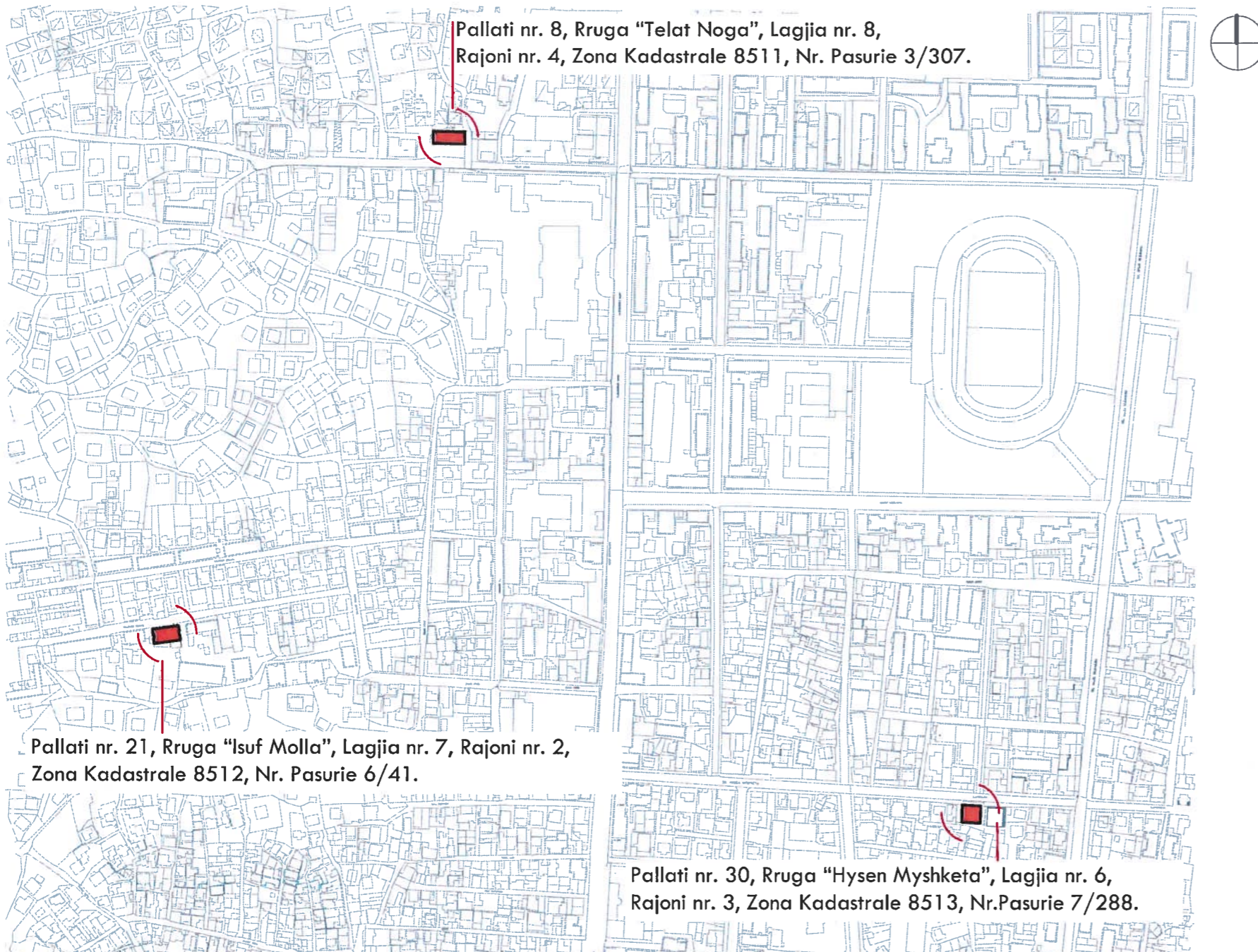


**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**  
 PLANVENDOSJE E GJURMËS SË PROPOZUAR PËR 3 BANESAT KOLEKTIVE



**Bashkia Durrës**

Kryetar i Bashkisë Durrës  
 Znj.Emiriana Sako

MIRATOHET



**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
 PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
 LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

PLANVENDOSJE E GJURMËS SË PROPOZUAR PËR 3 BANESAT KOLEKTIVE

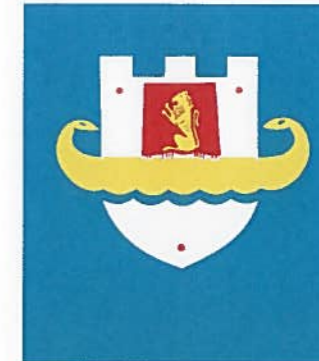
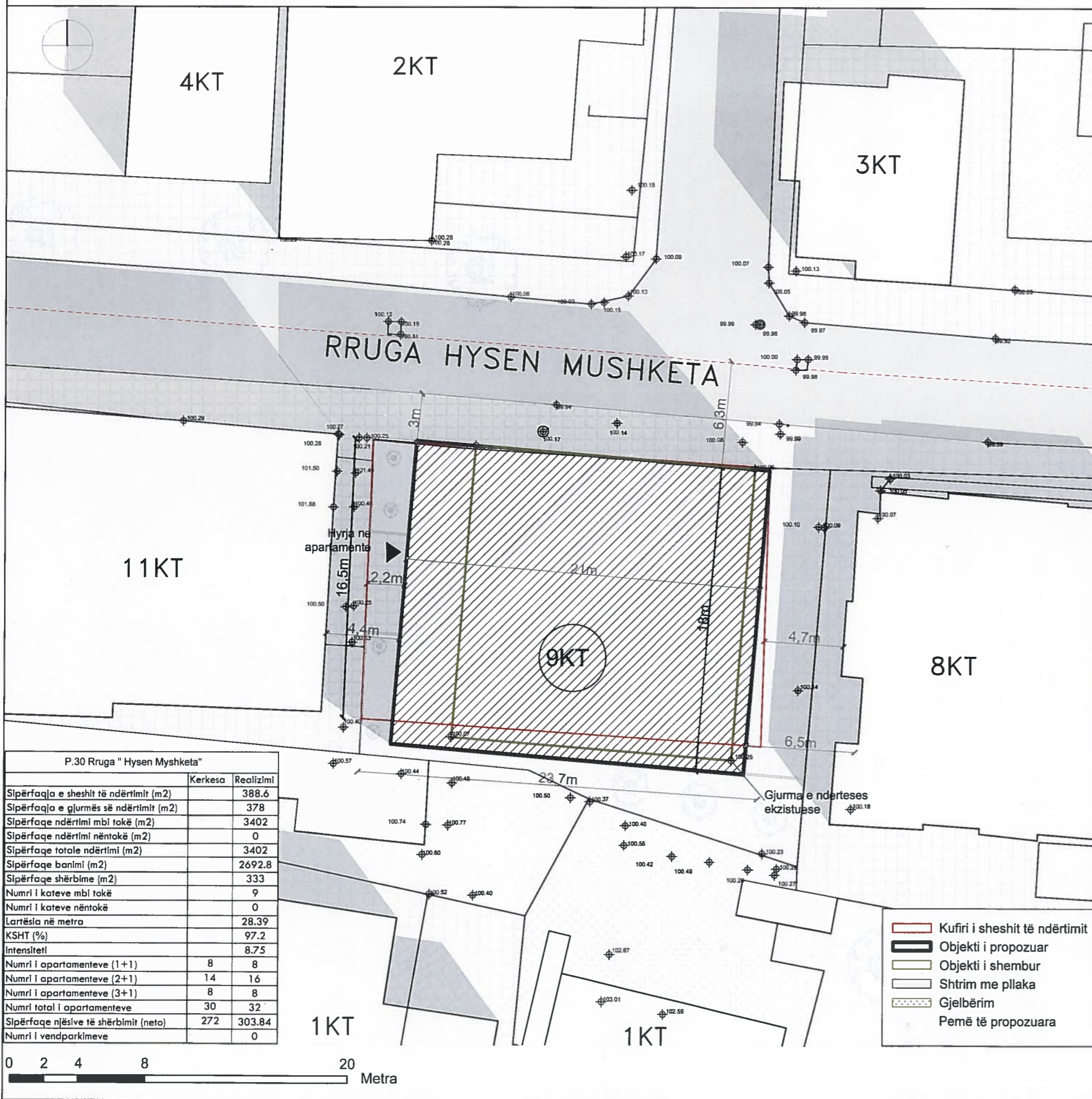
DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:5000	NR. I FLETËS 01	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	-------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Soliraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

P.30 Rruga " Hysen Myshketa"			P.8 Rruga " Telat Noga"			P.21 Rruga " Isuf Molla"		
	Kerkesa	Realizimi		Kerkesa	Realizimi		Kerkesa	Realizimi
Sipërfaqja e sheshit të ndërtimit (m2)		388.6	Sipërfaqja e sheshit të ndërtimit (m2)		403	Sipërfaqja e sheshit të ndërtimit (m2)		374.64
Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)		378	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)		330	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)		322.6
Sipërfaqe ndërtimi mbi tokë (m2)		3402	Sipërfaqe ndërtimi mbi tokë (m2)		2640	Sipërfaqe ndërtimi mbi tokë (m2)		1935.6
Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)		0	Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)		0	Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)		0
Sipërfaqe totale ndërtimi (m2)		3402	Sipërfaqe totale ndërtimi (m2)		2640	Sipërfaqe totale ndërtimi (m2)		1935.6
Sipërfaqe banimi (m2)		2692.8	Sipërfaqe banimi (m2)		2065.8	Sipërfaqe banimi (m2)		1752.4
Sipërfaqe shërbime (m2)		333	Sipërfaqe shërbime (m2)		310.27	Sipërfaqe shërbime (m2)		0
Numri i kateve mbi tokë		9	Numri i kateve mbi tokë		8	Numri i kateve mbi tokë		6
Numri i kateve nëntokë		0	Numri i kateve nëntokë		0	Numri i kateve nëntokë		0
Lartësia në metra		28.39	Lartësia në metra		25.33	Lartësia në metra		18.96
KSHT (%)		97.2	KSHT (%)		81.8	KSHT (%)		86.1
Intensiteti		8.75	Intensiteti		6.55	Intensiteti		5.2
Numri i apartamenteve (1+1)		8	Numri i apartamenteve (1+1)		7	Numri i apartamenteve (1+1)		8
Numri i apartamenteve (2+1)		14	Numri i apartamenteve (2+1)		5	Numri i apartamenteve (2+1)		9
Numri i apartamenteve (3+1)		8	Numri i apartamenteve (3+1)		8	Numri i apartamenteve (3+1)		4
Numri total i apartamenteve		30	Numri total i apartamenteve		20	Numri total i apartamenteve		22
Sipërfaqe njësie të shërbimit (neto)		272	Sipërfaqe njësie të shërbimit (neto)		-	Sipërfaqe njësie të shërbimit (neto)		0
Numri i vendparkimeve		0	Numri i vendparkimeve		0	Numri i vendparkimeve		0



**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**  
 PLANVENDOSJE E GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6



**Bashkia Durrës**

Kryetar i Bashkisë DURRËS  
 Znj.Emiriana Sako



MIRATOHET

*[Signature]*

**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
 PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
 LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

