

**HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS DHE LAÇ**

PROJEKT IDE ARKITEKTONIKE

Atria Studio & Progeen

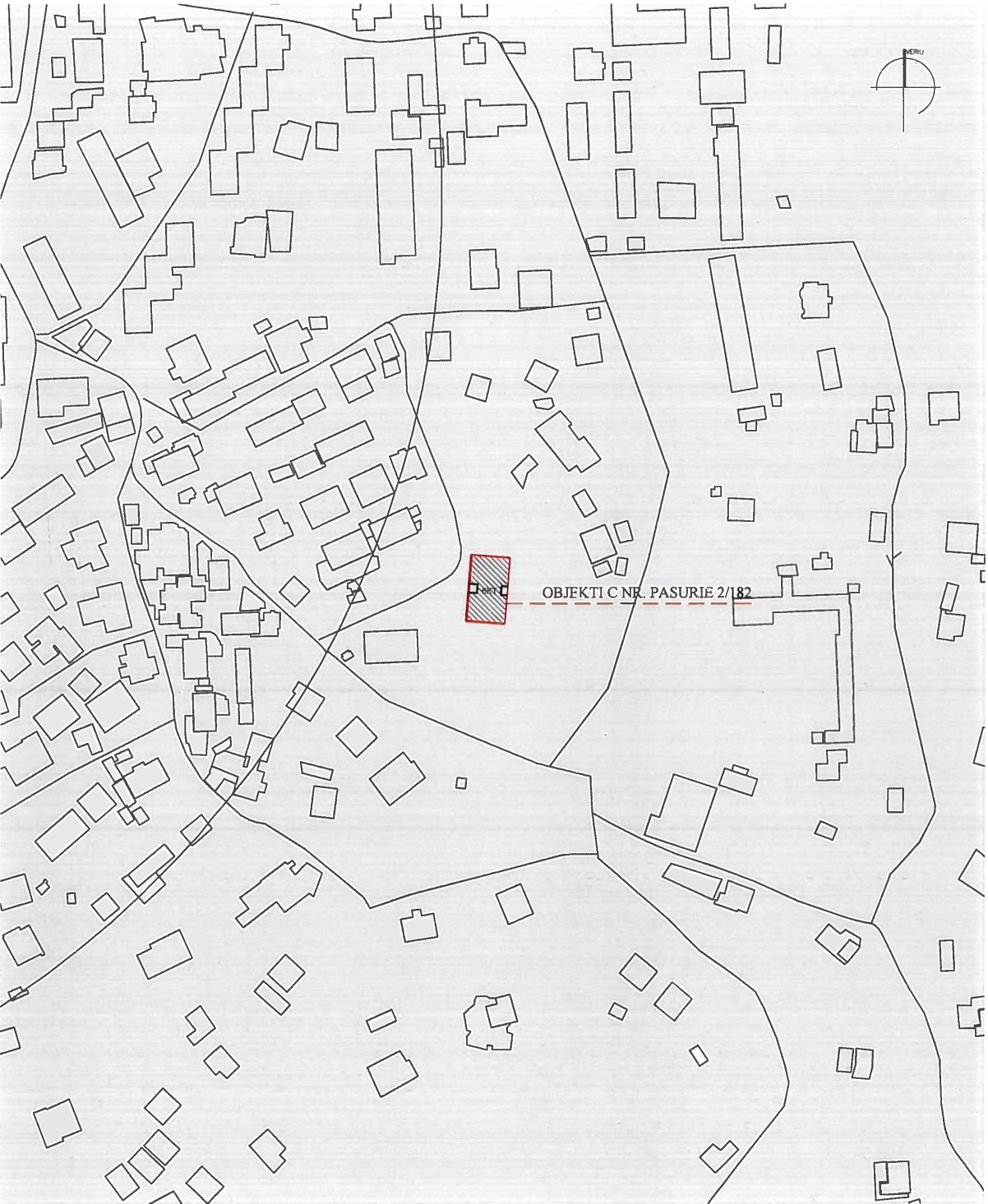


HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.

NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS



NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

KRYETARI I BASHKISË
Majlinda Cara



HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.

EMËRTIMI I FLETËS

PLANVENDOSJE E GJURMËS SË PROZUAR PËR 3 BANESAT
KOLEKTIVE

DATA MAY 2021	SIKALLA 1: 2500	NR. I FLETËS UI
------------------	--------------------	--------------------



Të dhënat e pallatit në njësinë administrative Mamurras (Objekti A)(nr. Pasurie 2/182)

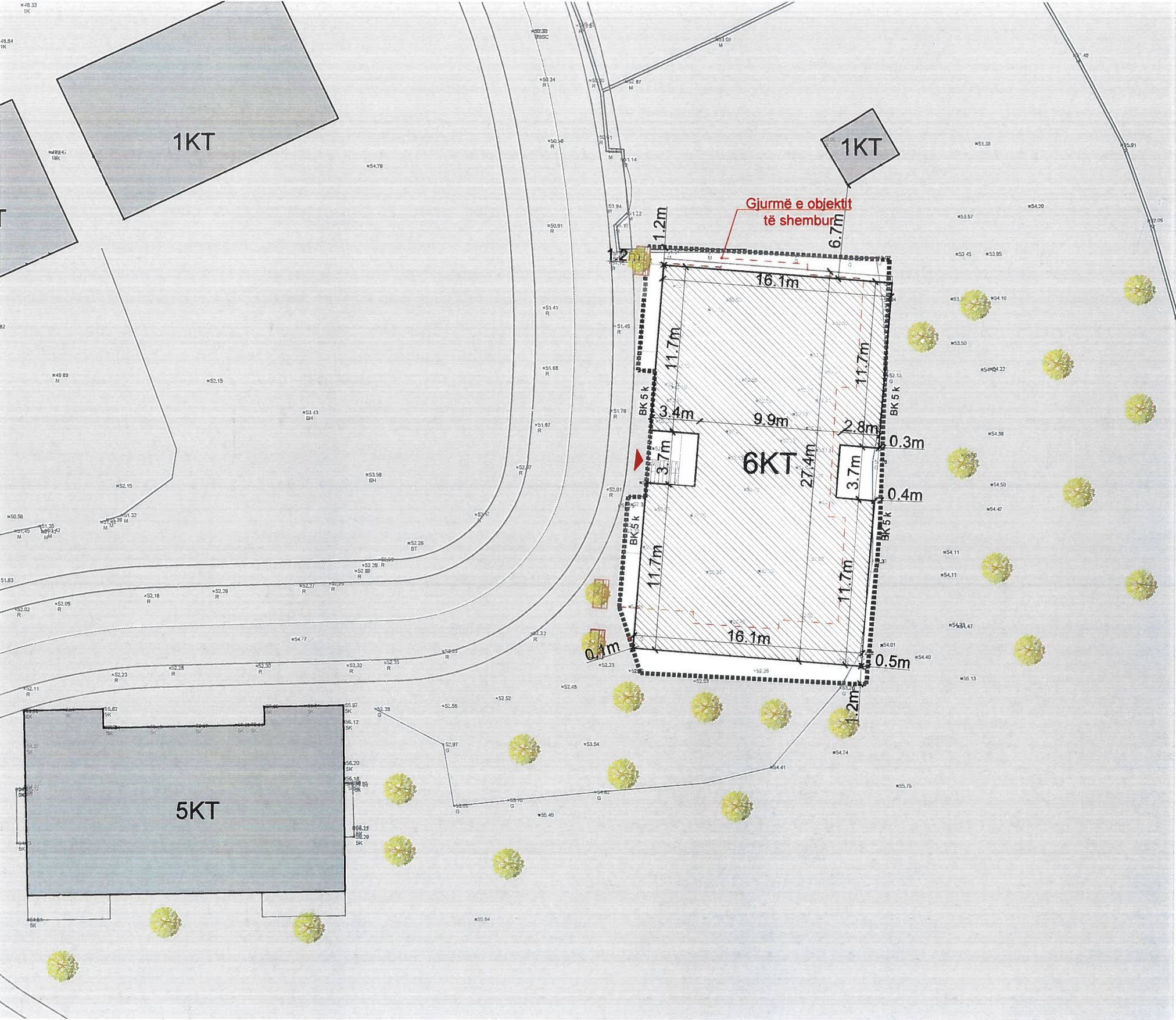
Sipërfaqja e gjurmës (Nr. Pronësie 2/184) (m2)	Sipërfaqja e gjurmës së Re të ndërtimit (B) (m2)	Sipërfaqe ndërtimi mbi toke (m2)	Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)	Sipërfaqe total ndërtimi (m2)	Sipërfaqe banimi (m2)	Sipërfaqe shërbim (m2)	Numri i kateve mbitokë	Numri i kateve nën tokë	Lartësia maksimale (m)	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)	Numri total i apartamenteve	Njësi Shërbimi (m2)
263	308.8	1804.7	62	1866.7	1577.1	227.6	6	1	22.11	3	9	3	15	210.4
Të dhënat e pallatit në njësinë administrative Mamurras (Objekti B)(nr. Pasurie 2/184)														
Sipërfaqja e gjurmës (Nr. Pronësie 2/182) (m2)	Sipërfaqja e gjurmës së Re të ndërtimit (A) (m2)	Sipërfaqe ndërtimi mbi toke (m2)	Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)	Sipërfaqe total ndërtimi (m2)	Sipërfaqe banimi (m2)	Sipërfaqe shërbim (m2)	Numri i kateve mbitokë	Numri i kateve nën tokë	Lartësia maksimale (m)	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)	Numri total i apartamenteve	Njësi Shërbimi (m2)
264.7	308.8	1492.4	62	1497.4	1492.4	0	5	1	18.88	11	3	3	17	0
Të dhënat e pallatit në njësinë administrative Laç														
Sipërfaqja e sheshit të ndërtimit (m2)	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)	Sipërfaqe ndërtimi mbi toke (m2)	Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)	Sipërfaqe total ndërtimi (m2)	Sipërfaqe banimi (m2)	Sipërfaqe shërbim (m2)	Numri i kateve mbitokë	Numri i kateve nën tokë	Lartësia maksimale (m)	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)	Numri total i apartamenteve	Njësi Shërbimit Total
511	437.2	2610.6	68.8	2679.4	2444	166.6	6	1	22.12	6	10	6	22	4

Studio Projektum	ATRIA STUDIO & PROJEKTEN ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A. 0737 / 2
Planifikues Teritor	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	A. 1119 / 2
Planifikues Teritor	RIGELS BALLIA	A. 0963 / 1
Arkitekt / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A. 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUJA	A. 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUJA	K. 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	B/T. 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALLARI	T. 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLLO	M. 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E. 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZART ZGJANJOLLI	K. 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812 / 1

OBJEKTI NË NJËSINË ADMINISTRATIVE LAÇ



HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PLAN VENDOSJE



Të dhënat e pallatit në njësinë administrative Laç														
Sipërfaqja e sheshit të ndërtimit (m2)	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (m2)	Sipërfaqe ndërtimi mbi toke (m2)	Sipërfaqe ndërtimi nëntokë (m2)	Sipërfaqe total ndërtimi (m2)	Sipërfaqe banimi (m2)	Sipërfaqe shërbim (m2)	Numri i kateve mbitokë	Numri i kateve nën tokë	Lartësia maksimale (m)	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)	Numri total i apartamenteve	Njësi Shërbimit Total
511	437.2	2610.6	68.8	2679.4	2444	166.6	6	1	22.12	6	10	6	22	4

LEGJENDË

- Kufiri i parcelës të ndërtimit
- Objekti i propozuar
- Objekti i shembur
- Hyrje në objekt

Numri i njësjve të shërbimit të programit të rindërtimit			
Realizimi	4		
Kërkesa	3		
Diferenca	1		

Numri i Apartamenteve të programit të rindërtimit				
	Aptt (1+1)	Aptt (2+1)	Apt (3+1)	total
Realizimi	6	10	6	22
Kërkesa	4	9	6	19
Diferenca	2	1	0	3



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

KRYETARI I BASHKISË
Majlinda CARA



HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN
NJËSINË ADMINISTRATIVE LAÇ
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

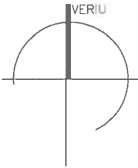
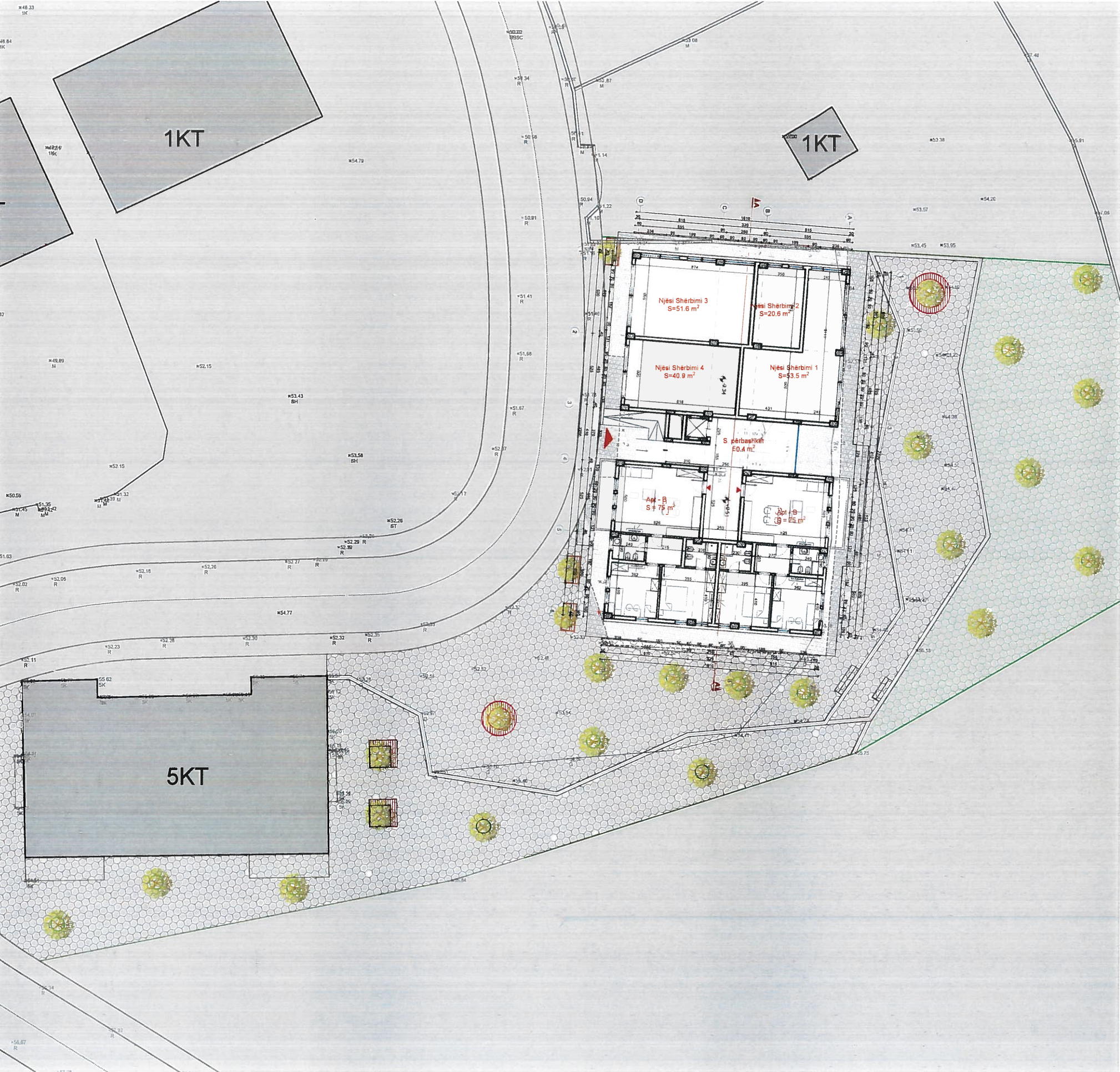
EMËRTIMI I FLETËS
PLAN VENDOSJE

