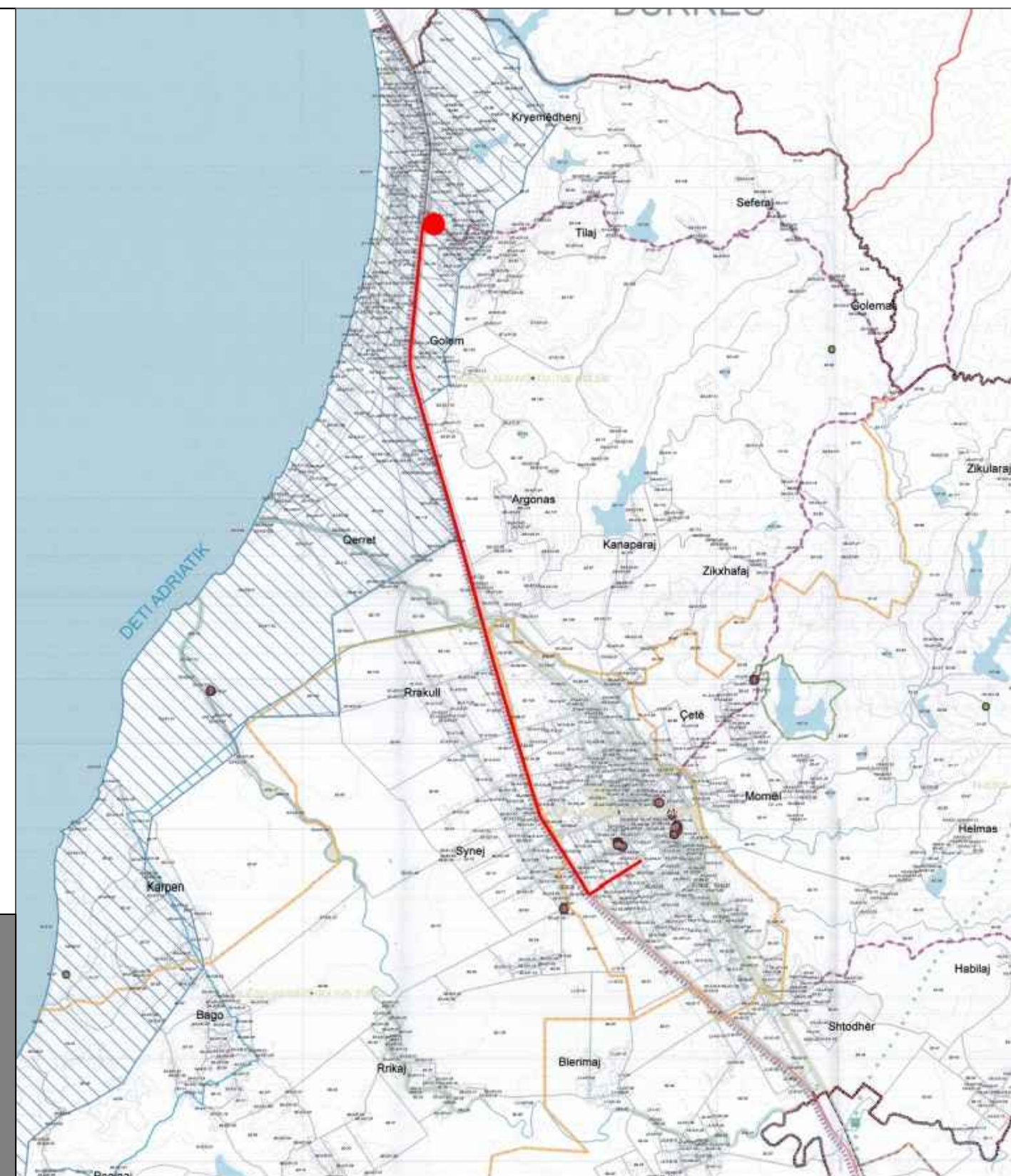


# PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZONËS SË RE TË ZHVILLIMIT 1, NJËSIA ADMINISTRATIVE GOLEM , KAVAJË



BASHKIA KAVAJË

DREJTOR I PËRGJITHSHËM I PLANIFIKIMIT DHE ZHVILLIMIT TË TERRITORIT	DREJTOR I PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT	SEKTORI I MAKROPLANIFIKIMIT	GRUPI I HARTUESVE TË PDV-së	Studio projektuese	ATELIER 4	DATA	18/03/2020	N ↑
		SEKTORI I MIKROPLANIFIKIMIT				Tiranë		
		SEKTORI I KADASTRËS						

# PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZONËS SË RE TË ZHVILLIMIT 1, NJËSIA ADMINISTRATIVE GOLEM

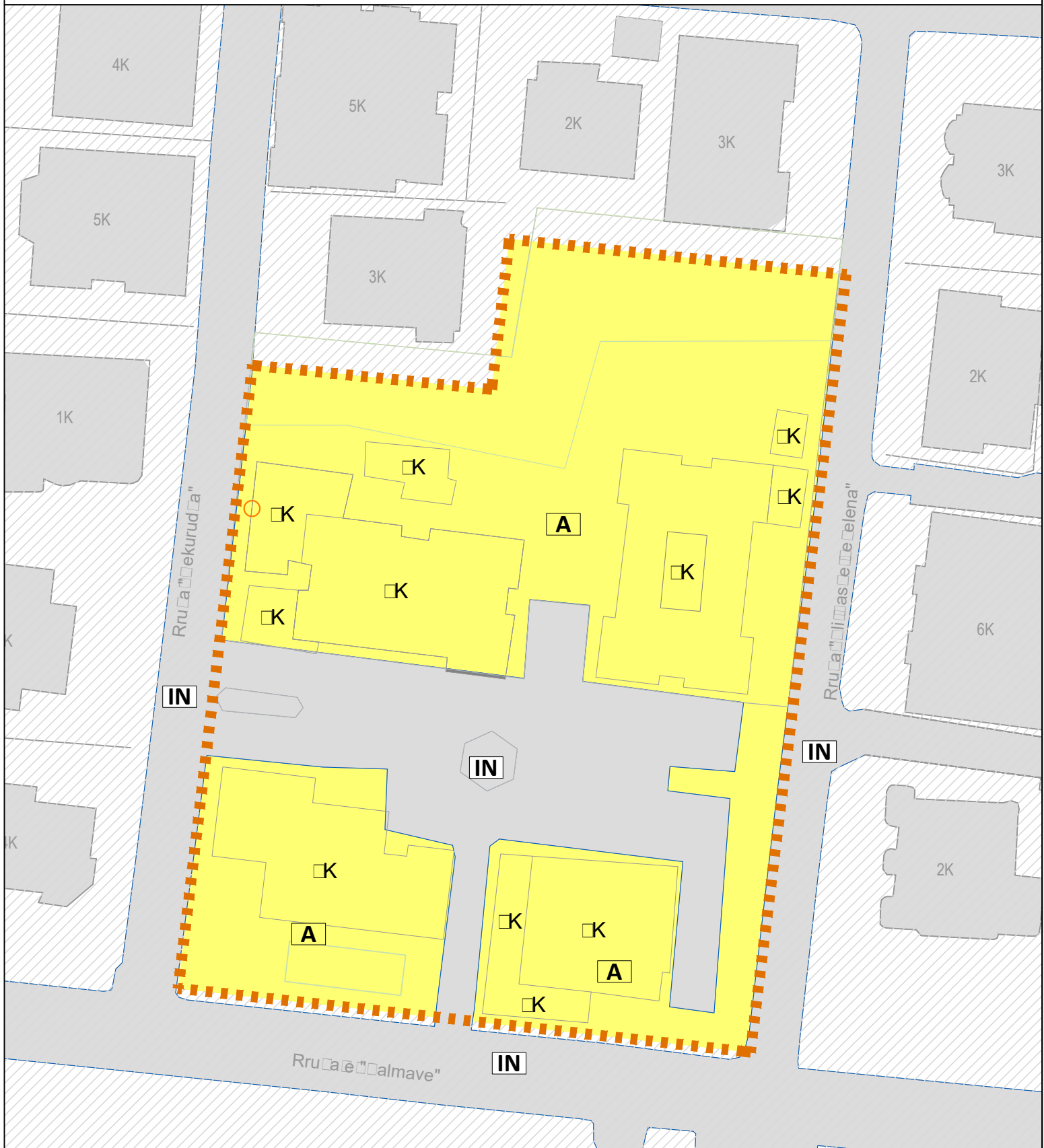
HARTA E GJENDJES EKZISTUESE DHE PERDORIMI I OBJEKTEVE

SH 1/500



HARTA E PËRDORIMIT EKZISTUES TË TOKËS

SH 1/500



**LEGJENDA**

- KONTURI I ZRSH
- RRUGË EKZISTUESE
- HYRJE NË BANESA MULTIFAMILJARE
- OBJEKTE 1-4 K
- OBJEKTE MBI 4 K
- PARKIM I JASHTËM
- PARKIM NËNTOKËSOR
- SIPERFAQE E GJELBERT
- A Banim
- S Shërbime

