



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T-së

Z. EDI RAMA

N/KRYETARI I K.K.T-së

Znj. EGLANTINA GJERMENI

Kryetari i Këshillit të Bashkisë

Znj. FLUTURA HAKA

Miratuar me Vendim të Këshillit të Bashkisë

Nr. 18 Datë 23.03.2017

Kryetari i Bashkisë

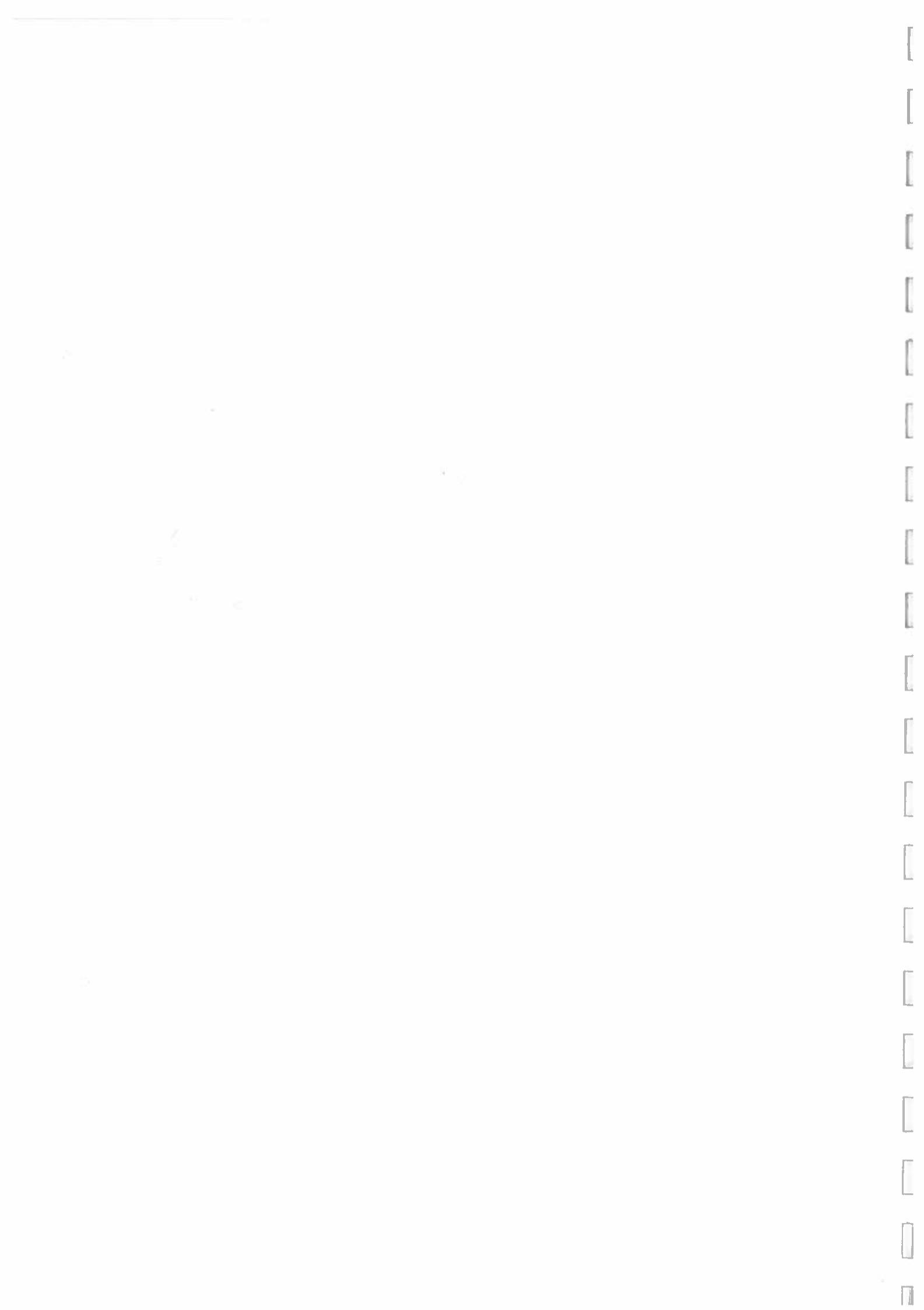
Znj. MIRANDA RIRA

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË PRRENJAS
(STRATEGJA TERRITORIALE)

Miratuar me Vendim të Këshillit Kombëtar të Territorit Nr. 3, Datë 14.04.2017

Hartuar nga	Bashkia PRRENJAS
Mbeshtetur nga	A&E ENGINEERING dhe COOPROGETI S.C.R.L





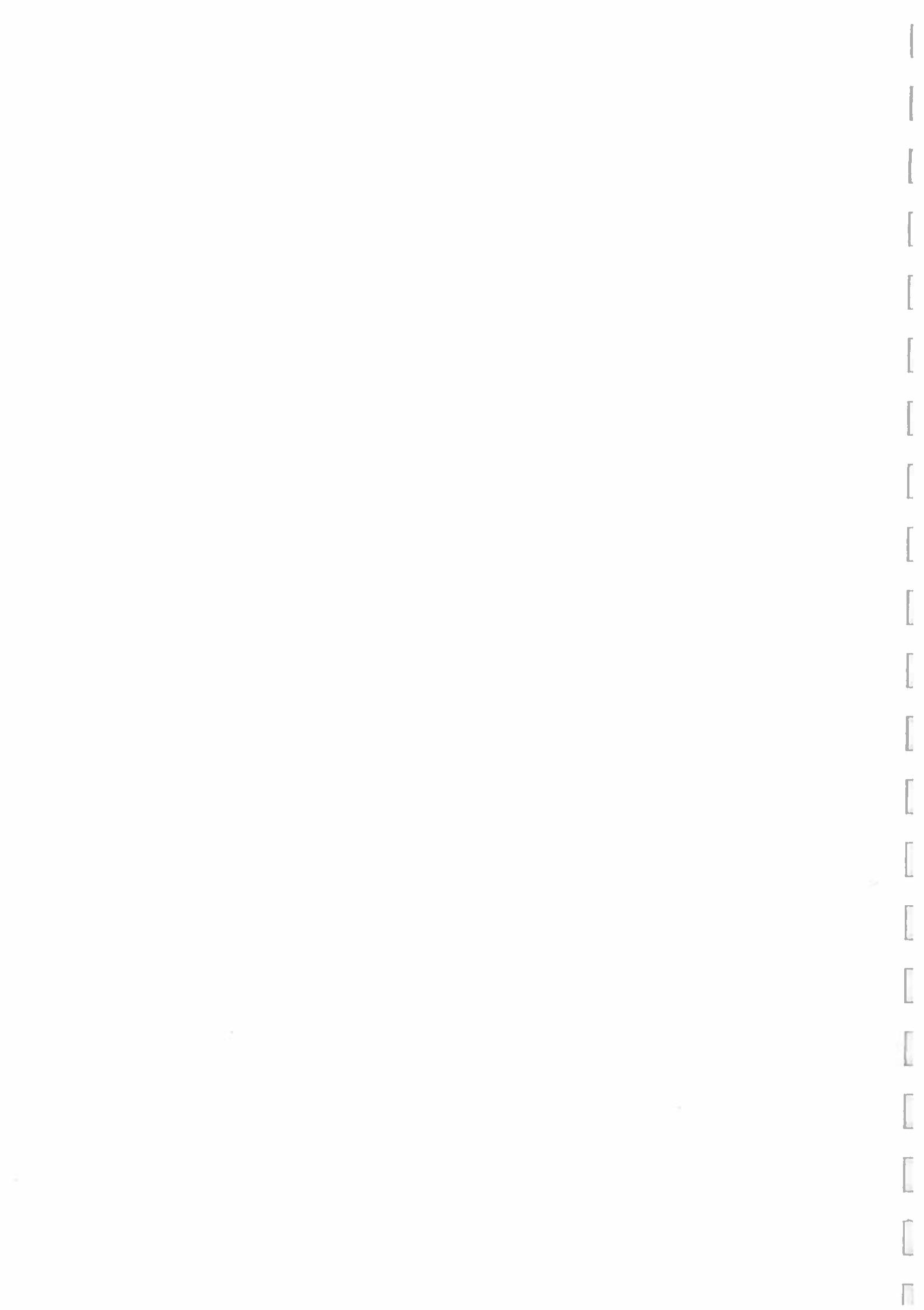
PLANI I PËRGJITHSHEM VENDOR BASHKIA PRRENJAS (2016-2030)

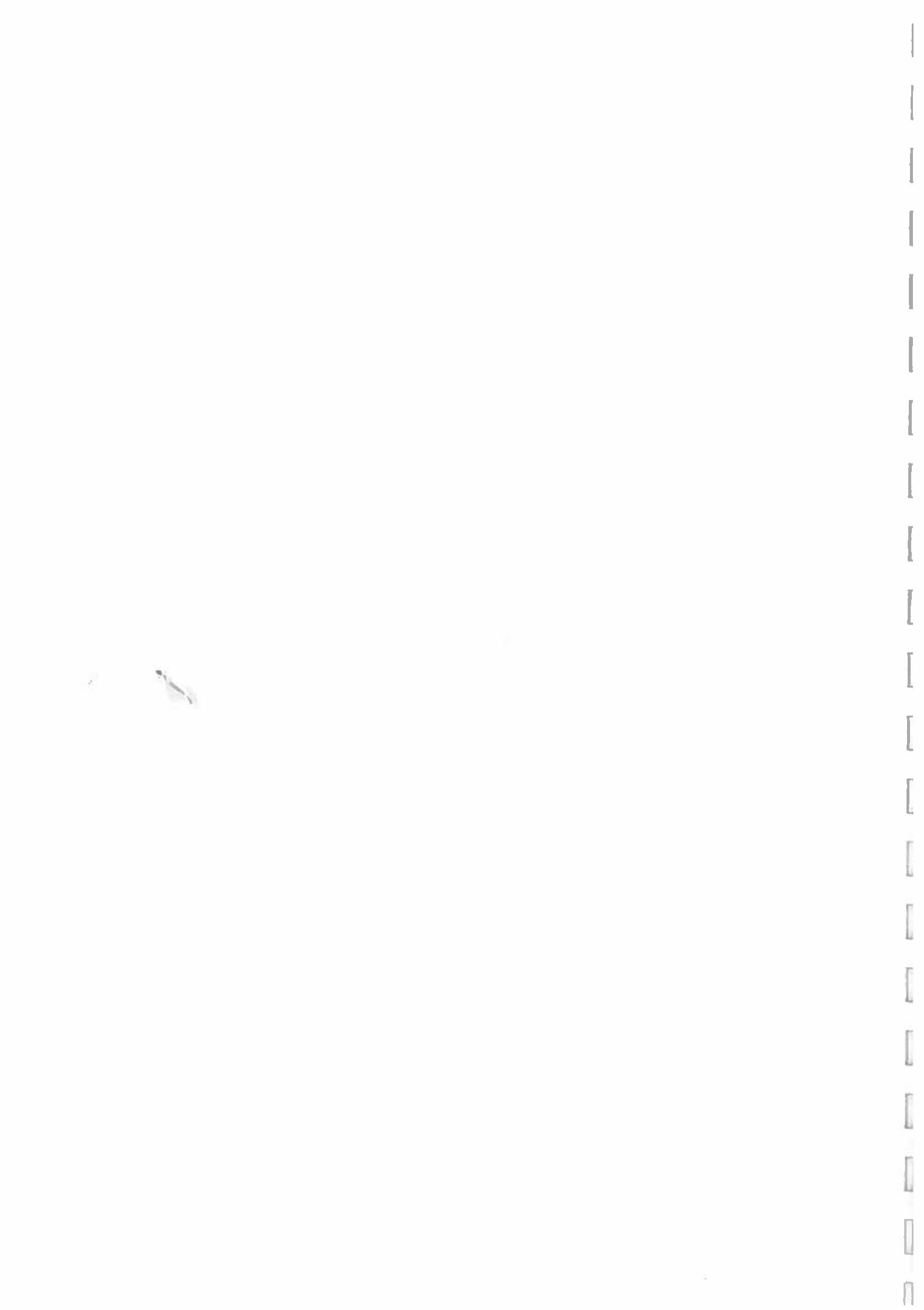
2. STRATEGJIA TERRITORIALE

- REZULTATET E ANALİZËS DHE VLERËSIMIT TË TERRITORIT
- VIZIONI DHE STRATEGJIA TERRITORIALE
- PLANI I VEPRIMEVE PRIORITARE, INVESTIMEVE STRATEGJIKE/ KAPITALE DHE PROJEKTET PILOT TË ZHVILLIMIT
- PËRFSHIRJA E PALËVE TË INTERESUARA DHE TAKIMI PUBLIK

KY DOKUMENT U PERGATIT NGA:

Bashkia Prrenjas, A & E Engineering, Cooprogetti S.C.R.L.





Autorësia dhe kontributet

Ky dokument u përgatit nga Bashkia Prrenjas me mbështetjen teknike të A&E Engineering dhe Coprogetti S.c.r.l, nën drejtimin e kryetares të bashkisë Prrenjas , Znj. Miranda Rira dhe me mbështetjen financiare të Ministrisë së Zhvillimit Urban dhe Agjencisë Kombëtare të Planifikimit të Territorit.

Grupi i punës: Ark. Massimo Fadel, Ark. Antonella Faggiani, Ing.Entela Çano, Ark. Paqesor Kajmaku, Ark. Arber Buzi, Ing. Erjona Bujupi, Ing. Meafil Halilaj, Ing. Dritan Buzi, Ing. Nazim Dashi, Ing. Rexhep Shkurti, Roland Beo

Znj. Miranda Rira, Z. Maksim Jacelli, Z Hyqmet Karriqi, Znj. Merita Pali

Falenderojmë , Z. Fatmir Brazhda për kontributin e dhënë, qytetarët dhe grupet e interesit në Prrenjas për pjesëmarjen aktive dhe konstruktive në procesin e hartimit të PPV të cilet kanë ndihmuar në këtë proces me anë të ideve të tyre.



Tabela e përmbjatjes:

1.REZULTATET E ANALİZËS DHE VLERËSIMIT TË TERRITORIT	8
1.1 Parashikimet e detyrueshme që rrjedhin nga Planet Kombëtare dhe Sektoriale	8
1.1.1 Parashikimet që rrjedhin nga Plani i Përgjithshëm Kombëtar	8
1.2 Analiza Territoriale.....	16
1.2.1 Analiza metabolike dhe vlerësimi i përgjithshëm i territorit të njësisë vendore.....	94
2 VIZIONI DHE STRATEGJIA TERRITORIALE	106
2.1 Formulimi i vizionit dhe strategjisë për zhvillimin territorial të njësisë vendore.....	106
2.1.1 Vizioni i zhvillimit të territorit të njësisë vendore	148
2.1.2 Objektivat strategjikë për zhvillimin e territorit të njësisë vendore	157
3.PLANI I VEPRIMEVE PRIORITARE, INVESTIMEVE STRATEGJIKE/ KAPITALE DGE PROJEKTET PILOT TË ZHVILLIMIT	177
3.1 Programet, projektet e zhvillimit dhe planet e tyre të veprimit.....	177
3.1.1 Programet dhe projektet kryesore të zhvillimit.....	177
3.1.2 Tabela e projekteve prioritare dhe treguesit e monitorimit.....	226
4.PËRFSHIRJA E PALËVE TË INTERESUARA DHE TAKIMI ME PUBLIKUN.....	238
4.1 Identifikimi i palëve të interesuara.....	240
4.1.1 Përfaqësuesit e kategorive të palëve të interesuara	242
4.2 Konsultimi me palët e interesuara dhe dëgjesa publike	244
4.2.1 Organizimi i konsultimeve me palët e interesua	247
4.2.2 Përbledhja e gjetjeve nga konsultimet me palët e interesuara	249
REFERENCA:	250

Lista e figurave:

Figure 1- Harta e pozicionit strategjik në shkallë kombëtare	10
Figure 2- Plani Rrergullues i Përgjithshëm i qytetit Prrenjas, Harta e formave të zhvillimit të Qytetit	14
Figure 3- Harta e Infrastrukturës Rajonale	17
Figure 4- Harta e Elementeve Përjashtues.....	18
Figure 5- Harta e pozicionimit të bashkisë në rajon	19
Figure 6- Relievi topografik i territorit të bashkisë Përrenjas	20
Figure 7- Harta e Kushteve klimatike, era.....	21
Figure 8- Harta e kushteve klimatike- shpërndarja e orëve me diell	22
Figure 9- Harta e formacioneve gjëologjike të bashkisë	26
Figure 10- Harta e sistemit hidrik	27
Figure 11- Harta e rajonalizimit sizmik	29
Figure 12- Harta e sistemit bujqësor	30
Figure 13- Harta e burimeve natyrore	32
Figure 14- Topologji baneshash	36
Figure 15- Harta e zonave te mbrojtura	37
Figure 16- Harta e monumenteve te kultures	38
Figure 15- Harta e Vendbanimeve të hershme dhe korridoreve historike	39
Figure 16- Harta e Vendbanimeve të hershme dhe korridoreve historike	42
Figure 17- Harta e shpërndarjes së ndërtesave sipas numrit të tyre	48
Figure 18- Harta e tipologjive hapsinore	49
Figure 19- Harta e elementeve që kanë ndikuar në formimin e territorit urban	50
Figure 20- Harta e përdorimit të tokës	52
Figure 21- Harta e shpërndarjen së aktiviteteve ekonomike	63
Figure 22- Harta e shpërndarjen së shkollave 9 vjecare	69
Figure 23- HARTA E SHPËRNDARJEN SË SHKOLLAVE TË MESME	69
Figure 24- Harta e shpërndarjen së institucioneve të arsimit parashkollar	69
Figure 25- Harta e periferalitetit	74
Figure 27- Harta e shpërndarjes së pronësisë publike	81
Figure 28- Harta e KUB njësia administrative Prrenjas	82
Figure 29- Harta e KUB njësia administrative Dritaj	83
Figure 30- Harta e KUB njësia administrative Fanje	83
Figure 31- Harta e KUZ njësia administrative Prrenjas	84
Figure 32- Harta e Rjetit Elektrik, njësia administrative Prrenjas	85
Figure 33- Harta e Rjetit Telefonik, njësia administrative Prrenjas	86
Figure 34- Hartë e analizës mjedisore	91
Figure 35- HARTA E RRJETIT HIDROGRAFIK	96
Figure 36- Harta e fluksit te ujit	98
Figure 37- Harta e flukseve të energjisë	100
Figure 38- Harta e tokave bujqësore	101
Figure 39- Harta e fluksit te ushqimeve	103
Figure 40- Harta e flukseve të ndotjeve	105
Figure 41- Harta e Planit te Pergjithshem kombtar	109
Figure 42- DIAGRAMA E Propozimeve Strategjike Territoriale për qendrat urbane	114
Figure 43- HARTA E ENERGJISE, INDUSTRISE, PPK	123
Figure 44- HARTA E ENERGJI, INDUSTRI- PREFEKKTURA E ELBASANIT, BASHKIA Prrenjas ..	124
Figure 45- HARTA E SISTEMIT BUJQESOR, PPK	126
Figure 46- HARTA E SISTEMIT BUJQESOR- PREFEKKTURA E ELBASANIT, BASHKIA Prrenjas	127



