



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETAR I KKT-së

Z. EDI RAMA

MINISTËR I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË

Znj. BELINDA BALLUKU

Kryetari i Këshillit Bashkiak

Znj. Silvana Sothi

Miratur me Vendim të Këshillit Bashkiak

Nr. 28 Datë 26.05.2020

Kryetar i Bashkisë

Z. Pali Kolefski

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË PUSTEC

RREGULLORJA E PLANIT

Miratur me Vendim të Këshillit Kombëtar të Territorit Nr.1, Datë 28.07.2020

DPKZHT: Z. VASKA ARGJIRI

KONSULENT: "GAIA S.A. MELETON", Dimitrios Mamounis, Nr. Liç.554

GAIA SH.A.
NUIS L61328028Q
TIRANA - ALBANIA



PËRMBAJTJA

1.	KUFIZIME & SHPJEGIME PËR TERMAT DHE KODET E PËRDORUR.....	5
1.1.	Përkufizimet e termave të përdorura	5
1.2.	Shpjegimin e kodeve të përdorura	8
1.3.	Tipologjia Hapesinore	12
2.	RREGULLAT E PËRDORIMIT TË TOKËS.....	14
2.1.	Rregullat e përgjithshme	14
2.2.	Rregullat për zhvillimin e Agroturizmit dhe Ekoturizmit	16
3.	RREGULLAT DHE KUSHTET PËR ÇDO ZONË DHE NJËSI.....	17
3.1.	Përdorimet e lejuara, të kushtëzuara dhe të ndaluara.....	17
3.2.	Kushtet kryesore të zhvillimit	19
3.3.	Normat, treguesit dhe standartet e zbatueshme të planifikimit.....	20
3.4.	Mënyra e ndërhyrjes në territorin e njësive	21
3.5.	Kushtet për hartimin e PDV-së apo PDZRK-së	22
3.6.	Instrumentet për drejtimin e zhvillimit.....	23
3.7.	Të drejtat dhe kufizimet ligjore.....	26
3.8.	Kushte të tjera.....	26
4.	RREGULLAT PËR INFRASTRUKTURËN	28
4.1.	Përcaktimi dhe përshkrimi i kategorive të rrjetit rrugor.....	28
4.2.	Kushtet teknike dhe përmasa	29
4.3.	Parametrat e skemës së lëvizshmërisë dhe të transportit publik.....	33
4.4.	Përcaktime për infrastrukturën inxhinierike	35
4.5.	Përcaktimi i vijës së ndërtimit (vija e kuqe)	38
4.6.	Rregullat për përdorimin e hapësirave nga “personat me aftësi të kufizuara”	40
5.	RREGULLAT E RUAJTJES SË MJEDISIT, PEIZAZHIT, BURIMEVE NATYRORE, ZONAVE DHE OBJEKTEVE TË TRASHËGIMISË KULTURORE.....	45
5.1.	Përcaktimi i zonave mbrojtëse përgjatë elementeve ujore (vija blu).....	45
5.2.	Normat, standardet dhe rregullat për zhvillimet, që kanë ndikim në mjedis, shëndet, peizazh	46
5.3.	Normat, standartet dhe rregullat për zonat dhe objektet e trashëgimisë kulturore dhe historike	48
5.4.	Rregullat arkitektonike dhe estetike.....	49
	SHTOJCA I: Kushtet e zhvillimit në nivel Zonë (Pasaportat)	
	SHTOJCA II: Kushtet e zhvillimit në nivel Njësie (Pasaportat)	



1. KUFIZIME & SHPJEGIME PËR TERMAT DHE KODET E PËRDORUR

1.1. Përkufizimet e termave të përdorura

Në këtë kapitull referohen termat kryesorë sipas legjislacionit aktual (Ligji nr. 107/2014, VKM nr. 686, 686, datë 22.11.2017 "Për miratimin e Rregullores së Planifikimit të Territorit" e ndryshuar, me VKM nr. 232, dt. 17.04.2019, VKM nr. 408, datë 05.03.2015) dhe në kodet e përdorura në këtë Rregullore, të cilat renditen të detajuara si më poshtë:

- "Agjencia Kombëtare e Planifikimit të Territorit (AKPT)" është institucion me përgjegjësi planifikimi në kuadër të ministrisë përgjegjëse për çështjet e planifikimit të territorit.
- "Aktivitet" është veprimtaria njerëzore që kryhet ose propozohet të kryhet në tokë, mbi dhe nën tokë, si dhe në ndërtim.
- "Bashkim për qëllim zhvillimi" është bashkimi i dy apo më shumë parcelave në një të vetme, për qëllime zhvillimi, në përputhje me përcaktimet e parashikuara në ligj 107/2014, në aktet nënligjore në zbatim të tij dhe në dokumentet e planifikimit.
- "Baza e të dhënave shtetërore GIS" është përmbledhja e të gjitha dokumenteve të planifikimit të territorit, sipas përcaktimit të legjislacionit për të dhënat gjeohapësinore, në përputhje me parimet e GIS dhe në shtresa individuale të hartave të përgatitura me mjete digjitale.
- "Çështjet, zonat dhe objektet e rëndësisë kombëtare në planifikimin e territorit" janë ato çështje, zona dhe objekte që njësohen ose lidhen me interesa shtetërore ose kombëtarë.
- "Dendësim" është procesi i rritjes së dendësisë së ndërtimit në një territor të caktuar.
- "E drejta për zhvillim" është e drejta ligjore për të zhvilluar një parcelë dhe/ose një zonë, në përputhje me dokumentet e planifikimit dhe kontrollit të zhvillimit. E drejta për zhvillim është e dallueshme nga e drejta e pronësisë dhe jepet nga autoriteti vendor i planifikimit, që ka kompetencën për të rregulluar përdorimin e tokës në juridiksionin e tij, në përputhje me përcaktimet ligjore në fuqi. Të drejtat për zhvillim mund të mbahen nga pronari i tokës, të shkëmbehen ose të shiten.
- "Funksioni" është qëllimi të cilit i shërben ose duhet t'i shërbejë toka dhe/ose ndërtimi në të dhe mund të realizohet nga një ose disa aktivitete.
- "Hapësirë publike" sipas përkufizimit të bërë në ligjin nr. 107/2014, "Për planifikimin e territorit", i ndryshuar, është hapësira e jashtme, si trotuari, rruga, sheshi, lulishtja, parku e të tjera të ngjashme, në shërbim të komunitetit, ku menaxhimi mund të jetë publik dhe/ose privat. Hapësira publike përfshin rrugëkalime publike dhe mjedise që janë të hapura për publikun ose në shërbim të përdorimit publik, pavarësisht nga regjimi juridik i tokës dhe përtej përcaktimeve të pronës publike, sipas ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit". Rregullat, kushtet dhe procedurat për përdorimin dhe menaxhimin e hapësirës publike ekzistuese si dhe ato që krijohen në zbatim të dokumenteve të planifikimit, përcaktohen qartazi edhe në VKM Nr. 1096 date 28.12.2015 "Për miratimin e rregullave, kushteve e procedurave për përdorimin dhe menaxhimin e hapësirës publike".
- "Infrastrukturë publike" është tërësia e rrjeteve, instalimeve dhe e ndërtimeve ekzistuese ose të parashikuara në territor, si dhe e hapësirave publike, që synojnë realizimin e shërbimeve.



publike në fushat e transportit, të energjisë, administrimit të ujit, komunikimit elektronik, arsimit, shëndetësisë, administrimit të mbetjeve dhe mbrojtjes së mjedisit, administrimit të burimeve natyrore e kulturore, mbrojtjes kombëtare, civile e kundër zjarrit si dhe të tjera fusha të ngjashme në shërbim të publikut. Infrastruktura publike ka karakter kombëtar ose vendor dhe realizohet me investime publike ose private.

- “Kategorizimi i përdorimit të tokës” është klasifikimi i tokës sipas përdorimit të saj, i shprehur në kategori, nënkategori dhe funksione.
- “Këshilli Kombëtar i Territorit (KKT)” është organ kolegjal që funksionon pranë Këshillit të Ministrave dhe kryesohet nga Kryeministri.
- “Konservim” është procesi i ruajtjes dhe i mbrojtjes së një territori ose ndërtimi të caktuar, në formën e tij ekzistuese/origjinale.
- “Konsolidim” është procesi i zhvillimit të territorit, i cili ka për qëllim përmirësimin dhe forcimin e infrastrukturës dhe strukturës urbane ekzistuese duke nxitur ndërtimin brenda zonave të urbanizuara.
- “Kushte zhvillimore” janë kushtet e përcaktuara nga plani i detajuar vendor ose, në mungesë, nga plani i përgjithshëm vendor dhe, në mungesë të të dyjave, të përcaktuara nga autoriteti përgjegjës i planifikimit që shërbejnë si bazë për hartimin e dokumentacionit të domosdoshëm për pajisjen me leje ndërtimi.
- “Leje ndërtimi” është akti i miratimit të kërkesës për leje ndërtimi dhe i lejimit të punimeve përkatëse.
- “Leje zhvillimi” është akti i përcaktimit të kushteve zhvillimore për një parcelë/pronë të caktuar, që shërben si bazë për pajisjen me leje ndërtimi.
- “Ligj” është ligji nr. 107/2014, datë 31.7.2014, “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, të ndryshuar.
- “Ndërtim” është çdo objekt që ndërtohet ose instalohet në territor, me vendosje të palëvizshme apo të përkohshme, dhe që zhvillohet nën dhe/ose mbi tokë.
- “Ndërtim/punim pa leje” janë ato procese dhe/ose objekte ndërtimore të kryera në mungesë të lejes së ndërtimit, deklaratës paraprake për kryerjen e punimeve ose të kryera në kushtet e një lejeje të shfuqizuar.
- “Nëndarja për qëllim zhvillimi” është ndarja e një parcele në dy ose më shumë parcela, për qëllime zhvillimi, në përputhje me mënyrën e përcaktuar në këtë ligj, në aktet nënligjore në zbatim të tij dhe në dokumentet e planifikimit.
- “Nënnjësi” është pjesë përbërëse e njësisë, që përdoret për qëllime zhvillimi, e barasvlefshme me “zonën e zhvillimit”, sipas përcaktimeve të Ligjit.
- “Njësi” është njësi strukturore e territorit që përdoret për qëllime planifikimi, pjesë përbërëse e zonës.
- “Njoftim publik” është njoftimi paraprak i palëve të interesuara dhe /ose publikut, i kryer në kohë të mjaftueshme, nëpërmjet një ose disa prej mjeteve tradicionale të informimit, me qëllim informimin e palëve të interesuara për kohën, vendin dhe qëllimin e takimit publik, sipas këtij ligji.



- “Palë e interesuar” është çdo person fizik, juridik, ose autoritet shtetëror apo organ i tij, të drejtat ose interesat e ligjshëm të të cilit, qofshin këta individualë ose të përbashkët, kanë të ngjarë të preken nga një dokument planifikimi, zhvillimi ose kontrolli të zhvillimit.
- “Parcela” është sipërfaqja e tokës e identifikuar me numër të parcelës kadastrale dhe e regjistruar në regjistrin e pasurive të paluajtshme.
- “Përdorim i tokës” është përdorimi i tokës dhe strukturave, sikurse parashikohet në dokumentet e planifikimit.
- “PDV” është Plani i Detajuar Vendor. “Plan i Detajuar Vendor” është dokumenti që detajon përcaktimet e planit të përgjithshëm vendor në nivelin e një ose disa njësive strukturore dhe përcakton kushtet për zhvillimin e një zone përmes lejeve të ndërtimit.
- “PDZRK” është plani i detajuar për zonën me rëndësi kombëtare.
- “PKS” është Plani Kombëtar Sektorial.
- “PPK” është Plani i Përgjithshëm Kombëtar.
- “PPV” është Plani i Përgjithshëm Vendor.
- “PSNQ” është plani sektorial në nivel qarku.
- “PSNB” është plani sektorial në nivel bashkie.
- “Punime apo punime ndërtimore” është çdo veprim ose proces për krijimin e ndërtimeve.
- “Rigjenerim/përtëritje” është procesi i përmirësimit të kushteve ekonomike, fizike, sociale dhe mjedisore të një territori apo ndërtimi.
- “Rizhvillim” është procesi i zhvillimit dhe i rindërtimit të një territori, i cili është i ndërtuar, por i degraduar, dhe kryesisht me mungesa të funksioneve kryesore.
- “Rregullore e planifikimit” është rregullore e miratuar me vendim të Këshillit të Ministrave, që përcakton rregulla të unifikuara për përmbajtjen dhe strukturën e dokumenteve të planifikimit, sipas kreut II të Ligjit Nr. 107/2014 “Per Planifikimin dhe Zhvillimit e Territorit”, i ndryshuar.
- “Rregullore e zhvillimit” është rregullore e miratuar me vendim të Këshillit të Ministrave që përcakton kushtet dhe procedurat e detajuara për zbatimin e instrumenteve të drejtimit të zhvillimit dhe për përmbajtjen, strukturën dhe procedurën e miratimit të dokumenteve të kontrollit të zhvillimit, sipas kreut III të këtij ligji.
- “Rregullore ndërtimi” është rregullorja e miratuar me vendim të Këshillit të Ministrave, që përcakton normat dhe kushtet teknike bazë të detyrueshme për garantimin e qëndrueshmërisë së strukturave, hapësirave të emergjencës, ndriçimit adekuat dhe ventilimit, ruajtjen e energjisë dhe sigurinë e jetës, në lidhje me objektet e reja dhe ato ekzistuese, për të mbrojtur shëndetin publik, sigurinë dhe mirëqenien e përgjithshme të banorëve, si dhe për përshtatjen e hapësirave për përdorimin nga persona me aftësi të kufizuara. Rregullorja bazohet në standardet ndërkombëtare dhe përfshin norma teknike të përshtatura për Shqipërinë.
- “Sistem territorial” është bashkësia e një sërë përbërësish territorialë, për qëllime planifikimi, të ndërruarur dhe bashkëveprues me njëri-tjetrin, të cilët formojnë një tërësi.
- “Sistemi i informacionit gjeografik (GIS)” është sistemi i përcaktuar dhe rregulluar nga legjislati për informacionin gjeohapësinor.
- “Standardet e planifikimit” janë nivelet optimale të cilësisë, që përdoren si norma e referencash gjatë procesit të planifikimit, të cilat mundësojnë një zhvillim të qëndrueshëm të territorit.



- “Takim publik” është takimi i hapur, i organizuar, në vend të përshtatshëm dhe me afat lajmërimi të arsyeshëm nga autoriteti i planifikimit, i cili përmes njoftimit publik fton qytetarët, ekspertët dhe palët e interesuara të parashitjnë vërejtjet, komentet apo propozimet e tyre mbi projektaktin e dokumentit të planifikimit, zhvillimit ose kontrollit të zhvillimit përpara finalizimit të dokumentit të planifikimit, zhvillimit apo kontrollit të zhvillimit, të parashikuar nga ky ligj, nga autoriteti përkatës.
- “Territor kombëtar” është hapësira gjeografike tokësore, nëntokësore, ujore e ajrore, që përkton me kufirin shtetëror të Republikës së Shqipërisë, sipas legjislacionit në fuqi.
- “Territor vendor” është hapësira gjeografike tokësore, nëntokësore, ujore e ajrore, që përputhet me ndarjet administrative - territoriale të njësive të qeverisjes vendore, sipas legjislacionit në fuqi.
- “Treguesit e planifikimit” janë norma që diktojnë parashikimet gjatë procesit të planifikimit dhe tregojnë kufirin minimal ose maksimal që mund të parashikohet.
- “Urbanizim” është procesi i ndërhyrjes në territor nëpërmjet zhvillimeve të reja, i cili sjell ndryshime të strukturës së popullsisë dhe territorit, në funksion të rritjes së sistemit urban.
- “Vija blu” është vija kufizuese e zhvillimit me funksion mbrojtjen e të gjitha burimeve ujore.
- “Vija e gjelbër” ose kufiri i territorit urban, është perimetri që përcakton/kufizon shtrirjen territoriale të ndërtimeve në funksion të sistemit urban. Në këtë kufizim nuk hyjnë ndërtimet që janë në funksion të sistemit bujqësor dhe natyror.
- “Vija e kuqe” ose vija e ndërtimit është kufiri i lejuar për vendosjen e një ndërtimi në raport me infrastrukturën, në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi.
- “Zhvillim intensiv” është procesi i zhvillimit të territorit me ritme të shpejta, gjatë të cilit territori ndryshon dendësinë e ndërtimit nga e ulët në e lartë, për funksione të ndryshme.
- “Zhvillim” është procesi i ndryshimit të territorit përmes ndërtimeve të reja ose ndryshimit të ndërtimeve ekzistuese.
- “Zhvillues”, çdo person fizik ose juridik që investon dhe realizon një zhvillim në një zonë ose njësi ku lejohet zhvillimi.
- “Zona” është pjesë përbërëse e sistemit territorial që përdoret për qëllime planifikimi, e cila ka të njëjtin kuptim me përkufizimin sipas përcaktimeve të Ligjit.

1.2. Shpjegimin e kodeve të përdorura

Në këtë kapitull jepen përkufizimet e termave kryesore që përdoren në bazë të VKM nr. 686, datë 22.11.2017 “Për miratimin e Rregullores së Planifikimit të Territorit” e ndryshuar, me VKM nr. 232, dt. 17.04.2019.

Sistemet Territoriale

Sistemi territorial është bashkësia e një sëri përbërësish territorialë, të ndërruarur dhe bashkëveprues njëri-tjetrit, të cilët formojnë një tërësi. Territori për qëllime planifikimi, strukturohet në 5 sisteme territoriale:

- Sistemi Urban (UB)
- Sistemi Infrastrukturor (IN)



- iii. Sistemi Bujqësor (B)
- iv. Sistemi Natyror (N)
- v. Sistemi Ujor (U)

Sistemi Urban (UB) formohet nga tërësia e vendbanimeve urbane dhe rurale, territoreve të ndërtuara ku kryhen funksione dhe aktivitete social-ekonomike. Sistemi urban kufizohet nga vija e gjelbër.

Sistemi Infrastruktural (IN) formohet nga tërësia e rrjeteve dhe strukturave që mbështesin dhe mundësojnë aktivitetin njerëzor, duke përfshirë transportin, energjinë, komunikimin, furnizimin dhe trajtimin e ujit dhe menaxhimin e mbetjeve.

Sistemi Bujqësor (B) formohet nga tërësia e tokave bujqësore të zëna me bimësinë e tipit arë, pemishte, vreshta dhe ullishte, me veçori thelbësore të saj lidhur me pjellorinë e tokës, si dhe infrastruktura dhe objektet në funksion të lidhura me aktivitetin bujqësor. Ky sistem është rezultat i ndërveprimit në kohë të aktiviteteve njerëzore, për kultivim dhe ndërtime me karakter bujqësor në territor.

Sistemi Natyror (N) përbëhet nga tërësia e tokave dhe peisazheve natyrore, korridoreve ekologjike lidhëse të tyre, si dhe infrastruktura dhe strukturat në funksion të aktivitetit natyror.

Sistemi Ujor (U) formohet nga tërësia e trupave ujorë, burimeve nëntokësore e mbitokësore ujore dhe ligatinave.

Zona

1. Zona është pjesë përbërëse e Sistemit Territorial, që detajohet në nivelin e kategorisë së përdorimit të tokës.
2. Kufijtë e zonave përcaktohen gjatë hartimit të dokumentit të planifikimit, në mënyrë të tillë që një zonë:
 - a) Të ketë një kufi të vetëm dhe të mbyllur dhe të identifikohet në mënyrë unike në territor;
 - b) Të respektojë zonime të veçanta të detyrueshme nga legjislacioni sektorial (zonat e mbrojtura mjedisore, kulturore, etj.), sipas rastit.
3. Bazuar në VKM Nr.232 date 17.04.2019, "Për disa shtesa dhe ndryshime në Vendimin Nr. 686, datë 22.11.2017, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e Rregullores së Planifikimit të Territorit"; zona mund të përmbajë disa kategori përdorimi toke, të cilat duhet të jenë pjesë të një sistemi territorial, në përputhje me nenin 79.

Kodi i zonës duhet të përfshijë emrin e Bashkisë, pa qenë e nevojshme të duket i gjithë emri, por vetëm dy shkronjat e saj (Pustec: PS), kodi i sistemit territorial (prsh. sistemi urban: UB), kodi i kategorisë së përdorimit të tokës, i cili mbizotëron ndaj të tjerëve brenda kësaj zone, dhe numri rendor i zonës. Kodet e përdorura të sistemeve territoriale dhe kategorive për këtë emërim të zonave janë siç përcaktohen nga Shtojca I të Vendimit të lartpërmendur. Për shembull, një zonë e cila i përket sistemit urban, në të cilin kategoria kryesore e përdorimit të tokës është banimi do të ketë kod: PS_UB_A_1.

Njësia

1. Njësia strukturore është pjesë përbërëse e zonës, që detajohet në nivelin e nënkategorisë së përdorimit të tokës.



2. Kufijtë e njësive strukturore përcaktohen gjatë hartimit të dokumentit të planifikimit, në mënyrë të tillë që një njësi:

- a) të ketë një kufi të vetëm, të mbyllur dhe të identifikohet në mënyrë unike në territor;
- b) të mos ketë përdorime të papërputhshme dhe me ndikime negative mes tyre;
- c) të respektojë zonime të veçanta të detyrueshme nga legjislacioni sektorial (zonat e mbrojtura mjedisore, kulturore, etj.), sipas rastit;
- d) të kufizohet nga elementë fizikë territoriale të dallueshëm, si rruga, linjë hekurudhore, brezat mbrojtës dhe sanitarë, brigjet ujore, përrenj, lumenj, etj.

3. Bazuar në VKM Nr. Nr.232 date 17.04.2019, "Për disa shtesa dhe ndryshime në Vendimin Nr. 686, datë 22.11.2017, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e Rregullores së Planifikimit të Territorit"; njësia mund të përmbajë disa kategori/nënkategori përdorimi toke, të cilat duhet të jenë pjesë të një sistemi territorial, në përputhje me nenin 79, të kësaj rregulloreje. Në raste specifike, në një njësi ku mbizotëron një sistem i vetëm territorial, kur, për zhvillimin homogjen të njësisë nuk është e rekomandueshme ndarja e saj, mund të lejohen edhe përdorime që u përkasin sistemeve të tjera territoriale.

Kodi i njësive strukturore është: "Kodi i bashkise_Kodi i Sistemit_Kodi i Nënkatëgorisë së Përdorimit të Tokës_Nr i zonës/Nr i njësisë". Për shembull, një njësi e cila i përket sistemit urban ku kategoria themelore e zonës të së cilës i përket është banimi dhe nënkategoria kryesore është banimi me shërbime dhe zona në të cilën përket është zona 1, do të marrë kod: PS_UB_A2_1/1.

Nënnjësia

1. Sipas nenit 78 të VKM Nr. 686/2017; nënnjësia është pjesë përbërëse e njësisë që detajohet në nivelin e funksioneve, sipas shtojcës I të kësaj rregulloreje dhe i shërben planifikimit të detajuar të territorit.

2. Kufiri i nënnjësisë përcaktohet gjatë hartimit të dokumentit të detajuar të planifikimit, në mënyrë të tillë që të kufizohet nga rrjeti infrastrukturor dhe, sipas rastit, nga breza të tjerë mbrojtës apo kufij pronësie. Sipas rastit, kufiri i nënnjësisë mund të jetë i njëjtë me atë të njësisë.

Kategoritë e përdorimit të tokës

Kategoritë e përdorimit të tokës janë 22 dhe detajojnë përdorimet brenda sistemeve të territorit në përputhje me rregulloren e Planifikimit të Territorit dhe legjislacionin në fuqi. Autoriteti i planifikimit i referohet dhe përdor gjatë procesit të zonimit, kategoritë e përdorimit të tokës sipas sistemeve territoriale, me kodet përkatëse si më poshtë:

a) Sistemi Urban (UB):

- i. Banim (A), përfshin territore dhe struktura ku kryhen funksione dhe aktivitete të banimit.
- ii. Shërbime (S), përfshin territore dhe struktura ku kryhen funksionet dhe aktivitetet e shërbimeve tregtare, akomoduese, dhe zyra.



iii. Industri Ekonomi (IE), përfshin territore dhe struktura ku kryhen funksionet dhe aktivitetet e industrisë së lehtë dhe të rëndë, si dhe funksione ekonomike komplekse.

iv. Institucione (IS), përfshin territore dhe struktura ku kryhen funksionet dhe aktivitetet e administrimit publik, shërbimeve publike, sociale, diplomatike, financiare dhe fetare.

v. Arsim (AS), përfshin territore dhe struktura ku kryhen funksionet dhe aktivitetet e arsimit në të gjitha nivelet: parashkollor, i ulët, i mesëm dhe i lartë, sipas legjislacionit përkatës.

vi. Shëndetësi (SH), përfshin territore dhe struktura ku kryhen funksionet dhe aktivitetet e shërbimit ambulator dhe spitalor, sipas legjislacionit përkatës.

vii. Aktivitete Shoqërore dhe Argëtimi (AR), përfshin territore dhe struktura në shërbim të aktiviteteve kulturore dhe sportive, parqe dhe hapësira publike.

viii. Monumente (M), përfshin territore dhe struktura pjesë të trashëgimisë kulturore dhe historike.

ix. Zona Ushtarake (ZU), përfshin territore dhe struktura ku kryhen funksionet dhe aktivitetet ushtarake, sipas legjislacionit përkatës.

x. Varreza (V), përfshin territoret dhe strukturat në shërbim të varrezave.

b) Sistemi Infrastruktural (IN):

i. Infrastruktura Transporti (INT), përfshin infrastrukturën e transportit rrugor, hekurudhor, ujor, ajror, dhe multimodal; rrjetet e përbëra nga linjat, stacionet, dhe struktura të tjera në shërbim të tyre.

ii. Infrastruktura Energjetike (IEN), përfshin infrastrukturën e prodhimit, transmetimit dhe shpërndarjes së energjisë elektrike nga burime hidrike, lëndë djegëse, eolike dhe diellore, si dhe infrastrukturën e gazifikimit, përfshirë linjat dhe strukturat mbështetëse.

iii. Infrastruktura Telekomunikacioni (ITK), përfshin rrjetet, antenat dhe strukturat që mundësojnë telekomunikacionin.

iv. Infrastruktura Ujësjellës – Kanalizime (IUK), përfshin rrjetet dhe strukturat në shërbim të furnizimit me ujë, kanalizimeve dhe trajtimit të ujërave të zeza.

v. Infrastruktura Menaxhimi Mbetjesh (IMB), përfshin strukturat në shërbim të grumbullimit, depozitimit dhe trajtimit të mbetjeve të ngurta.

c) Sistemi Bujqësor (B):

i. Bujqësi (B) përfshin tokat bujqësore me kultura të përhershme apo sezonale bujqësore, si dhe tokat djerrë, sipas legjislacionit përkatës.

ii. Infrastruktura Bujqësore (IB) përfshin infrastrukturën në shërbim të aktivitetit bujqësor që mundëson vaditjen dhe kullimin e tokave bujqësore.

iii. Ekonomi Bujqësore (EB) përfshin strukturat dhe infrastrukturën në funksion të ekonomisë bujqësore dhe blegtorale, si dhe shërbimet e agroturizmit.



iv. Bujqësi – Banim (BA) përfshin banimin në funksion të aktivitetit bujqësor.

d) Sistemi Natyror (N) formohet nga bashkimi i territoreve me kategori bazë përdorimi toke:

i. Tokë Natyrore (N), përfshin territoret natyrore si pyje, kullota, livadhe, shkurre e të tjera, të paprekura nga aktiviteti njerëzor.

ii. Natyrë dhe Argëtim (NAR) përfshin territoret natyrore, infrastrukturën ekologjike në funksion të aktivitetit njerëzor në natyrë, si parqe, plazhe, shtigje, dhe strukturat në funksion të eko-turizmit.

e) Sistemi Ujor (U):

i. Ujëra (U) përfshin të gjithë trupat ujorë: dete, laguna, kënetë, liqene, lumenj, përrrenje, burime ujore, sipas legjislacionit përkatës.

1.3. Tipologjia Hapesinore

Tipologjia territoriale e propozuar ka qëllim përcaktimin e standarteve urbane morfologjike, e cila do të kufizojë shumëllojshmërinë e formave gjeometrike ekzistuese dhe modeleve që shkaktojnë mospërputhje dhe konflikte.

