



BASHKIA KRUJË

KRYETARI I BASHKISË

Z. ARTUR BUSHI



PLANI I DETYRUAR VENDOR (PDyV)
PËR ZONËN E RE TË ZHVILLIMIT 1,
NJËSIA ADMINISTRATIVE BUBQ, BASHKIA KRUJË

HARTOI: UNLAB

MARS 2020



Tirane, 09/03/2020

RAPORT

KREU 1. Analiza Territoriale

Pozicioni gjeografik i Njesise Administrative Bubq.

Sitemi Urban (UB)

Sistemi Infrastrukturor (IN)

Sistemi Bujqesor (BU)

Sistemi Natyror (N)

Sistemi Uroj (U)

KREU 2. Strategjia Territoriale

Plani i Veprimeve.

Sitemi Urban (UB)

Plani i Mbrojtjes se Mjedisit

Plani i Infrastrukturave dhe Sherbimeve Publike

Sistemi Bujqesor (BU)

Sistemi natyror (N)

Sistemi uroj (U)

KREU 3. Plani i Detajuar i Zhvillimit te Territorit

Masterplani i zones ne studim.

Rrjeti i infrastrukturave inxhinierike.

Projekti Hidroteknik

Relacion Teknik i Projektit Hidroteknik.

Projekti i Rrjetit Elektrik dhe i Telekomunikacionit.

Relacion Teknik Elektrik.



KREU 4. Rregullorja Detajuar e Planit dhe Udherrefyesi Arkitektonik.

Rregullorja e Planit te Detyruar Vendor

Neni 1: Perkufizimet

Neni 2: Fusha e aplikimit

Neni 3: Lartesia e strukture

Neni 4: Lartesia e katit

Neni 5: Gjatesia minimale e strukturave

Neni 6: Gjeresia maksimale e strukturave

Neni 7: Koeficienti i shfrytezimit te tokes per ndertime

Neni 8: Vija e ndertimit

Neni 9: Distanca midis strukturave

Neni 10: Parkimi

Neni 11: Trajtimi i fasadave te strukturave propozuara.

Pasaportat e njesive strukture te PDyV.



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive script.

Objekti: “Hartimi i planit te detyruar vendor (PDyV) per Zonen 1, Njesia Administrative Bubq, Bashkia Kruje”.

FAZA I - Analiza Territoriale dhe Plani i Percaktimeve (Strategjia) Territoriale.

KREU 1. Analiza Territoriale

Pozicioni gjeografik i Njesise Administrative Bubq.

Njesia Administrative Bubq eshte nje prej njesive administrative te Bashkise Kruje. me nje popullsi prej 7235 banore por pa nje projeksion ne rritje te saj. Me nje largesi prej 27 km nga kryeqyteti, 15.5 nga qendra historike e qytetit te Krujes dhe 16 km nga Aeroporti Nene Tereza, Bubqi pozicionohet ne pjesen e ultesires se qytetit te Krujes karakretizuar nga siperfaqe te konsiderueshme tokash bujqesore, por dhe ato te terreneve kodrinore rreze te cilave shtrihet dhe zona ne studim.

Pozicioni gjeografik i Bubqit ofron akses te shpejt me pika te rendesishme turistike si te karakterit malor me Sari Saltik dhe atij detar si Kepi i Rodonit, Lagunen e Patokut, por dhe zona monumentale me vlera historike te cmuara si Kalaja e Krujes, Pazari i Krujes etj.

Afersia e Bubqit me rrugen e shpejtesise se larte Tirane-Shkoder, ofron nje potencial per zhvillimin e aktivitetit industrial dhe tregtare per zonen, sikurse dhe akses direkt dhe mundesi eksplorimi te territorit bujqesor dhe natyror qe perben sistemet me dominuese te territorit ne studim.

Bubqi, ne kushtet aktuale, perfaqeson nje prej zonave te prekura,por pa vinktimave nga termeti i 26 nentorit 2019. Me nje numer total prej 141 familjesh ne emergjence per t’ iu siguruar strehim, zona e rezervuar per rindertim eshte parashikur te kete nje siperfaqe rreth 8.3 ha sipas kufinjve te percaktuar ne Fig. 1.





Fig. 1

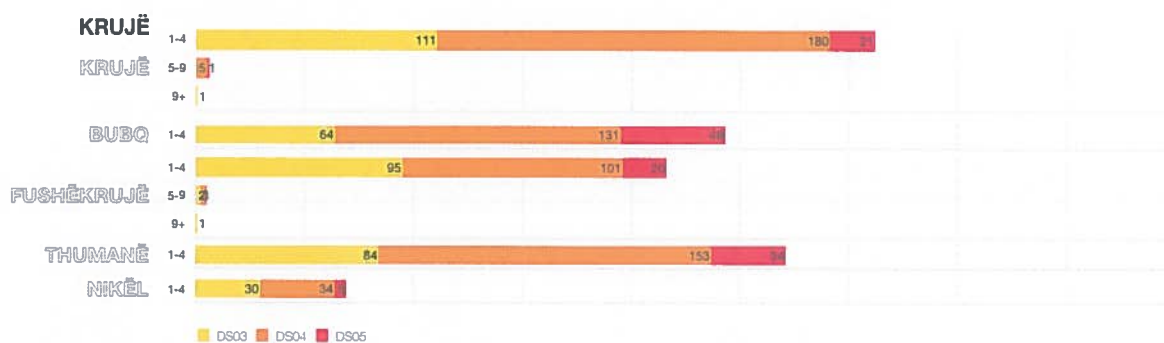


Fig.2

Grafiku ne Fig. 2,3 perfaqeson nivelin e demeve te ndertesave ne Njesine Administrative Bubq, ku per qellime planifikimi, do te konsiderohen objekte qe shemben, objektet me Akte Konstatimi me nivel demi DS5 dhe DS4.



[Handwritten signature]



Fig. 3

Analiza e dokumentave të PPV të Bashkise Krujë dhe legjislacionit për territorin e zones subjekt i PDyV, na orienton drejt konsiderimeve të domosdoshme të 5 sistemeve territoriale baze (Fig. 4-Taleba 3 ekstrakt i PPV Krujë) si:

SISTEMI I PËRDORIMIT TË TOKËS	Sipërfaqja ekzistuese	Sipërfaqja e vlerësuar pas aplikimit të projekteve të propozuara
	përqindja %	përqindja %
Sistemi Natyror	45.93	50.43
Sistemi Ujor	1.15	1.29
Sistemi Bujqësor	40.49	38.14
Sistemi Urban	11.67	8.32
Sistemi Infrastrukturor	0.76	1.82
	100	100

Tabla 3 Shpërndarja e sipërfaqes të tokës të Bashkise në pesë sistemet territoriale

Fig. 4



[Handwritten signature]

Sitemi Urban (UB)

Transferimi i banoreve nga zonat me rrezik permbytje ne Bubq eshte nje nga planet afatmesem, ku perkatesisht nje zone prej rreth 8.07 ha eshte parashikuar per kete qellim.

Analiza territoriale per zonen subjekt i kesaj PDyV, nis me analizimin e te gjithes bazes materiale te siguruar nga institucionet e angazhuara ne procesin e rindertimit te zonave te prekura nga termeti i 26 nentorit 2019. Ne kushtet e emergjences qe paraqet nevoja per strehimin e te pakten 141 familjeve, zona e sugjeruar per akomodimin e tyre permbush plotesisht kerkesat e paraqitura ne termat e references duke iu pergjigjur nevojave te familjeve te pastreha ne nje kohe mjaft te shpejte.

Projekti i rindertimit do te shtrihet ne territorin e Zones 1 (Fig.1), te ndare ne dy nenzona me perdorime ekzistuese: Nenzona 1, banim dhe institucione dhe Nenzona 2, momentalisht e perdorur si toke bujqesore do ti rezervohet banesave individuale.



Fig.5

Sikurse eshte parashikuar dhe ne PPV e qytetit te Krujes, ne fragmentin e hartes ne Fig. 5, mund te verehet se ky territor qe perfshin 2 nennjesi strukturore, per BU-UB-023 eshte propozuar te jete subjekt i urbanizimit me perdorimet perkatese qe kjo zone duhet te ofroje, ndersa BU-B-001 i eshte rezervuar sistemit bujqesor. Per shkak se nje siperfaqe e konsiderueshme e pronave ne BU-B-001 jane publike, ky terren u percaktua dhe zona e pershtatshme per rindertimin e objekteve te demtuara.



Sistemi Infrastruktural (IN)

Lidhja e Bubqit me bregdetin.

Projekti pilot per Koridorin e Gjelber te Albanopolis-Lugina e Ishmit-Bregdet, eshte nje prej projekteve qe synon te lidhe Bubqin me zonen bregdetare dhe me shume atraksione te tjera kulturore, arkeologjike dhe peisazhistike. Qellimi paresor i ketij koridori eshte lidhja ekologjike mes zonave te ndryshe te interesit. Aplikimi i levizjes se ngadalte drejt Parkut Rajonal te propozuar per Kodrat e Krastes, Lugines se Ishmit, Kepit te Rodonit, Lagunes se Patokut etj. Aksese permes korsive teresisht te dedikuara bicikletave eshte nje prej propozimeve per kete koridor (Fig. 6).

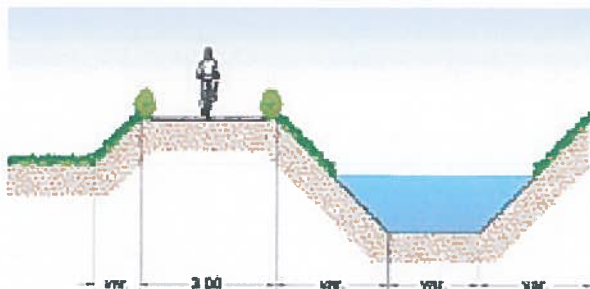


Fig. 6 (Ref. Plani i Pergjithshem Vendore-Bashkia Kruje)

Analiza e propozimeve te PPV se qytetit te Krujes propozon projekte mjaft ambicioze per Njesine Administrative Bubq ku prioritete jane: shtimin e linjave te transportit urban si linja 3, e cila fillon ne Qereke, Fushe Kruje, Borizane, Bubq, si dhe ai i permiresimit te rrjetit teknik te rruges Bubq-Burdull-Peze, Bubq-Thumane dhe Bubq-Bregdet. Nga keto projekte afatmesme infrastrukturore prithshmerite jane permiresimi i fluksit te levizjes, rritja e prodhimit dhe rritja e shkembimit ekonomik.

Ujesjelles-kanalizime jane nje tjeter prioritet i PPV ku domosdoshmeria e modernizimit te ketij rrjeti ka per qellim ndertimin, funksionimin dhe mirembajtjen e vazhduar me qellim furnizimin me uje 24 ore te zonave te banuara. Per sa i perket sistemeve te ujitjes propozohen sisteme kolektive eficente me qellim menaxhimin dhe racionalizimin e resurseve ujore duke shfrytezuar dhe mundesite e perdorimit te sistemeve te energjise se rinovueshme. Perverc orientimeve te pergjithshme te dhenat specifike per Bubqin rezultojne te indikojne se vetem 60% e zones se banuar eshte e mbuluar nga infrastruktura e nevojshme per furnizimit me uje. Lind nevoja dhe per rehabilitimin e rezervuarit, stacionit te pombimit dhe e linjes se jashtme. Teknologjia e propozuar per kete eshte ai me ngritje mekanike duke konsideruar edhe strukturat shtese si: tubacione, sisteme pompimi dhe pika te tjera kontrolli.

Konsiderimet e pergjithshme te PPV Kruje, rezultojne te paraqesin nje gjendje ekzistuese te amortizuar te rrjetit elektrik, i cili ka nevjje per nderhyrje ne aspekte te ndryshme te tij.

Telekomunikacioni sikurse dhe ne periferite e tjera te qytetit te Krujes, rezulton inekzistente. Per kete plani strategjik, per shkak dhe te nevojave te teknologjise se transmetimit, parashikon realizimin e instalimit te fibrave optike. Gjithashtu per nevojat e nderlidhejs sa me efikase te bizneseve, institucioneve publike, shkollave dhe te tjera



perdorimeve te zonave te qendres, rekomandimet per rrjetet e tekunikacionit sugjerojne perdorimin dhe te "Wireles Access Poin".

Sistemi Bujqesor (BU)

Lidhur me shperndarjen aktuale te territorit te Bashkise se Krujes, pjesa me e madhe e siperfaqes se territorit mbulohet nga toka bujqesore dhe e kultivuar. Toka bujqesore shtrihet pergjithesisht ne perendim, ne zonen e Ultesires Perendimore dhe eshte nje burim i rendesishem ekonomik per zonen. Nje prioritet kryesor i studimit eshte mbrojtja maksimale e tokes bujqesore dhe menaxhimi i qendrueshem i saj.

Ky element dominues gjendet dhe ne njesise administrative Bubq, me siperfaqe te konsiderueshme tokash bujqesore. Ai perben perdorimin me te madh te territorit dhe nje nga perparesite e planit te zhvillimit te PPV Kruje. Nje nga kulturat kryesore te zones eshte dhe vreshtaria dhe kiwi.