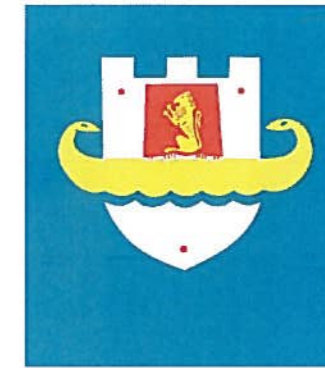
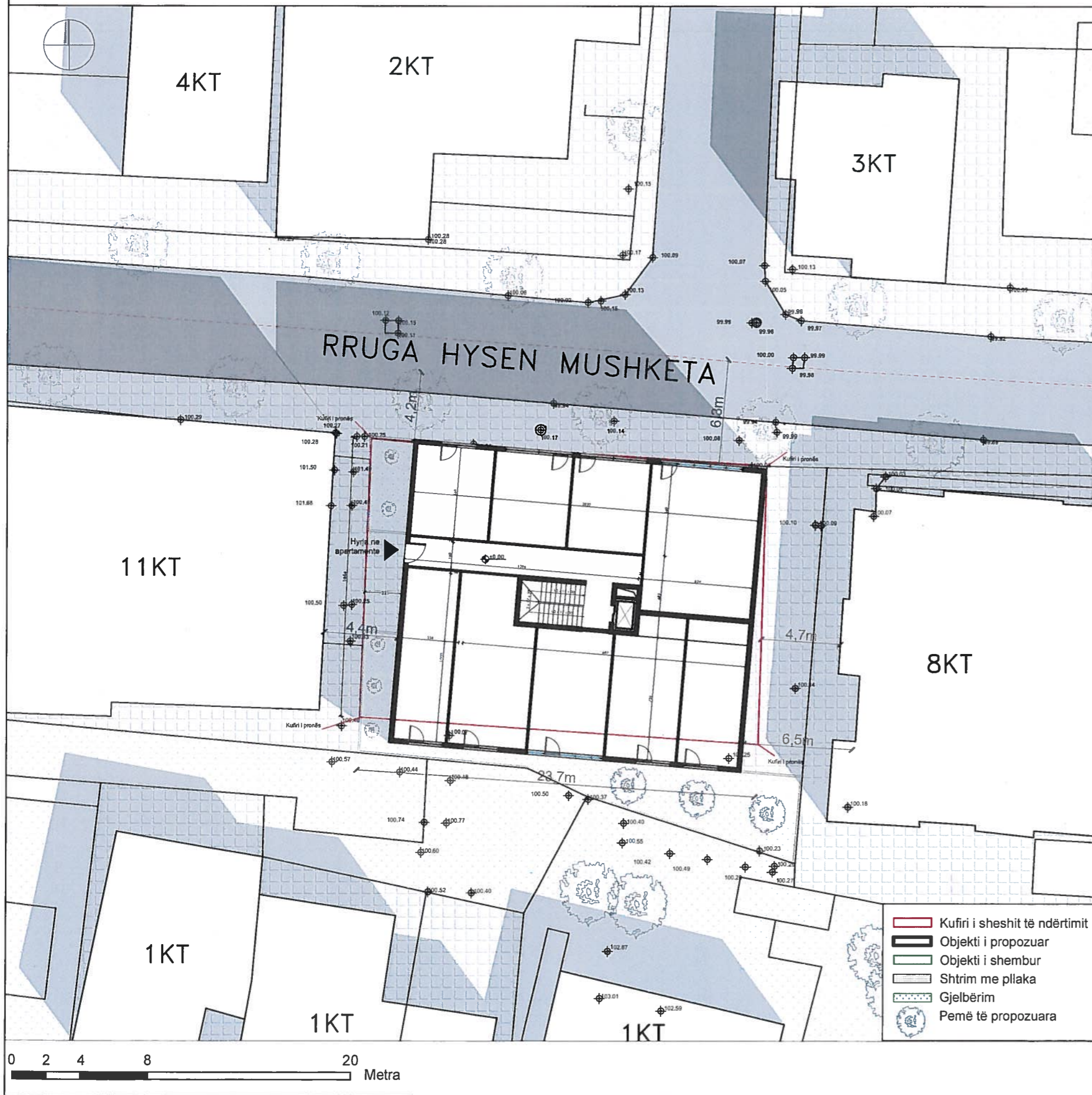
**EMËRTIMI I FLETËS:**

PLANVENDOSJE E GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:250	NR. I FLETËS 02	NR. I KOPJES 1/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	<i>[Signature]</i>
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotirraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	<i>[Signature]</i>
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**  
 PLANSISTEMIM I GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6



**Bashkia Durrës**

**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
 PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
 LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

PLANSISTEMIM I GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3 4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6

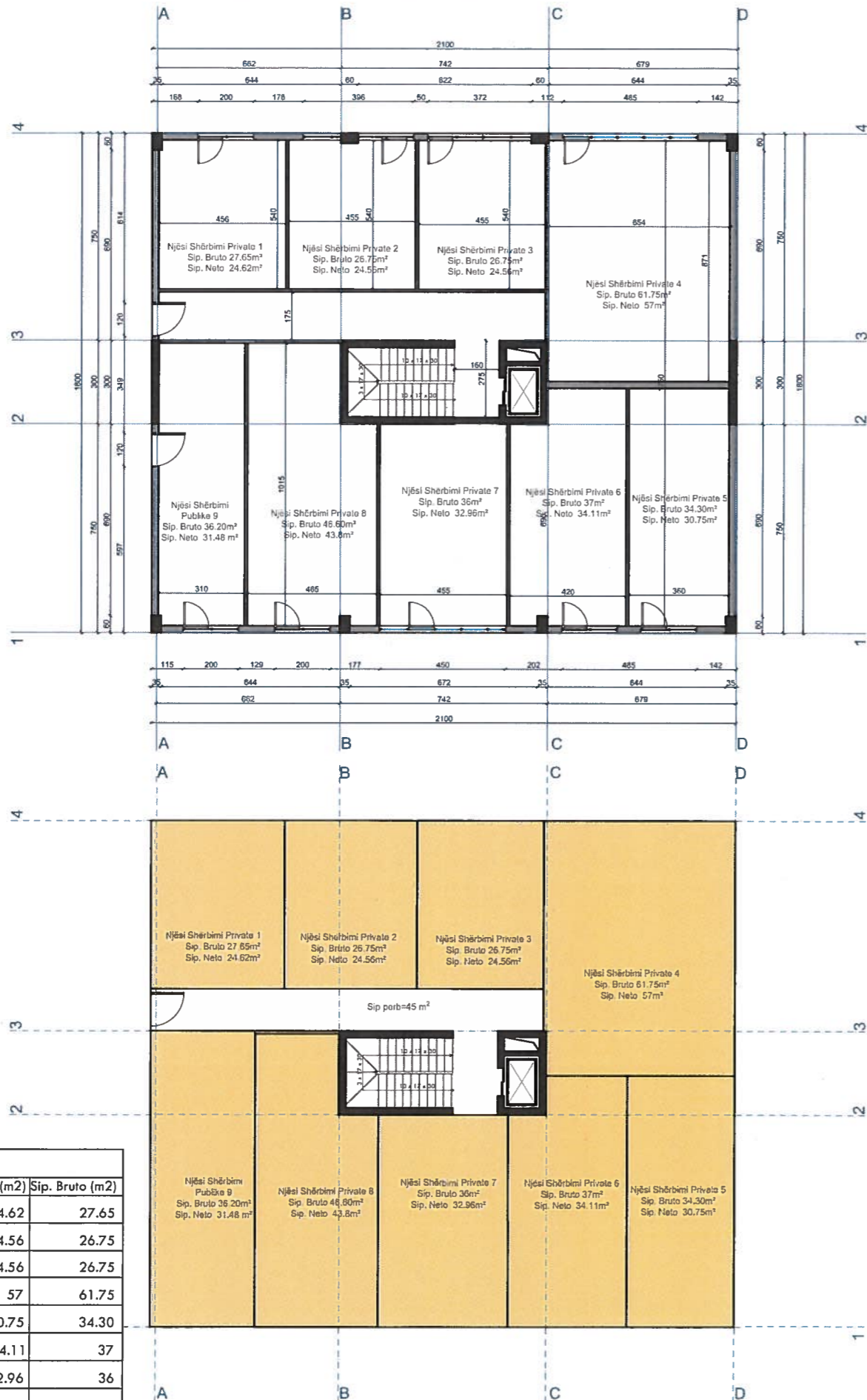
DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:250	NR. I FLETËS 03	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmolog	Falmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

www.son-group.com

# PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT PËRDHE PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6



Programi				
	Nr.	Sip. Neto (m2)	Sip. Bruto (m2)	
Kati Perdhe	Njesi Sherbimi	1	24.62	27.65
		2	24.56	26.75
		3	24.56	26.75
		4	57	61.75
		5	30.75	34.30
		6	34.11	37
		7	32.96	36
		8	43.8	46.60
		9	31.48	36.20

- Legjenda**
- Apartamente 3+1
  - Apartamente 2+1
  - Apartamente 1+1
  - Njesi sherbimi



**Bashkia Durrës**

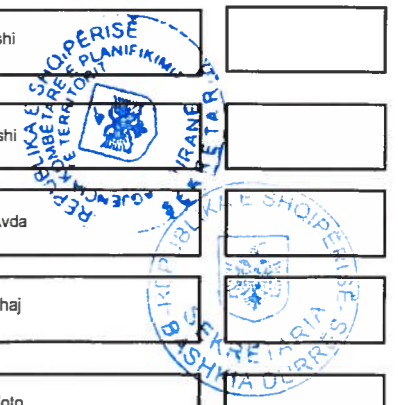
## PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

**EMËRTIMI I FLETËS:**

PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT PËRDHE PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 04	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

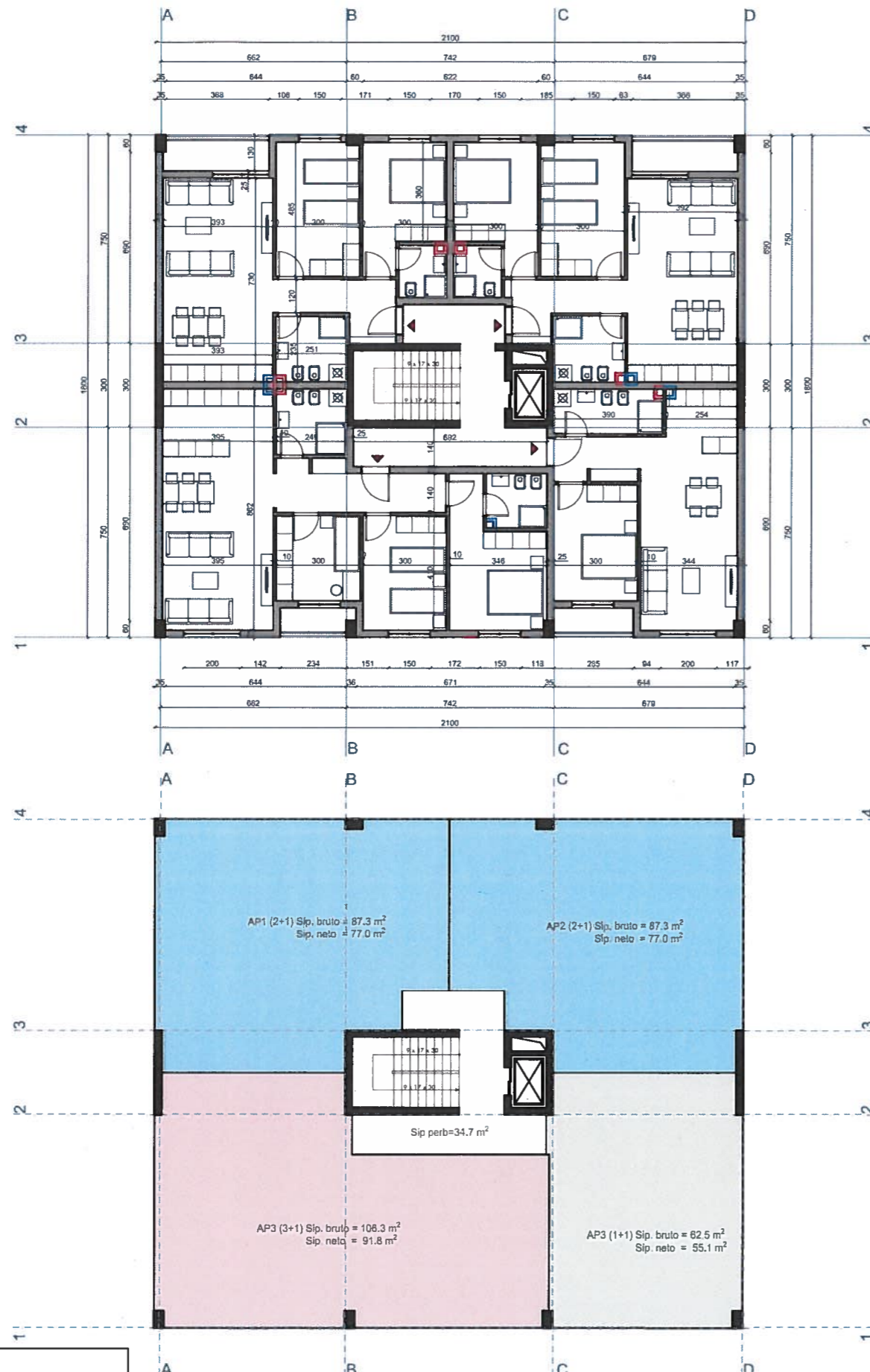
Hartoi	SON Engineering & Construction	
(Udhëheqës Grup) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotirag Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



www.son-group.com

# PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

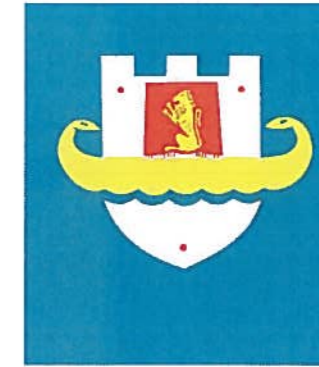
PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT TIP PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6



Programi				
	Nr.	Sip. Neto (m2)	Sip. Bruto (m2)	
Kati +1, +2,+3, +4, +5, +6,+7, +8	1+1	1	55.1	62.5
	2+1	2	77	87.3
	3+1	1	91.8	106.3

### Legjenda

- Apartamente 3+1
- Apartamente 2+1
- Apartamente 1+1
- Njesi sherbimi



Bashkia Durrës

## PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

### EMËRTIMI I FLETËS:

PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT TIP PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3 4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 05	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