**LEGJENDA**

- KONTURI I ZRSH
- A Banim
- IN Indusitria

# PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZONËS SË RE TË ZHVILLIMIT 1, NJËSIA ADMINISTRATIVE GOLEM

HARTA E PROPOZUAR E RRJETIT TË KANALIZIMEVE

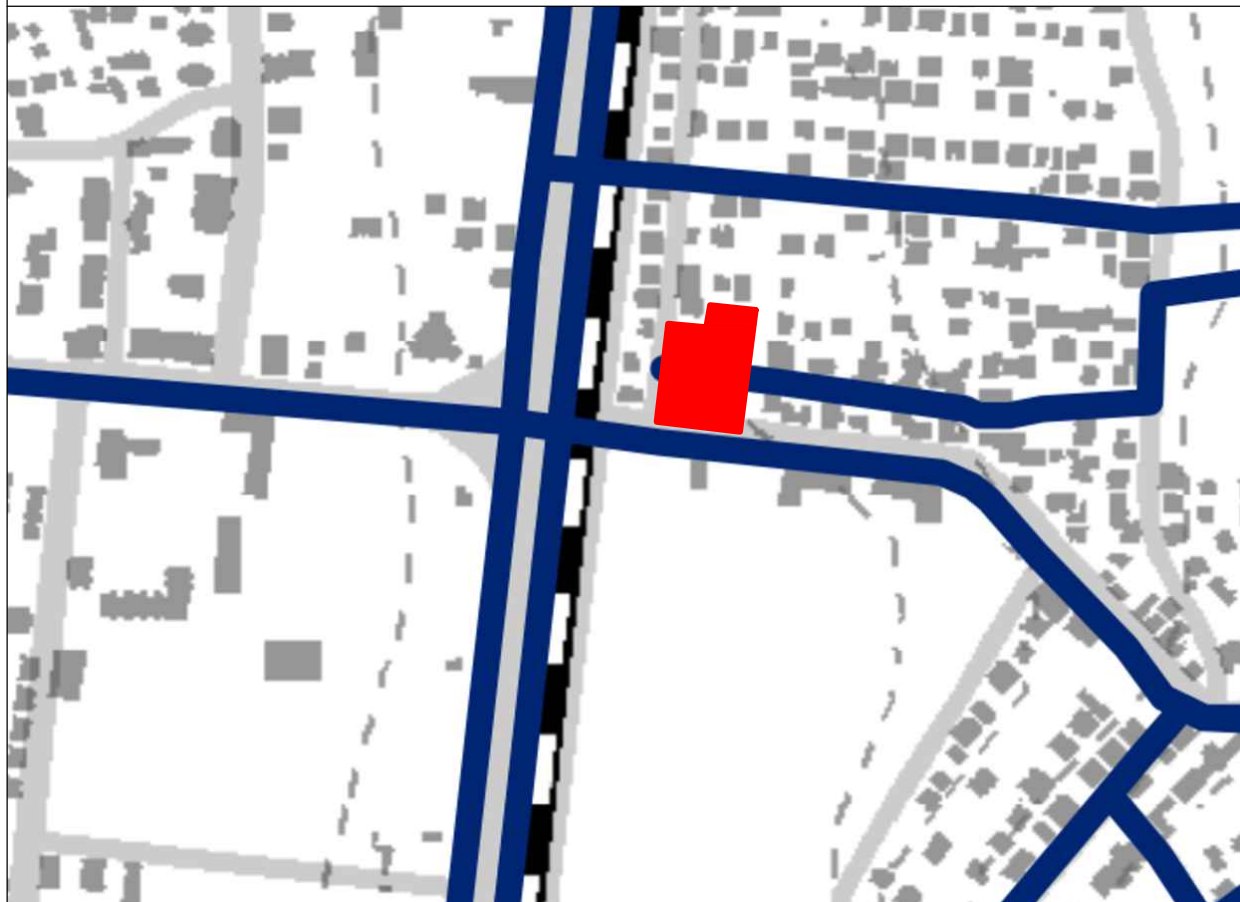
SH 1/10000



- LEGJENDA**
- KONTURI I ZRSH GOLEM
  - HEKURUDHA
  - RRUGE
  - OBJEKTE
  - HIDROGRAFIA
  - IZOIPSE
  - KUZ KAVAJE

HARTA E PROPOZUAR E RRJETIT TË UJESJELLESIT

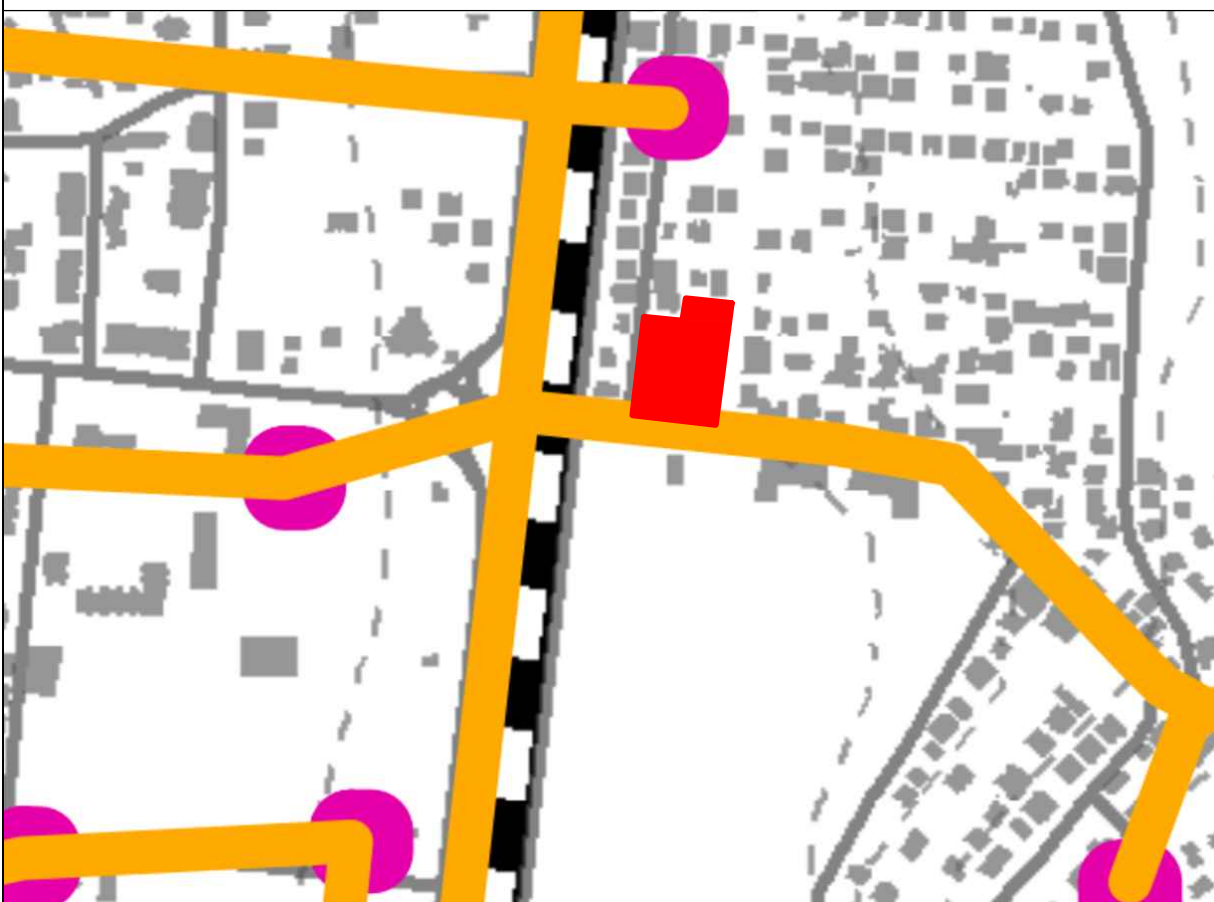
SH 1/10000



- LEGJENDA**
- KONTURI I ZRSH GOLEM
  - HEKURUDHA
  - RRUGE
  - OBJEKTE
  - HIDROGRAFIA
  - IZOIPSE
  - RRJETI EKZISTUES I UJESJELLESIT
  - Pleshpim i ri
  - Rikonstrukcion S.P dhe zgjerim
  - Rikonstrukcion depo dhe zgjerim
  - Rikonstrukcion rrjeti shperndares

HARTA EKZISTUESE E RRJETIT ELEKTRIK

SH 1/10000



- LEGJENDA**
- KONTURI I ZRSH GOLEM
  - RRUGE
  - OBJEKTE
  - HIDROGRAFIA
  - IZOIPSE
  - TENSION I MESEM 20KV
  - KABINE BOKS E TM 20 KV
  - PUSETE BETONI