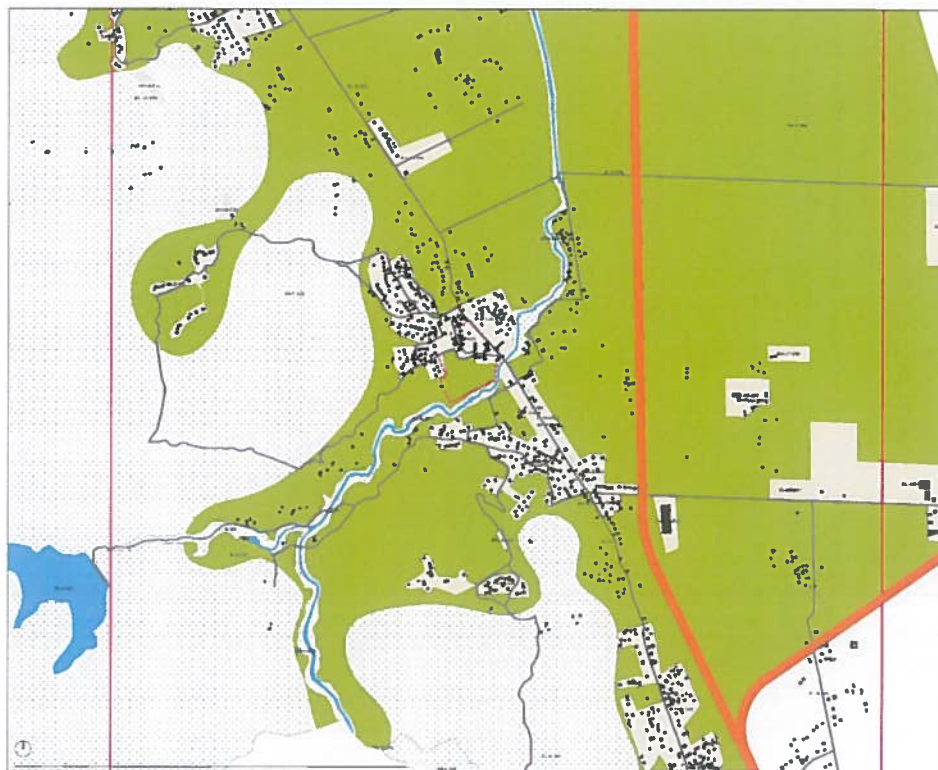


Fig.7

Prodhimtaria e larte e ketyre tokave dhe aksesimi mjaft i mire me infrastrukturen rrugore, perbejen nje faktor ekonomik te rendesishem per Bashkine e Krujes. Nje nga strategjite e zhvillimit ekonomik sipas PPV per zonen eshte dhe mbeshtetja e sistemit bujqesor dhe nxitja permes modernizimit te tij fale turizmit bujqesor. Ruajtja, konsolidimi, modernizimi. Aksi ekonomik tashme ekzistues, garanton vazhdimesi dhe konsolidim te ketij aktiviteti fale propozimeve te zonave rezervuar aktivitetit industrial me ndotje te ulet, aktivitete te prodhimit, industrise se lehte, shitjes dhe sherbimeve. Pervet nxitjes se prodhimit bujqesor biologjik edhe i ndertimit te objekteve te



A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.

logjistikës për mbledhjen, ruajtjen, ngrirjen dhe shpërndarjen e produkteve ushqimore vendore, është një ndër prioritetet e përcaktuara për këtë sektor. Modernizimi i këtij sektori konsiston edhe në promovimin e krijimit të qendrave të kërkimit dhe trajnimit për agrobiznesin, krijimin e strukturave hoteliere në nxitje të fshatrave ekologjike që nxisin agroturizmin.

Sistemi Natyror (N)

Resurset natyrore të qytetit të Krujës përbehen vecanerisht nga sipërfaqet pyjore të shtrira në relievin kodrinor dhe malor të këtij territori. Orientimet e zhvillimit të qytetit dhe fshatrave përreth kanë për qëllim shtimin e këtyre sipërfaqeve, nxitjen e biodiversitetit dhe shfrytëzimin e kësaj iniciative për uljen e ndotjes së shkaktuar nga industritë ekzistuese të zonës. Ndërtimi dhe menaxhimi i rrjeteve ekologjike si akse ndërlidhëse mes zonave me vlera të çmuara natyrore, qofshin këto drejt peisazheve malore apo atyre bregdetare, është gjithashtu një ndër prioritetet e PPV. Menaxhimi i mbetjeve është një prej prioritetëve në këtë sektor, duke marrë parasysh mangësitë e sistemit ekzistues jashtë standarteve.

Sistemi Uroj (U)

Sistemi ujor i Bubqit me teresinë e sistemit të vaditjes së tokave bujqësore, rrjetit të ujësjellesit dhe Liqenit të Bubqit përbejnë një prej resurseve të çmuara të këtij territori. Stimulimi i mirëmbajtjes, uljes së ndotjes, mbrojtja nga erozioni dhe ndikimi i njeriut janë direktivat e Planit të Zhvillimit për Bashkinë e Krujës duke përfshirë të gjitha fshatrat rreth saj.

Zonat baferike të sistemit ujor janë një prej elementeve më delikate dhe të papërcaktuara qartë në territor, por fal rregulloret e PPV ato gjejnë tashmë një plan të qartë për konservimin e distancave të nevojshme vecanerisht me ndërtimet, apo dhe specifikime të tjera të nevojshme dhe në mjedisin natyror. Luginat e lumenjve vecanerisht, sugjerohet të trajtohen si koridore të gjelbërta me mundësi shtrirje dhe komunikimi me të tjerë elemente natyrore të rendesishme si liqene, vendbanime, territoret malore apo bregdetare.



KREU 2. Plani i Percaktimeve (Strategjia) Territoriale.

Plani i Veprimeve.

Duke konsideruar te gjitha reflektimet e kryera mbi dokumentacionin dhe legjislacionin e materialeve baze, strategjia qe do te udheheqi projekt propozimin per Njesine Administrative Bubq, mbeshtet ne strategjite e zhvillimit qe do te ndertohen per secilin prej sistemeve si:

Sistemi Urban (UB)

Hapi i pare i referohet planit te ri te perdorimit te tokes. Ne kuader te procesit te rindertimit, urbanizimi i nenzones 1 do te krijoje mundesi me te mira per banoret e saj per te perfituar nga infrastrukturat e nevojshme. Ne kuader te vizionit te ri, urbanizimi i kesaj zone percakton perdorime te reja te territorit, sic eshte dhe transformimi i nje pjese te BU-B-001, nga toke bujqesore ne zone urbane. Gjithashtu dhe territori urban ekzistues, BU-UB-023 do te pesoj ndryshime per shkak te perdorimeve specifike te grupeve te reja te parcelave. Per kete arsye, duke iu referuar "Vendim_i_KM_671_29.07.2015", dhe propozimeve te perdorimit te tokes se PPV Kruje, zona ne studim do ti nenshtrohet ndarjes se re strukture sipas hares ne Fig. 8.



Fig.8

Kodifikimi i ndarjes se re territoriale te zones ne studim, sic mund te vihet re, per efekt thjeshtimi, do ti referohet kodit te njesise strukture ekzistuese BU-UB-023, duke e



ndare ate ne7 nennjesi te tjera me te vogla per shkak te cilesive te dallueshme te tyre nga njera tjetra si: perdorimet, tipologjite e strukturave ndertimore te ndryshme, treguesit zhvillimore te ndryshem.

Hapi i dyte i referohet planit te prishjeve, I cili do te kryehet ne faza ku:

- 1) Faza e pare konsiston ne prishen e objekteve te demtura nga termeti me nivel demi DS4 dhe DS5, te paraqitura me ngjyre portokalli ne harten ne Fig.10,
- 2) Faza e dyte do te mundesoje prishjen e te gjitha objekteve ne pronen publike dhe atyre qe ndodhen ne gjurmjet e rrjetit rrugor te propozuar, per ti lene vend planit te ri te infrastrukturave dhe sherbimeve publike.

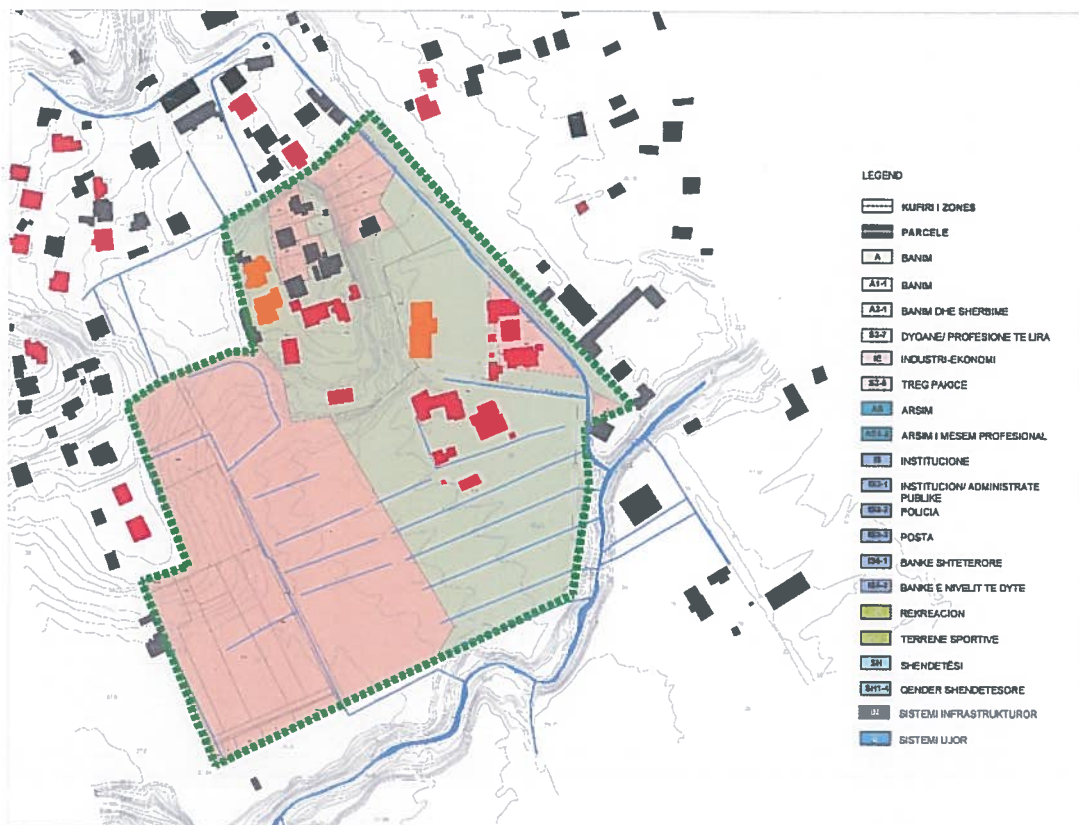
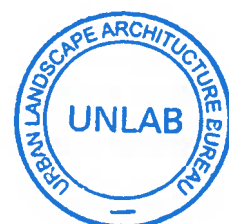


Fig.10-Plani i prishjeve ne faza.

- 1) Faza e trete do te jete faza finale e prishjeve te objekteve ekzistuese ne nennjesine strukturore BU-UB-023/4, duke i hapur rrugen krijimit te parkut te ri te Bubqit.Fig.11.



[Handwritten signature]

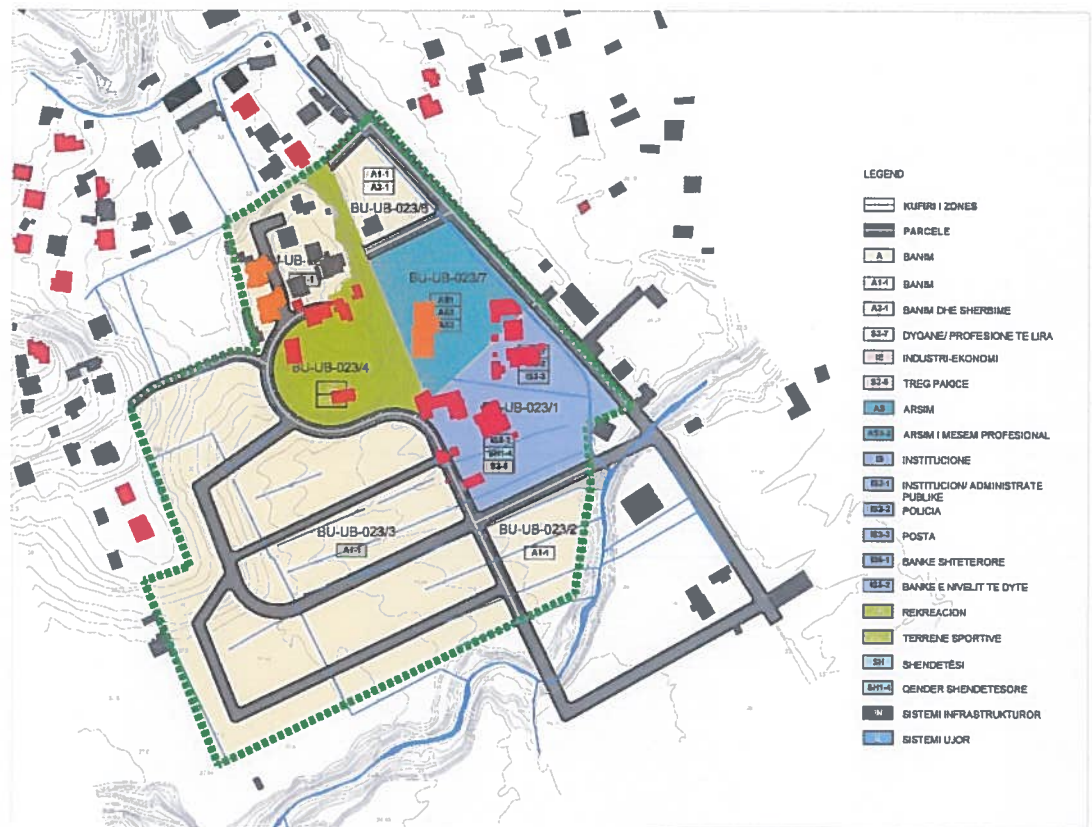


Fig.11-Plani i prishjeve ne faza.

Hapi i trete i planit te veprimit, i referohet aksionit te menjehershem per ndertimin e banesave kolektive per strehimin e 15 familjeve, duke konsideruar pranine e infrastrukturave ekzistuese ne vendin e percaktuar per to, si dhe perdorimin e truallit prone publike.

