



Tabela për Kushtet e Zhvillimit për çdo nën-njësi

NËNNJËSIA		DR_IN_INT1-6_1/3/1
KATEGORI		INT.Infrastruktura Transporti
NËNKATEGORI		INT1-Infrastruktura Rrugore
FUNKSION		INT1-6.Rrugë Lokale (F)
SIPERFAQE E FUNKSIONIT (m2)	4273.1	0
I	0.16	0
KSHT (%)	15.53	0
KSHP (%)	40.1	0
LARTËSI KATE	1	0
LARTËSI METRA	5	0
PËRDORIME TË LEJUARA		Neni 8
PËRDORIME TË NDALUARA		Neni 8
PËRDORIME TË KUSHTËZUARA		Neni 8
NR. FAMILJESH	44	0
KUSHTE TË TJERA		0

NËNNJËSIA	DR_UB_IS2-1_1/2/2	DR_UB_AR1-1_2/2/1
KATEGORI	IS.Institucione	SHA.Aktivitete Shoqerore & Argetimi
NËNKATEGORI	IS2-Sherbim Publik	AR1-Hapesira Publike
FUNKSION	IS2-1.Institucion/ Administratë publike	AR1-1.Park urban
SIPERFAQE E FUNKSIONIT (m2)	189.9	0
I	0.41	0
KSHT (%)	40.68	0
KSHP (%)	59.2	100
LARTËSI KATE	1	0
LARTËSI METRA	8	0
PËRDORIME TË LEJUARA	Neni 8	Neni 8
PËRDORIME TË NDALUARA	Neni 8	Neni 8
PËRDORIME TË KUSHTËZUARA	Neni 8	Neni 8
NR. FAMILJESH	0	0
KUSHTE TË TJERA	0	0

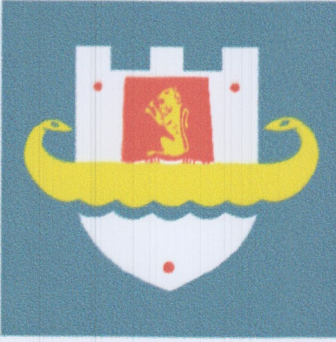
NËNNJËSIA	DR_UB_A1-1_2/2/2	DR_UB_A1-1_1/2/1
KATEGORI	A.Banim	A.Banim
NËNKATEGORI	A1-Banim	A1-Banim
FUNKSION	A1-1.Banim	A1-1.Banim
SIPERFAQE E FUNKSIONIT (m2)	3235.3	847.9
I	0.2	0.23
KSHT (%)	20	22.53
KSHP (%)	25	23.48
LARTËSI KATE	1	1
LARTËSI METRA	5	5
PËRDORIME TË LEJUARA	Neni 8	Neni 8
PËRDORIME TË NDALUARA	Neni 8	Neni 8
PËRDORIME TË KUSHTËZUARA	Neni 8	Neni 8
NR. FAMILJESH	35	9
KUSHTE TË TJERA	0	0

Legjenda

- KUFIRI_LALEZ
- IZOIPSE
- RRJETI RRUGOR
- GJURMET E NDERTIMIT
- NENNJESITE

Përdorimi i Tokës i Propozuar

- A1-1.Banim
- AR1-1.Park urban
- AR1-5.Hapësirë e gjelbër / e përbashkët
- AR1-6.Kënd lojrash
- INT1-11.Trotuar
- INT1-12.Bankine
- INT1-6.Rrugë Lokale (F)
- INT1-7.Parkim
- IS2-1.Institucion/Administratë publike