Komplekset e banimit përfshijnë dy ose më shumë ndërtesa në kontakt ose në distancë me njëra tjetrën, duke formuar një njësi të vetme arkitektonike. Lartësia e tyre përcaktohet në mënyrë të veçantë në pasaportat e çdo njësie. Formulimi volumetrik i tyre mund të përmbajë pjesë të dala ose të tërhequra nga trupi i volumit kryesor, duke formuluar ballkonet, llozhat apo verandat. Strukturat perimetrale zhvillohen në perimetër të konturit të pronës/grup pronave për zhvillim në formë U-je, E-je apo L-je. Përgjithësisht këto tipologji stukturash janë të mbuluara çati (përcaktimet do të bëhen në pasaportat e njësive). Për këto ndërtesa është e domosdoshme ndarja e tyre në vëllime të veçanta, të pavarura ose jo, edhe nëse bëhet fjalë për një ndërtesë të vetme. Ndërtesat vendosen lirshëm brenda truallit, me përjashtim të disa zonave në Pustec, të cilat do të trajtohen në mënyrë të detajuar në pasaportat e njësive përkatëse. Gjithashtu, ato do të vendosen në mënyrë të tillë, që midis tyre të krijohet një rrjet i vazhdueshëm hapësirash dhe rrugësh. Nëse një ndërtesë ka njërin brinjë më të gjatë se 40 m, duhet që në katin përdhe të krijohet një çarje në formë tuneli, për të mundësuar aksesin në truall dhe të arrihet lidhja me rrugët kryesore hyrëse. Për strukturat e komplekseve të sygjerohet trajtimi i kujdesshëm i oborreve të brendshme të formuara, duke propozuar sheshe dhe rruge kalimi për këmbësorët, si edhe kënde lojërash për fëmijë.

Banesa kolektive lineare, përbëhet nga vëllime lineare, disa herë me dalje të tipit ballkone apo tërheqje në formë verandash, të mbuluara përgjithësisht me çati. Lartësia e tyre do të përcaktohet sipas pasaportave të njësive përkatëse. Ndërtesa duhet të respektojë vijën e kuqe, distancat sipas legjislacionit në fuqi dhe kushtëzimeve të mundshme të vendosura në pasaportat e njësive përkatëse.

Për kategoritë e komplekseve të banimit dhe të banesave kolektive lineare, duhet të shmanget përsëritja e volumeve të njëjta. Këshillohet ndryshimi i madhësisë së apartamenteve në zhvillim gjatësor, duke vendosur çdo herë hapësira të jashtme dhe ballkone në vende të ndryshme. Në këtë mënyrë do të



shmanget standartizimi i plotë, ndërsa do të projektohen apartamente të barabarta por me ndryshime të vogla në vendosjen e hapësirave, duke prodhuar versione të ndryshme të të njëjtin lloj. Ndërturja e mënyrave të menaxhimit në pjesë të ndryshme të ndërtesës do të sigurojë një morfologji interesante.

Banesa individuale (një apo disa familjare) është modeli i banimit gjerësisht i gjendur në bashki. Banesat mund të jenë struktura të shkëputura, gjysmë të bashkuara apo të bashkëlidhura duke formuar forma lineare të vazhduara. Lartësitë e banesave individuale do të përcaktohen në pasaportat e njësive, ndërsa mbulesat e tyre mund të realizohen me çati ose me taracë. Ndërtesat vendosen lirshëm brenda truallit me përjashtim të rasteve të banesave individuale që do të ndërtohen përgjatë vijës së kuqe, të cilat do të përshkruhen/përcaktohen në pasaportat e njësive.

Propozohet që në zonat ku do të zhvillohet ndërtimi nëpërmjet PDV-së të bëhet në mënyrë të organizuar, që të realizohet integrim harmonik i bllokut të banimit në mjedisin natyror dhe mjedisin e banimit të zonës, shfrytëzimi i hapësirave të lira të tokave dhe shërbimi për nevojat sociale të banorëve të njësisë së banimit.

Në të gjitha vendbanimet tjera të Bashkisë lejohen tipologjitë e mësipërme territoriale, me përjashtim të banesave kolektive lineare, ndërsa lartësia maksimale e tyre do të përcaktohet në mënyrë të detajuar në pasaportat e njësive.

Për ndërtesat njëkatëshe ndihmëse (p.sh magazinat) do të lejohet çatia me një pjerrësi. Ndalohet ndërtimi i një ndërtese të vetme me më shumë se një përshkallëzim kati. Strukturat mund të pozicionohen lirshëm brenda parcelës, me përjashtim të rasteve kur krijohen fasada të vazhduara, të cilat propozohet të ndjekin të njëjtën linjë dhe karakter ndërtimor.



2. RREGULLAT E PËRDORIMIT TË TOKËS

2.1. Rregullat e përgjithshme

Përdorimet e lejuara të tokës janë në përputhje me dispozitat e VKM- së nr. 686, datë 22.11.2017 "Për miratimin e regullores së planifikimit të territorit" e ndryshuar, me VKM nr. 232, dt. 17.04.2019.

Kategoritë dhe nënkategoritë e përdorimit të tokës të përcaktuara në të gjithë territorin e Bashkisë janë për çdo sistem territorial të paraqitur në tabelat e mëposhtme dhe të përshkruara në serinë respektive të hartave në nivel njësie strukturore.

Sistemi urban

Kategori	Nënkategori
A-Banim	A2-Banim dhe Shërbime
SHA-Aktivitete shoqërore & argëtimi	AR1-Hapësira Publike
	AR2-Aktivitete Kulturore
	AR3-Aktivitete Sportive
AS-Arsim	AS1-Arsim Parashkollor
	AS2-Arsim i Ulët
	AS3-Arsim i Mesëm
IS-Institucione	IS2-Shërbim Publik
	IS6-Institucione Fetare
S-Shërbime	S1-Shërbime Akomodim dhe Argëtimi
	S2-Shërbime Tregtare dhe Biznesi
SH-Shendetesi	SH1-Shërbim Ambulator
V-Varreze	V1-Varrezë
M-Monumente	M1-Monument Kulture

Sistemi bujqësor

Kategori	Nënkategori
B-Tokë Bujqësore	B1-Kultura të Përherëshme
	B2-Kultura Sezonale
IB-Infrastrukturë Bujqësore	IB3-Infrastrukturë Vaditje dhe Kullimi
EB-Ekonomi Bujqësore	EB1-Struktura në Funksion të Bujqësisë
	EB2-Struktura në Funksion të Blegtorisë
BA-Bujqësi-Banim	BA1- Bujqësi-Banim



Sistemi natyror

Kategori	Nënkategori
N-Tokë Natyrore	N1-Pyje
	N3-Livadh
	N4-Shkurre
NAR-Natyrë dhe Argëtim	NAR1-Park Natyror

Sistemi ujor

Kategori	Nënkategori
U-Ujëra	U4-Liqen
	U6-Përrua

Sistemi infrastrukturor

Kategori	Nënkategori
INT-Infrastrukturë transporti	INT1-Infrastrukturë Rrugore
IUK-Infrastrukturë Ujësjellësi-Kanalizime	IUK1-Ujësjellës

Funksionet nuk përcaktohen në njësi, si për arsye formale (nuk kërkohet nga ligji) ashtu edhe substanciale (sigurim i fleksibilitet dhe një gamë e gjerë aktiviteteve). Përfshirjet përfshijnë njësi të caktuara që kanë të bëjnë me infrastrukturën specifike ose sociale (katëgoritë e përdorimit të tokës AS-Arsim, SH-Shëndetësi, IS-Institucione) ose teknike (rezervuar, nënstacioni elektrik). Përveç kësaj, në disa njësi me karakteristika të veçanta (p.sh. tipare të ndjeshme të peizazhit, vendndodhje brenda ose pranë një zone të mbrojtur), është i dëshirueshëm një lloj specifik zhvillimi.

Përveç kësaj, janë specifikuar rregullat e përdorimit të tokës si më poshtë.

- Lejohet zgjerimi i varrezave ose krijimi i atyre të reja brenda çdo zone të sistemit natyror dhe bujqësor, me kusht që të respektohet legjislacioni në fuqi.
Në varreza lejohet krijimi dhe funksionimi i objekteve fetare (nënkategoria IS.6) si dhe ndërtesave të tjera ndihmëse (p.sh. mjediseve administrative, objekteve sanitare, murrave për ruajtjen e eshtrave) sipas kushteve të përcaktuara rast pas rasti dhe me shmangie nga PPV. Në çdo rast lejohet lartësia 1 kat me lartësi që bazohet në funksionimit të tyre.
- Përveç kësaj Rregulloreje, në njësitë ose pjesë të tyre që bien brenda:
 - Parku Kombëtar i Prespës, shpallur me VKM nr. 80, datë 18.02.1999 "Për shpalljen Park Kombëtar të Prespës dhe peisazh i mbrojtur tokësor/ujor të Pogradecit", zbatohet Ligji nr. 81, datë 4.5.2017 "Për zonat e mbrojtura" dhe Plani i Menaxhimit të Parkut, miratuar me Urdhër nr. 1792, datë 09.05.2014, të Ministrisë së Mjedisit.
 - Peisazhi i Mbrojtur Liqeni i Pogradecit shpallur me VKM nr. 80, datë 18.02.1999 "Për shpalljen Park Kombëtar të Prespës dhe peisazh i mbrojtur tokësor/ujor të Pogradecit", zbatohet Ligji nr.



81, datë 4.5.2017 "Për zonat e mbrojtura" dhe Plani i Menaxhimit, miratuar me Urdhër nr. 2026, datë 31.12.2014, të Ministrisë së Mjedisit.

2.2.Rregullat për zhvillimin e Agroturizmit dhe Ekoturizmit

1. Në njësitë që i përkasin sistemeve Urban, Bujqësor dhe Natyror lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, me kusht:

- a. Respektimin e përcaktimeve ligjore në fuqi në fushën e bujqësisë, natyrës, mjedisit, pyjeve e kullotave, zonave të mbrojtura, etj. sipas territorit specifik;
- b. Respektimin e përcaktimeve ligjore sektoriale në fushën e agroturizmit dhe ekoturizmit;
- c. Bashkërendimin dhe marrjen e konfirmimit nga institucionet përgjegjëse për menaxhimin e zonave të mbrojtura dhe zonave të rëndësisë kombëtare, sipas legjislacionit në fuqi;
- d. Respektimin e kontekstit natyror/bujqësor dhe ruajtjen e peizazhit rural;
- e. Sigurimin e pajisjes së strukturave të veprimtarisë agro/ekoturistike me infrastrukturën inxhinierike të nevojshme, sipas legjislacionit përkatës;
- f. Moscënimin e infrastrukturës në funksion të tokës bujqësore (kanale kullues/vaditës, rrugë bujqësore, rezervuar, etj).

2. Nëse nuk përcaktohet ndryshe në pasaportën e njësisë strukturore përkatëse apo nga legjislacioni në fuqi, strukturat agroturistike nuk duhet të kalojnë lartësinë 2 kate me nënçati.

3. Riparimi, rinovimi, shtesat dhe përshtatja e strukturave ekzistuese të funksioneve të ndryshme në struktura në funksion të agroturizmit dhe ekoturizmit është e lejuar me përmbushjen e përcaktimeve të këtij neni dhe në çdo rast duke respektuar legjislacionin sektorial në fuqi. Strukturat ekzistuese mund të zgjerohen në respektim të pikës 2 të këtij neni.

4. Pas miratimit të kërkesave për zhvillim/ndërtim agroturizmi / ekoturizmi në këto territore duhet të njoftohen zyrtarisht Ministrinë e Linjës për zhvillimet në fjalë.

5. Nuk lejohet ndryshimi i destinacionit të strukturave të agroturizmit dhe ekoturizmit në vijimësi.



3. RREGULLAT DHE KUSHTET PËR ÇDO ZONË DHE NJËSI

3.1. Përdorimet e lejuara, të kushtëzuara dhe të ndaluara

Në kontekstin e përshkruar në Kapitullin 2, përdorimet e lejuara të tokës janë specifikuar më tutje, ku gjykohet e këshillueshme dhe vendosen kushtet dhe kufizimet lidhur me përdorimet e lejuara, përdorimet e kushtëzuara dhe ato të ndaluara.

Të përgjithëshme

- Në zonat me karakteristika gjeologo-inxhinierike të veçanta ose të papërshtatshme, sipas studimeve ekzistuese të SHGJSH, kërkohet një studim i detajuar gjeologjik, para se të jepet miratimi i lejes së zhvillimit, për të përcaktuar se cila zonë është e përshtatshme, cilat struktura janë të lejuara dhe në çfarë kushtesh.
- Përdorimet brenda zonave të mbrojtjes së burimeve ujore dhe monumenteve natyrore si dhe zonave të mbrojtura të trashëgimisë kulturore, përcaktohen rast pas rasti në përputhje me legjislacionin sektorial të zbatueshëm.
- Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen:
 - (A) objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial tek:
 - njësitë strukturore të sistemit urban me përdorim toke: A, S, IE.
 - njësitë strukturore të sistemit bujqësor me përdorim toke: B, EB dhe BA si dhe
 - njësitë strukturore të sistemit natyror me përdorim toke N.Është i nevojshëm aprovimi nga AdZM Korçë.
 - (B) struktura ku ushtrohet veprimtaria e agroturizmit në njësitë që i përkasin sistemeve urban, bujqësore dhe natyror, sipas përkufizimit të legjislacionit të posaçëm sektorial.

Zonat dhe njësitë në sistemin urban

- Në zonat që përdorin nënkategorinë A2 të përdorimit të tokës lejohen: hapësira parkimi dhe të gjelbra, infrastruktura themelore sociale (p.sh. arsimi, shëndetësia, institucion fetar), infrastruktura sociale dhe argëtimi (p.sh. hapësira kulturore dhe sportive), të gjitha shërbimet bazë (kafene, farmaci, zyra, parukeri, furra buke, etj.) si dhe infrastruktura inxhinierike (p.sh. rezervuarë uji, kabina elektrike), duke aplikuar legjislacionin sektorial. Pëkundrazi, ndalohen nënkategoritë e mëposhtme të përdorimit të tokës: V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë.
- Në zonat që përdorin nënkategorinë A2 të përdorimit të tokës në të gjitha vendbanimet lejohet (a) ndërtimi i magazinave bujqësore, me kusht që ato të jenë pjesë e banesës dhe jo objekt i veçantë brenda tokës bujqësore dhe (b) instalimi i objekteve të industrisë së lehtë të kushtëzuara, nëse kanë të bëjnë me përpunimin dhe standardizimin e produkteve bujqësore.
- Në zonat me nënkategori të përdorimit të tokës AR1, lejohen objekte ndihmëse dhe komplementare (p.sh. pika tregtimi pijesh freskuese, tualete, mjedise sportive) në një sipërfaqe të kufizuar (p.sh. 10%).



- Në zonat me nënkategori të përdorimit të tokës AR3, lejohen objekte ndihmëse dhe infrastruktura të kufizuara dhe absolutisht të nevojshme (p.sh. dhoma ndërrimi, shkallë për të ndenjur).
- Në nën-zonën M1-Monument Kulture lejohen përdorime të tjera të tokës (fillestare ose të tjera) sipas kushteve të përcaktuara nga autoriteti kompetent (DRKK Korçë), në përputhje me legjislacionin sektorial të zbatueshëm dhe duke iu shmangur kushteve të kësaj Rregulloreje.
- Në zonat me kategorinë e përdorimit të tokës AS-Arsim, përveç nënkategorisë së lejuar çdo herë, lejohet edhe çdo objekt tjetër që i përket nënkategorive AS1 dhe AS.
Në çdo rast, komplekset shkollore do të funksionojnë si qendra komunitare me struktura sociale, kulturore dhe sportive, që i shërbejnë të gjithë banorëve.
- Pikat e karburantit, kur lejohet nga përdorimi i tokës i një njësie, mund të ndërtohen dhe të operojnë në përputhje me neneve 59, 60, 62/1 të Rregullores në zbatim të Kodit Rrugor, i miratuar me VKM Nr.153 datë 7.4.2000 "Për miratimin e rregullores së zbatimit të Kodit Rrugor të Republikës së Shqipërisë", të ndryshuar, trajtonte zonat e shërbimit. Të gjitha instalimet për shpërndarjen dhe magazinimin e karburantit i nënshtrohen lejës mjedisore të tipit C.
- Lejohen aktivitete të kultivimit dhe hortikulturës, por jo blegtorale.
- Lejohet përdorimi IS6-institucione fetare tek njësitë strukturore me përdorim tokë të lejuar V1-Varrezë.

Zonat dhe njësitë në sistemin natyror

- Lejohen objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial të zbatueshëm dhe Planin i Menaxhimit të P.K.P. dhe pas miratimit të AdZM Korçë.
- Lejohen instalimet infrastrukturore teknike (p.sh. të transportit, furnizimit me ujë, kanalizimeve, telekomunikacionit, energjisë) në përputhje me legjislacionin përkatës dhe Planin i Menaxhimit të P.K.P.
- Lejohen nën kushte të caktuara përdorimet e mëposhtme (a) të sistemit urban: M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake dhe (b) të sistemit bujqësor: IB-Infrastruktura bujqësore dhe B-Toka bujqësore.
- Në zonat që përdorin NAR2 lejohen objekte ndihmëse dhe plotësuese (p.sh. pika tregtimi pijesh freskuese, tualete) në sipërfaqe të kufizuara dhe në mënyrë të pajtueshme që nuk dëmton mjedisin.
- Lejohet zhvillimi i aktiviteteve ekoturistike.

Zonat dhe njësitë në sistemin bujqësor

- Lejohen të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës së sistemit territorial të infrastrukturës.
- Lejohen, në kushte të caktuara, përdorimet e mëposhtme të sistemit urban: M-Monumente, V-Varreza dhe ZU-Zona ushtarake.
- Lejohen kategoritë e përdorimit të tokës së sistemit natyror, ato që ekzistojnë në datën e botimit PPV si dhe ato që do të krijohen në formën e korsive midis zonave të kultivuara.
- Përdorimet e sistemit urban (industri, stacione karburanti, hotelieri dhe argetim, etj.) që funksionojnë të shpërndara në mënyrë legale brenda zonave bujqësore, do vazhdojnë të



funksionojnë, me kusht që ato të mos bien ndesh me legjislacionin tjetër sektorial (p.sh. për zonat e mbrojtura, për ujërat).

- Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike.

Zonat dhe njësiti në sistemin ujq

- Peshkimi dhe aktivitete të tjera ekonomike dhe rekreative (p.sh. sportet) lejohen sipas legjislacionit sektorial të zbatueshëm dhe Planit së Menaxhimit të P.K.P.
- Lejohet infrastruktura teknike e kategorive të përdorimit të tokës në vijim: IEN-Infrastrukturë energjetike, INT-Infrastrukturë transporti, IUK-Infrastrukturë ujësjellës-kanalizime sipas legjislacionit sektorial të zbatueshëm dhe Planit së Menaxhimit të P.K.P.

3.2. Kushtet kryesore të zhvillimit

Dimensionet e kushteve kryesore të zhvillimit ndjekin dhe mbështesin organizimin e propozuar hapësinor të Bashkisë. Adresimi i sistemit urban është i zakonshëm dhe forcon strukturën ekzistuese. Në sistemin bujqësor, intensiteti i ndërtimit varet nga kategoria e përdorimit të tokës, ndërsa në sistemin natyror është më i butë dhe i kufizuar. Më konkretisht:

- Intensiteti (I)

Në Pustec varion nga 1.20 në 1.50 në qendër. Në vendbanimet e tjera I varion midis 0.80 - 1.00.

Në zonat bujqësore, ku lejohet ndërtimi (nënkategoritë EB1, EB2, BA1) I varion nga 0.30 - 0.60.

Intensiteti nuk është përcaktuar në zonat ku nuk lejohen ndërtesat ose parashikohen ndërtesat në mbështetje të hapësirave publike, të cilat kanë një sipërfaqe të kufizuar (p.sh. AR1).

- Ksht, Kshp, Kshr

Ksht është përcaktuar 50% në të gjitha njësitet e banimit të Bashkisë, ndërsa tek zonat bujqësore ksht varion nga 30-40%. Ksht me vlera më të mëdha (70%) janë vendosur vetëm në njësiti me përdorim publike (p.sh. AS1, SH1).

Kushtet Kshp dhe Kshr nuk janë përcaktuar, sepse rrjeti urban është në një masë të madhe e formësuar.

Ksht nuk është përcaktuar në zonat ku nuk lejohen ndërtesat ose parashikohen ndërtesat në mbështetje të hapësirave publike, të cilat kanë një sipërfaqe të kufizuar (p.sh. AR1).

- Parcela minimale

Parcela minimale varion nga 150m² në 500 m² në Pustec dhe 200 m² në 400m² në zonat me dendësi ndërtimi me të vogël.

Në zonat jashtë vijës së gjelbër, parcela minimale është e vendosur në 500 m² ose 1000 m² në varësi të shkallës së kontrollit dhe mbrojtjes së kërkuar.

Shenohet se të gjitha parcelat që kanë ekzistuar para datës së miratimit të PPV mund të ndërtohen me çfarëdo sipërfaqe që ato kanë, pavarësisht nëse kanë madhësinë që përcakton si kusht parcela minimale.

- Lartësia

Lartësia maksimale e lejuar është uniforme për të gjitha ndërtimet dhe është përcaktuar në 1 - 2 kate me 5 - 8m lartësi. Përfshijm bën qendra e Pustecit dhe bujqinat dhe hotelet në Zaroshkë, ku



përcaktohen 3 kate me lartësi maksimale prej 11m.

Lejohet të ndërtohet një papafingo brenda lartësisë së lejuar.

Për ndërtime të veçanta (përveç përdorimit banim - p.sh. pika doganore) lejohen përjashtime nga kjo rregullore për lartësinë e kulmit, kur kjo është e nevojshme, për shkak të specifikimeve teknike ose sigurisë, pas miratimit nga institucioni kompetent.

Lartësia maksimale nuk është përcaktuar tek nënkategoritë që lidhen me kategori specifike (p.sh. monumente) dhe nënkategoritë ku ndërtesat nuk lejohen përgjithësisht në ato zona ose ndërtesat të cilat do të parashikohen si të nevojshme gjatë implementimit të Planit do të funksionojnë në mbështetje të hapësirave publike.

- *Treguesit e distancave*

Përcaktohen me VKM-së nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar, "Për miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit".

3.3. Normat, treguesit dhe standartet e zbatueshme të planifikimit

Dendësia

Në të gjitha vendbanimet dendësia është në përgjithësi nën 100 ban/ha. Në zonat e sistemit bujqësor dhe natyror, kulejohet ndërtimi për banim dhe për aktivitetet turistike, densiteti është përgjithësisht nën 10 persona/ha.

Gjelbërimi

Hapësirat e gjelbëruara përfshijnë:

- Ishuj gjelbërimi (përgjatë rrugëve, trotuareve, përrenjve etj.),
- sheshet,
- këndet e lojërave,
- parqe lagjesh dhe të qytetit

Nëkëto hapësira nuk përllogariten zonat e sistemit natyror dhe i ujësjesit. Në zonat e sistemit urban, ku mënyra e ndërhyrjes është urbanizim dhe dendësim, është e nevojshme për tusiguar, të paktën 5m² për banor.

Në zonat e tjera urbane, ku situata është tashmë e konfiguruar në një masë më të madhe apo më të vogël, është e dëshirueshme që të rritet gjelbërimi përmes mënyrave të ndryshme (p.sh. ndërtimi i vendeve të reja, krijimi i rreshtave me pemë përgjatë rrugëve, mbjellja në oborret e shkollave).

Hapësira e gjelbër duhet të jetë mundësisht e shtruar me materiale të depërtueshme (p.sh. asfalt, çimento) dhe të mbjellë me pemë, shkurre dekorative dhe lule. Ato nuk duhet të jenë zënë nga qëllime të tjera (p.sh. parkim, hapësira sportive, liqene për ujtitje) por vetëm një përqindje e vogël dhe nëse është e nevojshme. Gjelbërimi ekzistues duhet të mbahet dhe të ruhet ose, nëse nuk është e mundur, të zëvendësohet. Prerja e pemëve bëhet në përputhje me legji slacionin në fuqi. Zonat e gjelbra duhet të vendosen në mënyrë të tillë që:

- të krijohet një rrjeti gjelbër dhe të lëvizjes së këmbësorëve dhe të biçikletave, kombinuar me infrastrukturë sociale dhe elementë historikë dhe monumente kulturore.



- për të izoluar aktivitete dhe infrastrukturë të zhurshme (p.sh autostradat, industrinë).
- të kontribuojnë në mirëqenien dhe jetesën e shëndoshë psikologjike dhe fizike të përdoruesve

Vendparkimi

Programimi i rritjes së popullsisë dhe rritja e të ardhurave për frymë do të ketë si rezultat rritjen e numrit të makinave për banor. Rritja e rezultuar e nevojave të trafikut dhe parkimit do të trajtohet nga njëra anë me organizimin e hapësirave të parkimit dhe nga ana tjetër me përmirësimin e planifikuar të sistemit të transportit publik.

Hapësirat e parkimit gjenden ose në anë të rrugëve ose në vende të organizuara jashtë rrugës, të cilat mund të jenë publike ose private. Në zonat e banuara, nevojat për parkim mbulohen nga hapësirat e lira brenda pronës private dhe nga stacionet publike të rrugës që duhet të përcaktohen qartë. Në zonat urbane të përdorimit të përzier (banim dhe shërbime) ku nevojat përkatëse janë të shumta, rekomandohet që parkimi të bëhet në zona të hapura. Në bashki propozohet që të vendosen në periferi të indit urban, në mënyrë që të mos rëndohet pjesa e brendshme.

Bashkia mund të vendosë bazuar në Planin e Transportit mbi mënyrën e menaxhimit të sistemit të parkimit (p.sh. tarifimi). Hapësirat e parkimit duhet të plotësojnë nevojat e banorëve dhe vizitorëve, duke përfshirë PAK.

Standardi minimal i vendosur për parkim publik është 1 vendparkim prej 12m² për çdo 2 banorë ose 6 m² për banorë dhe ka të bëjë me situatën e dëshiruar dhe jo nevojën minimale dhe të mundshme në varësi të rasteve. Nevojat për çdo përdorim/aktivitet përcaktohen nga legjislacioni i zbatueshëm sektorial. PDV mund të specifikojë dhe modifikojë standardet e lartpërmendura.

3.4. Mënyra e ndërhyrjes në territorin e njësive

Në çdo njësi strukturore propozohet mënyra e ndërhyrjes e përshtatshme sipas analizës dhe përcaktimeve që u përshkruan në Planin e Zhvillimit.

Dendësim propozohet në zonat e reja të formuara përgjatë rrugës nacionale SH79 në afërsi të Goricës së Vogël.

Urbanizim propozohet tek zona të reja të urbanizuara në fshatrat e Bashkisë si dhe në disa zona të propozuara për urbanizim në Pustec. Kjo zonë pritët të zhvillohet përmes ndërtimeve dhe infrastrukturave të reja.

Konsolidim propozohet për të gjitha zonat e urbanizuara të Bashkisë në të cilat nuk është propozuar urbanizimi ose rrizhvillim. Kjo mënyrë ndërhyrje propozohet kryesisht në zonat me përparësi zhvillimin e turizmit malor ose liqenor. Pra zonat urbane në të cilat propozohet ky instrument ndërhyrës janë njësi strukturore në Zaroshkë dhe Pustec. Gjithashtu zhvillim propozohet edhe tek zonat bujqësore në të cilat karakteri kryesor i propozuar është agroturizmi. Zonat agroturistike akomodohen kryesisht në afërsi me qendrat e urbanizuara në mënyrë që të kenë mundësinë të shërbehen nga infrastruktura publike e këtyre zonave. Gjithashtu, konsolidim propozohet edhe tek zona ku do të zhvillohet tregu për produktet bujqësore në Pustec. Konsolidim, në kuptimin e rikonstruksionit ose ristrukturimit, propozohet dhe për



infrastrukturat (p.sh. rrugë, rrjete vaditjeje). Së fundi kjo mënyrë e ndërhyrjes, në kuptimin e pastrimit, propozohet në zona bujqësore që janë të degraduara, si dhe në zonën e ish venddepozitimeve të mbetjeve urbane që do të rehabilitohet dhe do të rihet në gjendjen e mëparshme.

Rizhvillim propozohet në pjesë të zonave me funksion kryesor agroturizmin ndërmjet fshatrave Pustec dhe Zaroshkë, ku sot hasen objekte të vjetra, të papërdorura.

Rigjenerim propozohet në zonat buzë liqeneve që do të zhvillohen si plazh në një mënyrë të butë që nuk do të degradojë peizazhin dhe biodiversitetin.

Konservim propozohet tek të gjitha njësitë strukturore të cilat gjenden në sistemin natyror dhe ujqor. Gjithashtu për sa i përket monumenteve kulturore dhe historike si (restaurimi), të cilat kanë nevojë për ruajtje, përmirësimin e karakteristikave dhe promovimin e vlerave të tyre.

3.5. Kushtet për hartimin e PDV-së apo PDZRK-së

A. Kjo rregullore përcakton njësitë për të cilat Plani i Detajuar Vendor është parakusht për zhvillimin dhe miratimin e çdo kërkesë për ndërtim.

Zhvillimi nëpërmjet PDV është zgjedhur në zonat e Bashkisë ku janë vendosur funksione të reja, duke krijuar pole të reja të zhvillimit ekonomik. Këto janë:

- zonat natyrore buzë liqenit që do të organizohen si plazhe si dhe zonat e moleve të propozuara të rrethuara nga zonat / infrastruktura mbështetëse. Propozohen në veçanti në Kallamas (PS_N_NAR2_44/1) dhe Zaroshkë (PS_N_NAR2_39/1).
- zonat për zhvillimin e parqeve blegtorale (infrastrukturë për akomodimim kolektiv të krerëve) (njësitë PS_B_EB2_17/2, PS_B_EB2_50/1, PS_B_EB2_68/1).
- zona për zhvillimin e shërbimeve urbane në Pustec, si treg e prodhimeve bujqësore dhe qëndër kulturore (PS_UB_AR2_11/1).