HARTA EKZISTUESE E RRJETIT TË TELEFONISË

SH 1/10000

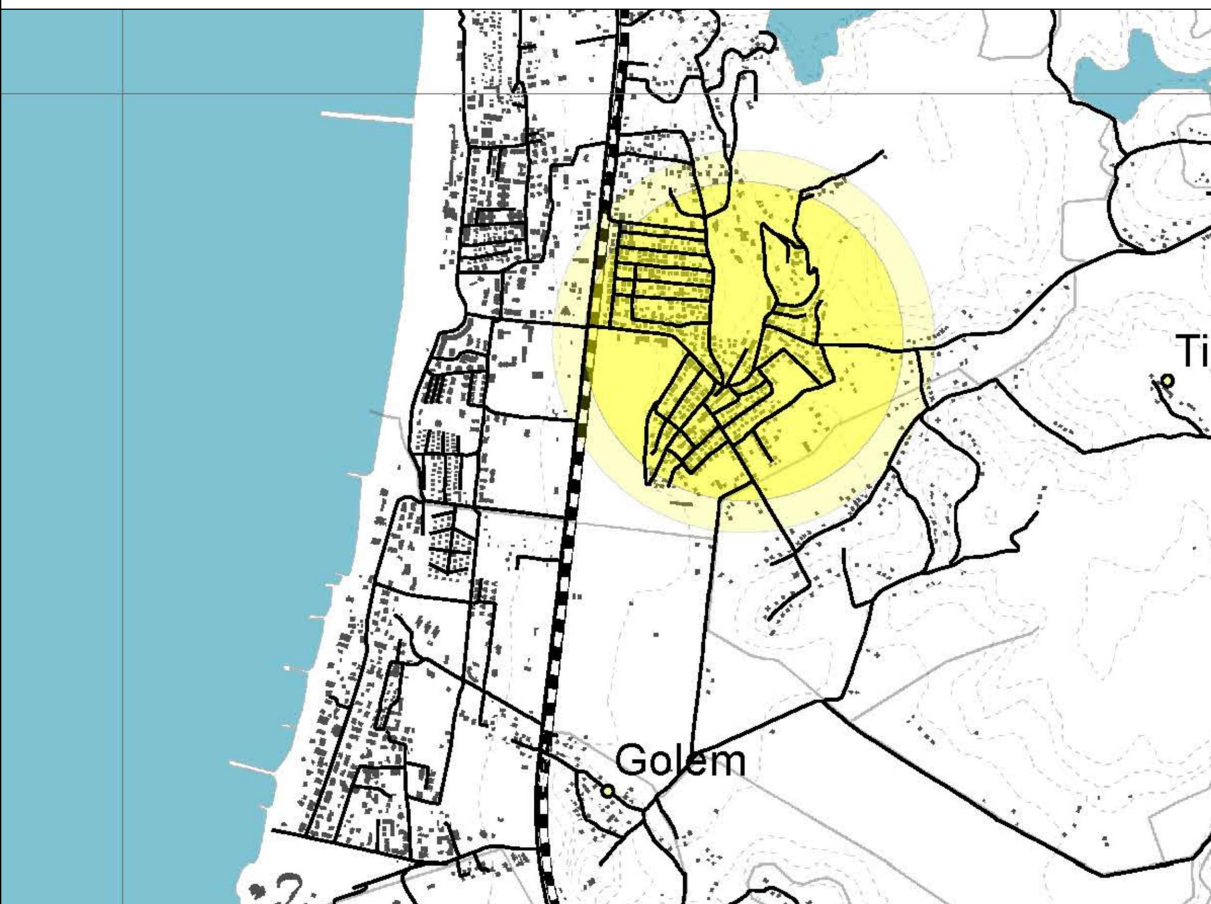


- LEGJENDA**
- KONTURI I ZRSH GOLEM
  - HEKURUDHA
  - RRUGE
  - OBJEKTE
  - HIDROGRAFIA
  - FIBER OPTIKE PER RRJETIN E TELEKOMUNIKACIONIT

# PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZONËS SË RE TË ZHVILLIMIT 1, NJËSIA ADMINISTRATIVE GOLEM

HARTA E OBJEKTEVE ARSIMORE (KOPSHTET)

SH 1/15000

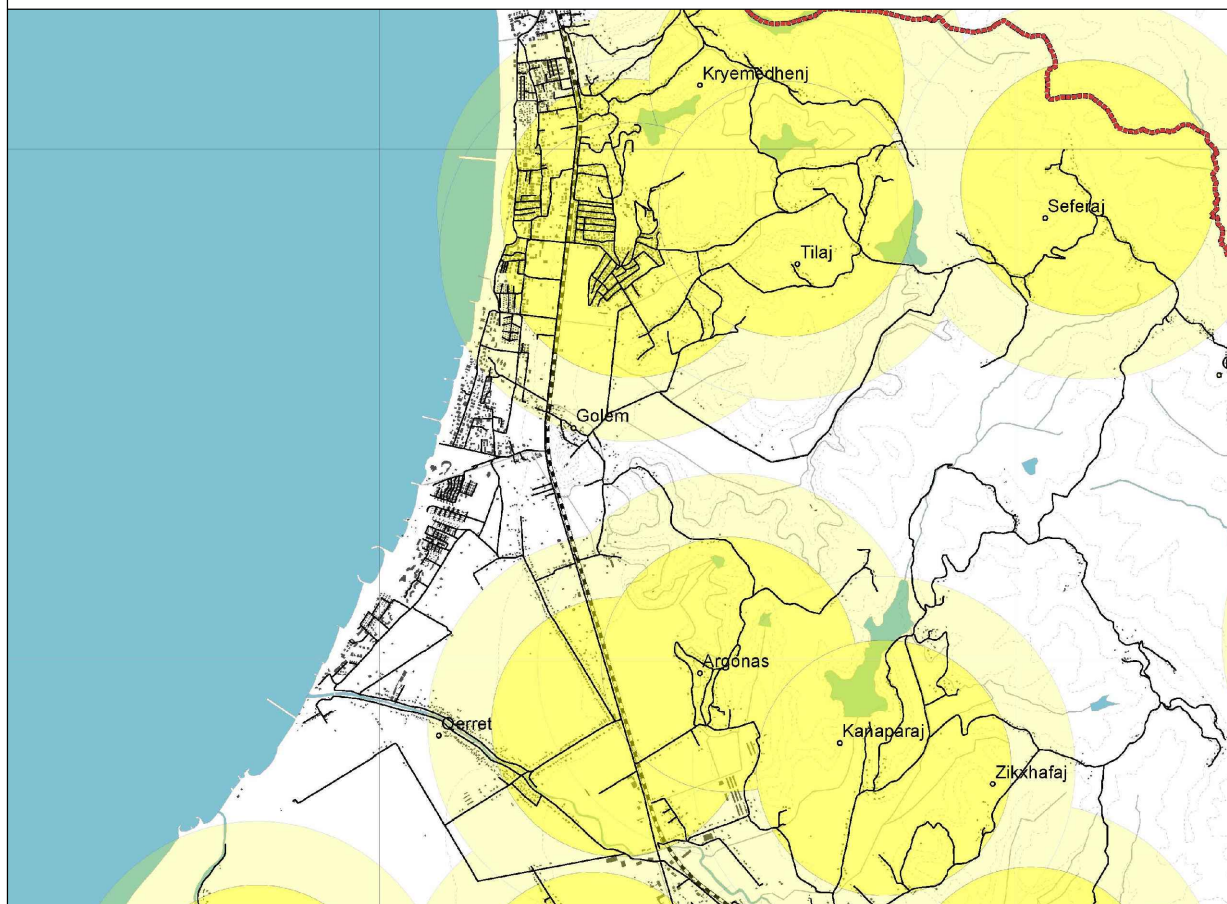


**LEGJENDA**

- KONTURI I ZRSH GOLEM
- RRUGË
- HEKURUDHA
- OBJEKTE
- IZOIPSE
- HIDROGRAFIA
- RREZE MBULIMI**
- RREZE MINIMALE MBULIMI
- RREZE MAKSIMALE MBULIMI

HARTA E OBJEKTEVE ARSIMORE (SHKOLLA 9-VJECARE)

