

**PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZONËS 1, NJËSIA ADMINISTRATIVE GOLEM, BASHKIA KAVAJË**  
HARTA E PROJEKTIMI URBAN



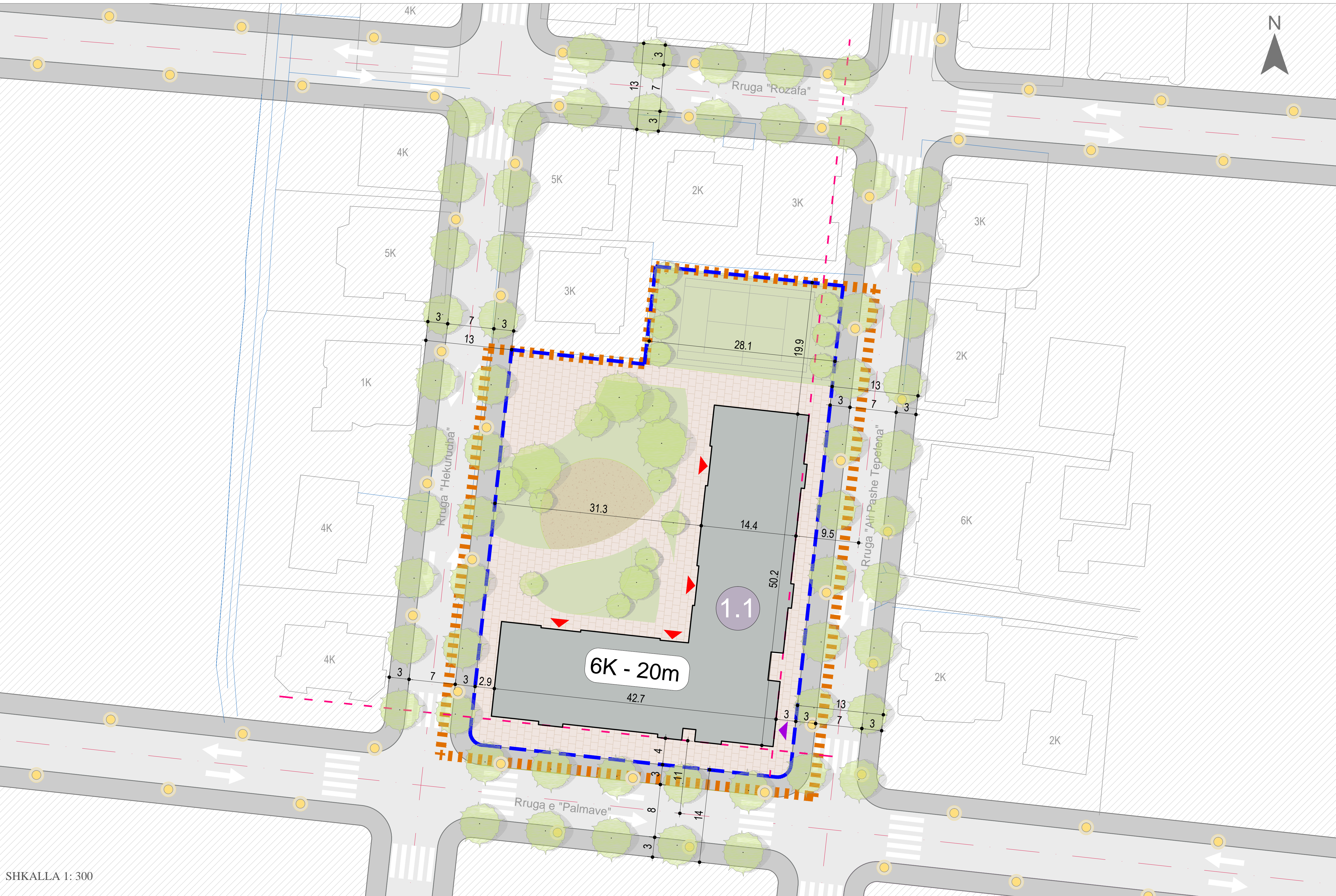
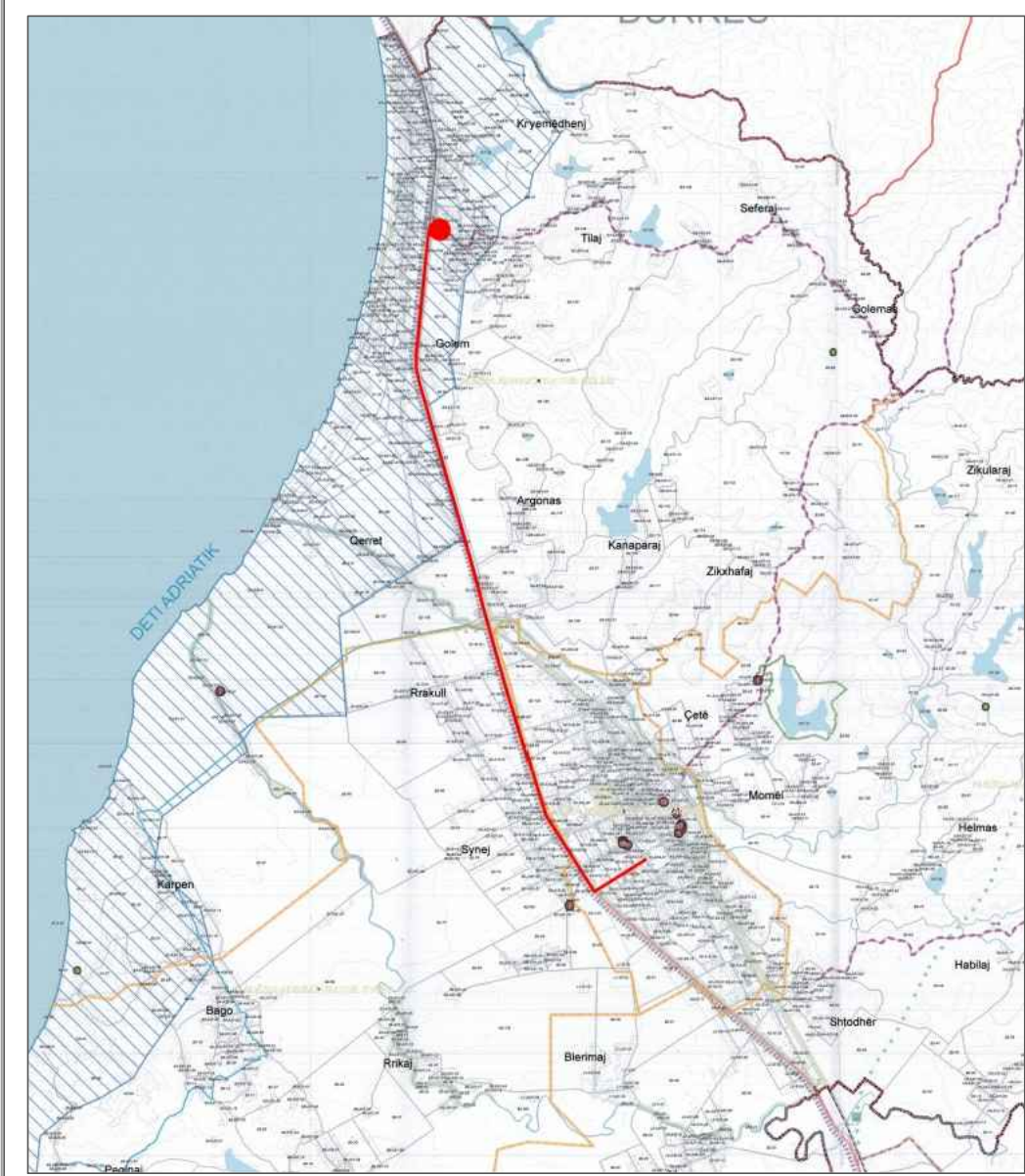
**BASHKIA KAVAJË**  
**ZONA 1**

