATRIS MARTOPULLLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ILIJOS ALLI	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndertimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1
Ekspert Trashegimie Kulturore	ELI ENA MAMANI	R P 48