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1:300	NR I FLETËS 01
------------------	------------------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO ARCHITECTURE ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0737 / 2
Planifikues Territori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territori	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arktekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUJA	K 0790/4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 1
Inzhiner ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhiner instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 2
Inzhiner Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 2
Inzhiner Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PLAN SISTEMIM



LEGJENDË

- Hyrje në objekt
- Shtrim me pllakë
- Shtrim me pllakë
- Shtrim me pllakë të gjelbëruar
- Gjelbërim i mesëm
- Trotuari
- Stola druri
- Kufiri i parcelës



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
PLAN SISTEMIM

DATA MAJ 2021	SUKALLA 1 300	NR I FLETËS 02
------------------	------------------	-------------------



Studio Projektim	ATRIA STUDIO PROJEEN ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0797 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGËLS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transport	MUHAMET KRUIA	K 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILIARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN

NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ

PLANI I KATIT PËRDHE (KUOTA ±0.00)



BASHKIA KURBIN

ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)

PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,

BASHKIA KURBIN

NJËSINË ADMINISTRATIVE LAÇ

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

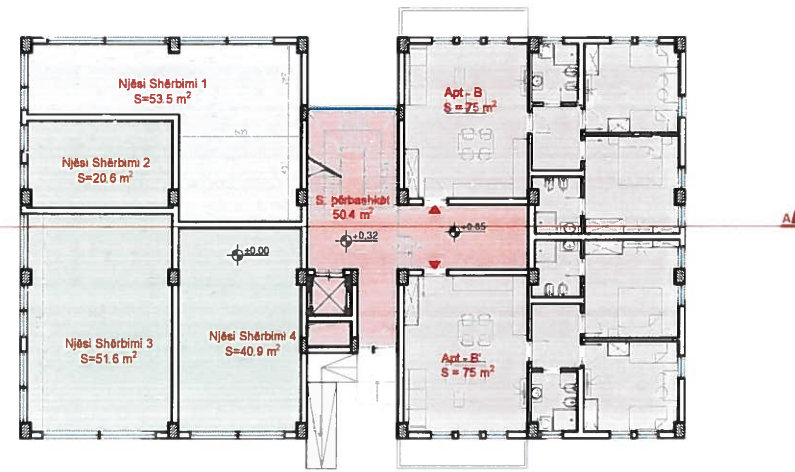
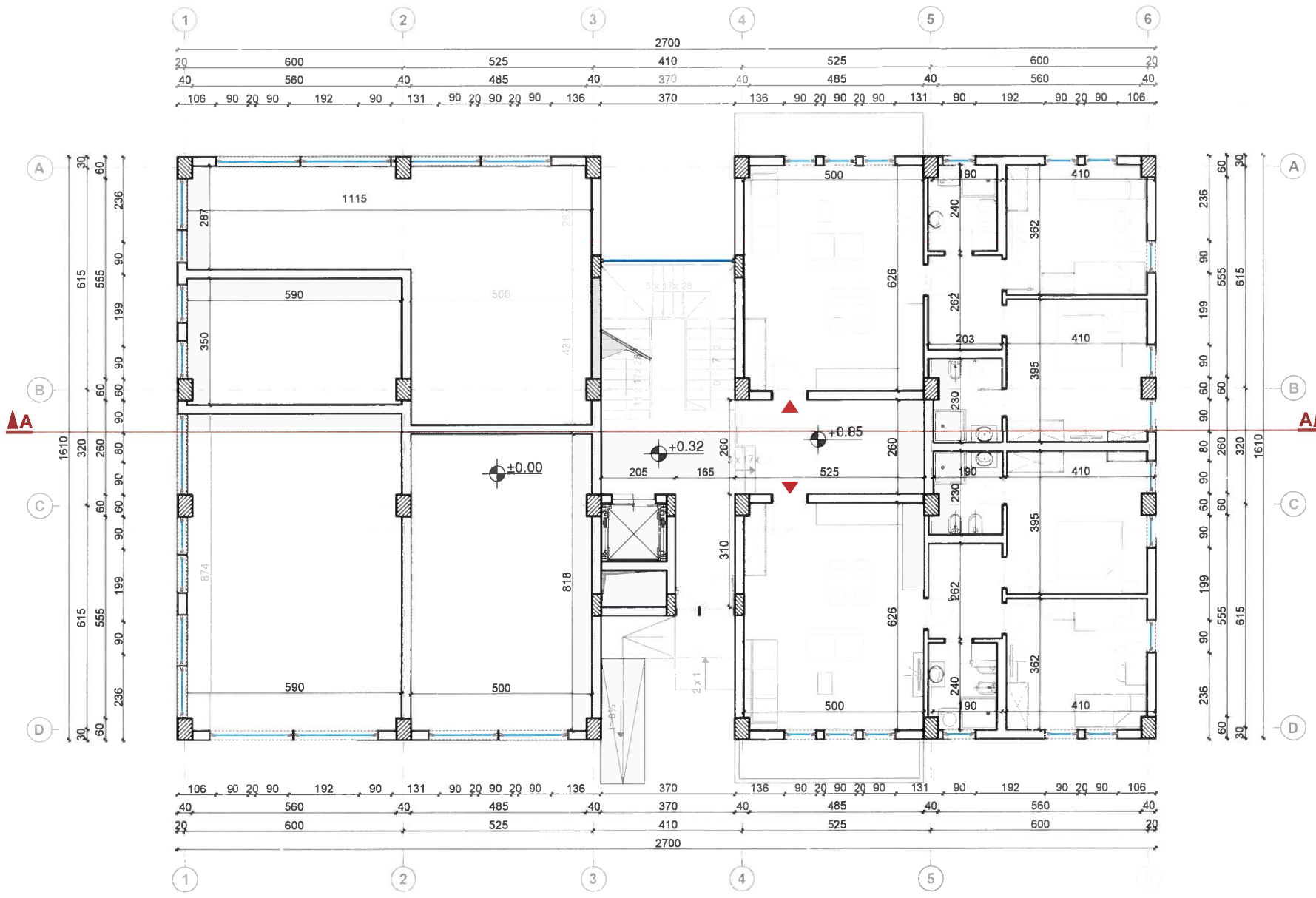
EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT PËRDHE (KUOTA ±0.00)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1:150	NR I FLETES 03
------------------	------------------	-------------------



Studio Projektum	ATRIA STUDIO (PROJEKTEN ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ))	
Udhëheqes i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0737 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K 0790/4
Projektues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALLILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1



SIPËRFAQET NETO TË KATIT PËRDHE (KUOTA ±0.00)

Kati Përdhe	Njesia 1	Njesia 2	Njesia 3	Njesia 4	Ap.B	Ap.B'	Totali	Sip. Kati
Tipi					2+1	2+1		
Sipërfaqe neto (m2)	53.5	20.6	51.6	40.9	75	75	74.1	424.6
Sipërfaqe bruto (m2)	60.9	23.5	57.3	45.9	93.3	93.3	374.2	
S. përbashkët (m2)							50.4	

LEGJENDA

- Njësi Shërbimi për bashkinë
- Njësi Shërbimi për bashkinë
- Apt. 2+1
- S. përbashkët

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN

NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ

PLANI I KATIT +1 DHE +2 (KUOTA +4.93, +8.16)



BASHKIA KURBIN

ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDV)

PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,

BASHKIA KURBIN

NJËSINË ADMINISTRATIVE LAÇ

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

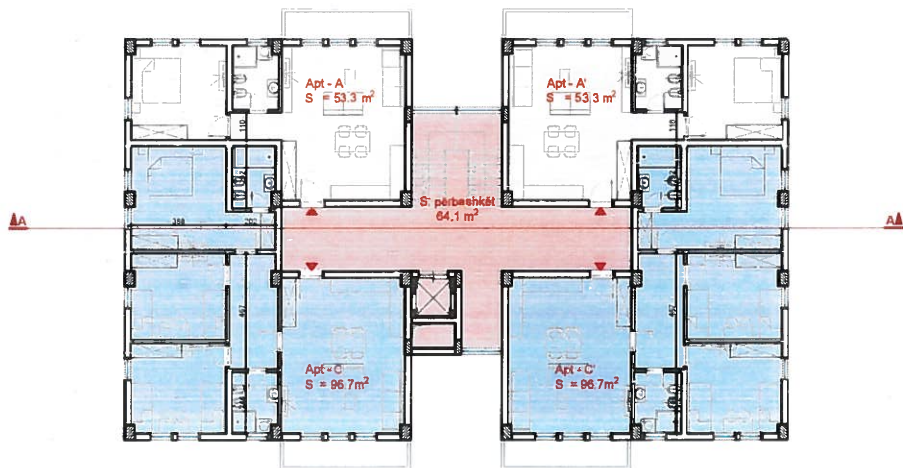
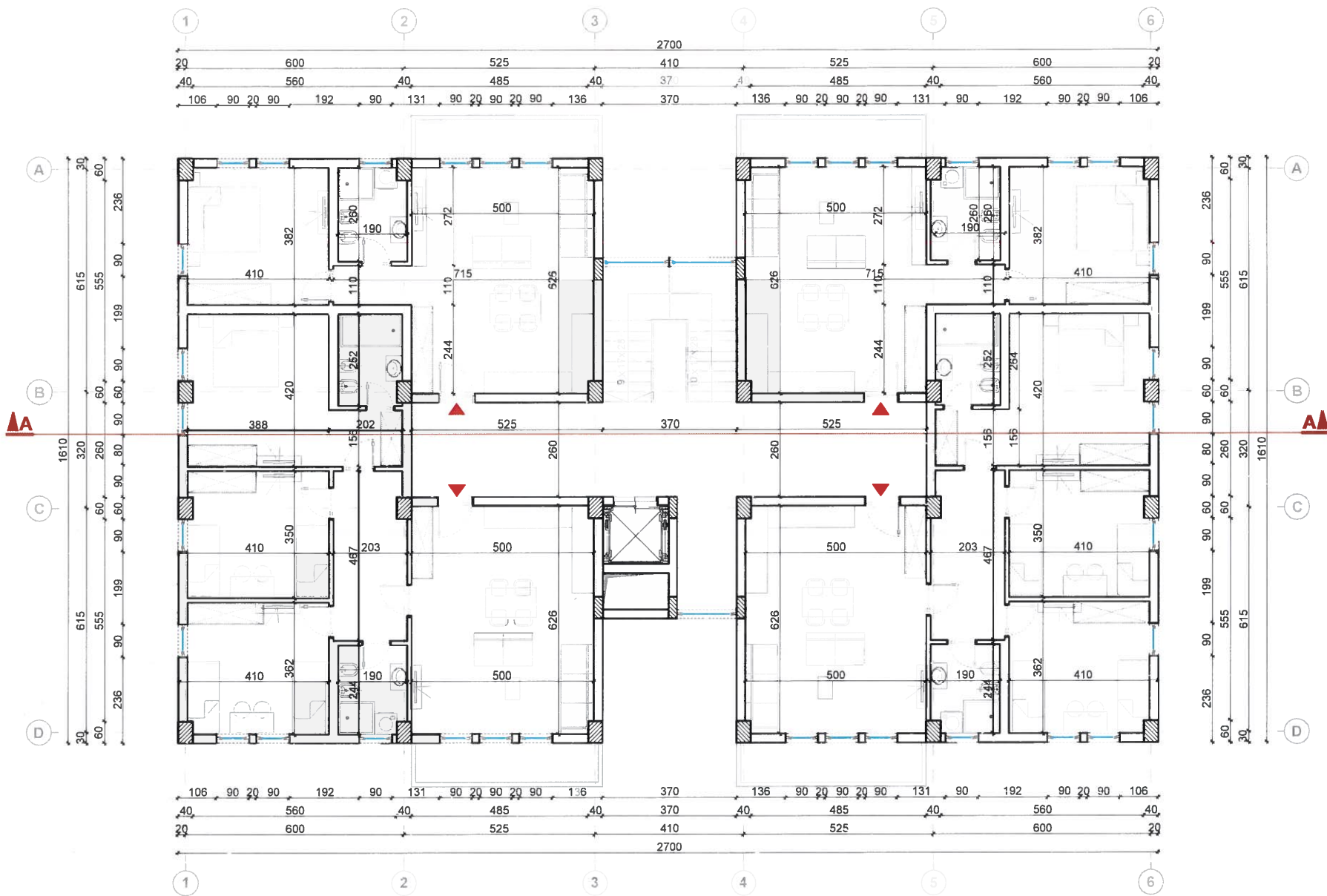
EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT +1 DHE +2 (KUOTA +4.93, +8.16)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1:150	NR. I FLETES 04
------------------	------------------	--------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKTIM	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0737 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K 0790 / 4
Projektues Instalator	PURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1



PLANI I KATIT +1 DHE +2 (KUOTA +4.93, +8.16)

Kati +1 dhe +2 (kuota +4.93, +8.16)	Ap. A	Ap.A'	Ap.C	Ap.C'	Totali	Sip. Kati
Tipi	1+1	1+1	3+1	3+1		437.2
Sipërfaqe neto (m2)	53.3	53.3	96.7	96.7	300	
Sipërfaqe bruto (m2)	68.9	68.9	117.6	117.7	373.1	
S. përbashkët (m2)					64.1	

LEGJENDA

Ap. 1+1 Ap. 3+1 S. përbashkët

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN

NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ

PLANI I KATIT +3 DHE +4 (KUOTA +11.39, +14.62)