SH 1/15000

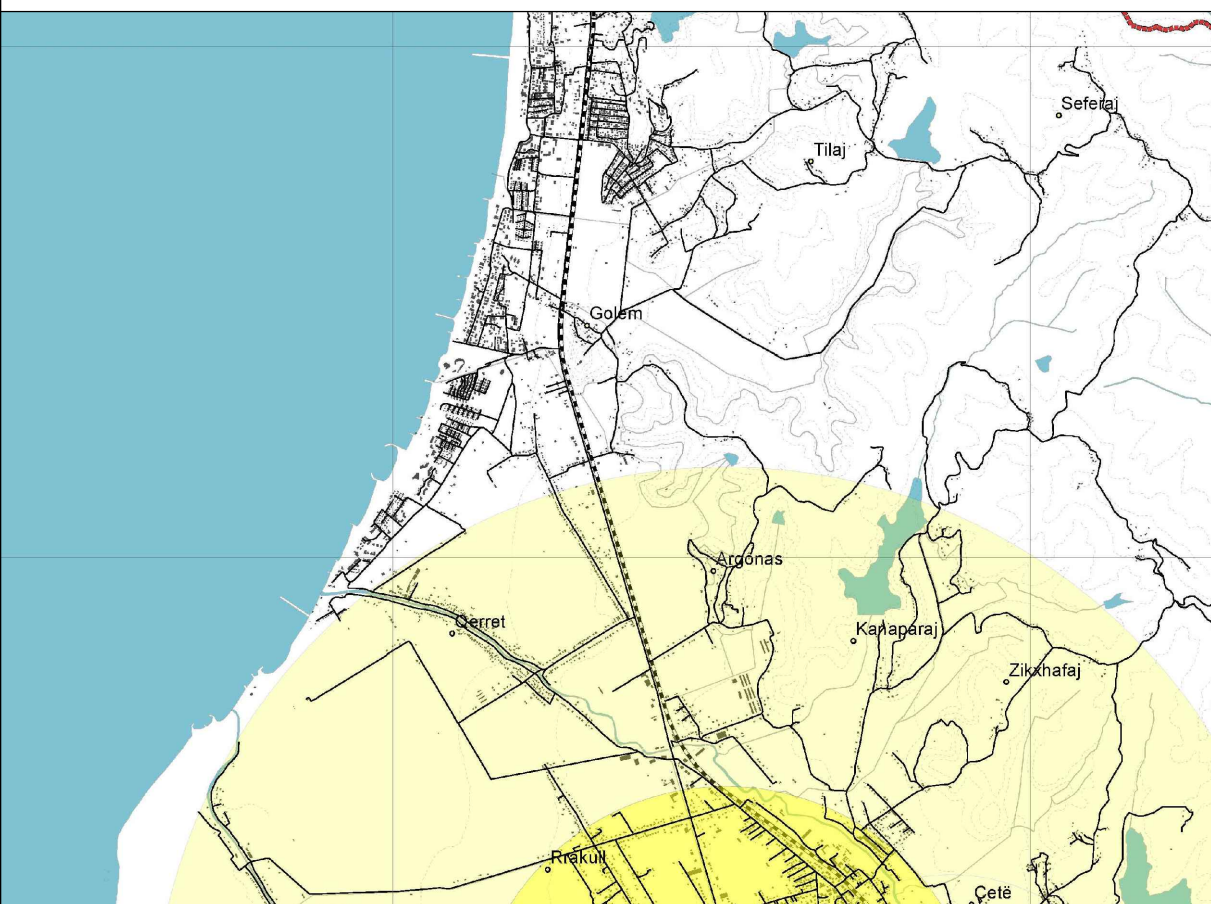


**LEGJENDA**

- KONTURI I ZRSH GOLEM
- RRUGË
- HEKURUDHA
- OBJEKTE
- IZOIPSE
- HIDROGRAFIA
- RREZE MBULIMI**
- RREZE MINIMALE MBULIMI
- RREZE MAKSIMALE MBULIMI

HARTA E OBJEKTEVE ARSIMORE (SHKOLLA TE MESME TE PERGJITHSHME)