Hapi i katert i referohet nenzones 2, ku do te sistemohen parcelat per strehimin e 78 familjeve ne banesa individuale. Perkatesisht ky territor, prej rreth 40372 M2 do te mundesoje strehimin e 30 banoreve ne banesa individuale 1+1, 108 banoreve ne banesat individuale 2+1 dhe 108 banoreve ne banesat individuale 3+1. Ne total e gjithë nenjesia strukturore BU-UB-023/02 do te strehoje 246 banore.

Hapi i peste perfshin ndertimin e polit administrativ, ne piken hyrese te Njesise Administrative Bubq. Nennjesia BU-UB-023/01, me nje siperfaqe rreth 10385 m2, do te jete territori qe do te akomodoje keto funksione. Ne parcelen ku lokalizohen zyrat ekzistuese te Njesise Administrative Bubq si dhe shkolla e Bubqit, do te rindertohen objektet me te njejtat funksione, por tashme duke funksionuar si nje ansambel ndertesash adminstrative, me sheshe dhe hapësira te gjelberta te shtuara rreth tyre.

Objekti qe do te akomodoj zyrat e Administrates Publike, Postes, Policise dhe te tjera njesi sherbimi publik sipas nevojës, do te kete nje siperfaqe mbulimi prej rreth 1076 m2. Me nje lartesi te lejuar prej vetem 1 kat, perpara tij pozicionohet sheshi qendror me siperfaqe te gjelberuara, i cili shtrihet me perdorime te ndryshme te tij edhe ne anen jugore te nennjesise, duke u konturuar nga te tjera ndertesa institucionale. Ky shesh fale aktiviteve te variueshme qe mund te akomodoje si: treg pakice, hapësira



ekspozimi produktesh lokale dhe aktivitete kulturore te ndryshme, do te ofroje nje moment hyrje ne Njesine Administrative Bubq mjaft atraktiv. Ky territor mund te transformohet ne nje hapsire teresisht pedonale, duke limituar aksesin e automjeteve ne segmentin rrugor qe e pershkron ate, per ta devijuar ne dy rruget e tjera kufitare hyrese ne jug te zones.

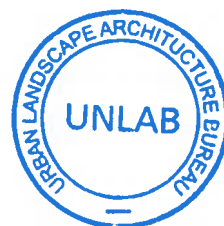
Parcela ne jug te nenjesise BU-UB-023/01, do te akomodoje te tjera sherbime publike si: Qender Shendetesore, Banka, Qender Komunitare, Atelie artizanesh dhe njesi sherbimi.

Planin e Mbrojtjes se Mjedisit

Hapi i gjashte perfaqeson nderhyrjen finale ne rindertimin e zones pas katastrofes. Ky hap vjen si rezultat i finalizimit te te gjitha fazave te prishjeve dhe pas permbushjes se prioriteteve paresore: akomodimi i familjeve te pastreha dhe ndertimi i infrastruktures dhe sherbimeve publike te nevojshme per zonen. Ne nnjesia BU-UB-023/4 eshte parku qendror i propozuar per zonen e rindertimit. Me nje siperfaqe prej 8009 m² qelberim komakt dhe rreth 43 peme te mbjella ne kete hapesire rekreative, banoret e Bubqit do te kene mundesine te perfitojne jo vetem nga keto siperfaqe te gjelberta te shtuara per zonen, por dhe nga kende lojrash dhe hapesirat e takimit ftuese qe do te shterbejne per grumbullimin e komunitetit ne aktivitete te ndryshme social-kuturore.

I aksesueshem ne pak metra dhe ne distanca te barabarta nga cdo pike e zones ne studim, parku qendror perben vetem nje prej disa elementeve mjedisor atraktiv te zones. Sikurse propozuar dhe ne planin e infrastrukturave, permes koridoreve te gjelberta dhe korsive te bicikletave kjo hapesire rekretative perben nje prej elementeve te kurores se gjelbert qe konturon kete territor.

Referuar imazhit ne Fig.12 eshte e qarte se terreni bujqesor ne lindje, jug dhe perendim te zones, siperfaqet pyjore ne perendim dhe jug, si dhe burimi uhor ne afersi, perbejne element mjaft atraktiv me imfakt te konsiderueshem mjedisor. Per kete arsye nxitja e koridoreve ekologjike per nderlidhjen e vazhduar mes tyre ofron perfitim per komunitetin duke kaluar nga nukli me i vogel, ai i parkut qendror te bllokut, ne ate natyror ne jo me shume se 1 km largesi.



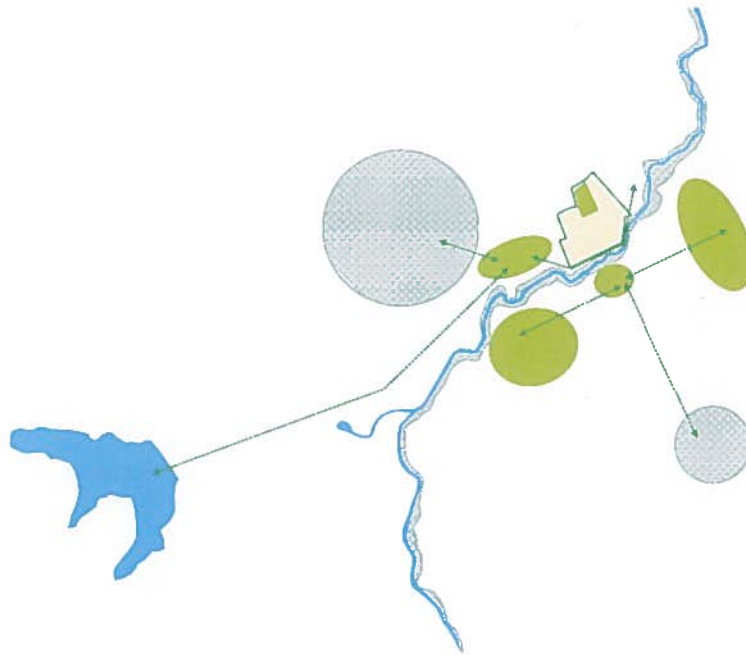


Fig.12-Koridoret ekologjike

Sistemi Infrastrukturor (IN)

Teresia e rrjetit infrastrukturor eshte orientuar nga propozimet e PPV duke rikonsideruar akseset me njesite e tjera Administrative me qellim nxitjen e aktivitetit ekonomik, bujqesor dhe ate te agroturizmit. Rrjeti rrugor i propozuar per zonen ne studim, mbeshtetet ne gjurmen e rrugeve ekzistuese, duke nderhyre ne permiresimin dhe zgjerimin e tyre, sikurse dhe shtimin e akseve te reja te qarkullimit automobilistik dhe te bicikletave. Gjithashtu shtimi i ndricimit rrugor plotesisht inekzistent si dhe gjelberimit rrugor eshte nje nga propozimet e planit te infrastrukturave.

Nenzona 1 eshte e lidhur direkt me Rrugen Nacionale ekzistuese, por ne planin e propozuar te infrastrukturave keto akseset do te shtohen dhe permiresohen me te gjithë elementet e nevojshem te sigurise rrugore, permes rrugeve te kategorise F me seksion 10 m, si ne Fig.13.

Rrugët e aksesit per nenzonen 2 do te jene kryesisht rruge te kategorise E: me levizje te automjeteve ne dy drejtime dhe rrugeve me nje sens levizje dhe parkime publike ne nje drejtim. Permes nje rrjeti rrugor ortogonal, qarkullimi i automjeteve lehteson fluksin e qarkullimit duke levizur ne nje drejtim permes sistemeve unazore te vogla te rrugeve me seksion 8.5 m dhe 7m.



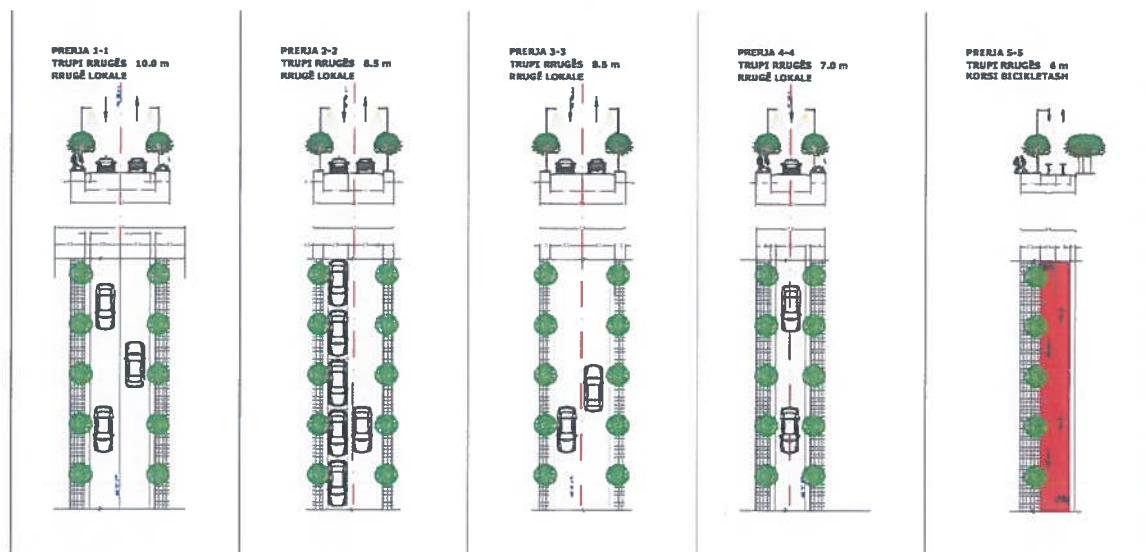
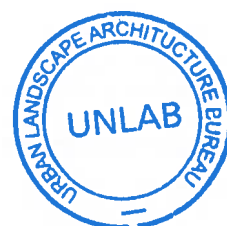


Fig.13

Sistemit infrastrukturor te propozuar i shtohen dhe akseset te reja pedonale dhe ato te bicikletave. Keto koridore te qelberta, te levizjes se ngadalte do ti sherbejne jo vetem banoreve te zones, por dhe vizitoreve ditor te saj, duke ofruar komunikim me: territorin bujqesor ne afersi te zones ne studim, strukturat e ndryshme te agroturizmit si dhe me mjediset natyrore te njesive kufitare.

Nje aks i ri i rendesishem i propozuar si kilometri i pare i kesaj iniciative eshte korsa e bicikletave e propozuar ne jug te zones ne studim, ne kufijte e vijes blu te mjedisit natyror te perroit. Ajo propozohet te nxis aksesin ne territorin bujqesor dhe natyror ne lindje dhe jug te Njesise Administrative te Bubqit si ne skemet ne Fig.14 si dhe te sherbej si nje shetitore plotesisht pedonale ne kufinjt e zones.



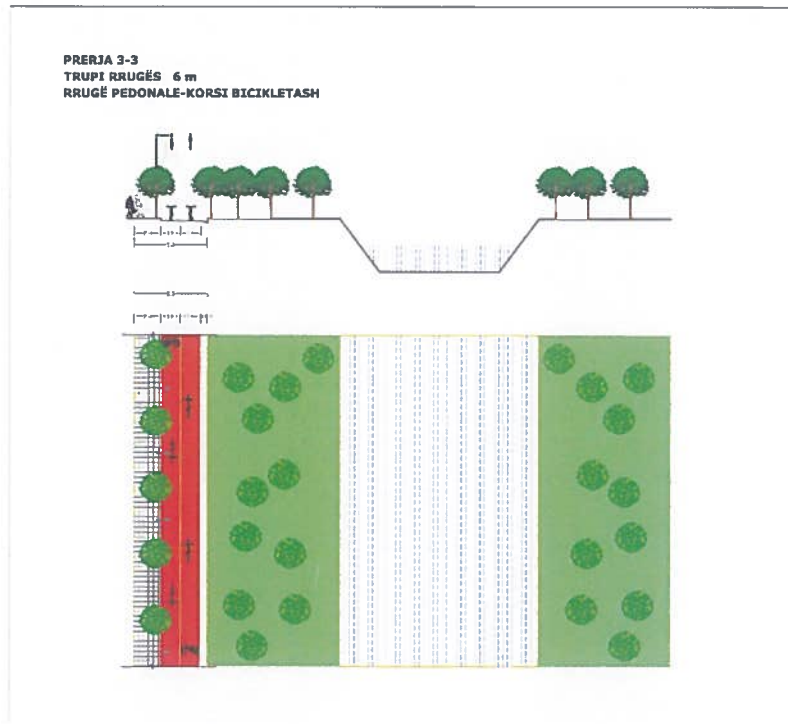


Fig.14

Sistemi Bujqesor (BU)

Saj nderhyrjes per urbanizimin e zones se qendres dhe transferimin e banoreve nga banesat e demtuara nga termeti i 26 nentorit ne kete zone, nje pjese e konsiderueshme e territorit bujqesor do ti destinohet ndertimeve te banesave individuale.

Ky territor qe perfaqeson dhe siperfaqen me te madhe te Bashkise Kruje, i pozicionuar pikerisht ne Ultesiren Bujqesore, mund te modernizohet dhe rigjenerohet permes nderhyrjeve te nevojshme per ti trasformuar ato ne zona atraksioni per agro dhe ekoturizmin. Ky fenomen tashme i aplikuar ne te gjitha ultesiren bujqesore te zones mund te shbej si nje faktor i rendesishem ekonomik per Bubqin, jo vetem ne nivel sherbimi hotelier, bujtinash, koridoreve te gjelberta ekologjike por dhe ate te tregtimit te produkteve lokale.