Rastet e punimeve në të cilat hartimi i PDV-së nuk është i detyrueshëm dhe/ose i nevojshëm brenda një njësie, edhe pse PPV-ja përcakton se njësi apo zona do të zhvillohet me PDV, janë:

- a) Pronari ose përdoruesi i ndërtesës do të kryejë ndërhyrje që nuk kërkojnë pajisje me leje ndërtimi, sipas ligjit.
- b) Pronari ose përdoruesi i ndërtesës do të kryejë punime që realizohen përmes deklaratës paraprake për kryerjen e punimeve.
- c) Pronari ose përdoruesi i ndërtesës do të rindërtojë banesën e degraduar për ta kthyer atë në kushte të përshtatshme jetese, duke realizuar treguesit e mëposhtëm me të njëjtën vlerë si në gjendjen ekzistuese ose më të përafëruar me ligjin:
 - Gjurmë ndërtimi dhe Ksht
 - Lartësi në metra e kate dhe vëllim ndërtimor
 - Distanca.
- c) Punime që kanë si pasojë prishjen e objekteve, në rast se prishja nuk shoqërohet me ndërtim të ri.
- d) Ndërtime të përkohshme.



dh) Punime që rezultojnë në rikonstrukcion, riparim dhe restaurim të ndërtesës ekzistuese, për sa kohë këto punime nuk ndryshojnë treguesit e zhvillimit në zonë.

e) Punime në infrastrukturë të cilat nuk ndryshojnë treguesit e zhvillimit në zonë.

ë) Punime të cilat realizojnë mirëmbajtje të jashtëzakonshme të objektit.

f) Pronari ose përdoruesi i ndërtesës së banimit do të ndërtojë një kat shtesë në lartësi apo një shtesë anësore, duke respektuar treguesit e zhvillimit Kshp dhe Kshr në zonë në gjendjen ekzistuese të saj, pra para aplikimit për leje dhe pa rënë në kundërshti me rregullat për distancat.

g) Punime për emergjencë civile.

gj) Punime që përmirësojnë aksesin e ndërtesave e strukturave për personat me aftësi të kufizuara.

Në të gjitha rastet e përmendura më lart, përveç ndërhyrjeve që nuk kërkojnë leje ndërtimi, Bashkia njofton pronarin, aplikuesin për leje dhe personin përgjegjës për kryerjen e punimeve se sipas PPV-së zona do të zhvillohet me PDV. Pronari dhe/apo aplikuesi për leje marrin përgjegjësinë e kryerjes së punimeve, në kushtet në të cilat nuk është e ditur se në cilin moment kohor do të hartohet PDV-ja dhe se si mund të ndikojë ajo në ndërtimin/pronën përkatës/e.

B. Në Bashki nuk propozohet PDZRK.

3.6. Instrumentet për drejtimin e zhvillimit

- Transferimi i së drejtës për zhvillim bazohet në nenin 31 të ligjit nr. 107/2014 "Për planifikim dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar dhe nenit 42 të VKM Nr. 408/2015 "Për miratimin e rregulloreve të zhvillimit të territorit", i ndryshuar.

Sipas nenit 31 të Ligjit 107/2014 (i ndryshuar): 1. *Transferimi i së drejtës për zhvillim midis njësive strukturore realizohet, sipas rastit, nga autoriteti vendor i planifikimit, me qëllim ruajtjen e monumenteve të kulturës dhe zonave historike, tokës bujqësore dhe asaj natyrore si dhe hapësirave publike.* 2. *Ky transferim ndodh përmes një programi të hartuar nga autoriteti vendor i planifikimit, në përputhje me planin e përgjithshëm vendor dhe me marrëveshje midis autoritetit vendor dhe pronarëve të tokave, të cilët përfshihen në program.*

Sipas nenit 42 të VKM Nr. 408/2015 (e ndryshuar): 1. *Programi i transferimit të së drejtës për zhvillim kryhet në funksion të qëllimit sipas pikës 1 të nenit 31 të ligjit në zonat përkatëse kur procesi i planifikimit të territorit ndalon ose kufizon zhvillimin në to.* 2. *Transferimi i të drejtës për zhvillim kryhet midis pronarëve të tokave që ndodhen në njësitë dhe/ose zonat që janë objekt i transferimit, ose midis personave fizikë apo juridikë të autorizuar prej tyre dhe autoritetit vendor të planifikimit vetëm në kuadër të një programi të ndërmarrë nga autoriteti vendor i planifikimit për këtë qëllim dhe me vullnetin e pronarëve.* 3. *Programi për transferimin e të drejtës për zhvillim, sipas pikës 2 të këtij neni, hartohet dhe zbatohet në përputhje me këtë rregullore dhe me planin e përgjithshëm vendor.*

Programi i transferimit të së drejtës për zhvillim (TDZH) përfshin, nga njëra anë, zonat që duhet të mbrohen nga zhvillimi. Në Bashkinë Pustec këto janë zona të mbrojtjes të monumenteve kulturore (jo e gjithë zona e njësive ku referohet instrumenti), si dhe zona të pa ndërtuara në fshatin Pustec të cilat do të ruhen dhe përdoren si zona të lira të gjelbra (p.sh. park, kënd lojërash). Nga ana tjetër ekzistojnë zona pritëse për zhvillim të mëtejshëm që në Bashki është i gjithë fshati Pustec. TDZH mund të përdoret



në zonat pritëse, vetëm për zhvillimin e banimit (përdorimi i tokës kategoria A). Programi TDZH është vullnetar dhe transaksionet zhvillohen ndërmjet shitësve dhe blerësve që janë të gatshëm dhe nuk imponohen. Përfitimet e një programi të tillë janë të rëndësishme për qytetin, pasi drejton zhvillimin në zona të përshtatshme dhe në të njëjtën kohë ndihmon në mbrojtjen e burimeve të çmuara natyrore, shmangien e humbjes së tokës bujqësore dhe pyjore dhe përmirësimin e cilësisë së jetës. Zbatimi i suksesshëm i TDZH kërkon zhvillimin dhe zbatimin e një programi koherent, i cili të jetë në përputhje me udhëzimet e përgjithshme të këtij PPV dhe të përfshijë në mënyrë indikative procedurat dhe veprimet e mëposhtme:

- *Përcaktimi i objektit.* Ky veprim ka një rëndësi parësore dhe do të përcaktojë politikën që do të ndiqet dhe vendimet që do të merren në vijim. Një pyetje kryesore të cilës duhet t'i përgjigjet ~~Bashkia është se si një program i tillë do të ndikojë në zonë dhe në cilësinë e jetës së banorëve~~ dhe punonjësve dhe si do të zhvillohet gjatë aplikimit të programit por edhe më pas. Gjithashtu duhet të hetohet cilat infrastruktura dhe ndërhyrje janë të nevojshme në zonat e zhvillimit.
- *Sigurimi i pjesëmarrjes.* Meqenëse programi bazohet në baza vullnetare, është e rëndësishme të sigurohen të drejtat e zhvillimit që do të shesin pronarët dhe që do të blejnë investorët. Kërkohet konsultim me të dyja palët e përfshira si dhe me pjesëmarrjen e banorëve por edhe të ekspertëve në zhvillimin urban, menaxhimin e pronave dhe aktorët e tjerë. Do të zhvillohen takime të hapura dhe të mbyllura pas ftesave speciale, duke identifikuar motivimet, nevojat dhe pikëpamjet e palëve të përfshira dhe sqarimin e një numri çështjesh kryesore, siç janë vlera e tokës, potenciali dhe lloji i zhvillimit, kushtet dhe karakteristikat e tregut të pasurive të paluajtshme.
- *Vlerësimi i kushteve financiare dhe përputhshmëria me programet e tjera.* Do të identifikohen dhe vlerësohen faktorët që përcaktojnë vlerat lokale të tokës dhe përfitimet dhe kostot e pjesëmarrjes në program për secilën palë të interesuar (p.sh. Bashkia, shitësit, investorët) dhe do të vlerësohen financiarisht stimujt në mënyrë që të arrihet. Do të hetojë gjithashtu bashkëveprimin e programit me instrumente të tjera për zhvillimin ekonomik dhe urban të tokës dhe përputhshmërinë e tij me legjislacionin aktual.
- *Identifikimi i zonave* që do të mbrohen dhe atyre që do të marrin zhvillim. *Këto zona do të përkufizohen dhe do të përcaktohen karakteristikat e zhvillimit, do të sqarohet statusi i pronësisë së tyre dhe do të përcaktohet numri i të drejtave të disponueshme për transferim dhe atyre të nevojshme për të mbuluar intensitetin maksimal.*
- *Përcakimi i procedurave për realizimin e transaksionit.* Do të përcaktohet mënyra e transformimit të tokës në të drejta, korrelacioni mes të drejtave të dy zonave dhe procedura e shitjes dhe blerjes.
- *Administrimi, kontrolli dhe monitorimi i programit.* Zbatimi i programit përfshin mekanizma dhe veprime të tilla si mbajtja e regjistrave dhe bazave të të dhënave (p.sh. vlerave, pronësisë), krijimi i prapavijës, menaxhimi i aplikacioneve dhe komunikimit, këshillimi, promovimi dhe publiciteti për projektin, trajnimi i pjesëmarrësve në menaxhimin e programit. E gjithë kjo kërkon procese komplekse dhe kërkuese dhe burime financiare dhe njerëzore, veçanërisht nëse nuk ka përvojë përkatëse.



- **Intensiteti i ndërtimit me kushte** është një instrument i cili nxit financimin e investimeve kapitale për të realizuar infrastrukura dhe shërbime publike apo sociale. Ky instrument bazohet në nenin 30 të ligjit nr. 107/2014 "Për planifikim dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar dhe nenit 41 të VKM Nr. 408/2015 "Për miratimin e rregulloreve të zhvillimit të territorit", i ndryshuar.

Sipas nenit 30 të Ligjit 107/2014 (i ndryshuar): 1. *Intensiteti i ndërtimit me kushte është instrumenti i zhvillimit të territorit që synon të sigurojë kontribut për financimin e investimeve kapitale në infrastrukura dhe shërbime publike, përfshirë programet sociale të strehimit, në zona të parashikuara nga plani i përgjithshëm vendor. Ky kontribut jepet nga kërkuesi i lejes së ndërtimit në këmbim të shtimit të intensitetit të ndërtimit, në marrëveshje me autoritetin vendor.* 2. *Intensiteti i ndërtimit me kushte zbatohet nga autoritetet vendore të planifikimit, përmes programeve përkatëse, në përputhje me përcaktimet e planeve të përgjithshme vendore.* 3. *Rregullorja e zhvillimit përcakton kriteret për programin e intensitetit me kushte të ndërtimit dhe metodën e llogaritjes së vlerës së intensitetit.*

Sipas nenit 41 të VKM Nr. 408/2015 (e ndryshuar): *Autoriteti vendor i planifikimit përgatit hartën e zonave të banimit që mund të jenë subjekt i programit të intensitetit të ndërtimit me kushte. Për keto zona përcaktohet intensitetin maksimal të lejuar të ndërtimit pa kushte dhe vlerën e intensitetit të ndërtimit shtesë që mund të lejohet me kushte. Vlera maksimale e intensitetit të ndërtimit shtesë që mund të lejohet me kushte nuk mund të tejkalojë asnjëherë intensitetin maksimal të ndërtimit të lejuar pa kushte.*

Kontributi i këtij instrumenti, ofrohet nga kërkuesi i zhvillimit sipas një marrëveshje me autoritetin vendor, gjatë hartimit të Planeve të Detajuara Vendore apo miratimit të Lejes së Zhvillimit. Zhvilluesit e interesuar për të përfituar nga ky instrument mund të konkurojnë për të marrë pjesë në këtë program. Treguesit e zhvillimit duhet të respektojnë kushtet ligjore në fuqi dhe limitet e vendosura në këtë Plan të Përgjithshëm Vendor. Sipërfaqja e saktë dhe pozicionimi i saktë i pjesës fituese do të saktësohet përmes marrëveshjeve me palët e interesuara, organizimit të konkurseve ose ankandeve publike. Vlera e së drejtës për zbatimin e intensitetit të ndërtimit me kushte (vlerë monetare; tokë; investime në infrastrukura dhe shërbime publike; si dhe sipërfaqe të ndërtuara për strehim social ose qëllime të tjera publike si parqe, kënde lojërash, çerdhe/kopshte/shkolla, qendra shëndetësore, shtëpi për të moshuar etj.) përfitohet nga intensiteti shtesë i ndërtimit, mbi bazën e vlerës së tregut në zonën ku do të ndërtohet sipërfaqja e re e ndërtimit, dhënë nga intensiteti shtesë i ndërtimit.

Programi i intensitetit të ndërtimit me kushte iniciohet me nismë nga Kryetari i Bashkisë dhe merr miratim nga Këshilli Bashkiak; ku paraprakisht mund të përcaktohen edhe kushtëzimet dhe përfitimet e palëve të interesuara. Më pas këto programe zbatohen dhe specifikohen gjatë fazës së PDV/Lejes së Zhvillimit.

Në rastet kur zhvilluesi strehon ndërtues informal të cilët janë përjashtuar nga procedura e legalizimit, apo ofron banesa sociale për banorë pa strehë apo që kanë banesa të cilat janë në rrezik shembje/strukura të degraduara, zhvilluesi nuk ka nevojë të bëjë marrëveshje për shkëmbimin e të drejtës së zhvillimit, pasi kontributi që ofron konsiderohet me interes publik.

Që të jetë i dobishëm përdorimi i këtij mjeti kërkon transparencën dhe informimin e publikut. Hapat tregues që mund të ndiqen në këtë drejtim janë:

- Specifikimi i zonës që do të aplikohet në instrumenti.
- Informimi i të gjitha palëve të interesuara përmes procedurave të hapura.



- Përcaktimi i përfitimeve publike.
- Identifikimi i metodave dhe kriterëve të llogaritjes së vlerës së intensitetit.
- Vlerësimi i përputhshmërisë së programit me programet dhe rregulloret tjera.
- Krijimi i strukturave efektive për zbatimin, menaxhimin dhe mbikëqyrjen e programit.

Në Bashkinë e Pustecit evitohet instrumenti i intensitetit të ndërtimit me kushte, duke qenë se nuk këshillohet rritja e intensitetit në një zonë me ndjeshmëri të lartë mjedisore dhe me ekuilibër delikat. Përrjashtim përbën një zonë në Pustec, pozicioni specifik i të cilës nuk mund të përcaktohet në kuadrin e PPV, ku ky instrument mund të përdoret vetëm për krijimin e banesave sociale në sipërfaqe toke private, nëse lind nevoja. Për më tepër, vendbanimet karakterizohen nga një ambient rezidencial koherent dhe uniform me sipërfaqe të vogël dhe zhvillim i ulët dhe si rrjedhojë struktura e re duhet të jetë në përputhje me këtë karakter.

3.7. Të drejtat dhe kufizimet ligjore

Nga zbatimi i kësaj Rregulloreje rezultojnë të drejta dhe kufizime ligjore për të gjitha pronësitë brenda kufijve të Bashkisë. Zhvillimi i së cilës pronë duhet tashmë të përputhet me përdorimin e tokës dhe kushtet e zhvillimit (p.sh. I, Ksht) të përcaktuara në çdo njësi strukturore.

Një faktor kyç që dallon këtë kornizë zhvillimi është sistemi territorial. Kufizime shtesë ose të drejta përcaktohen nga vijat e gjelbra, të kuqe dhe blu.

Për para se të jepet leja e ndërtimit është e detyrueshme që në zonën ku propozohet zhvillimi të ekzistojë infrastruktura kryesore dhe dytësore, ose së bashku me propozimin për leje të paraqitet edhe propozimi për infrastrukturën e nevojshme që do të zhvillohet në zonë. Gjithashtu, kur kërkohet nga kushtet përkatëse, pronarët e pronës së pa tundshme që janë brenda vijës së gjelbër janë të detyruar të mbajnë një pjesë të pronës tyre për qëllime publike, të tilla si ndërtimi i rrugëve (Kshr) dhe hapësirat publike (Kshp).

Gjithashtu, zbatimi i instrumenteve për drejtimin e zhvillimit krijon detyrime për pronarët, p.sh. pronësiqë përfitojnë të drejtën e realizimit me intensitet ndërtimi me kusht që të ofrojnë pjesë për zhvillimin e Bashkisë apo të kontribuojnë në ndërtimin e infrastrukturës publike me vlerë të barabartë.

3.8. Kushte të tjera

- Sipërfaqja e çdo njësie mund të ndryshojë $\pm 5\%$ për saktësinë në rregullimin e kufijve.
- Parcelat ekzistuese në të gjitha njësitë të cilat kanë sipërfaqje me të vogël se parcela e përcaktuar nga pasaporta e njësisë, por ruan distancat minimale sipas VKM-së nr.408, datë 13.08.2015 i ndryshuar "Për miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit" për ndërtimin brenda saj, do të pajisen me lejë zhvillimit/ndërtimi nga autoritetet e zhvillimit të territorit.



- Lejet e ndërtimit ose zhvillimit të lëshuara dhe ato që janë në proces të lëshimit përmes sistemit aktual, në mënyrë të ligjshme në bazë të dispozitave të cilat ekzistojnë para hyrjes në fuqi të PPV-së, mund të zbatohen edhe nëse PPV ka propozuar një zhvillim të ndryshëm.
- Ndërtesat dhe objektet ekzistuese të ligjshme në përdorim, që i përkasin sistemit urban (p.sh. banimit, tregtisë, industrisë, shërbimeve), të cilat janë njësi strukturore me përdorim të tokës të sistemit bujqësor ose natyror, mund të përmirësohen, riparohen dhe zgjerohen vertikalisht dhe horizontalisht, me kusht që ato të plotësojnë kushtet e mëposhtme të zhvillimit: intensiteti: 0.6, ksht: 60%, numri maksimal i kateve: 2.
Ky rregull zbatohet edhe për ndërtesat që janë legalizuar ose kanë përfunduar vetëdeklarimin dhe janë në proces legalizimit në kohën e hyrjes në fuqi të planit dhe kësaj rregulloreje, nëse ato plotësojnë kërkesat e tjera të legjislacionit në fuqi. Ky rregull nuk përfshin ndërtesat e pa deklaruar dhe të pa legalizuar. Për t'u përfshirë, në çdo rast, ato duhet t'i nënshtrohen procesit të legjitimitimit në përputhje me legjislacionin përkatës në fuqi.
- Ndërtesat informale jashtë vijës së gjelbër para miratimit të PPV mund të legalizohen në bashkëpunim me ALUIZNI-n.
- Të gjitha tokat bujqësore e ndara sipas ligjit nr. 7501, datë 19.7.1991, i ndryshuar, të cilat gjenden në sistemin natyror lejohet të kenë përdorim toke B1. Kultura të përhershme dhe B2. Kultura Sezonale.
- Rregullimi dhe modifikimi i zonave ekzistuese dhe shpallja e zonave të reja arkeologjike, monumenteve dhe zonave të mbrojtura të tyre, zonave të mbrojtura të mjedisit natyror, pasi ato rregullohen nga dispozitat e aplikueshme të legjislacionit sektorial që mbizotërojnë mbi dispozitat e kësaj rregulloreje.
- Lidhja me rrjetin e infrastrukturës (p.sh. furnizimi me ujë, kanalizimet, energjia elektrike) sipas specifikimeve teknike të zbatueshme dhe legjislacioni sektorial është parakusht për lëshimin e një leje ndërtimi / zhvillimi.



4. RREGULLAT PËR INFRASTRUKTURËN

4.1. Përcaktimi dhe përshkrimi i kategorive të rrjetit rrugor

Në zbatim të normave të këtij Kodi, "rrugë" quhet zona për përdorim publik e destinuar për qarkullimin e këmbësorëve, mjeteve dhe kafshëve. Sipas karakteristikave të tyre konstruktive, teknike dhe funksionale rrugët në Bashkinë e Pustecit klasifikohen si vijon:

- **C. Rrugë interurbane dytësore:** Rrugë me një karrexhatë me të paktën një korsi lëvizjeje për sens dhe bankina. Rruga SH79 është shtetërore pasi përfaqëson drejtimet kryesore të trafikut kombëtar, lidh rrjetin kryesor rrugor të shtetit me atë të shteteve kufitare si Greqia dhe Maqedonia e Veriut. Bankinat nuk kanë të gjitha intinerarët. Trotuare ka vetëm në 2 anët e rrugëve në zonat e banuara nga të cilat mundet të kalojë rruga interurbane. Gjerësia e trotuareve propozohet sipas rastit 1 deri 2 metra në çdo anë. Në disa intinerarë të rrugës do të kenë korsi për biçikleta.
- **F. Rrugë lokale:** Rrugë urbane ose interurbane, e sistemuar në mënyrë të përshtatshme sipas përkufizimeve të pikës 1 të Neni 2 të Kodit Rrugor Shqipëtar, por që nuk bën pjesë në rrugët e mësipërme. Për këtë kategori rrugë propozohet një korsi për çdo drejtim lëvizjeje. Trotuarë ka vetëm në 2 anët e rrugëve në zonat e banuara. Gjerësia e trotuareve propozohet sipas rastit 1 deri 2 metra në çdo anë. Në disa intinerarë të rrugës do të kenë korsi për biçikleta.

Përveç kësaj, Rrugët interurbane të Kategoritë B dhe C (Neni 2, Paragrafi 6) sipas paragrafit 5 të po këtij neni, klasifikohen sipas përdorimit, funksionimit dhe karakterit administrativ (pronësisë), si:

- **Rrugë shtetërore (Kombëtare)**

a) përfaqësojnë drejtimet kryesore të trafikut kombëtar; b) lidhin rrjetin kryesor rrugor të shtetit me atë të shteteve kufitare; c) siguron lidhje ndërmjet kryeqendrave të rretheve ose përfaqësojnë lidhje të drejtpërdrejta dhe të rëndësishme ndërmjet rrugëve shtetërore; d) lidhin me rrjetin e rrugëve shtetërore portet detare, aeroportet, qendrat me rëndësi të veçantë industriale, turistike, kulturore dhe klimaterike; e) janë rrugë që përfaqësojnë interes të veçantë për ekonominë kombëtare.

- **Rrugë rrethi (Rajonale)**

a) lidhin kryeqendrën e rrethit me bashkitë, qendrat e komunave dhe zona të tjera me interes industrial, bujqësor, turistik e klimaterik, b) rrugët që lidhin qendrat e bashkive, c) lidhin bashkitë me qendrat e njësive administrative dhe d) rrugët që lidhin qendrat e bashkisë me rrugët shtetërore.

- **Rrugë komunale (Bashkiake)**

Bashkiake: janë të gjitha rrugët brenda territorit të komunës ose të bashkisë që nuk përfshihen në ato të grupeve A, B dhe C.

- **Rrugë të brendshme (private ose shtetërore)**

Rrugë të brendshme: Përfshihen rrugët që shtrihen brenda sektorëve të minierave, naftës, pyjeve, veprave industriale, kantierëve, guroreve dhe ekonomive bujqësore.

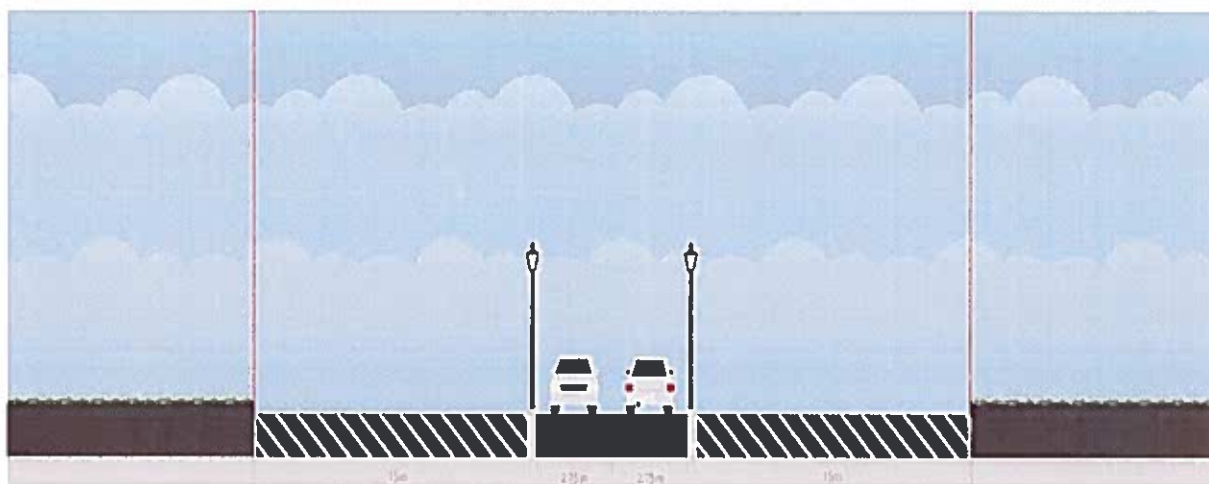


4.2. Kushtet teknike dhe përmasa

Qarkullimi i këmbësorëve, mjeteve dhe/ose kafshëve në rrugë rregullohet me normat e Kodit Rrugor të cilat udhëhiqen nga parimi i sigurisë së lëvizjes në rrugë, duke ndjekur objektivat e një lëvizjeje racionale, i mbrojtjes së mjedisit dhe i kursimit të energjisë. Kushtet teknike dhe madhësia e rrugëve janë përcaktuar me parazgjedhje nga përcaktimet e kategorive të rrugëve dhe janë klasifikuar sipas standardeve përkatëse të projektimit në Shqipëri.

Prandaj, rrugët e kategorisë C janë dimensionuar respektivisht si është përshkruar më sipër, me një gjerësi që nuk i kalon 6 metrat. Kjo gjerësi nuk duhet të tejkalohet për rrugët e kategorive më të ulëta F, të cilat mund të jenë të ngushta sipas funksionit të rrugës (p.sh. rrugë urbane me një drejtim, rrugë rurale etj).

C - RRUGË INTERURBANE DYTËSORE: Rrugë me një karrexhatë 6m, me një korsi 2.75m lëvizjeje për sens. Rruga që i përket kategorisë C është SH79, e cila përshkon bashkinë dhe e lidh qytetin e Pustecit me qendrat e njësive administrative dhe pikën doganore që lidh Bashinë me Maqedoninë e Veriut. Në bazë të nenit 36 të VKM Nr. 408, datë 13.5.2015, "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", të ndryshuar, distanca minimale e një ndërtimi nga trupi i rrugës është 15 metra.



C - RRUGË INTERURBANE DYTËSORE: Rrugë urbane me një karrexhatë 6m me një korsi lëvizjeje 2.5 metra për sens, bankina të shtruara, dhe trotuar 2 metra në anën e jashtme të karrexhatës e cila shërben për qarkullimin e këmbësorëve dhe biçikletave. Në bazë të nenit 36 të VKM Nr. 408, datë 13.5.2015, "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", të ndryshuar distanca minimale e një ndërtimi nga trupi i rrugës është 7 metra.





Figura 4.2.2: Rrugë urbane dytësore e kategorisë C, 6m

F. Rrugë lokale: Rrugë urbane ose interurbane, e sistemuar në mënyrë të përshtatshme sipas përkufizimeve të pikës 1 të Nenit 2 të Kodit Rrugor Shqipëtar, por që nuk bën pjesë në rrugët e mësipërme. Për këtë kategori rrugë propozohet një kors për çdo drejtim levizjeje. Trotuarë ka vetëm në 2 anë të rrugëve në zonat e banuara. Gjerësia e trotuarëve propozohet sipas rastit deri 2 metra në çdo anë. Në disa intinerarë të rrugës do të kenë kors për biçikleta.

Më specifikuat rrugët lokale të Bashkisë ndahen tek kategoritë si më poshtë:

- **Rrugë lokale (I):** Rrugë urbane ose interurbane me një karrenxhatë 3-4m dhe me një kors për një drejtim 2.5 metra, me trotuar deri 1.5 metra. Kjo rrugë shërben për qarkullimin e automjeteve, kembësorëve dhe kafshëve. Në bazë të nenit 36 të VKM Nr. 408, datë 13.5.2015, "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", të ndryshuar distanca minimale e një ndërtimi nga trupi i rrugës është 2.5 metra.