Figure 47- HARTA E SISTEMIT INFRASTRUKTUROR TRANSPORTIT, PPK	129
Figure 48- HARTA E SISTEMIT INFRASTRUKTUROR TRANSPORTIT- PREFEKTURA E ELBASANIT, BASHKIA Prrenjas.....	130
Figure 49- HARTA E SISTEMIT NATYROR, PPK.....	132
Figure 50- HARTA E SISTEMIT NATYROR- PREFEKTURA E ELBASANIT, BASHKIA Prrenjas .133	
Figure 51- harta e sistemit ujor	135
Figure 52- HARTA E SISTEMIT UJOR- PREFEKTURA E ELBASANIT, BASHKIA Prrenjas	136
Figure 53- HARTA E SISTEMIT URBAN, PPK	138
Figure 54- HARTA E SISTEMIT URBAN- PREFEKTURA E ELBASANIT, BASHKIA Prrenjas.....139	
Figure 55- HARTE E ZHVILLIMIT URBAN DHE RREZIQET	140
Figure 56- E DETAJUAR PREFEKTURA ELBASAN: CERRIK, LIBRAZHD E PRRENJAS	141
Figure 57- Hartë E Mjedisit	142
Figure 58- E Detajuar Prefektura Elbasan: Cerrik, Librazhd E Prrenjas	143
Figure 59- HARTA E VIZIONIT, PPK	144
Figure 60- HARTE E DETAJUAR PREFEKTURA ELBASAN: CËRRIK, LIBRAZHD E PRRENJAS	145
Figure 61- Harta E Rajoneve Ekonomike 1.E DETAJUAR Prefektura Elbasan: Cerrik, Librazhd E Prrenjas	145
Figure 62- Harta E Rajoneve Ekonomike 2E DETAJUAR Prefektura Elbasan: Cerrik, Librazhd E Prrenjas	146
Figure 63- Harta E Rajoneve Ekonomike 3. E DETAJUAR Prefektura Elbasan: Cerrik, Librazhd E Prrenjas	147
Figure 64- SKENARI 00.....	149
Figure 65- SKENARI 01.....	151
Figure 66- SKENARI 02.....	152
Figure 67- Sistemi urban 2030	163
Figure 68- sistemi natyror 2030.....	166
Figure 69- sistemi buqesor 2030.....	168
Figure 70- sistemi ujor 2030	170
Figure 71- sistemi infrastrukturor 2030.....	172
Figure 72- PLANI STRATEGJIK -PREFEKTURA ELBASAN	175
Figure 73- Prrenjas - plani strategjik 2030	175
Figure 74- plani strategjik (fazat)	176
Figure 75- Lista e prezences, palet e interesuara ne degjesa publike	230
Figure 76- Foto nga palet e interesuara ne degjesa publike.....	231
Figure 77- Foto nga degjesa e trete publike	234
Figure 78- Fletpalosje, degjesa e dyte publike	235
Figure 79- Fletpalosje, degjesa e trete publike	236

Lista e tabelave:

Tabela 1- VENDIM I KRRTRSH VITI 2009	15
Tabela 2- Vendim I KKT I Vitit 2012	15
Tabela 3- Vendim I KKT I Vitit 2013	15
Tabela 4- Vendim I KKT I Vitit 2015	15
Tabela 5- sipërsfaqet në ha dhe klasa e bonitetit për fshatrat e Bashkise Prrenjas.....	31
Tabela 6- BANESAT E BANUARA SIPAS SIPERFAQES DHE ANETAREVE	45
Tabela 7- Banesat e zakonshme sipas bashkise/komunes dhe statusit te banimit	46
Tabela 8- Perqindja e banesave sipas bashkise/komunes dhe tipologjise.....	46

Tabela 9- Ndertesat per qellime banimi sipas bashkise/komunes dhe llojit te nderteses	46
Tabela 10- Ndertesat per qellime banimi sipas periudhes se ndertimit; Bashkia Perrenjas.....	47
Tabela 11- Shpërndarja e banesave sipas llojit dhe kateve	47
Tabela 12- Të dhëna mbi sipërsaqet e përdorimit të tokës në Njësinë Administrative Prrenjas	53
Tabela 13- Të dhëna mbi sipërsaqet e sistemeve në Njësinë Administrative Prrenjas.....	54
Tabela 14- Të dhëna mbi sipërsaqet e përdorimit të tokës në Njësinë Administrative Qukës.....	55
Tabela 15- Të dhëna mbi sipërsaqet e sistemeve në Njësinë Administrative Qukës	56
Tabela 16- Të dhëna mbi sipërsaqet e përdorimit të tokës në Njësinë Administrative Stavraj	57
Tabela 17- Të dhëna mbi sipërsaqet e sistemeve në Njësinë Administrative Stavraj.....	58
Tabela 18- Të dhëna mbi sipërsaqet e përdorimit të tokës në Njësinë Administrative Rrjacë	59
Tabela 19- Të dhëna mbi sipërsaqet e sistemeve në Njësinë Administrative Rrjacë.....	60
Tabela 20- Shpërndarja e popullsisë sipas gjinisë dhe grupmoshave.....	61
Tabela 21- Pasqyra e të dhënave për popullsinë	61
Tabela 22- popullsia 2012-2013	62
Tabela 23- Shkalla E Papunësisë Sipas Zonave Urbane/Rurale Burimi: Theorema mbi te dhenat e Censusit 2011.....	64
Tabela 24- Shkalla E Papunësise Sipas Grupmoshës Dhe Gjinisë	64
Tabela 25- Grafiku I Shpërndarjes Së Shkallës Së Punësimit Sipas Grupmoshës Dhe Gjinisë.....	65
Tabela 26- Perqindja E Te Punesuarve Sipas Aktiviteteve Ekonomike Dhe Grupmoshave, 2011	66
Tabela 27- Popullsia banuese e punesar sipas gjinise dhe degeve te aktivitetit.....	67
Tabela 28- PERQINDJA E TE PUNESUARVE SIPAS AKTIVITETEVE EKONOMIKE DHE GRUPMOSHAVE, 2011	67
Tabela 29- PERQINDJA E TE PUNESUARVE SIPAS STATUSIT NE PUNESIM, 2011	68
Tabela 30- Të dhëna për institucionet arsimore të njësisë administrative Përrenjas	70
Tabela 31-Të dhëna për institucionet arsimore të njësisë administrative Rrjacë	71
Tabela 32- Të dhëna për institucionet arsimore të njësisë administrative Qukës	72
Tabela 33- Të dhëna për institucionet arsimore të njësisë administrative Stravaj	73
Tabela 34- Banesat e banuara sipas siperfaqes dhe anetareve	75
Tabela 35- Njesite ekonomike familjare sipas bashkise/komunes dhe statusit te pronesise se banesës	87
Tabela 36- përqindja e njësive ekonomike familjare sipas statusit te pronësisë se banesës	87
Tabela 37- Analiza Swot	92
Tabela 38- Prodhimi Ne Nivel Qarku	102
Tabela 39- Organizimi i Territorit me qëllim menaxhimi ekonomik dhe Planifikimi territorial 2016....	110
Tabela 40- Analiza E Sintezes Se PPK	121
Tabela 41- Lidhja Midis Projekteve Strategjike Dhe Objektivave Të Planit Të Përgjithshëm Kombëtar.	122
Tabela 42- Analiza Swot E Skenareve Zhvillimore	154
Tabela 43- Temat -objektiva të PPV specifikohen në këto objektiva specifikë:	158
Tabela 44- Temat-Objektiva Dhe Objektivat Specifikë Të Ppv, Si Detajohen Sipas Sistemeve Territoriale:.....	159



1.REZULTATET E ANALİZËS DHE VLERËSIMIT TË TERRITORIT

1.1 Parashikimet e detyrueshme që rrjedhin nga Planet Kombëtare dhe Sektoriale

1.1.1 Parashikimet që rrjedhin nga Plani i Përgjithshëm Kombëtar

- **Plani i Përgjithshëm Kombëtar (draft)**

Qëllimi i hartimit të një Plani të Përgjithshëm Kombëtar konsiston në krijimin e platformës drejtuese dhe të garancisë ligjore të nevojshme për një zhvillim të qëndrueshëm urban, ekonomik, social e mjedisor në territor.

- Qëllimet specifike strategjike që synon të përmbushë Plani i Përgjithshëm Kombëtar, bazuar edhe në parimet e Ligjit të PT, janë:
 - të sigurojë zhvillimin e qëndrueshëm të territorit, nëpërmjet përdorimit racional të tokës dhe të burimeve natyrore,
 - të vlerësojë potencialin aktual e perspektiv për zhvillim të territorit në nivel kombëtar e vendor, në bazë të balancimit të burimeve natyrore, të nevojave ekonomike e njerëzore dhe interesave publike e private,
 - të nxise veprimet e duhura për mbrojtjen, restaurimin dhe rritjen e cilësisë së trashëgimisë natyrore e kulturore dhe për ruajtjen e shumëlojshmërisë biologjike dhe të peizazhit,
 - të mundësojë të drejtën e përdorimit e të zhvillimit të pronës, në përputhje me interesat e shoqërisë, instrumentet planifikuese dhe legjisacionin,
 - të krijojë kushte të përshtatshme e të drejta dhe shanse të barabarta për banim, veprimitari ekonomike e sociale për të gjitha kategoritë sociale, kohezion ekonomik e social dhe gjëzim të të drejtave të pronësisë,
 - të sigurojë që autoritetet kombëtare e vendore të planifikimit, të hartojnë e të përditësojnë rregullisht instrumente të planifikimit, sipas kërkesave te tregut dhe nevojave sociale,
 - të sigurojë që autoritetet e planifikimit të bashkërendojnë veprimitaritë e tyre për të nxitur planifikimin e harmonizuar e të integruar të territorit,
 - të garantojë, sipas legjisacionit për ndërtimin, zbatimin e rregullave të sigurisë së ndërtimeve dhe të punimeve të ndërtimit për jetën dhe shëndetin e njerëzve.
- Objektivat e Planit të Përgjithshëm Kombëtar të Territorit, në përputhje me përcaktimet ligjore janë:
 - përcaktimi i parimeve dhe i drejtimeve për një zhvillim të qëndrueshëm e të balancuar të territorit;
 - krijimi i kushteve territoriale për zhvillimin rajonal;
 - drejtimi i krijimit dhe zhvillimit të infrastrukturës publike kombëtare;
 - krijimi i kushteve për ruajtjen e ekosistemeve, biodiversiteteve, burimeve natyrore mbi e nëntokë dhe të pasurisë natyrore e kulturore, balancimi i efekteve të sistemeve të banimit e veprimitarive ekonomike dhe mbrojtja e zhvillimi i sipërfaqeve të gjelbra e sipërfaqeve të tjera të kultivueshme;

- orientimi i objektivave për planifikimin rajonal, ndërvendor e vendor;
- bashkërendimi i punës, harmonizimi dhe orientimi i objektivave sektoriale të zhvillimit me efekt në territor;
- përputhja me orientimet dhe udhëzimet e dokumentit të perspektivës europiane për zhvillimin
- hapësinor.

Dokumenti i Planit të Përgjithshëm Kombëtar do të përmbajë, të paktën:

- Dokumentin e Analizës
- Vizionin strategjik dhe objektivat e zhvillimit
- Propozimin me përcaktime territoriale – Planin e veprimeve dhe investimeve për zbatimin e PPK-së
- Hartat që shoqërojnë dhe pasqyrojnë përmbajtjen e secilës prej pikave më sipër, në shkallën që varion nga 1:100,000 deri në 1:250,000
- Relacionin e propozimeve
- Studimin e vlerësimit strategjik mjedisor – Propozime për ndryshimin e kuadrit institucional dhe ligjor
- Indikatorët për monitorimin e zbatimit të PPK-së.

Bazuar në draft Planin e Përgjithshëm Kombëtar të publikuar nga AKPT dhe MZHU disa nga direktivat kryesore, të cilat rrjedhin për PPV Prrenjas janë:

- ✓ Përrenjasë është pjesë e Zonës Funksionale Ekonomike Korçë-Pogradec
- ✓ Përrenjasë është pjesë e Rajonit Ndërkufitar me Maqedoninë
- ✓ Përrenjasë është pjesë e Rezervateve Natyrore të Menaxhuar Dardhe-Xhyre, Sopot dhe Stravaj dhe Parkut Kombëtar Shebenik-Jabllanicë.
- ✓ Duhet vendosur një “zonë mbrojtëse” prej 100m për të gjitha brigjet lumore
- ✓ Në Përrenjas kalon Korridori 8
- ✓ Duhet mbështetur rigjenerimi i infrastrukturës hekurudhore
- ✓ Përrenjasë është një qëndër tretësore dhe si e tillë duhet të perfeksionoje bashkëpunimin ndërbashkiak për të rritur cilësinë e shërbimeve.
- ✓ Zhvillimi i një Sub/Qendër logjistike për transportin e mallrave
- ✓ Zhvillimi i korridoreve të marshimit dhe pedalimit si mënyrë aksesi për zonat e mbrojtura mjedisore



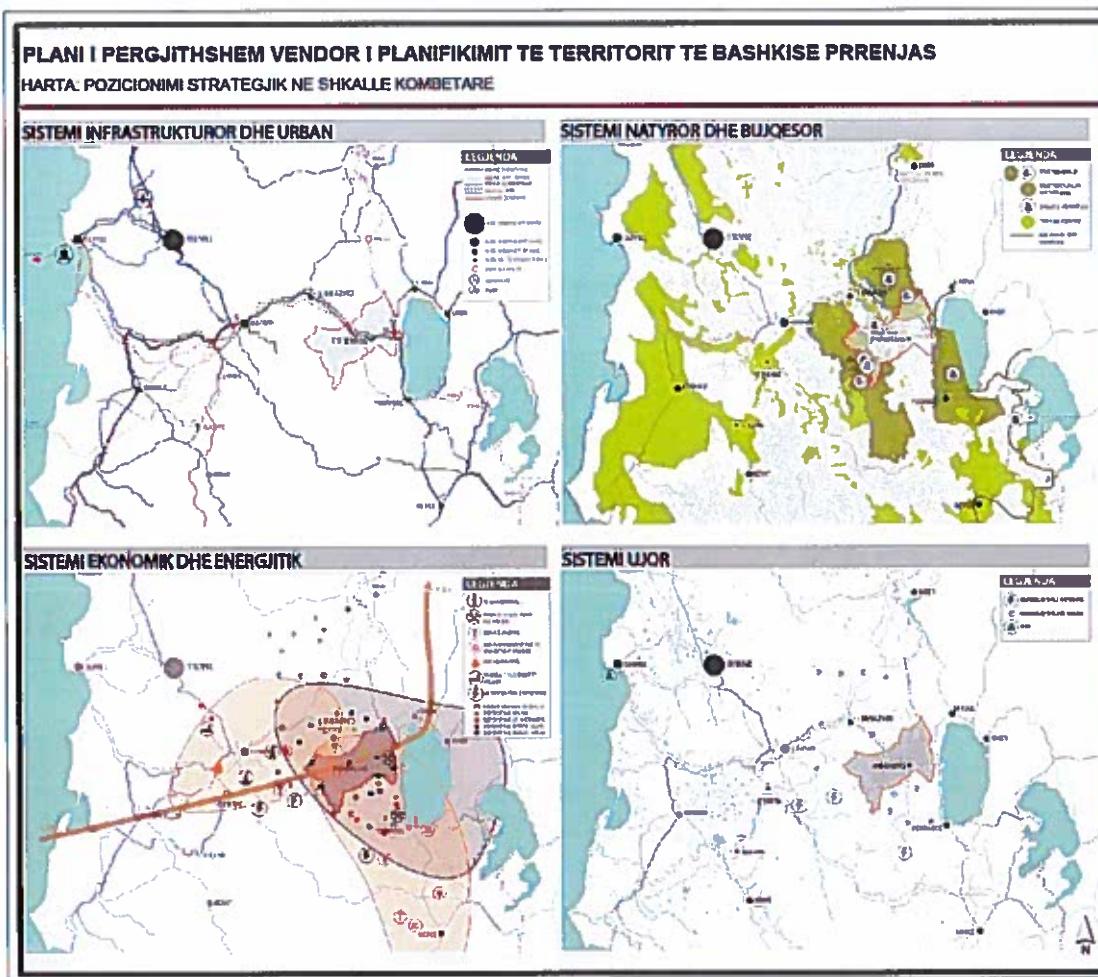


FIGURE 1- HARTA E POZICIONIT STRATEGJIK NË SUKALLË KOMBËTARE

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

- Analiza e të gjitha planeve ekzistuese, strategjive, politikave, normave dhe standardeve

Bazuar në Ligjin Nr. 107/2014, Datë 31.07.2014, "Për planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", i ndryshuar dhe në akteve nënligjore në zbatim të tij, si dhe referuar VKM nr.671, datë 29.07.2015, "Për miratimin e Rregullores së Planifikimit të Territorit", një ndër analizat e para që zhvillohet në kuadër të hartimit të një dokumenti planifikimi, është analiza dhe studimi i planeve të hartuara më parë, konkretisht për territorin e bashkisë Prrenjas. Metodologjija e hartimit të analizës së planeve të mëparshme është bërë duke i strukturuar ato në disa kategori kryesore. Ato janë ndarë në plane apo strategji të nivelit kombëtar, rajonal dhe vendor. Prej secilit dokument, janë identifikuar objektivat dhe disa nga masat kryesore, të cilat mund të kenë implikime në hartimin e Planit të ri të Përgjithshëm Vendor të bashkisë së re Prrenjas.

- **Analiza e Planit Rregullues të Qytetit të Prrenjas, viti 1970**

Përpara se të projektohej qyteti i Prrenjasit, shumë pranë vendodhjes së tij aktuale, shtrihet fshati me të njëtin emër, banorët e të cilit dhe të fshatrave të tjera të zonës u punësuan në minierat e hekur-nikelit dhe të qymyrgurit.

Bashkia Prrenjas, bazën e saj urbane ka qytetin e Përrenjasit, si qytet, ka një histori relativisht të shkurtër, që fillon me ndërtimin e vendbanimit të punëtorëve të hekur-nikelit të minierës së Pishkashit, në vitin 1953.

Për ndërtimin e këtij vend banimi, u zgjodhën territoret në afersi me fshatin me të njëtin emër, nga e mori emrin dhe vetë qyteti. Tokat në këtë zonë nuk kishin produktivitet të lartë. Fillimisht u ndërtua një bllok banimi me ndërtesa kolektive 5 kat. Territori i ndërtimit të qytetit nuk ndodhej në zonë të mineralizuar, por në një distancë që varion nga 300 deri në 500 m me zonat e shfrytëzimit të minierës.

Në vitin 1957, në territorin midis fshatit dhe qytetit të Prrenjasit, mbi shtresën mineralmbajtëse, u hap sektori i minierës së hekur-nikelit Prrenjas. Nevoja për sistemimin e punëtorëve pranë kantiereve të punës, ka qenë edhe filesa e projektimit të qytetit të ri me një Plan Rregullues, i cili u hartua nga Institut i Projektimeve Tiranë dhe u miratua nga Këshilli i Ministrave i asaj periudhe.

Ky plan, i favorizuar edhe nga tereni i sheshtë, midis kodrës dhe fushës së Domosdovës, parashikon sistemimin e objekteve ndërtimore me karakter banimi, për punëtorët e minierave pranë qytetit. Plani propozon një rrjet rrugor kuadratik, dhe ndërtesat polifamiliare me disa kate përgjatë tyre. Ndërtesat nuk i kalojnë gjithsesi të pesë katet. Hapësirat midis objekteve të propozuara janë të bollshme dhe të gjelbëruara. Në qendër të qytetit, përbri ndërtesës administrative ndodhet lulishtja si parku kryesor i tij. Përveç banimit, ky plan integron në qytet edhe funksione të tjera si objekte arsimore – kopësht, çerdhe dhe objekte me karakter ekonomik. Objektet arsimore janë të rrethuara nga hapësira sportive si dhe nga ndërtesat me funksion konvikt. Këtu vlen të përmendim edhe shkollën profesionale gjeologjike, e cila ishte e vetmja në Shqipëri, në atë periudhë. Ndërsa objektet me karakter ekonomik, si fabrikat e përpunimit apo ndërmarrje grumbullimi të mineralit, janë të pozicionuara në periferi të kësaj lagjeje të madhe. Plani rregullues ka përcaktuar edhe gjurmën e vijës së verdhë si dhe mënyrën e zhvillimit të ndërtimeve jashtë kësaj vije.

- **Plani i Përgjithshëm Rregulluesi Bashkisë Cërrrik, 2008 (Draft):**

Plani rregullues i paraqitur në materialin vijues, me gjithëse ka mbetur në nivelin "Draft", vlen të përmendim disa fragmente të tij që kanë të bëjnë me Vizionin e zhvillimit të qytetit, Objektivat dhe ndërhyrjet kryesore për zhvillimin hapsinor, të propozuara nga ai.

- Vizioni i Prrenjasit:
- Prrenjas si një nyje në Korridorin lindje-perëndim, Korridorin e VIII;
- Prrenjas si një qytet me perspektivë zhvillimi ekonomik mbi bazën e vlerave territoriale (nëntoka mineral-mbajtëse, fusha e Domosdovës, burimet ujore);



- Prrenjas i një qytet panoramik i vendosur midis kodrave të gjelbëruara dhe fushës së Domosdovës;
- Prrenjas si një qytet me potencial për zhvillimin e turizmit shëtitës dhe kulturor mbështetur mbi vlerat territoriale natyrore dhe historike;
- Prrenjas si një qendër urbane që do të përfshijë dhe urbanizojë zonat e banuara deri më sot rurale të shpërndara përreth tij;
- Prrenjas si një qendër urbane që pasurohet vazhdimesht me funksione të reja, hapësira publike dhe të gjelbëruara, kënde lodrash e ambiente argëtimi, jetë kulturore aktive në dispozicion të qytetarëve;
- Prrenjas qytet me infrastruktura dhe pa zona informale, qytet ku të gjithë qytetarët si ata të qendrës dhe ata të periferisë kanë kushte të barabarta në shërbime publike dhe sociale;
- Përrrenjas qytet me standard të lartë jetese, i integruar në zhvillimin kombëtar.