SH 1/15000

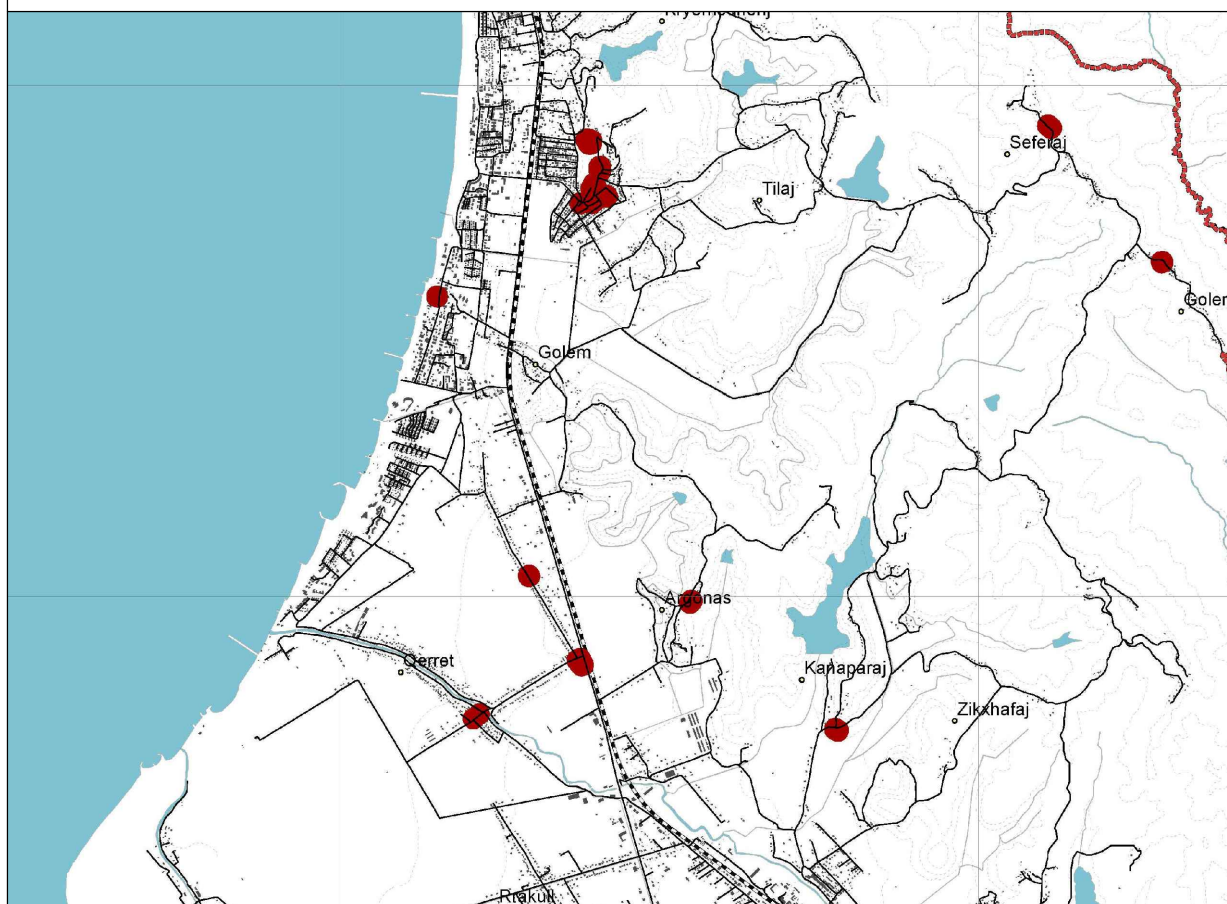


**LEGJENDA**

- KONTURI I ZRSH GOLEM
- RRUGË
- HEKURUDHA
- OBJEKTE
- IZOIPSE
- HIDROGRAFIA
- RREZE MBULIMI**
- RREZE MINIMALE MBULIMI
- RREZE MAKSIMALE MBULIMI