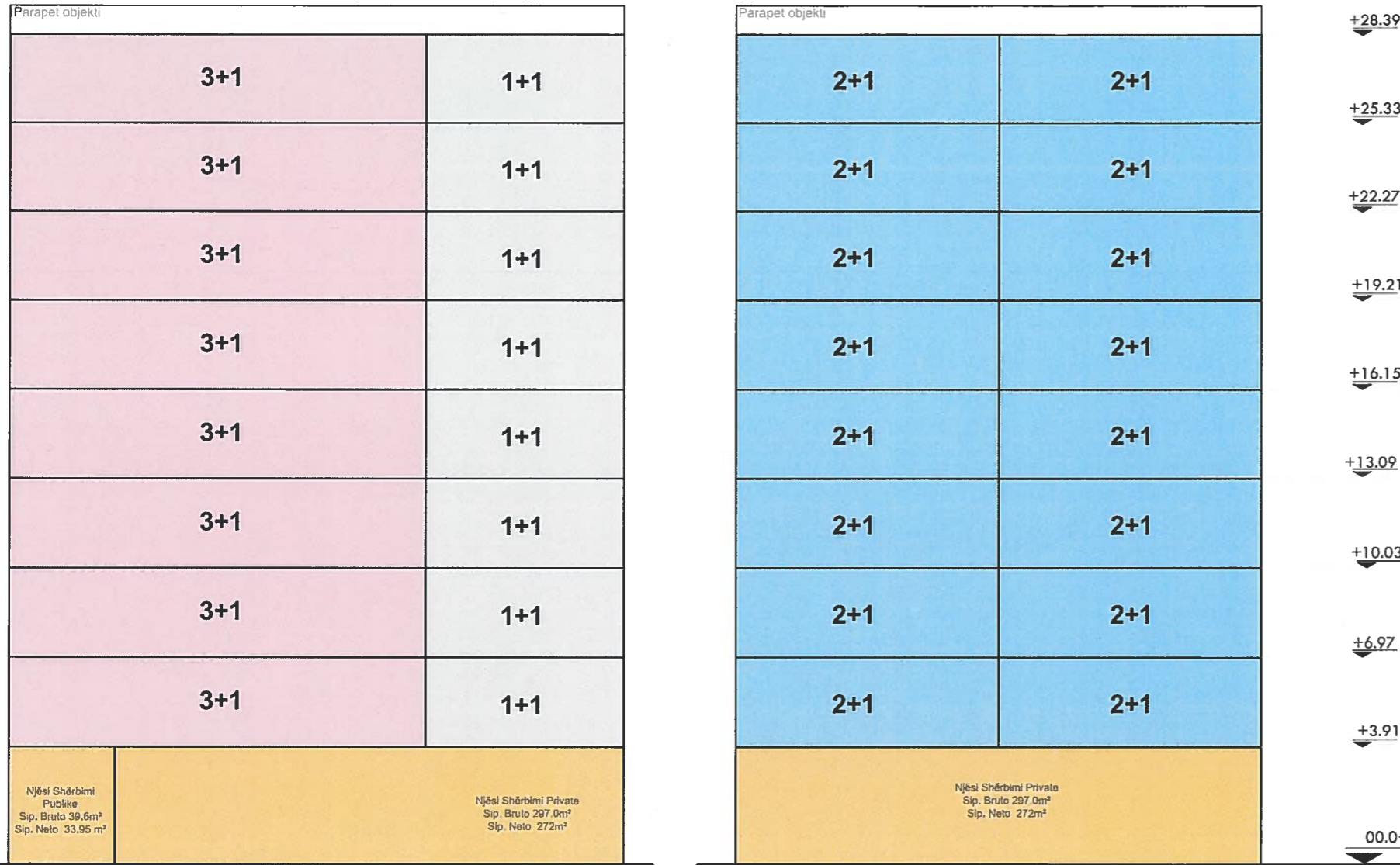
Hartoi	SON Engineering & Construction	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotirac	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



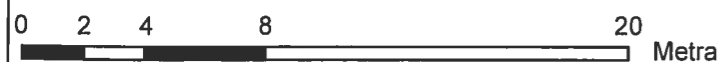
www.son-group.com

# PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

PRERJE SKEMATIKE DHE PËRMBLEDHJE TABELARE E NJËSIVE TË BANIMIT TË REALIZUARA NGA PROJEKT-IDE-ja E PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6



Programi			
Kati	1+1	2+1	3+1
0	0	0	0
+1	1	2	1
+2	1	2	1
+3	1	2	1
+4	1	2	1
+5	1	2	1
+6	1	2	1
+7	1	2	1
+8	1	2	1
Total realizimi	8	16	8
Kerkesa	8	14	8
Diferenca	0	2	0



### Legjenda

- Apartamente 3+1
- Apartamente 2+1
- Apartamente 1+1
- Njesi sherbimi



Bashkia Durrës

## PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

### EMËRTIMI I FLETËS:

PRERJE SKEMATIKE DHE PËRMBLEDHJE TABELARE E NJËSIVE TË BANIMIT TË REALIZUARA NGA PROJEKT-IDE-ja E PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6

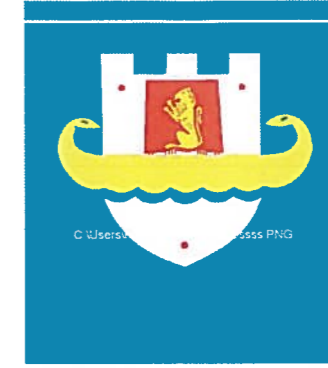
DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 06	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

VOLUMETRIA E PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6






**Bashkia Durrës**

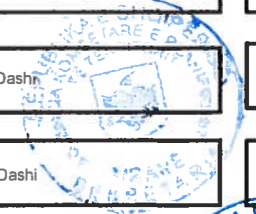
**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

PRERJE SKEMATIKE DHE PËRMBLEDHJE TABELARE E NJËSIVE TË BANIMIT TË REALIZUARA NGA PROJEKT-IDE-JA E PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6

DATA 19/10/2020	SHKALLA	NR. I FLETËS 07	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	---------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotiraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

VOLUMETRIA E PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6






**Bashkia Durrës**

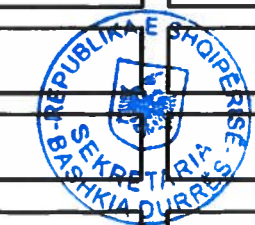
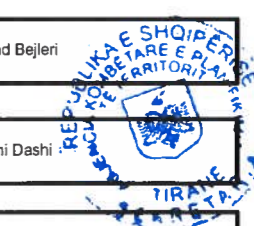
**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

PRERJE SKEMATIKE DHE PËRMBLEDHJE TABELARE E NJËSIVE TË BANIMIT TË REALIZUARA NGA PROJEKT-IDE-ja E PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 30, NJESIA ADMINISTRATIVE A3.4, RRUGA "HYSEN MYSHKETA", RAJONI Nr.3, LAGJIA 6

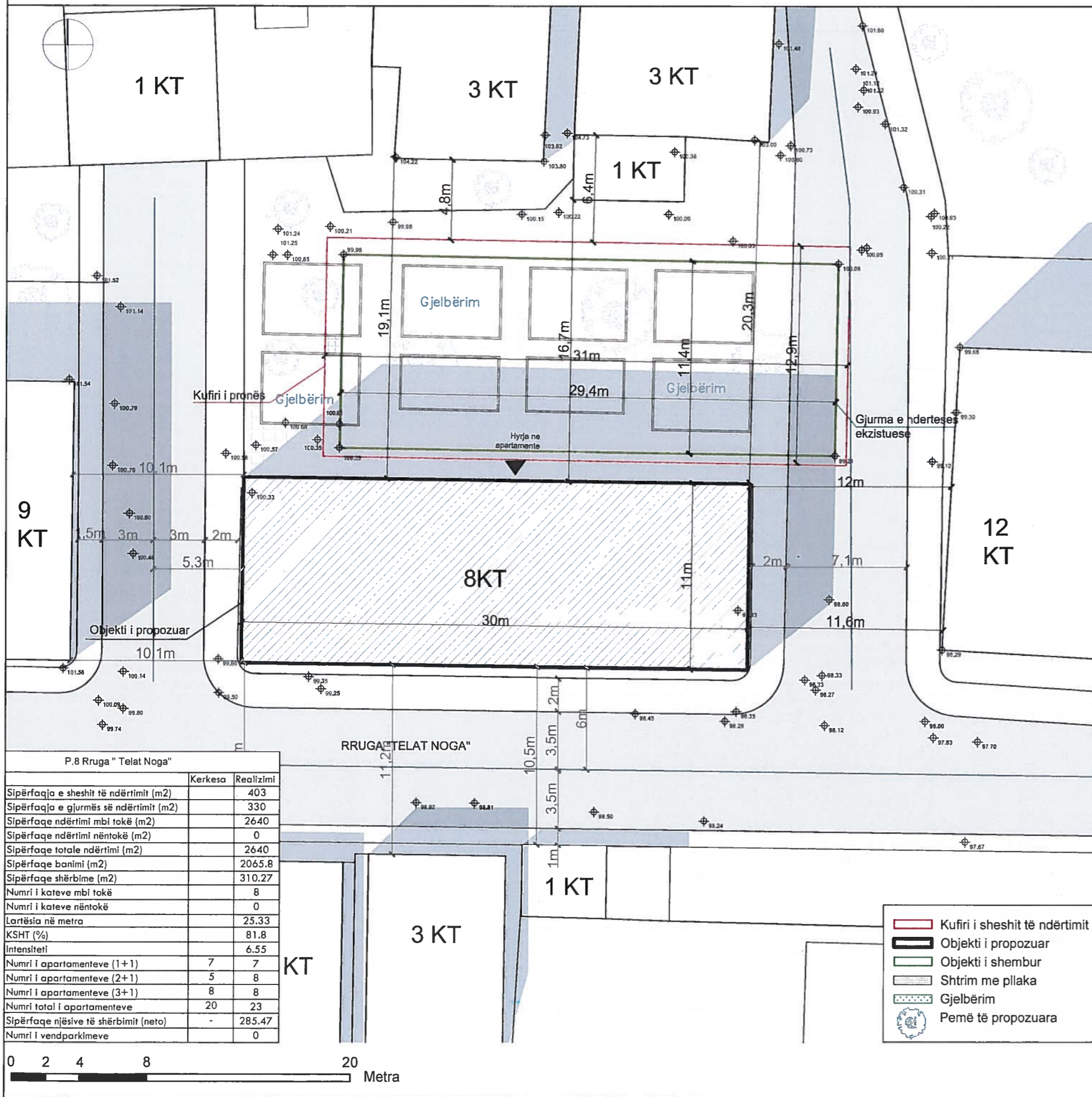
DATA 19/10/2020	SHKALLA	NR. I FLETËS 08	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	---------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotirraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodat	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	





**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**  
 PLANVENDOSJE E GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8



**Bashkia Durrës**

Kryetar i Bashkisë DURRËS  
 Znj.Emiriana Sako

MRATOHET

**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

PLANVENDOSJE E GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:250	NR. I FLETËS 09	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