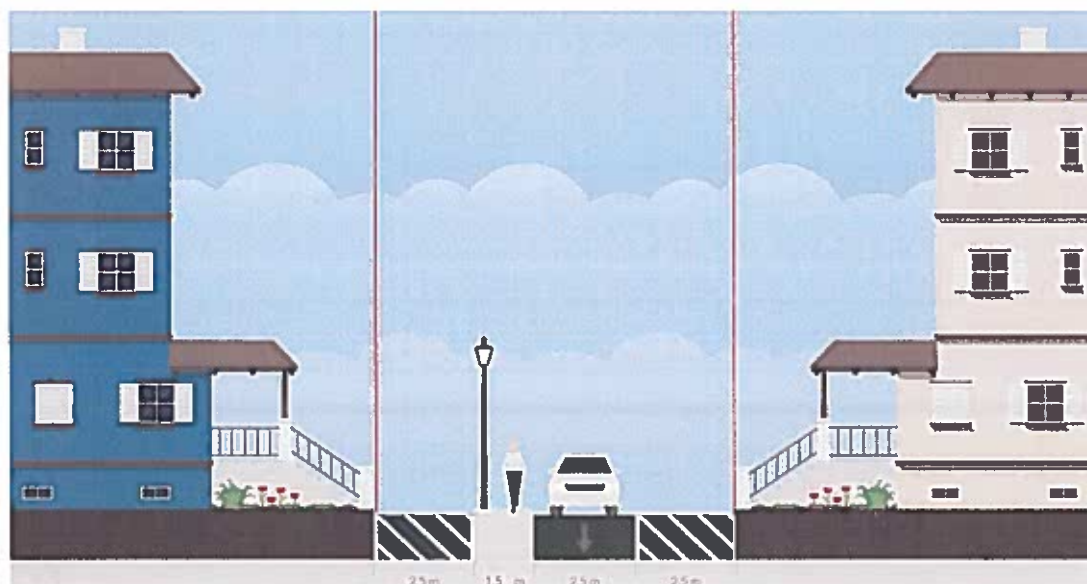


Figura 4.2.3: Rrugë lokale, 3-4m (I)



- **Rrugë lokale (II):** Rrugë urbane ose interurbane me një karrenxhatë 5-6m dhe me një korsi për një drejtim 2.5 metra dhe trotuar 2 metra. Kjo rrugë shërben për qarkullimin e automjeteve, këmbësorëve dhe kafshëve. Në bazë të nenit 36 të VKM Nr. 408, datë 13.5.2015, "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", të ndryshuar, distanca minimale e një ndërtimi nga trupi i rrugës është 2.5 metra.

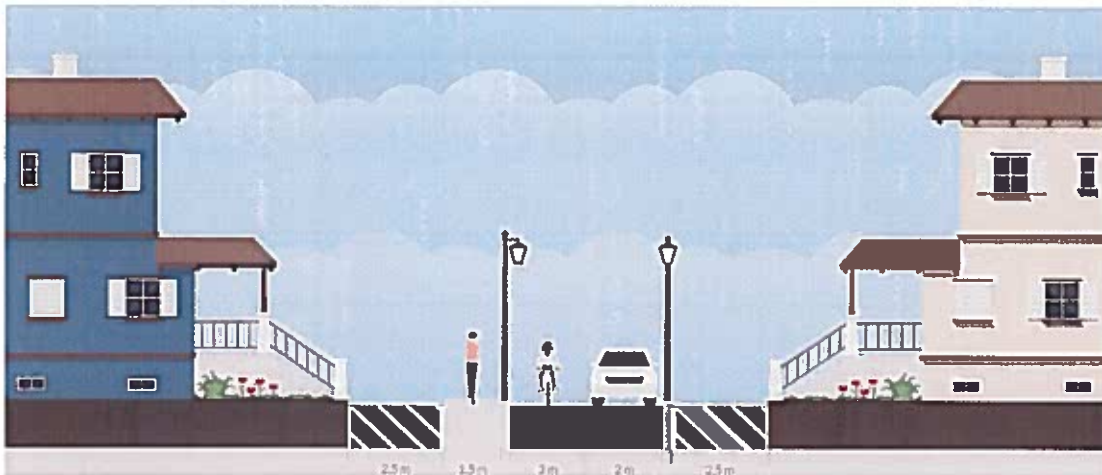


Figura 4.2.4: Rrugë lokale, 5-6m (II)

- **Rrugë lokale (III):** Rrugë urbane me një karrenxhatë 5-6m dhe me një korsi për një drejtim 2.5 metra, një korsi parkimi 2metra dhe trotuar 1,5 - 2,5 metra ose pa trotuar. Kjo rrugë shërben për qarkullimin e automjeteve, këmbësorëve dhe kafshëve. Në bazë të nenit 36 të VKM Nr. 408, datë 13.5.2015, "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", të ndryshuar, distanca minimale e një ndërtimi nga trupi i rrugës është 2.5 metra.



Figura 4.2.5: Rrugë lokale, 5-6m (III)

- **Rrugë lokale (IV):** Rrugë urbane me një karrenxhatë 6m dhe me një korsi për cdo drejtim 2.5 metra, dhe trotuar 1 metër. Kjo rrugë shërben për qarkullimin e automjeteve, këmbësorëve dhe kafshëve. Në bazë të nenit 36 të VKM Nr. 408, datë 13.5.2015, "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", të ndryshuar, distanca minimale e një ndërtimi nga trupi i rrugës është 2.5 metra.

të nenit 36 të VKM Nr. 408, datë 13.5.2015, "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", të ndryshuar, distanca minimale e një ndërtimi nga trupi i rrugës është 2.5 metra.



Figura 4.2.6: Rrugë lokale, 6m (IV)

Rrugë lokale (V): Rrugë interurbane me një karrenxhatë 3-4m dhe me një kors për një drejtim 2.5-3 metra. Kjo rrugë shërben për qarkullimin e automjeteve, këmbësorëve dhe kafshëve. Në bazë të nenit 36 të VKM Nr. 408, datë 13.5.2015, "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", të ndryshuar distanca minimale e një ndërtimi nga trupi i rrugës është 5 metra.



Figura 4.2.7: Rrugë lokale, 3-4m (V)

Rrugë lokale (VI): Rrugë interurbane me një karrenxhatë 5-6m dhe me një kors për çdo drejtim 2.5-3 metra. Kjo rrugë shërben për qarkullimin e automjeteve, këmbësorëve dhe kafshëve. Në bazë të nenit 36 të VKM Nr. 408, datë 13.5.2015, "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", të ndryshuar, distanca minimale e një ndërtimi nga trupi i rrugës është 5 metra.





Figura 4.2.8.: Rrugë lokale, 5-6m (VI)

4.3. Parametrat e skemës së lëvizshmërisë dhe të transportit publik

Shërbimi i transportit, si dhe çdo formë tjetër organizimi të transportit dhe levishmërisë të banorëve në Bashki do të jetë i organizuar nga strukturat përkatëse të saj në përputhje me Ligjin Nr.8308, datë 18.03.1998, "Për Transportet Rrugore" (i ndryshuar), Ligjit Nr. 8378, datë 22.07.1998, "Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë" (i ndryshuar), si dhe legjislacionit dhe udhëzimeve të tjera të fushës së transportit që në thelb kanë disiplinimin e parametrave tekniko - ekonomikë që operatorët duhet të plotësojnë në lidhje me kushtet e kryerjes së shërbimit.

VKM nr.153, datë 7.4.2000 "Për miratimin e rregullores së zbatimit të Kodit Rrugor të Republikës së Shqipërisë", i azhornuar me VKM Nr. 298, datë 8.4.2015 Për disa ndryshime në vendimin Nr. 153, datë 7.4.2000, të Këshillit Të Ministrave, "Për miratimin e Rregullores së zbatimit të Kodit Rrugor të Republikës së Shqipërisë", të ndryshuar, neni 25, citon distancat që duhen respektuar për ndërtime të reja apo rindërtime, jashtë qendrave të banuara. Distancat për zonat buferike të rrjetit rrugor të cilat nuk përcaktohen nga Kordi Rrugor përcaktohen në bazë të nenit 4.5 të kësaj rregulloreje.

Në zbatim të strategjisë së transportit multimodal dhe parashikimeve të sistemit të infrastrukturës sipas parimit të shpërndarjes së sipërfaqes të rrugës për çdo përdorues duke i dhënë prioritet shërbimit publik, lëvizjes me biçikleta dhe lëvizjes këmbësorëve, në projektimin e skemës së rrugës, në të gjitha projektet që do të aplikohen nga Bashkia është e rëndësishme ndjekja e parimeve të zhvillimi të qëndrueshëm në nivel urban dhe interurban. Jepet përparësi tek sektorët si mëposhtë:

- Transporti kolektiv i udhëtarëve
- Çiklizmi
- Levishmëria e këmbësorëve
- Transporti për njerëzit me lëvizshmëri të reduktuar
- Automjete të "pastra" dhe me efikasitet energjetike
- Menaxhimi i mobilitetit
- Menaxhimi i trafikut

Përparësi kanë për projektimin e projekteve të cilat janë të lidhura me levishmerinë e banorëve.



Siguria është padyshim kërkesa themelore për të gjithë përdoruesit e rrjetit rrugor të autmjeteve dhe këmbësorëve. Thenk kryesisht jepet tek grupet vulnerabël të si: PAK, çiklistët, këmbësorë, gruposhat e mëdha dhe fëmijet. Kur nuk mund të shmangen pikat e konfliktit ndërmjet trafikut motorik dhe çiklistëve (në kryqëzime dhe kalime), këto duhet të paraqiten sa më qartë që të jetë e mundur, në mënyrë që të gjithë përdoruesit të jenë në dijeni të rrezikut dhe të mund të përshtatin sjelljen e tyre.

Përsa i përket mobilitetit dhe transportit publik, sistemi i transportit ekzistues duhet të organizohet në bashkëpunim me operatorët ekzistues të autobusëve privatë dhe me komunitetet lokale, në një mënyrë që të sigurojë shërbime më të mira dhe përmirësim të lidhjes së qendrës të Bashkisë me pjesën tjetër të vendbanimeve.

Oraret për funksionimin e transportit publik janë koordinuar në mënyrë që i gjithë sistemi i transportit të ofrojë shërbim të njëkohshëm për qytetarët.

Integrimi i llojeve të ndryshme të transportit në mënyrë që të optimizohet funksionaliteti i rrjetit të transportit.

Duhet të merret parasysh dhe të kryhen veprimet e parashikuara tek akset rrugore në të cilat qarkullimi i këmbësorëve dhe biçikletave do të kryhen në të njëjtën korsi. Përgjatë këtyre rrugëve duhet të jepet mundësia për levizjen e biçikletave dhe të përshtatet shpejtësia e qarkullimit të automjeteve brenda qendrës urbane.

Gjërësia minimale e rrugës në të cilën lejohet qarkullimi i biçikletave dhe mjeteve motorike (përdorimi i përbashkët i rrugës - rrugë i tipit woonerf) duhet të jetë të paktën 2.5 metra dhe sinjalistikë orizontale e cila tregon sensin e levizjes dhe qarkullimin e biçikletave.

Gjërësia minimale e shtigjeve për biçikleta, për levizje me dy kalime, duhet të jetë të paktën 2 metra dhe sinjalistikë orizontale e cila tregon sensin e levizjes.

Bashkërendimi i këmbësorëve dhe çiklistëve duhet të kryhet me siguri dhe komoditet në hapësira me gjerësi të paktën 2,75 metra për qarkullimin e biçikletave me një kalim dhe 3,75 metra për levizjen me dy kalime. Bashkërendimi i lartpërmendur kërkon kohë për përshtatjen e të dyja palëve si dhe informin dhe sensibilizim të komunitetit në lidhje me mobilitetin urban. Se fundmi këto hapësira duhet të jenë të ndriçuara gjatë natës.

Zonat e destinuara për parkim duhet të jenë të vendosura mundësisht jashtë karrexhatës dhe gjithsesi në mënyrë që mjetet e parkuara të mos pengojnë rrjedhjen e trafikut.

Rrugëkalimet duhet të dallohen nga shenja të veçanta, pasi të jenë autorizuar nga enti pronar i rrugës.

Parametrat e shtigjeve për hiking

Shtigjet për këmbësorë duhet të jenë të aksesueshme lehtë dhe të përbëhen nga rrugë, shtigje ekzistuese dhe rrugët pyjore të krijuara me sinjalistikë të posaçme.

Duhet të kryhen të gjitha veprat e artit për mbrojtjen e shtigjeve të këmbësorëve nga reshqijta e tokës, si dhe ndalohet asfaltimi i tyre. Shtresat e forta lejohen ose në rrethana të jashtëzakonshme, siç janë kthesat e përhershme ose tokat e rrëshqitshme që nuk mund të përmirësojnë kullimin nga vepra arti, ose në rastin e ruajtjes së trashëgimisë kulturore.



Materialet e gërmimit nuk duhet të shpërndahen në drejtim të rrymës, por mund të përdoren për të ndërtuar ose mbajtur shtigjet dhe zgjerimet ose vendet e pushimit.

Shtigjet për alpinizëm - hiking në përgjithësi kanë shkallë të ndryshme të vështirësisë, e cila është përcaktuar nga kushtet e mëposhtme: e lehtë, e mesme dhe e vështirë, dhe nënvizohet në çdo rast kategoria e vështirësisë. Diferenca e tyre në lartësi llogaritet nga pika më e ulëta në pikën më të lartë dhe kohen e llogaritur të shtrirjes horizontale në hartat ose duke matur distancën e pjerrësisë nga fillimi deri në fund. Gjerësia e tyre ndryshon në varësi të vëllimit të pritshëm të përdorimit dhe lartësi në të cilën ato janë vendosur dhe pjerrësia e tyre.

Kategoritë e shkallës së vështirësisë:

- E Lehtë: Ajo ka të bëjë me shtigje të aksesueshëm lehtë me gjerësi të mjaftueshme dhe prirje të lehtë. I përshtatshëm për të gjitha moshat dhe kushtet fizike.
- I mesëm: Ajo i referohet shtigjeve me vështirësi aksesueshmërie, të përshtatshme për të rriturit, me gjendje të mirë fizike. Ndryshime të pjerrëta në shpatin janë të pakta dhe gjatësia e shkurtër e rrugës është në terren të ngushtë ose të ashpër.
- E vështirë: Ajo ka të bëjë me shtigjet me një shkallë të lartë të vështirësive në kalimin. Rruga është në terren të vështirë (i përafërt dhe / ose i rrëshqitshëm dhe / ose i ngushtë dhe / ose i pjerrët) dhe me ndryshime të pjerrta në shpatin. I përshtatshëm për të rriturit me gjendje të mirë fizike.

4.4. Përcaktime për infrastrukturën inxhinierike

Sistemi i Furnizimit me Ujë

Për të siguruar cilësinë e ujit të destinuar për furnizim me ujë të Bashkisë, siç parashikohet në Rregulloren e cilësisë së ujit të pijshëm, miratuar nga VKM nr.379 dt.25.5.2016 për miratimin e Rregullores "Cilësia e ujit të pijshëm" ngarkohen autoritetet kompetente të përcaktojnë zonat e mbrojtura, të grupuara në zona të mbrojtjes absolute dhe në zona që i nënshtrohen kufizimeve të zhvillimit, në lidhje me burimet, pikat e ujit dhe pusët.

Agjencia e Menaxhimit të Burimeve Ujore, në bashkëpunim me ministrinë përgjegjëse për zonat e mbrojtura mjedisore, identifikon zonat e mbrojtura, ashtu si ato përcaktohen sipas nenit 34 të Ligjit nr. 111/2012 "Për Menaxhimin e Integruar të Burimeve Ujore" i ndryshuar.

Sipas nenit 11 të VKM nr.379 dt.25.5.2016 për miratimin e Rregullores "Cilësia e ujit të pijshëm" dhe në përputhje me nenin 57 të Ligji nr 111/2012 "Për Menaxhimin e Integruar të Burimeve Ujore" tre zonat higjieno - sanitare janë përcaktuar si më poshtë:

- a) zona imediate ose e rreptësisë e mbrojtjes sanitare,
 - b) zona e afërt e mbrojtjes sanitare,
 - c) zona e largët e mbrojtjes sanitare.
- i. **Zona e rreptësisë dhe mbrojtjes sanitare** është terreni menjëherë pranë kaptazhit dhe ka për funksion kryesor të pengojë kalimin e të gjitha lëndëve ndotëse në kaptazh. Në brendësi të saj ndalohen të gjitha depozitimet, shkarkimet e ujërave të zeza, përdorimi i pesticideve, ndërtimet dhe aktivitetet përveç atyre që janë të nevojshme për zhvillimin e aktivitetit të furnizimit me ujë.



Gjithë ndërtimet në këtë territor kanalizohen dhe ujërat e zeza derdhen jashtë zonës së rreptësisë në pjesën e poshtme të burimit, në gropë septike të pafiltrueshme, pastrimi i së cilës bëhet sistematikisht. Kjo është zonë e rrethuar dhe e mbyllur. Në këtë zonë ndalohet banimi ose qëndrimi i përkohshëm i personave pa autorizim dhe i kafshëve. Toka në këtë zonë nuk mbillet me asnjë kulturë bujqësore. Ajo mbillet vetëm me bar, i cili kositet herë pas here. Në periferi të kësaj zone nuk lejohet të ndërtohen varreza, fusha të përpunimit të plehut, objekte industriale që shkarkojnë ujëra të ndotura me nënprodukte nafte, lëndë kimike, toksike etj. Shtrirja e kësaj zone përcaktohet duke u bazuar në kushtet hidrogeologjike të vendburimit, karakterin, llojin dhe madhësinë e objekteve të ndryshme. Për burimin (kaptazhin), sipas formacioneve gjeologjike, kjo zonë përfshin një territor me rreze 15- 100 m.

- ii. **Zona e afërt e mbrojtjes sanitare**, vjen menjëherë pas zonës së parë dhe quhet edhe **zona e parandalimit**. Ky brez duhet të sigurojë mbajtjen larg kaptazhit të bakterieve dhe viruseve patogene, si dhe të mos lejojë lëndët e degradueshme ose të padegradueshme të arrijnë në zonën e ujërave nëntokësore. Në këtë zonë ndalohen ndërtimet, bujqësia, industria, depozitimi i mbeturinave, nxjerrja e materialeve, si dhe kufizohet përdorimi i tokës. Në këtë zonë ushtrohet kontroll i vazhdueshëm për respektimin e rregullave higjienosanitare, vlerësimin e mjedisit, si dhe masave antiepidemike në rastet e sëmundjeve ngjitëse.
- iii. **Zona e largët e mbrojtjes sanitare**, është brezi përreth zonës së dytë dhe shërben si zonë tampon midis zonës së dytë dhe mjedisit përtej zonës së tretë. Funkcioni i këtij brezi është të eliminojë lëndët e padëshirueshme. Në brendësi të kësaj zone ndalohen ndërtimet industriale dhe nxjerrja e materialeve.

Sistemi i kanalizimeve dhe trajtimi i ujërave të përdorura urbane

- i. Shkarkimet e lëngëta urbane aglomerat, me ngarkesë hyrëse në sistemin kolektor nga 10000 pe-150 000 pe, përpara shkarkimit në ujërat siperfaqësore, dhe aglomeratet me ngarkesë nga 2000 pe-10 000 pe, përpara shkarkimit në estuare, të cilat u takojnë zonave të pandjeshme, mund të jenë subjekt i një trajtimi më pak rigoroz, vetëm nëse sigurohet se:
 - a) shkarkime të tilla i janë nënshtruar, paraprakisht, trajtimit parësor;
 - b) studime të plota vërtetojnë se shkarkime të tilla nuk ndikojnë negativisht në mjedis.
- ii. Shkarkimet e lëngëta urbane nga sistemet kolektore janë subjekt i një trajtimi të veçantë në këto raste:
 - a) për shkarkimet në ujërat e ëmbla dhe estuare nga aglomerate me më pak se 2000 pe;
 - b) për shkarkimet në ujërat bregdetare nga aglomerate me më pak se 10 000 pe.
- iii. Dërdhja e llumrave në mjediset ujore pritëse nga tubacionet e ndryshme, nga kanalizimet, nga sistemet kolektore, nga impiantet e trajtimit, nga anijet dhe nga çdo mjet apo mënyrë tjetër është e ndaluar.
- iv. Asgjësimi, djegia dhe çdo trajtim tjetër i llumrave nga impiantet e trajtimit të shkarkimeve të lëngëta urbane bëhen në përputhje me ligjin nr.9010, datë 13.2.2003 "Për administrimin mjedisor të mbetjeve të ngurta".
- v. Gropat septike mbledhëse, të cilat duhet të zbrazen menjëherë pas mbushjes, sepse ato nuk kanë dalje.



- vi. Gropat septike me sistem për rrjedhje, ku mbeturinat elëngëta infiltrohen në tokën përreth. Llumi i shtresuar do të duhet të zbrazet kohë pas kohe. Mbeturina të lëngët përmban edhe më tutje materie të tretura organike, materie ushqyese dhe patogjene. Ajo duhet të drejtohet në tokë ranore dhe pa lidhje me burimet.
- vii. Llogaritja e volumit të ujrave të zeza, për tu trajtuar në impiant, të bëhet duke u bazuar në normën mesatare ditore, normën maksimale ditore, normën maksimale orare dhe ngarkesa pas trajtimit të jetë BOD5 (Biochemical oxygen demand) 25 mg/L dhe TSS (Total suspended solids) 35 mg/L, konform standartit kombëtar dhe direktivës evropiane 91/271/EEC
- viii. Rrjetet mund të jenë me rrjedhje të përbashkët ose të ndarë, me rrjedhje të lirë apo me mbështetje mekanike, në varësi të nevojave që lindin gjatë studimit dhe morfologjisë së terrenit. Perimetri i projektit shtrihet në kufijtë e zonave të urbanizuara, siç ato përcaktohen nga ky Plan.
- ix. Para konstruksionit të sistemit të kanalizimeve duhet të paraprijë studimi i fizibilitetit i cili do të përcaktojë specifikimet e rrjetit, duke pasur parasysh kushtet ekzistuese, zhvillimin dhe nevojat e popullatës në të ardhmen. Në studimin përfundimtar do të jepen projekte të plota ndërtimi të veprave (paraqitje të përgjithshme, horizontale, seksione gjatësore, seksione standarde, projekte të punimeve standarde dhe të veçanta teknike), të cilat janë thelbësore jo vetëm për ndërtimin, por edhe për mirëmbajtjen e ardhshme, zgjerimin ose modifikimin e tij. Për këtë arsye, projektet duhet të jenë të përditësuara gjatë fazës së ndërtimit dhe në vazhdim.
- x. Rrjeti i kanalizimit për qendrën e Bashkisë do të rezultojë në Impjantin e trajtimit UZ, ndërsa për njësitë administrative do të propozohen njësi individuale të trajtimit të ujërave të zeza, specifikimet e të cilave do të përcaktohen në varësi të karakteristikave të tokës, koston së ndërtimit dhe mirëmbajtjes së rrjeteve.

Sistemi i ujitjes dhe i kullimit

- i. Në Kategorinë IB synohet riaktivizimi dhe vënia në punë e të gjitha skemave të ujitjes sipas rekomadimeve të Strategjisë Territoriale.
- ii. Sistemet e ujitjes, duhet të aplikojnë teknika të ujitjes moderne dhe efikase për të kontrolluar dhe menaxhuar burimet ujore të disponueshme, për të mbrojtur ujësjellësin nga shpimet e pakontrolluara, mjaftueshmërinë dhe qëndrueshmërinë e ujit.
- iii. Duhet të krijohet një rrjet kolektiv i ujitjes me sisteme moderne për kursimin e ujit dhe energjisë.
- iv. Rrjetet e kullimit duhet të pastrohen, mirëmbahen, rehabilitohen, përmirësohen dhe zgjerohen. Prioritetet për rehabilitimin e hidrovorëve duhen përcaktuar duke gjykuar më parë rrezikun nga përmytjet dhe sipërfaqen që do të kullohet. Prioritet në ujitje, kullimin dhe mbrojtjen nga përmytjet janë studimet e fizibilitetit dhe veprat për ujitjen, kullimin dhe mbrojtjen nga përmytjet.
- v. Ndërtimi përreth rrjetit përcaktohet nga legjislacioni i posaçëm në fuqi.
- vi. Në të gjithë kategorinë infrastrukturë bujqësore aplikohen brezat e sigurisë sipas legjislacionit sektorial përkatës.



Sistemi i energjisë elektrike

- i. Zhvillimi dhe përcaktimi i parametrave të kësaj kategorie do të bëhet sipas legjislacionit sektorial në fuqi, në përputhje me përdorimet e lejuara, kushtëzuara dhe ndaluara të njësive përkatëse si dhe rregulloren e planit të menaxhimit të parkut kombëtar.
- ii. Rrjeti i energjisë elektrike të Bashkisë të ndryshohet tensioni nga 6 - 10KV në 20KV me qëllim për të siguruar shërbimin për energjinë elektrike edhe në zonat e largëta të Bashkisë. Ndryshimi i tensionit të energjisë nënkupton edhe përmirësimin e rrjeteve të transmetimit të energjisë elektrike, të cilat do të ofrojnë më shumë kapacitete transmetuese, si edhe gjithashtu nënkupton edhe përmirësimin e nënstacioneve të Bashkisë.

Telekomunikacioni

- i. Strukturat përgjegjëse në bashkëpunim me bashkinë mund të përcaktojë territore, ku mund të vendosen infrastruktura telekomunikacioni, në përputhje me përdorimet e lejuara, kushtëzuara dhe ndaluara të njësive përkatëse
- ii. Në rrjetin e komunikimeve elektronike publike mund të vendosen vetëm pajisje, që kanë karakteristika teknike, sipas standarteve të harmonizuara e të miratuara nga organizmat ndërkombëtare, ku Republika e Shqipërisë aderon.
- iii. Shtrimi i kablllove duhet bere duke perdorur tubacione ose alternativa te tjera me mundesi nderhyrje pa qene nevoja per rigermim.
- iv. Rrjeti shperndares me fibra optike duhet të jetë i planifikuar si një rrjet nentokesor i komunikimeve elektronike, ku kabllot me fibër optike janë te futura në tubacionet kablllore.
- v. Gjatë planifikimit të kapaciteteve të kanaleve kablllore duhen marre parasysh nevojat per të paktën 10 vitet e ardhshme.
- vi. Planifikimi dhe ndërtimi i kanalit kabllor duhet të jetë me kosto-efektive. Në mënyrë që të zvogëlohen shpenzimet relative, aplikohen kanale me dimensione më të vogla për shtrimin e tubit ne kanalin kabllor.
- vii. Dimesionet dhe kushtet teknike për ndërtimin e kanaleve kablllore përcaktohen sipas legjislacionit në fuqi.
- viii. Ne ndërtimin e zonave të reja te banimit dhe te zonave komerciale, ne ndërtimin e rrugeve te reja dhe rindertimin e rrugëve ekzistuese, si dhe në rastet kur procedura te infrastrukturave te ndryshme janë planifikuar njekohsisht në të njëjtën zonë, duhet të kërkohet ndërtimi i një infrastrukture të integruar.

4.5. Përcaktimi i vijës së ndërtimit (vija e kuqe)

Vija e ndërtimit (vija e kuqe) është kufiri maksimal i lejuar për vendosjen e një strukture në lidhje me kufirin rrugor ose me kufirin e zonës së përcaktuar për zhvillim ose njësisë të cilës i referohet, në bazë të përcaktimeve ligjore sipas Kodit Rrugor ose të Kodit Hekurudhor. Gjithashtu përcaktohet nga vijat e ndërtimit ashtu si ato janë përcaktuar nga ky plan në bazë të situatës së ndërtuar ekzistuese në terren, nga studimi i rrjetit rrugor apo planeve të detajuara vendore.



Vija e ndërtimit përcakton pozicionimin e faqes së strukturave në raport me kufirin e trupit rrugor ekzistues apo të propozuar.

Distanca minimale e një ndërtimi nga trupi i rrugës matet nga plani më i afërt i faqes së ndërtimit me kufirin e rrugës.

Nuk lejohet konsolat të tejkalojnë vijën e ndërtimit dhe në çdo rast projeksioni i tyre duhet të jetë brenda kufirit të parcelës që zhvillohet.

Volumetria e strukturës ose strukturave që zhvillohen duhet të jenë brenda kufijve të një parcele ose grupi parcelash të përfshira në zhvillim.

Distancat e lejuara midis ndërtimit dhe trupit të rrugës

VKM nr.153, datë 7.4.2000 "Për miratimin e rregullores së zbatimit të Kodit Rrugor të Republikës së Shqipërisë", i azhurnuar me VKM Nr. 298, datë 8.4.2015 Për disa ndryshime në vendimin Nr. 153, datë 7.4.2000, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e Rregullores së zbatimit të Kodit Rrugor të Republikës së Shqipërisë", të ndryshuar, neni 25, citon se distancat që duhen respektuar për ndërtime të reja apo rindërtime, jashtë qendrave urbane. Në bazë të VKM-së nr. 686, dt. 22.11.2017, «Për miratimin e rregullores të planifikimit të territorit» e ndryshuar, me VKM nr. 232, dt. 17.04.2019, «Vija e kuqe» ose «Vija e Ndërtimit», është kufiri i lejuar për vendosjen e një ndërtimi në raport me infrastrukturën, në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi.