Plani udhëzues për investimet në bashkinë e Përrrenjasit dhe Plani Rregullues i Përgjithshëm i Qytetit

- Qëllimi i hartimit të Planit Rregullues të Përgjithshëm për qytetin e Prrenjasit është krijimi i kushteve që sigurojnë zhvillimin e suksesshëm të jetës sociale dhe ekonomike të qytetit duke tentuar kështu në përmirësimin gradual të kushteve të jetesës së qytetarëve. Rekomandimet kryesore që mund të veçojmë nga ky plan janë :
- Për një administrim më të mirë të territorit, qyteti i ardhshëm i Prrenjasit, duhet të përfshijë territorine tij, fshatit Përrrenjas dhe territoret e lagjeve të Mullirit, Stojkut, Kokonozit, Pusit e Ballave;
- Për të eliminuar aksidentet, evidente sidomos këto vitet e fundit, si dhe ndotjen e mjedisit (ndotjen e ajrit dhe ndotjen akustike, të shkaktuara nga trafiku), rruga Nacionale të spostohet më në jug, në kufi me qytetin, aty ku sot kalon hekurudha;
- Të jepet një zgjidhje afat shkurtër për eliminimin e aksidenteve në rrugën Nacionale;
- Për përmirësimin e gjendjes ekonomike, të bëhet riaktivizimi i minierës së hekurnikelit;
- Vendosja e aktivitetit administrativ të Bashkisë në qendrën e qytetit, në godinën ku sot zhvillon veprimtarinë njëri nga kopshtet e qytetit. Kopshti të kalojë në godinën e Bashkisë sot;
- Vendosja e tregut industrial dhe ushqimor (sot para ndërtjes së Bashkisë), në territorin e ish minierës pranë rrugës nationale;
- Krijimi i një sipërsaqeje për paraplegjikët në zonën e ish minierës;
- Ndërtimi i fushës së futbollit dhe terreneve sportive në territorin e dhënë nga PRRP 1974;
- Krijimi i parkut të qytetit në territorin në perëndim të rezervuarit të Përrrenjasit;
- Krijimi i terminalit për qytetin në territorin përpëra stacionit të trenit;
- Zgjerimi i territorit të zonës së qendrës së qytetit dhe në këtë kuadër edhe rishikimi i profitit të Bulevardit “Blerimi”.

Objektivat e Planit Rregullues të Përgjithshëm

Për të arritur zgjidhjen në tërësi të problemeve ndërtimore, ekonomike, higjeno-sanitare, inxhiniero-teknike të qytetit të Prrenjasit Plani rregullues duhet t'ju përgjigjet objektivave si më poshtë:

- Shfrytëzimit të avantazheve që vijnë si rezultat i pozicionit gjeografik të Prrenjasit,
- Krijimit të lidhjeve territoriale midis pjesëve të qytetit dhe lidhjeve me vlerat territoriale përreth tij,
- Integrimit të vendbanimeve rurale, “lagjeve”, në afërsi dhe në periferi të tij me pjesën tjeter të qytetit,
- Rritjes të gamës të funksioneve ekzistuese në qytet, sidomos atyre ekonomike, edukuese dhe argëtuese,
- Përcaktimit të përdorimeve sa më optimale për sipërsaqet e pa shfrytëzuara brenda vijës kufizuese ekzistuese, si dhe të zonave apo objekteve ish ekonomike të cilat aktualisht janë jashtë funksionit apo në proces degradimi,
- Identifikimit të hapësirave të nevojshme për shtrirjen perspektive të qytetit si dhe përcaktimit të përdorimeve të tyre të ardhshme,
- Përcaktimi i skemës së përgjithshme të rrjetit rrugor dhe mënyrës së funksionimit së bashku me elementët kryesorë të transportit publik,
- Realizimit të lidhjeve sa më optimale të qytetit dhe fshatit Prrenjas me pjesët e tjera të qytetit të ardhshëm duke eliminuar rrezikun e aksidenteve,
- Krijimin e një qyteti të pastër, duke ulur shkallën e ndotjes mjedisore,
- Bashkërendimin e skemës së re të zhvillimit të qytetit me rrjetin e përgjithshëm të infrastrukturave .



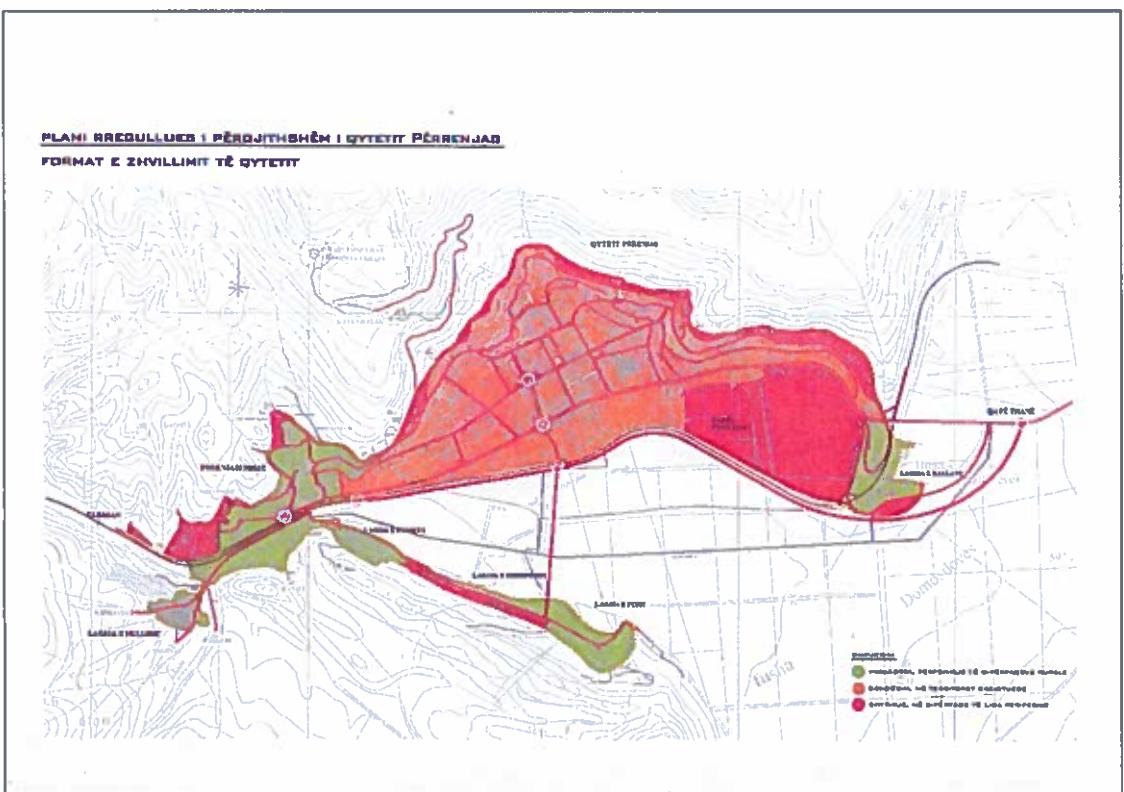


FIGURE 2- PLANI RRERGULLUES I PËRGJITHSHËM I QYTETIT PRRENJAS, HARTA E FORMAVE TË ZHIVILLIMIT TË QYTETIT

Burimi: Bashkia Përrenjas

Punoi: Studio Al-Projekt Grup

- Vendime të marra nga Këshilli i Rregullimit të Territorit të Republikës së Shqipërisë dhe Këshilli Kombëtar i Territorit

TABELA 1- VENDIM I KRRTRSH VITI 2009

Nr	Date	Vendimi	Sqarime
9	21.07.2009	Detyrë Projektimi për Planin e Përgjithshëm Rregullues të Qytetit të Prrenjasit	Miratohet

TABELA 2- VENDIM I KKT I VITIT 2012

4.	20.12.2012	Leje infrastrukture për ndërtimin e hidrocentralit Stranik-Zall Tore nga shoqëria koncessionare "Hidroinvest" sh.p.k. në komunën Stravaj-Librazhd, qarku Elbasan	Miratohet
----	------------	--	-----------

TABELA 3- VENDIM I KKT I VITIT 2013

1.	18.01.2013	Leje infrastrukture, për ndërtimin e hidrocentralit "STRAVAJ", komuna Stravaj, rrethi Librazhd	Miratohet, konfirmuar
----	------------	--	-----------------------

TABELA 4- VENDIM I KKT I VITIT 2015

Nr	Date	Vendimi	Sqarime
4	21.07.2015	Leje Ndërtimi për rrugën "Qukës – Qafë Plloçë", me vendndodhje në rrjedhën e lumbit të Strataveckës, Rrethi Skrapar, me subjekt aplikues Autoriteti Rrugor Shqiptar	Miratohet, konfirmuar



1.2 Analiza Territoriale

- Çështjet, zonat dhe/ose objektet e rëndësisë kombëtare në territorin e Bashkisë Prrjenjas:

Bashkia e re e Përrenjasit, e ndodhur në Zonën Funksionale Ekonomike Korçë - Pogradec, përshkohet nga elementë të rëndësishëm me karakter kombëtarë. Këta janë elementë gjeografikë, infrastrukturorë, dhe bujqësorë.

Cështjet me rëndësi kombëtare, në territorin e bashkisë Përrenjas janë të lidhura me politikat kombëtare të binjakëzimit të njësive vendore, për të krijuar zona me funksione sa më plotësuese për nevojat e popullatës.

Zonat me rëndësi kombëtare janë zonat që përfshihen ne Parkun Natyror Kombëtar, i cili shtrihet pjesërisht edhe në bashkinë Librazhd.

Zonat e shfrytëzimit minerar dhe të përpunimit janë gjithashtu elemenë të rëndësishëm të zhvillimit ekonomik të zonës.

Gjithashtu edhe pellgjet ujëmbledhës të lumejve Shkumbin dhe Bushtricë kanë rëndësi, si për ekosistemin e tyre ashtu edhe për vlerat energjitike.

Zona kufitare dhe doganore, ka rëndësi strategjike dhe përbën një potencial të rëndësishëm zhvillimi. Pozicionimi i bashkisë dhe i qytetit të Përrenjasit pranë pikës doganore të Qafë Thanës, është një element i rëndësishëm strategjik për zhvillimin ekonomik të saj.

Objektet me rëndësi kombëtare janë hekurudha, korridori rrugor që ka akses edhe në doganën e Qafë Thanës, si dhe linja e fibrës optike që kalon anash tij.

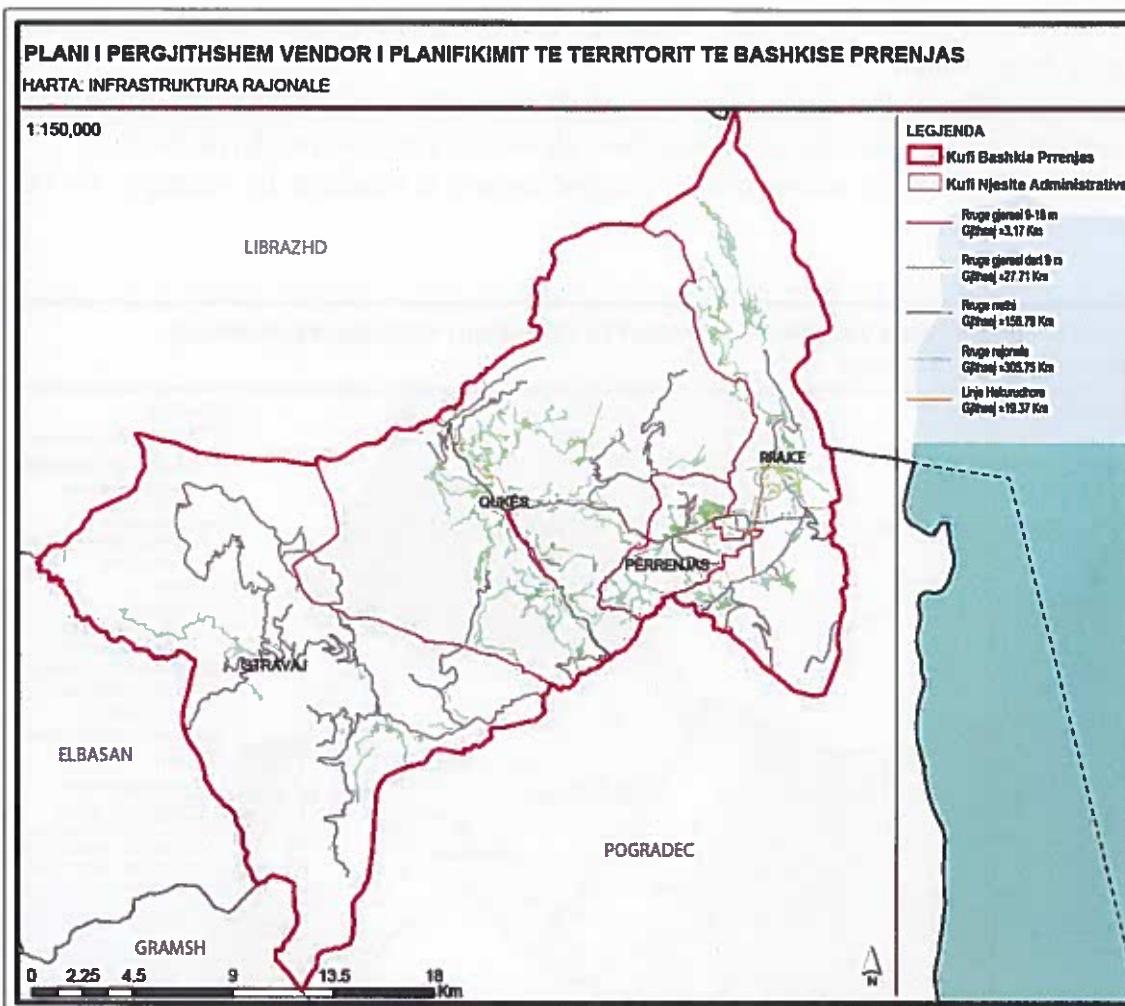


FIGURE 3- HARTA E INFRASTRUKTURËS RAJONALE

Burimi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

- Analiza e elementeve përjashtues**

Analiza e elementeve përjashtues, është pjesë e kërkesës për hartimin e Planeve Vendore dhe merr në konsideratë ata elemente zhvillimi që nuk qëndrojnë pranë njëri tjetrit.

-Shtrati i lumenit Shkumbin, e ndan territorin e bashkisë në dy pjesë me aksesueshmëri jo të mjaftueshme.

-Lumi Shkumbin, del nga shtrati, në rastet me prurje të mëdha, duke rrezikuar të përmbytë tokat bujqësore përgjatë shtratit.

-ish Fabrika e përpunimit të mineralit, e ndodhur pranë qytetit të Përrenjasit, përbën një rrezik potencial ndotës.

-Vënia në punë e Hidrocentraleve të vegjël mbi përrenjtë në zonën malore të bashkisë dhe spostimi i rrjedhës së përrenjve, do të ndryshojë ekilibrat në ekosistemin e zonës, si në



ndryshimin e regjimeve të vaditjes se tokave bujqësore, ashtu edhe në florën dhe faunën përgjatë fashës lumore.

-Linja hekurudhore dhe rruga nationale, përshkon zonën e banuar dhe në mungesë të infrastrukturave mbrojtëse dhe të përshtatshme, kthehen në potencial rreziku për banorët.

-Ndërtimet në periferi të zonave urbane, përgjatë brigjeve të lumenjve dhe përrunjve dhe në tokat bujqësore

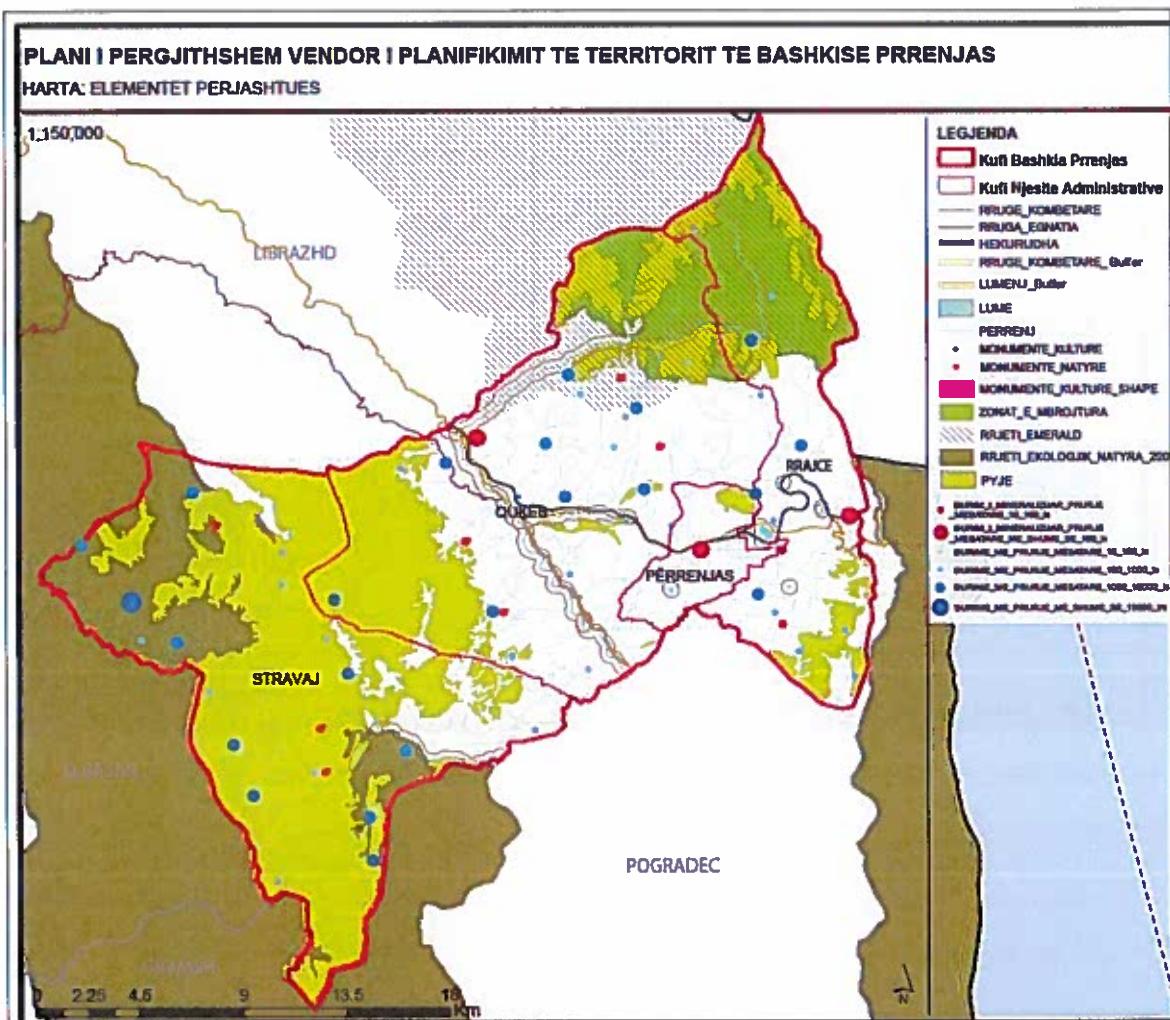


FIGURE 4- HARTA E ELEMENTËVE PËRJASHTUES

Burimi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

- Analiza dhe vlerësimin i pozicionimit strategjik

Bashkija e Përrenjasit, e poziciononuar në lindje të Shqipërisë, bën pjesë në Qarkun e Elbasanit. Ajo kufizohet në perëndim të saj nga Bashkia e Elbasanit, në veri me Bashkinë Librazhd, në perëndim nga kufiri kombëtar dhe në juglindje dhe jug, nga Bashkia Pogradec. Kjo bashki, me sipërfaqe totale prej 569.12 km² dhe një popullsi me rreth 24 906 banorë

(sipas Censusit 2011), është e përbërë nga njësítë administrative të Përrenjasit, Stavrajt, Rajcës dhe Qukësit.