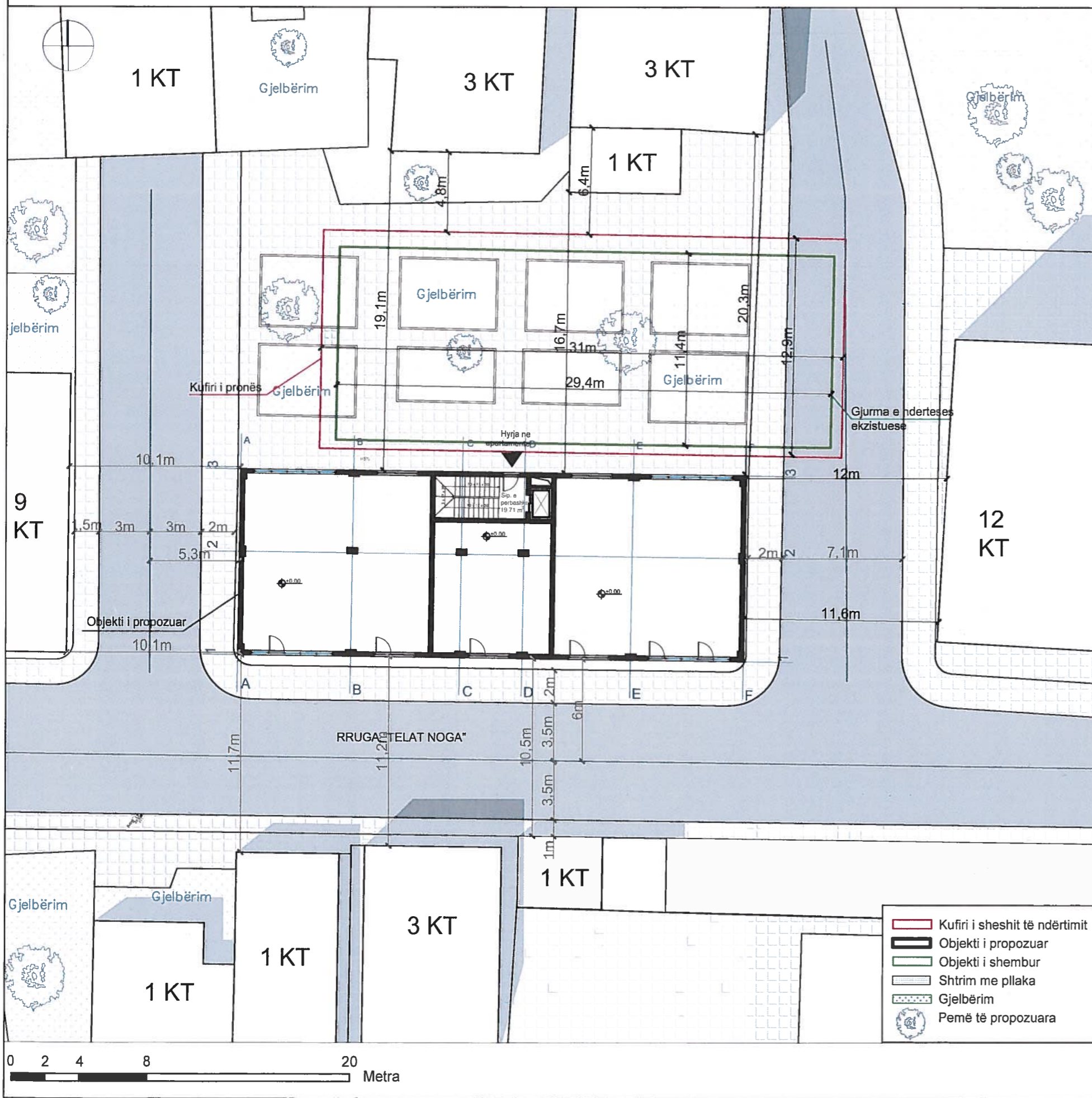
Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Soliraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



NDËRTIM CONSTRUCTION  
 PROJEKTIM ENGINEERING



**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**  
 PLANSISTEMIM I GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8



**Bashkia Durrës**

**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
 PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
 LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

PLANSISTEMIM I GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8

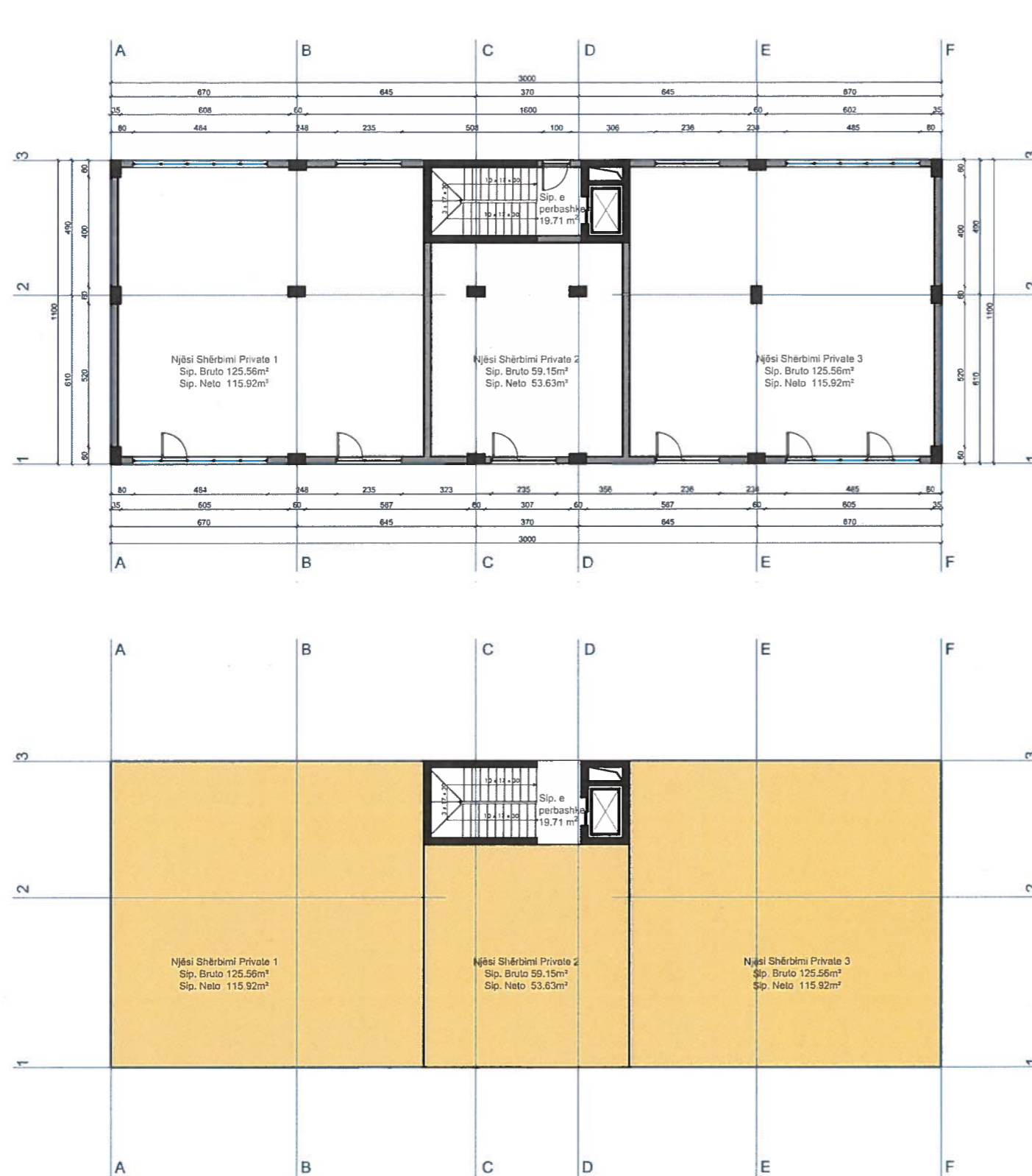
DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:250	NR. I FLETËS 10	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotiraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Falmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

**REPUBLICA E SHQIPËRISË**  
**MINISTRI E TËRHEQJES**  
**REPUBLIKAN E TËRHEQJES**  
**TIRANË**  
**SEKRETARIA**  
**BASHKIA DURRËS**

# PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

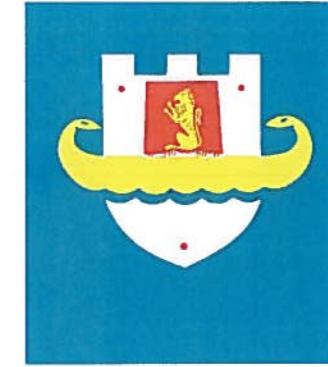
PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT PËRDHE PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8



Programi		Nr.	Sip. Neto (m2)	Sip. Bruto (m2)
Kati Përdhe	Njësi Shërbimi	3		
	1		115.92	125.56
	2		53.6	59.15
	3		115.92	125.56

Legjenda

Njësi shërbimi



Bashkia Durrës

## PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

### EMËRTIMI I FLETËS:

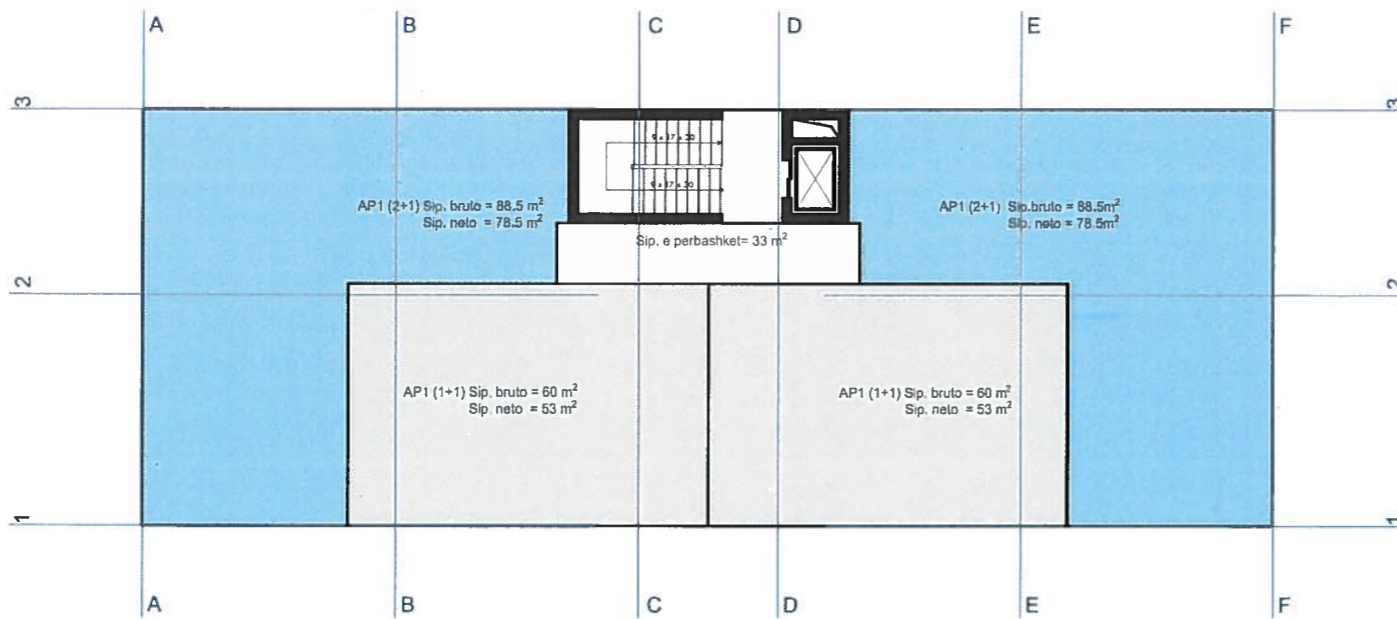
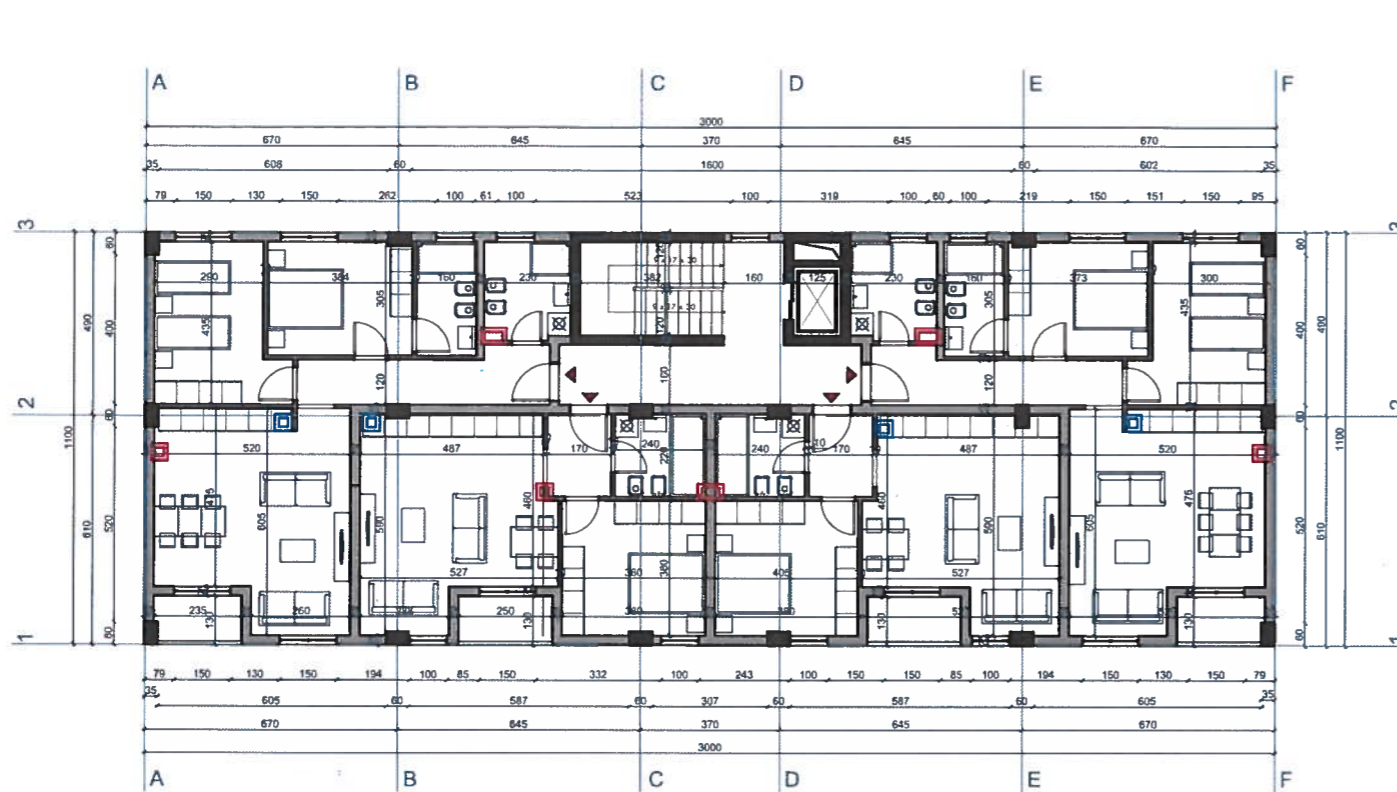
PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT PËRDHE PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 11	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotiraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