Specifikohet se, në bazë të Kodit Rrugor, neni 3, pika 27, citon se kufiri rrugor është: "Fundi i pronësisë rrugore, i cili rezulton nga aktet e blerjes ose nga brezat e shpronësimit të projektit të miratuar. Në mungesë të tyre, kufiri formohet nga buza e jashtme e hendekut të sigurimit apo kanalit, kur ai ekziston, ose nga këmba e skarpatës, nëse rruga është në lartësi, ose nga buza e sipërme e skarpatës, nëse rruga është në thellësi"

Përfshihet bënë pikat e karburantit, për të cilat zbatohet VKM nr. 493, datë 22.7.2014, Për disa shtesa dhe ndryshime në vendimin nr. 153, datë 7.4.2000, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores së zbatimit të Kodit Rrugor të Republikës së Shqipërisë".

Jashtë qendrave të urbanizuara, siç është përcaktuar në drejtimit e nenit 4 të Kodit Rrugor, por brenda zonave të parashikuara për të bërë ndërtime duhen respektuar në ndërtimet e reja, në rindërtimet në vazhdim, shembjet e plota apo në zgjerimet përballë rrugëve, nuk mund të jenë më pak se:

- 20 m për rrugët e tipit B
- 10 m për rrugët e tipit C
- 10 m për rrugët e tipit F

Për zonat brenda sistemit urban, siç ato kufizohen me vijën e gjelbër dhe preken nga akset rrugore të kategorisë, "C" Rrugë Interurbane Dytësore dhe "D" Rrugë Urbane Kryesore përcaktohet se:

- Lloji dhe distancat e nevojshme për krijimin e hyrjeve dhe daljeve në rrugët qendrore përcaktohen nga Neni 22 i Kodit Rrugor.
- Ndërtimet e reja, rindërtimet në vazhdim apo shembjet e plota, apo punimet zgjeruese përballë rrugës nuk mund të jenë në distancë më të vogël se:
 - 15 metra nga kufiri rrugor për rrugët e kategorisë "C"
 - 10 metra nga kufiri rrugor për rrugët e kategorisë "D"



Ndërsa për rrugët e tipit E dhe F largësia e kufirit rrugor, që duhet respektuar në ndërtimet e reja, në rindërtimet në vazhdim apo në shembjet e plota, apo në punimet zgjeruese përballë rrugës përcaktohen sipas rastit dhe në pasaportat për cdo njësi. Për kategoritë e tjera të rrugëve distancat e ndërtimeve nga kufiri rrugor përcaktohen nga Rregulloja e Planit.

Përsa nuk përcaktohet ndryshe nga kjo Rregullore, me VKM nr. 408, datë 13.5.2015 (e ndryshuar) "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit", distancat minimale të faqeve të strukturave nga kufiri i trupit të rrugës apo kufiri i pronës parcelë me trupin e rrugës, përcaktohen në bazë të gjendjes faktike të trupit të rrugës, por, në çdo rast, jo më pak se përcaktimi ligjor në Regjistrin e Pasurive të Paluajtshme për trupin e rrugës dhe, nëse nuk përcaktohet ndryshe në ligjin nr. 8378, datë 22.7.1998, "Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë", janë:

- për gjerësi rruge, me ose pa trotuare, më të vogël se 7 (shtatë) metra, distanca minimale është 2.5 (dy pikë pesë) metra
- për gjerësi rruge, përfshirë trotuaret, 7 (shtatë) deri në 15 (pesëmbëdhjetë) metra, distanca minimale është 3 (tre) metra
- për gjerësi rruge, përfshirë trotuaret, më të madhe se 15 (pesëmbëdhjetë) metra, distanca minimale është 4 (katër) metra

Për sa i përket Zonave të Shërbimit (objektet rrugore për përdoruesit e trafikut rrugor), zbatohet me VKM nr. 493, datë 22.7.2014, "Për disa shtesa dhe ndryshime në vendimin nr. 153, datë 7.4.2000, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores së zbatimit të Kodit Rrugor të Republikës së Shqipërisë", neni 62/1 distancat e tyre minimale nga rruga janë:

- Për rrugët interurbane dytësore, minimumi 6 (gjashtë) km nga aksi i simetrisë së pompës/ave të furnizimit me karburant të njërës zonë në aksin e simetrisë së pompës/ave të furnizimit me karburant të zonës së mëpasme, në drejtim të njëjtë të lëvizjes.
- Për rrugët urbane kryesore, jo më pak se 500 (pesëqind) m midis ekstremiteteve të njëjta të zonave të njëpasnjëshme. Kjo distancë kuptohet si rreze e matur ndaj çdo drejtimi në rrafshin horizontal.
- Për rrugët urbane dytësore dhe lokale, jo më pak se 250 (dyqind e pesëdhjetë) m midis ekstremiteteve të njëjta të zonave të njëpasnjëshme. Kjo distancë kuptohet si rreze e matur ndaj çdo drejtimi në rrafshin horizontal.
- Zonat ekzistuese të shërbimit në rrugët urbane mund të përjashtohen nga kushti i distancës minimale nga kryqëzimet. Ato shqyrtohen rast pas rasti në bazë të kushteve të pikës 4 të këtij neni.

4.6. Rregullat për përdorimin e hapësirave nga "personat me aftësi të kufizuar"

A. Strategjia Kombëtare për PAK, miratuar si "Strategjia Kombëtare e Personave me Aftësi të Kufizuar 2008", përcakton çështjet lidhur më të drejtat, nevojat, arsimimin, mundësitë e barabarta, shërbimet publike dhe cilësinë e jetës së Personave me Aftësi të Kufizuar.



B. Bazuar në kuadrin institucional ekzistues VKM nr. 1503, datë 19.11.2008 "Për miratimin e rregullores "Për shfrytëzimin e hapësirave nga ana e personave me aftësi të kufizuar"" dhe Manual "Zbatimi i Standarteve të Shërbimeve të përkujdesit shoqëror për personat me aftësi të kufizuar" nga UNFPA 2010, në lidhje me rregullimin e hapësirave publike dhe ndërtimeve publike për përdorim e shërbim ndaj Personave me Aftësi të Kufizuara parashikohen si më poshtë vijon:

B1. Rregullat dhe normat urbanistike për personat me aftësi të kufizuar

Principet bazë

Rregullat dhe normat urbanistike për personat me aftësi të kufizuar PAK reflektojnë konceptin e projektimit pa barriera urbanistike duke arritur përshtatshmërinë e ndërtimeve dhe hapësirave publike për një integrim në jetën shoqërore të kësaj kategorie njerëzish njëlloj si të tjerët.

Referimi ndaj principeve bazë gjatë procesit të planifikimit do të sigurojë një shkallë të lartë përshtatjeje për PAK. Principet bazë për përshtatshmërinë formulohen si më poshtë:

- Të jetë e mundur të arrihen të gjitha vendet, ndërtesat publike dhe ato të banimit;
- Të jetë e mundur hyrja në të gjitha ndërtesat publike dhe ato të banimit;
- Të jetë e mundur të përdoren të gjitha facilitetet publike dhe rregullimet mjedisore.

Këto principe duhet të interpretohen për të realizuar kërkesat e përgjithshme, të cilat duhet të merren parasysh në planifikimin dhe projektimin fizik si më poshtë:

- Mundësia e hyrjes- mjedisi ndërtimor duhet të projektohet për të dhënë mundësi hyrje për të gjithë njerëzit.
- Mundësia e arritjes – duhet të sigurohet në mjedisin ndërtimor që sa më shumë vende dhe ndërtesa të jetë e mundur, të arrihen nga çdokush.
- Mundësia e përdorimit- mjedisi ndërtimor duhet të projektohet që të përdoret e të shijohet nga të gjithë njerëzit.
- Orientimi – mjedisi ndërtimor duhet të projektohet që të jetë e lehtë të orientohesh dhe të gjesh rrugën në të.
- Siguria – mjedisi ndërtimor duhet të projektohet që njerëzit mund të lëvizin pa pasur frikën e kërcënimit të jetës apo shëndetit.
- Mundësia e punës – vendet e punës, zyrat dhe mjediset industriale së bashku duhet të projektohen për të lejuar pjesëmarrjen dhe kontributin e PAK.

Kërkesat e projektimit

Rrugët për PAK në ambjentet e ndërtuara apo urbane duhet të projektohen për të lehtësuar përdorimin dhe lëvizshmërinë në to. Ato duhet të jenë lehtësisht të arritshme, të vazhdueshme, të lehta për tu përdorur, të lira nga pengesa të paparashikuara dhe të dimensionuara sipas konditave përkatëse.

Të paktën një hyrje në çdo ndërtesë duhet të jetë e lehtë për t'u gjetur dhe e lehtë për t'u përdorur nga çdo person që ka vështirësi në lëvizje dhe vështirësi në shikim. Kalimet, madje edhe dyert, duhet të dimensionohen për të mundësuar përdorimin për një karrige me rrota ose ndihmës të tjerë që do ti shoqërojnë.

Të rëndësishme janë pozicionimi i duhur i sinjalistikës përkatëse brenda e jashtë ndërtesave. Projekti dhe vendndodhja janë veçanërisht të rëndësishme për personat me shikim dhe dëgjim të dëmtuar, si



dhe për fëmijët. Shenjat, simbolet e tekstet informative duhet të paraqiten të tilla që të jenë të lehta për t'i kuptuar e lexuar (p.sh të përdoren tekste të ndriçuara apo fosforeshente). Sinjalistikat e jashtme duhet të vendosen min 2.1m nga toka. Tabelat në hyrjen e një kompleksi godinash me një hartë orientuese të kompleksit, janë udhëzues mjaft ndihmues për të gjithë vizitorët. Përdorimi i sinjalistikës ose tabelave të instruksioneve duhet të jenë të qarta, me relief ose të ndriçueshme. Sugjerohet të përdoren ngjyrat përkatëse sipas sinjalistikës ndërkombëtare.

Rregullat

Për PAK duhet të sigurohet lëvizja horizontale e pandërprerë në vashdimësi, të lehtësohet përdorimi i karrigeve me rrota si dhe lëvizshmëria rreth e rrotull me ndihmën e pajisjeve të ndryshme teknike.

Për sigurimin e lëvizjes horizontale duhet të ndërtohen rrugë të rehatshme dhe lidhja e tyre me një nga rrugët e qarkullimit kryesor. Ky kalim duhet të sigurojë lidhjen me hyrjen kryesore ose me një nga hyrjet kryesore dhe një shërbim të rregullt transporti. Këto kërkesa formojnë principet kryesore të arritshmërisë pa dallime sociale.

Përmasimi i duhur sipas parametrave për PAK është i domosdoshëm për të siguruar komfortin e përdoruesve. Një nga bazat kryesore për dimensionimin në plan, sipas rregullores teknike, është lëvizja e karriges me rrota në pozicione të ndryshme.

Kalimet për PAK duhet të shtrohen me materiale jo të rrëshqitshme, me pak fërkim ose me sipërfaqe relieve, jo me hapësira ku mund të ngeci shkopi apo këmba. Gjerësitë e kalimeve duhet të përballojnë kryqëzimin e dy karrocave.

Në rastin e disniveleve përdoren rampat dhe në rastin e një disnivele më të madh se norma rekomandohet vendosja e një parmaku.

Rrugët urbane me trotuar kërkojnë sistemimin e kalimeve pingule me aksin e rrugës, konceptimin e panduseve, të cilët kërkojnë uljen e trotuarit në të gjithë gjerësinë e pandusit. Shtrimi i pandusit duhet të bëhet me materiale guri, çimento të realizuara me cilësi (apo alternativa të tjera të miratuara botërisht). Rekomandohet shtrimi me pllaka me elementë të vegjël në formë kurriz peshku, duke lënë fuga minimale.

Parkimet

Të gjitha parkimet e jashtme dhe të brendshme të automjeteve duhet të sigurojnë një ose disa vende të parkimit të rezervuara për PAK. Vendi i rezervuar për PAK përmban, anash vendit të parashikuar për automjete, një rrip i lirë nga të gjitha pengesat, i mbrojtur nga qarkullimi i makinave dhe i lidhur me një rrugë të vazhduar deri në hyrje të objektit.

Vendkalimet për personat që kanë vështirësi shikimi

Vendkalimet për personat me vështirësi shikimi duhet të jenë me relief me ngjyrë të ndryshme nga përreth dhe relief me kontrast (përdoret material jo i rrëshqitshëm me drejtim pingul me kalimin). Përmes fërkimit të bastunit, personi orientohet për rrugën e kalimit. Përgjatë tyre nuk lejohet vendosja e mobilimeve urbane.

Në hapësirat publike vendosen stacione me këmbalecë që përmbajnë tekste në relief ose në alfabetin e të verbërve braille.

Për personat që nuk shohin është e nevojshme të sinjalizohet kufiri midis trotuarit dhe rrugës. Ky kufizues duhet të ngulet mbi trotuar, mbi panduse ose mbi rampat.



Mobilimi urban

Mobilimi urban i gjendur në trotuar ose i varur në mur, duke kufizuar trotuarin, duhet të vendoset jashtë rrugës së dedikuar për PAK; dhe gabaritet e tij duhet të korrespondojnë me lartësinë më të madhe se ajo e këmbësorit.

Pengesat e gjendura në lartësinë më pak se 2 m përbëjnë rrezik për personat që nuk shohin ose shohin keq. Paneli i informacionit, të drejtuar në kokën e shtyllës, duhet të gjendet lart nga toka në mënyrë të tillë që të lexohet nga personat me karrige lëvizëse dhe nga fëmijët. Shkrimet duhet të jenë të mëdha dhe me kontraste për ata që nuk shohin mirë dhe informacionet kryesore do të duhet të jenë në reliev për të verbërit.

Në mjedisin urban vitrinat mbrojtëse, strehët e autobusave, pemët të përshtatshme për t'u futur në rastin e një moti të keq, luajnë rolin mbrojtës për PAK.

Aparatet për tërheqjen e biletave, parkmetri duhet të vendosen jashtë rrugës së dedikuar për PAK.

Mobilimi me konstruksione të vogla si kioska gazetash, kutia e letrave, kabinat telefonike duhet të përshtaten për një karrige lëvizëse. Numri i telefonit duhet të jetë shkruar në reliev dhe në tipin braille.

B2. Rregullat dhe normat arkitektonike për personat me aftësi të kufizuar

Përveç normativave urbanistike të mesipërme, gjatë procesit të projektimit duhet të merren parasysh parashikimet nga VKM Nr 408, datë 13.5.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit", Neni 15 "Dokumentacioni për pajisjen me leje ndërtimi", pika d, ku për të marrë lejen e ndërtimit duhet përshkruhet se nevojitet projekti teknik arkitektonik dhe i peizazhit, sipas rastit, në 2D dhe 3D, duke përfshirë eliminimin e barrierave arkitektonike. Ndërsa në Nenin 17 "Rishikimi i kushteve të lejes së ndërtimit", pika d, përshkruan kërkesat për leje ndërtimi si: për të shtuar elemente arkitektonike për përdorim të barabartë dhe të pavarur të hapësirave të projektuara nga të gjithë personat, përfshirë ata me aftësi të kufizuara.

Për më tepër, me Ligjin Nr 107/2014 "Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit" planifikimi e zhvillimi duhet të garantojnë eliminimin e barrierave, për një përdorim të sigurt, të barabartë e të pavarur të hapësirave nga të gjithë personat, përfshirë ata me aftësi të kufizuar ose grupe të veçanta, për të cilët janë të nevojshme zgjidhje teknike apo pajisje të veçanta (neni 4).

C. Masa të veçanta shtesë për lehtësimin e personave me aftësi të kufizuar

- Në hapësirat e ndërtimeve të reja, për të cilat leja e ndërtimit është lëshuar pas publikimit të këtij studimi, kërkohet domosdoshmërisht të sigurohet akses horizontal dhe vertikal nga personat me aftësi të kufizuar në hapësirat në të cilat janë vendosur shërbime publike, persona juridik të së drejtës publike, persona juridik të së drejtës private të sektorit publik, organizata sociale, autoritete vendore të nivelit të parë dhe të dytë ose që shërbejnë për mbledhje publike, arsimi, shëndetësie dhe kujdesi social, zyra dhe ambiente tregtare, si dhe në parkimet e këtyre ndërtesave. Ky detyrim vlen edhe për ndërtesat për përdorim banimi, në të cilat ashensori është i detyrueshëm.
- Mundësia për akses në ndërtesat e përmendura në paragrafin e mësipërm, sigurohet me rrugë të cilat fillojnë në nivelin e trotuarit deri tek dera e ashensorit dhe përbëhen nga:
 - a) korridore me gjerësi minimale 1.30m dhe dysheme të lira, pa shkallëzime, me pjerrësi që parashikohet në legjislacionin në fuqi,



b) ashensorë me dimensione të brendshme minimale dhe hapje të lirë të derës, të parashikuara në legjislacionin ekzistues.

Distanca midis derës së ashensorit dhe murit përballë ose shkallëzimit ose çdo pengesë tjetër duhet të jetë të paktën 1.50m. Në këto ashensore kërkohet vendosja e mjeteve audiovizuale dhe të prekshme për të lehtësuar të verbërit dhe të shurdhërit, me përjashtim të ashensorëve që shërbejnë për hapësira banimi.

- Hapësirat e jashtme të përbashkëta të truallit, në të cilat ndërtohen objektet e përmendura në paragrafin 1, duhet të strukturohen mirë, pasi e lejon morologjia e tokës, me korridore dhe dysheme të lira, të ndërtuara me materiale të ngurta jo të rrëshqitshme, pa shkallëzime, me gjerësi minimale 1.30m dhe pjerrësi deri në 5%, me qëllim që të përdoren edhe nga personat me aftësi të

kufizuara.

- Në ndërtesat e përmendura në paragrafin 1 dhe në hapësirat publike të vendbanimeve, 5% e tualeteve për përdorim publik ose në çdo rast një prej tyre në çdo kat duhet të jetë i aksesueshëm dhe i pajisur në mënyrën e duhur për tu përdorur nga personat që përdorin karrige me rrota.
- Në ndërtesat ekzistuese, para hyrjes në fuqi të këtij ligji, në të cilat janë vendosur shërbime publike, persona juridik të së drejtës publike, persona juridike të së drejtës private të sektorit publik, organizata sociale, autoritete vendore të nivelit të parë dhe të dytë ose që shërbejnë për mbledhje publike, banka dhe bankat e këmbimit, duhet të bëhen përshtatjet e nevojshme, me qëllim që hapësirat funksionale të jenë të aksesueshme nga personat me aftësi të kufizuara.
- Nga parashikimet e paragrafëve të mësipërme përjashtohen ndërtesat që kanë akses të vetëm në rrugë me shkallë ose ndodhen në truall në të cilët diferenca minimale e nivelit të tokës në vijën e ndërtimit nga sipërfaqja e trotuarit është më e madhe se 2.50m. Gjithashtu, përjashtohen nga detyrimi për të përshtatur aksesueshmërinë në katet e mësipërme nga kati përdhes ose në ballkonet e jashtme ose shkallët, ndërtesat që parashikohen në paragrafin 1, kur:
 - Sipërfaqja e ballkoneve të brendshme përbën deri në 50% të sipërfaqes së sallës kryesore dhe jo më shumë se 100m², dhe përdorimi i tij është i njëjtë me atë të sallës kryesore ose këto ballkone janë ndihmëse.
 - Sipërfaqja e përgjithshme bruto e kateve mbi tokë është më e vogël se 200m².
 - Sipërfaqja bruto e çdo kati është më e vogël se 70m².

Rastet përjashtimore të parashikuara në nënparagrafet b dhe c të këtij paragrafi, nuk zbatohen në raste kur përdorimi i ndërtesës është unik në vendbanim dhe njëkohësisht në katet sipërm, të katit përdhe, ka shërbime për publikun të ndryshme nga ato shërbime që gjenden në katin përdhe.

- Gjatë përshtatjes ose rindërtimit të hapësirave publike të vendbanimeve, të cilat destinohen për këmbësorët, si të shesheve, trotuareve, pedonaleve, nëse e lejon morfolgjia e tokës, është e nevojshme të sigurohet akses i personave me aftësi të kufizuara me rrugë për këmbësorë, për të verbërit, rampa pa shkallëzime me pjerrësi sipas parashikimeve ligjore, vendosje e duhur e objekteve publike, të tilla si strehët, shtylla ndriçimi, kazanët e plehërave; dhe të dedikohen 5% të vendeve të parkimit ose minimumi një vend parkimi për personat me aftësi të kufizuar.



5. RREGULLAT E RUAJTJES SË MJEDISIT, PEIZAZHIT, BURIMEVE NATYRORE, ZONAVE DHE OBJEKTEVE TË TRASHËGIMISË KULTURORE

5.1. Përcaktimi i zonave mbrojtëse përgjatë elementeve ujore (vija blu)

Për mbrojtjen e elementëve të sistemit ujqor, përcaktohet ashtu quajtura vija blu, e cila për bën një zonë mbrojtëse për basenet ujore. Në bazë të VKMnr. 686, datë 22.11.2017 "Për miratimin e rregullores së planifikimit të territorit" e ndryshuar, me VKM nr. 232, dt. 17.04.2019, në nenin 2 kushpjegohen për kufizimetë ndryshme, për vijën blu për mendetse kjo vijë përcakton zonën e mbrojtjes së të gjitha burimeve ujore.

Ligjnr. 111, datë 15.12.2012 "Për menaxhimin e integruar të burimeve ujore", i azhurnuar me Ligjin Nr. 6, datë 8.2.2018 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 111/2012 "Për Menaxhimin e Integruar të Burimeve Ujore"" nuk përcakton kufizime specifike, por referohet në studime të planifikimit dhe rregullimit të territorit.

Për çdo ndërhyrje në zonën bregore të Prespës së madhe dhe në përgjithësi brenda Bashkisë, duhet të merret në konsideratë Plani i Menaxhimit të Parkut Kombëtar i Prespës, siç është në fuqi çdo herë, ndërsa për zbatimin e çdo projekti kërkohet miratimi nga AdZM Korçë. Gjithashtu, në lidhje me mbrojtjen e burimeve ujore propozohen si më poshtë:

- Në zonat brenda vijës së gjelbër, zona e tyre e mbrojtjes përcaktohet rast pas rasti në varësi të llojit të zhvillimit urban dhe siç tregohet në hartat përkatëse. Kur situata ekzistuese nuk e lejon atë, nuk ka zonë të tillë, ndërsa ku është e mundur sigurohet një zonë e lirë gjelbërimi urban me gjerësi të ndryshueshme. Sidoqoftë, propozohet të studiohet në veçanti Pusteci, Gorica e Madhe dhe seksioni i ri i Goricës së Vogël dhe të zbatohen projektet e nevojshme për mbrojtjen nga përmbytjet.
- Në zonat jashtë vijës së gjelbër, përcaktohet një gjerësi prej 20m. nga brigjet e lumenjve dhe rrjedhave, në të cilën ndalohet ndërtimi i banesave dhe objekteve të reja, modifikimi i gjeogridit (p.sh. gjërmimet, përmbytjet) dhe degradimi i vegjetacionit në zonën ripariane. Për ndërtesat ekzistuese lejohet mirëmbajtja dhe përmirësoimi i tyre, por jo zgjerimi dhe në rritje të ndërtesës. Gjithashtu, lejohet funksionimi dhe zgjerimi i varrezave pas vlerësimit të rrezikut nga përmbytjet dhe zbatimi i projekteve të mundshme.
- Për zonat e furnizimit me ujë për konsum njerëzor (p.sh. burimet, shpimet) përcaktohet një zonë kontrolli me rreze 20m në mënyrë që të mbrohet abstragimi i ujit nga ndotja. Brenda kësaj zone janë të ndaluara aktivitetet dhe objektet e reja, përveç atyre që kanë të bëjnë me mirëmbajtjen dhe funksionimin e projekteve të furnizimit me ujë. Kjo zonë është e përkohshme deri në zhvillimin dhe miratimin e studimeve hidrogeologjike specifike për pikat e nxjerrjes së ujit.

Përveç kësaj, vlejné sa më poshtë:

- Personat fizikë dhe juridikë dhe autoritetet lokale (p.sh. Bashkia) të cilët hartojné, miratojnë dhe zbatojné projekte, plane dhe programe për zhvillimin e rajonit duhet të marrin parasysh, përveç kësaj Rregulloreje, Planin e Menaxhimit të Parkut Kombëtarë i Prespës dhe Planin e Menaxhimit të Basenit Ujqor Seman pas miratimit dhe planet e tjera të miratuara të menaxhimit të burimeve ujore.



- Në PPV është në kundërshtim me Planine Menaxhimit të Basenit Ujor Seman pas miratimit të tij ose me Planine Menaxhimit të Parkut Kombëtar të Prespës pas rishikimit të tij të ardhshëm, mbizotërojnë aranzhimet përkatëse të Planeve të Menaxhimit dhe PPV duhet të rishikohet dhe të jetë në përputhje rekomandime e tyre.
- Në rast se vërehet degradimi i cilësisë dhe / ose sasisë së burimeve ujore, është e nevojshme të merren masa të jashtëzakonshme shtesë dhe të përcaktohen zonat dhe masat mbrojtëse nga organet kompetente sipas legjislacionit në fuqi dhe më shumë të specifikohet në PPV.

5.2. Normat, standardet dhe rregullat për zhvillimet, që kanë ndikim në mjedis, shëndet, peizazh

Shëndeti

Për shkak të karakterit të ndjeshëm mjedisor të zonës, të statusit të qartë dhe të rreptë të mbrojtjes, të numrit të vogël të banorëve dhe të aktiviteteve të kufizuara në aspektin e shtrirjes dhe intensitetit nuk priten të rezultojnë situata të cilat janë të dëmshme për shëndetin e banorëve dhe vizitorëve.

Mjedi

Propozohen masat dhe rregullat e mëposhtme për mbrojtjen e mjedisit:

- Ndërtimi dhe operimi i impianteve të trajtimit të ujërave të zeza që do t'i shërbejnë të gjithë vendbanimeve.
- Sigurimi i kushteve dhe projekteve për menaxhimin e mbetjeve bujqësore dhe blegtorale në ndërtimin e objekteve të reja blegtorale dhe duke e mbajtur distancën e nevojshme në bazë të VKM nr. 283, datë 2015/04/01 "Për përcaktimin e tipave, rregullave, kritereve dhe procedurave për ndërtimin e objekteve për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale, në tokë bujqësore". Në studimin e ndikimit në mjedis (VNM) të çdo projekti do të përcaktohen më me hollësi projektet dhe metodat për menaxhimin e mbetjeve. Në drejtim të një menaxhimi më të mirë dhe më të integruar të mbetjeve bagëti, do të kontribuojë organizimi dhe funksionimi i fermave blegtorale.
- Respektimi rreptësisht i masave mbrojtëse të propozuara dhe udhëzimeve për përdorimin e çdo produkti mbrojtës të bimëve, zbatimi i rregullave të praktikave të mira bujqësore dhe promovimi i kultivimit organik.
- Zbatimi i Planit të menaxhimit të mbetjeve të ngurta të Qarkut Korçë dhe përditësimi i tij për krijimin e një stacioni transferimi dhe menaxhimi të kategorive të veçanta të mbetjeve urbane, siç janë mbetjet e pajisjeve elektrike dhe elektronike, mbetjet e gjërmimeve dhe shembjeve, mbetjet e baterive portative dhe mbeturinat paketimet bosh të produkteve të mbrojtjes së bimëve.
- Menaxhimi i mbetjeve dhe krasitjeve të kulturave. Sugjerohet mbledhja e tyre (nën përgjegjësinë e Bashkisë ose fermerëve) në një vend të veçantë dhe shkatërrimi i tyre. Produkti i prodhuar (biomasa) mund të tregtohet, p.sh. shitjen në impiantet e djegies së biomasës për prodhimin e energjisë elektrike, industrisë së prodhimit pellet etj., ose për ta shfrytëzuar atë.
- Pastrimi dhe rehabilitimi i vendit të vjetër të depozitimit të mbeturinave.



Peizazhi

Konventa Europiane për Peizazhin e miratuar në Firence më 20 dhjetor 2000 përcakton kornizën dhe akset e përgjithshme për politikën e peizazhit në Evropë dhe duhet të merret parasysh gjatë planifikimit të çdo niveli, veçanërisht për një zonë të tillë si Bashkia Pustec. E gjithë Bashkia është një peizazh veçanërisht me vlera, me rëndësi kombëtare me karakter të fortë dhe të unifikuar, por në të njëjtën kohë i ndjeshëm dhe i paqëndrueshëm, që kërkon ndërhyrje ruajtjeje dhe menaxhimi të përshtatshëm.

Për të kuptuar domethënien dhe dimensionet e peizazhit, i cili luan një rol të rëndësishëm me interesi publik në aspektin kulturor, ekologjik, mjedisor dhe social dhe për menaxhimin e tij më të mirë, propozohet:

- krijimi/integrimi i qendrave ose objekteve të tjera interpretimi të hapësirës (p.sh. muze, gazeta, qendra informacioni)
- mirëmbajtja dhe zgjerimi i rrugëve tematike me shfaqjen e elementeve dominuese dhe "unike".
- ruajtja dhe nxjerrja në pah e cilësisë së burimeve natyrore (elementë të florës, faunës, gjeologjisë, hidrogeologjisë, peizazhit etj.) dhe nga njeriu (p.sh. monumente, profesione tradicionale, kulturat, eventet, etj.).
- monitorimi i ndryshimeve të peizazhit përmes një sërë treguesish si ndryshimet në sistemet e tokës, tokës që degradohet ose shkatërrohet (p.sh. zjarret) ose përkundrazi përmirësohet (p.sh. rrypëllëzime).
- Përjetimi i tij në pika të ndryshme (p.sh. ecje në pjesën malore, rrugë pranë liqeneve, shëtitje të organizuara në liqen) dhe sa më shumë të jetë e mundur në mënyrë kompatibël (p.sh. ecje ose çiklizëm në vend të makinës).