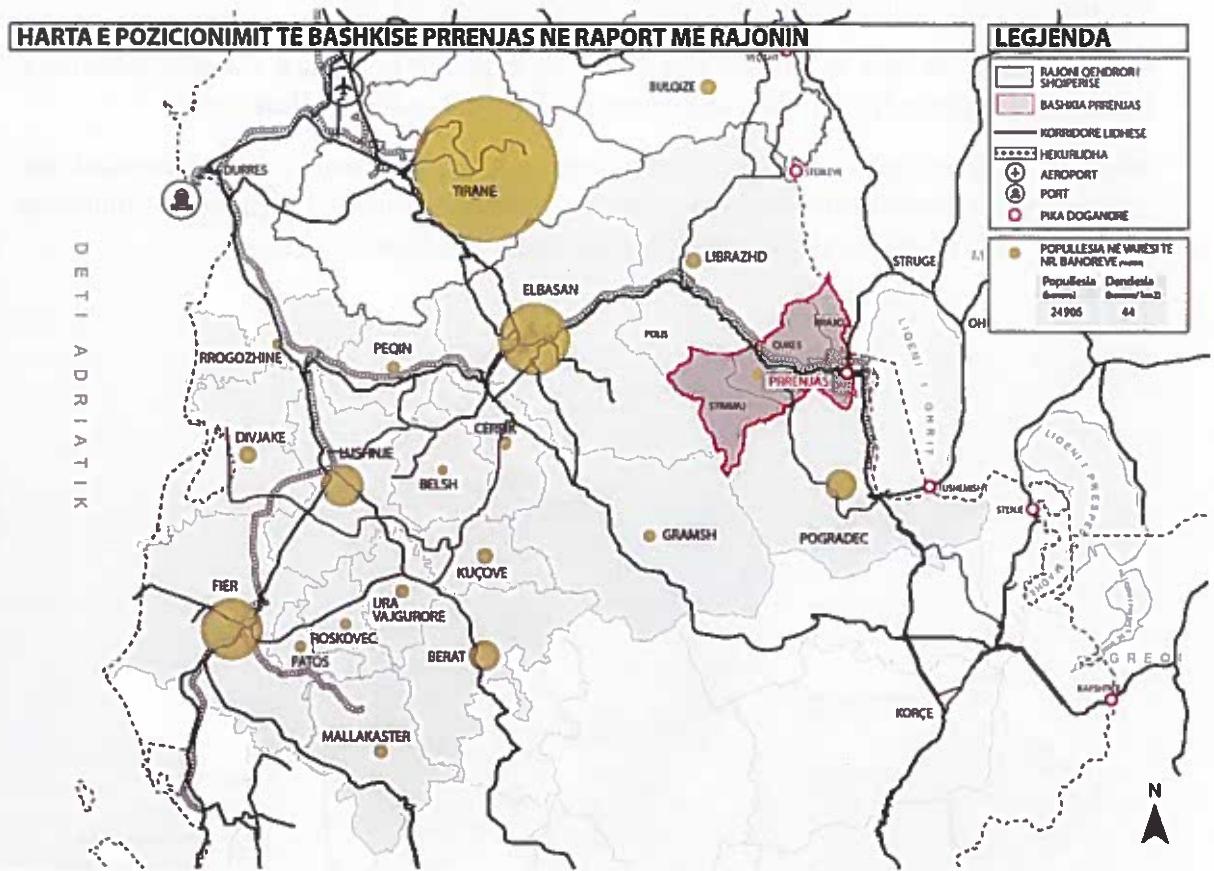


FIGURE 5- HARTA E POZICIONIMIT TE BASHKISE NË RAJON

Burimi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

E pozicionuar në zonën midis Bashkisë Elbasan dhe bashkisë Korçë, si dhe e përshkuar nga korridori rrugor kombëtar, linja hekurudhore dhe duke patur brenda kufirit të saj, pikën doganore kufitare të Qafë Thanës, kjo bashki duhet konsideruar si një njësi me rëndësi në rajon. Njësija administrative e Përrenjasit, gjithashtu merr rolin kryesor administrativ në bashki, pasi në territorin e saj është pozicionuar institucioni administrativ i bashkisë, është stacioni i trenit si dhe zhvillohet tregu kryesor industrial i zonës.

- Topografja dhe klima

Nga pikpamja gjeografike, Bashkija Përrenjas shtrihet në Krahinën Malore Qëndrore, në pjesën jugore të saj, në Fushëgropën e Përrenjasit. Kjo Fushëgropë, shtrihet midis malit të Shebenikut në veri dhe malësisë së Mokrës në jug. Në lindje shkon deri në rrëzë të Qafës se Thanës dhe kurrit të Muçalit, ndërsa në perëndim kurrizi i ulët e kodrinor i Rashtanit e ndan nga lugina e Shkumbinit të Sipërm. Brenda këtyre kufijve fushëgropa ka gjatësi lindje-perëndim deri rreth 7 km, gjërsësi deri 5 km.



Ajo përbëhet nga tri fusha kryesore, fusha e Domosdovës, e Rajcës dhe ajo e Katjelit. Dy të parat ndodhen në të njëjtin nivel, ndërsa e treta ndodhet rreth 20 m më lart, dhe ndahet prej tyre nga një kurri i ulët kodrinor me lartësi relative deri në 100 m.

Kjo fushëgropë shtrihet në lartësitë nga 578 m në rreth 678 m (Maja e Kalasë). Pjesa më e madhe e saj ndodhet deri në 600m dhe vetëm kurri i ndarës është mbi këtë lartësi.

Majat më të larta të zonës janë, ajo e Reshpes me kuotë 2262 m, maja e Shebenikut me kuotë 2251 m, maja e Fursit me lartësi 2194 m, maja e Dupkes me kuotë 2137 m, maja e Buturakut me lartësi 2050 m dhe kuota më e ulët është ajo e përroit të Peshkut 2029 m.

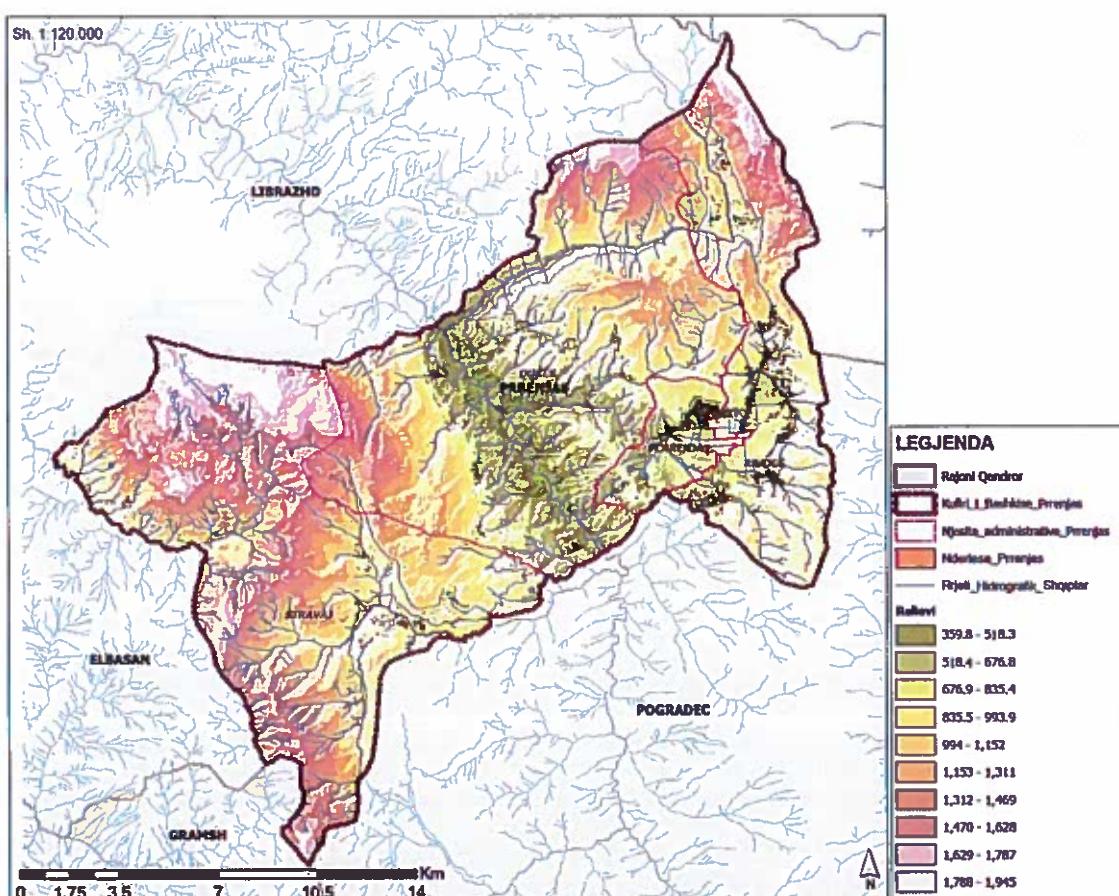


FIGURE 6- RELIEVI TOPOGRAFIK I TERRITORIT TË BASHKISË PËRRENJAS

Burimi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Klima

Bashkia e Përrenjasit, sipas ndarjes klimatike të Shqipërisë, ndodhet në zonën klimatike mesdhetare paramalore, në nënzonën klimatike mesdhetare paramalore jugore.

Larmia e formave të reliefit të kësaj nënzone ndikon në regjimin e elementeve klimatikë. Pozicioni që ka kjo bashki, larg bregdetit dhe në lartësi mbi nivelin e detit, bën që temperatura e ajrit të karakterizohet nga vlera relativisht të ulta. Kjo është më e theksuar gjatë stinës së dimrit ku erërat që fryjnë nga brendësia e territorit ndikojnë dukshëm në uljen e temperaturës.

- temperatura mesatare e ajrit varion nga 2.7°C në janar deri në 21.0°C në korrik.
- Temperatura mesatare maksimale luhatet nga 6.8°C në janar deri në 28.2°C në korrik e gusht.
- Temperatura mesatare minimale luhatet nga -1.4°C (janar) deri në 13.8°C (korrik).

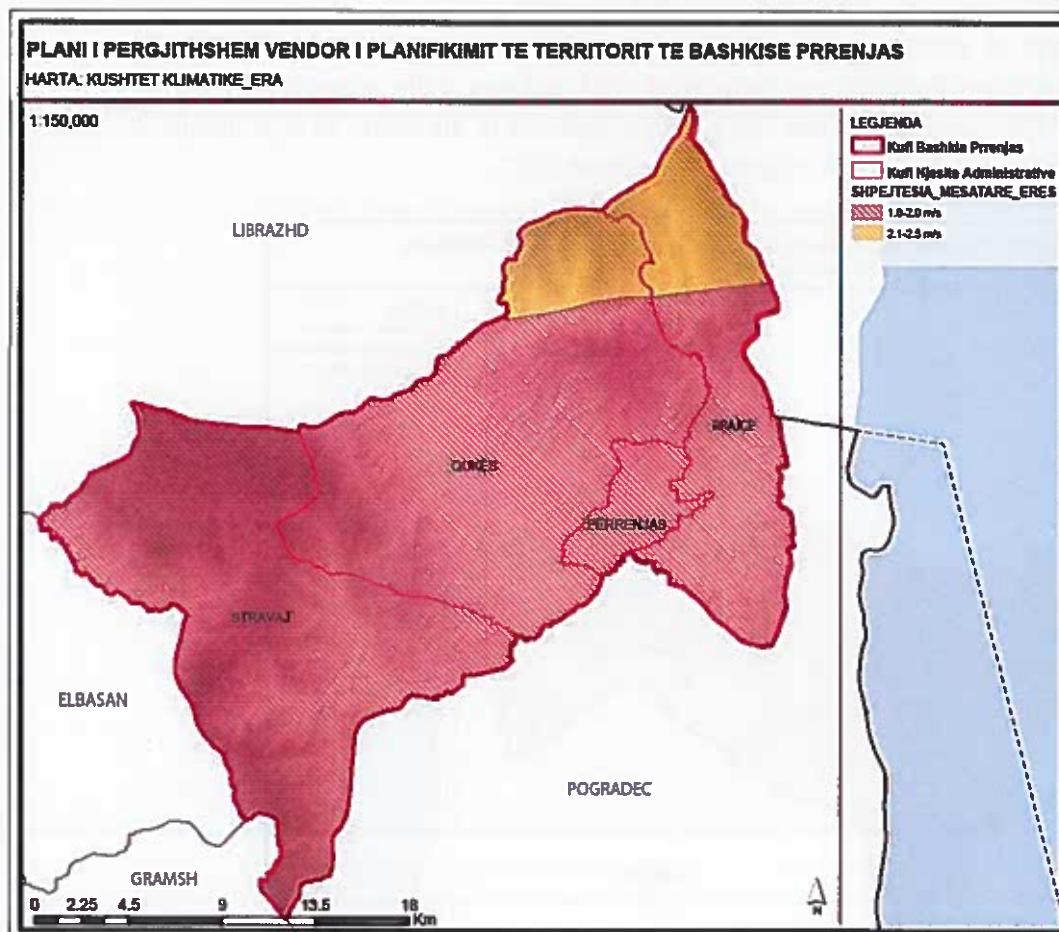


FIGURE 7- HARTA E KUSHTEVE KLIMATIKE, ERA.

Burimi: Institut i studimeve klimatike

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Një parametër tjetër i rëndësishëm që shpreh regjimin e temperaturës së ajrit është vlera ekstreme që ka arritur temperatura në këtë zonë. Konkrektisht, vlera më e ulët e temperaturës



së ajrit të regjistruar në Prrenjas (temperatura minimale absolute) është -20.7°C , regjistruar në janar 1968, ndërsa vlera më e lartë (maksimumi absolut) është 39.1°C në korrik 1973. Regjimi i reshjeve në zonën e Prrenjasit është një regjim mesdhetar. Ky regjim karakterizohet nga sasi të bollshme gjatë gjysmës së ftohtë të vitit dhe reshje të pakta gjatë stinës së verës. Shuma vjetore e reshjeve është rreth 870 mm, 63% e së cilës bie gjatë stinës së vjeshtës dhe dimrit dhe 37% në dy stinët e tjera. Muaji në të cilin bien më shumë reshje është muaji nëntor gjatë të cilit bien mesatarisht 119.0 mm, ndërsa muaji më i thatë është muaji korrik në të cilin bien vetëm 26.6 mm shi. Numri i ditëve me reshje është një parametër tjetër i rëndësishëm i cili shpreh regjimin e reshjeve. Numri i ditëve me reshje më shumë se 1 mm që vrojtohen gjatë një viti është mesatarisht 92.1 ditë. Shpërndarja gjatë vitit e numrit të ditëve me reshje është praktikisht e njëjtë me atë të sasisë së reshjeve. Muaji me numrin më të madh të ditëve me reshje është muaji dhjetor (10.7 ditë) ndërsa muaji me numër më të vogël të ditëve me reshje është muaji korrik (3.9 ditë). Një indikator me përdorim të gjerë në ndërtim, hidroteknikë, agrokulturë, etj. është edhe intensiteti me të cilin bien reshjet. Në këtë kuadër treguesi kryesor dhe më i përdorshëm është maksimumi 24 orë i reshjeve si dhe vlerat e pritura për periudha përsëritjeje të ndryshme. Vlera më e lartë e reshjeve të vrojtuara, të rëna brenda 24 orëve, është 102.3 mm/24orë, është regjistruar në nëntor 1962.

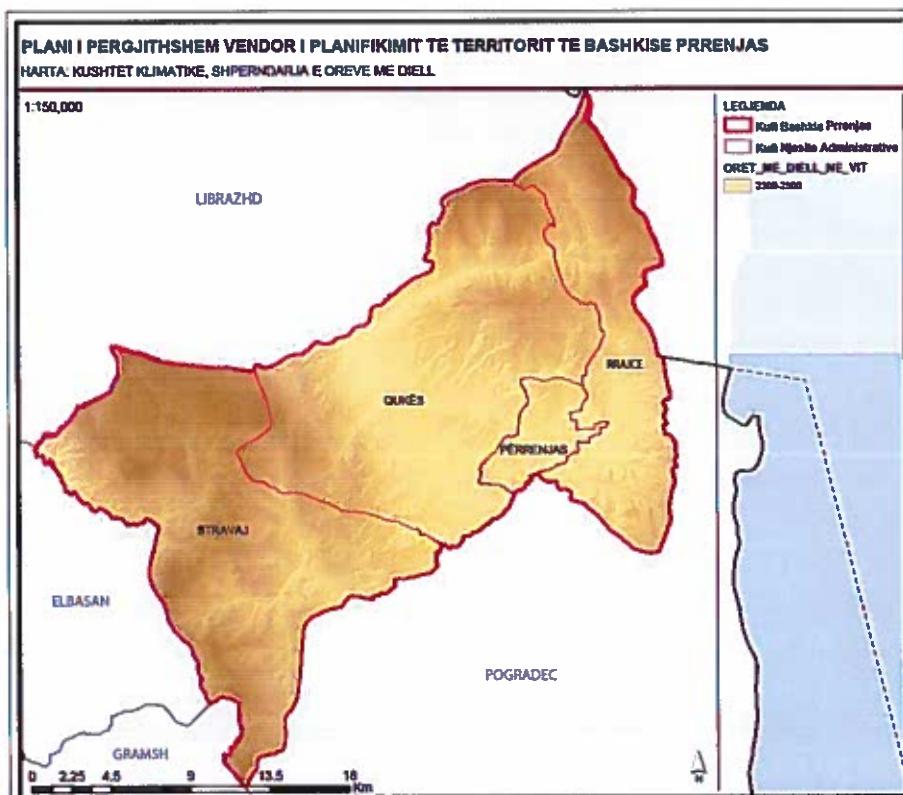


FIGURE 8- HARTA E KUSHTEVE KLIMATIKE- SHPËNDARJA E ORËVE ME DIELL

Burimi: Institut i studimeve klimatike

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Kryesisht vlerat më të mëdha të maksimumeve 24 orëshe të reshjeve vrojtohen gjatë periudhës së ftotë të vitit, por nuk përjashtohen rastet kur edhe në stinën e ngrohtë të vitit të vrojtohen vlera të larta të reshjeve që bien brenda 24 orëve. Konkrektisht mund të përmendim sasinë prej 90.5 mm të rënë në qershor 1981.

Në qytetin e Prrenjasit, mesatarisht në një vit vrojtohen 12.1 ditë me shtresë dëbore. Lartësia më e madhe e shtresës së dëborës e vrojtuar është 57 cm.

- **Gjeologjia dhe hidrogjeologjia**

Gjeologjija

Rajoni në të cilin shtrihet Bashkia e Përrenjasit, nga pikpamja gjeomorfologjike ndahet në dy njësi:

- a. njësi morfologjike kodrinore,
- b. njësi morfologjike fushore.

Tipet e reliefit qe ndertojne siperfaqen e zones se studiuar jane :

- Relievi i tipit strukturoro-eroziv
- Reliev i tipit erozivo-denudues

Depozitimet e Triasikut te siper – Jurasikut te poshtem (T₃ - J₁)

Gelqeroret platformike te Triasikut te siper – Jurasikut te poshtem kane perhapje te gjere ne zonen e Rrajces, pjesa lindore e masivit te Shebenikut . si dhe ne pjesen perndimore te cilat takohen ne trajte pullash (shih harten 1:25000

Shkëmbinjtë ultrabazike

Përfaqësojnë pjesën qendrore te masivit ultrabazik te Shebenikut dhe kane përhapje te konsiderueshme ne rajon. Duke filluar nga poshtë-lart ne ndërtimin gjeologjik marrin pjesë këto formacione:

Depozitimet e Kretakut te Sipërm (Cr₂)

Këto depozitime dalin ne sipërfaqe pa ndërprerje qe nga vendburimi i Pishkashit deri tek maja e Skroskës, mandej ndërpritë dhe shfaqen ne forme blloqesh deri ne vendburimin e Bushtricës duke përfshirë edhe Bushtricën e sipërme.

Depozitimet e Paleogenit e Neogenit.

Kane përhapje shume te madhe dhe zënë pjesën perëndimore dhe juglindore te rajonit.

Dallohen depozitimet e Oligocenit, Akujtanian-Burdigalianit dhe Helvecianit.