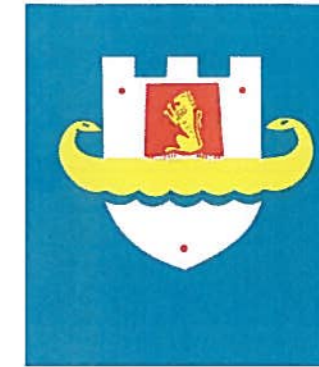
PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË PARE DHE TE DYTE PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8



**Legjenda**

- Apartamente 2+1
- Apartamente 1+1

Programi			
	Nr.	Sip. Neto (m2)	Sip. Bruto (m2)
Kati +1, +2	2+1	78.5	88.5
	1+1	53	60



**Bashkia Durrës**

**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË PARE DHE TE DYTE PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8

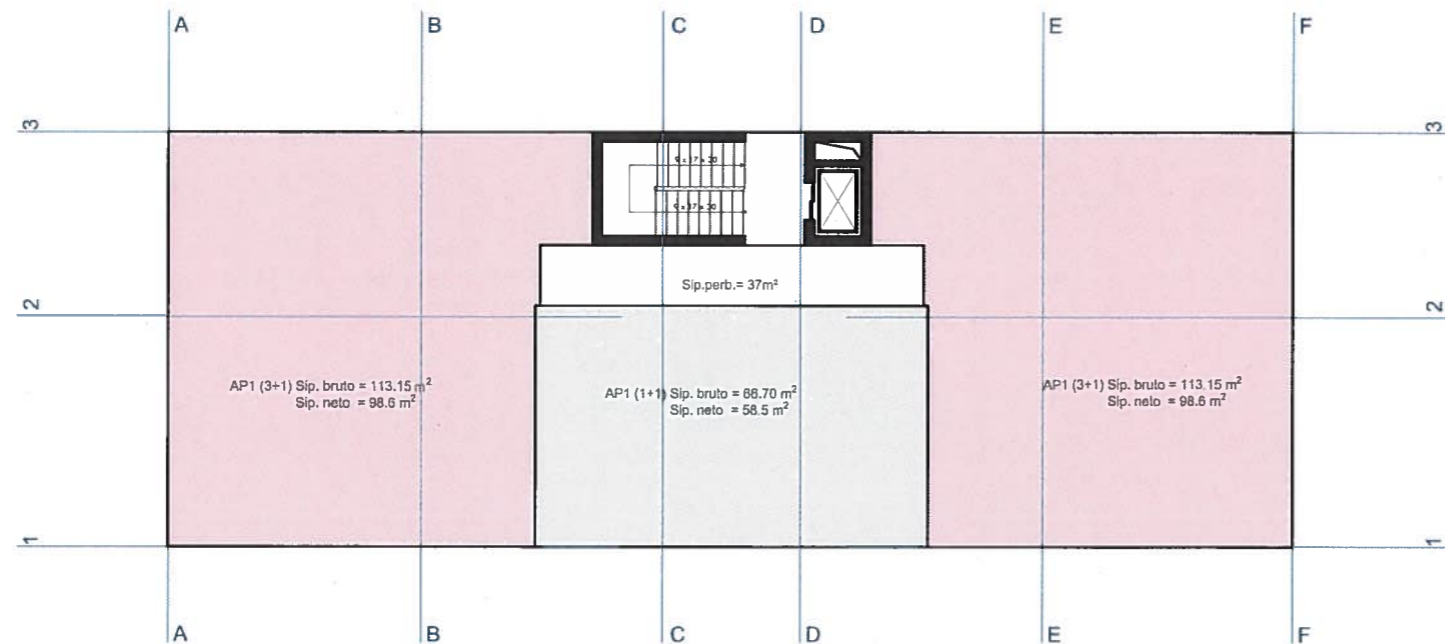
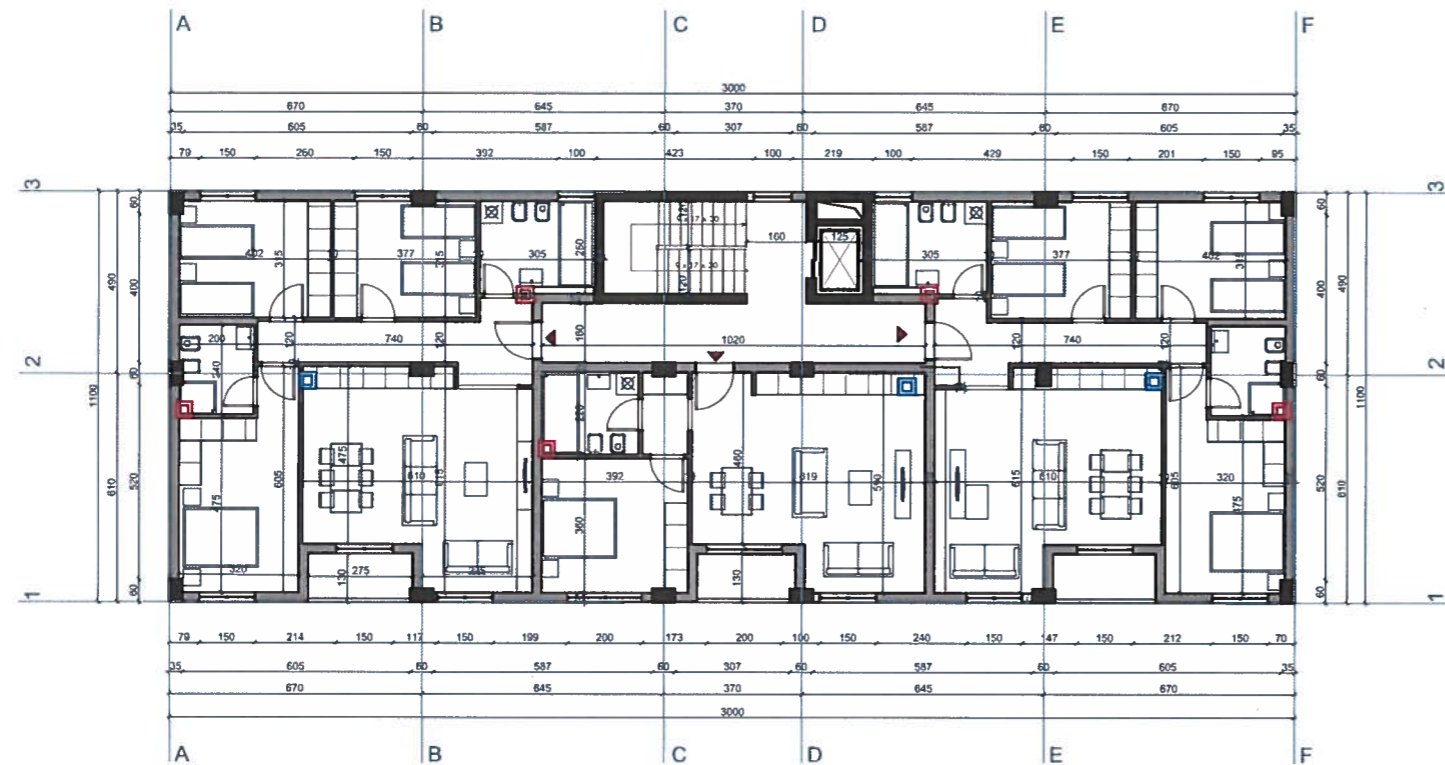
DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 12	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotiraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dash	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dash	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



# PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT TE TRETË, TE KATERT DHE TE PESTE PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8



Legjenda

- Apartamente 3+1
- Apartamente 1+1

Programi				
	Nr.	Sip. Neto (m2)	Sip. Bruto (m2)	
Kati +3, +4, +5	3+1	98.6	113.15	
	1+1	58.5	66.7	



Bashkia Durrës

## PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

### EMËRTIMI I FLETËS:

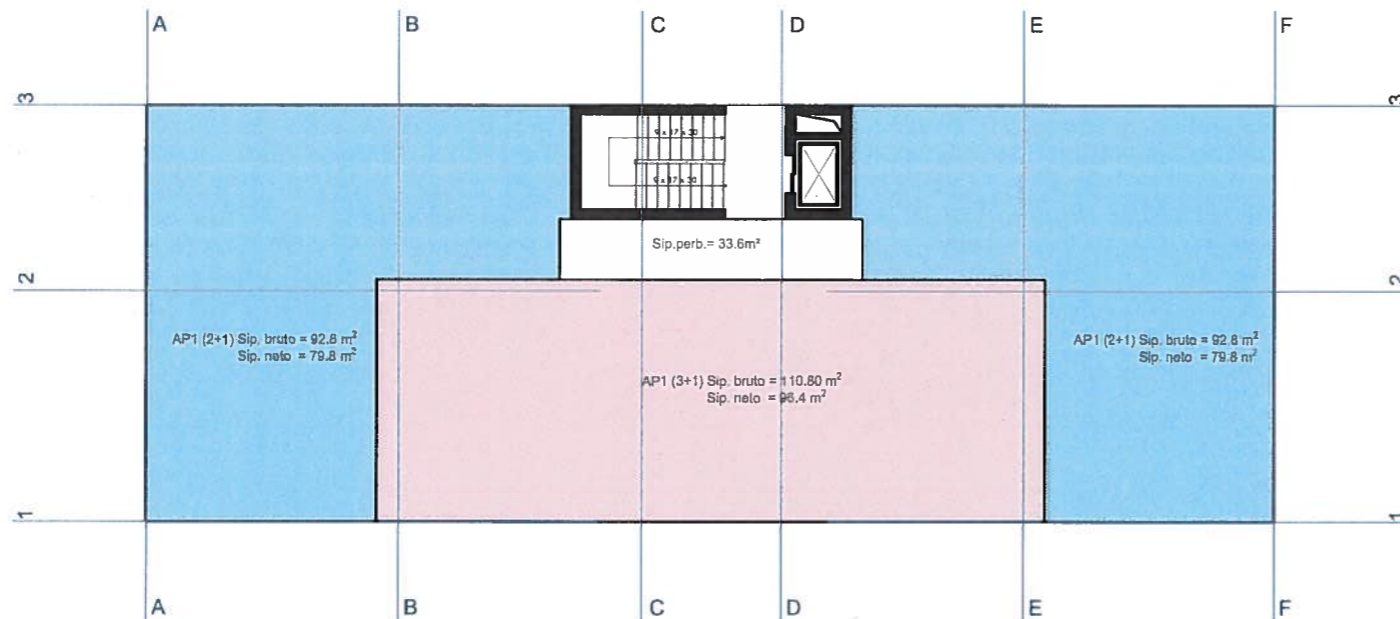
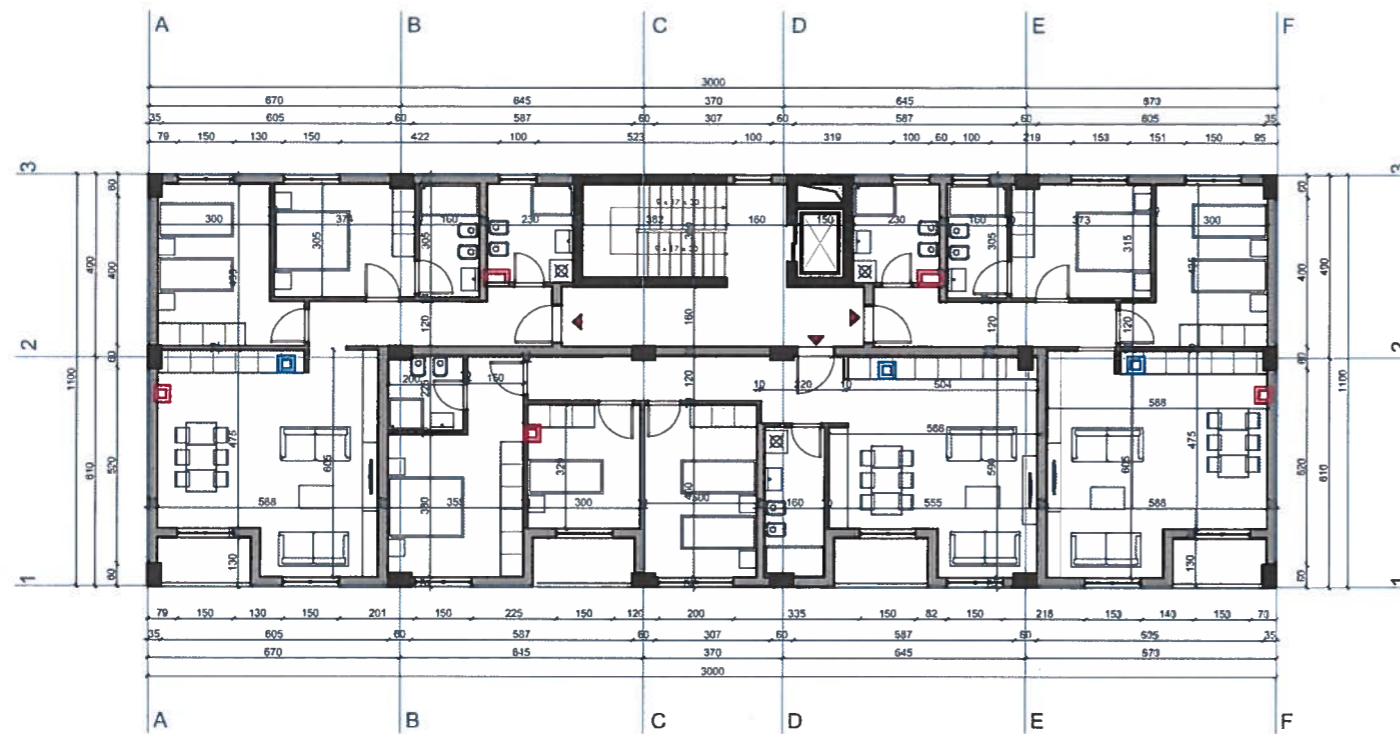
PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT TE TRETË, TE KATERT DHE TE PESTE PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 13	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotirraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

# PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT TE GJASHTE DHE TE SHTATE PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8



Legjenda

- Apartamente 3+1
- Apartamente 2+1

Programi			
	Nr.	Sip. Neto (m2)	Sip. Bruto (m2)
Kati +6, +7	3+1	96.4	110.8
	2+1	79.8	92.8



Bashkia Durrës

## PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

### EMËRTIMI I FLETËS:

PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT TE GJASHTE DHE TE SHTATE PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8

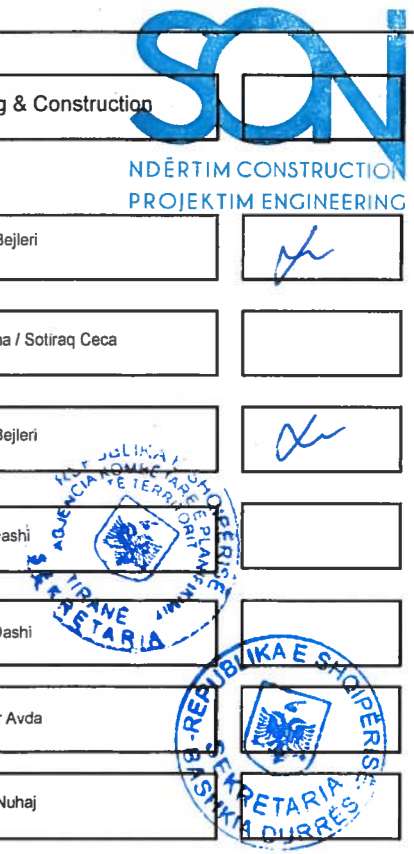
DATA  
19/10/2020

SHKALLA  
1:200

NR. I FLETËS  
14

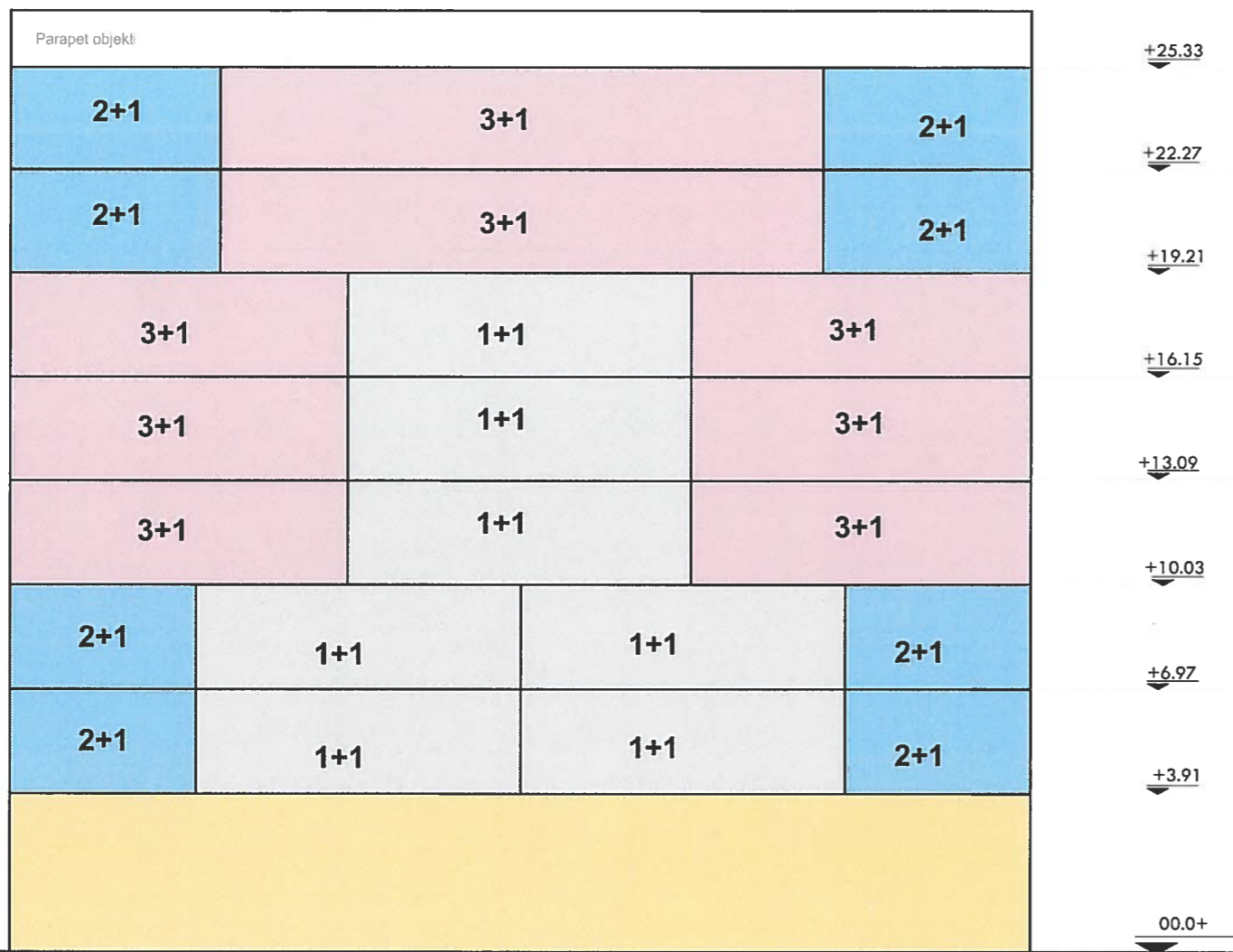
NR. I KOPJES  
2/2

Hartoi	SON Engineering & Construction	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotiraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

PRERJE SKEMATIKE DHE PËRMBLEDHJE TABELARE E NJËSIVE TË BANIMIT TË REALIZUARA NGA PROJEKT-IDE-ja E PROPOZUAR PER PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8



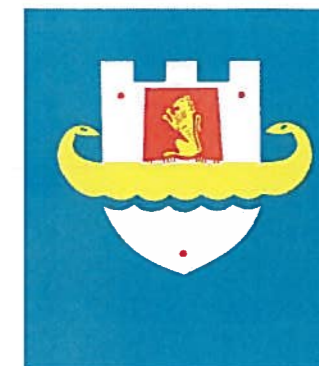
Programi

Kati	1+1	2+1	3+1
0	0	0	0
+1	2	2	0
+2	2	2	0
+3	1	0	2
+4	1	0	2
+5	1	0	2
+6	0	2	1
+7	0	2	1
Total realizimi	7	8	8
Kerkesa	7	5	8
Diferenca	0	3	0



Legjenda

- Apartamente 3+1
- Apartamente 2+1
- Apartamente 1+1
- Njesi sherbimi



**Bashkia Durrës**

**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

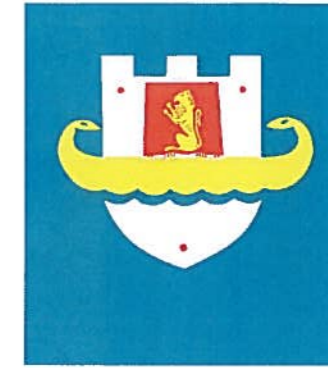
PRERJE SKEMATIKE DHE PËRMBLEDHJE TABELARE E NJËSIVE TË BANIMIT TË REALIZUARA NGA PROJEKT-IDE-ja E PROPOZUAR PER PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 15	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotiraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

VOLUMETRIA E PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8






**Bashkia Durrës**

**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

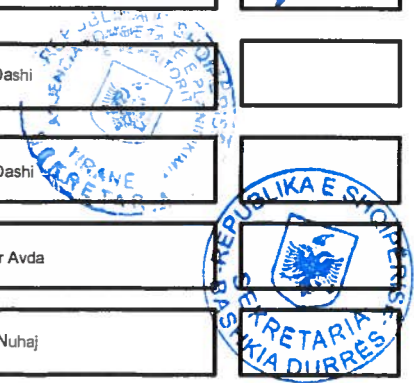
**EMËRTIMI I FLETËS:**

VOLUMETRIA E PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 16	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotiraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Falmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

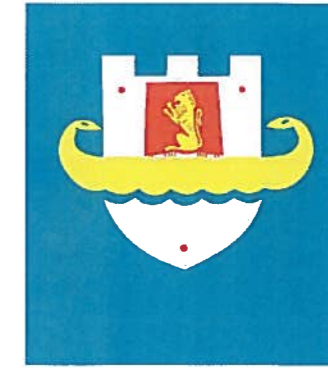
**SON**  
NDËRTIM CONSTRUCTION  
PROJEKTIM ENGINEERING





**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

VOLUMETRIA E PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8






**Bashkia Durrës**

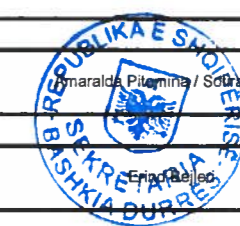
**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

VOLUMETRIA E PROPOZUAR PËR PALLATIN Nr. 8, NJESIA ADMINISTRATIVE A1.1, RRUGA "TELAT NOGA", RAJONI Nr.4, LAGJIA 8

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 17	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Imaralda Pilemnia / Sotiraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