Sistemi natyror (N)

Nen te njejten strategji te zhvillimit te turizmit per zonen bujqesore dhe ajo natyrore duhet te jete hallka pasardhese lidhese e trajektoreve te kembesoreve, per te siguruar vazhdimesi ne njohjen dhe eksplorimin e vlerave natyrore te terrenit me qellim nderthurjen e tyre me eksese ne zonat e banuar me vlera historike, tregetare e pisazhistike. Nxitja e pyllezimin dhe biodiversitetit duhet te jete nje prej strategjive te ndjekura per rivleresimin e peisazhit natyror te zones, te cilat duke konsideruar efektin e industrive ekzistuese te zones, do te ndikojne dhe ne uljen e ketij impakti ndotes.



Sistemi uroj (U)

Qellimet e strategjise se zgjedhur per teresine e sistemit vadites te tokave bujqesore ne Fushat e Bubqit, Liqenin e Bubqit, dhe ne te gjithë mjedisin natyror te zones, ne Bubq dhe vecanerisht ne zonen subjek i hartimit te PDyV, jane stimulimi, rigjenerimi, mirembajtja e vazhdueshme dhe modernizimi permes aktivitete te ndryshme qe do te nxisin rivleresimin e ketyre hapësirave. Aktivitet sportive mund te jene nje prej tyre, duke ofruaj pasurimin me eksperienca te reja, qe i shtohen kalimeve ekskursioniste ne koridoret ekologjike dhe te agroturizmit, nga qendra te tjera kufitare me drejtim Bubqin dhe Liqenin e Bubqit. Rigjenerimi i sistemit natyror dhe rikualifikimi i burimit ujqor ne kufinjte jugor te zones, mund te perfaqesojne nje plan afatmesem per kete territor, me qellim shtimin e siperfaqeve te gjelberta dhe te akseseseve te banoreve ne to.



KREU 3. Plani i Detajuar i Zhvillimit te Territorit

Masterplani i zones ne studim.



Fig.15

Ky masterplan vjen si nevojë e strehimit të banoreve të Njesise Administrative Bubq pas gjendjes së fatkeqesise të shkaktuar nga termeti i 26 nëntorit 2019. Duke ju referuar gjendjes ekzistuese të përdorimit të tokës për zonën në studim, dhe funksioneve ekzistuese për nënzonen 1, u gjykua që rindërtimi i Bubqit të nis përkishtë nga nukli administrativ. **BU-UB-023/01** do të jetë hyrja e re e zonës me një akses teresisht pedonal, duke mundësuar devijimin e qarkullimit të automjeteve në akset rrugore në jug të zonës. Kjo hyrje e re karakterizohet nga **sheshi qendror** me një sipërfaqe rreth **971 m²** dhe **1892 m² sipërfaqe të gjelberta**, një hapësirë kjo që i kishte munguar Bubqit.

Poli i ri administrativ me një sipërfaqe totale ndërtimi rreth **2308 m²**, do të përfaqësohet nga dy ndërtesa me një lartësi 1 deri në 2 kate maksimumi, të cilat do të konturojnë sheshin qendror. Në këto objekte do të akomodohen të gjitha shërbimet administrative, shëndetësore, social-kulturore dhe tregtare të nevojshme për banorët e zonës, të shtrira këto në një territor rreth 3000 m² krejtësisht pedonal, i aksesueshem dhe i depertueshem në 360 grade.



[Handwritten signature]

Banesat kolektive te konceptuara ne dy blloqe perkatesisht ne nenjesiste **BU-UB-023/02** dhe **BU-UB-023/06** do te jene hapesirat ku do te ndertohen tre tipologji te reja banesash kolektive, te konceptuara ne tre kate lartesi ato do te ofrojn nje numer total prej **45 apartamentesh**. Perkatesisht ne keto banesa do te sistemohen **30 banore ne apartamentet 1+1, 54 banore ne apartamentet 2+1 dhe 48 banore ne apartamentet 3+1**. Keto blloqe banimi karakterizohen nga siperfaqe te konsiderueshme rekreative dhe te gjelberta ne sheshet brenda komplekseve si dhe aksese te mjaftueshme ne parkimet publike.

Banesat individuale te sistemuara ne nennjesine **BU-UB-023/03** do te strehojne ne total **102 banore ne 78 njesi banimi**. Parcelizimi i ketij territorit, perpos prioritetit te strehimit ishte i orientuar edhe nga nevoja per hapsira te gjelberta dhe rekreative publike. Ne nje siperfaqe te limituar, dhe duke konsideruar aksesin e afert me parkun qendror, bllokut te banesave individual ju bashkangjiten pasazhe te gjelberta ne te gjitha territorin e tij. Sikurse paraqitur ne Fig.16 keto aksese teresisht pedonale, ofrojne hapesira te gjelberta ne afersi te bllokut, ku elemente te mobilimit urban si stola dhe kende te vogla lojerash do te jene nje tjetër vlerë e shtuar per zonen dhe banoret.

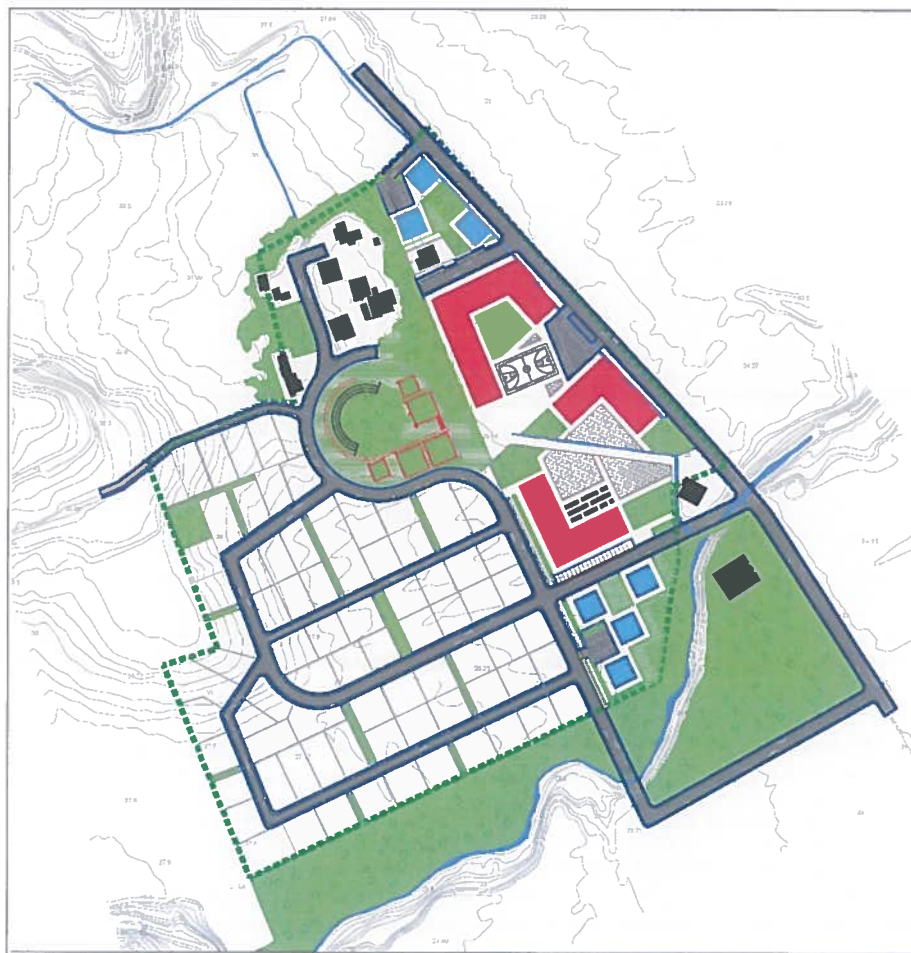


Fig.16



Parku qendror me nje siperfaqe totale te gjelber prej **8009 m2** dhe **dhjetra peme** te mbjella, do te shtrihet ne territorin natyror kodrinor ne qender te zones ne studim. Ky park pervec siperfaqeve te konsiderueshme te rezervuara per **kende lojrash** ne terracimet e ndryshme te tij, do te ofroj dhe nje **amfiteater** te vogel ku banoret mund te marrin pjese ne shfaqe te ndryshme, por dhe thjesht ta shfrytezojne ate si hapesire shplodhese. Nje vlere e shtuar per kete territor nuk eshte vetem rigjenerimi i tij, por dhe aksesueshmeria drejt tij edhe ne piken me te larte te terrenit kodrinor, permes rampmave qe konturojne te gjithë parkun dhe amfiteatrën.

Blloku ekzistues e banesave individuale ne nennjesine **BU-UB-023/05**, do ti nenshtrohet nderhyrjeve rigjeneruese duke pasuruar kete territor me rreth **870 m2 siperfaqe te gjelberta te shtuara**.

Se fundmi, **kompleksi shkollor** ne nenjesine **BU-UB-023/05**, eshte infrastruktura e re shkollore qe do ti ofrohet Nenjesise Administrative Bubq. Ne nje ndertese 2 kate te larte dhe rreth 4000 m2 siperfaqe te ndertuar, do te ofrohen mjedise mesimore per rreth 650 nxenes. Ky kompleks i ri shkollor do te ofroj rreth **550 m2 siperfaqe te gjelberta, terrene sportive ne 555 m2** dhe mjedise te tjera rekreative si dhe hapesira parkimi.

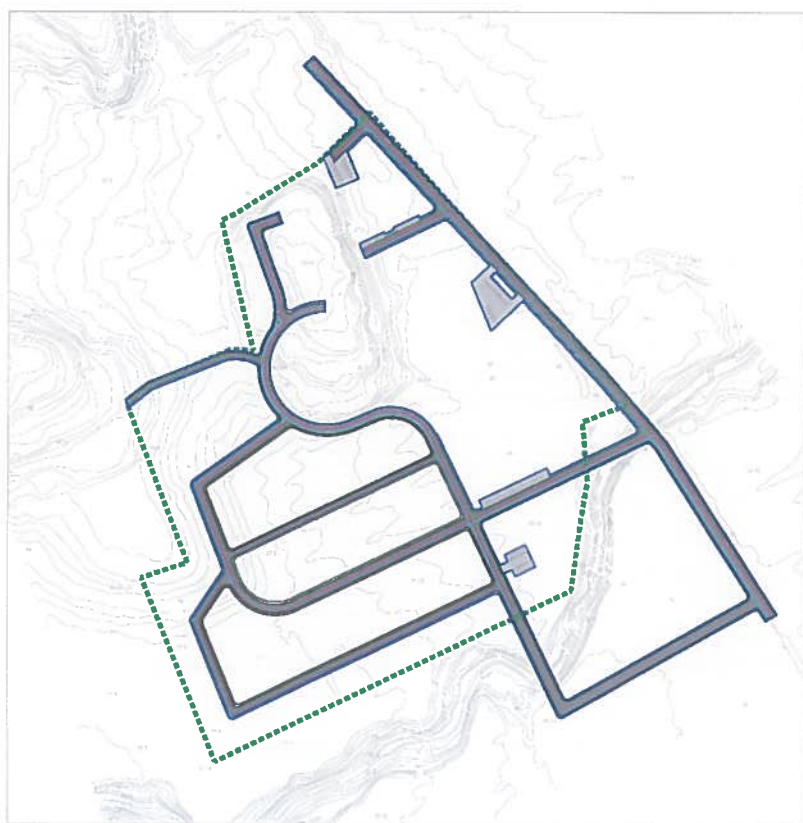


Fig.17



[Handwritten signature]

Rrjeti i infrastruktures rrugore perbehet nga aksi kryesor i levizjes me dy sense veri-jug, me seksion 8.5 m dhe 7.5 m, sipas seksioneve ne Fig.13. Akset automobilistike hyrese per ne zonen ne studim do te devijojn ne dy akseset ne jug, per te transformuar aksin ekzistues ne zone teresisht pedonale. Sikurse mund te verehet ne Fig.17, rrjeti rrugor i propzuar per bllokun e banesave individuale eshte i perbere nga rruge me 2 sense levizje me seksion 8.5m dhe rruge me nje sens dhe pa parkim rrugor, me seksion 7m.

Infrastruktura Inxhinierike.

Projekti Hidroteknik

Kanalizimet e ujrave te shiut.



Fig.18



Kanalizimet e ujrave te ndotura.



Fig.19



[Handwritten signature]

Kanalizimet e furnizimit me uje te pijshem.