BASHKIA KURBIN

ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

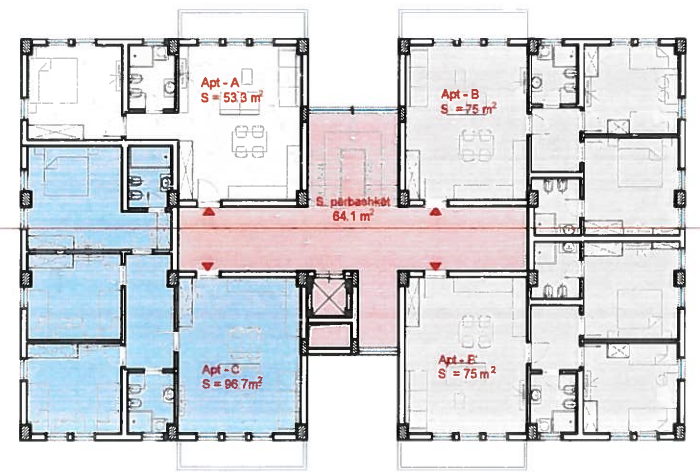
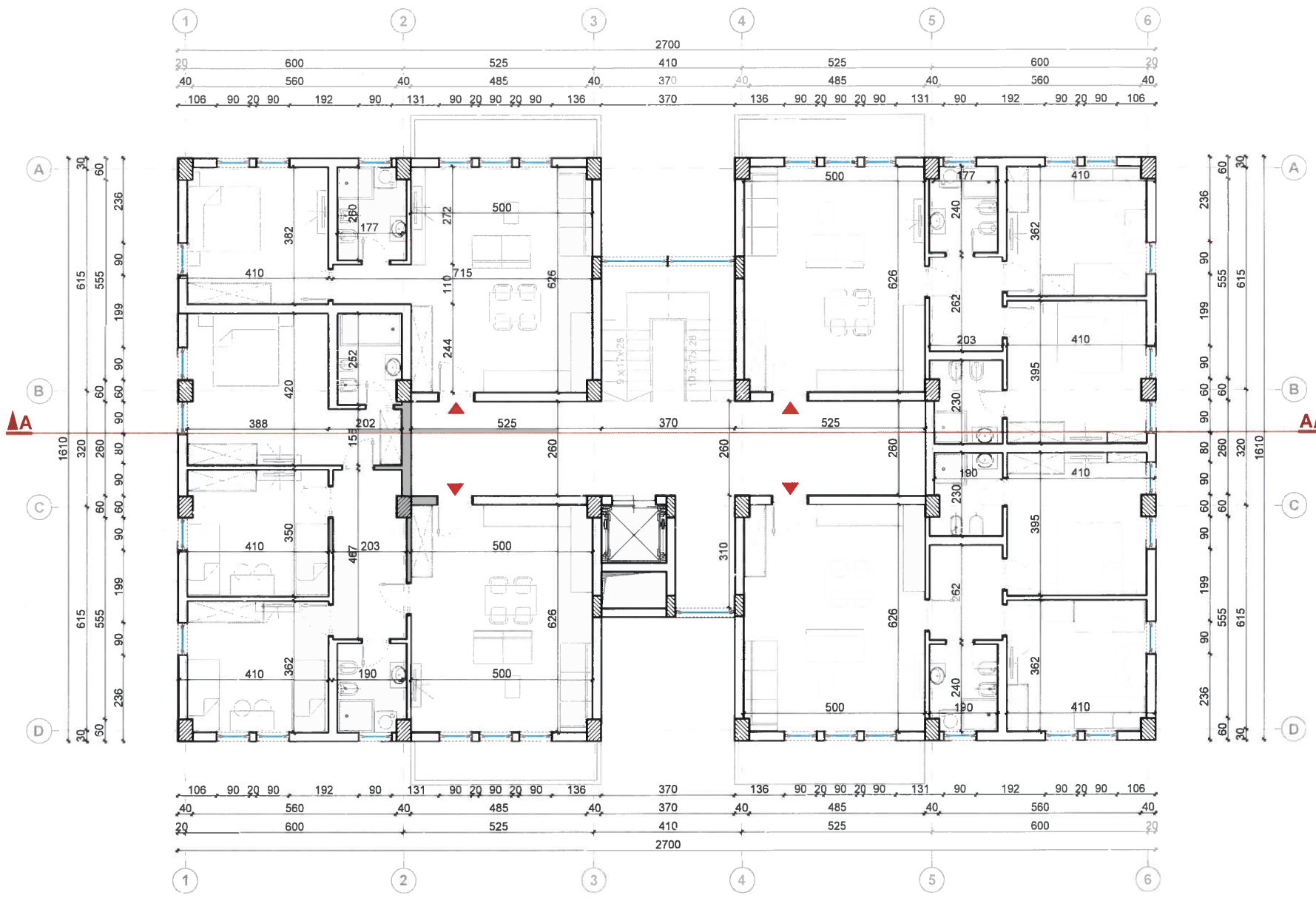
EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT +3 DHE +4 (KUOTA +11.39, +14.62)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1:150	NR. I FLETËS 05
------------------	------------------	--------------------



Studio Projektum	ATRIA STUDIO ARCHITECTURE ENOLA MARTOPULLI (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0737 / 2
Planifikues Territori	ENOLA MARTOPULLI O (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territori	RIGEL S BALLIA	A 0963 / 1
Arktekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K 0790 / 4
Projektues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1



PLANI I KATIT +3 DHE +4 (KUOTA +11.39, +14.62)

Kati +3 dhe +4 (kuota +11.39, +14.62)	Ap. A	Ap.C	Ap.B	Ap.B'	Totali	Sip. Kati
Tipi	1+1	3+1	2+1	2+1		437.2
Sipërfaqe neto (m2)	53.3	96.7	75	75	300	
Sipërfaqe bruto (m2)	68.9	117.6	93.3	93.3	373.1	
S. përbashkët (m2)					64.1	

LEGJENDA

- Apt. 1+1 □ Apt. 2+1 □ Apt. 3+1 □ S. përbashkët

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PLANI I KATIT +5 (KUOTA +17.82)



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

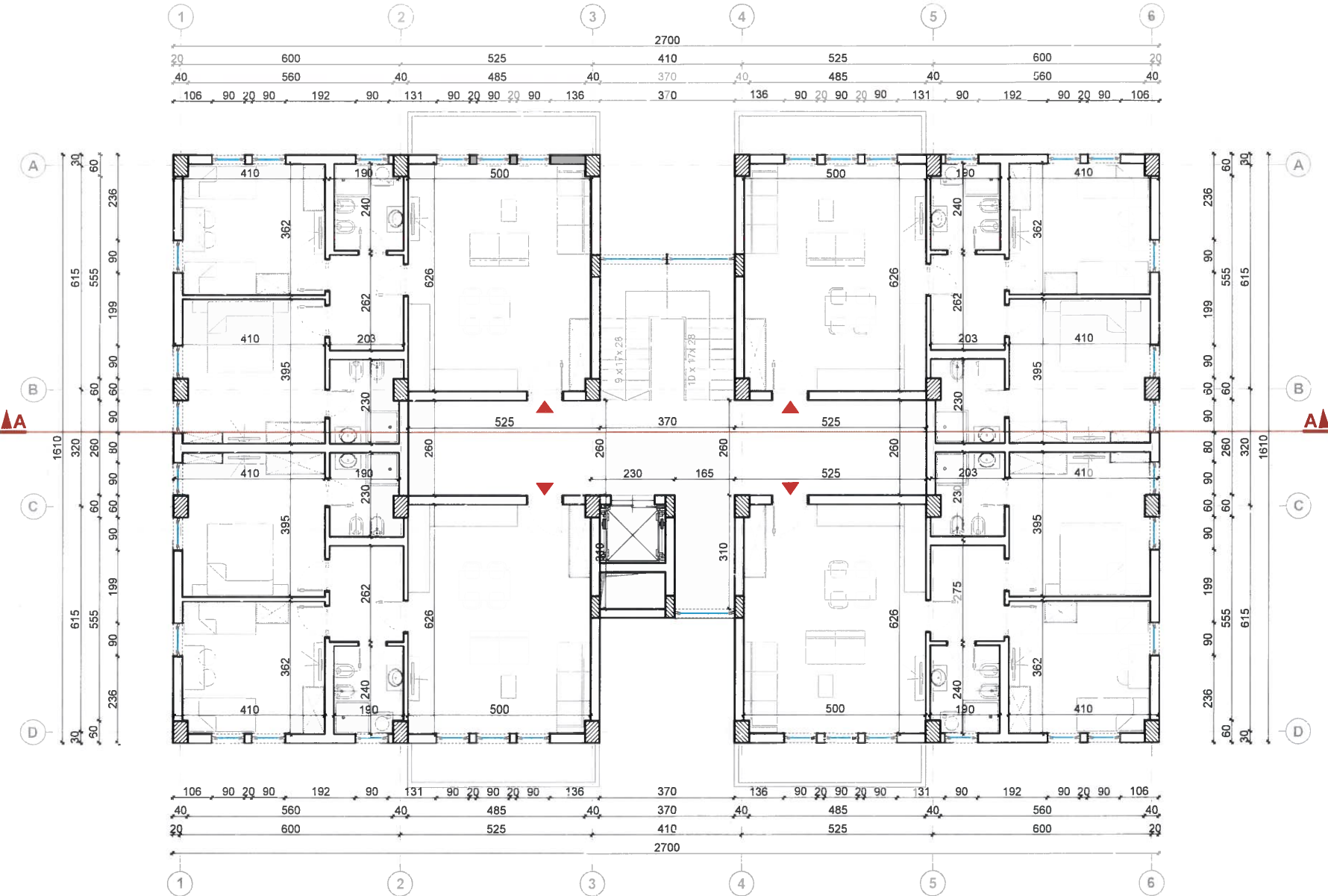
HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
PLANI I KATIT +5 (KUOTA +17.82)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1 : 150	NR I FLETËS 06
------------------	--------------------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKTIM	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0737 / 2
Planifikues Territori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territori	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arktekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUJAMET KRUJA	K 0790 / 4
Projektues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier instalator Njerrm	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1



PLANI I KATIT +5 (KUOTA +17.82)

Kati +5 (kuota +17.84)	Ap. B	Ap.B'	Ap.B1	Ap.B1'	Totali	Sip. Kati
Tipi	2+1	2+1	2+1	2+1		437.2
Sipërfaqe neto (m2)	75	75	75	75	300	
Sipërfaqe bruto (m2)	93.3	93.3	93.3	93.2	373.1	
S. përbashkët (m2)					64.1	

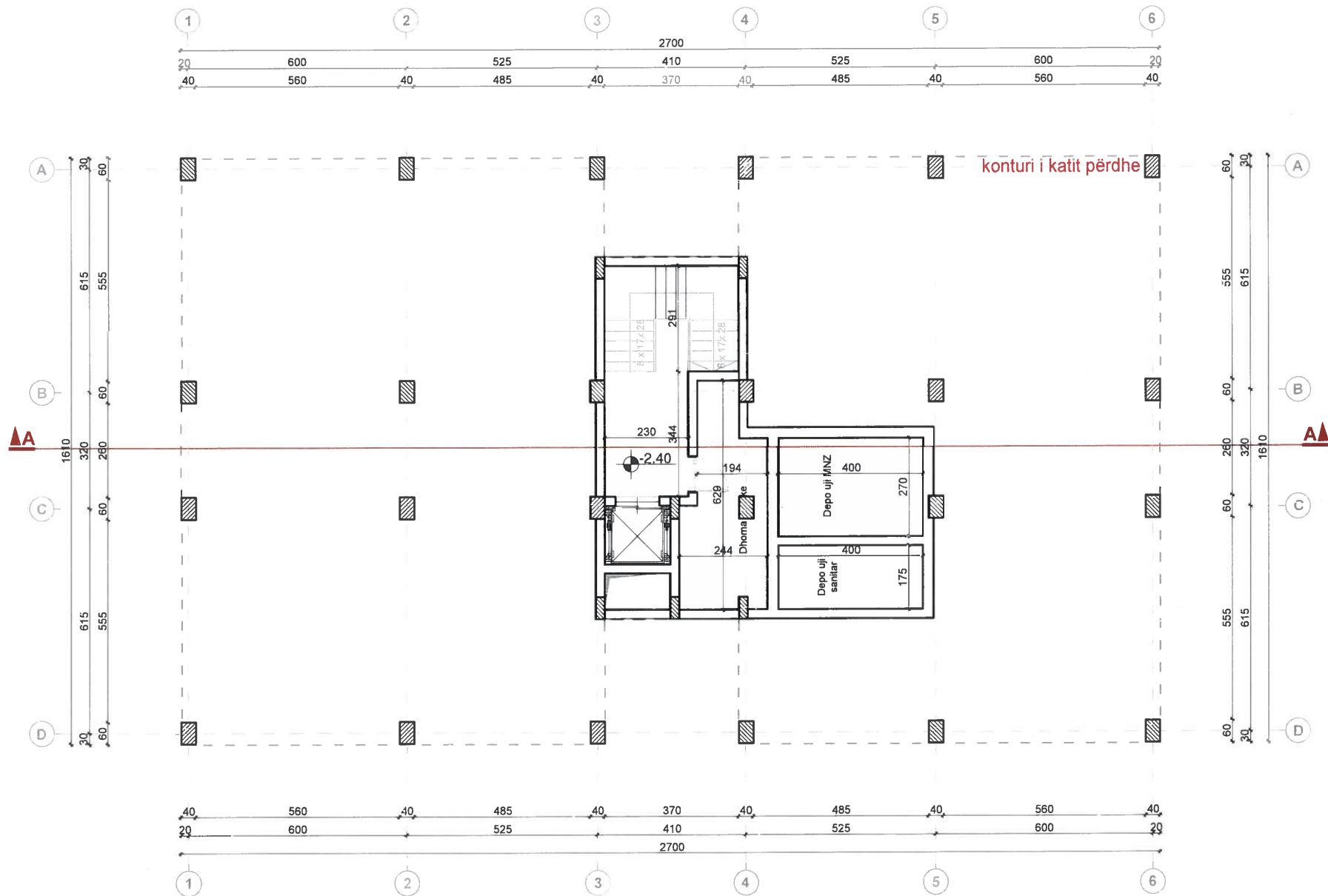
LEGJENDA

□ Apt. 2+1 ■ S. përbashkët

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN

NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ

PLANI I KATIT NËNTOKË (KUOTA -2.40)



BASHKIA KURBIN

ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN
NJËSINË ADMINISTRATIVE LAÇ
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT NËNTOKË (KUOTA -2.40)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1:150	NR I FLETËS 07
------------------	------------------	-------------------



Studio Projektum	ATRIA STUDIO & PROJEEN (ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ))	
Udhëheqjen i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	07/17 2
Planifikues Territon	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territon	RIGJELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
ProjeKues Urban	ELDA KRUJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUJA	K 0790/4
ProjeKues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLLO	M 1257
Inzhinier instalator eleKrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PRERJE A-A

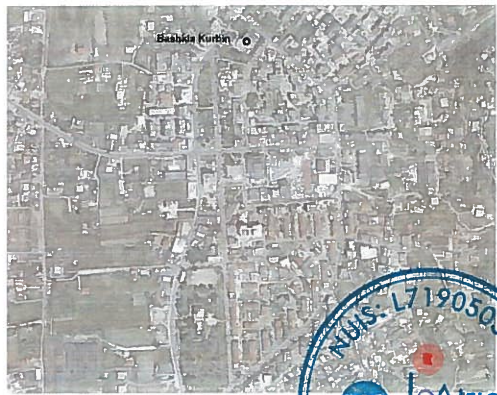


BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

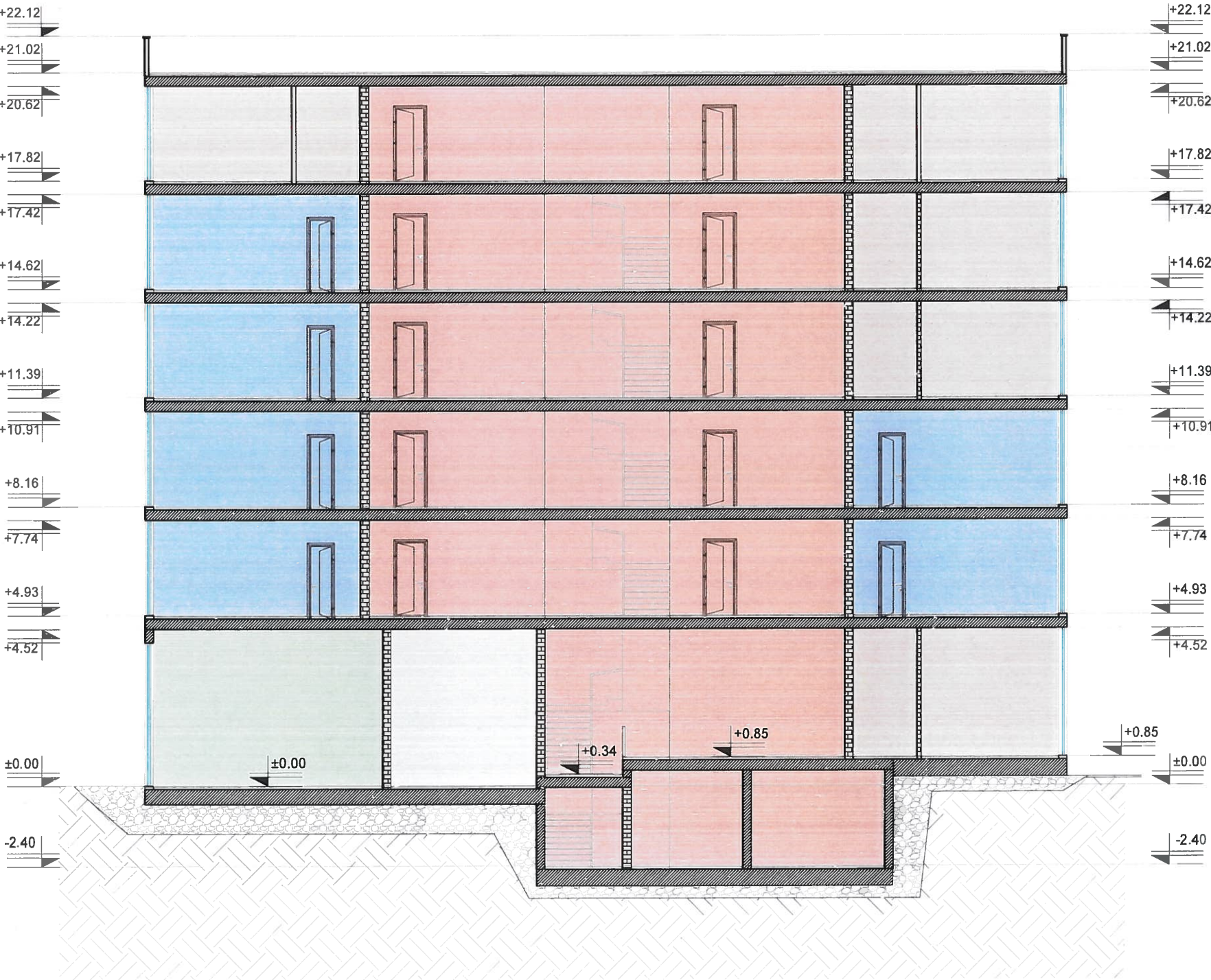
HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN
NJËSINË ADMINISTRATIVE LAÇ
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
PRERJE A-A