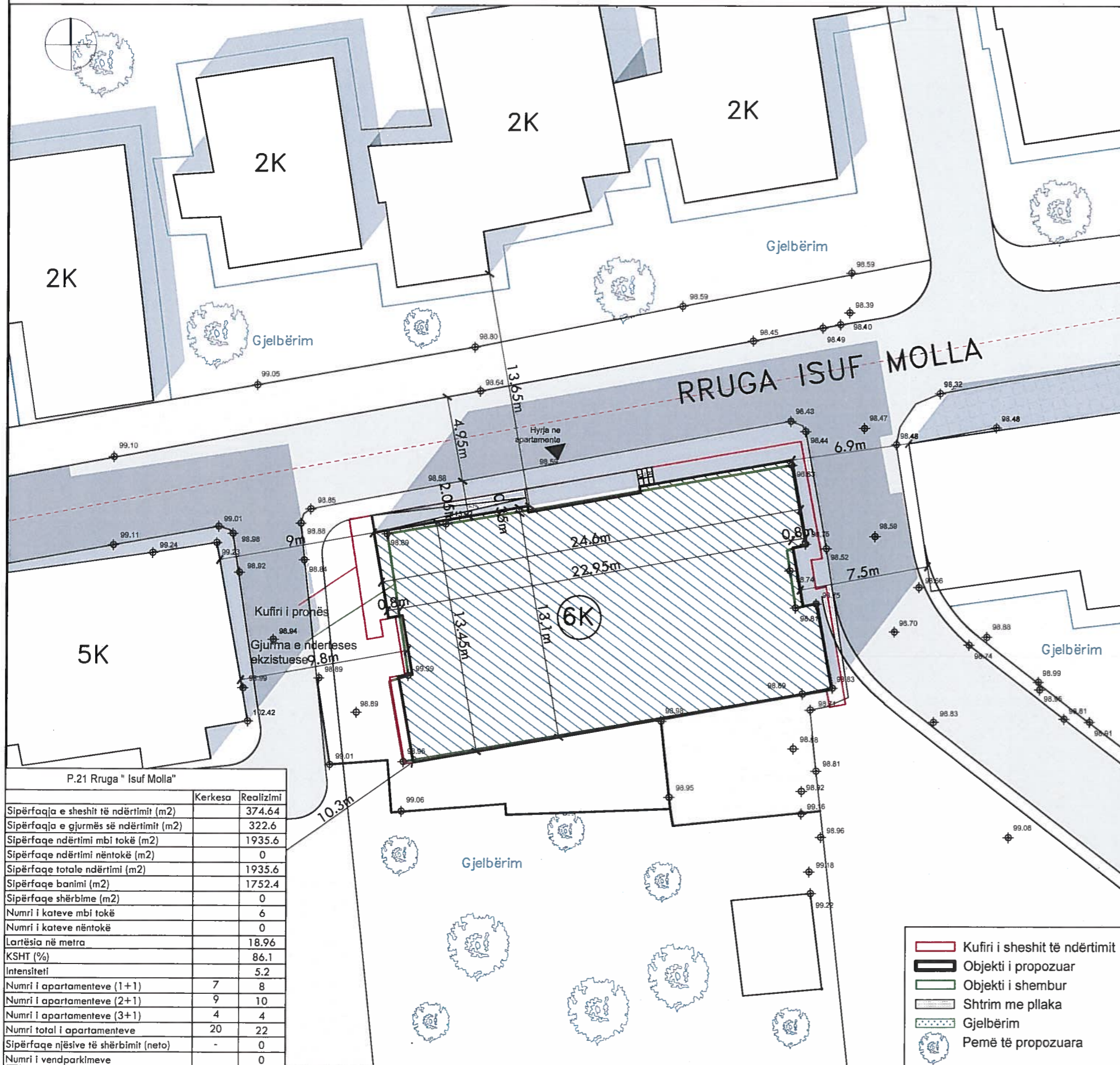


NDËRTIM CONSTRUCTION  
PROJEKTIM ENGINEERING

www.son-group.com

# PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

PLANVENDOSJE E GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7



P.21 Rruga " Isuf Molla"		Kerkesa	Realizimi
Sipërfaqja e sheshit të ndërtimit (m2)			374.64
Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)			322.6
Sipërfaqja ndërtimi mbi tokë (m2)			1935.6
Sipërfaqja ndërtimi nëntokë (m2)			0
Sipërfaqja totale ndërtimi (m2)			1935.6
Sipërfaqja banimi (m2)			1752.4
Sipërfaqja shërbime (m2)			0
Numri i kateve mbi tokë			6
Numri i kateve nëntokë			0
Lartësia në metra			18.96
KSHT (%)			86.1
Intensiteti			5.2
Numri i apartamenteve (1+1)	7		8
Numri i apartamenteve (2+1)	9		10
Numri i apartamenteve (3+1)	4		4
Numri total i apartamenteve	20		22
Sipërfaqja njësie të shërbimit (neto)	-		0
Numri i vendparkimeve			0

- Kufiri i sheshit të ndërtimit
- Objekti i propozuar
- Objekti i shembur
- Shtrim me pllaka
- Gjelbërim
- Pemë të propozuara



**Bashkia Durrës**

Kryetari Bashkisë DURRËS  
Znj. Emriana Sako



MIRATOHET

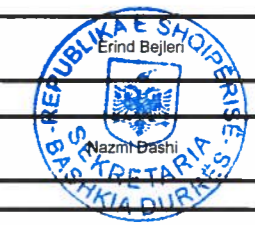
## PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

### EMËRTIMI I FLETËS:

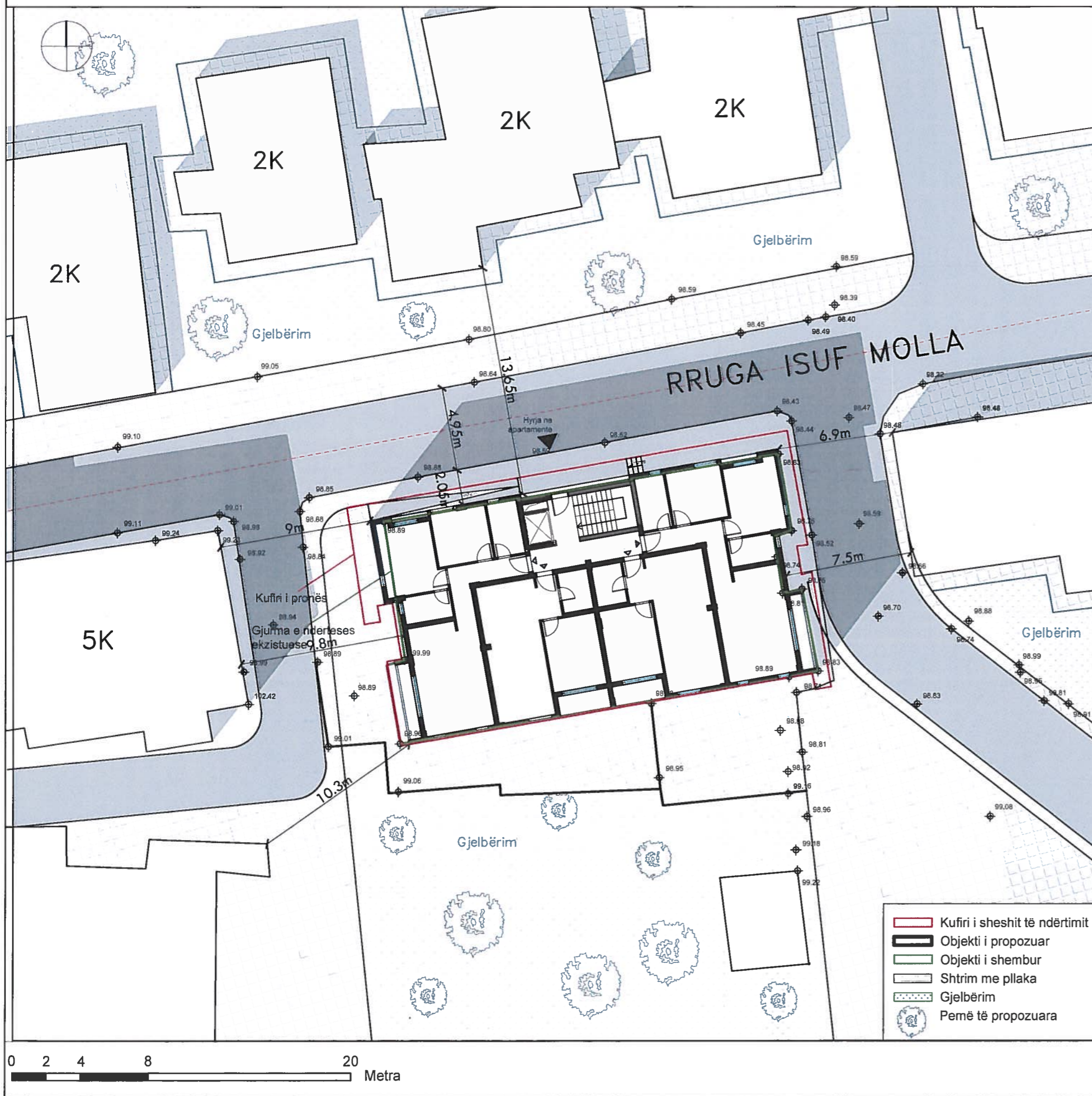
PLANVENDOSJE E GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2 1, RAJONI NR 2, LAGJIA NR 7

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:250	NR. I FLETËS 18	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Soliraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odisë Zoto	



**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**  
 PLANSISTEMIMI I GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7



**Bashkia Durrës**

**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
 PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
 LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

PLANSISTEMIMI I GJURMËS SË PROPOZUAR PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7

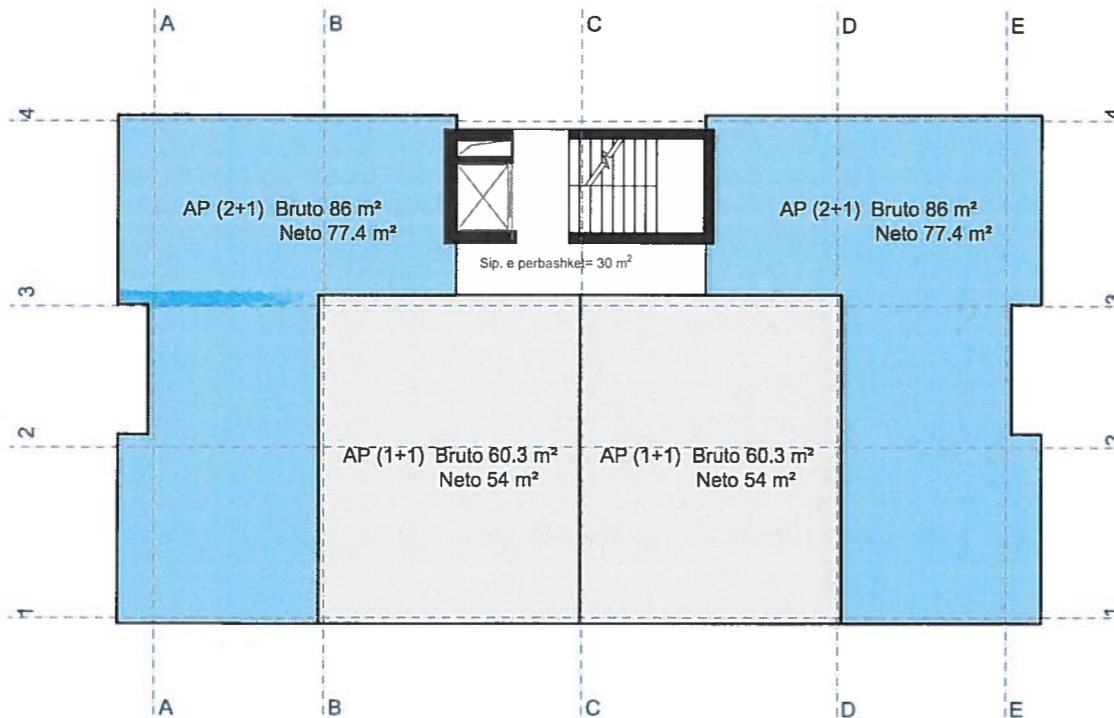
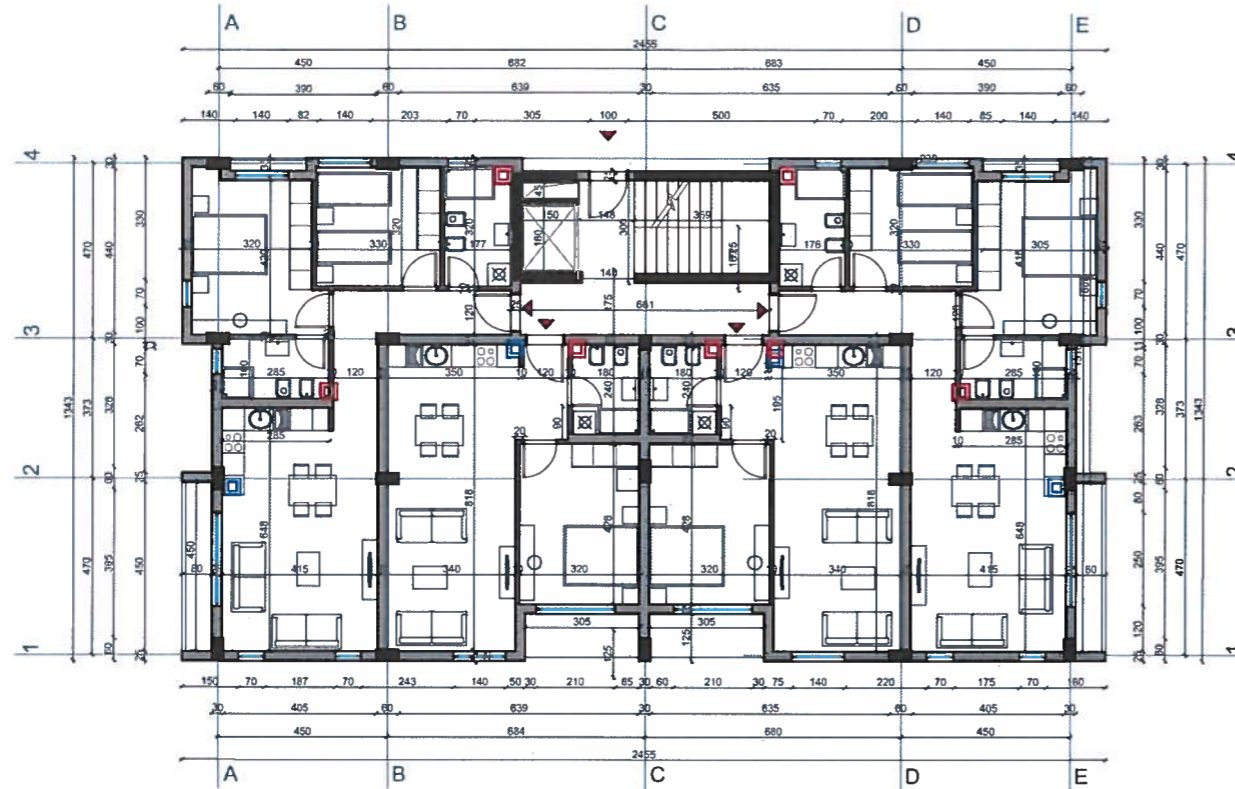
DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:250	NR. I FLETËS 19	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralja Pilomaj Erëraq Ceo	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

www.son-group.com

# PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

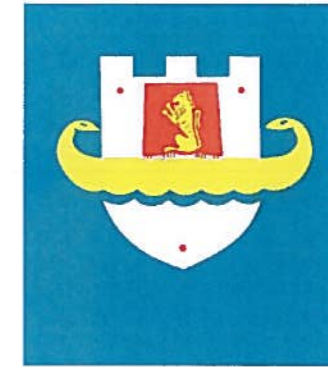
PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT TIP PËRDHE, +1, +4, +5, PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7