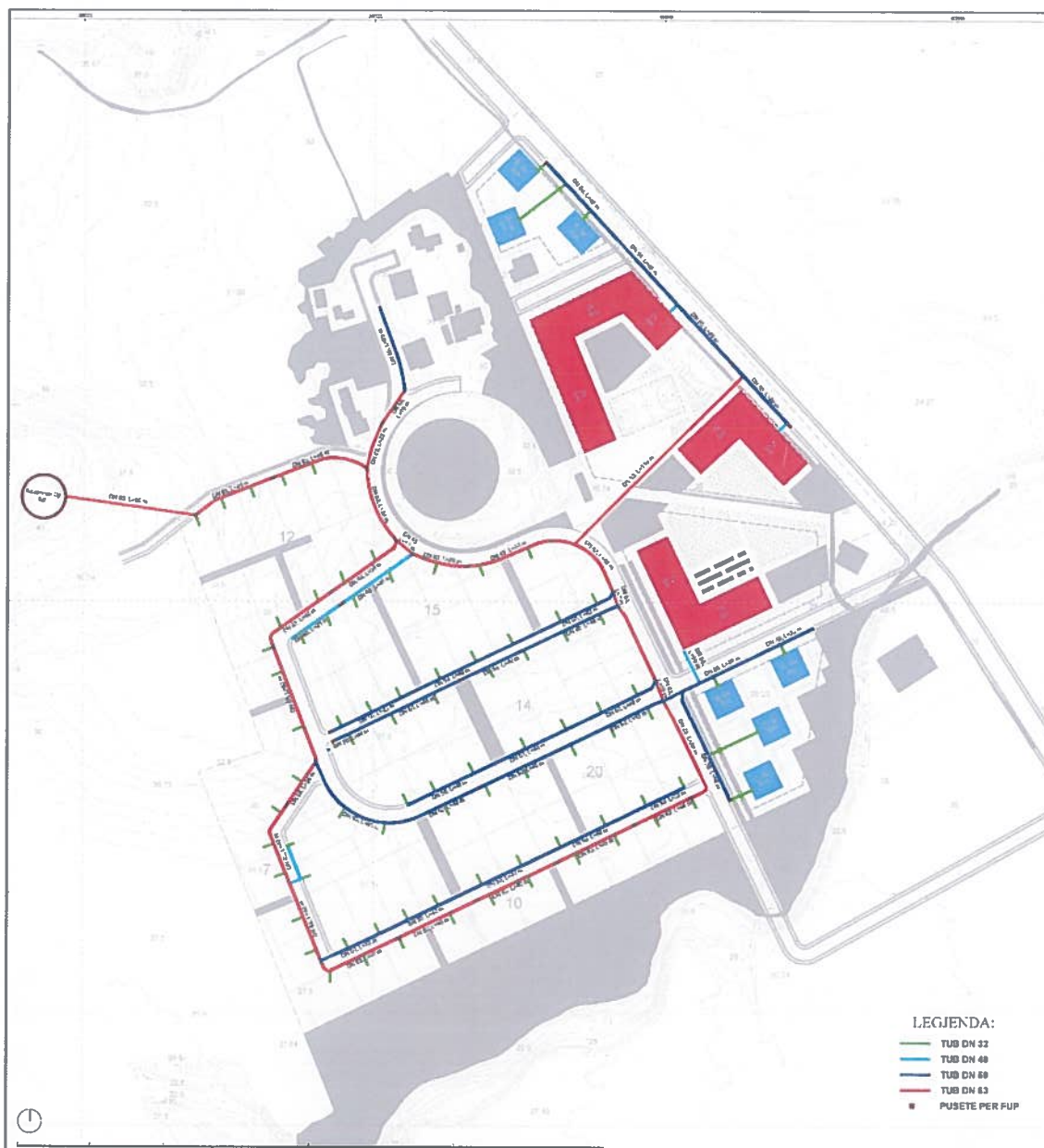


Fig.20



Relacion Teknik i Projektit Hidroteknik.

Te pergjithshme

Projekti i furnizimit me uje konsiston ne ndertimin e nje impianti i cili do te beje te shpendarjen e ujit nga nje rezuervuar ne forme kullet dhe dergimin me vete rrjedhje ne ne te gjithë rretin e furnizimit me uje.

Zona ku do te shtrihen linjat kane nje disnivel te mjaftueshem ne kuote. Kuota maksimale eshte ajo e kullës furnizuese, ndersa kuotat me te ulta ndodhen ne objektet qe do te furnizohen nga ky sistem. Zonat ku do te kalojne linjat jane pa bimesi ose me bimesi te ulet. Presionet maksimale qe do te arrihen ne kete linje nuk do te jene me te medha se 10 atmosfere.

Burimi i furnizimit te rezervuarit do te jete nga linja ekzistuese e sitemit te furnizimit me uje dhe nga aty me ngritje mekanike do te shkoje ne drejtim te rezervuarit te ri i cili do te sherbeje per te furnizuar me vete rrjedhje te gjithë skemen e projektuar.

Skema dhe elementet perberes te sistemit

Rrjeti shperndares do te kete skemen e nje sistemi te kombinuar te mbyllur dhe te hapur te furnizimit me uje ku per sigurimin e prurjes se kerkuar dhe presioneve te nevojshem tek konsumatorët shfrytezohet renia natyrale e terrenit. Si rrjedhim ky sistem do te punoje me veterrjedhje.

Nga rezervuari ne forme kulle del tubacioni i furnizimit me uje. Gjatesia e ketij tubacioni deri ne piken e lidhjes me rrjetin e mbyllur do te jete rreth $L = 250$ ml. Ndersa tubacioni i cili do te dergoje ujin tek konsumatorët do te kene gjatesi te variushme (shif vizatimet teknike).

Elementet perberes te sistemit jane:

- Tubacionet e sistemit
- Rezervuar ujembajtes per linjat me vete rrjedhje
- Pompa per raste nevojë ne shkolla
- Ajruesit
- Rekorderi dhe pasije mekanike

- Rrjeti perbehet nga tubacionet plastike me material polietileni me dendesi te larte (i kategorise PE100) dhe nga saraçineskat e manovrimit si dhe rekorderi. Saraçineskat e manovrimit do te jene prej gize sferoidale (si ne specifikimet teknike) dhe do te jene te pajisura me aks vertikal komandimi (spindle), i cili do te komandohet (manovrohet) nga nje volant brenda nje kutie me kapak e gjitha prej gize sferoidale, te vendosura si ne vizatime. Alternative tjeter e saraçineskes me aks vertikal (SAV) eshte ndertimi i nje pusete te veçante per çdo saraçineske, por jo ndertimi i pusetes se perbashket te manovrimit. Pikat e lidhjeve me ndertesat do te jene ne murin



perimetral te objekteve, ne piken e vendosjes se kutise se aparatit ujemates dhe saraçineskave dhe pajisjeve te tjera brenda kutise (kutia e aparatit ujemates dhe e elementeve te tjere brenda saj do te jete pjese e projektit hidrosanitar te ndertesës).

Llogaritjet hidraulike e sistemit

Perdoruesit e ujit

Para fillimit te llogaritjeve jane percaktuar perdoruesit e ujit dhe kerkesat per uje te tyre si dhe karakteristika apo elemente, te cilet kontribuojne ne permasimin e pjeseve te sistemeve. Ne sistemin e ujit sanitar rol kryesor luajne konsumatorët , meqenese perdorues te tjere te medhenj, nuk jane parashikuar te furnizohen nga ky sistem. Mund te kete sherbime te tjera te cilat nuk ndikojne ne ecurine e kerkeses se pergjithshme per uje.

Numri i kosumatoreve, parashikohet te jete rreth 500 banore, dhe 650 nxenes. Bazuar ne kerkesat e detyres se projektimit, normat mesatare te furnizimit me uje do te jene perkatesisht $n = 120 \text{ l/banore} \times \text{dite}$. Koeficientet ditore dhe orare jane pranuar sipas standardeve teknike per keto lloje perdoruesish. Koeficienti orar llogaritet me formulën e Gibbs ($kd = \frac{5}{(N \times 10^{-3})^{1/6}}$). Ne tabelen e meposhtme jepen te permbledhura vlerat e ketyre te dhenave per furnizimin me uje sanitar:

Nr. i konsumatoreve	Tipologjia	Norma mesatare [l/ban x dite]	Koeficienti ditore	Koeficienti orar
500	Puntor	150	1.3	3.0

Kerkesa per uje te sanitar dhe percaktimi i prurjeve llogaritese

Llogaritja e kerkeses per uje sanitar eshte bazuar ne te dhenat e mesiperme dhe ne formulat si me poshte: $Q_{maks}^{dit} = 1.20 \times (Q_{maks}^{d \text{ dit}})$ dhe $q_{maks}^{sek} = 1.20 \times (q_{maks}^{sek \text{ dit}})$,

Ku:

- Q_{maks}^{dit} , eshte kerkesa maksimale ditore per uje
- q_{maks}^{sek} , eshte kerkesa maksimale ne sekonde per uje
- Vlera 20 % e shtuar tek kerkesa per uje merr parasysh humbjet maksimale te prurjes se ujit sipas kushteve teknike ne fuqi. Pra sasia e prodhuar e ujit duhet te jete 20 % me teper se kerkesa maksimale neto per uje

Bazuar ne rezultatet e mesiperme dhe ne konfigurimin e sistemit, i cili eshte rrjetit te hapur, percaktohen prurjet llogaritese dhe permasohen linjat kryesore te tij.



Kurse prurjet e pjeseve llogaritese te linjave sekondare dhe terciare gjenden nga prurjet totale te nyjeve sanitare, te dhena nga standardet europiane EN 806, te paraqitura ne tabelen me poshte:

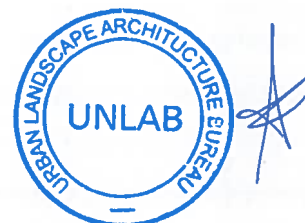
Prurjet Nominale te Pajisejeve					
Emertimi i Pajisejeve Hidrosanitare	Prurje [l/sek]		Ekuivalent Ujesjellesi [EU]		Presioni i Punes [m]
	U.F.	U.N.	U.F.	U.N.	
Larese Duarsh – LD	0.10	0.10	0.5	0.5	5
Bide – BD	0.10	0.10	0.5	0.5	5
Klozete me kasete – WC	0.10	-	1	-	5
Vaske Banje – VB	0.20	0.20	2	2	5
Grup Dushi – DU	0.20	0.20	2	2	5
Larese Pjatash - LP	0.20	0.20	1	1	5
Larese Automatike Rrobash – LR	0.20	-	2	-	5
Larese Automatike Enesh - LE	0.20	-	2	-	5

Tabela e percaktimit te prurjeve llogaritese nga prurja totale e çdo pjese llogaritese $Q_{LLOG}=f(Q_{TOT})$, jepet nga standardet europiane EN 806 dhe paraqitet ne tabelen meposhte:

Q_{TOT}	Q_{LLOG}	Q_{TOT}	Q_{LLOG}	Q_{TOT}	Q_{LLOG}	Q_{TOT}	Q_{LLOG}	Q_{TOT}	Q_{LLOG}	Q_{TOT}	Q_{LLOG}	Q_{TOT}	Q_{LLOG}	Q_{TOT}	Q_{LLOG}
0.06	0.05	0.20	0.18	0.70	0.43	2.50	1.02	8.00	2.24	30.00	4.54	90.00	6.55	350.00	9.04
0.07	0.06	0.25	0.21	0.80	0.47	3.00	1.15	9.00	2.34	35.00	4.83	100.00	6.75	400.00	9.28
0.08	0.08	0.30	0.24	0.90	0.51	3.50	1.28	10.00	2.53	40.00	5.07	120.00	7.08	450.00	9.50
0.09	0.09	0.35	0.27	1.00	0.55	4.00	1.40	12.00	2.87	45.00	5.29	140.00	7.36	500.00	9.69
0.10	0.10	0.40	0.29	1.20	0.62	4.50	1.51	14.00	3.15	50.00	5.48	160.00	7.61	600.00	10.02
0.12	0.13	0.45	0.32	1.40	0.69	5.00	1.63	16.00	3.39	60.00	5.81	180.00	7.82	700.00	10.31
0.14	0.14	0.50	0.34	1.60	0.75	6.00	1.84	18.00	3.61	70.00	6.09	200.00	8.01	1000.00	10.96
0.16	0.16	0.60	0.39	1.80	0.81	7.00	2.04	20.00	3.80	80.00	6.34	250.00	8.42	1200.00	11.29
0.18	0.17			2.00	0.87			25.00	4.21			300.00	8.76		

Permasimi i linjave dhe humbjet hidraulike

Pas percaktimit te prurjeve llogaritese te çdo pjese te sistemit, gjenden diametrat dhe pjerresite hidraulike (humbjet hidraulike per çdo meter gjatesi tubi) te çdo pjese llogaritese te sistemit $d = f(Q_{LLOG}, V_{rek})$, ku shpejtesia e rekomanduar gjendet ne intervalin midis shpejtesise minimale $V_{min} = 0.75$ m/sek dhe shpejtesive maksimale per çdo diameter, si ne table:



Shpejtesite maksimale te Lejuara (Vmaks)	
Tub HDPE PE 100	
Diametri Dj [mm]	Shpejtesia Vm [m/sek]
40	1.8
50	2.2
63	2.4
75	2.6
90 e siper	2.8

Permasimi i tubacioneve te sistemit dhe percaktimi i humbjeve hidraulike gjenden nepermjet formules se meposhtme te Hazen-Williams:

$$H = 10.676 \times \frac{Q^{1.852}}{C^{1.852} \times D^{4.87}} \times L \quad [m]$$

Ku:

- H = humbjet hidraulike te linjes se pjeses llogaritese [m]
- Q = prurja e ujit [m³/s]
- L = gjatesia e linjes [m]
- D = diametri i tubacionit [m]
- C = Koeficienti i Hazen-Williams; C = 100 ÷ 120 per tuba çeliku dhe C = 130 ÷ 150 per tuba plastike (HDPE, etj.).

Llogaritja e humbjeve hidraulike dhe percaktimi i presioneve te ujit ne rrjetin e furnizimit u krye duke pasur parasysh edhe vlerat minimale te presionit ne pikat e lidhjeve te sistemit te furnizimit me uje te ndertesave me rrjetin shperndares te dhena nga kushtet teknike:

- Ndertesa 1 dhe 2 kate - 10 ÷ 12 m
- Ndertesa 3 kateshe - 16 m
- Ndertesa 4 kateshe - 20 m
- Per çdo kat tjeter shtese - + 5 m

Me poshte jane paraqitur menyra e llogaritjeve hidraulike bazuar mbi shpejtesite ekonomike dhe humbjet hidraulike te zhvilluara ne varesi te prurjeve llogaritese dhe diametrave.