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1:150	NR I FLETËS 08
------------------	------------------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PRINÇIPI ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0737 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0961 / 1
Arktekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUJAMET KRUJA	K 0790 / 4
Projektues Instalator	BURHAN HAFIZI	HUT 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1



LEGJENDA

Njësi Shërbimi	Njësi Shërbimi për bashkinë	Apt. 1+1	Apt. 2+1	Apt. 3+1	S. përbashkët
----------------	-----------------------------	----------	----------	----------	---------------

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PAMJE TREDIMENSIONALE



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
PAMJE TREDIMENSIONALE

DATA MAJ 2021	SHKALLA	NR I FLETES 09
------------------	---------	-------------------



Studio Projektum	ATRIA STUDIO & PROGEEN ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqesi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0731 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUJA	K 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T. 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SAJILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E. 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PAMJE TREDIMENSIONALE



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN
NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS
PAMJE TREDIMENSIONALE

DATA MAJ 2021	SHKALLA	NR I FLETES 10
------------------	---------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKTI ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUCHA	A 0737 / 2
Planifikues Territon	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	
Planifikues Territon	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekti / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K 0790/4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	MT 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN

NJËSIA ADMINISTRATIVE LAÇ

PAMJE TREDIMENSIONALE



BASHKIA KURBIN

ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)

PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,

BASHKIA KURBIN

NJËSINË ADMINISTRATIVE LAÇ

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PAMJE TREDIMENSIONALE

DATA	SHKALLA	NR. I FLETES
MAJ 2021		11



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROGEEN	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA		07.05.2021
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A	1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A	0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A	1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUJA	A	1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUJA	K	0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	HUT	0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T	1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M	1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E	0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K	1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M	0812 / 1

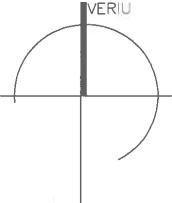
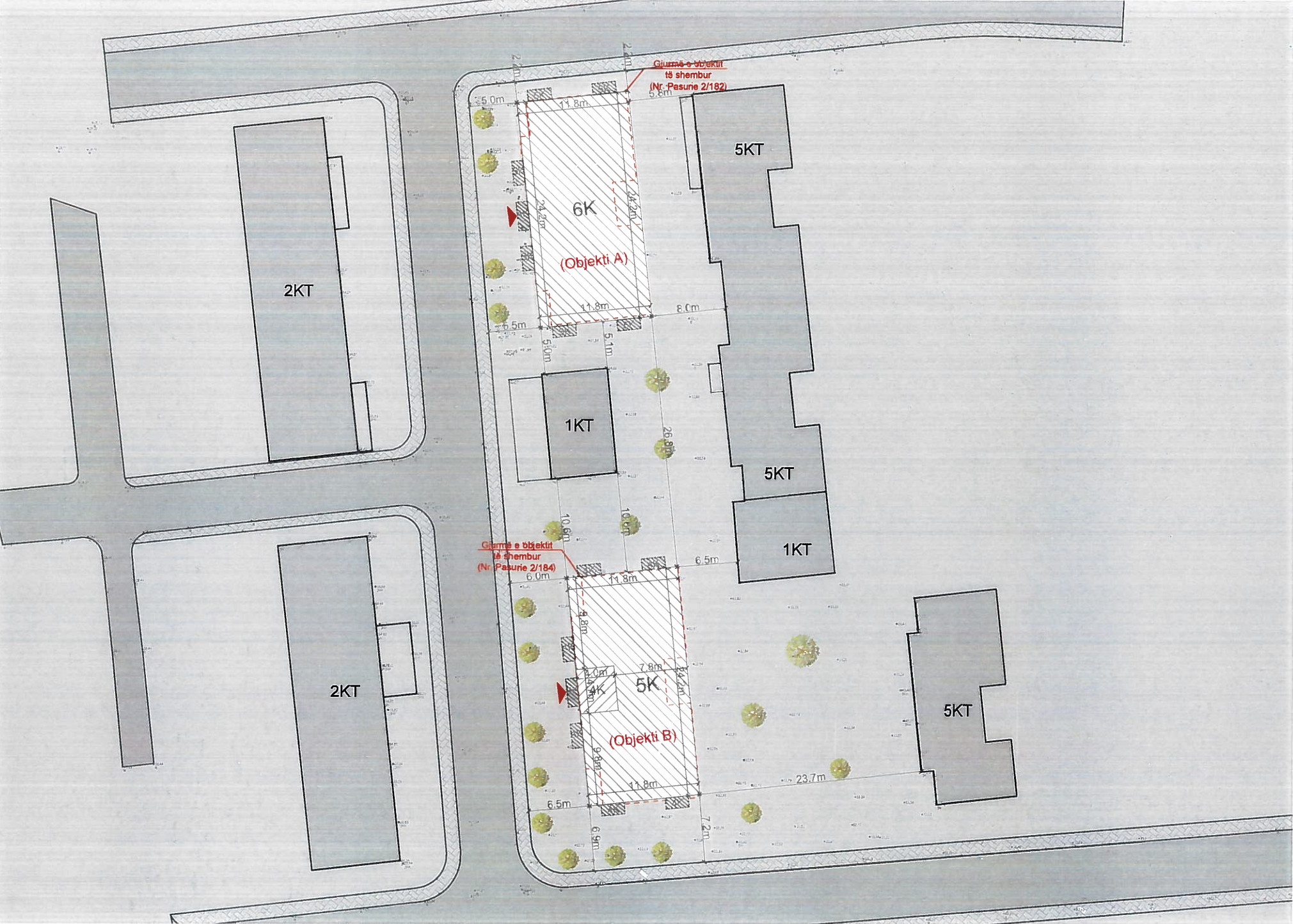
OBJEKTET NË NJËSINË ADMINISTRATIVE MAMURRAS



HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.

NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PLANVENDOSJE



LEGJENDË

- Objektet e propozuara
- Objekti i shembur
- Hyrje në objekt

Të dhënat e pallatit në njësinë administrative Mamurras (Objekti A)(nr. Pasurie 2/182)													
Sipërfaqja e gjurmës (Nr. Pronësie 2/184) (m2)	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (B) (m2)	Sipërfaqja ndërtimi mbi toke (m2)	Sipërfaqja ndërtimi nëntokë (m2)	Sipërfaqja total ndërtimi (m2)	Sipërfaqja banimi (m2)	Sipërfaqja shërbim (m2)	Numri i kateve mbitokë	Numri i kateve nën tokë	Lartësia maksimale (m)	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)	Njësi Shërbimi (m2)
263	308.8	1804.7	62	1866.7	1577.1	227.6	6	1	22.11	3	9	3	210.4

Të dhënat e pallatit në njësinë administrative Mamurras (Objekti B)(nr. Pasurie 2/184)													
Sipërfaqja e gjurmës (Nr. Pronësie 2/182) (m2)	Sipërfaqja e gjurmës së Re të ndërtimit (A) (m2)	Sipërfaqja ndërtimi mbi toke (m2)	Sipërfaqja ndërtimi nëntokë (m2)	Sipërfaqja total ndërtimi (m2)	Sipërfaqja banimi (m2)	Sipërfaqja shërbim (m2)	Numri i kateve mbitokë	Numri i kateve nën tokë	Lartësia maksimale (m)	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)	Njësi Shërbimi (m2)
264.7	308.8	1492.4	62	1497.4	1492.4	0	5	1	18.88	11	3	3	0

Përmbledhje e të dhënave të pallateve në njësinë administrative Mamurras (Objekti A dhe B)													
Sipërfaqja e gjurmëve	Sipërfaqja e gjurmës së ndërtimit (A+B)(m2)	Sipërfaqja ndërtimi mbi toke (m2)	Sipërfaqja ndërtimi nëntokë (m2)	Sipërfaqja total ndërtimi (m2)	Sipërfaqja banimi (m2)	Sipërfaqja shërbim (m2)	Numri i kateve mbitokë	Numri i kateve nën tokë	Lartësia maksimale (m)	Numri i apartamenteve (1+1)	Numri i apartamenteve (2+1)	Numri i apartamenteve (3+1)	Njësi Shërbimi (m2)
527.7	617.6	3297.1	124	3364.1	3069.5	227.6	5 dhe 6	1	22.11	14	12	6	210.4

Objekti A (nr. Pasurie 2/182)					
	1+1	2+1	3+1	Total	Njësi (m2)
Realizimi	3	9	3	15	210.4
Kërkesa	2	9	3	14	205
Diferenca	1	0	0	1	5.4

Objekti B (nr. Pasurie 2/184)					
	1+1	2+1	3+1	Total	Njësi (m2)
Realizimi	11	3	3	17	0
Kërkesa	10	3	3	16	0
Diferenca	1	0	0	1	0

Realizim totali (Objekti A dhe B)					
	1+1	2+1	3+1	Total	Njësi
Realizimi	14	12	6	32	210.4
Kërkesa	12	12	6	30	205
Diferenca	2	0	0	2	5.4



BASHKIA KURBIN

ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

KRYETARI I BASHKISË

Majlinda Cara

MIRATOHET:



HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.

NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANVENDOSJE

DATA	SHKALLA	NR. I FLETËS
MAJ 2021	1:500	01



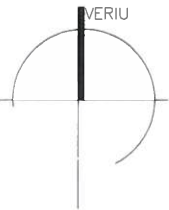
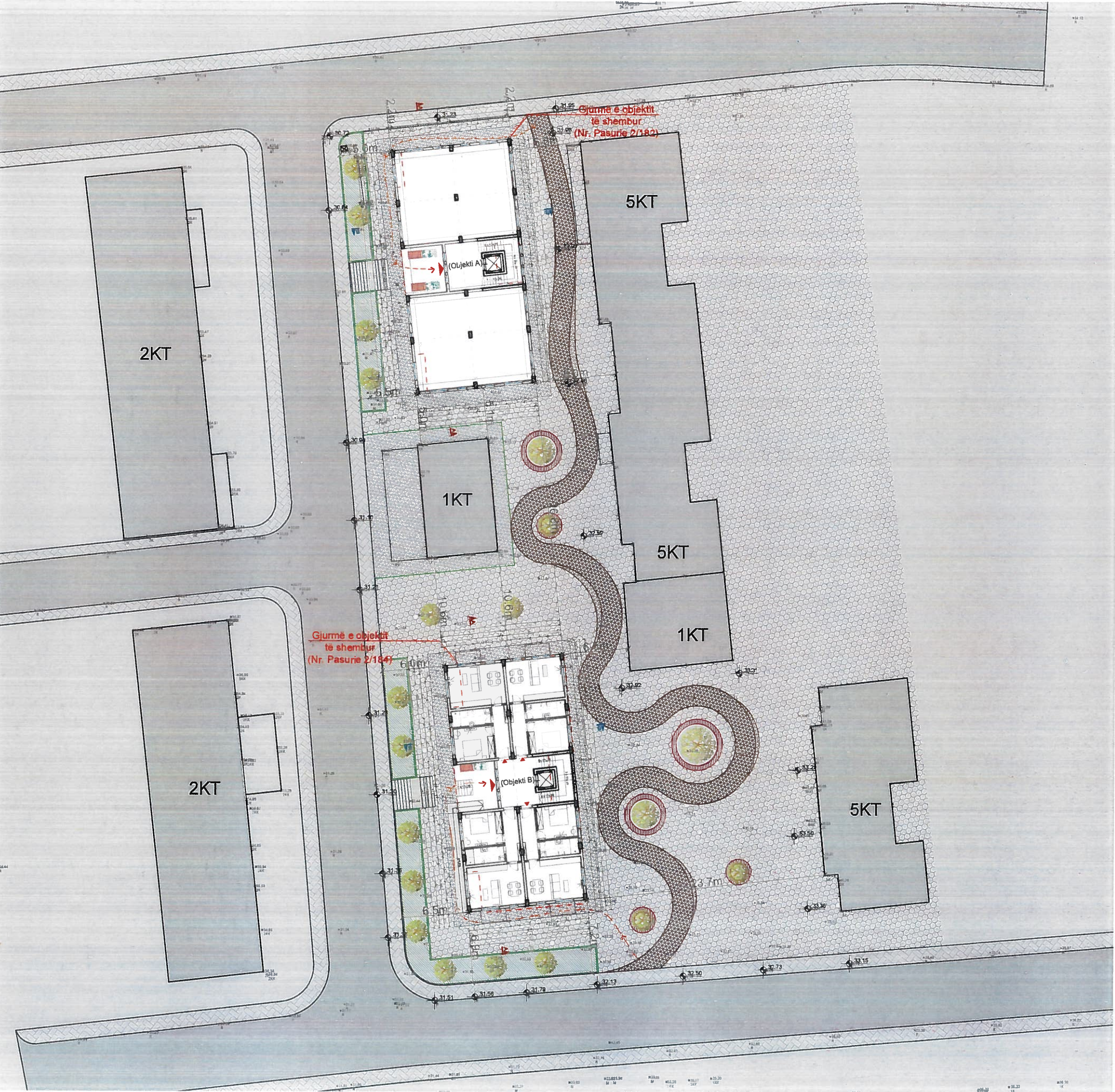
LEGJENDË

- Objektet e propozuara
- Objekti i shembur
- Hyrje në objekt



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO PROJEEN (ENOLA MARTOPULLO)	NR. I FLETËS
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	0737 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transport	MUHAMET KRUIA	K 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PLANSISTEMIMI



