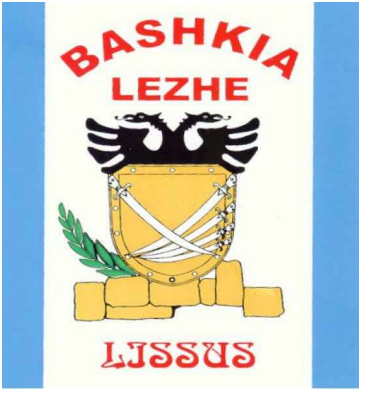


**PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZRZH "1 LEZHË" - ZRZH 1, NJËSIA ADMINISTRATIVE LEZHË, BASHKIA LEZHË**  
HARTA E PROJEKTIMIT URBAN



**BASHKIA LEZHË**  
**ZRZH 1 LEZHË**

**Kryetar i Bashkisë Lezhë**  
**Z. Pjerin Ndreu**

**PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZRZH "1 LEZHË"**

EMËRTIMI I FLETËS

HARTA E PROJEKTIMIT URBAN

DATA 17.03.2020	SHKALLA 1 : 1 000	NR. I FLETËS U-02.1	NR. I KOPIEVE 01/02
--------------------	----------------------	------------------------	------------------------



**sferastudio** SFERA STUDIO shpk

**ArchSpace Studio** ARCHISPACE shpk

Udhëheqësi i Grupit (Arkitekt, Planifikues Urban)	Daniel GJONI	A.1301/1
Koordinatori i Projektit (Arkitekt, Urbanist, Dizajner Urban)	Rais PETRELA	A.1396/1
Arkitekt, Planifikues Urban	Tomor LUZATI	A.0109/4
Arkitekt, Planifikues Urban	Anila KATUNDI	K.0731/2
Planifikues Urban	Enton DERRAJ	A.0965/3
Inxhinier Ndërtimi, Hidroteknik - Infrastruktura - Rrugë - Ura	Burhan TURKESHI	K.1873/4
Inxhinier Gjeodet (Topograf)	Nexhat TURKESHI	T.0284/4
Siznolog	Rrapo ORMENI	...



**Tabela Përmbledhëse**

Kodi i gjurmës së çdo objekti:	O-01	O-02	Total
Sipërfaqja e ndërtimeve (gjurmë objekti) për çdo objekt dhe për zonën:	551.00	814.40	1365.40
Sipërfaqja totale e ndërtimeve në katë, për çdo objekt dhe për zonën:	4182.50	6547.20	10729.70
Sasia e apartamenteve sipas tipologjisë (1+1, 1+2, 1+3), për çdo objekt dhe për zonën:	10, 18, 8	17, 28, 12	19, 32, 15
Kapaciteti i strehimit të secilit objekt dhe zonës (numri i familjeve):	36	57	93.00
Sasia e vendparkimeve të mbylltura (nën/mbi/afër), për çdo objekt dhe për zonën:	17	28	45.00
Sipërfaqet e ndërtimeve sipas funksioneve të propozuara (banim, shërbime, arsim, shëndetësi, etj.):	3631.5, 551.0, 0, 0	5728.8, 818.4, 0, 0	9360.3, 1369.4, 0, 0
Gjelbërimi vertikal në zonë (nr. pemësh):	3	7	10.00
Sipërfaqet e gjelbërisë dhe rekreative në zonë:			11128.35
Vendparkimet e hapura në zonë:	0 - 1	0 - 1	0 - 3

**Legjendë**

<b>a. Gjendja ekzistuese</b>	<b>b. Gjendja e propozuar</b>
Kufiri i Zonës	Ndërtesa të propozuara për Programin e Rindërtimit pas Termetit (A2-1)
Iznipse (Topografia / Relievi)	Zonat për Zhvillim / Rizhvillim / Rigjenerim
Ndërtesa Ekzistuese	Rrugë e propozuar
Elementët ujor (Hidrografia)	Drejtimi i lëvizjes
	Parkimi në rrugë
	Korsi e biçikletave
	Trotuar / Hapësirë publike
	Gjelbërimi vertikal
	Hapësirë e gjelbër në shërbim të qytetit
	Ndriçim publik
	Vija e ndërtimit