Janë propozuar masat dhe udhëzimet e mëposhtme për menaxhimin e peizazhit:

- rishikimi i Planit të Menaxhimit të Parkut Kombëtar të Prespës në mënyrë që të integrohen politikat dhe masat për peizazhin dhe inkorporimin e legjislationit të ri (VKM Nr. 57, datë 6.2.2019 "Për kriteret dhe mënyrën e zonimit territorial të një zone të mbrojtur mjedisore")
- Kontrolli i hapjes dhe i asfaltimit të rrugëve.
- Shmangia sa më shumë që të jetë e mundur e punimeve të ndryshimit të tokës (p.sh. kanale të mëdha, argjinatura).
- Kontrolli i ndërtimeve të paligjshme dhe të ligjshme të ndërtesave dhe objekteve (p.sh. antenave).
- Restaurimi i zonave të degraduara siç është deponia dhe kontrolli i rreptë i hedhjes së mbeturinave.
- Përforsimi i sistemeve të parandalimit të zjarrit.
- Mbrojtja e procesit të rigjenerimit natyror të pyjeve dhe kontrollit të erozionit të tokës.
- Mbjellje pemësh endemike përgjatë rrugës shtetërore dhe në hyrje të fshatrave.
- Ruajtja e blloqeve me bimësi natyrore dhe gardheve me bimë në kulturat bujqësore – ruajtja e lumenjve dhe bimësisë afër lumenjve.
- Menaxhimi i kullotave në bazë të planit të organizuar të kullotjes.
- Ndalimi i krijimit të industrive të ndryshme, përveç atyre që lidhen me përpunimin e produkteve bujqësore të prodhuara në vend.



5.3. Normat, standartet dhe rregullat për zonat dhe objektet e trashëgimisë kulturore dhe historike

Lidhur me objektet e mbrojtura të trashëgimisë kulturore të cilat janë të kategorizuara në Objekte nën vërtetim, Objekt në mbrojtje paraprake, Monument kulture të kategorisë II dhe Monument kulture të kategorisë I, është i vlefshëm Ligji Nr. 27, datë 17.5.2018 "Për trashëgiminë kulturore".

Duhet marrë parasysh faktin që të gjitha operacionet e ndërhyrjeve restauruese, ti përmbahen thelbit tradicional, duke respektuar elementët e shtuar në kohëra dhe duke evituar ndërhyrjet e reja. Duke pasur si qëllim mbijetesën e monumenteve, duhet konsideruar mundësia e rijetëzimit të ndërtesave antike monumentale, me kusht që funksioni i ri të mos dëmtojë vlerat e monumentit dhe të jetë i përputhur me interesat historike dhe artistike të tij.

Ndërhyrjet adoptuese duhet të kufizohen në minimum duke ruajtur rreptësisht format e jashtme dhe duke evituar tjetërsime të ndjeshme të tipologjisë individuale, të organizmit konstruktiv dhe brendësisë së veprës.

- Distancat e mbrojtjes për monumentet e trashëgimisë kulturore përcaktohen në legjislacionin përkatës në fuqi dhe me qëllimin që të mos cënohet integriteti i monumentit.
- Ministria përgjegjëse për trashëgiminë kulturore, në lidhje me pasurinë kulturore të paluajtshme, si dhe Këshilli i Ministrave, për grupimin e pasurive kulturore të paluajtshme, kanë kompetencë të përcaktojnë zonën mbrojtëse distancat, masat dhe normat e tjera që ruajnë integritetin e pasurive kulturore të paluajtshme, veçmas ose të grupuara, perspektivën, dritën, kushtet mjedisore dhe peizazhin.
- Çdo ndërhyrje apo punim në zonat dhe njësitë strukturore që i përkasin kategorisë bazë Monument Kulture, ose përmbajnë monumente kulture kryhet në përputhje me legjislacionin e posaçëm dhe Planin e Menaxhimit, sipas rastit.
- Drejtoria rajonale e trashëgimisë kulturore ushtron veprimtarinë në fushën e trashëgimisë kulturore, me qëllim gjurmimin, projektimin, konservimin, restaurimin, mbikëqyrjen, kolaudimin, promovimin, publikimin e trashëgimisë kulturore, në territorin që ato administrojnë.
- Mbrojtja e trashëgimisë kulturore të paluajtshme në kuadër të planifikimit dhe zhvillimit të territorit përfshin vlerësim, në parim, të lejeve zhvillimore dhe dokumentacionin shoqërues të projekteve, iniciativat e investimeve e të projekteve të ndërhyrjes brenda zonave të mbrojtura, me qëllim ruajtjen e trashëgimisë kulturore të paluajtshme dhe mbikëqyrjen e zbatimit të tyre
- Institucionet publike qendrore e vendore, si dhe çdo institucion tjetër publik kanë detyrimin të garantojnë sigurinë dhe ruajtjen e pasurive kulturore në pronësi apo administrim të tyre.
- Për të gjitha rastet në të cilat kërkohet ndërtim rreth, 50m brenda vijës të gjelbër dhe 200m jashtë vijës të gjelbër, një monumenti të trashëgimisë kulturore dhe nga shqyrtimi i dokumentacionit rezulton se nuk ekziston një zonë mbrojtëse e miratuar rreth monumentit, atëherë bashkia paraqet projektin pranë Drejtoria rajonale e trashëgimisë kulturore (sot DRKK Korçë) për të marrë një gjykim në lidhje me faktin nëse projekti cënon ose jo integritetin e monumentit.



5.4. Rregullat arkitektonike dhe estetike

Për të krijuar një karakter interesant karakterin arkitektonik dhe urbanistik dhe për të arritur një balancë mes strukturave moderne dhe tradicionale në fshatrat e Bashkisë, duhet të krijohet një kudër i unifikuar dhe bashkëkohor për ruajtjen dhe restaurimin e ndërtesave ekzistuese dhe ndërtimin e strukturave të reja, duke marrë parasysh vlerat vendase (nevoja të reja, profesione të reja, stile të reja të jetesës) dhe kërkesat në rritje të vizitorëve.

Çatitë kanë forma të ndryshme varësisht prej planit të ndërtesës, daljeve në fasadë dhe funksionit të nënçatisë. Tipologjitë kryesore janë dyujëse dhe katërujëse. Më pas kemi derivate të tyre varësisht prej formës së planimetrisë dhe krevetit ose çardakut.

- Nuk rekomandohet mbulesa e çatisë me eternit, pasi është material i dëmshëm për shëndetin.
- Nuk rekomandohet të ketë numër të madh baxhash në planin e çatisë. Ato duhen kompozuar në raport të drejtë me çatinë.
- Nuk rekomandohet që numri i baxhove të jetë më i madh se numri i dritareve në fasadë (për kat).
- Nuk rekomandohet ndërtimi i tarracave, apo çative të sheshta (përjashtim: nëse ato nuk mund të shihen nga hapësira publike e rrugëve dhe bëhen pjesërisht për ambientet ndihmëse).

Duhet të ruhen elementet arkitektonikë tradicionalë të hapësirës publike, siç janë urat, muret prej guri, burimet.

Elementet përbërës të ndërtesave:

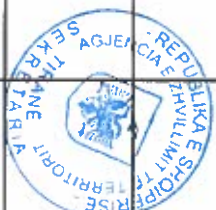
- Nuk rekomandohet ndërtimi i volumeve me forma ekstravagante e moderne në fshatrat e Bashkisë por ato të përshatet në karakterin arkitektonik dhe peizazhin e vendbanimeve.
- Rekomandohet të ruhen dhe rehabilitohen gardhet ekzistues tradicionale në të gjithë lartësinë e tyre. Për sa i përket gardheve të reja, nuk rekomandohet të gjata dhe kompakte dhe rekomandohet të ndërtohen mbi gjurmët e atyre të mëparshme nëse ekzistojnë.
- Nuk rekomandohet të hiqen krevetet në ndërtesat e vjetra ekzistuese, madje të restaurohen.
- Nuk rekomandohet lyerja e ndërtesave me ngjyra theksuara.
- Nuk rekomandohet që ndërtesa tradicionale të jetë pa sistem mbrojtjeje kundër zjarri. Kjo për shkak se ndërtesat kanë jashtëzakonisht shumë elemente druri dhe rrezikshmëria është e lartë.
- Nuk rekomandohet që nyjet hidro-sanitare të jenë jashtë shtëpisë si dikur: ato duhet të integrohen brenda saj.
- Nuk rekomandohet që rrugët e vogla lokale brenda fshatrave të jenë të shtruara me asfalt, por me çakëll, pasi depërtojnë ujërat e barda.
- Nuk rekomandohet vendosja e tabelave reklamuese dhe planvendosje me shkrim në vende të çfarëdoshme, pa marrë leje nga Bashkia.
- Mbajllja në zonat private dhe publike të pemëve dhe bimëve, jo të huaja drejt flores vendase, të cilat, ndër të tjera, parandalojnë erozionin e tokës.



SHTOJCA I: Kushtet e zhvillimit në nivel Zonë (Pasaportat)



Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori tjetër	Përdorime të tjera lejues, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_1	0,01	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_10	31,36	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_11	15,38	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_12	3,53	3	1	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Sipërfaqe (ha)	Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_13	40,96	3		Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_14	1,13	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_15	38,37	3	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_16	14,88	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Siçerfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populësie (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_17	47,09	3	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_18	28,09	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_19	23,86	3	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_2	4,33	3	1	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%		N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Siçerfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_20	4,45	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 80%	EB.Ekonomi Bujqesore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_21	3,23	3	1	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_22	11,46	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_23	9,25	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 80%	EB.Ekonomi Bujqesore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_24	9,26	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastruktures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_25	141,46	8	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastruktures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_26	23,08	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastruktures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_27	5,02	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastruktures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



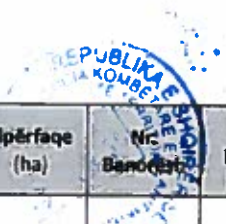
Kodi	Sipërfaqja (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_28	0,93			Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_29	2,69	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_3	12,06	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_30	18,50	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushhtëzuara	PDV	Paza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_31	5,05	3	1	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 80%	BA.Bujqesi + Banim: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_32	6,88	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_33	1,92	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 80%	EB.Ekonomi Bujqesore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_34	3,20	3	1	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 50%	EB.Ekonomi Bujqesore: 50%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_35	5,48	0		Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_36	1,52	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 60%	EB.Ekonomi Bujqësore: 40%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_37	0,62	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_38	12,83	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushhtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_39	3,09	3	1	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_4	21,19	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_40	2,60	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_41	1,93	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_42	4,41	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_43	3,10	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_44	3,35	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_45	5,58	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_46	0,80	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 100%		N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_47	2,01	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 80%	EB.Ekonomi Bujqesore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_48	2,18	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 80%	EB.Ekonomi Bujqesore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_49	4,17	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 80%	EB.Ekonomi Bujqesore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_5	1,24	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%		N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_50	19,94	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%		N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_51	9,76	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_52	4,32	6	1	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_53	45,28	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_54	41,24	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_55	39,72	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_56	11,47	3	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_57	2,72	3	3	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VENDIM NR.368, DT. 09.12.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_58	15,30	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_59	13,47	8	1	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VENDIM NR.368, DT. 09.12.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_6	5,28	0	0	Bujqesor	B.Toke Bujqesore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsië (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_60	47,89	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_61	2,83	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_62	131,40	3	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_63	0,07	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



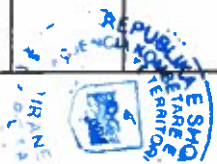
Kodi	Superfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_64	0,46			Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 80%	EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_65	7,72	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_66	92,79	3	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_67	50,28	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_B_68	22,49	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_7	23,37	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatgjate (+10 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_8	11,06	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_B_9	1,07	0	0	Bujqësor	B.Toke Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Siçerfaqe (ha)	Nr. Banim	Dendësia popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_BA_1	0,04	3	76	Bujqësor	BA.Bujqësi + Banim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_BA_2	0,64	3	5	Bujqësor	BA.Bujqësi + Banim: 60%	B.Toke Bujqësore: 20%, EB.Ekonomi Bujqësore: 20%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_BA_3	0,92	3	3	Bujqësor	BA.Bujqësi + Banim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_BA_4	0,31	3	10	Bujqësor	BA.Bujqësi + Banim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_EB_1	8,84	19	2	Bujqësor	EB.Ekonomi Bujqësore: 70%	BA.Bujqesi + Banim: 20%, B.Toke Bujqësore: 10%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_EB_2	2,35	0	0	Bujqësor	EB.Ekonomi Bujqësore: 50%	B.Toke Bujqësore: 50%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_EB_3	0,26	0	0	Bujqësor	EB.Ekonomi Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_EB_4	0,57	0	0	Bujqësor	EB.Ekonomi Bujqësore: 70%	B.Toke Bujqësore: 30%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Supërfaqe (ha)	Pr. Hapësirë	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_B_EB_5	0,53	0	0	Bujqësor	EB.Ekonomi Bujqësore: 70%	B.Toke Bujqësore: 30%	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_EB_6	1,10	0	0	Bujqësor	EB.Ekonomi Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_EB_7	0,63	0	0	Bujqësor	EB.Ekonomi Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_B_EB_8	0,63	0	0	Bujqësor	EB.Ekonomi Bujqësore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_IN_IMB_1	0,47	0	0	Infrastrukturor	IMB.Infrastruktura Menaxhimi Mbetjesh: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_IN_INT_1	0,02	0	0	Infrastrukturor	INT.Infrastruktura Transporti: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_IN_INT_2	0,02	0	0	Infrastrukturor	INT.Infrastruktura Transporti: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Afatshkurter (1 vit)	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_IN_INT_3	0,02	0	0	Infrastrukturor	INT.Infrastruktura Transporti: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Afatshkurter (1 vit)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_IN_INT_4	0,02	0	0	Infrastrukturor	INT.Infrastruktura Transporti: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Afatshkurter (1 vit)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_IN_INT_5	0,02	0	0	Infrastrukturor	INT.Infrastruktura Transporti: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_IN_INT_6	30,72	0	0	Infrastrukturor	INT.Infrastruktura Transporti: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Afatgjate (+10 vjet)	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_1	2,85	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_10	0,15			Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
	0,91	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqja (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_N_N_12	45,92	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_13	3,08	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_14	0,40	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_15	1,00	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_16	0,28	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_17	0,01	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_N_N_18	0,04	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_19	6,63	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_2	0,68	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_21	1223,98	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_22	0,05	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



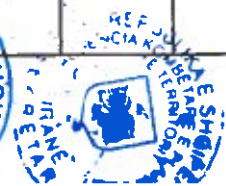
Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_N_N_23	30,32	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (13 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_24	0,72	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_25	1717,72	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatgjate (4-10 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_26	0,41	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_27	52,33	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (13 vjet)	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_N_N_28	3,25	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_29	11,61	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_3	0,21	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_30	0,82	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_31	0,65	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Spërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_N_N_32	21,22	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_33	2,00	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_34	4,18	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_35	0,68	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_36	0,54	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori tjetra	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushhtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_N_N_37	1717,77	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VENDIM NR.272, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_38	9482,84	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_39	1,22	0	0	Natyror	NAR.Natyre dhe Argetim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Po	Afatshkurter (1 vit)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_4	94,70	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_40	0,57	0	0	Natyror	NAR.Natyre dhe Argetim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Shprehje (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_N_N_41	1,07	0	0	Natyror	NAR.Natyre dhe Argetim: 100%		N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_42	0,30	0	0	Natyror	NAR.Natyre dhe Argetim: 100%		N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_43	0,88	0	0	Natyror	NAR.Natyre dhe Argetim: 100%		N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_44	1,72	0	0	Natyror	NAR.Natyre dhe Argetim: 100%		N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Po	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_5	806,87	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%		N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM NR. 80 DT 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsie (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_N_N_6	6,83	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, date 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_7	1,27	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, date 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_8	1,56	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, date 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_N_N_9	426,78	0	0	Natyror	N.Toke Natyrore: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, date 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_1	2,11	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, date 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_10	4505,71	0	0	Ujor	U.Ujerat: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: - / K: -	Jo	Afatshkurter (1 vit)	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VENDIM NR.274, DT. 09.10.2014 / VENDIM NR.272, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, date 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_11	0,41	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, date 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_U_U_12	0,75	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_13	0,58	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_14	3,66	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_2	0,85	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_3	0,16	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_4	1,08	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_5	0,05	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_6	0,05	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_7	1,90	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_8	0,20	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_U_U_9	0,31	0	0	Ujor	U.Ujera: 100%	-	N: Ndalohet nxjerrja e materialeve inerte / L: -/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_1	3,19	50	16	Urban	A.Banim: 70%	S.Sherbime: 30%	N: V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_UB_A_10	4,77	201	42	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_11	10,37	342	33	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_12	6,84	225	33	Urban	A.Banim: 70%	S.Sherbime: 30%	N: V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_13	7,12	120	17	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_14	0,33	3	9	Urban	A.Banim: 70%	S.Sherbime: 30%	N: V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_15	8,09	232	29	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VENDIM NR.8, DT.18.12.1987 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_UB_A_16	17,19	257	15	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_17	1,63	3	2	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_18	1,19	8	7	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_19	2,66	19	7	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_2	3,56	77	22	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_20	3,39	60	18	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_UB_A_21	0,34	3	9	Urban	A.Banim: 70%	S.Sherbime: 30%	N: V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_22	0,33	14	42	Urban	A.Banim: 70%	S.Sherbime: 30%	N: V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_23	7,98	155	19	Urban	A.Banim: 80%	IS.Institucione: 20%	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_24	6,52	110		Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatshkurter (1 vit)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_25	8,55		32	Urban	A.Banim: 80%	IS.Institucione: 20%	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VENDIM NR.273, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	Sipërfaqe (ha)	Banorësh	Dendësi populsi (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_UB_A_26	0,66	271		Urban	A.Banim: 70%	S.Sherbime: 30%	N: V1-Varreze, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VENDIM NR.273, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_27	7,11	155	22	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatgjate (4-10 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_28	5,65	101	18	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_3	8,37	209	25	Urban	A.Banim: 90%	S.Sherbime: 10%	N: V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1-3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_4	6,74	65	10	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatgjate (4-10 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Siçerfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_UB_A_5	5,02	117	23	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_6	2,34	50	21	Urban	A.Banim: 90%	S.Sherbime: 10%	N: V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_7	6,26	119	19	Urban	A.Banim: 100%	-	N: - / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatshkurter (1 vit)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_8	7,24	142	20	Urban	A.Banim: 90%	IS.Institucione: 10%	N: - / L: - / K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_A_9	1,87	14	14	Urban	A.Banim: 100%	-	N: V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë / L: IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive/ K: -	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_IS_1	0,81	0	0	Urban	IS.Institucione: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_IS_2	0,35	0	0	Urban	IS.Institucione: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Afatshkurter (1 vit)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban./ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_UB_IS_3	0,001	0	0	Urban	IS.Institucione: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_IS_4	0,23	0	0	Urban	IS.Institucione: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_IS_5	1,51	0	0	Urban	IS.Institucione: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_IS_6	0,17	0	0	Urban	IS.Institucione: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_IS_7	0,58	0	0	Urban	IS.Institucione: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_IS_8	0,90	0	0	Urban	IS.Institucione: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_M_1	0,07	0	0	Urban	M.Monumente: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VENDIM NR.368, DT. 09.12.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_M_2	15,14	0	0	Urban	M.Monumente: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VENDIM NR.272, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_M_3	5,28	0	0	Urban	M.Monumente: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Afatshkurter (1 vit)	VENDIM NR.274, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_M_4	0,19	0	0	Urban	M.Monumente: 100%	-	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VENDIM NR.273, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_S_1	0,24	0	0	Urban	S.Sherbime: 100%	-	N: - / L: - / K: 1_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_SHA_1	0,55	0	0	Urban	SHA.Aktivitete Shoqërore & Argetimi: 100%	-	N: - / L: Objekte dhe infrastruktura ndihmëse dhe komplementare me sipërfaqe të kufizuara / K: -	Jo	Afatshkurter (1 vit)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	Sipërfaqe (ha)	Nr. Banorësh	Dendësi popullore (ban/ha)	Sistemi territorial	Kategoria kryesore e përdorimit të tokës	Kategori të tjera	Përdorime të tjera lejuara, të ndaluara dhe të kushtëzuara	PDV	Faza e zhvillimit	Kufizime ligjore	Kushte të tjera
PS_UB_V_1	0,09	0	0	Urban	V.Varreza: 100%	-	N: - / L: IS6-Institucione Fetare/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_V_2	0,69	0	0	Urban	V.Varreza: 80%	IS.Institucione: 20%	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_V_3	0,32	0	0	Urban	V.Varreza: 80%	IS.Institucione: 20%	N: - / L: - / K: -	Jo	Afatmesem (1 3 vjet)	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_V_4	0,64	0	0	Urban	V.Varreza: 100%	-	N: - / L: IS6-Institucione Fetare/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_V_5	0,14	0	0	Urban	V.Varreza: 80%	IS.Institucione: 20%	N: - / L: - / K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV
PS_UB_V_6	0,29	0	0	Urban	V.Varreza: 100%	-	N: - / L: IS6-Institucione Fetare/ K: -	Jo	Nuk aplikohet	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV





SHTOJCA II: Kushtet e zhvillimit në nivel Njësie (Pasaportat)





Kodi	PS_UB_A2_1/1	PS_UB_A2_12/1	PS_UB_A2_13/1
Sipërfaqe (ha)	3,19	6,84	6,82
Nr. Banorësh	50	256	120
Dendësi popullore (ban/ha)	16	37	18
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funkcion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,8/0,8/0,8	1/1/1	1/1/1
Madhësia minimale e parces (m2)	400/400/400	200/200/200	200/200/200
Kshh (%)	40/40/40	50/50/50	50/50/50
Kshp (%)	2	2	2
Kshr (%)	5	5	5
Lartësia (Kete)	2/2/2	2/2/2	2/2/2
Lartësia (m)	8/8/8	8/8/8	8/8/8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m²/banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m²/banor)	6	6	6
Mënyra e ndërtimit	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_UB_A2_14/1	PS_UB_A2_15/1	PS_UB_A2_16/1
Sipërfaqe (ha)	0,33	8,02	16,75
Nr. Banorësh	3	232	257
Dendësi popullore (ban/ha)	9	29	15
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivite Kulturore, AR3-Aktivite Sportive
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,8/0,8/0,8	1/1/1	1/1/1
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	400/400/400	200/200/200	200/200/200
Katë (%)	40/40/40	50/50/50	50/50/50
Kshp (%)	0	2	2
Kshr (%)	5	5	5
Lartësia (Katë)	2/2/2	2/2/2	2/2/2
Lartësia (m)	8/8/8	8/8/8	8/8/8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VENDIM NR.8, DT.18.12.1987 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_17/1	PS_UB_A2_18/1	PS_UB_A2_18/2	PS_UB_A2_19/1
Sipërfaqe (ha)	0,89	0,29	0,27	2,51
Nr. Banorësh	3	5	3	19
Dendësi populisje (ban/ha)	3	17	11	8
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (t) (m2/m2)	0,8/0,8/0,8	0,8/0,8/0,8	0,8/0,8/0,8	0,8/0,8/0,8
Madhësia minimale e parcelës (m2)	400/400/400	400/400/400	400/400/400	400/400/400
Ksht (%)	40/40/40	40/40/40	40/40/40	40/40/40
Kshp (%)	2	0	2	2
Kshr (%)	0	0	0	0
Lartësia (Kate)	2/2/2	2/2/2	2/2/2	2/2/2
Lartësia (m)	8/8/8	8/8/8	8/8/8	8/8/8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	5
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Dendësim
Tipologjia hapësinore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_2/1	PS_UB_A2_20/1	PS_UB_A2_20/2	PS_UB_A2_21/1
Sipërfaqe (ha)	3,45	2,34	0,85	0,34
Nr. Banorësh	77	30	30	3
Dendësi popullore (ban/ha)	22	13	35	9
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluar	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,8/0,8/0,8	0,8/0,8/0,8	0,8/0,8/0,8	1/1/1
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	400/400/400	400/400/400	400/400/400	200/200/200
Ksht (%)	40/40/40	40/40/40	40/40/40	50/50/50
Kshp (%)	2	2	2	0
Kshr (%)	5	5	5	5
Lartësia (Kte)	2/2/2	2/2/2	2/2/2	2/2/2
Lartësia (m)	8/8/8	8/8/8	8/8/8	8/8/8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	5	5	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Dendësim	Dendësim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_22/1	PS_UB_A2_23/1	PS_UB_A2_24/1	PS_UB_A2_25/1
Sipërfaqe (ha)	0,33	7,65	6,44	8,37
Nr. Banorësh	14	155	110	271
Dendësi popullore (ban/ha)	42	20	17	32
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	1/1/1	1/1/1	1/1/1	1/1/1
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	200/200/200	200/200/200	200/200/200	200/200/200
Ksht (%)	50/50/50	50/50/50	50/50/50	50/50/50
Kshp (%)	0	2	2	2
Kshr (%)	5	5	5	5
Lartësia (Kete)	2/2/2	2/2/2	2/2/2	2/2/2
Lartësia (m)	8/8/8	8/8/8	8/8/8	8/8/8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërtimit	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_26/1	PS_UB_A2_27/1	PS_UB_A2_28/1	PS_UB_A2_4/1
Sipërfaqe (ha)	0,66	7,08	5,49	6,71
Nr. Banorësh	271	155	101	65
Dendësi popullore (ban/ha)	411	22	18	10
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	1/1/1	1/1/1	0,8/0,8/0,8	1/1/1
Madhësia minimale e parcelës (m2)	200/200/200	200/200/200	400/400/400	200/200/200
Ksht (%)	50/50/50	50/50/50	40/40/40	50/50/50
Kshp (%)	2	2	2	2
Kshr (%)	5	5	5	5
Lartësia (Kute)	2/2/2	2/2/2	2/2/2	2/2/2
Lartësia (m)	8/8/8	8/8/8	8/8/8	8/8/8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m2/banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m2/banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia e banorëve	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara
PPV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VENDIM NR.273, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_7/1	PS_UB_A2_7/4	PS_UB_A2_7/5	PS_UB_A2_8/1
Sipërfaqe (ha)	2,97	0,54	0,14	1,71
Nr. Banorësh	3	3	3	24
Dendësi popullore (ban/ha)	1	6	21	14
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:70, S:30	A:70, S:30	A:70, S:30	A:80, S:20
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (t) (m2/m2)	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5
Madhësia minimale e parcelës (m2)	500/500/500	200/200/200	150/150/150	400/400/400
Ksht (%)	50/50/50	50/50/50	50/50/50	50/50/50
Kshp (%)	5	2	0	5
Kshr (%)	7	5	10	5
Lartësia (Kete)	3/3/3	3/3/3	3/3/3	3/3/3
Lartësia (m)	11/11/11	11/11/11	11/11/11	11/11/11
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m2/banor)	5	0	0	5
Nr. vendparkimesh (m2/banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërhyrjes	Urbanizim	Konsolidim	Konsolidim	Dendësim
Tipologjia hapësinore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_8/5	PS_UB_A2_10/1	PS_UB_A2_10/2	PS_UB_A2_10/3
Sipërfaqe (ha)	2,70	0,96	0,38	1,70
Nr. Banorësh	35	43	19	70
Dendësi popullore (ban/ha)	13	45	51	41
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:80, S:20	A:90, S:10	A:90, S:10	A:90, S:10
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluar	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (i) (m ² /m ²)	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	400/400/400	300/300/300	150/150/150	150/150/150
Kshirr (%)	50/50/50	50/50/50	50/50/50	50/50/50
Kshirr (%)	5	2	0	2
Kshirr (%)	5	5	5	5
Lartësia (Kat)	3/3/3	3/3/3	3/3/3	3/3/3
Lartësia (m)	11/11/11	11/11/11	11/11/11	11/11/11
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	5	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërtimit	Dendësim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_10/4	PS_UB_A2_11/1	PS_UB_A2_11/2	PS_UB_A2_11/3
Spërfaqe (ha)	1,61	0,67	0,93	0,55
Nr. Banorësh	69	50	32	30
Dendësi popullore (ban/ha)	43	75	34	55
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:90, S:10	A:90, S:10	A:90, S:10	A:90, S:10
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funkcion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	150/150/150	150/150/150	150/150/150	150/150/150
Ksht (%)	50/50/50	50/50/50	50/50/50	50/50/50
Kshp (%)	2	2	2	2
Kshr (%)	10	10	5	5
Lartësia (Kate)	3/3/3	3/3/3	3/3/3	3/3/3
Lartësia (m)	11/11/11	11/11/11	11/11/11	11/11/11
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërtimit	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_11/4	PS_UB_A2_11/5	PS_UB_A2_11/6	PS_UB_A2_11/7
Sipërfaqe (ha)	0,76	1,01	1,57	4,17
Nr. Banorësh	50	38	73	69
Dendësi popullore (ban/ha)	65	38	46	17
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:90, S:10	A:90, S:10	A:90, S:10	A:90, S:10
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	150/150/150	300/300/300	150/150/150	150/150/150
Ksht (%)	50/50/50	50/50/50	50/50/50	50/50/50
Kshp (%)	2	2	2	5
Kshr (%)	10	9	10	5
Lartësia (Katë)	3/3/3	3/3/3	3/3/3	3/3/3
Lartësia (m)	11/11/11	11/11/11	11/11/11	11/11/11
Distanca nga objektet ndërtimore (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rrugë (m)	-	-	-	-
Gjelbërit /banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërrhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_3/1	PS_UB_A2_5/1	PS_UB_A2_6/1	PS_UB_A2_7/2
Sipërfaqe (ha)	8,37	4,77	2,34	1,17
Nr. Banorësh	209	117	50	48
Dendësi populsi (ban/ha)	25	25	21	41
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:90, S:10	A:90, S:10	A:90, S:10	A:90, S:10
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	1/1/1	1/1/1	1/1/1	1,5/1,5/1,5
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	200/200/200	300/300/300	300/300/300	150/150/150
Ksht (%)	50/50/50	50/50/50	50/50/50	50/50/50
Kshp (%)	2	2	2	2
Kshr (%)	5	5	5	5
Lartësia (Kate)	2/2/2	2/2/2	2/2/2	3/3/3
Lartësia (m)	8/8/8	8/8/8	8/8/8	11/11/11
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_7/3	PS_UB_A2_8/2	PS_UB_A2_8/3	PS_UB_A2_8/4
Sipërfaqe (ha)	1,19	0,48	1,47	0,57
Nr. Banorësh	62	24	56	3
Dendësi popullore (ban/ha)	52	50	38	5
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime	A.Banim, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	A:90, S:10	A:90, S:10	A:90, S:10	A:90, S:10
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore, AR3-Aktivitete Sportive
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë
Përdorime të kushtëzuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (m ² /m ²)	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,5	1,5/1,5/1,8
Madësia minimale e parcesës (m ²)	300/300/300	150/150/150	300/300/300	300/300/300
Katë (K)	50/50/50	50/50/50	50/50/50	50/50/60
Katë (K)	2	0	2	2
Katë (K)	5	7	5	10
Lartësia (Kete)	3/3/3	3/3/3	3/3/3	3/3/3
Lartësia (m)	11/11/11	11/11/11	11/11/11	11/11/11
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërtimit	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar	Struktura Individuale (Vila) te Grupuar
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_A2_9/1	PS_UB_AS1_13/1	PS_UB_AS1_24/1	PS_UB_AS1_28/1
Si përfaqe (ha)	1,68	0,18	0,07	0,15
Nr. Banorësh	14	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	8	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	A.Banim, S.Sherbime	AS.Arsim	AS.Arsim	AS.Arsim
Përqindja e përdorimit (%)	A:90, S:10	AS:100	AS:100	AS:100
Përdorime të tjera lejuara	IS2-Sherbim Publik, IS6-Institucione Fetare, IS3-Sherbim Social, SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor, AS2-Arsim i Ulet, AR1-Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturorë, AR3-Aktivitete Sportive	Objekt tjetër që i përket nënkategorive AS1 dhe AS2	Objekt tjetër që i përket nënkategorive AS1 dhe AS2	Objekt tjetër që i përket nënkategorive AS1 dhe AS2
Përdorime të ndaluara	V1-Varrezë, ZU1-Infrastruktura ushtarake, IE2-Industri e Rëndë			
Përdorime të kufizuara	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial			
Nënkategori përdorimi tokë	A2-Banim dhe Sherbime, S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi	AS1-Arsim Parashkollor	AS1-Arsim Parashkollor	AS1-Arsim Parashkollor
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	1,5/1,5/1,5	1/0/0	1/0/0	0,8/0/0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	300/500/500	0	0	0
Kshf (%)	50/50/50	50/0/0	50/0/0	40/0/0
Kshp (%)	5	0	0	0
Kshr (%)	5	0	0	0
Lartësia (Kate)	3/3/3	2/0/0	2/0/0	2/0/0
Lartësia (m)	11/11/11	8/0/0	8/0/0	8/0/0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	5	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërrhyrjes	Dendësim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore	Struktura Individuale (Vila) te Grupuara			
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet	Afatshkurter (1 vit)	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_UB_AS1_4/1	PS_UB_AS1_5/1	PS_UB_AS2_17/1	PS_UB_AS2_7/1
Sipërfaqe (ha)	0,02	0,06	0,49	0,24
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	AS.Arsim	AS.Arsim	AS.Arsim	AS.Arsim
Përqindja e përdorimit (%)	AS:100	AS:100	AS:100	AS:100
Përdorime të tjera lejuara	Objekt tjetër që i përket nënkategorive AS1 dhe AS2	Objekt tjetër që i përket nënkategorive AS1 dhe AS2	Objekt tjetër që i përket nënkategorive AS1 dhe AS2	
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	AS1-Arsim Parashkollor	AS1-Arsim Parashkollor	AS2-Arsim i Ulet	AS2-Arsim i Ulet, AS3-Arsim i Mesëm, AS1-Arsim Parashkollor
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	1,6/0/0	1/0/0	0,8/0/0	1/1/1
Shprehja minimale e përpjes (m ²)	0	0	0	0
Rshb (%)	70/0/0	50/0/0	40/0/0	50/50/50
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	5	0	5
Lartësia (Kate)	2/0/0	2/0/0	2/0/0	2/2/2
Lartësia (m)	8/0/0	8/0/0	8/0/0	8/8/8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Afatshkurter (1 vit)	Afatshkurter (1 vit)	Nuk aplikohet	Afatshkurter (1 vit)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

