

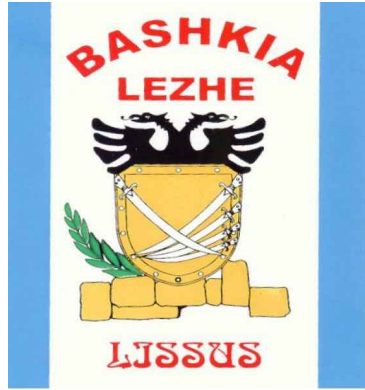
PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZRZH "2 LEZHË" - ZRZH 2, NJËSIA ADMINISTRATIVE LEZHË, BASHKIA LEZHË

HARTA E PROJEKTIMIT URBAN



Tabela Përmbledhëse						
Kodi i gjurmës së çdo objekti:	O-03	O-04	O-5	O-6	O-7	Total
Sipërfaqja e ndërtuar (gjurmë objekti) për çdo objekt dhe për zonën:	250.00	452.50	317.75	894.00	365.50	2279.8
Sipërfaqja totale e ndërtuar në katë, për çdo objekt dhe për zonën:	1750.00	2525	1588.750	5321	1782.50	12967.3
Sasia e apartamenteve sipas tipologjisë (1+1, 1+2, 1+3), për çdo objekt dhe për zonën:	5, 8, 3	6, 11, 5	4, 7, 3	14, 23, 11	4, 9, 3	33, 58, 25
Kapaciteti i strehimit të secilit objekt dhe zonës (numri i familjeve):	16	22	14	48	16	116.0
Sasia e vendparkimeve të mbyllura (nën/bokësor), për çdo objekt dhe për zonën:	8	11	7	24	8	58.0
Sipërfaqet e ndërtuara sipas funksioneve të propozuara (banim, shërbime, arsim, shëndetësi, etj):	1625, 125, 0, 0	2208.25, 316.15, 0, 0	1429.88, 158.88, 0, 0	4874, 447, 0, 0	1604.25, 178.25, 0, 0	11741.38, 1225.88, 0, 0
Gjellbërimi vertikal në zonë (nr. pemsh):	3	4	3	7	3	20.0
Sipërfaqet e gjelbra dhe rekreative në zonë:						25241.38
Vendparkimet e hapura në zonë:	0 - 1	0 - 1	0 - 1	0 - 1	0 - 1	0 - 5

Legjendë	
a. Gjendja ekzistuese	b. Gjendja e propozuar
Kufiri i Zonës	Ndërtesa të propozuara për Programin e Rindërtimit pas Termetit (A2-1)
Izoipse (Topografia / Relievi)	Zonat për Zhvillim / Rihvillim / Rigjenerim
Ndërtesa Ekzistuese	
Elementët ujor (Hidrografia)	
	Rrugë e propozuar
	Drejtimi i lëvizjes
	Parkimi në rrugë
	Korsi e biçikletave
	Trotuar / Hapësirë publike
	Gjellbërimi vertikal
	Hapësirë e gjelbër në shërbim të qytetit
	Ndriçim publik
	Vija e ndërtimit



BASHKIA LEZHË

ZRZH 2 LEZHË

Kryetar i Bashkisë Lezhë

Z. Pjerin Ndreu

PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZRZH "2 LEZHË"

EMËRTIMI I FLETËS

HARTA E PROJEKTIMIT URBAN

DATA 17.03.2020	SHKALLA 1 : 1.000	NR. I FLETËS U - 02.2	NR. I KOPIJEVE 01/02
--------------------	----------------------	--------------------------	-------------------------



sferastudio SFERA STUDIO shpk

ArchSpace Studio ARCHISPACE shpk

Udhëheqësi i Grupit (Arkitekt, Planifikues Urban)	Daniel GJONI	A.1301/1
Koordinator Projekti (Arkitekt, Urbanist, Dizajner Urban)	Rais PETRELA	A.1396/1
Arkitekt, Planifikues Urban	Tomor LUZATI	A.0109/4
Arkitekt, Planifikues Urban	Anila KATUNDI	K.0731/2
Planifikues Urban	Enton DERRAJ	A.0965/3
Inxhinier Ndërtimi, Hidroteknik - Infrastruktura - Rruge - Ura	Burhan TURKESHI	K.1873/4
Inxhinier Gjeodet (Topograf)	Nexhat TURKESHI	T.0284/4
Sizmolog	Rrapo ORMENI	---