Tabela e humbjeve hidraulike per tuba polietilen me densitet te larte PE 100 – PFA 10

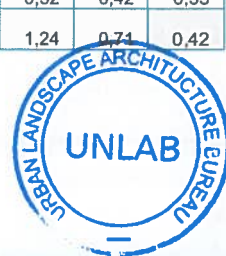
Q=Prurja (l/s)

V=Shpejtesia (m/s)

J=(Pjerresia hidraulike m/km)



Q	Ø est. Ø int	50	63	75	90	110	125	140	160	180	200	225	250	280
		44,0	55,4	66,0	79,2	96,8	110,2	123,4	141,0	158,6	176,2	197,4	221,2	246,8
0,5	V	0,33	0,21	0,15										
	J	3,06	0,99	0,42										
1,0	V	0,66	0,42	0,29	0,20									
	J	11,01	3,59	1,53	0,63									
1,5	V	0,99	0,62	0,44	0,30	0,20								
	J	23,32	7,59	3,24	1,33	0,50								
2,0	V	1,32	0,83	0,59	0,41	0,27	0,21							
	J	39,71	12,93	5,51	2,27	0,85	0,45							
2,5	V	1,65	1,04	0,73	0,51	0,34	0,26	0,21						
	J	60,00	19,54	8,33	3,43	1,29	0,69	0,40						
3,0	V	1,97	1,25	0,88	0,61	0,41	0,31	0,25	0,19					
	J	84,07	27,37	11,67	4,80	1,81	0,96	0,55	0,29					
3,5	V	2,30	1,45	1,02	0,71	0,48	0,37	0,29	0,22	0,18				
	J	111,81	36,41	15,52	6,39	2,40	1,28	0,74	0,38	0,22				
4,0	V	2,63	1,66	1,17	0,81	0,54	0,42	0,33	0,26	0,20				
	J	143,14	46,61	19,87	8,18	3,08	1,64	0,94	0,49	0,28				
4,5	V	2,96	1,87	1,32	0,91	0,61	0,47	0,38	0,29	0,23	0,18			
	J	177,99	57,96	24,71	10,17	3,83	2,04	1,17	0,61	0,35	0,21			
5,0	V	3,29	2,08	1,46	1,02	0,68	0,52	0,42	0,32	0,25	0,21			
	J	216,29	70,43	30,02	12,36	4,65	2,47	1,43	0,74	0,42	0,25			
5,5	V		2,28	1,61	1,12	0,75	0,58	0,46	0,35	0,28	0,23	0,18		
	J		84,01	35,81	14,74	5,55	2,95	1,70	0,89	0,50	0,30	0,17		
6,0	V		2,49	1,76	1,22	0,82	0,63	0,50	0,38	0,30	0,25	0,20		
	J		98,69	42,07	17,31	6,52	3,47	2,00	1,04	0,59	0,35	0,20		
6,5	V		2,70	1,90	1,32	0,88	0,68	0,54	0,42	0,33	0,27	0,21		
	J		114,44	48,78	20,08	7,56	4,02	2,32	1,21	0,68	0,41	0,24		
7,0	V		2,91	2,05	1,42	0,95	0,73	0,59	0,45	0,35	0,29	0,23	0,18	
	J		131,25	55,95	23,03	8,67	4,61	2,66	1,39	0,78	0,47	0,27	0,15	
7,5	V		3,11	2,19	1,52	1,02	0,79	0,63	0,48	0,38	0,31	0,25	0,20	
	J		149,12	63,57	26,16	9,85	5,24	3,02	1,58	0,89	0,53	0,31	0,18	
8,0	V		3,32	2,34	1,63	1,09	0,84	0,67	0,51	0,41	0,33	0,26	0,21	
	J		168,03	71,63	29,48	11,09	5,90	3,40	1,78	1,00	0,60	0,35	0,20	
9,0	V		3,74	2,63	1,83	1,22	0,94	0,75	0,58	0,46	0,37	0,29	0,23	0,19
	J		208,94	89,07	36,65	13,79	7,34	4,23	2,21	1,25	0,75	0,43	0,25	0,14
10	V			2,93	2,03	1,36	1,05	0,84	0,64	0,51	0,41	0,33	0,26	0,21
	J			108,24	44,54	16,76	8,92	5,14	2,68	1,51	0,91	0,52	0,30	0,18
12	V			3,51	2,44	1,63	1,26	1,00	0,77	0,61	0,49	0,39	0,31	0,25
	J			151,66	62,41	23,49	12,49	7,20	3,76	2,12	1,27	0,73	0,42	0,25
14	V			4,10	2,84	1,90	1,47	1,17	0,90	0,71	0,57	0,46	0,36	0,29
	J			201,71	83,01	31,24	16,61	9,58	5,00	2,82	1,69	0,97	0,56	0,33
16	V			4,68	3,25	2,18	1,68	1,34	1,03	0,81	0,66	0,52	0,42	0,33
	J			258,23	106,27	39,99	21,27	12,26	6,40	3,61	2,16	1,24	0,71	0,42



	V				3,66	2,45	1,89	1,51	1,15	0,91	0,74	0,59	0,47	0,38
18	J				132,14	49,73	26,45	15,24	7,96	4,49	2,69	1,55	0,89	0,52
	V				4,06	2,72	2,10	1,67	1,28	1,01	0,82	0,65	0,52	0,42
20	J				160,58	60,43	32,14	18,53	9,68	5,46	3,27	1,88	1,08	0,63
	V				5,08	3,40	2,62	2,09	1,60	1,27	1,03	0,82	0,65	0,52
25	J				242,64	91,32	48,57	27,99	14,62	8,25	4,94	2,84	1,63	0,96
	V					4,08	3,15	2,51	1,92	1,52	1,23	0,98	0,78	0,63
30	J					127,95	68,05	39,22	20,49	11,55	6,92	3,98	2,29	1,34
	V					4,76	3,67	2,93	2,24	1,77	1,44	1,14	0,91	0,73
35	J					170,17	90,50	52,17	27,25	15,37	9,21	5,29	3,04	1,78
	V					5,44	4,20	3,35	2,56	2,03	1,64	1,31	1,04	0,84
40	J					217,85	115,87	66,78	34,89	19,67	11,78	6,78	3,89	2,28
	V						4,72	3,77	2,88	2,28	1,85	1,47	1,17	0,94
45	J						144,07	83,04	43,38	24,46	14,65	8,43	4,84	2,84
	V						5,25	4,18	3,21	2,53	2,05	1,64	1,30	1,05
50	J						175,08	100,92	52,72	29,73	17,81	10,24	5,88	3,45

Ne baze te prurjeve dhe presioneve te kerkuara nga konsumatorët është bërë permasimi i linjave te furnizimit me uje, me diametrat dhe gjatesite perkatese siç tregohen ne vizatimet teknike te projektit.

Sistemi i kontrollit dhe komandimit është bërë menduar me telellopike per cdo banese si dhe nyje shperndarese. Perveç rasteve ku është e nevojshme komandimi me dhome teknike ose pusët qe do te behet me valvula mekanike.

Sistemi i shkarkimit te ujerave te ndotura (kun)

Sistemi i kanalizimeve te ujrave te ndotura është projektuar ne perputhje me Kushtet Teknike te Projektimit (KTP) ne Fuqi, si dhe sipas udhezimeve te Kushteve Teknike UNI EN 752, UNI EN 12050 dhe UNI EN 12056.

Sistemi i shkarkimeve do te jete me veterrjedhje dhe merr ne konsiderate kontributin e prurjeve qe vijne ne funksion te numrit te banoreve dhe zones dhe normave te shkarkimit te ujrave te ndotura qe jane ne funksion te aktivitetit jetesor te baroneve.

Per llogaritjet e parametrave hidraulike dhe gjeometrike te sistemit, prurjet, pjerresia hidraulike, lartesia e mbushjes se tubit dhe diametrat jane perdorur tabelat e dhena ne kushtet teknike te siperpermendura:

Llogaritjet e parametrave hidraulike dhe gjeometrike te rrjetit jane kryer gjithashtu, duke pasur parasysh prurjen e shkarkimeve te ujit nga pajisjet hidrosanitare te nyjeve sanitare, me te dhenat si ne tabela.

Bazuar edhe ne vlerat e prurjes llogaritesë është kryer permasimi i tubacioneve te SKUN. Perveç kesaj, permasimi i tubacioneve është kryer duke u bazuar edhe ne lartesine e mbushjes dhe shpejtesise se rekomanduar te rrjedhjes; $d = f(q_{LLOG}, h/d, v_{rek})$

Lartesia e mbushjes se tubacioneve rekomandohet:



- Per degezimet brenda nyjes sanitare (tubat e lidhjes dhe tubat e dergimit), $h = 0.5 d$
- Per tubat e derdhjes (kolektoret) brenda ndertesës, $h = 0.5 d$
- Per tubat e derdhjes (kolektoret) jashte ndertesës deri tek puseta e lidhjes, $h = 0.7 d$.

Shpejtesia rrjedhjes se ujerave te ndotura duhet te jete brenda intervalit te meposhtem:

$$V_{\text{MIN}} = 0.5 \div 0.75 \text{ m/sek} < V_{\text{rek}} < V_{\text{MAKS}} = 3 \div 3.5 \text{ m/sek.}$$

Tubacionet e linjave te rrjetit te oborrit (perfshire tubacionin kryesor), llogariten me formulen Chezy apo Colebrook – White, per lartesi mbushjeje $h = 0.70 \times d$ dhe per shpejtesi te rekomanduar si tek tubacionet brenda ndertesës.

Per me shume shiko vizatimin

Per raste te ngjashem

Sistemi i kanalizimeve te ujerave te shiut (skush)

Ky sistem eshte projektuar me qellim largimin e disiplinuar te ujerave te shiut ne menyre qe mos te krijohen permbytje te zonave te banuara, rrugeve apo objekteve te tjera te zones. Skema e perdorur do te jete me veterrrjedhje ku uji i shirave do te kapet nepermjet pusetave te shiut dhe me pas me ane te tubacioneve me pjerresi do te largohet ne zonen me te ulet te terrenit me veterrrjedhje.

Llogaritjet hidraulike te ketij sistemi jane bere ne funksion te prurjeve qe rezultojne, Prurjet e ujrave te shiut do te jene ne funksion te siperfaqes ujembledhese per secilen zone, intensitetit llogarites duke marr parasysh reshjet dhe sigurine e tyre perkatese te kesaj zone. Rezultatet e ketyre llogaritjeve me diametrat dhe pjerresite perkatese te tubacioneve te ketyre kanalizimeve jepen te vizatimet teknike.

Referencat; standarde dhe literatura:

- Detyra e Projektimit, nga Porositesi
- Kushtet teknike te projektimit (Ujesjellesa dhe Kanalizime), 1978
- Standardi European BS EN 805, UNI EN 805
- Standardi European BS EN 752, UNI EN 752
- Standardi European BS EN 12050
- Standardi European BS EN 12056
- Standardi European BS EN 1610
- Standardi European BS EN 124
- Standardi European DIN EN 1955, etj
- Acquadotti – Guida alla progettazione, Valerio Milano
- Sistemi di Fognatura – Manuale di Progettazione, grup autoresh
- Pompe e Impianti di sollevamento, Alberto Bianchi, Umberto Sanfilippo



Rrjeti shperndares telekomunikacionit.