Depozitimet e Oligocenit



Dalin ne forme rripi te ngushte nga fshati Pishkash deri ne Skroske, ku vendosen transgresivisht mbi gëlqerorët me rudiste te kosit Santonian, ndërsa ne veri kontaktojnë tektonikisht mbi shkëmbinjtë ultrabazike.

Depozitimet e Akujtanian-Burdigalianit

Dukan ne sipërsaqe ne fshatrat Pishkash e Skroske si dhe ne vendburimin e Bushtricës.

Përsaqësohen nga konglomerate me ndërthurje ne forme thjerrëzash. Vendosen transgresivisht mbi formimet e Oligocenit.

Depozitimet Kuaternare

Zënë pjese te ulta te reliefit, dhe faqet e maleve.

Gjate lumit te Bushtricës takohen aluvionet te përfaqësuara nga zaje ultrabazikesh, gëlqerorësh e ranoresh te pa cimentuar. Ne te dy anët e lumit vihen re tarraca te vogla lumore me trashësi deri 30 m.

Depozitimet liqenore e kenetore, kane perberje kryesisht homogjene e perbehen nga argjila. Mbulojne fushen e Domosdoves dhe pjeserisht fushen e Rrajces. Trashesia e ketyre depozitimeve luhatet nga disa m deri ne mbi 20-30m.

Depozitimet aluviale-proluviale, jane te perfaqësuara nga masa alevrolito-ranore me zhavore me perberje rerash, surerash, suargjilash. Aluvionet jane formuar ne kushtet e depozitimeve te perrenjve, si rezultat dhe shtresëzimi i per gjigjet kushteve te formimit. Keto depozitime kane trashsi te ndryshme, trashesia maksimale e tyre arrin deri 1-3m.

Depozitimet deluviale, kane perhapje te konsiderushme. Keto depozitime mbulojne gjithe fushen e Rrajces si dhe takohen ne pjeset me te ulta te shpateve kodrinore dhe ne luginat e perrenjeve dhe te lumenjve.

Tektonika

Ne rajon është e zhvilluar tektonika diznjuktive e karakterizuar kryesisht nga faljet dhe mbihipjet. Tektonika rrudhosese nuk vërehet.

Me theksuar është tektonika ne forme faljesh e cila ka ulur bllloqet e depozitimeve te Kretakut te Sipërm e te Neogenit, me amplitudo 1-10 deri 100-150 m.

Kushtet hidrogeologjike te zones se Prrenjasit

Bazuar ne ndertimin gjeologjik dhe ujembajtjen, ne rajonin e Prrenjasit klasifikojme keto komplekse ujembajtes :

Kompleksi ujembajtes i shkëmbinjve te shkrifet - me ujembajtje mesatare

Kompleksi ujembajtes i shkëmbinjve kompakte, ku dallohen :

- a. Me ujembajtje mesatare deri te larte jo uniforme

- b. Me ujembajtje mesatare
- c. Me ujembajtje te ulet deri mesatare, jo uniforme

Kompleksi ujembajtes i shkembinjve praktikisht pa uje , ku dallohen :

- a. Shkembinj te shkrifet pa uje
- b. Shkembinj kompakte pa uje

Kushtet Gjeologo – Inxhinierke

Rajoni i studiuar sipas perberjes litologjike ndahet ne

- Shkembinj magmatike
- Shkembinj ultrabajzike (dunite, harzburgite, lercolite)
- Konglobrekçiet ofiolitike (ultrabajzike, vullkanite, gelqerore)
- Shkembinj mollasike : konglomerate, ranore, alevrolite
- Depozitimet e shkrifta (Dherat)
 - Dherat me kohezion – Suargjilat, argjilat
 - Dherat pa kohezion - rerat, zhavoret

Klasifikimi gjeoteknik i shkembinjve

Per klasifikimin gjeoteknik te shkembinjve si kriteret kryesore jane marre perberja litologjike e shkembinjve dhe vetite fiziko-mekanike te tyre. Ne baze te ketyre treguesve eshte bere bashkimi i grupeve te shkembinjve te analizuar ne paragrafin e mesiperm ne zona, sipas te cilave rajoni i studiuar u nda ne:

Zona e shkembinjve te forte

- Zona e shkembinjve mesatarishte te forte
- Zona e shkembinjve te shkrifet

Fenomenet Gjeodinamike

Nga proceset gjeodinamike qe jane prezent ne zonen e studiuar permendim:

Erozionin.

Rreshqitjet.

Sizmicitetin,



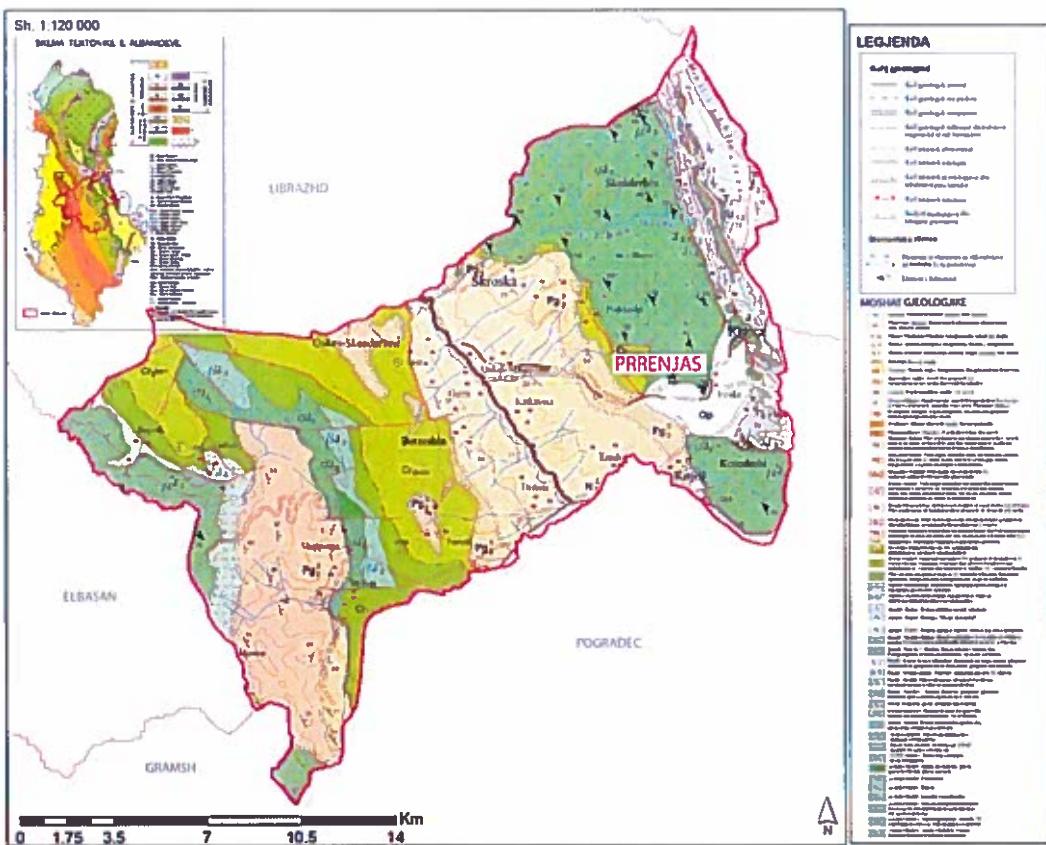


FIGURE 9- HARTA E FORMACIONEVE GJEOLLOGJIKE TË BASHKISE⁸

Burimi: Institut i Gjeologjisë

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Duke përbledhur, mund të themi se:

Zona e qytetit Prrenjas dhe periferia rreth tij, kryesisht perben një relief kodrinor, pak a shume te rrafshet deri malor ne periferi

Ndertimi gjeologo-litologjik eshte i larmishem, ku predominojnë mbulesa - suargjilat, zallishtet, depozitimet konglomeratike (sita e kuqrremte e Prrenjasit) dhe shkembinje magmatike.

Zona urbane e qytetit Prrenjas, per gjithesish eshte një zone e pershtateshme per ndertime. Por pavaresisht kesaj, eshte e domosdoshme qe çdo ndertim duhet te shoqerohet me studim gjeologo-inxhinierik. Treguesit fiziko-mekanike jane orientuese, pasi një pjese e tyre, sipas klasifikimit gjeoteknik te shkembinjve, jane teorike te kombinuara me ato te marra nga studimet e kryera ne kete rreth per ndertime te tjera te kryera me pare.

- **Hidrografia**

Burimet hidrike të zonës janë mjaft të pasura dhe të larmishme në formë. Burimi kryesor është rrjedhja e sipërme e shtratit të liumit Shkumbin që formon dhe grabenen më tipike të zonës. Së dyti ka mjaft burime ujore malore që dergjen në të dyja shpatet e kufizuese të lumit

Shkumbin. Dhe së treti janë burimet ujore statike, pra liqenore ku padyshim më të rëndësishme janë ato të liqeve të Rrajcës, por rezervuarët e krijuar krijojnë mjedis me impkat pozitiv mjedisor. Ujrat karakterizohen nga parametra fiziko-kimik dhe organoleptik të përshtashëm për pirje por dhe për shfrytëzim në ekonomitë e njësive.

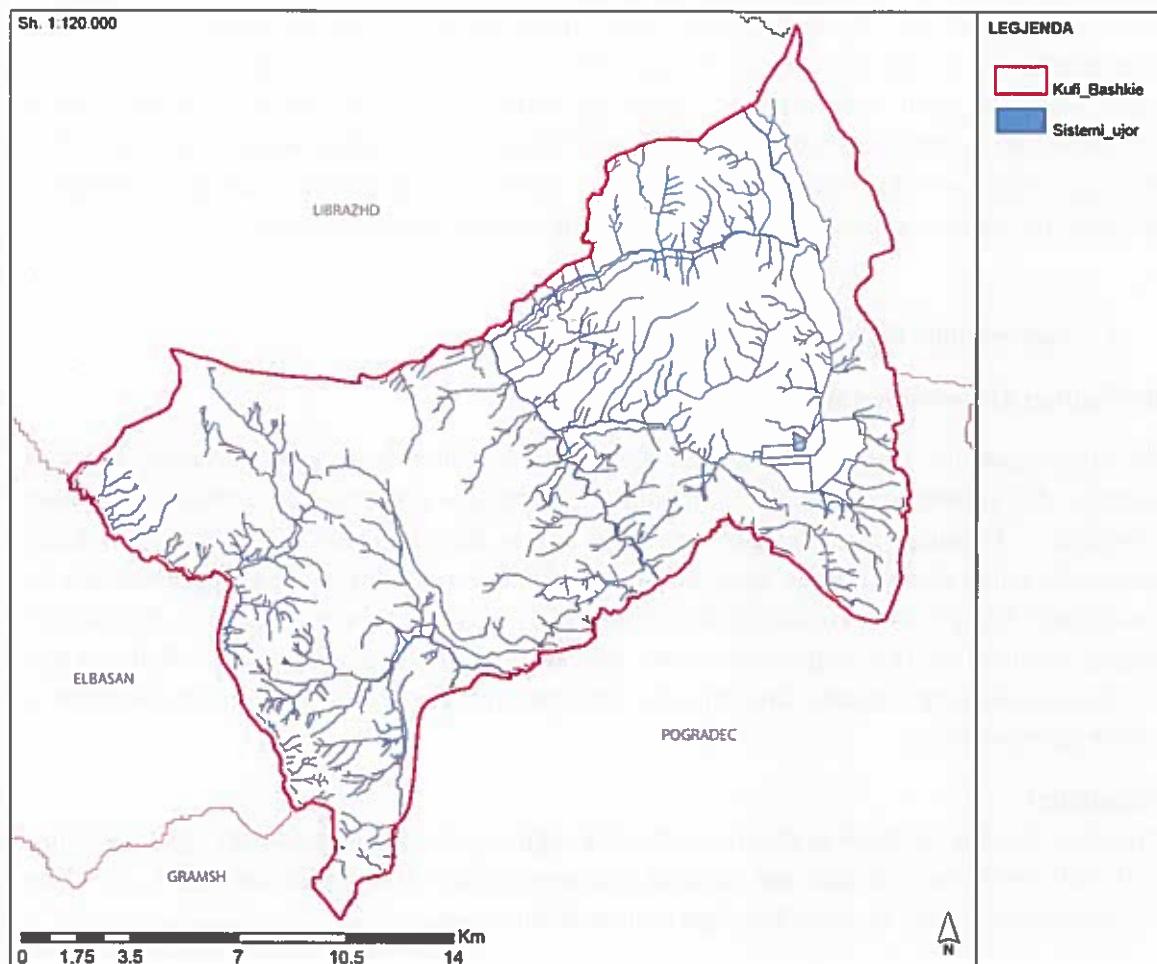


FIGURE 10- HARTA E SISTEMIT HIDRIK

Burimi: Institut i Hidrologjisë

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Zona natyrore e mbrojtur, ndodhen ne basenin uje mbledhes te lumit te Bushtrices, i cili ne kete zone ka prurje te medha, gjatesia totale mbrenda zones eshte 18,5 km dhe 7 km jasht saje deri sa derdhet ne Shkumbin. Ne zallin e lumit te krijuar nga gerryerja e tokes gjendet bimesia si rrapi dhe shelgu etj. Ajo qe e ben te vecante kete lume eshte prania e ujerave te pasterta e te embela, duke krijuar ambjentin e jeteses se Troftes (salmo trutta) se malit dhe te Lunderezes (lunderza, lutra). Te dyja speciet rrezikohen per tu zhdukur ne kete zone. Perrenjte kryesore qe derdhen ne lumin e Bushtrices jane, perroi i Moraves, i Kunjit, perroi i Peshkut, perroi i Artinit, perroi i Skalaves dhe perroi i Shurit te Zi. Liqenet e Rrajces, ne Likopather.



Liqenet

Ne kete zone ndodhen 4 liqene ne shpatin lindor te malit te Shebenikut. Jane liqene te vendosur ne fundin e nje kompleksi akullnajor, ata jane te ndare njeri nga tjetri me depozitime moremike dhe shkembijn njerresore. Thellesia e liqeneve shkon disa metra, ato kane uje te flohte dhe shume te paster. Gjate dimrit liqenet ngrijne ne sipërsaqe shtrese te forte akulli, mbi te cilen bie debora deri kur fillon shkrirja e akullit ne pranvere. Keto liqene kane bukur te rralla natyrore. Tre liqene qe njihen me emrin liqenet e Rrajces kane siperfaqen me te madhe, ato ndodhen ne shpatin lindor te Shebenikut, poshte majes se Fursit. Një nga speciet e rralla bimore Aster (Lilium) Albanicum që gjendet vetëm në Shqipëri, pikërisht në zonën e rrajcës, aty ku gjenden 16% të specive bimore botërore.

- **Makrozonimi dhe mikrozonimi sismik**

Rreshqitjet dhe rrezimet shkembore

Ne siperfaqen ne studim rreshqitjet dhe rrezimet shkembore jane prezente ne disa sektore. Ato ndodhen ne shpatet e luginave te perrenjve dhe ne anet e rruges nationale Librazhd – Prrenjas. Jane te permasave te vogla dhe rrafshin e rreshqitjes e kane zakonisht midis depozitimeve siperfaquesore te deluvioneve dhe atyre konglomeratike te tortonianit. Shpesh keto rreshqitje demtojne shtepi ndersa rrezimet e rrjedhjet shkembore prekin sidomos aksin e rruges nationale. Shkaqe kryesore te ndodhjes te rreshqitjeve apo rrezimeve jane terreni mjaft i zhveshur dhe i pjerret, mungesa e pritave dhe mos sistemimi i ujrale siperfaquesore.

Sizmiciteti

Prrenjas i ndodhet ne afersi te thyerjes tektonike regionale (vijes sizmologjike) gjatesore jug-veri, Bilisht-Moker-Mat dhe asaj terthore lindje-perendim Lushnje-Elbasan-Diber. Si e tille kjo zone eshte goditur here pas here nga termete te fuqishme.

Sipas rajonizimit sismik te Shqiperise, qyteti i Prrenjasit futet ne zonen me intensitet termetesh 7-8 balle, kjo duhet vleresuar vazhdimisht nga projektuesit e ndertuesit.

Qyteti i Përrenjasit dhe zona përreth tij, ndodhet në brezin e fuqishëm tërmetor Peshkopi-Korçë me shtrirje veri-jug. Nga ky brez sizmoaktiv edhe në ditët e sotme, sipas hartës së tërmeteve maksimalë të pritshëm, janë gjeneruar tërmete me magnitudë maksimale të pritshme $M_{max}=6.5-7.0$.

Qyteti i Përrenjasit dhe zona përreth tij është prekur nga disa tërmete të fuqishëm, që kanë patur vratat e tyre në brezin tërmetor Elbasan-Dibër (tërmetet që kanë ndodhur në rajonin Dibër-Çermenikë-Prrenjas) dhe brezin tërmetor Peshkopi-Korçë (tërmetet që kanë ndodhur në rajonin Korçë-Pogradec-Mokër) dhe që kanë shkaktuar dëme edhe në hapsirën përreth qytetit të Prrenjasit.

Sipas hartës së rajonizimit sismik të vendit, Prrenjas i përfshihet në një zonë ku brenda 100 viteve të ardhshëm mund të priten tërmete me intensitet $I_{max}= 8$ ballë MKS-64 për kushte mesatare trualli.

Klasifikimi i trojeve për vlerësimin e rrezikut sismik që përdoret në Kodin Shqiptar të Projektimit KTP-N2-89 aktualisht në fuqi është bazuar në studimin për rajonizimin sismik të vendit, ku është dhënë për herë të parë koncepti i konditave mesatare të trojeve.

Bazuar në klasifikimin e trojeve dhe vlerave të koeficientit sismik, është e qartë se për të gjitha strukturat deri në lartësinë e 8 kateve, duhet aplikuar $k_1=0.16$ për të gjitha ndërtimet I; $k_1=0.22$ për të gjitha ndërtimet në troje të kategorisë së II dhe $k_1=0.26$ për të gjitha ndërtimet në troje të kategorisë së III.

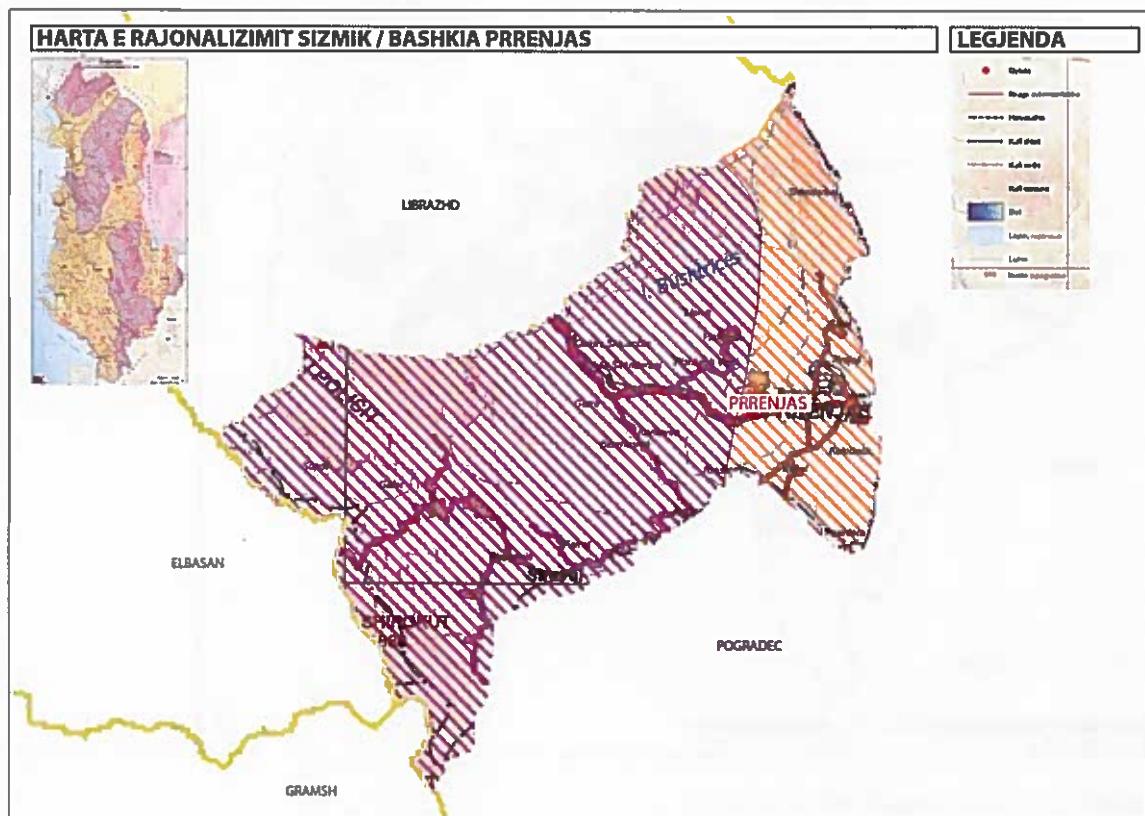


FIGURE 11- HARTA E RAJONALIZIMIT SIZMIK

Burimi: Institut i Sismologjisë

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

- **Boniteti i tokave**

Ne territorin e bashkisë Përrenjas takohen dy tipe tokash. Toka të murrme pyjore, që zënë 82% të sipërfaqes. Toka kafe të kuqërrëmta, që zënë 18 % të sipërfaqes. Tokat e murrme pyjore zënë pjesën më të madhe të sipërfaqes, janë toka me thellësi mesatare, legusha shkon 2-5 cm në shumicën e rasteve e dekompozuar. Në këto toka, janë instaluar pyjet e Ahut, të Pishës, të Bredhit e Mështeknës. Tokat kafe të kuqërrëmta, zënë pjesën më të vogël të sipërfaqes dhe janë kryesisht toka të cekëta, pa legushe mbi të cilat janë instaluar pyjet e Lisit/Dushkut dhe shkurret, ku midis tyre rritet dhe Dëllinja e kuqe dhe e zezë dhe bushi. Në këtë zonë malore, gjendet gjithashtu Caji i malit, Sherebela, Dafina, Trëndelina, Kacia,



Zgorrofeta, Zambaku dhe lule të tjera. Në luginën e Kovanikut, rritet shume dhe Trendafili i egër-Rose Hips, manat e Ferrës, si dhe pema frutore e Thanës.