LEGJENDË

- Hyrja e banorëve në objekt
- Konturi i objekteve të shembura
- Tretuar
- Rrugë dytësore
- Lëvizje P.A.K
- Gjelbërim i ulët
- Pllakë e gjelbëruar
- Shttrim me pllakë
- Stol druri
- Gjelbërim i lartë
- Gjelbërim i mesëm dekorativ



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PROJEKT- IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

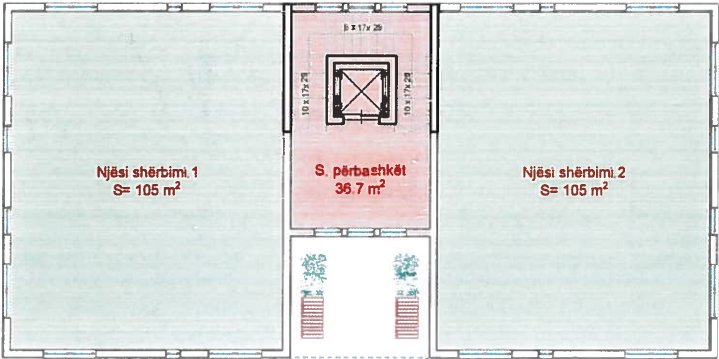
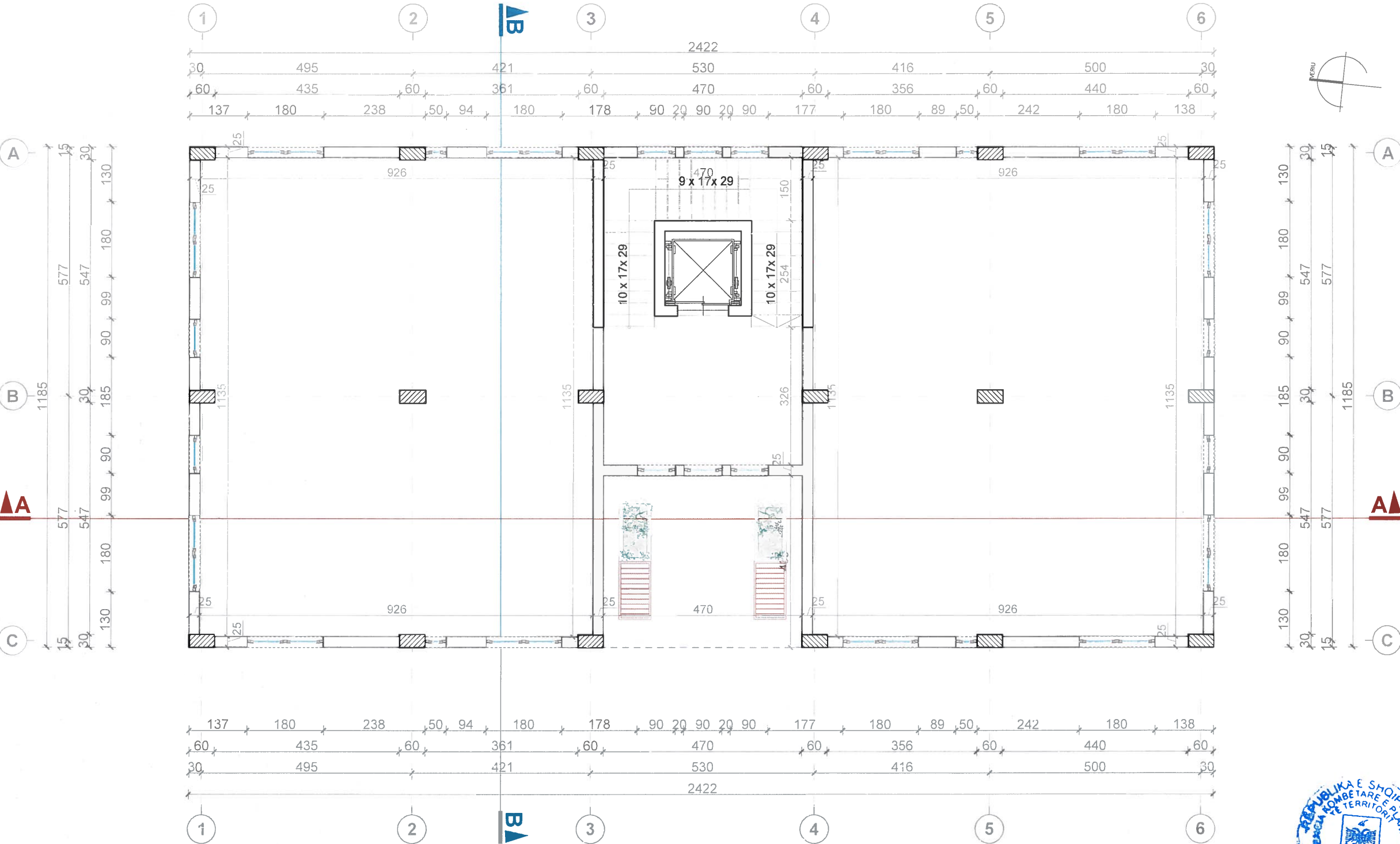
PLANSISTEMIMI

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1:400	NR. I FLETËS 02
------------------	------------------	--------------------



Studio Projektum	ATRIA STUDIO & PROJEKTIM ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqesi i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0737 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGEL S BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUIJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIJA	K 0790/4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier instalator Ndërtim	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PLANI I KATIT PËRDHE (OBJEKTI A) (KUOTA ±0.00)



KATI PËRDHE (KUOTA ±0.00)

Kati Përdhe	Njesia 1	Njesia 2	Totali	Sip. Kati
Sipërfaqe neto (m2)	105	105	210	267.9
Sipërfaqe bruto (m2)	115.6	115.6	231.2	
S. përbashkët (m2)			36.7	

LEGJENDA

Ambiente shërbimi sipas kërkeses

S. përbashkët



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PROJEKT- IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLAN: I KATIT PËRDHE
(OBJEKTI A) (KUOTA ±0.00)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1:100	NR I FLETËS 03
------------------	------------------	-------------------

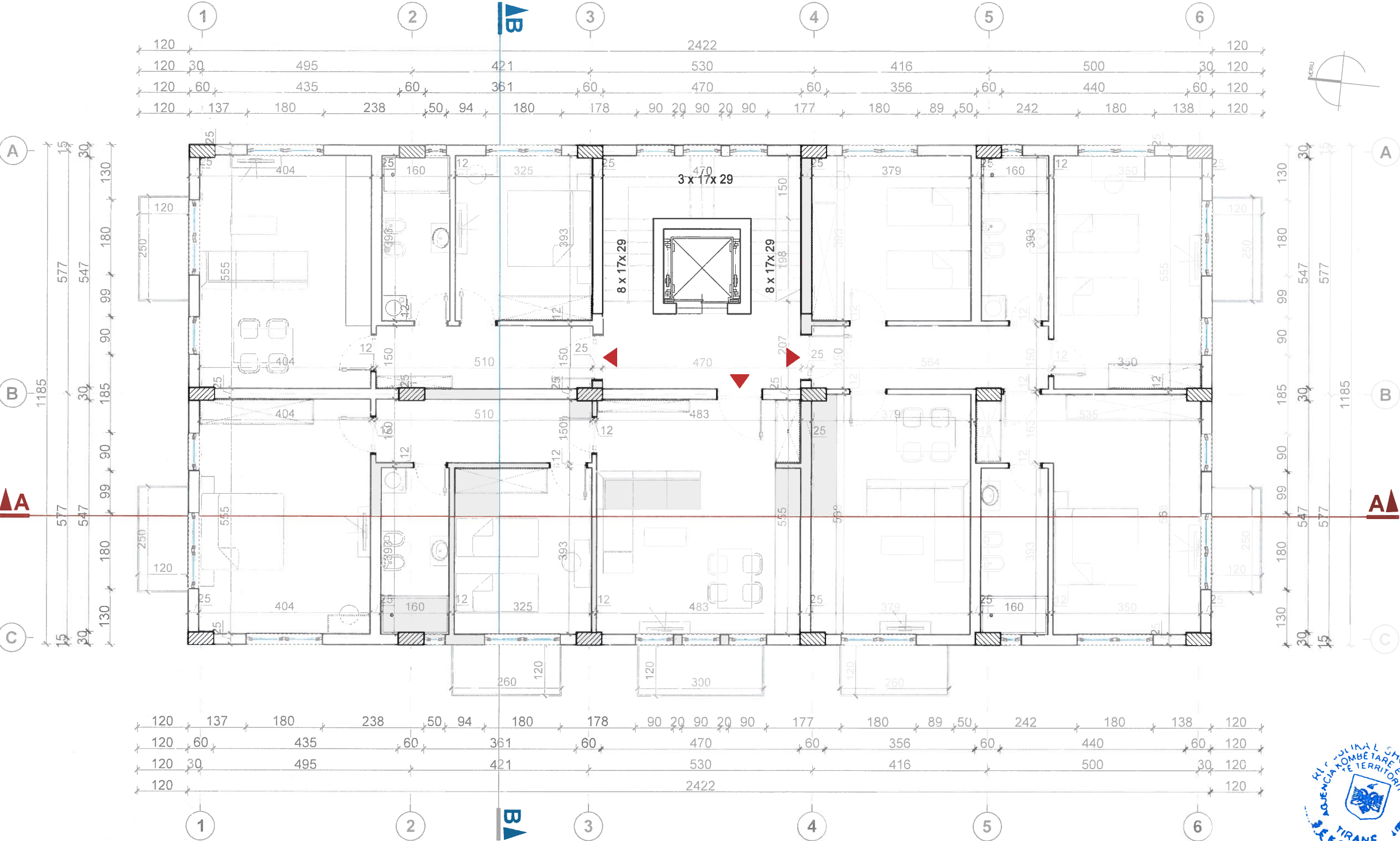


Studio Projektum	ATRIA STUDIO	ENOLA MARTOPULI O (MUIAMETAJ)
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A. 0737 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULI O (MUIAMETAJ)	A. 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A. 0961 / 1
Arkitekt / Projekues Urban	KOENSI NAKO	A. 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUIA	A. 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K. 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T. 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M. 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALIA	E. 0759 / 2
Inzhinier instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K. 1219 / 2
Inzhinier instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.

NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PLANI I KATIT TIP (OBJEKTI A) (KUOTA +4.93, +8.16, +11.39)



SIPËRFAQET NETO TË KATIT TIP (OBJEKTI B) (KUOTA +4.93, +8.16, +11.39)

Kati Tip(kuota +4.93, +8.16, +11.39)	Ap. A	Ap.B	Ap.C	Totali	Sip. Kati
Tipi	1+1	2+1	3+1		
Sipërfaqe neto (m2)	49.1	75	99.7	223.8	308.8
Sipërfaqe bruto (m2)	60.8	96.7	124	281.5	
S. përbashkët (m2)				27.3	

LEGJENDA

□ Apt. 1+1 □ Apt. 2+1 □ Apt. 3+1 □ S. përbashkët



BASHKIA KURBIN

ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.

NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT TIP OBJEKTI (OBJEKTI A)

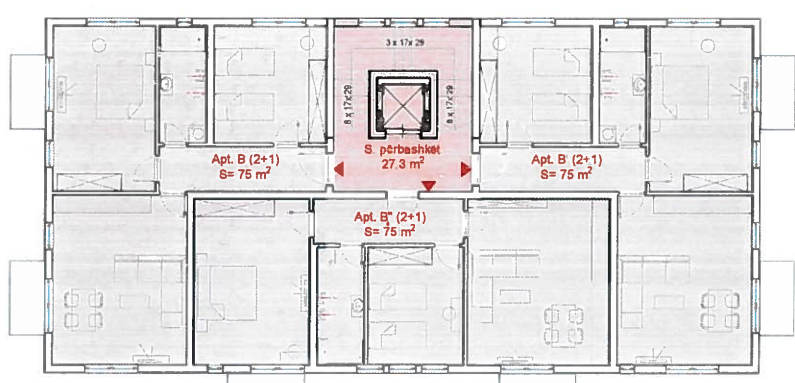
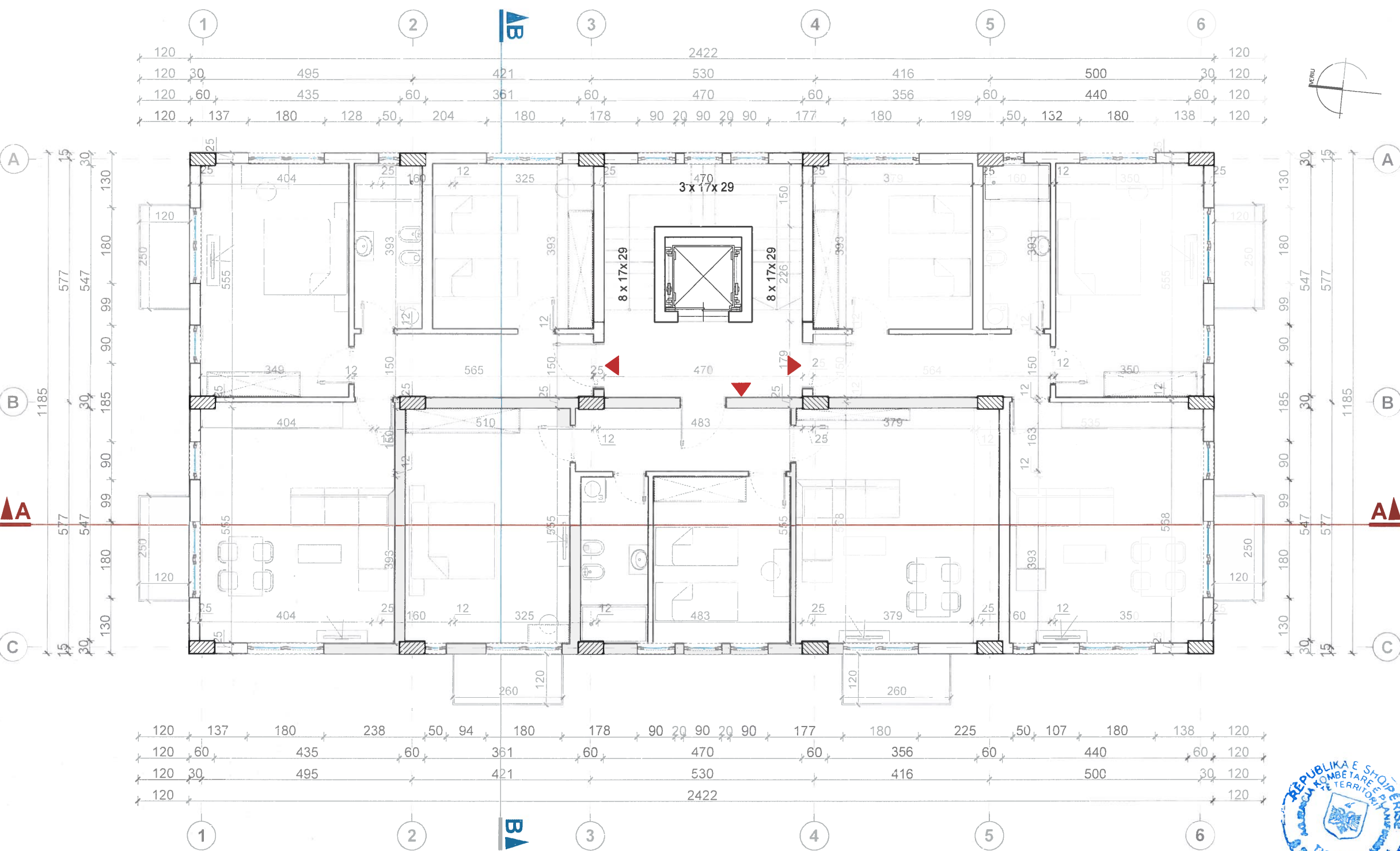
(KUOTA +4.93, +8.16, +11.39)