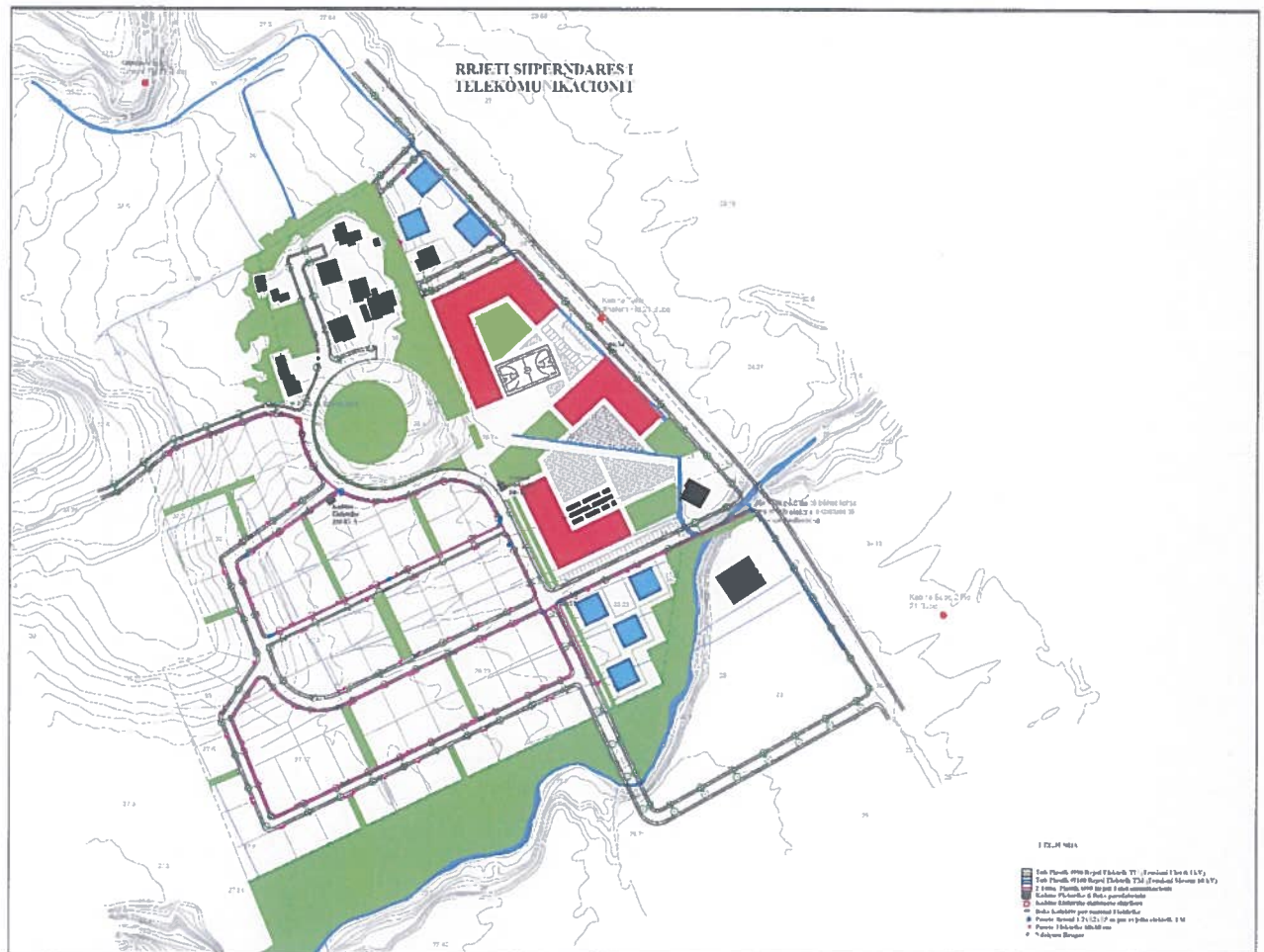


Fig.22



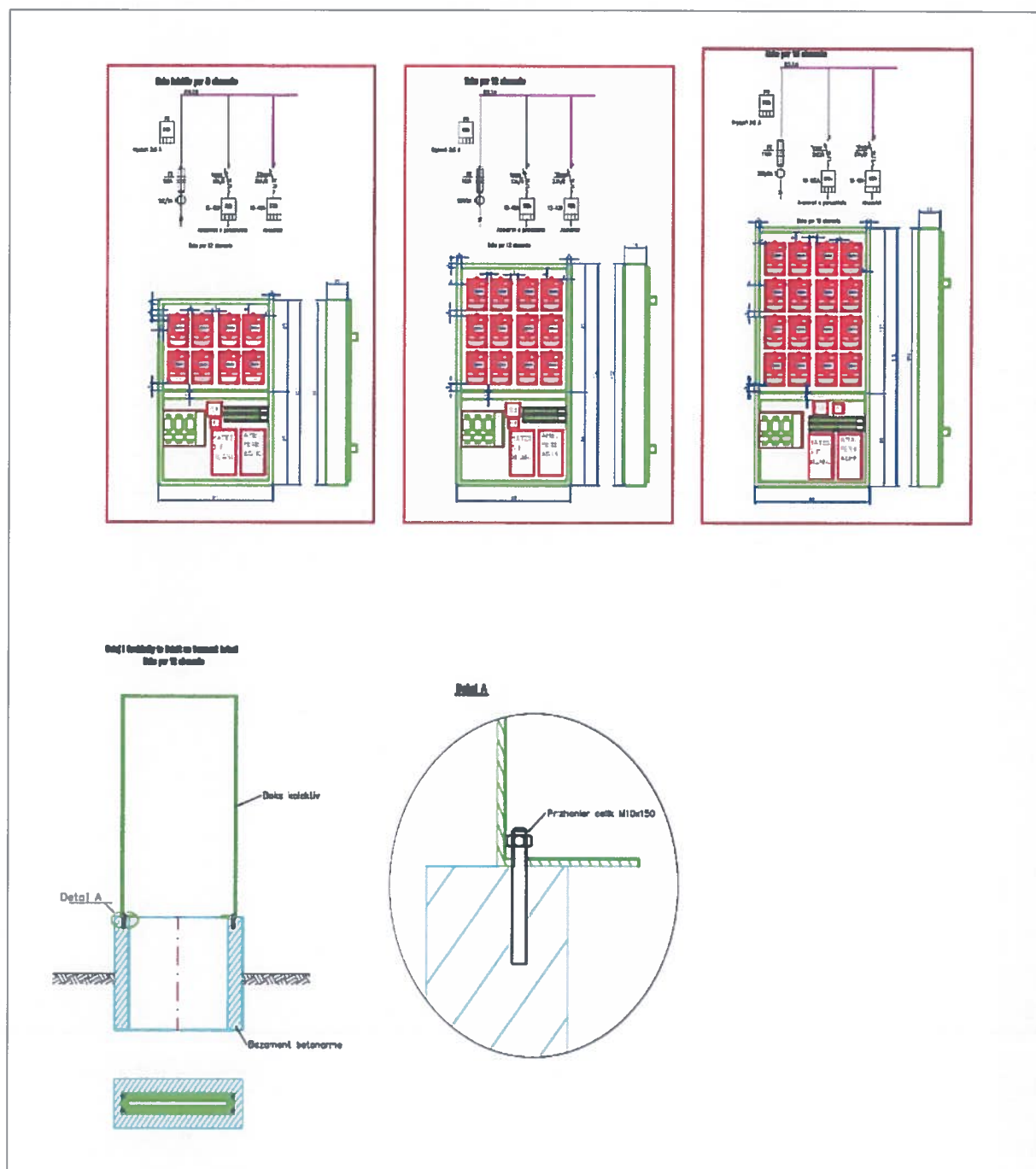


Fig.23

Detaj i bokseve kolektive te matesave elektrike.



A handwritten signature in blue ink.

Relacion Teknik Elektrik

Të përgjithëshme.

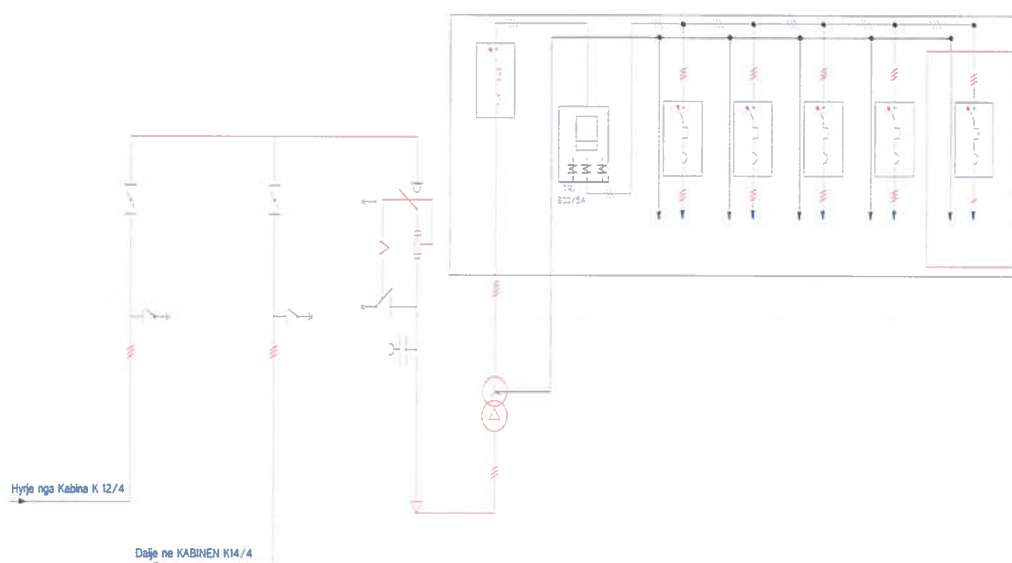
Studimi Elektrik është për zonën e propozuar për ndërtimet e reja në fshatin Bubq.

Aktualisht fshati Bubq furnizohet me energji elektrike nga Nënstacioni 35/10 kV Fushë Krujë. Sipërfaqja që përfshihet në studim aktualisht nuk ka rrjet elektrik pasi janë fusha, por në kufi me zonën e studimit kalon rrjeti arjor i TM 10 kV që furnizon fshatin ekzistues Bubq.

Duke qenë se rrjeti shpërndarës i TM në këtë zonë do të kalojë nga tensioni 10 kV në tensionin 20 kV në një të ardhme të afërt, atëherë është parashikuar që kabinat elektrike dhe shpërndarja e rrjetit të TM në zonën e studimit do të jenë me tension 20 kV.

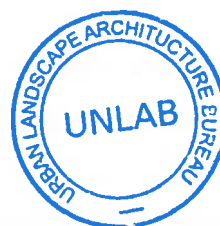
Rrjeti i TM

Rrjeti i TM në zonën e studimit është parashikuar të jetë me tension 20 kV me kablllo me izolacion XLPE 3x1x240 mm² nëntokësorë. Kabllot do jenë të futur në tuba plastikë Ø160 mm. Skema e furnizimit do të jetë skemë unazore hyrje dalje.



Në zonën që përfshihet në studim do të kemi objektet si më poshtë:

Objekt banimi 1+1	13 copë
Objekt banimi 2+1	37 copë
Objekt banimi 3+1	27 copë
Objekt banimi 3 katësh	7 copë



Shkollë 2 katëshe 4000 m ²	1 copë
Godina administrative	2 copë
Ndriçim rrugor dhe lulishte	1 copë

Sipas llogaritjeve fuqia e kërkuar për furnizimin e zonës në studim do të jetë 450 kW

Kjo fuqi mund të përballohet nga një kabinë elektrike me transformator 630 kVA ose dy kabina elektrike me transformator 250 kVA secila.

Është zgjedhur që zona e studimit të furnizohet nga dy kabina elektrike 20/0.4 kV me fuqi 250 kVA secila. Pozicionet e kabinave janë paraqitur në projekt studim. Derisa zona të mbulohet me rrjet 20 kV, këto kabina elektrike do të furnizohen nga rrjeti ekzistues 10 kV dhe pika e lidhjes do të meret pranë kabinës elektrike shtyllore ekzistuese që është në kufi me zonën e studimit siç paraqitet në vizatim.

Rrjeti i TU

Duke qenë se studimi parashikon të ndërtohet një lagje e rregullt me objekte banimi dhe administrimi është menduar që edhe rrjeti i furnizimit të bëhet nëntokësor.

Kjo e fundit për këto arsye:

- 1) Duke qenë zonë e rregullt banimi nga pikpamja arkitektonike linjat ajrore do të prishin pamjen e kësaj zone.
- 2) Do të kemi siguri më të madhe në shfrytëzim.
- 3) Nuk ekspozohen nga goditjet atmosferike.
- 4) Rrezikshmeri më e vogël nga pikpamja e sigurimit teknik dhe rrezikshmërisë si burim zjarri.

Linjat ushqyese që shkojnë në drejtim të objekteve do të përfundojnë në bokse kolektive të matësave elektrike të cilat do të jenë të mbyllura me kapak metalik dhe me çelës. Nga këto bokse kolektive do të bëhet edhe furnizimi i secilit objekt si dhe mund të bëhen derivacione për në bosket e tjera.

Kabllo të TU do të futen në tuba fleksibël Ø90 mm deri në pusetën elektrike të objektit përkatës.

Rrjeti i Ndriçimit rrugor

Në bazë të normave të CE-së në zonën e studimit kemi këto kategorizime rrugësh:

- Rrugë të lidhjeve lokale kategoria "E" ku kërkohet ndriçim në sipërfaqe të rrugës $E = 12$ luks me gradë uniformiteti $E_{min}/E_{max} = 0.3$. Ky ndriçim realizohet me armaturë të tipit Cut-off (i skremuar) të zgjedhur për bregun e detit.



- Rugicat lidhëse kategoria "E/2" ku kërkohet ndriçim në sipërfaqe të rrugës $E = 10$ luks me gradë uniformiteti $E_{min}/E_{max} = 0.3$. Ky ndriçim realizohet me shtylla me lartësi $H = 4.1$ m dhe ndriçues të tipit gjysëm Cut-off me armaturë të zgjedhur për bregun e detit.
- Rugicat lidhëse dhe pjesë lulishte (jashtë kategorie) ku kërkohet ndriçim në sipërfaqe të rrugës $E = 5$ luks. Ky ndriçim realizohet me shtylla me lartësi $H = 3.1$ m dhe ndriçues të tipit jo Cut-off, por me armaturë të zgjedhur për bregun e detit.
- Linjat që ushqejnë sistemin e ndriçimit do të lidhen në një kuadër të veçantë në kabinën elektrike. Komandimi i ndezjes dhe fikjes së tyre do të bëhet në mënyrë automatike me anë të elementëve kreposkularë. Kjo e fundit na lejon që të mos kemi konsum të pa nevojshëm, por të kontrolluar të energjisë elektrike.

Sistemi i Tokëzimit

Në kabinën elektrike do të realizohet tokëzimi i punës sipas të gjitha normave teknike, dmth tokëzimi mbrojtës bëhet përreth kabinës, ndërsa tokëzimi i punës 20 m larg. Në ç'do objekt do të bëhet tokëzimi i veçantë i cili do të futet brenda në objekt si përcjellës i mbrojtjes. Po ashtu në ç'do objekt do të bëhet tokëzimi i përsëritur i nudit në rrjetin e ndriçimit rrugor si për atë kryesor dhe dytësor do të kalohet një përcjellës i zhveshur bakrri 35 mm^2 dhe për ç'do shtyllë metalike do të ngulet një tokëzues me gjatësi $l=1.5$ m.

Rrjeti i Telekomunikacionit

Rrjeti i telekomunikacionit do të realizohet si për shkaqe arkitektonike dhe sigurie me sistem kabllor të futur në tokë me kablllo me dy veshje të tipit CV-TE-6N/R. Për shpërndarjen nëpër objekte, kasetat mund të fiksohen në anët e mureve në vende ku meret edhe miratimi i arkitektit për të mos prishur pamjen arkitektonike. Për të pasur shtrirje sa më të madhe të operatorëve është menduar që kabllot e rrjetit të telekomunikacionit të kalojnë në dy tuba plastikë $\Phi 90$ mm dhe të ketë puseta në çdo kryqëzim rruge si dhe distance 100 m në vijë të drejtë.



KREU 4. Rregullorja Detajuar e Planit dhe Udherrefyesi Arkitektonik.