### Legjenda

- Apartamente 3+1
- Apartamente 2+1
- Apartamente 1+1

Programi			
	Nr.	Sip. Neto (m2)	Sip. Bruto (m2)
Kati 0, +1, +4, +5	2+1	77.4	86.6
	1+1	54	60.3



Bashkia Durrës

## PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

### EMËRTIMI I FLETËS:

PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT TIP PËRDHE, +1, +4, +5, PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7

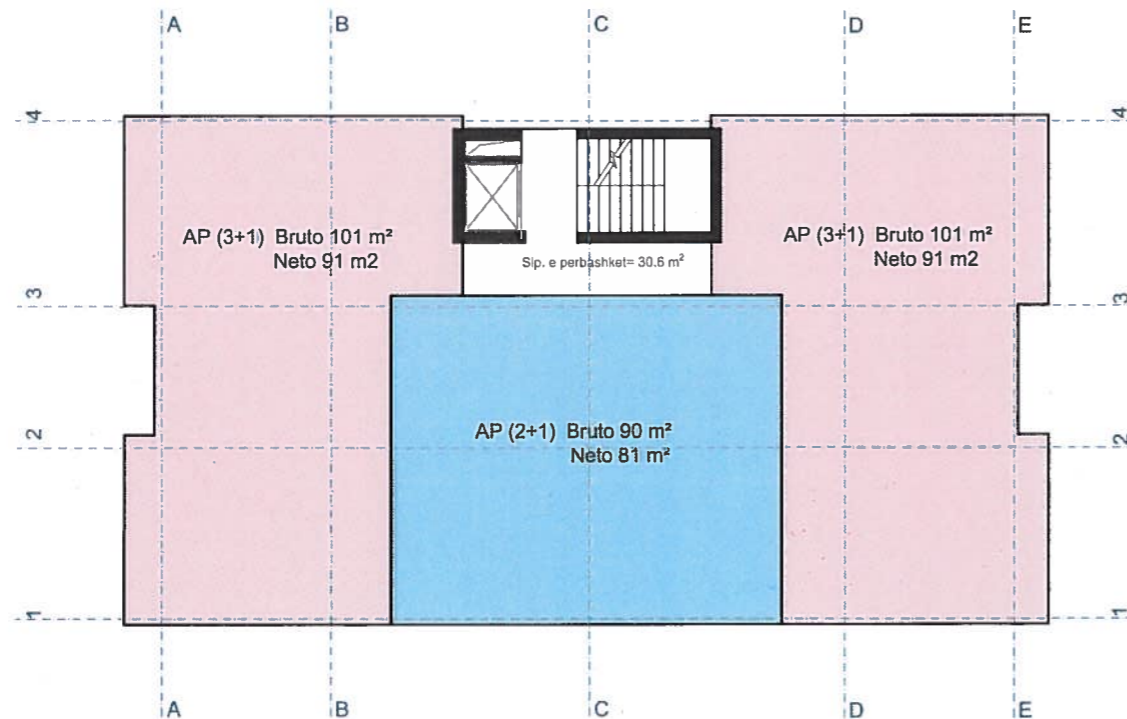
DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 20	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Romina / Sotiraj Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



# PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

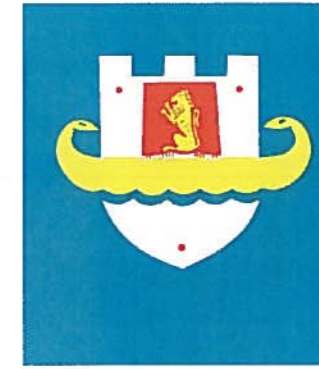
PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT TIP +2, +3, PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7



### Legjenda

- Apartamente 3+1
- Apartamente 2+1
- Apartamente 1+1

Programi			
	Nr.	Sip. Neto (m2)	Sip. Bruto (m2)
Kati +2, +3	3+1	2	91
	2+1	1	81



Bashkia Durrës

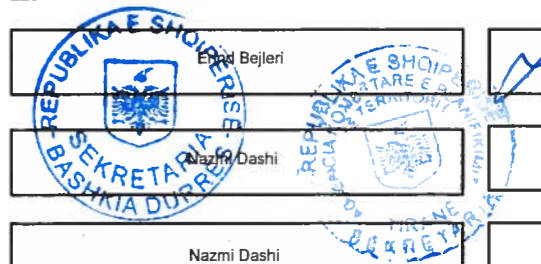
## PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS

### EMËRTIMI I FLETËS:

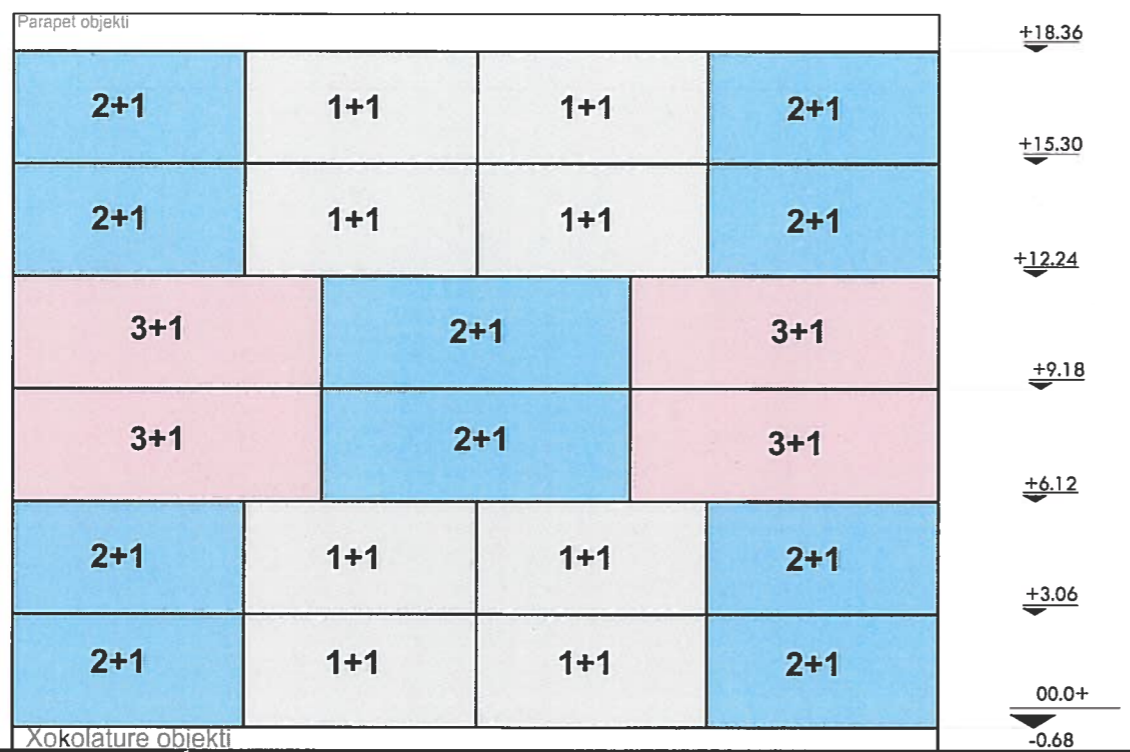
PROJEKT - IDE PARAPRAKE E ZHVILLIMIT PLANIMETRIK DHE E NDARJES FUNKSIONALE TË KATIT TIP +2, +3, PËR TË AKOMODUAR PROGRAMIN E RINDËRTIMIT PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 21	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotirag Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**  
 PRERJE SKEMATIKE DHE PËRMBLEDHJE TABELARE E NJËSIVE TË BANIMIT TË REALIZUARA NGA PROJEKT-IDE-ja E PROPOZUAR  
 PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7



Programi			
Kati	1+1	2+1	3+1
0	2	2	0
+1	2	2	0
+2	0	1	2
+3	0	1	2
+4	2	2	0
+5	2	2	0
Total realizimi	8	10	4
Kerkesa	7	9	4
Diferenca	1	1	0



- Legjenda**
- Apartamente 3+1
  - Apartamente 2+1
  - Apartamente 1+1



**Bashkia Durrës**

**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
 PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
 LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

PRERJE SKEMATIKE DHE PËRMBLEDHJE TABELARE E NJËSIVE TË BANIMIT TË REALIZUARA NGA PROJEKT-IDE-ja E PROPOZUAR  
 PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 22	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotiraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



www.son-group.com

**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

VOLUMETRIA E PROPOZUAR PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7



**Bashkia Durrës**

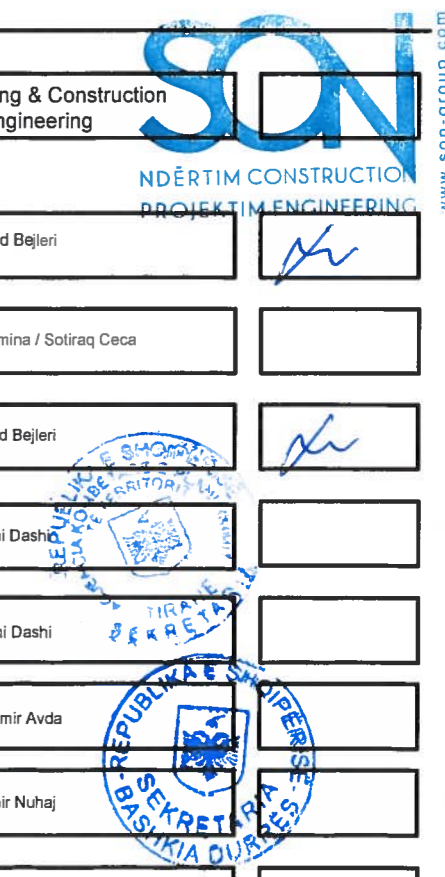
**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

VOLUMETRIA E PROPOZUAR PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7

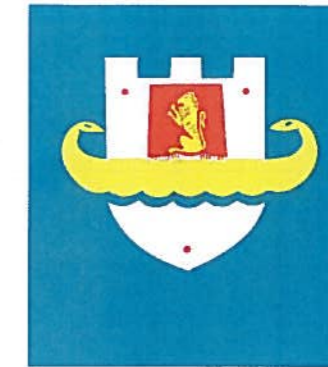
DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 23	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pilomina / Soliraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	



**PLANI I DETYRUAR VENDOR PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE, LOT 01:3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

VOLUMETRIA E PROPOZUAR PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2.1, RAJONI NR.2, LAGJIA NR. 7



**Bashkia Durrës**

**PLANI I DETYRUAR VENDOR  
PËR ZONAT Ë DËMTUARA PIKËSORE,  
LOT 01: 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA DURRËS**

**EMËRTIMI I FLETËS:**

VOLUMETRIA E PROPOZUAR PËR PALLATIN NR. 21, RRUGA 'ISUF MOLLA', NJESIA ADMINISTRATIVE A2 1, RAJONI NR 2, LAGJIA NR. 7

DATA 19/10/2020	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 24	NR. I KOPJES 2/2
--------------------	------------------	--------------------	---------------------

Hartoi	SON Engineering & Construction A&E Engineering	
(Udhëheqës Grupi) - Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Erind Bejleri	
Projektues Arkitekt dhe Urbanist	Amaralda Pitomina / Sotiraq Ceca	
Projektues Arkitekt	Erind Bejleri	
Ekspert GIS	Nazmi Dashi	
Projektues Gjeodet	Nazmi Dashi	
Gjeolog	Vladimir Avda	
Sizmiolog	Fatmir Nuhaj	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Odise Zoto	