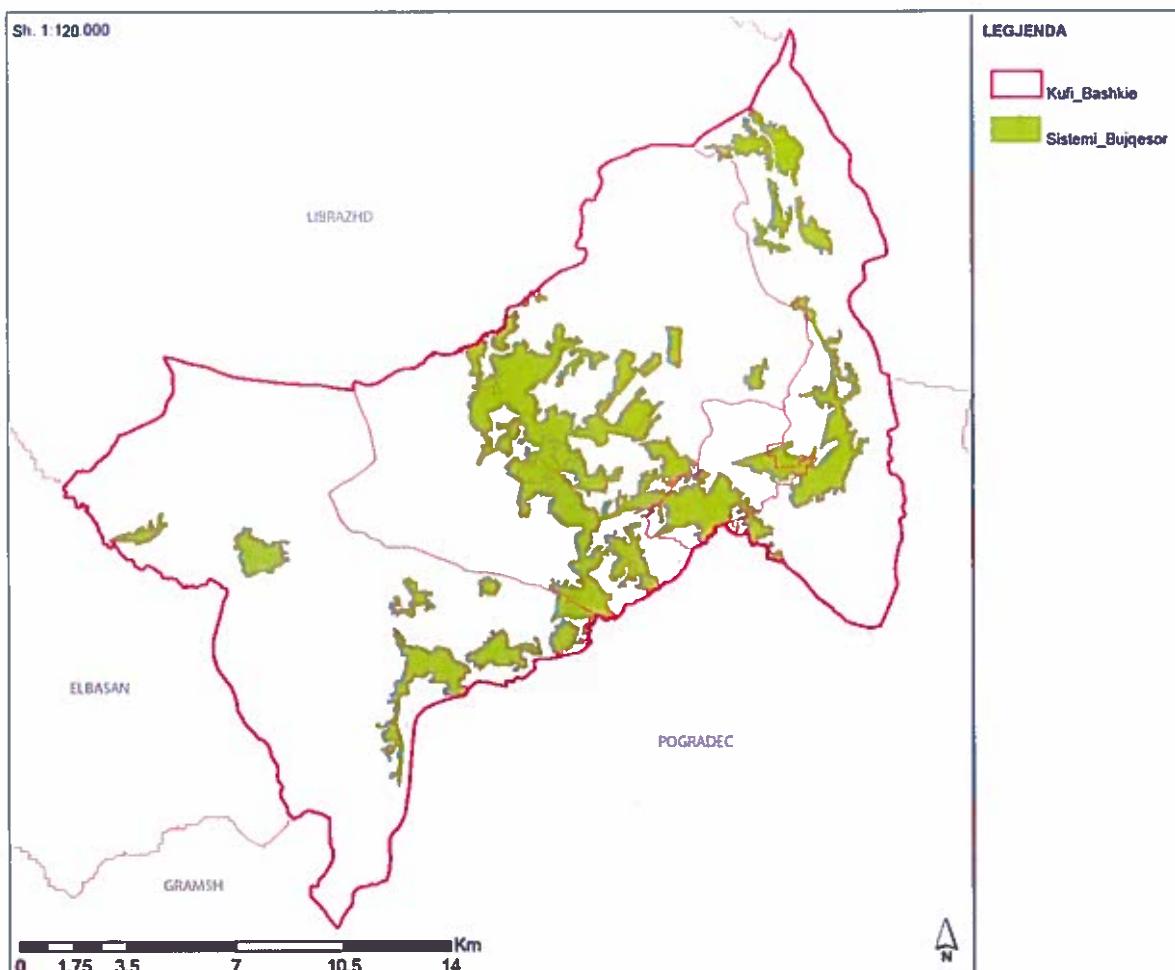


FIGURE 12- HARTA E SISTEMIT BUJQËSOR

Burimi: Bashkia Përrenjas

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Duke ju referuar të dhënave të marra nga Bashkija Përrenjas, për bonitetin e tokave që ndodhen në territorin e saj administrativ, mbështetur kjo në studimet e realizuara në periudhën 1985-1990 dhe të miratuara nga Instituti i Studimit të Tokave, në tabelë në vijim janë paraqitur sipërfaqet në hektarë dhe klasën e bonitetit përfshirat e kësaj bashkije.

Nr.		Fshati	Siperfaqe Ha	Klasa e Bonitetit
1	Njesija Administrative Prrrenjas dhe Rajce	Prrrenjas	300	III
2		Rashtan	269	V
3		Katjel	516	III

4	Njesija Administrative Stravaj	Urak	208	III
5		Rrajce Fushe	276	IV
6		Rrajce Sutan	173	IV
7		Rrajce Skenderbe	119	VII
8		Bardhaj	91	VII
9		Kotodesh	359	II
		Total	2311	V
1	Njesija Administrative Stravaj	Stranik	242	VI
2		Farret	188	VI
3		Stravaj	198	VI
4		Shqiponje	92	VI
5		Gaferr	80	VI
6		Sopot	94	VI
		Total	894	VI
1	Njesija Administrative Qukes	Pishkash Qender	275	V
2		Pishkash Veri	200	VI
3		Karkavec	535	V
4		Berzeshte	191	V
5		Gurre	114	V
6		Fanje	365	V
7		Dritaj	179	V
8		Skroske	514	V
9		Menik	53	VII
10		Qukes Shkumbin	268	V
11		Qukes Skenderbe	187	V
		Total	2881	V

TABELA 5- SIPËRFAQET NË HA DHE KLASA E BONITETIT PËR FSHATRAT E BASHKISE PRRENJAS



- Zonat e mbrojtura natyrore dhe të trashëgimisë kulturore e historike**

Bashkia e re e Prrenjasit përfshin sipërfaqe të shumta pyjore, burime të bollshme hidrike si dhe një fushë pjellore. Nëntoka është e pasur me krom, ndërkokë që ky mineral shfrytëzohet aktualisht në dy prej fshatrave të bashkisë së re. Zonat e Rrajcës, Qukësit dhe Stravajt kanë sipërfaqen më të madhe të pyjeve në këtë zonë. Bashkia e re e Përrenjasit ka një pozicion të favorshëm gjeografik, pasi gjendet fare pranë dy pikave doganore me Maqedoninë. Bashkia e Përrenjasit ka potenciale të pashfrytëzuara për turizëm natyror. Me historinë e pasur të zonës së Rrajcës, ku ndodhet shkëmbi i Skënderbeut dhe legjenda për Sofrën e tij si dhe me bukuritë natyrore të Sopotit, zona mund të kthehet në një destinacion për vizitorë vendas dhe të huaj.

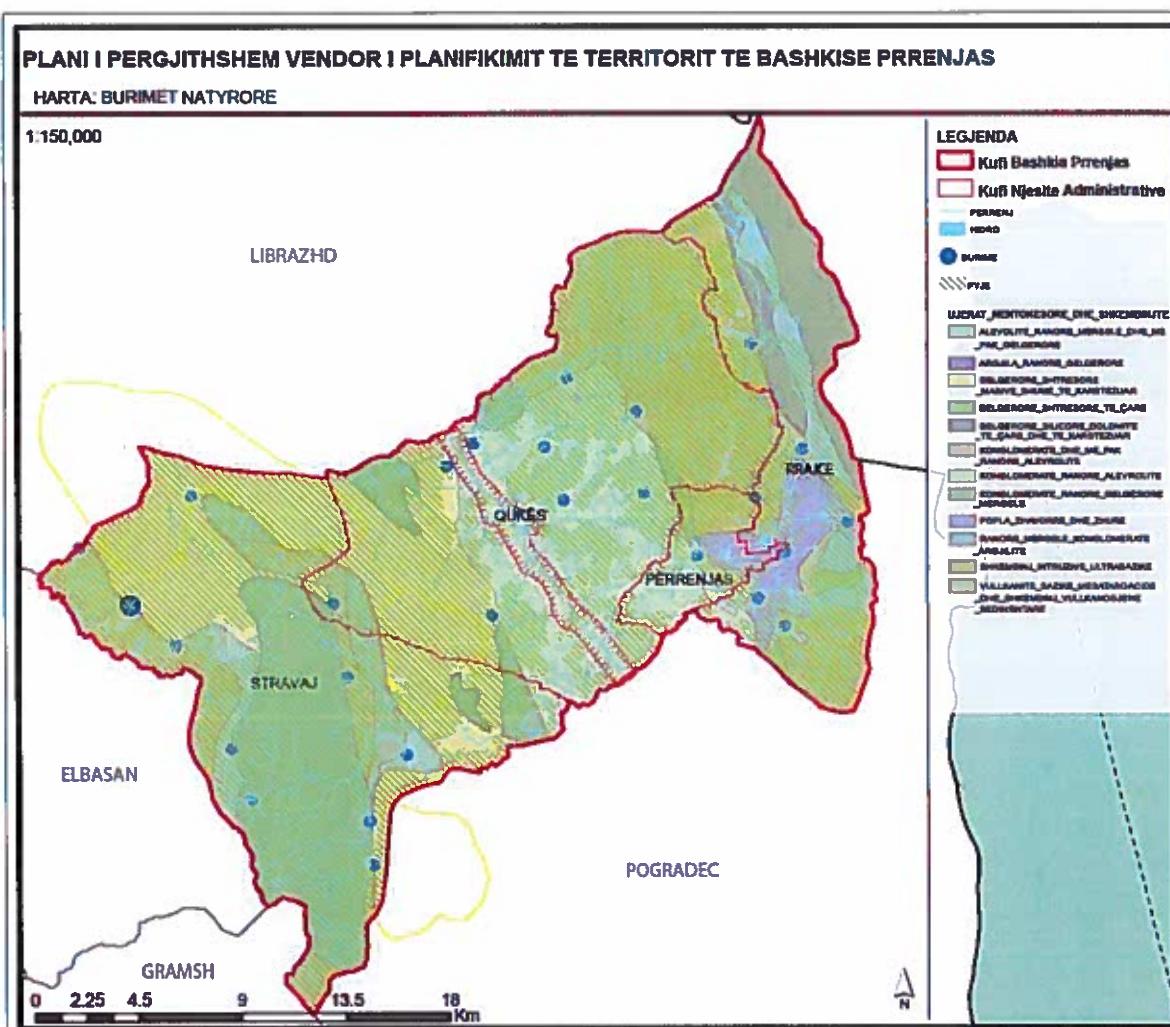


FIGURE 13- HARTA E BURIMEVE NATYRORE

Burimi: Bashkia Përrenjas

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Një nga arteriet që rrit larmishmérinë mofro-gjeologjike, tektonike, ekologjike, biologjike, etj. është lugina e Shkumbinit të Sipërm, që përshkon hapësirën e kësaj bashkie. Në Qukës, Shkumbini ndahet në dy lugina, ajo e Shkumbinit të Sipërm dhe tjetra e Përrenjasit. Relievi në këtë zonë të ofron dy pamje të ndryshme, Përrenjasin dhe Mokrën e Sipërme. Përrenjas i vetë, është një vatër e hapur, në gji të maleve, pas zbritjes nga Qafa e Thanës, me lartësi 1220 m, ndërkaj Përrenjas i ka lartësi 720 m. Nëse Qafë-Thana është portë, prej së cilës zbret shkallët, deri në fushë të Domosdovës, kjo vatër dhe strehë bëhet një grackë, duke të tërhequr për më tej, por lugina e Shkumbinit ngushtohet dhe fusha e Domosdovës sundohet nga lartësitë që ka anash. Hapësira e Përrenjasit rrrethohet në Veri nga Pishkashi e Guri i Pishkashit, ku sipas legjendës, ndodhet gjurma e Kalit të Skëndërbeut, ndërsa lugina e Rrajcës, ngjitet deri në lartësitë e Shebenikut, ku janë fshatrat Sutan dhe Skënderbej. Në Lindje, vija e kufirit, nga Qafë-Thana drejtohet për në Veri, duke ndjekur lartësitë 1644 m e më tej në lartësinë 2133 m Qafa e Kryqit. Në krahun Juglindor ngrihen lartësitë e malit të Kuq dhe fshatrat Urakë, Kotodesh, Katjel, Rodokal i Poshtëm. Në Perëndim, zbret faqja e luginës së Shkumbinit dhe fshatrat: Karkavec e Rashtan.

Lugina e Shkumbinit të Sipërm përkon me Mokrën e Sipërme e cila ndahet në disa gryka sikurse janë: gryka e Stravajt, Velcanit, Bishnicës, Trebinjës (e para përkon me shtrirjen e bashkisë Përrenjas).

Rrajca është zona e mbrojtur me formë glaciale, të vendosur në shpatin verior e lindor të malit të Shebenikut, ku gjendet kompleksi i cirqeve akullnajore të Rrajcës. Në këtë cirk akullnajor, janë katër liqene akullnajore, të cilët përbëjnë një atraksion natyror për tu vizitar. Këto liqene kanë një gjatësi mesatare prej 100 metrash dhe një gjëresi mesatare prej 80 metrash. Ato gjenden të vendosura në lartësinë 2.200 metra mbi nivelin e detit.

Zona e mbrojtur e Rrajces, bën pjesë në Parkun Kombtar-malor "Shebenik-Jabllanicë". Kjo zonë, si krahinë malore qendrore, më vonë është rajonizuar si pjesë juglindore në teritorin e Shqipërisë. Malet dhe kodrat e kësaj zone, kanë pak a shumë të njëjtën lartësi mbi nivelin e detit, të cilat ndërpriten nga disa përrenj e lugina, gjë që ka bërë që terreni në këto bjeshkë të jetë i thyer dhe mjaft i ashpër. Zona natyrore e mbrojtur e Rrajcës, ka sipërfaqe totale 4700 Ha.

Stravaj ka sipërfaqe aktuale 400.00 ha. Është një zonë që përbledh shumë habitate: pyje, kullota subalpine dhe alpine, liqene akullnajore, kanione, ujëvara, guva, maja etj. Takohen illoje endemike dhe subendemike bimësh. Kjo zënë përbën një bërthamë dhe biokorridor shumë te rëndësishëm për gjitarët e mëdhenj ariun (*Ursus arctos*), ujkun (*Canis lupus*), rrëqebullin (*Felis lynx*), dhinë e egër (*Rupicapra rupicapra*), kaprollin (*Capreolus capreolus*) etj.

- Zonat e mbrojtura natyrore dhe të trashëgimisë kulturore e historike**

Zona natyrore e mbrojtur e Rrajcës, ka sipërfaqe totale 4700 Ha. Rrajca është një krahinë e madhe gjeografike që shtrihet në Verilindje të Shqipërisë. Ajo kufizohet me Strugën në lindje, në Juglindje me Pogradecin dhe nga Veriu me Dibren. Në Veriperëndim të saj është Mati dhe në Perëndim Tirana, ndërsa në Jugperëndim Elbasani dhe në Jug Gramshi. Kjo zonë duhet të



quhet Dibra e sipërme, sepse në kurriz të fshatit Rrajc fillon rrjedha e Lumit Drin. Rrethi i Librazhdit dhe krahina të ndryshme që bejnë pjes në të i përkasin zonës e cila shtrihet midis dy trevave që kanë egzistuar në vendin tonë, jo vetëm në shtrimin gjuhësor por edhe etnografik. Trevës veriore gegëri dhe asaj jugore të quajtur toskëri. Në këtë zonë ka mjaft gjera të përbashkëta që i afrojnë këto dy treva dhe mjaft fije lidhëse që dëshmojnë për unitetin kombëtar të popullit tonë.

Në këtë zonë kanë ekzistuar 12 (dymbëdhjet) mullinj bloje me ujë, të cilat plotësonin nevojat e të gjitha trevave që e rrrethojnë. Sot mund të gjejmë vetëm gjysmat që vazhdojnë veprimtarinë e tyre, të tjerat janë jashtë funksionit.

Fshati Rrajcë, i ka qëndruar shekujve me radhë sepse ka pasur kulturë shqipëtare. Ky fshat është djegur disa here, sëmundje të ndryshme e kolerë, dhe vlerat që ka sot janë për tu admiruar. Sot gjinden toponime si Kokël, (në të cilën flitet se rruga Egnatia e hershme 10 mijë vjecare, kalonte nga mali i Kutermanit në Qarrishtë në Gurin e Kokëlit dhe hidhej në Belicë, për arsyet e atmosferike, kjo rrugë u bllokua nga moti i keq dhe nuk u shkel më. Egnatia e dytë tre mijë vjecare kaloi në Urën e Kamarës në Mirakë, mali i Xhyrës, në Bërgeshtë, Domosdovë, Kostrican, për tu hedhur në vllahi fusha bullgare për tu lidhur me Azin.), Damjan, Kostrican, Kish e Bardhë, Shënkollë, Shënmëritë, Shebenik, Rryjn etj, emra këto të cilët dëshmojnë për ekzistencën e jetës njerëzore në këtë vend. Për këtë ka shumë për të folur dhe si detyrë u bie historianëve për tu marrë me studime shkencore në këtë trevë.

Rrajca e sotme, ka qënë e vendosur në katundin plak "DAMIAN". Toponimet e shprehura sot si; Shënmëritë, Shënkollë, te kisha, Belan, Kokel, Shqipëz etj, tregojnë se ka qenë jetuar më shumë se tre mijë vjet më parë. Rënia e kolerës ka shuar fshatin dhe kanë mbijetuar pak fise si Halili, Bogdani, Hëna, Mala dhe Alla. Këto fise në kohën e Skënderbeut, ku Barleti pa e shkelur ndonjëhere Rrajcën shkruan: - "Është një fshat në mokrën e sipërme shumë i populluar dhe i bukur, ku macja kalon çati më çati deri në fund të fshatit, duke e krahasuar këtë fshat me Makarovën e dyte".

Sa i përketë aktivitetit kulturoro-artistik, më përpala kanë funksionuar vatrat e kulturës. Institucionet këto të cilat kanë bërë një punë shumë të madhë për ruajtjen dhe zhvillimin e traditave folklorike, përhapjen dhe ecjen përpala të lëvizjes amatore në fshat. Pranë tyre kanë funksionuar grupe këngëtarësh dhe grupe valltarësh popullore, ku shumë prej tyre kanë marrë pjesë në festivale të ndryshme folklorike që organizohen në shkallë rrethi, por dhe në ato me karakter kombëtarë e nderkombetar.

Kjo krahinë etnografike për pasurinë e madhe e të larmishme të këngëve dhe valleve popullore folklorike, gjithmonë ka tërhequr vemendjen e artdashësve. Ku shumë nga motivet e këngëve dhe valleve të kësaj krahine, janë shfrytëzuar nga koreografi, e kompozitor, muzikantë e studiues të ndryshëm për krijime me vlera të mëdha artistike.