Neni 1

Perkufizimet

1. Ne kete rregullore, termat e meposhtem kane keto kuptime:

- a. **"Gjelberim horizontal"** – gjelberim i vendosur ne menyre kompakte ne plan.
- b. **"Gjelberim vertikal"** – gjelberim i tipit peme.
- c. **"Gjatesia minimale e strukture"** – eshte dimensionimi gjatesor minimal i shtrirjes ne plan te nje strukture, i percaktuar nga kjo rregullore.
- d. **"Gjeresia maksimale e strukture"** – eshte dimensionimi terthor maksimal i shtrirjes ne plan te nje strukture, i percaktuar nga kjo rregullore me qellim garantimin e nivelit minimal te domosdoshem te ajrimit, diellzimit dhe kushteve te tjera higjeno-sanitare ne banesa.

Termet e tjere te perdorur ne kete rregullore kane te njejtin kuptim me ata te percaktuar ne ligjin 107/2014, date 31.7.2014, "Per planifikimin dhe zhvillimin e territorit", apo ne aktet nenligjore te miratuara ne zbatim te tij.

Neni 2

Fusha e aplikimit

Kjo rregullore eshte pjese perberese e pandashme e Planit te Detyruar Vendor te Zones 1-Bubq dhe aplikohet vetem brenda kufirit te miratuar te kesaj zone, sipas percaktimeve te TOR.

Neni 3

Lartesia e strukture

1. Perzgjedhja e lartesis se strukturave ne parcelat e mundshme per zhvillim e shprehur ne kate, eshte bere ne çdo rast duke respektuar:

- a. percaktimet e Planit te Pergjithshem Vendor te Bashkise Kruje dhe Rregullores se tij;
- b. lartesine e strukturave ekzistuese perreth strukture se re;
- c. normat e lejuara te distancave;
- d. vlerat mjedisore dhe ekologjike ne nennjesi;
- e. diellezimin dhe orientimin;
- f. respektimin e normave mjedisore.
- g. respektimin dhe harmonizimin e silueteve ekzistuese me ate te propozuar;
- h. nderthurjen e perdorimeve te ndryshme ne strukture

2. Zhvillimet e strukturave, ne varesi te kategorive te zonimit, ndahen ne:

- a. Zhvillim i strukturave te uleta (deri ne 1-2k);



- b. Zhvillim i strukturave te mesme (3-5 k);
 - c. Zhvillim i strukturave te larta (mbi 5 k).
3. Lartesia e strukturave percaktohet ne metra ne baze te lartesis se propozuar te katit, llojit te zhvillimit te strukturave dhe numrit maksimal te kateve.
4. Strukturat mbi tarrace e çati, si: makinerite e ashensorit, panele diellore, kullat e ujit, oxhaqet, tubat, parapetet dhe struktura te tjera te ngjashme, nuk llogariten ne lartesine e strukturave.

Neni 4

Lartesia e katit

1. Lartesia e ndertimit mbi toke, e shprehur ne metra (m) eshte:
 - a) Nga kuota mesatare e sistemimit te trotuarit rrethues te ndertimit, deri ne piken me te larte te fundit te parapetit rrethues te mbuleses se sheshte te objektit;
 - b) Nga kuota mesatare e sistemimit te trotuarit rrethues te objektit ne terren te sheshte, deri ne kulmin e mbuleses nga jashte, per mbulesa te pjerreta;
 - c) Ne rastin e ndertesave te vendosura ne terrene me pjerresi, lartesia ne metra jepet ne menyre te posaçme per te dyja faqet e struktures ne secilen ane te terrenit te pjerret dhe ne perputhje me shkronjat "a" dhe "b" te kesaj pike.
 - d) Sipas percaktimeve ne legjislacionin sektorial per objekte te veçanta.
 - e) Per objektet shume-funksionale, lartesia e çdo kati eshte ne varesi te perdorimit.
 - f) Lartesia minimale per katet banim eshte 3 metra (dysHEME - dysHEME), ndersa lartesia maksimale 3.6 metra.
 - g) Per katet perdhe, ne rastet kur shfrytezohet per perdorim sherbimi, lartesia minimale eshte 5 metra (dysHEME - dysHEME), ndersa lartesia maksimale 5.5 metra.
 - h) per katet e zyrove administrative dhe hotelet lartesia minimale eshte 3,5 metra (dysHEME - dysHEME), ndersa lartesia maksimale 4 metra.
2. Lartesia e ndertimit mbi toke, e shprehur ne numer katesh, eshte e barabarte me shumen e kateve mbi toke, perfshire katin ose gjysem kati nen çati, ne perputhje nenin 37, sipas vkm 408 date 13.05.2015.
 - i) Kati nen çati eshte hapesia e shfrytezueshme per banim ose aktivitet njerezor, i cili perben vellimin e ndertimit fundor ne skajin e siperm te nje ndertimi dhe mbulohet nga mbulesa e pjerret e ndertimit;
 - j) Ne ndertimet me çati, hapesia nen çati vleresohet si nje kat kur, pjerresia e saj lejon shfrytezimin e te pakten 50% te siperfaqes se pergjithshme te banimit te katit qe mbulohet. Kur shfrytezimi i hapesires nen çati eshte te pakten 30% dhe me pak se 50%, kjo hapesire vleresohet si gjysme kati;



Neni 5

Gjatesia minimale e strukturave

Gjatesia minimale e propozuar ne rastet e zhvillimit te strukturave te reja lineare do te jete 17 metra.

Neni 6

Gjeresia maksimale e strukturave

1. Gjeresia maksimale e lejuar ne rastet e zhvillimit te strukturave te reja lineare do te jete 16 metra.
2. Ne rastet e terheqjeve per arsye te distancave, nuk lejohet gjeresi kati me e ulet se 10 metra.

Neni 7

Koeficienti i shfrytezimit te tokes per ndertime

1. Koeficienti i shfrytezimit te tokes (Ksht) per ndertim eshte raporti ndermjet siperfaqes se gjurmes se struktures te vendosur ne parcele/grup-parcelash me siperfaqen e pergjithshme te parceles/grup-parcelave ne dispozicion per ndertim. Ku gjurma e struktures matet nga vendosja e planit te katit perdhe ne parcele/grup parcelash.
2. KSHT-ja matet ne perqindje (%).
3. KSHT-ja per kategorie banim per njesite strukture pjese te zonave urbane lejohet deri ne masen 45%. Ne te gjitha rastet gjithsesi, siperfaqja totale e mbulimit te territorit e perlogaritur duke perfshire siperfaqet e ndertimit dhe volumet e mbyllura dhe te hapura te perfthuara nga planvendosja e perftuar nga projektioni i mbivendosjes te te gjitha planeve te volumeve te struktures ne raport me siperfaqen totale te parceles, nuk duhet te tejkalojte 55% te siperfaqes se parceles/grup-parcelave te perfshira per ndertim.

Neni 8

Vija e ndertimit

1. Zhvillimi i strukturave te reja duhet te respektojte vijen e ndertimit te krijuar dhe/ose ate te percaktuar nga ky Plan i Detyruar Vendor dhe Rregullorja e tij, sipas percaktimeve te nenit 53 te rregullores vendore si dhe VKM 408.
2. Ne çdo rast zhvillimi i ri nuk duhet te preke kufirin e trupit te rruges ekzistues apo te propozuar nga Plani i Pergjithshem i Qytetit dhe nga ky Plan i Detyruar Vendor.



Neni 9

Distancat midis strukturave

Per distancat mes strukturave do te zbatohen normat minimale te percaktuara nga legjislacioni ne fuqi, me perjashtim te rasteve kur ky Plan i Detyruar Vendor propozon distanca te tjera me te medha se minimumi i parashikuar.

Neni 10

Parkimi

Numri minimal i parkimeve qe duhet te sigurohet per çdo objekt do te llogaritet sipas parashikimeve te ligjit nr. 22/2018 " Per strehimin social".

Neni 11

Trajtimi i fasadave te strukturave propozuara.

1. Fasadat e kateve perdhe te strukturave te banesave kolektive, te cilat nuk jane banim, duhet te trajtohen nepermjet:
 - a. Perdorimit te te njejtave materiale per trajtimin, lyerjen dhe/ose veshjen e fasades.
 - b. Perdorimin e te njejtit spekter ngjyrash ne te gjithë objektin duke perfshire detaje te tjera te fasades si: elementet e vetratave, kangjellat e dritareve, parmaket e ballkoneve, veshjet, apo lyerjet e llozhave, grilat dhe cdo element tjeter hijezues, sipas vizatimeve te detajeve arkitektonike te fletes U-04 te materialit hartografik te PDyV.
 - c. Vendosjen e kontrolluar te tendave te paparashikuar ne projektin e miratuar te strukture; Perzgjedhja e spektrit te ngjyrave sipas percaktimeve per objektin ku ato do te vendosen.
 - d. Perdorimi i kangjellave metalike me lartesi 1.2 m, ne dritaret me zhvillim gjatesor, referuar vizatimeve te detajeve arkitektonike te fletes U-04 te materialit hartografik te PDyV.
 - e. Vendosjen e kontrolluar te tabelave te reklameve me nje brez jo me te larte se 1m, ne kuoten +3 m nga kuota e sistemimit te katit perdhe



Pasaportat e njesive strukture te PDyV.

Nennjesia strukture BU-UB-023/1

Kodi_Njesi	BU-UB-023/1
Sip_Nj_m	10385
Gjelb_m	1892
Gjur_nd	2308
Vellim_nd	2308
I e lejuar	0,3
Kat1	IS ((IS2-1, IS2-2, IS2-3, IS5-1, IS5-1)
Kat2	SH(SH1-4) S(S2-5)
Kat3	IN
Kat_e_leju	IS / SH / IN
Kat_primär	IS
KoefShT	45
Lartesi_m	7
Meny_Nderh	Rizhvillim
Njesia_Adm	Bubq
Nr_kate	1-2
Subj_PDyV	PO
Tipo_ndert	Struktura lineare

Nennjesia strukture BU-UB-023/2

Kodi_Njesi	BU-UB-023/2
Sip_Nj_m	4369
Gjelb_m	1465
Gjur_nd	784
Vellim_nd	2352
i	0,6
Kat1	A (A1-1)
Kat2	IN
Kat_e_leju	A / IN
Kat_primär	A
KoefShT	45
Lartesi_m	16
Meny_Nderh	Rizhvillim
Njesia_Adm	Bubq
Nr_kate	3-4
Subj_PDyV	PO
Tipo_ndert	Struktura kolektive/ lineare/ kulle



Nennjesia strukture BU-UB-023/3

Kodi_Njesi	BU-UB-023/3
Sip_Nj_m	40372
Gjelb_m	1965
Gjur_nd	6630
Vellim_nd	6630
i	0,2
Kat1	A (A1-1)
Kat2	IN
Kat_e_leju	A / IN
Kat_primar	A
KoefShT	45
Lartesi_m	7
Meny_Nderh	Rizhvillim
Njesia_Adm	Bubq
Nr_kate	1-2
Subj_PDyV	PO
Tipo_ndert	Struktura individuale/ te bashkelidhura/ lineare/ kulle

Nennjesia strukture BU-UB-023/4

Kodi_Njesi	BU-UB-023/4
Sip_Nj_m	8009
Gjelb_m	8009
Gjur_nd	0
Vellim_nd	0
i	0
Kat1	AR (AR3-4)
Kat2	IN
Kat_e_leju	AR / IN
Kat_primar	AR
KoefShT	0%
Lartesi_m	0
Meny_Nderh	Rigjenerim
Njesia_Adm	Bubq
Nr_kate	0
Subj_PDyV	PO
Tipo_ndert	Struktura te perkohshme

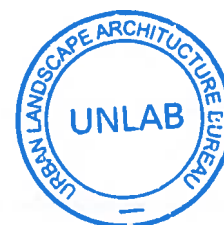


Nennjesia strukture BU-UB-023/5

Kodi_Njesi	BU-UB-023/5
Sip_Nj_m	5800
Gjelb_m	870
Gjur_nd	950
Vellim_nd	1900
i	0,3
Kat1	A (A1-1)
Kat2	IN
Kat_e_leju	A / IN
Kat_primär	A
KoefShT	45
Lartesi_m	16
Meny_Nderh	Ristrukturim/Rizhvillim
Njesia_Adm	Bubq
Nr_kate	2/4
Subj_PDyV	PO
Tipo_ndert	Struktura individuale/ Struktura kolektive/ lineare/ kulle

Nennjesia strukture BU-UB-023/6

Kodi_Njesi	BU-UB-023/6
Sip_Nj_m	3402
Gjelb_m	555
Gjur_nd	596
Vellim_nd	1176
i	0,4
Kat1	A (A1-1)
Kat2	IN
Kat_e_leju	A / IN
Kat_primär	A
KoefShT	45
Lartesi_m	16
Meny_Nderh	Rizhvillim
Njesia_Adm	Bubq
Nr_kate	3-4
Subj_PDyV	PO
Tipo_ndert	Struktura kolektive/ lineare/ kulle



Nennjesia strukture BU-UB-023/7

Kodi_Njesi	BU-UB-023/7
Sip_Nj_m	7150
Gjelb_m	550
Gjur_nd	2000
Vellim_nd	4000
I e lejuar	0,6
Kat1	AS(AS1); (AS2); (AS3)
Kat3	IN
Kat_e_leju	IS / SH / IN
Kat_primar	IS
KoefShT	45
Lartesi_m	7
Meny_Nderh	Rizhvillim
Njesia_Adm	Bubq
Nr_kate	2
Subj_PDyV	PO
Tipo_ndert	Struktura lineare

Nennjesia strukture BU-IN

Kodi_Njesi	BU-IN
Sip_Nj_m	12590
Gjelb_rrugor(peme)	200
Gjat_ml	1660
Vellim_nd	0
I l lejuar	0
Kat1	IN(INT1-5; INT1-6; INT1-7)
Kat_primar	IN
Kshr	0
Lartesi_m	0
Meny_Nderh	Rizhvillim
Njesia_Adm	Bubq
Nr_kate	0
Subj_PDyV	PO
Tipo_ndert	





A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.