BASHKIA DURRËS
NJ.A. ISHËM
FSHATI LALËZ

KRYETARE E BASHKISË

Znj. EMIRJANA SAKO



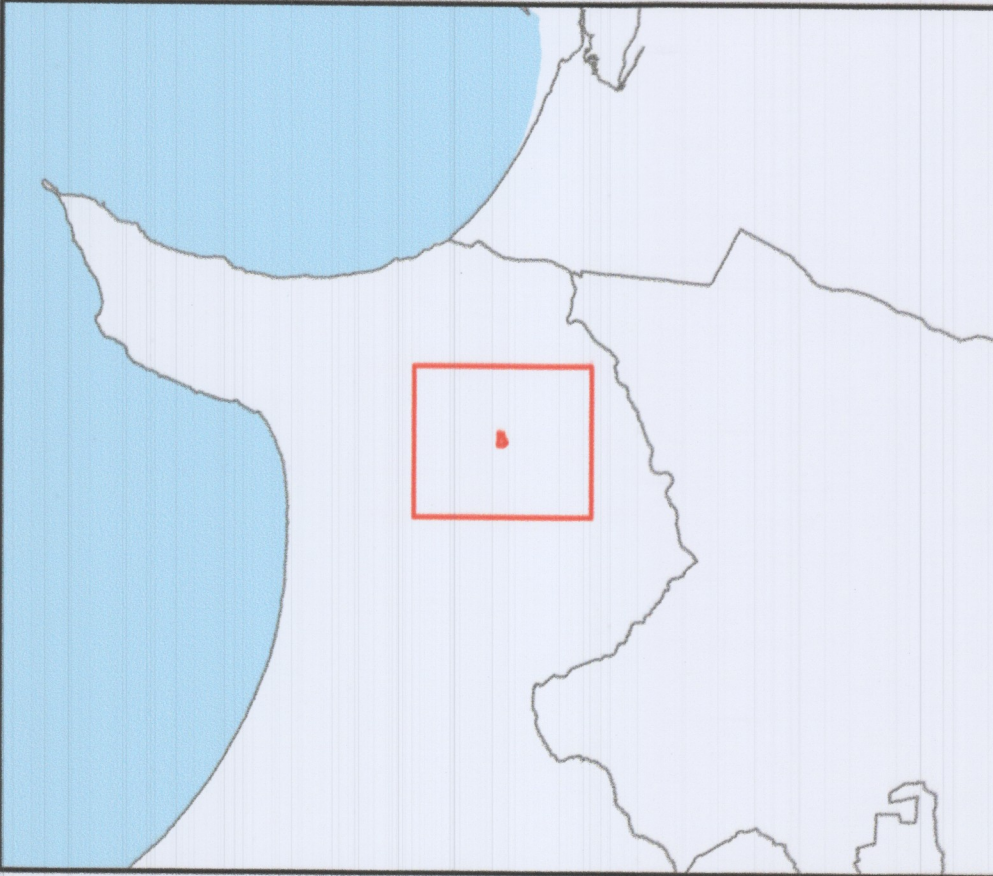
PLANI I DETYRUAR VENDOR - ZONA E RE PËR ZHVILLIM NË FSHATIN LALËZ,
NJ. A. ISHËM, BASHKIA DURRËS

EMËRTIMI I FLETËS

PËRDORIMI I TOKËS

DATA 2020 SHKALLA: 1:1000 NR I FLETËS U-01 NR I KOPJEVE 01/04

POZICIONI NË LIDHJE ME QYTETIN



Studio Projektuese	"AK-4A" shp.k	
Udhëheqës i Grupit	Ariela Kushi	
Koordinator Projekt / Planifikues Urban	Ariela Kushi	
Arhitekt / Projektues Urban	Blton Çarçani	
Ekspert GIS / Planifikues Transporti	Olëzim Islami	
Ekonomist Urban	Binai Hoxha	
Inzhinier / Ekspert Mjedisor	Arben Muha	
Gjeolog dhe Hidrogeolog	Leonard Kazanxhiu	
Inzhinier Hidro	Erinda Verçani	
Inzhinier Elektrik	Hajdar Kurti	
Ekspert Ligjor	Bota Blasha (Hoxha)	