Vështrim i shkurtër historik i zonës

Në këtë krahinë, janë zhvilluar ngjarje të shumta historike, disa prej të cilave kanë vlerë njohëse për historinë e Shqipërisë dhe shumë të tjerë janë pjesë vetëm e historisë lokale. Duhet theksuar se veçoritë gjeografike të fushëgropës së Rrajcës, si karakteri i mbyllur i saj

me relieve të larta, karakteri fushor dhe i veshur me pyje të dendur, të qënurit rrugë kalimi dhe mundësia që të jep reliivi për të hyrë dhe vështirë për të dale, si dhe njohja e këtij terreni nga shqiptarët, ishte në favor të forcave vendase, ndonëse të pakët në numër dhe në disfavor të forcave të mëdha armike. Prandaj janë zhvilluar shumë beteja dhe fitorja ka qënë e shqiptarëve. Më, 1434 u zhvillua beteja e Gjergj Arianit me turqit, kjo betejë përfundoi me fitoren e shqiptarëve. Në 1444 Gjergj Arianiti mbështeti kryengritjen e armatosur të udhëhequr nga Gjergj Kastriot Skënderbeu dhe në Mars 1444 merr pjesë në Kuvendin e Lezhës, duke luajtur një rol drejtues.

Monumente të Natyrës

- Gjeomonumentet: Shpella e Pishkashit, Sofra e Skënderbeut, Shpella në fshatin Kosharisht, shpella e Qafë Thanes.
- Kisha Orakulli mbi fshatin Urakë, Kisha në shpellën mbi fshatin Kosharisht,
- Guri i Tockës (ka emrin prej fisit që jeton aty), ndodhet mbi fshatin Urakë, afër Qafëthanës. Atje ku ndodhet shpella e “Orakullit”, vend i shenjtë pagan ku nga kjo shpellë pikonte qumështi i bardhe ku gratë lehone pini nga ky qumësht për tu ardhur qumështi. Flitet se një konteshë nga Ohri me fëmijë pa gjii u vendos në kododesh për të marr qumësht tek guri i tockës, prandaj quhet dhe kododesh).
- Hidro-monumentet: Zona jone dallohet per parkun kombetare te Shebenikut-Jabllanice. Kater liqenet akullnajore te Rrajces, te cilet ndodhen ne shpatin lindore te malit te Shebenikut, te vendosura ne një cirk te madh kompleks akullnajor ne afersi te fshatit Rrajce.
- Bio-monumentet: Pylli i meshteknave Stravaj, druri i Bizges, Rrapi i Berzeshtes.

Kultura e ndertimit te Banesave

Ne pellgun e Prrenjasit gjemjë banesa te thjeshta, të cilat nuk i kalojnë të dy katet. Format më të thjeshta të banesave janë ndërtuar me mure guri, llaç balte dhe mbuluar me kashtë, ato kanë një planimetri të madhe, gjë që tregon se ka qënë një familje e madhe, shtëpitë janë në një anë gjysëm kat. Kjo lloj shtëpie i përket shekullit të XI. Një banesë tjetër nga më të vjetra është dhe banesa në fig. , në Kotodesh. Kjo lloj banese gjendet edhe në fshatra të tjera të zonës. Ajo është dy katëshe me dy kthina, dhoma në çdo kat. Kati i sipërm shërbente për banim, kurse kati i poshtëm për bagëtinë dhe një pjesë përkonservimin e ushqimeve. E njëjta lloj banese gjendet edhe në Prrenjas.



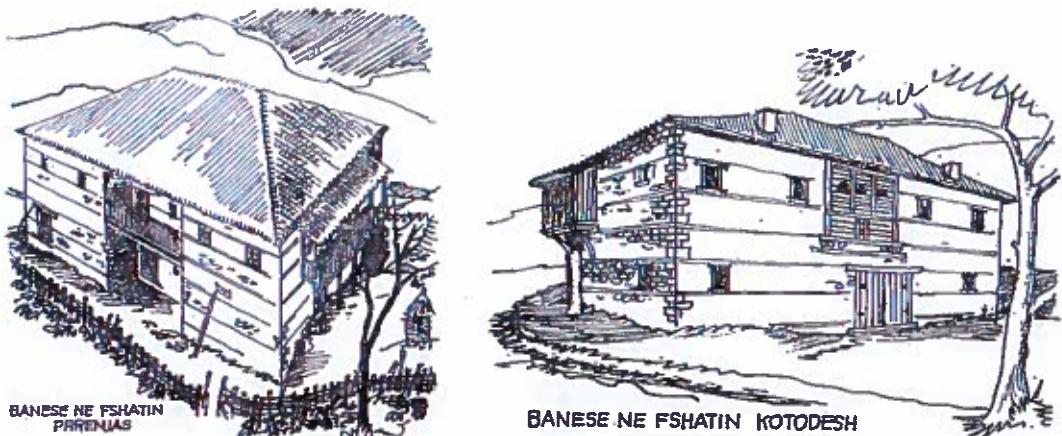


FIGURE 14- TOPOLOGJI BANESASHI

Vlera historike:

- monumenti i Betejës së Torviollit (Skënderbeu 1446),
- shpella e Pishkashit, (vend banim i lashtë),
- objekte të qytetit të lashtë (Kostrican) Rajcë,
- Shkalla e Skënderbeut, Rajcë,
- Sofra e Skënderbeut, Guri i Pishkashit,
- Zbulime arkeologjike dhe balta qeramike në fshatin Urakë,
- Fragmente nga rruga Egnatia.

Identiteti historik i Bashkisë Prrenjas

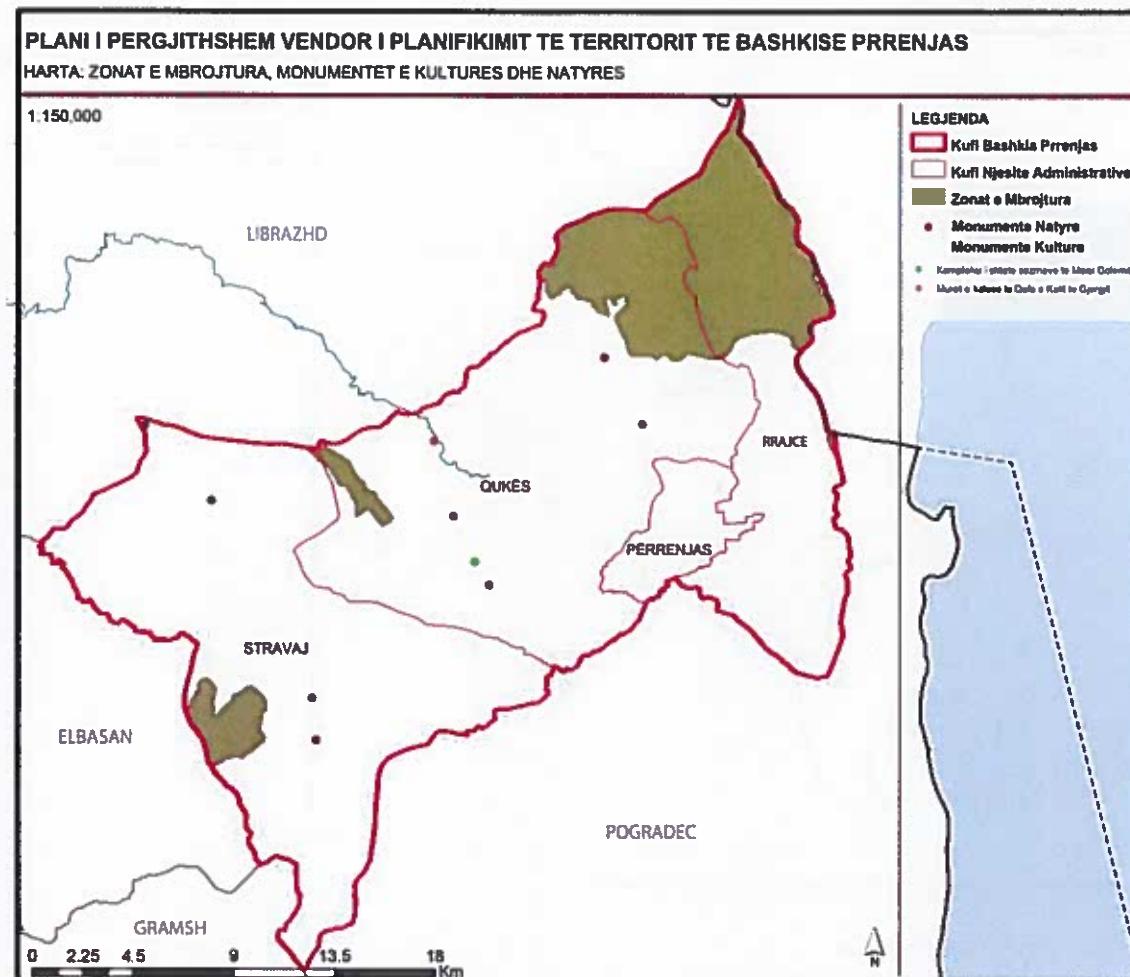


FIGURE 15- HARTA E ZONAVE TE MBROJTURA

Burimi: Bashkia Përrenjas

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l



PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PRRENJAS

HARTA: MONUMENTET E KULTURES

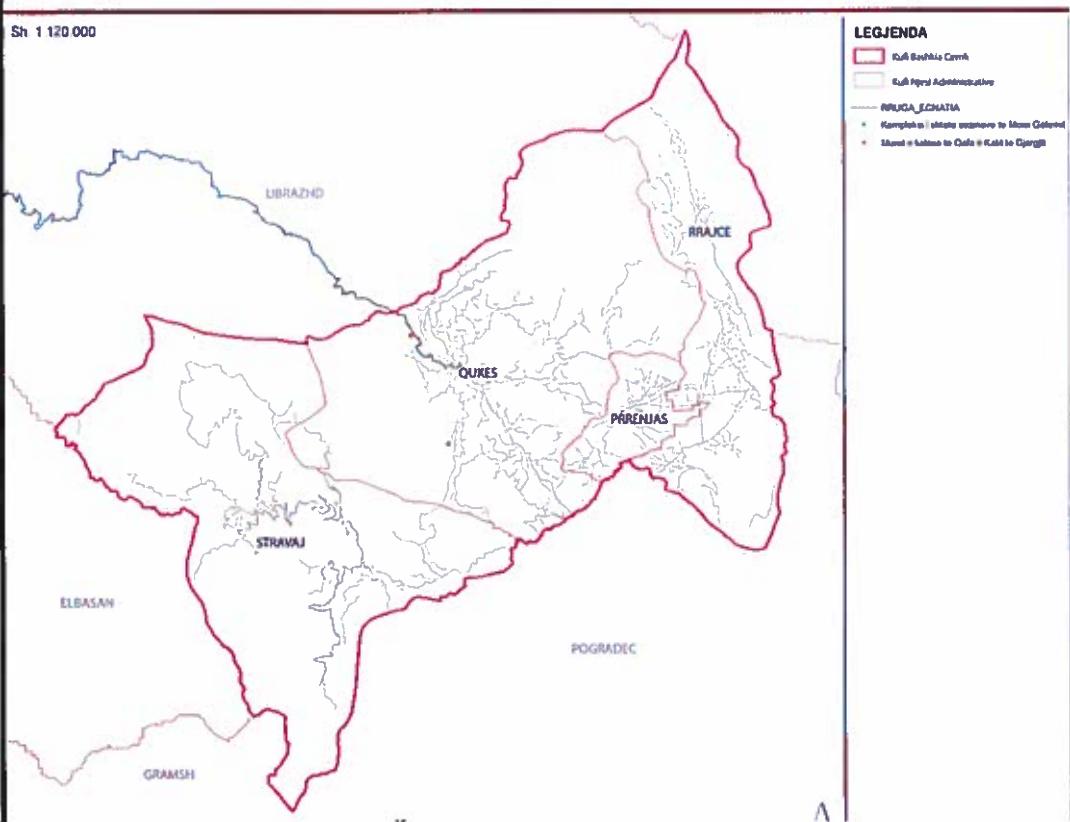


FIGURE 16- HARTA E MONUMENTEVE TE KULTURES

Burimi: Bashkia Përrenjas

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

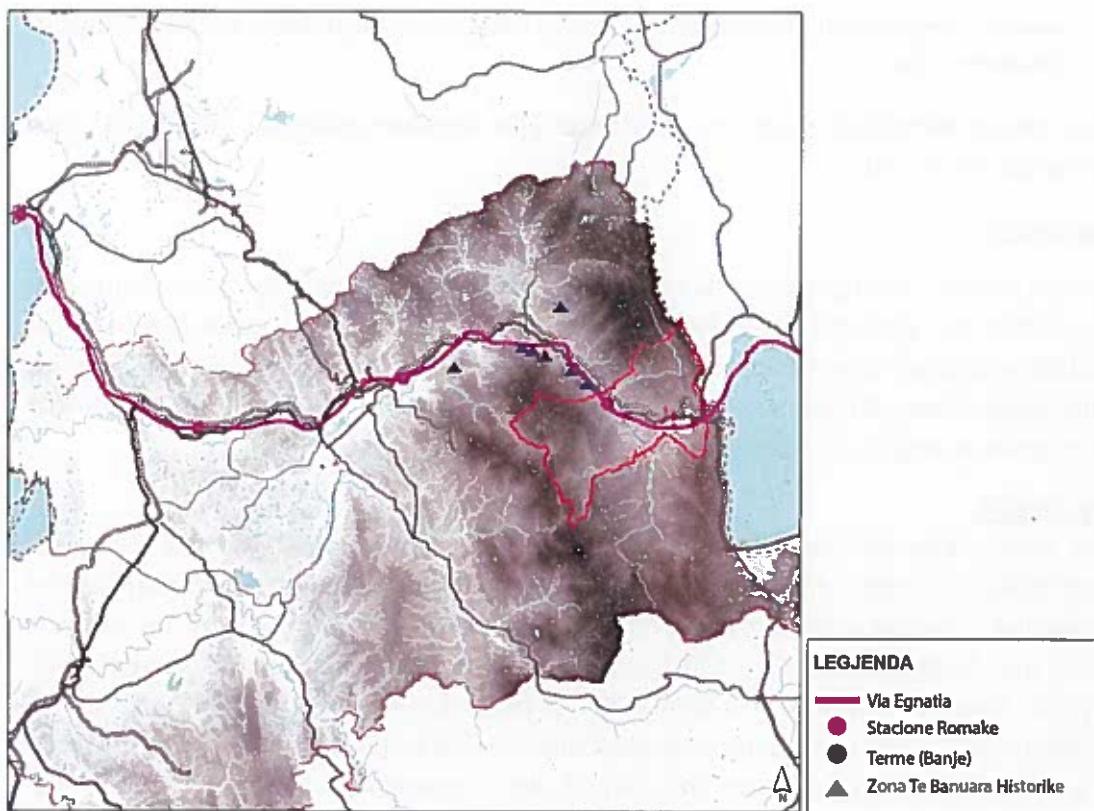


FIGURE 17- HARTA E VENDBANIMEVE TË HERSIIME DHE KORRIDOREVE HISTORIKE

Burimi: Bashkia Përrenjas

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Zona e Prrenjasit, në lashtësi ka qenë e populuar nga Ilirët, të cilët të pozicionuar përgjatë luginës së lumit Shkumbin, janë marrë me tregëti dhe bujqësi.

Më e zhvilluar ishte tregtia që bëhej me qendrat e prodhimit zejtar. Një zhvillim të madh mori gjithashtu tregtia tranzite dhe ajo që bëhej në Gadishullin Italik e në provincat mesdhetare.

Shteti romak, fill pas pushtimit të këtyre viseve, nisi ndërtimin e rrugëve të reja dhe rregullimin e rrugëve të vjetra. Një rrugë e njohur dhe e rrahur ka qenë rruga Egnacia (e ndërtuar fill pas formimit të provincës së Maqedonisë (mesi i shek. II p.e.sonë), mbi rrugën më të vjetër të Kandavisë), e cila duke u nisur nga Dyrrahu e Apolonia dhe duke kaluar nëpër Thesalonik arrinte në Bizant (Kostandinopojën e mëvonshme), pasi kishte përshkuar një pjesë të mirë të krahinave jugore të Ballkanit



- **Analiza e problematikës mjedisore, burimeve ndotëse dhe efekti i tyre në territor dhe në shëndetin e njeriut:**

Analiza mbi problematikat mjedisore është bërë nga ekspertët përkatës, prej të cilës janë shkëputur detajet në vijim.

Cilësia e ajrit

Bashkia në tërsinë e konfiguracionit të saj, karakerizohet nga parametra optimalë të ajrit. Kjo është e lidhur me gjeografinë, reliefin, klimën, biodiversitetin dhe impakti i ardhur nga veprimtaria jo eficiente e minierave aktuale në shfrytëzim. Sigurisht që kryeqendra e bashkisë ku është përqëndruar aktiviteti më i lartë social ekonomik por dhe pozicionimi në grabenë e kodrave rrethuese tregon një cilësi të ajrit në përkeqësim

Regjimi hidrik

Sikurse është cituar më lart, zona paraqet larmishmëri formash, gjendjesh dhe dinamike. Burimet hidrike të zonës janë mjaft të pasura dhe të larmishme në formë. Burimi kryesor është rrjedha e sipërme e shtratit të lumit Shkumbin, që formon dhe grabenen më tipike të zonës. Së dyti, ka mjaft burime ujore malore që dergjen në të dyja shpatet e kufizuese të lumit Shkumbin. Dhe së terti janë burimet ujore statike, pra lijenore ku padashim më të rëndësishme janë ato të liqeve të Rrajcës, rezervuarë të cilat krijojnë impakt pozitiv mjedisor. Ujrat karakterizohen nga parametra fiziko-kimik dhe organoleptik të përshtashëm për pirje por dhe për shfrytëzim në ekonomitë e njësive.

Problem evident është ndotja e lumit që vjen nga disa faktorë: - mënyra e shfrytëzimit të minierave të Hekur Nikelit (Pishkash, Katjel)

- Shkarkimet e pakontrolluara të ujarve të zeza dhe të përdorura nga zonat rurale që kufizojnë shtratin humor
- Shkarkimet ilegale të mbetjeve të ngurta familjare, industriale, etj
- Shfrytëzimi për inerte apo cfarëdolloj tjetër që pakëson aftësinë filtruese dhe zberthimin biologjik, cka akumulon ndotje në rrjedhje e mëposhtme duke ndikuar në iktiofaunën e tij.

Menaxhimi i mbetjeve

Përfaqëson një nga problemet më serioze për kryeqendrën e bashkisë por sidomos për njësitë administrative të cilat kanë shtrirje shumë të madhe dhe praktikisht nuk mund të krijuhet lehtë një sistem i integruar i menaxhimit të tyre. Problemi në planin organizativ dhe realizues është më i thjeshtë në kryeqendrën e bashkisë dhe në disa fshatra përreth me urbanizim më të koncentruar. Fakti i gjenerimit të tyre me tipologji heterogjene, grumbullimi i padiferencuar, mos menaxhimi i sistemit të grumbullimit, transportit dhe trajtimit, shkakton impakt të ndjeshëm mjedisor për komunitetin dhe mjedisin në tërsi. Vlerësohet se mesatarisht gjenerohen 180-190 kg mbetje të ngurta në vit për person, cka mos menaxhimi i duhur shkakton depozitime të pakontrolluara, kontaminime, ndikim në parametrat e ajrit dhe në trësi në shëndetin e njerëzve.

Mbetjet ujore dhe ujrat e zeza

Komuniteti dhe shërbimet e aktiviteteve ekonomike , gjenerojnë mbetje ujore të patrjtura me tipologji të ndryshme:

- Mbetje ujore shtëpiake
- Mbetje ujore industriale
- Mbetje ujore sanitare

Zhurmat dhe ndotja akustike

Efektet e zhurmave pasqyrohen në sjellje dhe shëndetin human por dhe më gjerë të mjedisit biologjik. Ndotja akustike shkakton dëmtime fiziologjike, akustike, agresivitet, stres, shqetësimi gjumi, humbje dëgjimi, ndryshim sjellje riprodhuase apo ushqyese në faunë.

Shqetësim burimi i zhurmave përbën për qendrën e bashkisë ku gjenerohen nga industria ndërtimore, sistemi i transportit, gjendja e mjeteve motorike, lokalet etj. Ndërkohë që një burim real sidomos për biodiversitetin dhe koridoret biologjike është aksi i korridorit 8, që gjeneron zhurma të ndjeshme.