DATA	SIKALLA	NR I FLETES
MAJ 2021	1 100	04



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKT	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)
Udhëheqës : Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A. 0737 / 2
Planifikues Termon	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A. 1119 2
Planifikues Termon	RIGELS BALLIA	A. 0963 1
ArkiteK / Projekte Urban	ROENSI NAKO	A. 1122 2
Projekues Urban	ELDA KRUIA	A. 1090 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K. 0790 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H.T. 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T. 1095 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M. 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E. 0759 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K. 1219 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PLANI I KATIT +4 DHE +5 (OBJEKTI A) (KUOTA +14.62, +17.84)



SIPËRFAQET NETO TË KATIT +4 DHE +5 (OBJEKTI B) (KUOTA +14.62, +17.84)

Kati +4 dhe +5 (kuota +14.62, +17.84)	Ap. B	Ap.B'	Ap.B''	Totali	Sip. Kati
Tipi	2+1	2+1	2+1		
Sipërfaqe neto (m2)	75	75	75	225	305.2
Sipërfaqe bruto (m2)	93.2	91.5	93.2	277.9	
S. përbashkët (m2)				27.3	

LEGJENDA

□ Apt. 1+1 □ Apt. 2+1 □ Apt. 3+1 □ S. përbashkët



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

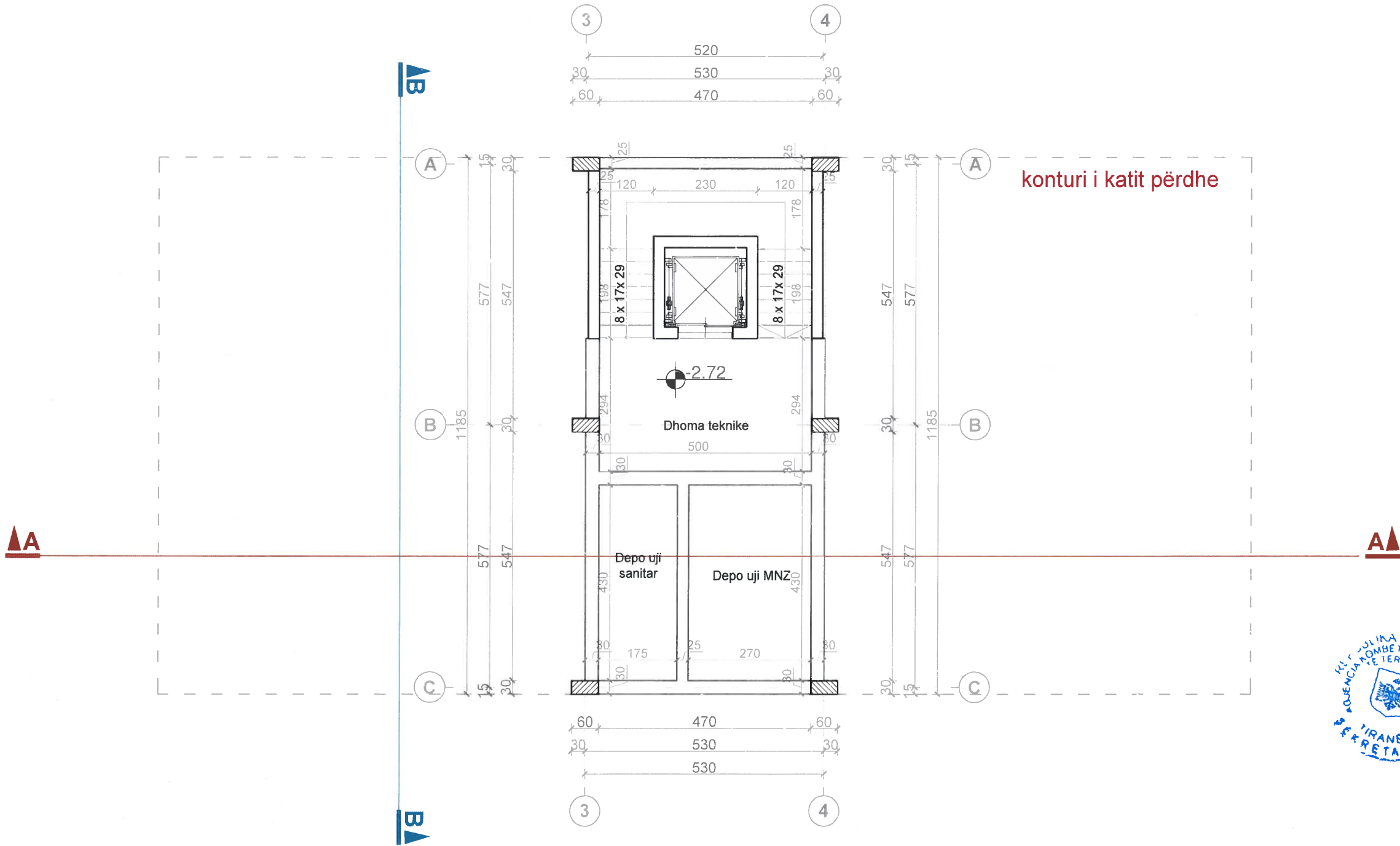
HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE
EMËRTIMI I FLETËS
PLANI I KATIT +4 DHE +5
(OBJEKTI A) (KUOTA +14.62, +17.84)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1 : 100	NR I FLETES 05
------------------	--------------------	-------------------



Studio Projektum	ATRIA STUDIO & PROJEKTIM (ENOLA MARTOPULLLO MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A. 0737 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	A. 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGEL S BALI JA	A. 0963 / 1
Arkitekt / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A. 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUIA	A. 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K. 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T. 1095 / 1
Inzhiner ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLLO	M. 1257
Inzhiner instalator elektrik	ELINOR ALLA	E. 0759 / 2
Inzhiner Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K. 1219 / 2
Inzhiner Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
KATI -1 (OBJEKTI A DHE B) (KUOTA -2.72)



KATI -1 (KUOTA -2.72)



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE
EMËRTIMI I FLETËS
KATI -1 (OBJEKTI A DHE B) (KUOTA -2.72)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1 : 100	NR. I FLETËS 06
------------------	--------------------	--------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKTIM ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0737 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitek / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUIJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIJA	K 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDVV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PRERJA A-A DHE B-B (OBJEKTI A)



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

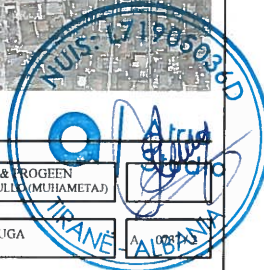
HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDVV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PROJEKT- IDE ARKITEKTONIKE

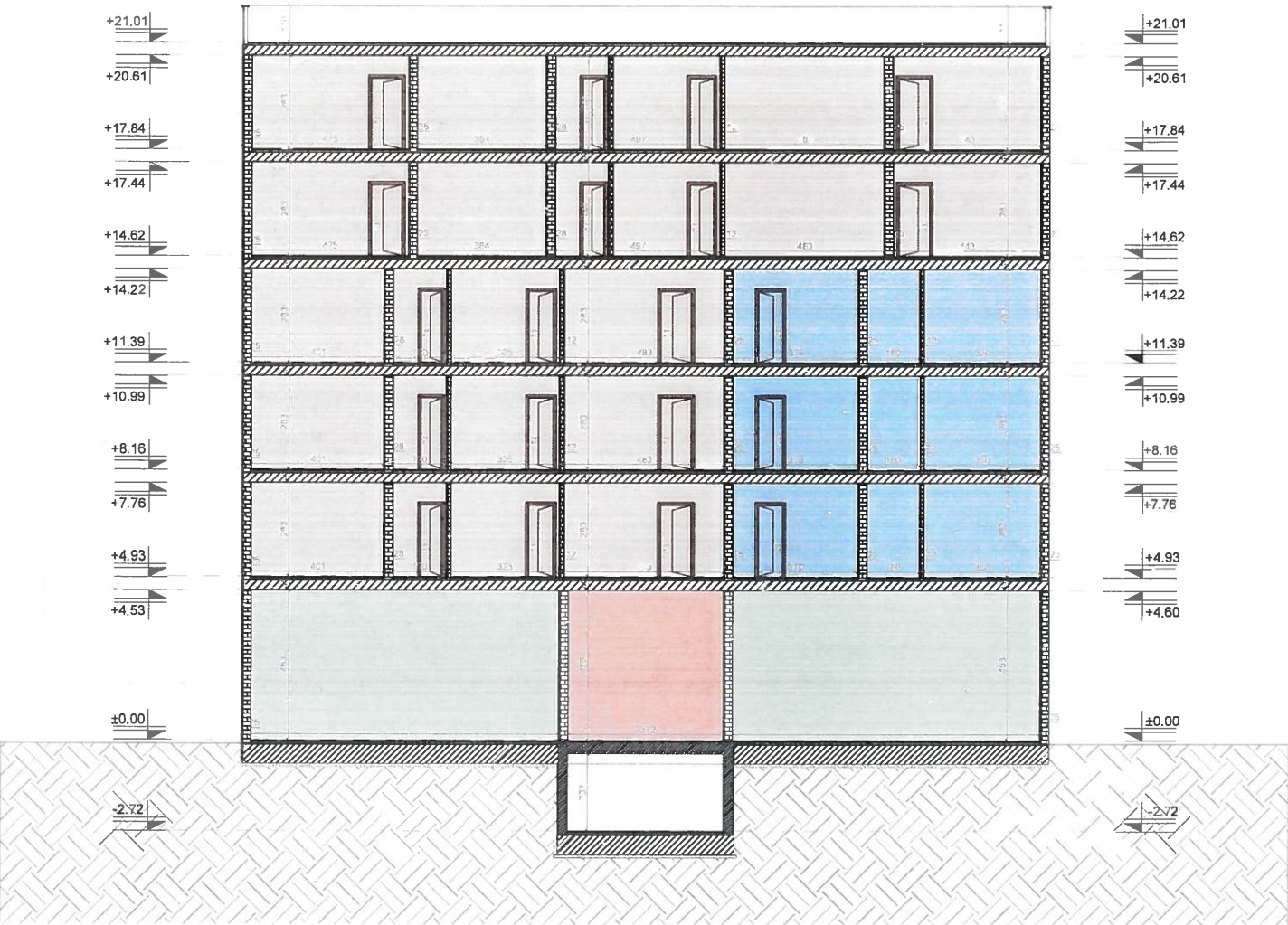
EMËRTIMI I FLETËS

PRERJA A-A DHE B-B
(OBJEKTI A)

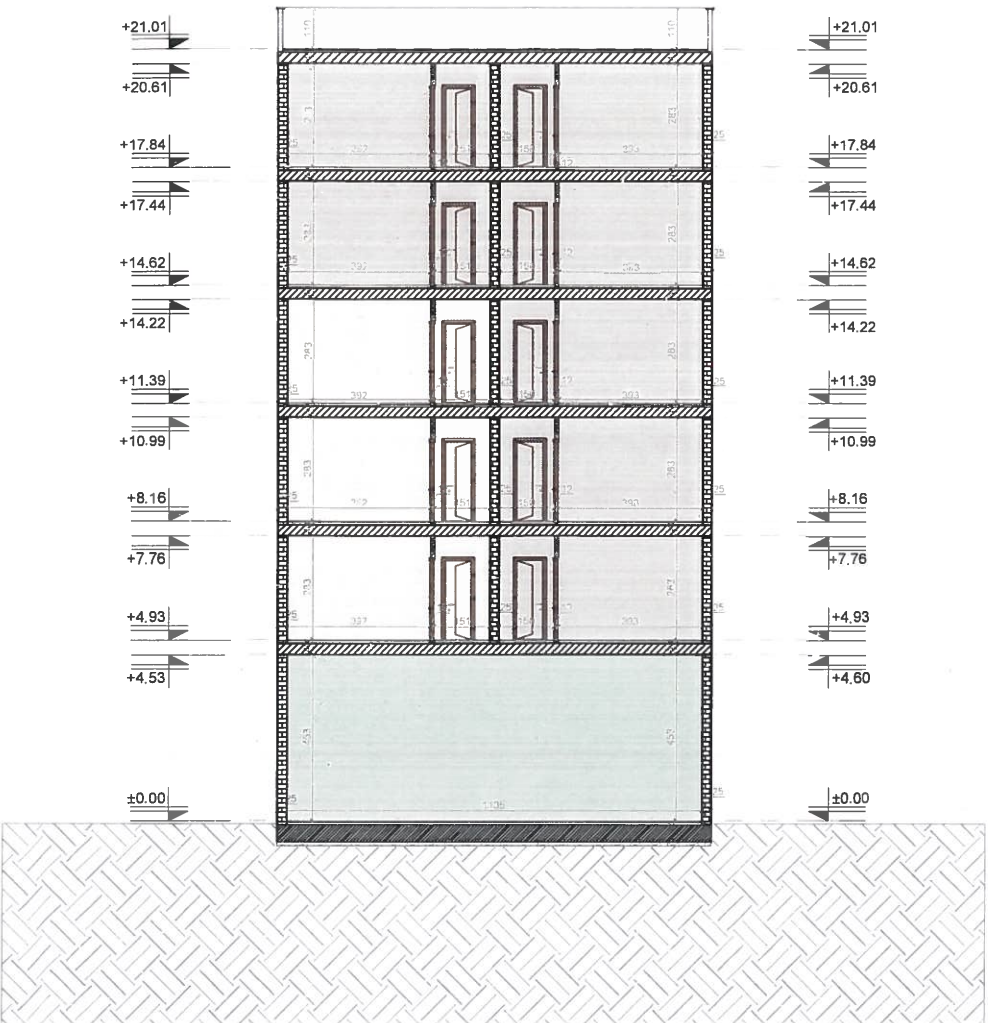
DATA MAJ 2021	SHKALLA 1 : 200	NR I FLETES 07
------------------	--------------------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROGEN ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	
Planifikues Territon	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territon	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitek / ProjeKues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
ProjeKues Urban	ELDA KRUIJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIJA	K 0790 / 4
ProjeKues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator eleKrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1



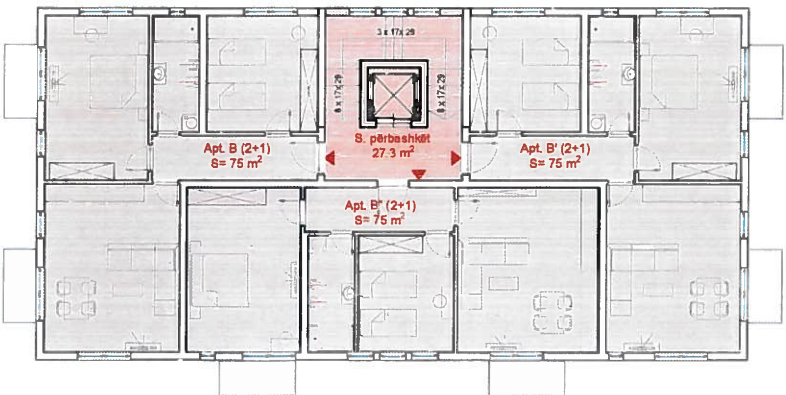
PRERJA A-A



PRERJA B-B



PLANI I KATIT TIP (KUOTA +4.93, +8.16, +11.39)