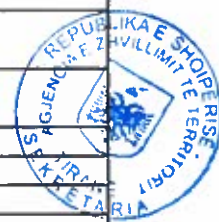
Kodi	PS_B_B1_35/1	PS_B_B1_40/1
Sipërfaqe (ha)	5,48	2,60
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore	B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B1-Kultura te Perhershme, B2-Kultura Sezonale	B1-Kultura te Perhershme, B2-Kultura Sezonale
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B1_42/1	PS_B_B2_10/1
Sipërfaqe (ha)	4,41	31,36
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B1-Kultura te Perhershme, B2-Kultura Sezonale	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



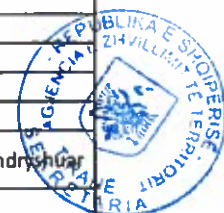
Kodi	PS_B_B2_12/1	PS_B_B2_13/1
Si përfaqe (ha)	0,81	16,94
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi terditorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastruktures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastruktures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Kshk (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërrhyjes	Konservim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_15/1	PS_B_B2_16/1
Sipërfaqe (ha)	34,48	14,88
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore	B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Perhershme	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjellërim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërrhyrjes	Konservim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_17/1	PS_B_B2_18/1
Sipërfaqe (ha)	8,69	19,87
Nr. Banorësh	0	0
Dëndësi populisje (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastruktures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastruktures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërtimit	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_19/1	PS_B_B2_2/1
Sipërfaqe (ha)	20,46	2,87
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populsi (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kete)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet qarkësive (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_22/1	PS_B_B2_24/1
Sipërfaqe (ha)	11,46	9,26
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Kshë (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_82_25/1	PS_B_82_26/1
Sipërfaqe (ha)	139,36	23,08
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore	B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_27/1	PS_B_B2_29/1
Sipërfaqe (ha)	5,02	2,69
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore	B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_3/1	PS_B_B2_30/1
Sipërfaqe (ha)	12,06	18,50
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Kshë (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Fortësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_32/1	PS_B_B2_38/1
Sipërfaqe (ha)	6,88	12,83
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore	B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodj	PS_B_B2_4/3	PS_B_B2_45/1
Sipërfaqe (ha)	13,98	5,58
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore	B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtoale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtoale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Perhershme	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Katë)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konservim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatmesëm (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_46/1	PS_B_B2_5/1
Sipërfaqe (ha)	0,80	11,24
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore	B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Përhershme	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Përhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_53/1	PS_B_B2_54/1
Sipërfaqe (ha)	45,28	29,07
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore	B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Perhershme	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0
Ksh (m ²)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kete)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërrhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	VKM nr. 80,datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_55/1	PS_B_B2_56/1
Sipërfaqe (ha)	39,72	10,80
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore	B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Përhershme	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Përhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0
Kshh (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_58/1	PS_B_B2_6/1
Sipërfaqe (ha)	15,30	5,28
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populsisë (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_60/1	PS_B_B2_61/1
Sipërfaqe (ha)	28,78	2,83
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastruktures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastruktures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Kshh (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_62/1	PS_B_B2_65/1
Sipërfaqe (ha)	117,26	7,72
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_66/1	PS_B_B2_67/1
Sipërfaqe (ha)	90,24	50,28
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populsi (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_68/1	PS_B_B2_7/1
Sipërfaqe (ha)	12,98	23,37
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Përhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0
Ksht (%)	0	0
Kshp (%)	0	0
Ksbr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0
Lartësia (m)	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatgjate (+10 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_9/1	PS_B_B2_39/1
Sipërfaqe (ha)	1,07	1,67
Nr. Banorësh	0	3
Dendësi popullore (ban/ha)	0	2
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore, BA.Bujqesi + Banim
Përqindja e përdorimit (%)	B:100	B:40, EB:40, BA:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme	B2-Kultura Sezonale, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise, BA1-Bujqesi - Banim
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0/0,3/0,6
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0/1000/500
Ksht (%)	0	0/30/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0	0/1/2
Lartësia (m)	0	0/5/8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B1_13/1	PS_B_B2_34/1
Sipërfaqe (ha)	9,85	2,44
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:60, EB:40	B:60, EB:40
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise, EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise	B2-Kultura Sezonale, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0,5/0,5	0/0,3/0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/400/400	0/1000/0
Ksht (%)	0/50/50	0/30/0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/1/1	0/1/0
Lartësia (m)	0/5/5	0/5/0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_36/1	PS_B_B2_4/1
Sipërfaqe (ha)	1,52	4,29
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:60, EB:40	B:60, EB:40
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0,3/0	0/0,3/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/1000/0	0/0/1000
Ksht (%)	0/30/0	0/30/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/1/0	0/1/1
Lartësia (m)	0/5/0	0/5/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërrhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B1_17/1	PS_B_B2_1/1
Si përfaqe (ha)	6,57	0,01
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore, EB.Ekonomi Bujqësore	B.Toke Bujqësore, EB.Ekonomi Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B1-Kultura te Perhershme, B2-Kultura Sezonale, EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0/0/0,5	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0/0/400	0/0/1000
Ksht (%)	0/0/50	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Afatshkurter (1 vit)	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_11/1	PS_B_B2_14/1
Sipërfaqe (ha)	15,38	1,13
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore, EB.Ekonomi Bujqësore	B.Toke Bujqësore, EB.Ekonomi Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Perhershme, EB1-Struktura në funksion të Bujqësisë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Perhershme, EB1-Struktura në funksion të Bujqësisë
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,4	0/0/0,5
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/400
Këht (%)	0/0/40	0/0/50
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kete)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelbërim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_17/2	PS_B_B2_20/1
Sipërfaqe (ha)	24,09	4,45
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populsië (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore, EB.Ekonomi Bujqësore	B.Toke Bujqësore, EB.Ekonomi Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,4	0/0/0,4
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/1000
Ksht (%)	0/0/40	0/0/40
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërtimit	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_21/1	PS_B_B2_23/1
Sipërfaqe (ha)	0,09	9,25
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore, EB.Ekonomi Bujqësore	B.Toke Bujqësore, EB.Ekonomi Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,4	0/0/0,4
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/1000
Kshf (%)	0/0/40	0/0/40
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_28/1	PS_B_B2_31/1
Sipërfaqe (ha)	0,93	1,85
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0/0/0,3	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0/0/1000	0/0/1000
Ksht (%)	0/0/30	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kete)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_31/2	PS_B_B2_33/1
Sipërfaqe (ha)	0,26	1,92
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,3	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/1000
Kshh (%)	0/0/30	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_37/1	PS_B_B2_4/2
Sipërfaqe (ha)	0,62	2,92
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populsisë (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,3	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/1000
Ksht (%)	0/0/30	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Barësia (kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_B_B2_41/1	PS_B_B2_43/1
Sipërfaqe (ha)	1,93	3,10
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Perhershme, EB1-Struktura në funksion të Bujqësisë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Perhershme, EB1-Struktura në funksion të Bujqësisë
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,3	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/1000
Ksht (%)	0/0/30	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhijjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_44/1	PS_B_B2_47/1
Sipërfaqe (ha)	3,35	2,01
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_ Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,3	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/1000
Ksht (%)	0/0/30	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kete)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

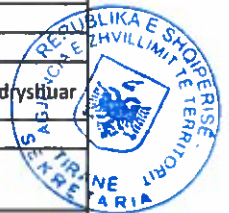


Kodi	PS_B_B2_48/1	PS_B_B2_49/1
Sipërfaqe (ha)	2,18	4,17
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populsi (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushhtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,3	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/1000
Ksht (%)	0/0/30	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	VKM nr. 80,datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_82_50/1	PS_B_82_51/1
Sipërfaqe (ha)	10,04	9,76
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populsi (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,3	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/1000
Ksht (%)	0/0/30	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshy (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Monumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_B_B2_52/1	PS_B_B2_54/2
Sipërfaqe (ha)	3,28	12,16
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Perhershme, EB1-Struktura në Funksion të Bujqësisë	B2-Kultura Sezonalë, B1-Kultura të Perhershme, EB1-Struktura në Funksion të Bujqësisë
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,3	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/1000
Ksht (%)	0/0/30	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit	Transferimi i të Drejtës për Zhvillim	
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_57/1	PS_B_B2_59/1
Sipërfaqe (ha)	1,24	10,76
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqësore, EB.Ekonomi Bujqësore	B.Toke Bujqësore, EB.Ekonomi Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise
Funkcion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0/0/0,3	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0/0/1000	0/0/1000
Ksht (%)	0/0/30	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		Transferimi i te Drejtes per Zhvillim
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80,datë 18.02.1999	VENDIM NR.368, DT. 09.12.2014 / VKM nr. 80,datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_60/2	PS_B_B2_60/3
Sipërfaqe (ha)	4,83	4,10
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Perhershme, EB1-Struktura në Funkcion të Bujqësisë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Perhershme, EB1-Struktura në Funkcion të Bujqësisë
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0/0/0,3	0/0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0/0/1000	0/0/1000
Ksht.(%)	0/0/30	0/0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/0/1	0/0/1
Lartësia (m)	0/0/5	0/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_8/1	PS_B_B2_63/1
Sipërfaqe (ha)	9,32	0,07
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	B:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, B1-Kultura të Perhershme, EB1-Struktura në funksion të Bujqesise	B2-Kultura Sezonale, EB2-Struktura në funksion të Blegtorise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0/0/0,8	0/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0/0/1000	0/500
Ksht (%)	0/0/40	0/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kete)	0/0/2	0/1
Lartësia (m)	0/0/10	0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_B2_64/1	PS_B_BA1_1/1
Sipërfaqe (ha)	0,46	0,04
Nr. Banorësh	0	3
Dendësi popullore (ban/ha)	0	76
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	BA.Bujqesi + Banim
Përqindja e përdorimit (%)	B:80, EB:20	BA:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	B2-Kultura Sezonale, EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise	BA1-Bujqesi - Banim
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0/0,3	0,8
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0/500	300
Ksht (%)	0/30	40
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	0/1	2
Lartësia (m)	0/5	8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_BA1_25/1	PS_B_BA1_3/1
Sipërfaqe (ha)	2,10	0,92
Nr. Banorësh	8	3
Dendësi popullore (ban/ha)	4	3
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	BA-Bujqesi + Banim	BA-Bujqesi + Banim
Përqindja e përdorimit (%)	BA:100	BA:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	BA1-Bujqesi - Banim	BA1-Bujqesi - Banim
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,6	0,6
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	500	500
Ksht (%)	30	30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Katë)	2	2
Lartësia (m)	8	8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_BA1_4/1	PS_B_BA1_56/1
Sipërfaqe (ha)	0,31	0,67
Nr. Banorësh	3	3
Dendësi populsi (ban/ha)	10	4
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	BA.Bujqesi + Banim	BA.Bujqesi + Banim
Përqindja e përdorimit (%)	BA:100	BA:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	BA1-Bujqesi - Banim	BA1-Bujqesi - Banim
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,6	0,6
Madhësia minimale e parcelës (m2)	500	500
Kshh (%)	30	30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	2	2
Lartësia (m)	8	8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërtimit	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_BA1_12/1	PS_B_BA1_2/1
Sipërfaqe (ha)	2,72	0,64
Nr. Banorësh	3	3
Dendësi popullore (ban/ha)	1	5
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	BA.Bujqesi + Banim, B.Toke Bujqesore	BA.Bujqesi + Banim, B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	BA:50, B:50	BA:60, B:20, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	BA1-Bujqesi - Banim, B1-Kultura të Perhershme, B2-Kultura Sezonale	BA1-Bujqesi - Banim, B1-Kultura të Perhershme, EB1-Struktura në Funkcion të Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,6	0,6/0/0,4
Madhësia minimale e parcelës (m2)	500	500/0/1000
Kshf (%)	30	30/0/40
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	2	2/0/1
Lartësia (m)	8	8/0/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_BA1_S2/2	PS_B_BA1_S2/1
Sipërfaqe (ha)	0,63	0,41
Nr. Banorësh	3	3
Dendësi populisje (ban/ha)	5	7
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	BA.Bujqesi + Banim, B.Toke Bujqesore, EB.Ekonomi Bujqesore	BA.Bujqesi + Banim, B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	BA:60, B:20, EB:20	BA:60, B:40
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	BA1-Bujqesi - Banim, B1-Kultura te Perhershme, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	BA1-Bujqesi - Banim, B1-Kultura te Perhershme
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,6/0/0,3	0,6/0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	500/0/1000	500/0
Kshf.(%)	30/0/30	30/0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Katë)	2/0/1	2/0
Lartësia (m)	8/0/5	8/0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		Transferimi i te Drejtes per Zhvillim
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80,datë 18.02.1999	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80,datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_BA1_21/1	PS_B_BA1_17/1
Sipërfaqe (ha)	3,14	2,27
Nr. Banorësh	3	3
Dendësi popullore (ban/ha)	1	1
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	BA.Bujqesi + Banim, EB.Ekonomi Bujqesore	BA.Bujqesi + Banim, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	BA:60, EB:40	BA:60, EB:40
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	BA1-Bujqesi - Banim, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	BA1-Bujqesi - Banim, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise, EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,6/0,8	0,6/0,8/0,8
Madhësia minimale e parcelës (m2)	500/500	500/500/500
Ksht (%)	30/40	30/40/40
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	2/2	2/2/2
Lartësia (m)	8/10	8/10/10
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_BA1_2/2	PS_B_BA1_57/1
Sipërfaqe (ha)	1,46	1,48
Nr. Banorësh	3	8
Dendësi popullore (ban/ha)	2	5
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	BA.Bujqesi + Banim, EB.Ekonomi Bujqesore	BA.Bujqesi + Banim, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	BA:80, EB:20	BA:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial te infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	BA1-Bujqesi - Banim, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	BA1-Bujqesi - Banim, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,6/0,3	0,6/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	500/1000	500/1000
Ksht (%)	30/30	30/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	2/1	2/2
Lartësia (m)	8/5	8/10
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VENDIM NR.368, DT. 09.12.2014 / VKM nr. 80 datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_BA1_59/1	PS_B_BA1_62/1
Sipërfaqe (ha)	2,71	14,14
Nr. Banorësh	8	3
Dendësi popullore (ban/ha)	3	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	BA.Bujqesi + Banim, EB.Ekonomi Bujqesore	BA.Bujqesi + Banim, EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	BA:80, EB:20	BA:80, EB:20
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	BA1-Bujqesi - Banim, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	BA1-Bujqesi - Banim, EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,6/0,3	0,6/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	500/1000	500/1000
Ksht (%)	30/30	30/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	2/2	2/1
Lartësia (m)	8/10	8/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit	Transferimi i te Drejtes per Zhvillim	
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VENDIM NR.368, DT. 09.12.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



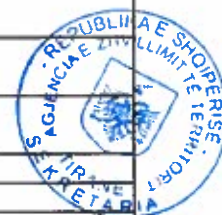
Kodi	PS_B_BA1_66/1	PS_B_EB2_17/2
Sipërfaqe (ha)	2,55	4,39
Nr. Banorësh	3	0
Dendësi popullore (ban/ha)	1	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	BA.Bujqesi + Banim, EB.Ekonomi Bujqësore	EB.Ekonomi Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	BA:80, EB:20	EB:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	BA1-Bujqesi - Banim, EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (f) (m2/m2)	0,6/0,3	0,8
Madhiësia minimale e parcelës (m2)	500/1000	500
Ksht (%)	30/30	40
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	2/1	2
Lartësia (m)	8/5	10
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Po
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatshkurter (1 vit)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_EB2_50/1	PS_B_EB2_68/1
Sipërfaqe (ha)	9,90	9,51
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqesore	EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:100	EB:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,8	0,8
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	500	500
Ksht (%)	40	40
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Katë)	2	2
Lartësia (m)	10	10
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Po	Po
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_EB2_13/1	PS_B_EB2_17/1
Sipërfaqe (ha)	0,56	1,07
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqësore	EB.Ekonomi Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:100	EB:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,8/0,8	0,8/0,8/0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	500/1000	500/1000/0
Ksht (%)	40/40	40/40/0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	1/2	1/2/0
Lartësia (m)	5/10	5/10/0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_EB2_3/1	PS_B_EB2_39/1
Sipërfaqe (ha)	0,26	1,42
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqesore	EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:100	EB:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,3/0,3	0,3/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	500/500	500/1000
Ksht (%)	30/30	30/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	1/1	1/1
Lartësia (m)	5/5	5/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



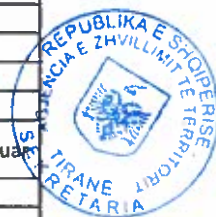
Kodi	PS_B_EB2_6/1	PS_B_EB2_7/1
Sipërfaqe (ha)	1,10	0,63
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populsisë (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqesore	EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:100	EB:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (i) (m2/m2)	0,3/0,3	0,3/0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	500/1000	500/1000
Kshë (%)	30/30	30/30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	1/1	1/1
Lartësia (m)	5/5	5/5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_EB2_8/1	PS_B_EB2_8/2
Sipërfaqe (ha)	0,63	1,74
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqësore	EB.Ekonomi Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:100	EB:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,3/0,3	0,8/0,8
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	500/1000	500/500
Ksht (%)	30/30	40/40
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	1/1	2/2
Lartësia (m)	5/5	10/10
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_EB1_13/2	PS_B_EB1_18/1
Sipërfaqe (ha)	9,84	8,21
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqesore, B.Toke Bujqesore	EB.Ekonomi Bujqesore, B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:50, B:50	EB:50, B:50
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise, B1-Kultura te Perhershme, B2-Kultura Sezonale	EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise, B1-Kultura te Perhershme, B2-Kultura Sezonale
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (l) (m2/m2)	0,8/0/0	0,4/0/0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	1000/0/0	1000/0/0
Ksht (%)	40/0/0	40/0/0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	2/0/0	1/0/0
Lartësia (m)	8/0/0	5/0/0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_EB1_2/1	PS_B_EB2_34/1
Sipërfaqe (ha)	2,35	0,76
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqesore, B.Toke Bujqesore	EB.Ekonomi Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:50, B:50	EB:100
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise, EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, B2-Kultura Sezonale	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,3/0,3/0	0,3
Madhësia minimale e parcelës (m2)	1000/500/0	500
Ksht (%)	30/30/0	30
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	1/1/0	1
Lartësia (m)	5/5/0	5
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_EB2_31/1	PS_B_EB2_4/1
Sipërfaqe (ha)	2,93	0,57
Nr. Banorësh	3	0
Dendësi popullore (ban/ha)	1	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqesore, BA.Bujqesi + Banim	EB.Ekonomi Bujqesore, B.Tokë Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:50, BA:50	EB:70, B:30
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Tokë bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Tokë bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise, BA1-Bujqesi - Banim	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise, B2-Kultura Sezonale
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,3/0,3/0,6	0,3/0,3/0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	500/1000/500	500/1000/0
Ksht (%)	30/30/30	30/30/0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	1/1/2	1/1/0
Lartësia (m)	5/5/8	5/5/0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m²/banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m²/banor)	0	0
Mënyra e ndërrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_EB2_5/1	PS_B_EB2_60/1
Sipërfaqe (ha)	0,53	0,26
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqësore, B.Toke Bujqësore	EB.Ekonomi Bujqësore, B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:70, B:30	EB:70, B:30
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_ M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB2-Struktura ne Funkcion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise, B2-Kultura Sezonale	EB2-Struktura ne Funkcion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise, B2-Kultura Sezonale
Funkcion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,3/0,3/0	0,3/0,3/0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	500/1000/0	500/1000/0
Ksht (%)	30/30/0	30/30/0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	1/1/0	1/1/0
Lartësia (m)	5/5/0	5/5/0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_EB2_60/2	PS_B_EB2_60/3
Sipërfaqe (ha)	4,29	5,63
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqësore, B.Toke Bujqësore	EB.Ekonomi Bujqësore, B.Toke Bujqësore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:70, B:30	EB:70, B:30
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukture, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise, B2-Kultura Sezonalë	EB2-Struktura ne Funksion te Blegtorise, EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise, B2-Kultura Sezonalë
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,3/0,3/0	0,3/0,3/0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	500/1000/0	500/1000/0
Ksht (%)	30/30/0	30/30/0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	1/1/0	1/1/0
Lartësia (m)	5/5/0	5/5/0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m²/banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m²/banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