**Kryetar i Bashkisë Kavajë**  
**Z. Redjan KRALI**

**PLANI I DETYRUAR VENDOR I ZONËS 1,**  
**NJËSIA ADMINISTRATIVE GOLEM**  
**EMËRTIMI I FLETËS**

HARTA E PROJEKTIMIT URBAN

DATA 18.03.2023	SHKALLA 1:300	NR. FLETËS U-02	NR. FLETËS 01/04
--------------------	------------------	--------------------	---------------------



SHKALLA 1: 300

Tabela Përmbledhëse

Kodi i gjurmës së objektit:	Objekti 1.1						TOTAL
Sipërfaqja e ndëruar (gjurmë objekti) për çdo objekt dhe për zonën:	1120 m <sup>2</sup>						1120 m <sup>2</sup>
Vollim/ Sipërfaqja totale e ndëruar në katë, për çdo objekt dhe për zonën:	6720 m <sup>3</sup>						6720 m <sup>3</sup>
Sasia e apartamenteve sipas tipologjisë (1+1, 1+2, 1+3), për çdo objekt dhe për zonën:	Apartamente 1+1 20	Apartamente 2+1 25	Apartamente 3+1 20	Apartamente 1+1 20	Apartamente 2+1 25	Apartamente 3+1 20	
Kapaciteti i strehimit të secilit objekt dhe zonës (numri i familjeve):	65						65
Sasia e vendparkimeve të abilituara (në/mbas), për çdo objekt dhe për zonën:	55						55
Sipërfaqja e ndëruar sipas funksioneve të propozuara (banim, shërbime, arsim, shëndetësi, etj):	Sipërfaqja totale 5k - Banim = 5600 m <sup>2</sup> Sipërfaqja totale 1k - Shërbime = 1120 m <sup>2</sup>			Sipërfaqja totale 5k - Banim = 5600 m <sup>2</sup> Sipërfaqja totale 1k - Shërbime = 1120 m <sup>2</sup>			
Gjeshërimi vertikal në zonë (nr. penth):	69						69
Sipërfaqja e gjerësisë dhe rekreative në zonë:	565 m <sup>2</sup>						565 m <sup>2</sup>
Vendparkimet e hapura në zonë:	0						0
Sasi për elementë të tjerë sipas projektit:	-						-

Legjendë

- a. Gjendja ekzistuese**
  - Kufiri i zonës
  - Kufijtë e nënjesive
  - Ndërtesat ekzistuese
- b. Gjendja e propozuar**
  - Banim
  - Objekt 6 Kat - Lartësi 20 metra
- Hyrje e këmbësorëve
- Hyrje e mjeteve
- Rrugë e propozuar
- Drejtimi i lëvizjes
- Trotuar
- Vendkalimet e këmbësorëve
- Gjeshërimi horizontal
- Gjeshërimi vertikal
- Ndrichim publik
- Stola
- Vija e ndërtimit
- Hapësirë publike
- Parkim i jashtëm

Udhëheqës i Grupit (Planifikues Urban)	ATELIER 4 Alban EFTHIMI	Nr. Lic. N:5063/8
Koordinator Projekti	Albin PREMTI	
Planifikues Territorial	Albin PREMTI	
Arkitect / Projektes Urban	Orsi EFTHIMI	
Ekspert GIS	Vasil GJONI	
Planifikues Transporti	Vili GJONI	
Ekonomist Urban	Lorena DILLO	
Inzhinier / Ekspert Mjedisor	Gazmend ZENELI	
Gjeshërimi dhe Hidrogjeshërimi	Romelo EFTHIMI	
Inzhinier Hidro (Rejetit / furnizimit, kanalizimet dhe implantet)	Piljona VEZAJ	
Inzhinier Elektrik	Dëshira MENA	
Ekspert Ligjor	Rezat SPAHA	
Ekspert i Trashëgimisë Kulturore	Alban EFTHIMI	