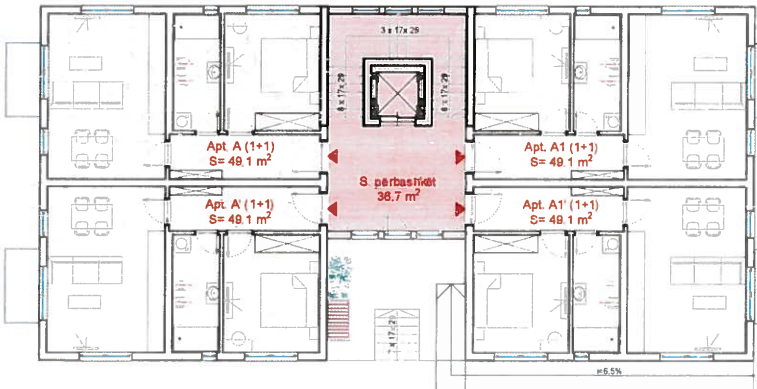
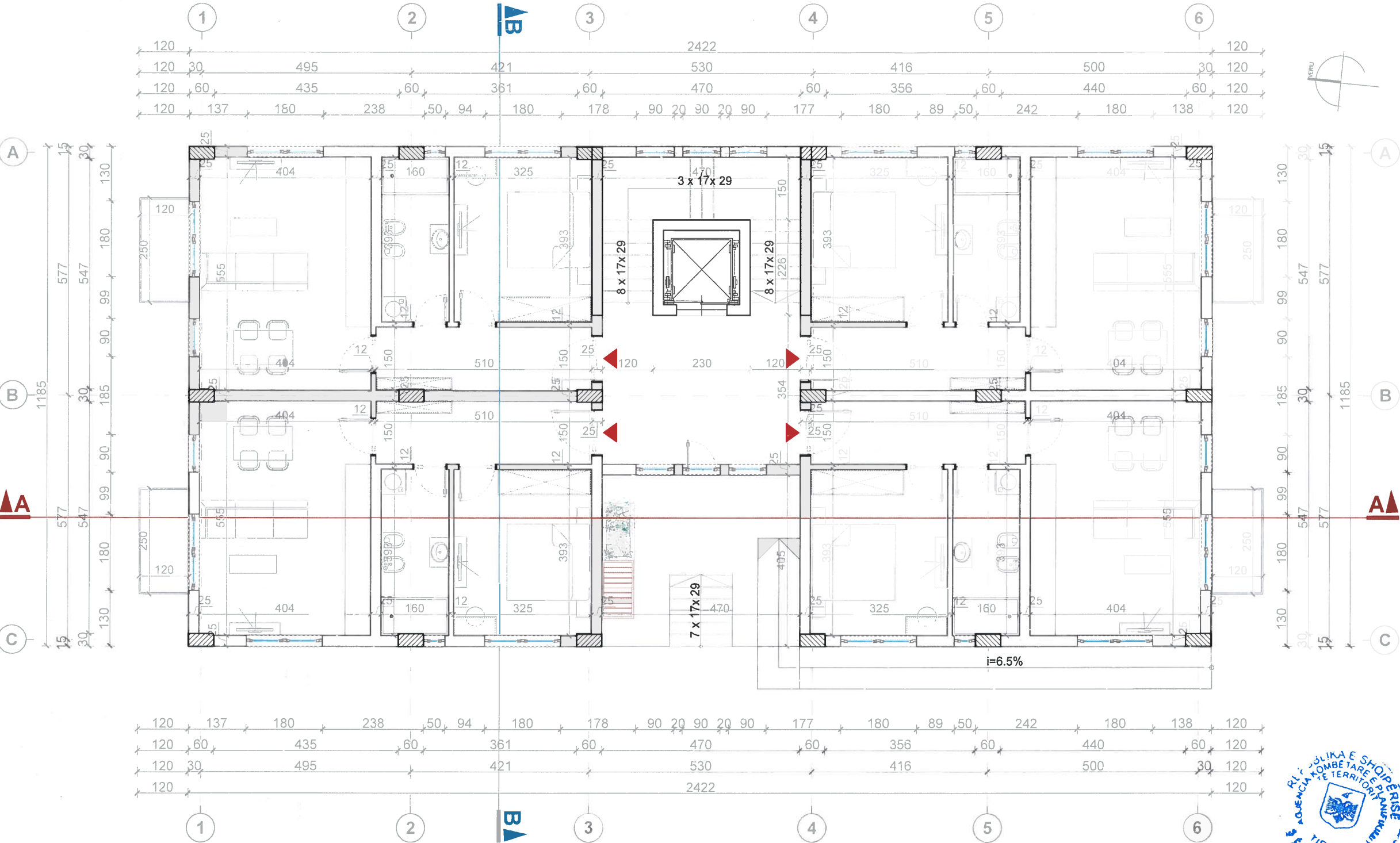


PLANI I KATIT +4 DHE +5 (KUOTA +14.62, +17.84)

LEGJENDA

Njësi shërbimi Apt. 1+1 Apt. 2+1 Apt. 3+1 S. përbashkët

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PLANI I KATIT PËRDHE (OBJEKTI B)(KUOTA ±0.00)



SIPËRFAQET NETO TË KATIT PËRDHE (KUOTA ±0.00)

Kati Përdhe	Ap. A	Ap. A'	Ap. A1	Ap. A1'	Totali	Sip. Kati
Tipi	1+1	1+1	1+1	1+1		
Sipërfaqe neto (m2)	49.1	49.1	49.1	49.1	147.3	279.9
Sipërfaqe bruto (m2)	60.8	60.8	60.8	60.8	243.2	
S. përbashkët (m2)					36.7	

LEGJENDA

Apt. 1+1 S. përbashkët



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

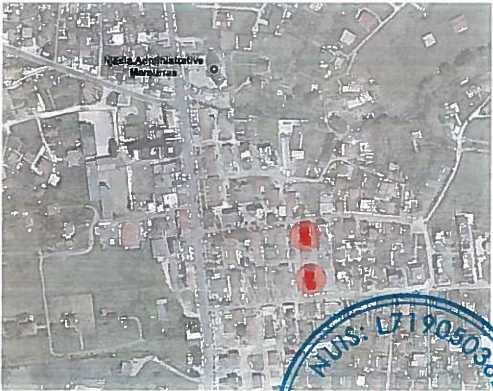
HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT PËRDHE
(OBJEKTI B)(KUOTA ±0.00)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1 : 100	NR I FLETES 08
------------------	--------------------	-------------------

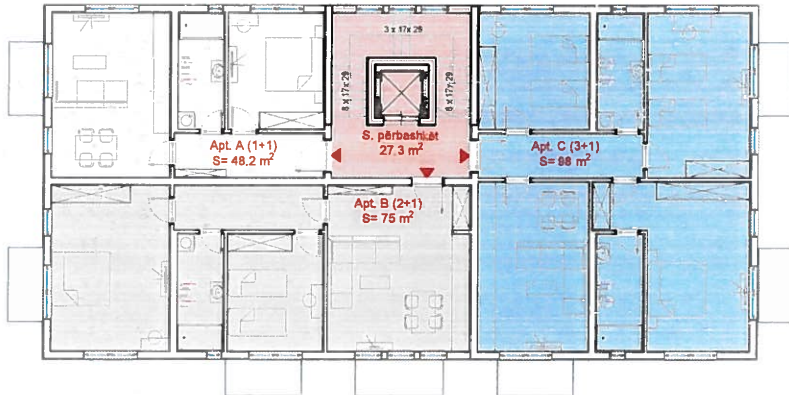
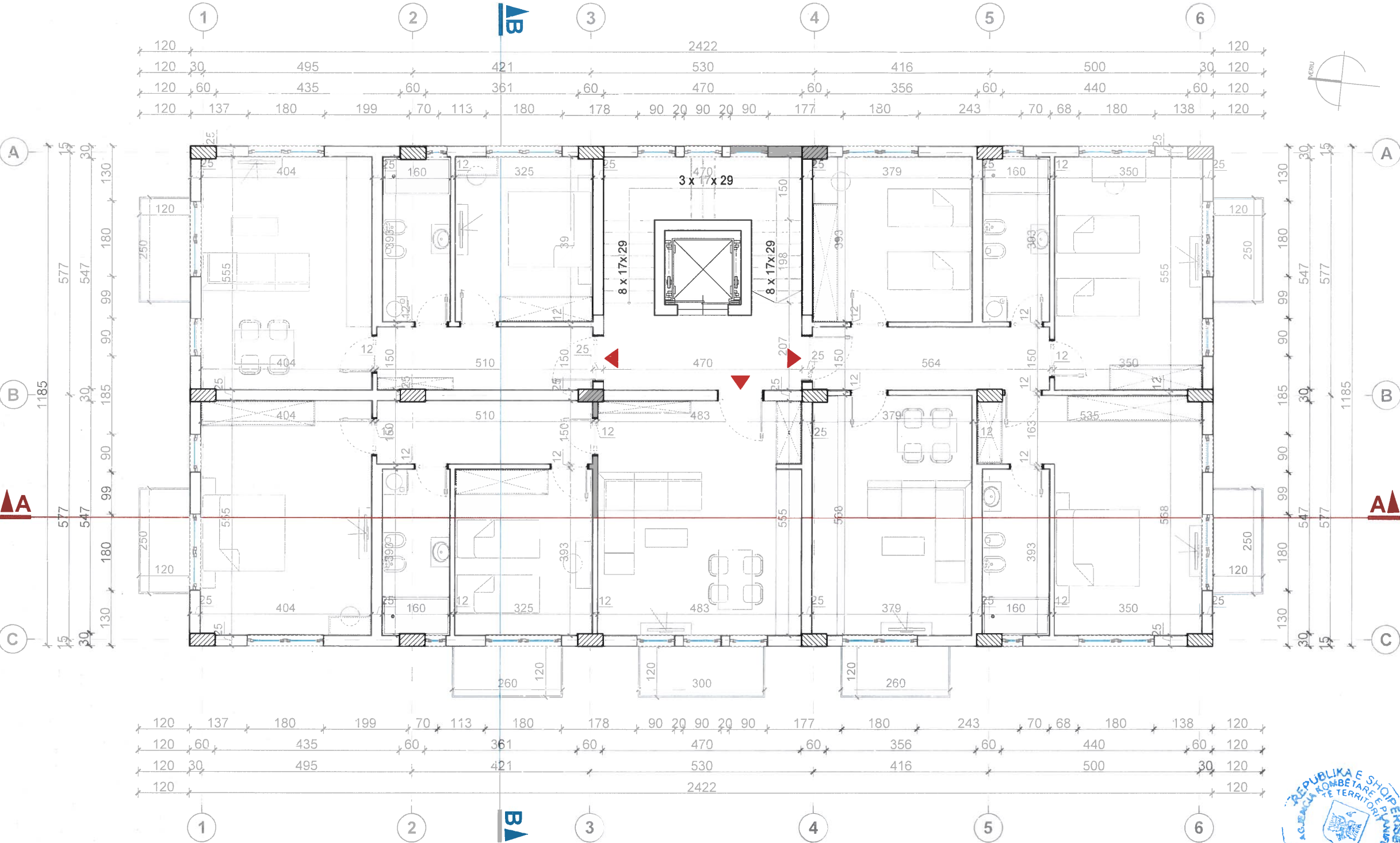


Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROGEEN ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
ArkiteK / Projekte Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUIJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIJA	K 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.

NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PLANI I KATIT TIP (OBJEKTI B)(KUOTA +3.23, +6.46, +9.69)



SIPËRFAQET NETO TË KATIT TIP (KUOTA +3.23, +6.46, +9.69)

Kati Tip(kuota +3.23, +6.46, +9.69)	Ap. A	Ap.B	Ap.C	Totali	Sip. Kati
Tipi	1+1	2+1	3+1		
Sipërfaqe neto (m2)	49.1	75	99.7	223.8	308.8
Sipërfaqe bruto (m2)	60.8	96.7	124	281.5	
S. përbashkët (m2)				27.3	

LEGJENDA

Ap. 1+1 Ap. 2+1 Ap. 3+1 S. përbashkët



BASHKIA KURBIN

ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.

NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT TIP (OBJEKTI B)

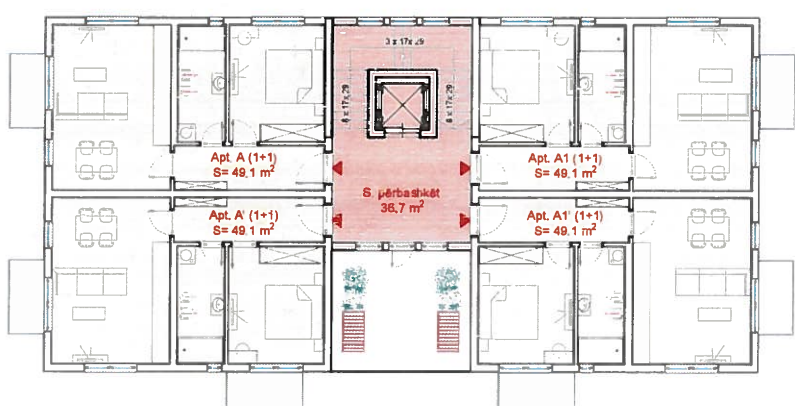
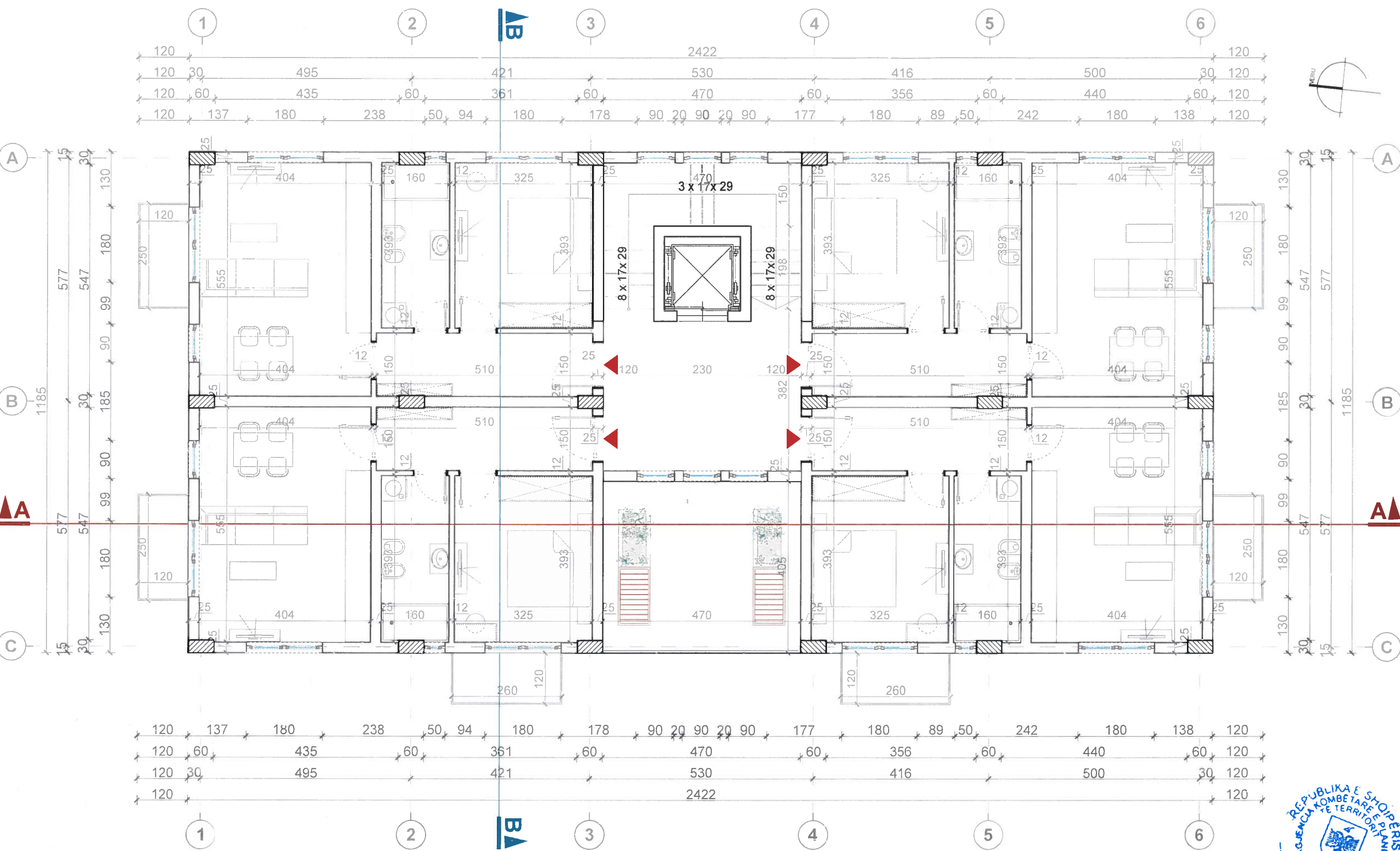
(KUOTA +3.23, +6.46, +9.69)