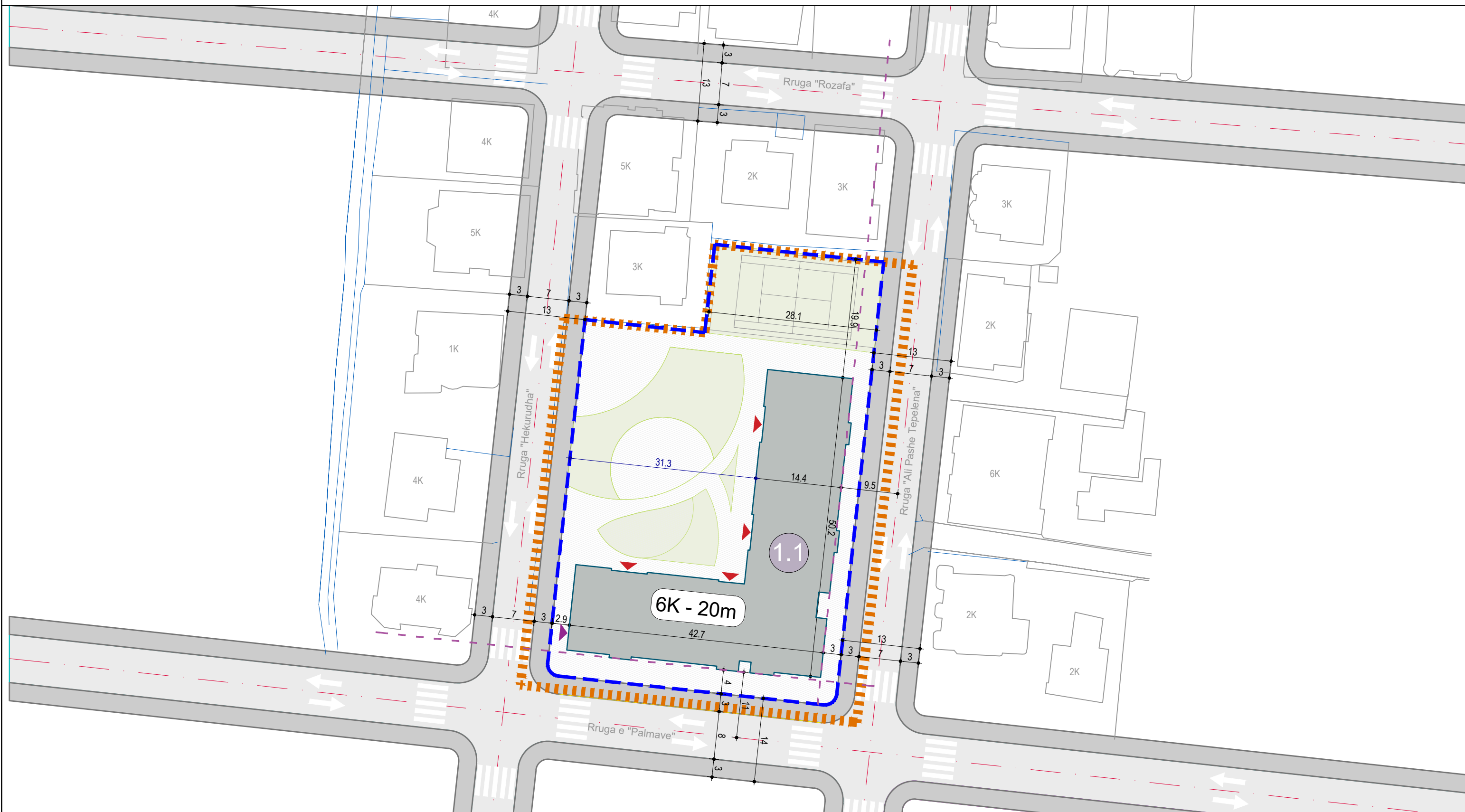
HARTA E FUNKSIONEVE PUBLIKE

SH 1/15000



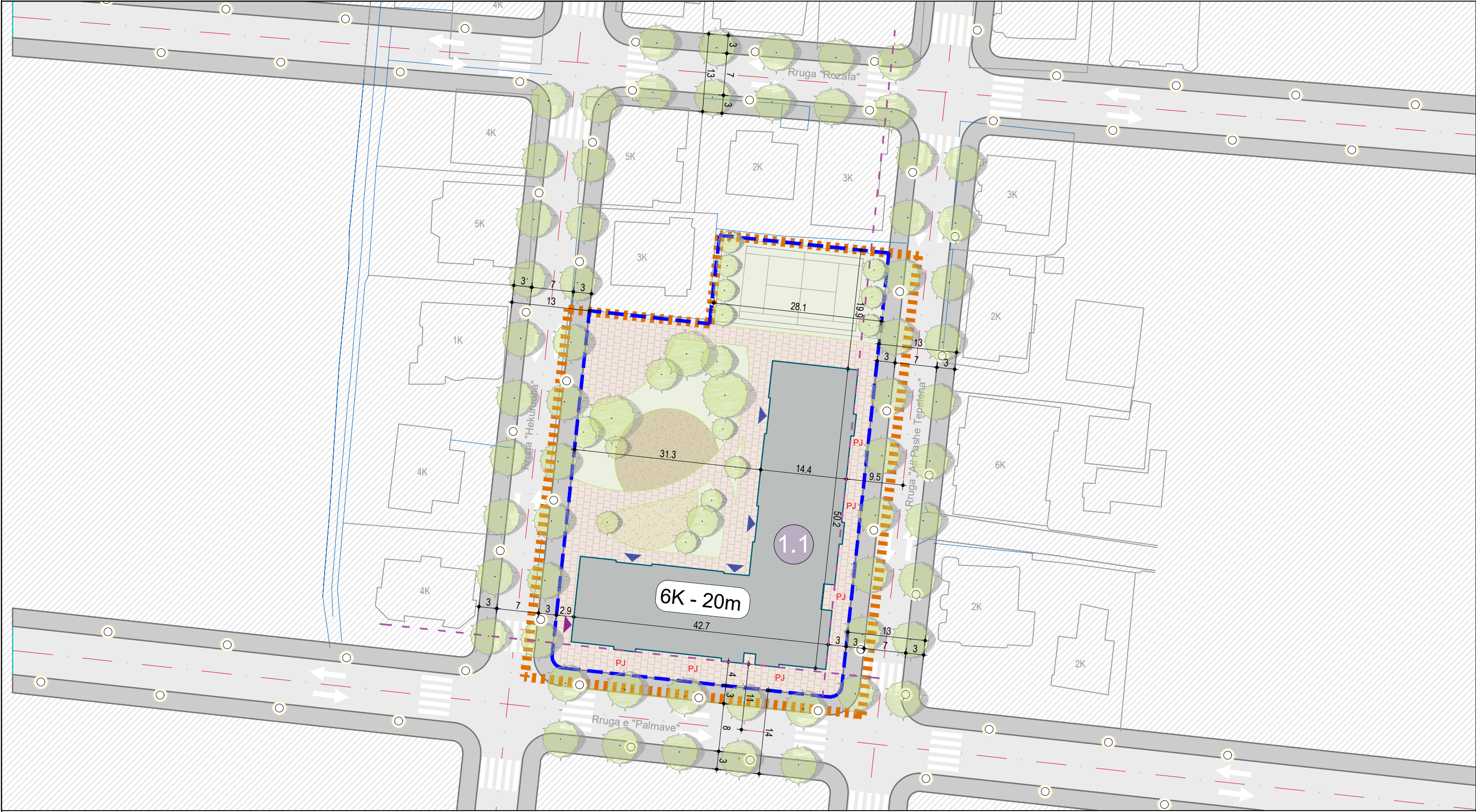
**LEGJENDA**

- KONTURI I ZRSH GOLEM
- RRUGË
- HEKURUDHA
- OBJEKTE
- IZOIPSE
- HIDROGRAFIA
- FUNKSIONE PUBLIKE



**LEGJENDA**

- KONTURI I OBJEKTIT
- REKREACION
- GJELBERIM
- KONTURI I PRONES
- KONTUR MENAXHIMI



**LEGJENDA**

- KONTURI I OBJEKTIT
- GJELBERIM
- KONTURI I PRONES
- REKREACION, TROTUAURE
- MATERIALE DIFERENCUESE TE AKTIVITETEVE TE NDRYSHME
- PEME
- NDRICUES RRUGOR
- PJ PARKIM I JASHEM
- ▶ HYRJE NE PARKIM
- ▶ HYRJE NE OBJEKT
- KALIM PER KEMBESORE
- SENSI I LEVIZJES

BASHKIA E KAVAJËS DREJTORIA E PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT	DREJTOR I PËRGJITHSHËM I PLANIFIKIMIT DHE ZHVILLIMIT TË TERRITORIT	DREJTOR I PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT	SEKTORI I MAKROPLANIFIKIMIT	PËRGJEGJËS SEKTORI	GRUPI I HARTUESVE TË PDV-SH	PLANI I DETAJUAR VENDOR ZONA E RE PËR ZHVILLIM 1, NJËSIA ADMINISTRATIVE GOLEM	EMËRTIMI I FLETËS: PLANSISTEMIMI	Shkalla 1 /600	A-02
	SEKTORI I MIKROPLANIFIKIMIT	PËRGJEGJËS SEKTORI	ARKITEKT	ATELIER 4	DATA			Mars 2020	
	SEKTORI I KADASTRES	PËRGJEGJËS SEKTORI	ARKITEKT		TIRANË				



**LEGJENDA**

- APARTAMENTE 1+1
- APARTAMENTE 2+1
- APARTAMENTE 3+1
- SIPERFAQE E PERBASHKET



**LEGJENDA**

- APARTAMENTE 2+1
- SIPERFAQE E PERBASHKET

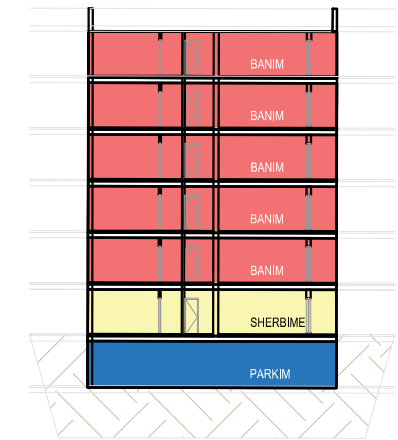


PLANIMETRIA E KATIT TIP E OBJEKTIT 1.1

SH 1/150



Objekti 1.1	Apartamente 1+1	Apartamente 2+1	Apartamente 3+1
Kati tip (Nr. i ap.)	4	5	4
5 kate banim (Nr. i ap.)	20	25	20
Nr. Total i apartamenteve	65		
Siperfaqja e njolles	1118 m <sup>2</sup>		
Siperfaqja totale e 5k banim	5590 m <sup>2</sup>		
Siperfaqja e sherbimeve	1100 m <sup>2</sup>		
Siperfaqja totale e objektit	6708 m <sup>2</sup>		



