PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZONËS 1, NJËSIA ADMINISTRATIVE GOLEM, BASHKIA KAVAJË

HARTA E PËRDORIMIT TË TOKËS

Tabela për Kushtet e Zhvillimit për çdo nën-njësi

Kodi i Nën-njësisë:	1	2
Kategoria e Përdorimit të Tokës:	A - Banim	IN - Infrastruktura
Nenkategoria e Përdorimit te Tokës:	S - Sherbime	-
Funksioni:	Banim + Sherbime	Infrastrukture - Rruge automobilistike
Sipërfaqet për çdo funksion:	3300 m²	Infrastrukture - 682 m²
Intensiteti i ndërtimit:	2.24	-
Koeficienti i shfrytëzimit të territorit (ksht):	39.3 %	17 %
Koeficientin e shfrytëzimit për hapësira publike (kshp):	60.7 %	-
Lartësi (nr katesh dhe në metra) :	6 K	-
Përdorimet e lejuara/ të ndaluara / të kushtëzuara:	A, S	-
Numri i banorëve:	168	-
Numri i familjeve:	45	-
Dendësi banimi:	697 ba/ha	-

Legjendë

a. Të dhënat bazë

- Kufiri i zonës
- Kufijtë e nënnjësive
- Ndërtesat ekzistuese

b. Kategoritë e përdorimit të tokës

- A — Banim
- IN — Infrastruktura

BASHKIA KAVAJË
ZONA 1

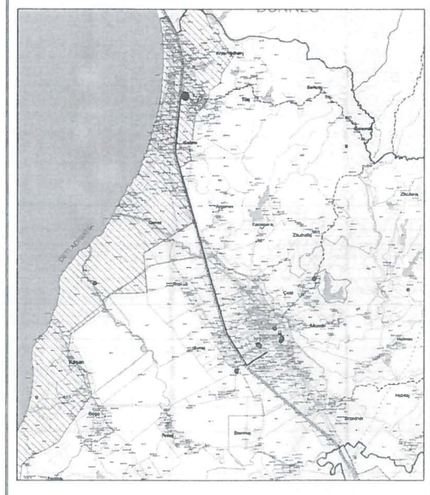
Kryetar i Bashkisë Kavajë
Z. Redjan KRAJI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA KAVAJË

PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZONËS 1, NJESIA ADMINISTRATIVE GOLEM

EMËRTIMI I FLETËS

HARTA E PËRDORIMIT TË TOKËS



Udhëheqësi i Grupit (Planifikues Urban)	ATELIER 4 Albana ELLHUSI	Nr. Lic. Nr.[illegible]
Koordinator Projekti	Albin PIRAMTI	
Planifikues Territori	Albin PIRAMTI	
Arkitekt - Projektues Urban	Albana ELLHUSI	
Ekspert GIS	Vasil GJONI	
Planifikues Transporti	Vilì GJONI	
Ekonomist Urban	Ferenc DILO	
Inxhinier - Ekspert Mjedisor	Gezim ZENELI	
Gjeolog dhe Hidrogjeolog	Romeo ELLHUSI	
Inxhinier Hidro (Kërcitë furnizimi, kanalizimet dhe impiantet)	Filjona VEIZAJ	
Inxhinier Elektrik	Dritëro SILNA	
Ekspert Ujësjellës	Rezart SPAHIA	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Albana ELLHUSI	