DATA	SHKALLA	NR. I FLETES
MAJ 2021	1 : 100	09



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEEN	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A. 0737 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A. 1137 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A. 0963 / 1
Arkitekt / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A. 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUJA	A. 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUJA	K. 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T. 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T. 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M. 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E. 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZEART ZGJANJOLLI	K. 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812 / 1

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PLANI I KATIT TË KATËRT (OBJEKTI B)(KUOTA +12.92)



SIPËRFAQET NETO TË KATIT TË KATËRT (OBJEKTI B)(KUOTA +12.92)

Kati +4 (kuota +12.92)	Ap. A	Ap. A'	Ap. A1	Ap. A1'	Totali	Sip. Kati
Tipi	1+1	1+1	1+1	1+1		
Sipërfaqe neto (m2)	49.1	49.1	49.1	49.1	147.3	286.1
Sipërfaqe bruto (m2)	60.8	63.9	60.8	63.9	249.4	
S. përbashkët (m2)					36.7	

LEGJENDA

Apt. 1+1 S. përbashkët



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS

PROJEKT- IDE ARKITEKTONIKE

EMËRTIMI I FLETËS

PLANI I KATIT TË KATËRT
(OBJEKTI B)(KUOTA +12.92)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1 : 100	NR I FLETES 10
------------------	--------------------	-------------------

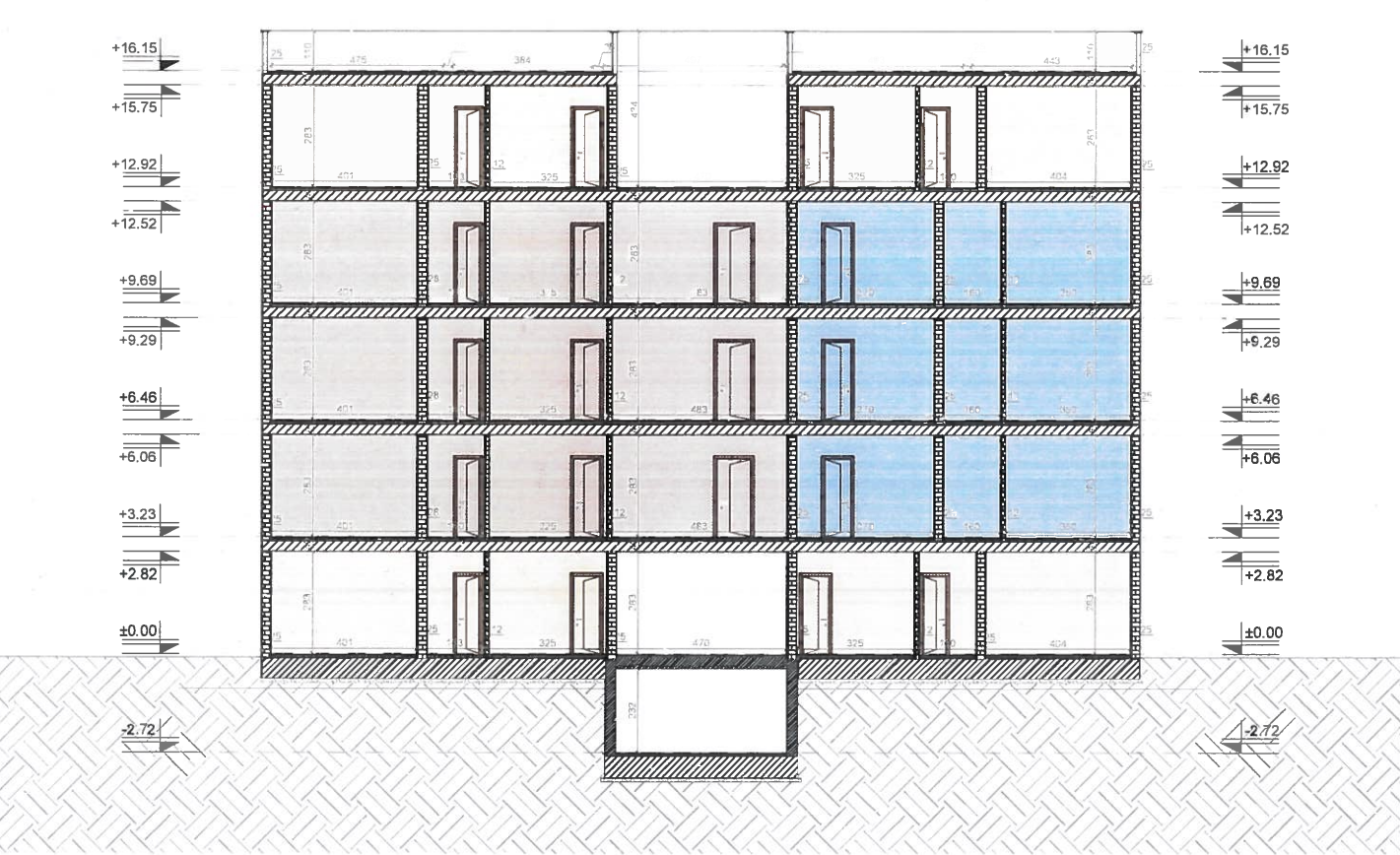


Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKTI ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A. 0201/2
Planifikues Teritor	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A. 1119 / 2
Planifikues Teritori	RIGELS BALLIA	A. 0963 / 1
Arkitekt / ProjeKues Urban	ROENSI NAKO	A. 1122 / 2
ProjeKues Urban	ELDA KRUIA	A. 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K. 0790 / 4
ProjeKues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T. 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T. 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M. 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E. 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtim	REZEART ZGJANOLLI	K. 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M. 0812 / 1

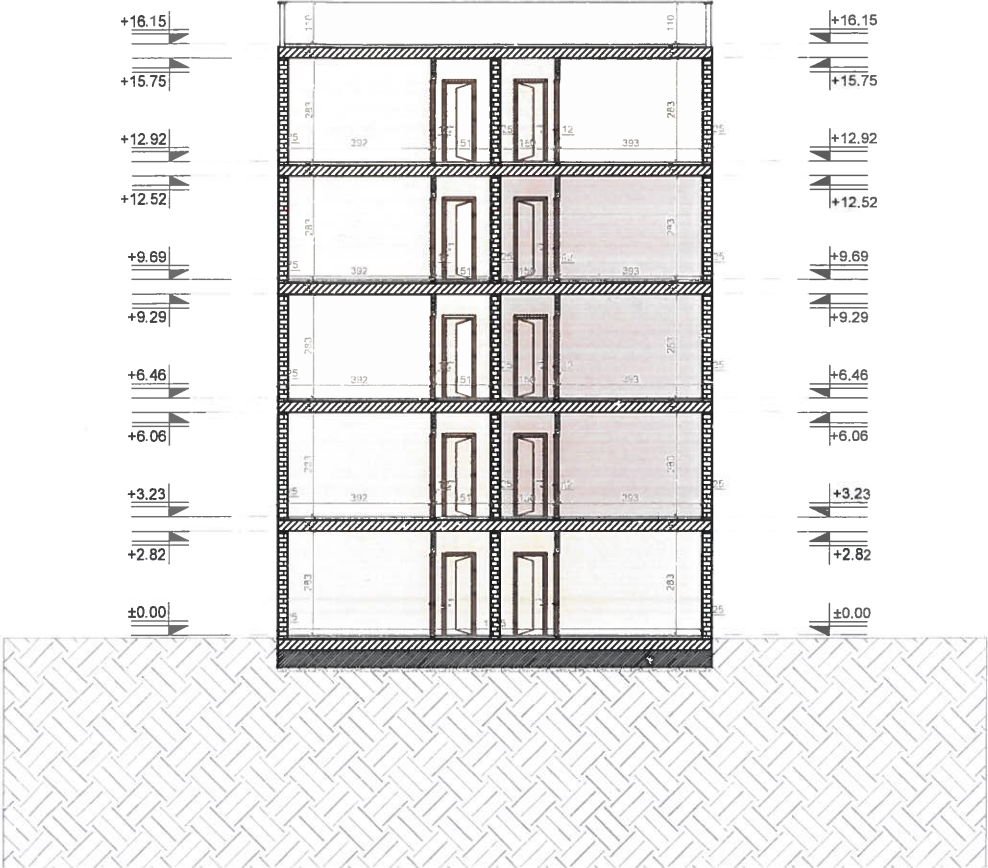
HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PRERJA A-A DHE B-B (OBJEKTI A)



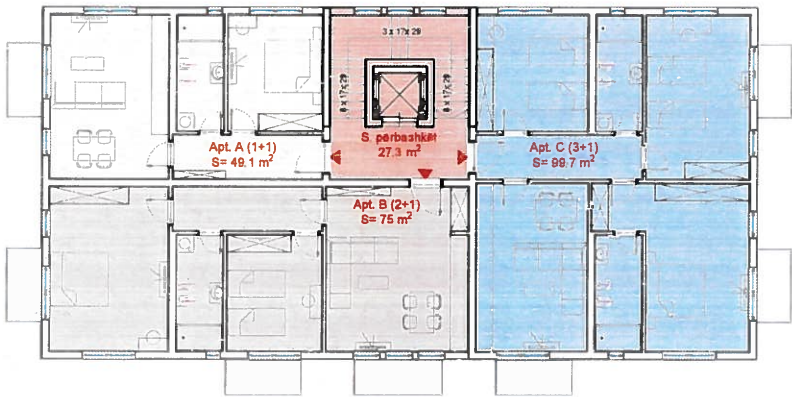
BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE



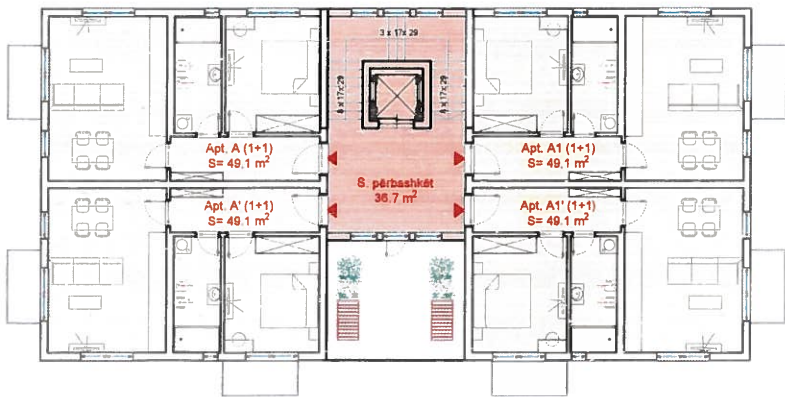
PRERJA A-A



PRERJA B-B



PLANI I KATIT TIP (KUOTA +4.93, +8.16, +11.39)



PLANI I TË KATËRT (KUOTA +12.92)

LEGJENDA

Njësi shërbimi Apt. 1+1 Apt. 2+1 Apt. 3+1 S. përbashkët

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE
EMËRTIMI I FLETËS
PRERJA A-A DHE B-B
(OBJEKTI B)

DATA MAJ 2021	SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS 11
------------------	------------------	--------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEKTI ENOLA MARTOPULLU (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STUJA	A 0747 / 2
Planifikues Territor	ENOLA MARTOPULLU (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territor	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projektues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projektues Urban	ELDA KRUJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUJA	K 0790 / 4
Projektues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLU	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE
EMËRTIMI I FLETËS
PAMJE TREDIMENSIONALE OBJEKTI A

DATA MAJ 2021	SHKALLA	NR I FLETËS 12
------------------	---------	-------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PROJEEN ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRONJA	2
Planifikues Territori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Territori	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
ArkteK / ProjeKues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
ProjeKues Urban	ELDA KRUIA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUIA	K 0790/4
ProjeKues Instalator	BURHAN HAFIZI	H/T 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1

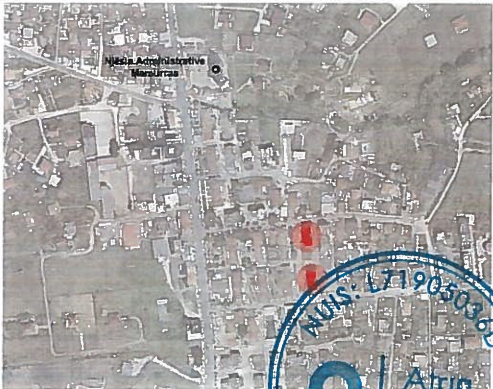
HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV) PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE, BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PAMJE TREDIMENSIONALE OBJEKTI B



BASHKIA KURBIN
ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE

HARTIMI I PLANEVE TË DETYRUARA VENDORE (PDYV)
PËR ZONAT E DËMTUARA PIKËSORE, 3 BANESA KOLEKTIVE,
BASHKIA KURBIN.
NJËSIA ADMINISTRATIVE MAMURRAS
PROJEKT-IDE ARKITEKTONIKE
EMËRTIMI I FLETËS
PAMJE TREDIMENSIONALE OBJEKTI B

DATA MAJ 2021	SHKALLA	NR. I FLETËS 13
------------------	---------	--------------------



Studio Projektimi	ATRIA STUDIO & PARTNER ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	
Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	FATLINDA STRUGA	A 0737 / 2
Planifikues Territori	ENOLA MARTOPULLO (MUHAMETAJ)	A 1119 / 2
Planifikues Tension	RIGELS BALLIA	A 0963 / 1
Arkitekt / Projekues Urban	ROENSI NAKO	A 1122 / 2
Projekues Urban	ELDA KRUJA	A 1090 / 2
Planifikues Transporti	MUHAMET KRUJA	K 0790 / 4
Projekues Instalator	BURHAN HAFIZI	HIT 0015 / 5
Ekspert GIS	ERDIT SALILLARI	T 1095 / 1
Inzhinier ekspert mjedisor	PATRIS MARTOPULLO	M 1257
Inzhinier instalator elektrik	ELINOR ALLA	E 0759 / 2
Inzhinier Instalator Ndërtimi	REZEART ZGJANJOLLI	K 1219 / 2
Inzhinier Instalator Mekanik	ARTUR DADO	M 0812 / 1