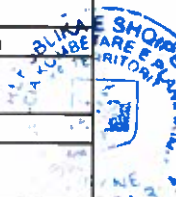
Kodi	PS_B_EB1_1/1	PS_B_EB1_13/1
Sipërfaqe (ha)	8,84	3,77
Nr. Banorësh	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0
Sistemi territorial	Bujqesor	Bujqesor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqesore, B.Toke Bujqesore	EB.Ekonomi Bujqesore, B.Toke Bujqesore
Përqindja e përdorimit (%)	EB:70, B:30	EB:70, B:30
Përdorime të tjera lejuara		
Përdorime të ndaluara		
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise, B2-Kultura Sezonale	EB1-Struktura ne Funksion te Bujqesise, B2-Kultura Sezonale
Funksion		
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,3/0	0,8/0
Mëdësia minimale e parcelës (m ²)	1000/0	500/0
Ksh (%)	30/0	40/0
Kshp (%)	0	0
Kshr (%)	0	0
Lartësia (Kate)	1/0	2/0
Lartësia (m)	5/0	8/0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësnore		
PDV	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit		
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_B_EB1_15/1	PS_B_EB1_19/1	PS_IN_IMB2_1/1
Sipërfaqe (ha)	3,90	3,40	0,47
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Bujqësor	Bujqësor	Infrastrukturor
Kategori përdorimi tokë	EB.Ekonomi Bujqësore, B.Toke Bujqësore	EB.Ekonomi Bujqësore, B.Toke Bujqësore	IMB.Infrastruktura Menaxhimi Mbetjesh
Përqindja e përdorimit (%)	EB:70, B:30	EB:70, B:30	IMB:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Objektet e prodhimit të energjisë nga BRE në përputhje me legjislacionin sektorial në fuqi dhe Planin të Menaxhimit i P.K. Prespës, 2_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, B-Toke bujqësore, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike,4_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastructures, 5_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	
Nënkategori përdorimi tokë	EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise, B2-Kultura Sezonale	EB1-Struktura ne Funkcion te Bujqesise, B2-Kultura Sezonale	IMB2-Depozitim Mbetjesh
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,8/0	0,4/0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	1000/0	1000/0	0
Ksht (%)	40/0	40/0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	2/0	1/0	0
Lartësia (m)	8/0	5/0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m²/banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m²/banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhijes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_IN_INT1_6/1	PS_IN_INT1_6/2	PS_IN_INT1_6/3	PS_IN_INT1_6/4
Sipërfaqe (ha)	0,06	4,18	0,81	13,95
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Infrastrukturor	Infrastrukturor	Infrastrukturor	Infrastrukturor
Kategori përdorimi tokë	INT.Infrastruktura Transporti	INT.Infrastruktura Transporti	INT.Infrastruktura Transporti	INT.Infrastruktura Transporti
Përqindja e përdorimit (%)	INT:100	INT:100	INT:100	INT:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	INT1-Infrastruktura Rrugore	INT1-Infrastruktura Rrugore	INT1-Infrastruktura Rrugore	INT1-Infrastruktura Rrugore
Funkcion	INT1-6.Rrugë Lokale (F)	INT1-6.Rrugë Lokale (F)	INT1-6.Rrugë Lokale (F)	INT1-6.Rrugë Lokale (F)
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Kshir (%)	0	0	0	0
Kshir (%)	0	0	0	0
Kshir (%)	0	0	0	0
Partësia (katë)	0	0	0	0
Partësia (m)	0	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatgjate (+10 vjet)	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_IN_INT1_6/5	PS_IN_INT1_6/6	PS_IN_INT1_6/7	PS_IN_INT1_6/8
Sipërfaqe (ha)	0,65	0,52	0,26	10,17
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi populisje (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Infrastrukturor	Infrastrukturor	Infrastrukturor	Infrastrukturor
Kategori përdorimi tokë	INT.Infrastruktura Transporti	INT.Infrastruktura Transporti	INT.Infrastruktura Transporti	INT.Infrastruktura Transporti
Përqindja e përdorimit (%)	INT:100	INT:100	INT:100	INT:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	INT1-Infrastruktura Rrugore	INT1-Infrastruktura Rrugore	INT1-Infrastruktura Rrugore	INT1-Infrastruktura Rrugore
Funksion	INT1-6.Rrugë Lokale (F)	INT1-6.Rrugë Lokale (F)	INT1-6.Rrugë Lokale (F)	INT1-6.Rrugë Lokale (F)
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0	0
Kshë (%)	0	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësnore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_IN_INT3_1/1	PS_IN_INT3_2/1	PS_IN_INT3_3/1	PS_IN_INT3_4/1
Sipërfaqe (ha)	0,02	0,02	0,02	0,02
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Infrastrukturor	Infrastrukturor	Infrastrukturor	Infrastrukturor
Kategori përdorimi tokë	INT.Infrastruktura Transporti	INT.Infrastruktura Transporti	INT.Infrastruktura Transporti	INT.Infrastruktura Transporti
Përqindja e përdorimit (%)	INT:100	INT:100	INT:100	INT:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	INT3-Infrastruktura Transporti Ujor	INT3-Infrastruktura Transporti Ujor	INT3-Infrastruktura Transporti Ujor	INT3-Infrastruktura Transporti Ujor
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Bashk (%)	0	0	0	0
Kshir (%)	0	0	0	0
Kshir (%)	0	0	0	0
Lartësia (Kete)	0	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Koha e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Afatshkurter (1 vit)	Afatshkurter (1 vit)	Afatshkurter (1 vit)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_IN_INT3_5/1	PS_IN_INT3_6/1	PS_UB_IS2_1/1	PS_UB_IS2_10/1
Sipërfaqe (ha)	0,02	0,02	0,81	0,12
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Infrastrukturor	Infrastrukturor	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	INT.Infrastruktura Transporti	INT.Infrastruktura Transporti	IS.Institucione	IS.Institucione
Përqindja e përdorimit (%)	INT:100	INT:100	IS:100	IS:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	INT3-Infrastruktura Transporti Ujor	INT3-Infrastruktura Transporti Ujor	IS2-Sherbim Publik	IS2-Sherbim Publik
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (l) (m2/m2)	0	0	0,4	1,5
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0	0
Ksht (%)	0	0	40	50
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	2	3
Lartësia (m)	0	0	8	12
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0	6
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



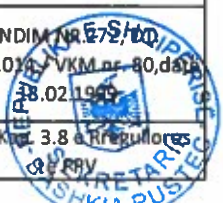
Kodi	PS_UB_IS2_17/1	PS_UB_IS2_2/1	PS_UB_IS2_4/1	PS_UB_IS2_7/1
Sipërfaqe (ha)	0,21	0,25	0,23	0,58
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	IS.Institucione	IS.Institucione	IS.Institucione	IS.Institucione
Përqindja e përdorimit (%)	IS:100	IS:100	IS:100	IS:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	IS2-Sherbim Publik	IS2-Sherbim Publik	IS2-Sherbim Publik	IS2-Sherbim Publik
Funksion	IS2-1.Institucion/ Administratë publike	IS2-1.Institucion/ Administratë publike	IS2-2.Policia	
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,8	0,4	0,5	0,4
Madhësia minimale e plotës (m ²)	400	0	0	0
Kshir (%)	40	40	50	40
Kshir (%)	0	0	0	0
Kshir (%)	0	0	5	0
Lartësia (Kste)	2	1	2	2
Lartësia (m)	8	5	8	8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Topologjia hapësinore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatshkurter (1 vit)	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_IS2_8/1	PS_UB_IS6_13/1	PS_UB_IS6_15/1	PS_UB_IS6_2/1
Sipërfaqe (ha)	0,90	0,13	0,02	0,11
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	IS.Institucione	IS.Institucione	IS.Institucione	IS.Institucione
Përqindja e përdorimit (%)	IS:100	IS:100	IS:100	IS:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	IS2-Sherbim Publik	IS6-Institucione Fetare	IS6-Institucione Fetare	IS6-Institucione Fetare
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,4	0,8	0,8	0,8
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Ksht (%)	40	40	40	40
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	5	0
Lartësia (Kate)	2	1	1	1
Lartësia (m)	8	8	8	8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	6	6	6
Mënyra e ndërhijjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VENDIM NR.8, DT.18.12.1987 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_UB_IS6_27/1	PS_UB_IS6_3/1	PS_UB_IS6_5/1	PS_UB_IS6_6/1
Sipërfaqe (ha)	0,02	0,001	1,51	0,17
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	IS.Institucione	IS.Institucione	IS.Institucione	IS.Institucione
Përqindja e përdorimit (%)	IS:100	IS:100	IS:100	IS:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	IS6-Institucione Fetare	IS6-Institucione Fetare	IS6-Institucione Fetare	IS6-Institucione Fetare
Funkcion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,8	0,8	0,8	0,8
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Kshh (%)	40	40	40	40
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0	0
Lartësia (Kete)	1	1	1	1
Lartësia (m)	8	8	8	8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_IS6_11/1	PS_UB_M1_1/1	PS_UB_M1_15/1	PS_UB_M1_2/1
Sipërfaqe (ha)	0,42	0,07	0,01	15,14
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi populsi (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	IS.Institucione, SHA.Aktivitete Shoqerore & Argetimi	M.Monumente	M.Monumente	M.Monumente
Përqindja e përdorimit (%)	IS:50, SHA:50	M:100	M:100	M:100
Përdorime të tjera lejuara	Objekte dhe infrastruktura ndihmëse dhe komplementare me sipërfaqe të kufizuar			
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	IS6-Institucione Fetare, AR1- Hapesira Publike, AR2-Aktivitete Kulturore	M1-Monument Kulture	M1-Monument Kulture	M1-Monument Kulture
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0,4/0,3/0,4	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0	0
Kshë (%)	20/30/30	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	9	0	0	0
Lartësia (Kate)	1/1/2	0	0	0
Lartësia (m)	8/5/10	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m²/banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m²/banor)	6	0	6	0
Mënyra e ndërrhyrjes	Konsolidim	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VENDIM NR.368, DT. 09.12.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VENDIM NR.8, DT.18.12.1987 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_UB_M1_3/1	PS_UB_M1_4/1	PS_N_N1_9/1	PS_N_N3_5/1
Sipërfaqe (ha)	5,28	0,19	1,64	0,06
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi populsi (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	M.Monumente	M.Monumente	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	M:100	M:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara			1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	M1-Monument Kulture	M1-Monument Kulture	N1-Pyje	N3-Livadh, N4-Shkurre
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0	0
Kshf (%)	0	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0	0
Lartësia (kate)	0	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtësive (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / bandë (m²/banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m²/banor)	0	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Rigjenerim	Konservim
Tipologjia hapësimore				
PPV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Afatshkurter (1 vit)	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VENDIM NR.274, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VENDIM NR.273, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N3_5/2	PS_N_N4_18/1	PS_N_N4_19/1
Sipërfaqe (ha)	0,09	0,04	6,63
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N3-Livadh, N4-Shkurre	N4-Shkurre	N4-Shkurre
Funkcion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kete)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërtimit	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësnore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_6/1	PS_N_N4_10/1	PS_N_N4_11/1
Sipërfaqe (ha)	6,83	0,15	0,91
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshn (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërrhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_13/2	PS_N_N4_14/1	PS_N_N4_15/1
Sipërfaqe (ha)	0,83	0,40	1,00
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi populsi (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0
Kshf (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësnore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_16/1	PS_N_N4_17/1	PS_N_N4_21/1
Sipërfaqe (ha)	0,28	0,01	599,85
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0
Ksh (m ²)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Madhësia (kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_21/4	PS_N_N4_3/1	PS_N_N4_38/10
Sipërfaqe (ha)	251,40	0,21	29,58
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërrhyjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

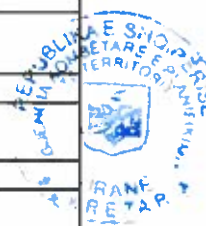
Kodi	PS_N_N4_38/16	PS_N_N4_38/19	PS_N_N4_38/20
Sipërfaqe (ha)	0,57	83,66	319,63
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyor	Natyor	Natyor
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0
Madhesia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0
Ksbt (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshf (%)	0	0	0
Gjatesia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_5/1	PS_N_N4_5/5	PS_N_N4_5/6
Sipërfaqe (ha)	200,60	6,35	4,35
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi populsi (ban./ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_5/7	PS_N_N4_7/1	PS_N_N4_8/1
Sipërfaqe (ha)	81,37	1,27	1,56
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje	N4-Shkurre, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kete)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërrhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_13/1	PS_N_N4_21/2	PS_N_N4_27/2
Sipërfaqe (ha)	2,26	39,75	8,60
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh	N4-Shkurre, N3-Livadh	N4-Shkurre, N3-Livadh
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_1/1	PS_N_N4_12/1	PS_N_N4_2/1
Sipërfaqe (ha)	2,85	45,92	0,68
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

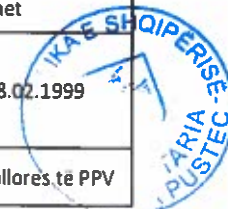


Kodi	PS_N_N4_21/3	PS_N_N4_21/5	PS_N_N4_22/1
Sipërfaqe (ha)	3,87	329,12	0,05
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi populsi (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Katë)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_23/1	PS_N_N4_24/1	PS_N_N4_25/1
Sipërfaqe (ha)	30,32	0,72	376,62
Nr. Banoresh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërrhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Rëza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet	Afatgjate (4-10 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_25/2	PS_N_N4_25/3	PS_N_N4_25/4
Sipërfaqe (ha)	214,77	465,87	660,46
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_26/1	PS_N_N4_27/1	PS_N_N4_27/3
Sipërfaqe (ha)	0,41	1,95	6,05
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjellërim / banor (m / banor)	0	0	0
Nr. veriparkimesh (m ² / banor)	0	0	0
Shënjëra e përdhryjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipi i gjatë hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_27/4	PS_N_N4_28/1	PS_N_N4_28/2
Sipërfaqe (ha)	35,74	1,03	2,22
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi populsi (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_29/1	PS_N_N4_30/1	PS_N_N4_31/1
Sipërfaqe (ha)	11,61	0,82	0,65
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Kshh (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_32/1	PS_N_N4_33/1	PS_N_N4_34/1
Sipërfaqe (ha)	21,22	2,00	4,18
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Kshf (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_35/1	PS_N_N4_36/1	PS_N_N4_37/1
Sipërfaqe (ha)	0,68	0,54	6,60
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhesia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distance ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distance nga rruga (m)	-	-	-
Gjellërimi / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_37/10	PS_N_N4_37/11	PS_N_N4_37/12
Sipërfaqe (ha)	424,57	952,68	42,94
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kship (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kete)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërrhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_37/2	PS_N_N4_37/3	PS_N_N4_37/4
Sipërfaqe (ha)	2,84	6,18	12,98
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (t) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelbërim / banor (m/banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërrhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësimore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_37/5	PS_N_N4_37/6	PS_N_N4_37/7
Sipërfaqe (ha)	236,89	10,69	14,21
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Kshë (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjëlberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinoe			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



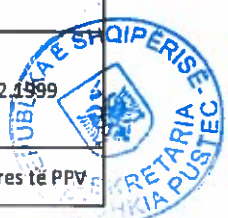
Kodi	PS_N_N4_37/8	PS_N_N4_37/9	PS_N_N4_38/1
Sipërfaqe (ha)	3,47	3,72	0,86
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Darësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_38/11	PS_N_N4_38/12	PS_N_N4_38/13
Sipërfaqe (ha)	2,46	6,07	0,85
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_38/14	PS_N_N4_38/15	PS_N_N4_38/17
Sipërfaqe (ha)	26,76	107,27	1,23
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (t) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kete)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Përzierim / banor (m2/banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m2/banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_38/18	PS_N_N4_38/2	PS_N_N4_38/21
Sipërfaqe (ha)	58,34	2,27	2,09
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_38/22	PS_N_N4_38/23	PS_N_N4_38/24
Sipërfaqe (ha)	127,17	1,81	512,22
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_ Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_ Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parçes (m2)	0	0	0
Kshh (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kete)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_38/25	PS_N_N4_38/26	PS_N_N4_38/27
Sipërfaqe (ha)	0,09	0,72	4959,21
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërnyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_38/3	PS_N_N4_38/4	PS_N_N4_38/5
Sipërfaqe (ha)	0,06	0,50	1,11
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
KshC (%)	0	0	0
Parcela (Kate)	0	0	0
Parcela (m)	0	0	0
Distanca nga rrugët ndërtimore (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelbërim / bafor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_38/6	PS_N_N4_38/7	PS_N_N4_38/8
Sipërfaqe (ha)	66,32	186,46	4,24
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi populsië (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_38/9	PS_N_N4_4/1	PS_N_N4_4/2
Sipërfaqe (ha)	2981,31	94,36	0,35
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (katë)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_N4_5/2	PS_N_N4_5/3	PS_N_N4_5/4
Sipërfaqe (ha)	191,50	258,98	63,67
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore	N.Toke Natyrore
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	N:100	N:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Kshz (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_N4_9/1	PS_N_NAR2_39/1	PS_N_NAR2_40/1
Sipërfaqe (ha)	425,14	1,22	0,57
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	N.Toke Natyrore	NAR.Natyre dhe Argetim	NAR.Natyre dhe Argetim
Përqindja e përdorimit (%)	N:100	NAR:100	NAR:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukurës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	N4-Shkurre, N3-Livadh, N1-Pyje	NAR2-Plazh	NAR2-Plazh
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0
Kaht (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Rigjenerim	Rigjenerim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Po	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Afatshkurter (1 vit)	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_N_NAR2_41/1	PS_N_NAR2_42/1	PS_N_NAR2_43/1
Sipërfaqe (ha)	1,07	0,30	0,88
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Natyror	Natyror
Kategori përdorimi tokë	NAR.Natyre dhe Argetim	NAR.Natyre dhe Argetim	NAR.Natyre dhe Argetim
Përqindja e përdorimit (%)	NAR:100	NAR:100	NAR:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara			
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial
Nënkategori përdorimi tokë	NAR2-Plazh	NAR2-Plazh	NAR2-Plazh
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Rigjenerim	Rigjenerim	Rigjenerim
Tipologjia hapësinore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Afatmesem (1-3 vjet)	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_N_NAR2_44/1	PS_UB_S1_1/1	PS_UB_SH1_16/1	PS_UB_SH1_27/1
Sipërfaqe (ha)	1,72	0,24	0,07	0,01
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Natyror	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	NAR.Natyre dhe Argetim	S.Sherbime	SH.Shendetesi	SH.Shendetesi
Përqindja e përdorimit (%)	NAR:100	S:100	SH:100	SH:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara	1_M-Monumente, V-Varreza, ZU-Zona ushtarake, IB-Infrastruktura bujqësore, 2_Të gjitha kategoritë e përdorimit të tokës të sistemit territorial të infrastrukturës, 3_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 4_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial	1_Lejohet zhvillimi i aktiviteteve agroturistike dhe ekoturistike, 2_Bazuar në Vendimin i KKT nr.12, dt. 27.02.2019, lejohen objekte për prodhimin, ruajtjen dhe përpunimin e produkteve bujqësore dhe blegtorale sipas legjislacionit të posaçëm sektorial		
Nënkategori përdorimi tokë	NAR2-Plazh	S1-Sherbime Akomodim dhe Argetimi	SH1-Sherbim Ambulator	SH1-Sherbim Ambulator
Funksion				
Intensiteti i përdorimit (I) (m ² /m ²)	0	0,4	1	1
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	40	50	50
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	1	2	2
Lartësia (m)	0	5	8	8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	6	0
Mënyra e ndërhyrjes	Rigjenerim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipe gjatë hapësirës				
PDV	Po	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Afatmesem (1-3 vjet)	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet	Afatgjate (4-10 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_SH1_15/1	PS_UB_SH1_4/1	PS_UB_SH1_8/1	PS_UB_AR1_11/1
Sipërfaqe (ha)	0,04	0,01	0,31	0,04
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	SH.Shendetesi, AS.Arsim	SH.Shendetesi, AS.Arsim	SH.Shendetesi, IS.Institucione	SHA.Aktivitete Shoqerore & Argetimi
Përqindja e përdorimit (%)	SH:50, AS:50	SH:50, AS:50	SH:50, IS:50	SHA:100
Përdorime të tjera lejuara				Objekte dhe infrastruktura ndihmëse dhe komplementare me sipërfaqe të kufizuar
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor	SH1-Sherbim Ambulator, AS1-Arsim Parashkollor	SH1-Sherbim Ambulator, IS2-Sherbim Publik	AR1-Hapesira Publike
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	1/1	1,4/1,4	1,5/1,5	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Ksht (%)	50/50	70/70	50/50	0
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0	5
Lartësia (Kate)	2/2	2/2	3/3	0
Lartësia (m)	8/8	8/8	12/12	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	6	6	6	6
Mënyra e ndërrjes	Konsolidim	Konsolidim	Rigjenerim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				Transferimi i te Drejtës për Zhvillim
Faza e zhvillimit	Afatshkurter (1 vit)	Afatgjate (4-10 vjet)	Afatshkurter (1 vit)	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_UB_AR1_17/1	PS_UB_AR1_19/1	PS_UB_AR1_20/1	PS_UB_AR1_9/1
Sipërfaqe (ha)	0,04	0,15	0,20	0,19
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	SHA.Aktivitetë Shoqërore & Argetimi	SHA.Aktivitetë Shoqërore & Argetimi	SHA.Aktivitetë Shoqërore & Argetimi	SHA.Aktivitetë Shoqërore & Argetimi
Përqindja e përdorimit (%)	SHA:100	SHA:100	SHA:100	SHA:100
Përdorime të tjera lejuara	Objekte dhe infrastruktura ndihmëse dhe komplementare me sipërfaqe të kufizuar	Objekte dhe infrastruktura ndihmëse dhe komplementare me sipërfaqe të kufizuar	Objekte dhe infrastruktura ndihmëse dhe komplementare me sipërfaqe të kufizuar	Objekte dhe infrastruktura ndihmëse dhe komplementare me sipërfaqe të kufizuar
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	AR1-Hapesira Publike	AR1-Hapesira Publike	AR1-Hapesira Publike	AR1-Hapesira Publike
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Kshh (%)	0	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0	0
Tranzesja (Kate)	0	0	5	5
Tranzesja (m)	0	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	6	6	6
Mënyra e ndërhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësinore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				Transferimi i të Drejtës për Zhvillim
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)
Kuñzime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_AR3_1/1	PS_UB_AR3_18/1	PS_UB_AR3_5/1	PS_UB_AR2_11/1
Sipërfaqe (ha)	0,55	0,64	0,20	0,25
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	SHA.Aktivitete Shoqerore & Argetimi	SHA.Aktivitete Shoqerore & Argetimi	SHA.Aktivitete Shoqerore & Argetimi	SHA.Aktivitete Shoqerore & Argetimi, S.Sherbime
Përqindja e përdorimit (%)	SHA:100	SHA:100	SHA:100	SHA:50, S:50
Përdorime të tjera lejuara	Objekte dhe infrastruktura ndihmëse dhe komplementare me sipërfaqe të kufizuar	Objekte dhe infrastruktura ndihmëse dhe komplementare me sipërfaqe të kufizuar	Objekte dhe infrastruktura ndihmëse dhe komplementare me sipërfaqe të kufizuar	
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				Lejohen hapësira për vendparkim
Nënkategori përdorimi tokë	AR3-Aktivitete Sportive	AR3-Aktivitete Sportive	AR3-Aktivitete Sportive	AR2-Aktivitete kulturore, S2-Sherbime Tregtare dhe Biznesi
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0,2	0,2	0,3	1/1
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Ksht (%)	20	20	30	50/50
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	5	6
Lartësia (Kate)	1	1	1	2/2
Lartësia (m)	5	5	5	10/10
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	6	6	6
Mënyra e ndërhyrjes	Rigjenerim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Po
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Afatshkurter (1 vit)	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)	Afatmesem (1-3 vjet)
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_U_U4_10/1	PS_U_U4_2/1	PS_U_U4_3/1
Sipërfaqe (ha)	4504,44	0,85	0,16
Nr. Banorësh	0	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0	0
Sistemi territorial	Ujor	Ujor	Ujor
Kategori përdorimi tokë	U.Ujera	U.Ujera	U.Ujera
Përqindja e përdorimit (%)	U:100	U:100	U:100
Përdorime të tjera lejuara			
Përdorime të ndaluara	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte
Përdorime të kushtëzuara			
Nënkategori përdorimi tokë	U4-Liqen	U4-Liqen	U4-Liqen
Funksion			
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0
Madhësia minimale e panelës (m ²)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0
Mënyra e ndërtimit	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësimore			
PDV	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit			
Faza e zhvillimit	Afatshkurter (1 vit)	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VENDIM NR.275, DT. 09.10.2014 / VENDIM NR.274, DT. 09.10.2014 / VENDIM NR.272, DT. 09.10.2014 / VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_U_U4_7/1	PS_U_U6_1/1	PS_U_U6_10/1	PS_U_U6_10/2
Sipërfaqe (ha)	0,60	2,11	0,37	0,30
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Ujor	Ujor	Ujor	Ujor
Kategori përdorimi tokë	U.Ujera	U.Ujera	U.Ujera	U.Ujera
Përqindja e përdorimit (%)	U:100	U:100	U:100	U:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	U4-Liqen	U6-Perrua	U6-Perrua	U6-Perrua
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m²/banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m²/banor)	0	0	0	0
Mënyra e ndërrjes	Konservim	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_U_U6_10/3	PS_U_U6_11/1	PS_U_U6_12/1	PS_U_U6_13/1
Sipërfaqe (ha)	0,60	0,41	0,75	0,27
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Ujor	Ujor	Ujor	Ujor
Kategori përdorimi tokë	U.Ujera	U.Ujera	U.Ujera	U.Ujera
Përqindja e përdorimit (%)	U:100	U:100	U:100	U:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	U6-Perrua	U6-Perrua	U6-Perrua	U6-Perrua
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (U) (m ² /m ²)	0	0	0	0
Materia minimale e hacelimit (m ²)	0	0	0	0
Kohëzgjatësi (h)	0	0	0	0
Kohëzgjatësi (h)	0	0	0	0
Kohëzgjatësi (h)	0	0	0	0
Lartësia (Kete)	0	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0	0
Mënyra e ndërtimit	Konservim	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësimore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_U_U6_13/2	PS_U_U6_14/1	PS_U_U6_14/2	PS_U_U6_4/1
Sipërfaqe (ha)	0,32	3,60	0,06	1,08
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi populsi (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Ujor	Ujor	Ujor	Ujor
Kategori përdorimi tokë	U.Ujera	U.Ujera	U.Ujera	U.Ujera
Përqindja e përdorimit (%)	U:100	U:100	U:100	U:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	U6-Perrua	U6-Perrua	U6-Perrua	U6-Perrua
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0	0
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0	0
Lartësia (Kate)	0	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0	0
Mënyra e ndërhyrjes	Konservim	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësinore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV



Kodi	PS_U_U6_5/1	PS_U_U6_6/1	PS_U_U6_7/1	PS_U_U6_8/1
Sipërfaqe (ha)	0,05	0,05	1,30	0,20
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Ujor	Ujor	Ujor	Ujor
Kategori përdorimi tokë	U.Ujera	U.Ujera	U.Ujera	U.Ujera
Përqindja e përdorimit (%)	U:100	U:100	U:100	U:100
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte	Ndalohe nxjerrja e materialeve inerte
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	U6-Perrua	U6-Perrua	U6-Perrua	U6-Perrua
Funksion				
Intensiteti i ndërtimit (t) (m ² /m ²)	0	0	0	0
Madhësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Kohëzgjatësi (%)	0	0	0	0
Kohëzgjatësi (%)	0	0	0	0
Kohëzgjatësi (%)	0	0	0	0
Lartësia (Kete)	0	0	0	0
Lartësia (m)	0	0	0	0
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0	0
Mënyra e ndërtimit	Konservim	Konservim	Konservim	Konservim
Tipologjia hapësimore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_U_U6_9/1	PS_UB_V1_1/1	PS_UB_V1_4/1	PS_UB_V1_6/1	PS_UB_V1_16/1
Sipërfaqe (ha)	0,31	0,09	0,64	0,29	0,37
Nr. Banorësh	0	0	0	0	0
Dendësi populësie (ban/ha)	0	0	0	0	0
Sistemi territorial	Ujor	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	U.Ujera	V.Varreza	V.Varreza	V.Varreza	V.Varreza, IS.Institucione
Përqindja e përdorimit (%)	U:100	V:100	V:100	V:100	V:80, IS:20
Përdorime të tjera lejuara		IS6-Institucione Fetare	IS6-Institucione Fetare	IS6-Institucione Fetare	
Përdorime të ndaluara	Ndalohej nxjerrja e materialeve inerte				
Përdorime të kushtëzuara					
Nënkategori përdorimi tokë	U6-Perrua	V1-Varreze	V1-Varreze	V1-Varreze	V1-Varreze, IS6-Institucione Fetare
Funksion					
Intensiteti i ndërtimit (I) (m2/m2)	0	0	0	0	0/0,1
Madhësia minimale e parcelës (m2)	0	0	0	0	0
Ksht (%)	0	0	0	0	0/10
Kshp (%)	0	0	0	0	0
Kshr (%)	0	0	0	5	0
Lartësia (Kate)	0	0	0	0	0/1
Lartësia (m)	0	0	0	0	0/8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m2/banor)	0	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m2/banor)	0	0	0	0	0
Mënyra e ndërtimit	Konservim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore					
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo	
Instrumente e zhvillimit					
Faza e zhvillimit	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV

Kodi	PS_UB_V1_2/1	PS_UB_V1_23/1	PS_UB_V1_3/1	PS_UB_V1_5/1
Sipërfaqe (ha)	0,69	0,33	0,32	0,14
Nr. Banorësh	0	0	0	0
Dendësi popullore (ban/ha)	0	0	0	0
Sistemi territorial	Urban	Urban	Urban	Urban
Kategori përdorimi tokë	V.Varreza, IS.Institucione	V.Varreza, IS.Institucione	V.Varreza, IS.Institucione	V.Varreza, IS.Institucione
Përqindja e përdorimit (%)	V:80, IS:20	V:80, IS:20	V:80, IS:20	V:80, IS:20
Përdorime të tjera lejuara				
Përdorime të ndaluara				
Përdorime të kushtëzuara				
Nënkategori përdorimi tokë	V1-Varreze, IS6-Institucione Fetare	V1-Varreze, IS6-Institucione Fetare	V1-Varreze, IS6-Institucione Fetare	V1-Varreze, IS6-Institucione Fetare
Funksion				
Densiteti i ndërtimit (I) (m ² /m ²)	0/0,1	0/0,1	0/0,1	0/0,1
Madësia minimale e parcelës (m ²)	0	0	0	0
Ksht (%)	0/10	0/10	0/10	0/10
Kshp (%)	0	0	0	0
Kshr (%)	5	0	0	5
Lartësia (Kate)	0/1	0/1	0/1	0/1
Lartësia (m)	0/8	0/8	0/8	0/8
Distanca ndërmjet ndërtesave (m)	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar	sipas VKM nr.408, datë 13.08.2015 e ndryshuar
Distanca nga rruga (m)	-	-	-	-
Gjelberim / banor (m ² /banor)	0	0	0	0
Nr. vendparkimesh (m ² /banor)	0	0	0	0
Mënyra e ndërrhyrjes	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim	Konsolidim
Tipologjia hapësimore				
PDV	Jo	Jo	Jo	Jo
Instrumente e zhvillimit				
Plana dhe zbatimi	Nuk aplikohet	Nuk aplikohet	Afatmesem (1-3 vjet)	Nuk aplikohet
Kufizime ligjore	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999	VKM nr. 80, datë 18.02.1999
Kushte të tjera	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV	shiko Kap. 3.8 e Rregullores të PPV