LEGJENDA

- APARTAMENTE 1+1
- APARTAMENTE 2+1
- APARTAMENTE 3+1
- SIPERFAQE E PERBASHKET

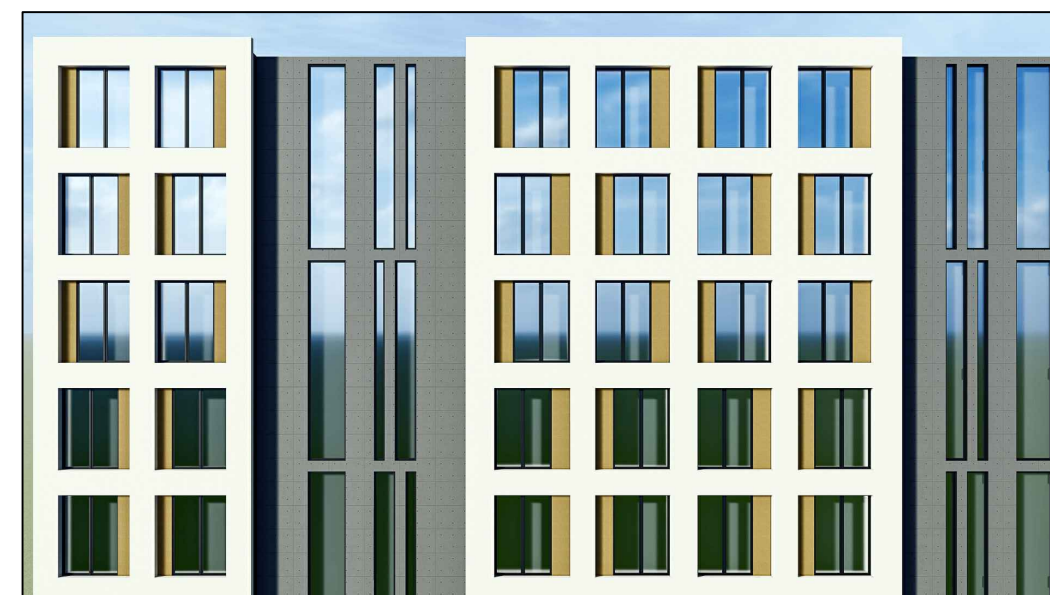
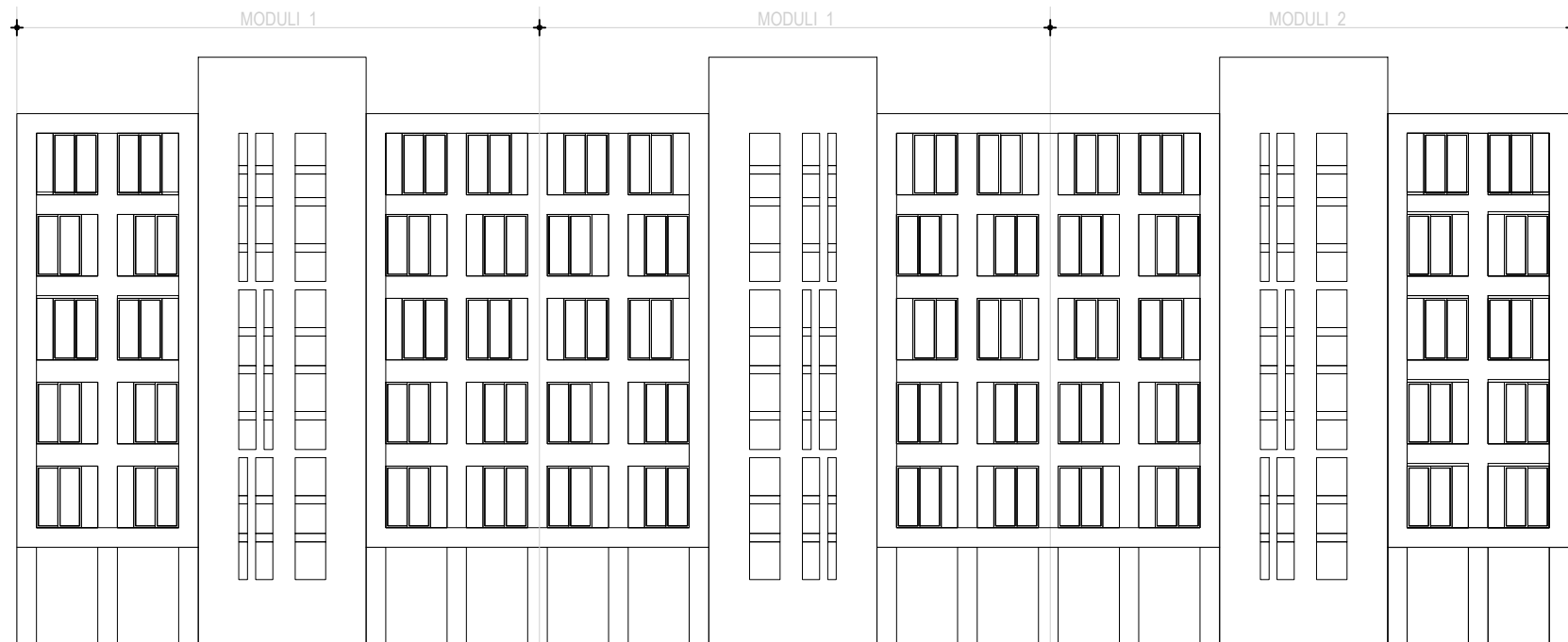
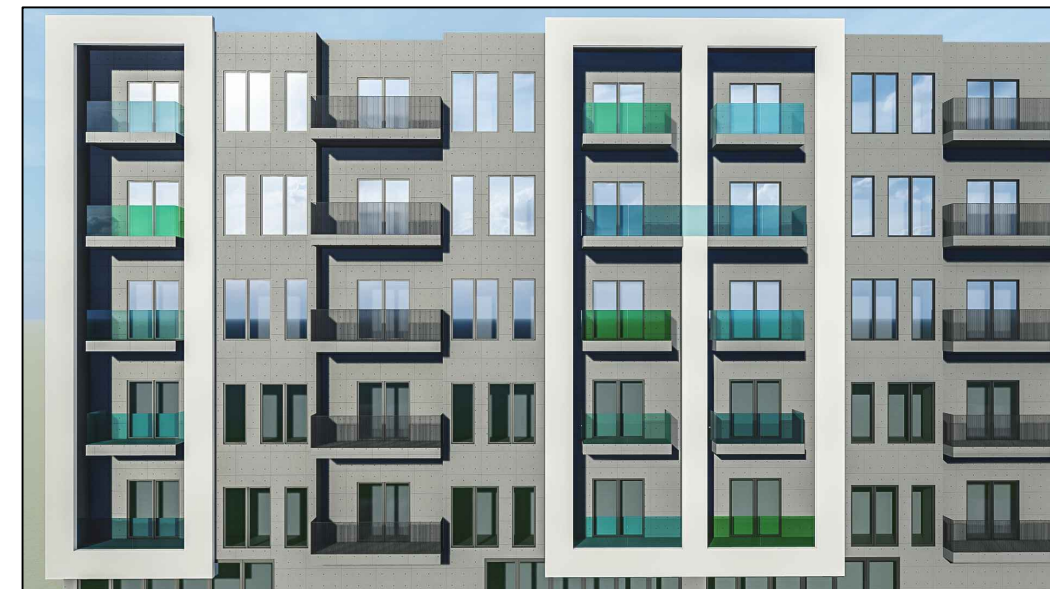


**LEGJENDA**

- KONTURI I OBJEKTIT
- 59 VENDE PARKIMI

FASADA

SH 1/250



AKSONOMETRI