Toka dhe erozioni

Toka e zonës paraqet strukturë komplekse dhe me relieve variacionale nga fushore në kodrinore deri malore. Një pjesë e tyre janë rezultat i shpyllëzimeve të cilat tashmë kanë filluar të popullohen nga flora natyrale barishtore, shlkurrore dhe drunore. Ndërkohë që një pjesë e mirë janë kthyer në vreshtari apo kultivuar me drurëfrutor autokton apo të introdiktuar.

Por krahas këtin fenomeni me impakt pozitiv konstatohet shpyllëzive masive jo vetëm nga preraja por dhe mënyra e trasnporti duke hapur rrugë kalimi dhe me rrëshiqjtje cka ka rritur ndjeshëm erozioni dhe njëheraz pamundësi rigjenerimi të biodiversitetit duke kërcënuar seriozisht llojet endemike apo subendemike me status.



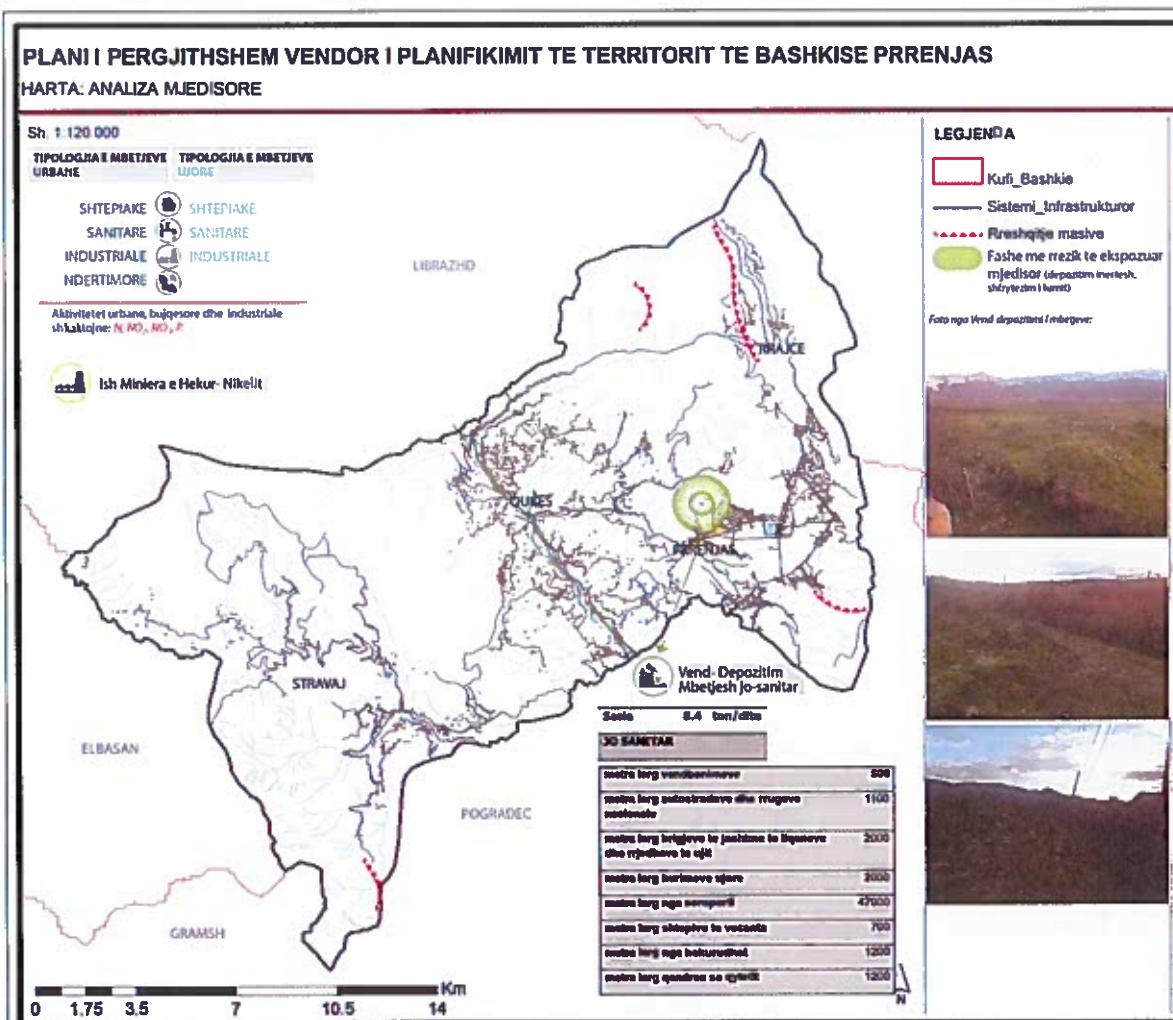


FIGURE 18- HARTA E VENDBANIMEVE TË HERSHME DHE KORRIDOREVE HISTORIKE

Burimi: Bashkia Përrenjas

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Rekomandime:

- Gjatë hartimit të PPV, ujrat duhen trajtuar sipas direktivës Europiane mbi monitorimin e parametrave të ujit të pijshëm. Kjo më e ndjeshme për qytetin e Cërrikut.
- Të ruhen burimet hidrike lijenore nga ndotja e ngurtë dhe ajo organo-kimike për zhvillimin eakuakulturës së tyre si një nga priorititetet e zhvillimit të zonës.
- Shtimi i sipërsfaqeve të gjelbra nëpërmjet vreshtarive, cka do të ndikoj ndjeshëm në cilësinë estetike por të parametrave të ajrit (lagështirë, temperaturë, erë, etj).

- Hartimi studimeve të kësaj zone në lidhje me infrastrukturën, menazhimin e mbetjeve të ngurta dhe ndotëse, sistemin e kanalizimeve dhe krijimin e linjës së agrobiznesit me qendrën e bashkisë për shkak të afërsisë.
- Krijimi i mundësive për shfrytëzim të kooperuar të tokave bujqësore (mundësi riorganizimi bujqësor).
- Të planifikohen masa për ruatjen e zonave me status ekzistues duke i zgjeruar ato por dhe krijuar zona tampon.
- Të ngihen rrjete funksional për ruarjen e biodiversitetit të shoqëruar me guida duke shërbyer për turizëm malor, etj
- Të mundësohet krijimi i katologut të specive të rrezikuara sidomos atyre subendemike dhe endemike si pasuri natyrore e pa gjenerushme.
- Në hartimin e PPV, propozimet për urbanizim, të anashkalojnë zonat e mbrojtura, strikte, peisazhore, biokoridoret e shpendëve, biomonumentet, etj.
- Në hartimin e PPV, të analizohen proceset ekologjike që sigurojnë kushtet e habitatit të jetës
- Me impakt pozitiv në mjedis është planifikimi në PPV i restaurimit dhe ripyllëzimit të habitave dhe ekosistemeve të zonave minerare që nga mënyra e shfrytëzimit dhe depozitimit të nxjerrjeve sterile kanë tjetërsuar peisazhin, rritur mundësinë për erozion, shkarje dhe ndryshim të parametrave ekologjik të lumenit Shkumbin.
- Shfrytëzimi i biodiversiteti dhe resurseve të natyrës për qëllimeve kreative, turistike etj kërkon që në PPV të bëhet planifikimi infrastrukturës sipas kushteve gjeotektonike dhe reliefit për të qënë konfortabël me mjedisin pa impakt negativ.
- Dekorimi i zonave urbane do të ishte faktor me impakt pozitiv në peisazh dhe cilësinë e ajrit.
- Përpilimi kadastral i tokës bujqësore
- Mbrotja e tokës bujqësiore nga ndërtimet usurpuese ilegale
- Zgjerimi i qytetit në mënyrë intensime dhe ekstensive
- Të riorganizohet toka bujqësore duke evitar fragmentarizimin e saj
- Krijimi i infrastrukturës rurale për funksion organik me zonë urbane dhe shhangjien e migrimeve
- Evitimi i ndotjes së tokës bujqësore nga ndotësit të tipit depozitim mbeturinash
- Rikultivimi, mbrojtja dhe shfrytëzimi i tokave bujqësore
- Erozioni i tokës
- Prandalimi i prerjeve dhe degradimi i pyjeve
- Shfrytëzimi kullosor racional
- Parandalimi i shfrytëzimit jo racional të resurseve natyrore
- Krijimi i barrierave mbrojtëse

Përbledhja e konkluzioneve

Gjatë hartimit të propozimeve, në PPV duhet të merret në konsideratë:

- Nxitja për përdorim të integruar të tokës duke ruajtur maksimalisht tokën bujqësore si element produktiv dhe konfortabël me mjedisin natyror ekzistues



- Hartimi i rregulloreve të shfrytëzimit maksimal të banesave për njësi sipërfaqe sidomos në zonat periferike dhe rurale për të rritur koeficientin e shfrytëzimit dhe mundësinë e shtimit të gjelbërimit
- Përgjedhja studimore e zonave të reja duke marrë në konsideratë vecoritë sismologjike të zonës dhe faktorët eroziv
- Në përmasat ekzistuese të potencialit turistik zhvillimi i pakontrolluar turistik pasohet me paqëndrueshmëri mjedisore urbane dhe reduktim të potencialit turistik
- Eliminimi i shtrirjes urbane që do të shoqërohet me përdorim jo efikas të tokës dhe reduktim të florës e faunës ekzistuese në hapësirën e qytetës.
- Zhvillimi i një sistemi funksional për grumbullimin dhe trajtimin e ujrale të zeza, garantimi i sitemit të ujrale të zeza dhe ndërtimi i gropave septike në zonat informale.
- Krijimi i sistemit racional dhe të integruar të grumbullimit të mbetjeve duke eliminuar pikat sporadike që janë burim sëmundjesh dhe tjetësim estetik, cka do të impaktojë pozitivisht cilësinë e ajrit.
- Hartimi i një plani të gjerë perspektiv të furnizmit me ujë si dhe rehabilitimi i rrjetit ekzistues duke eliminuar humbjet.
- Mbrotja dhe ruatja e trashëgimisë historike e kulturore
- Koordinimi i veprimtarive social ekonomike, bujqësore e blegtorale me të gjithë aktorët vendore për mirëmenaxhim në rrjet pa impakt negative mjedisor të cfarëdolloj tipologjje që gjenerohet.
- Sipërmarrja e planifikuar për eliminimin e pikave hot spot në qytetin e Përrenjasit të akumular në kohë.
- Gjenerimi i ideve për zhvillimin rajonal në përputhje me gjeodinamikën, klimën, pedologjinë e zonës.
- Përshtashmëria e PPV me ligjet ekzistuese për mbrotjen e mjedisit.
- Planifimi i shfrytëzimit të ujrale sipërsaqësore, shtratit lumor, liqeneve dhe ujrale nëntokësore.
- Shfrytëzimi i kapaciteve natyrore të zonës sipas parimit të zhvillimit të qëndryeshëm duke gjeneruar në vazhdimësi burime për brezat.
- Implementimi i një sistemi të thjeshtë gjelbërimi natyror ose të kultivuar për mbrotjen e tokës dhe regjimit klimaterik
- Në PPV të parashikohen burimet alternative të reduktimit të ndryshimeve klimaterike si pasoj e faktorit antropogen kryesisht në shfrytëzimin e energjisë alternative, të tipit të konstruksioneve.
- Vlerësimi i potencialit aktual dhe perspektiv (dinamika e popullatës, fenomeni i migrimit të brendshëm, nevojat sociale në rritje, etj) të zhvillimit të territorit në ndërtim, bujqësi, industri, infrastrukturë, objekte social-ekonomike, etj) bazuar në balancën e burimeve natyrore dhe nevojave të popullatës.

- Analiza e përgjithshme e kushteve dhe të cilësisë fizike të strukturave e të territoreve

Banesat dhe kushtet e banimit

Rrethi i Elbasanit numeron gjithsej 64.129 ndertesa dhe 71.285 banesa te banuara perkatesisht 30.717 ne zonat urbane dhe 40.568 ne zonat rurale te prefektures. Nese analizojme sipërfaqet e banesave verejme se gati gjysma e tyre (49,0%) kane një sipërfaqe qe shkon nga 40 ne 69 m², një e treta (30,1%) kane një sipërfaqe prej me pak se 40 m², 14,7% kane një sipërfaqe prej 70-99 m² dhe vetem 6,1% kane një sipërfaqe prej me shume se 100 m². Keto te dhena tregojne se shumica e banoreve te prefektures jetojne ne banesa me sipërfaqe relativisht te vogel, kjo duke konsideruar edhe faktin se 41,5% e tyre banohet nga 3-4 anetare dhe 30,3% nga njesi prej me shume se 5 anetaresh. Pra sipërfaqja e banesës per banore eshte shume e vogel (gati 15 m²/banor).

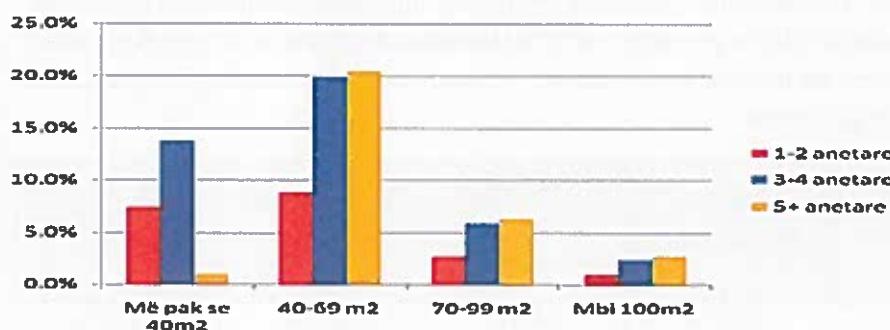


TABELA 6- BANESAT E BANUARA SIPAS SİPERFAQES DHE ANETAREVE

BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

Po te analizojme te dhenat bashkiake per sa i perket statusit te banimit veme re një tendencë interesante qe ka te beje me boshatisjen e ketyre qytetave. Perrenjas, duke qene disi i distancuar nga qendra e prefektures dhe ajo e qarkut, paraqet një nivel te ndermjetem te boshatisjes;braktisjes me 82,8% te banesave te banuara, 3,8% te banesave per qellime dytesore dhe 13,4% te banesave teresish te pabanuara. Per sa i perket raportit me te dhenat mesatare te prefektures, Perrenjas paraqet vlera me te uleta te per sa i perket banesave te pabanuara apo te banuara ngapersona qe nuk perfshihen ne census ose destinuara per qellime dytesore ose sezonale dhe perqindjen me te ulet te braktisjes.

Bashkia	Nr. Gjithsej	Banese e banuar nga persona me vendbanim te zakonshem	Banese e banuar nga persona qe nuk perfshihen ne census ose destinuar per qellime dytesore ose sezonale	Banese e pabanuar
Cerrik	2.491	73,6%	4,0%	22,4%
Librazhd	1.993	90,8%	2,4%	6,8%
Perrenjas	1.731	82,8%	3,8%	13,4%



Elbasan	91.591	77,4%	5,4%	17,2%
---------	---------------	--------------	-------------	--------------

TABELA 7- BANESAT E ZAKONSHME SIPAS BASHKISE/KOMUNES DHE STATUSIT TE BANIMIT

BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

Per sa i perket llojit te ndertesave ato ndajen ne 4 kategori mbizoteruese:

- shteti individuale;
- shteti pjeserisht e vecuar;
- shteti ne rend ose tarracore;
- pallat.

Nese analizojme te dhenat lokale verejme se shumica e popullsisqe jeton ne Perrenjasbanon ne shteti individuale, me konkretisht 81,8% e saj. Perrenjas duke qene bashkia me tiparet me rurale ka perqendirmin me te ulet te pallateve (10,8%) kundrejt dy bashkive te tjera Krahasuar me te dhenat e prefektures ne teresine e saj verejme se perqindjet sipas tipologjise paraqesin gjithsesi tiparelehtesish me urbane.

Bashkia	Gjithsej	Shteti individuale	Shteti pjeserisht e vecuar	Shteti ne rend ose tarracore	Pallat
Cerrik	2.491	58,3%	14,9%	13,1%	13,6%
Librazhd	1.993	64,7%	7,2%	11,5%	16,6%
Perrenjas	1.731	81,8%	2,6%	4,8%	10,8%
Elbasan	91.591	85,8%	8,6%	3,0%	2,7%

TABELA 8- PERQINDJA E BANESAVE SIPAS BASHKISE/KOMUNES DHE TIPOLOGJISE

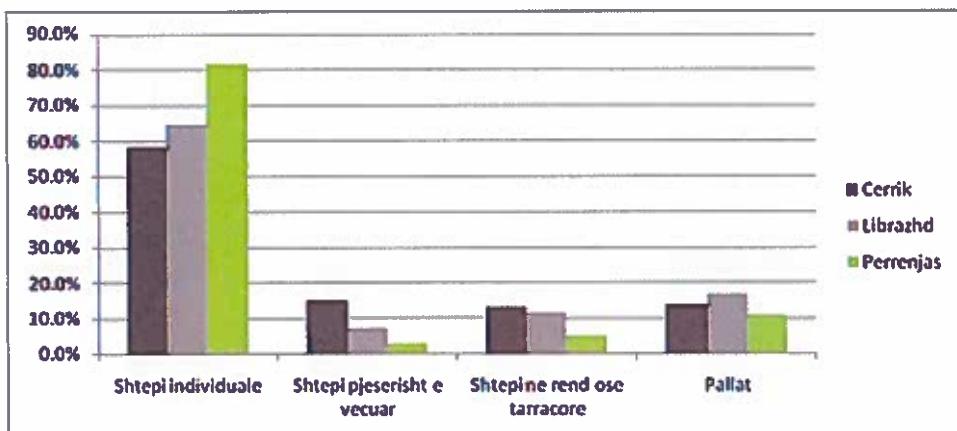


TABELA 9- NDERTESAT PER QELLIME BANIMI SIPAS BASHKISE/KOMUNES DHE LLOJIT TE NDERTESES

BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

Teresia e ndertesave te permendura me lartmund te analizohet edhe ne baze te periudhes se ndertimit. Ky tregues flet shume mbi periudhen e bumit te ndertimieve dhe mbi te gjitha mbikushtete banimit dhe gjendjen e ndertesave sot. Duke mbajtur parasysh te treja bashkite bashke dhe ne menyre te vecante verehet se periudha ne te cilen eshte ndertuar me shume perkon me vitet 1991-2000, kjo per arsyte te levizjeve migratore te vena ne levizje me permbyssjen e regjimit. Bashkia e Perrenjasit ka regjistruar ne kete periudhe nje rritje te ndertimeve me me shume se 70% krahasuar me dekaden e meparshme.



TABELA 10- NDERTESAT PER QELLIME BANIMI SIPAS PERIUDHES SE NDERTIMIT; BASHIKIA PERRENJAS

Burimi: Teorema mbi te dhene e Censusit 2011

Ndërtesat e banimit janë shumëfamiljare dhe njëfamiljare.

Ndërtesat shumëfamiljare janë përqendruar aty ku ka zënë fill qyteti, në pjesën qendrore të tij. Ato janë kryesisht 1 deri 3 kat dhe janë ndertuar para viteve 80. Vitet e fundit janë ndertuar edhe banesa shumëfamiljare 5 katshe.

Njësitë Administrative	Nr. Total i banesave	Nr. Objekt banimi vile	Nr. Objekt Pallat	Nr. Banesë 1 Kat	Nr. Banesë 2 Kat	Nr. Banesë 3-5 Kat	Nr. Banesë 6+ Kat
Përrenjas	851	659	92	699	79	70	3
Stravaj	727	724	3	700	22	5	0
Rrajcë	2080	2077	3	1782	253	23	22
Qukës	1841	1834	7	1711	115	10	5
Totali	5499	5294	105	4892	469	108	30

TABELA 11- SHIPËRNDARJA E BANESAVE SIPAS LLOJIT DHE KATEVE



Ndërsa në territoret e shtrirjes së qytetit mbas viteve 90 dhe në territoret rurale bashkëngjitur qytetit, mbizotërojnë banesat njëfamiljare, të veçuara, kryesisht 1 katshe dhe më pak 2 katshe. Të rralla janë banesat njëfamiljare 3 katshe.

Dendësia bruto mesatare e zonës së banimit, për territoret rurale bashkëngjitur qytetit, është rreth 40 banorë/ha, (fshati Përrenjas 48, lagija e Mullirit 41, lagija e Stojkut 56, lagija e Kokonozit 44, lagija e Pusit 22 dhe lagija e Ballave 31 banorë/ha).

Dendësia bruto mesatare e zonës së banimit, për territoret e qytetit është 130 banorë/ha.

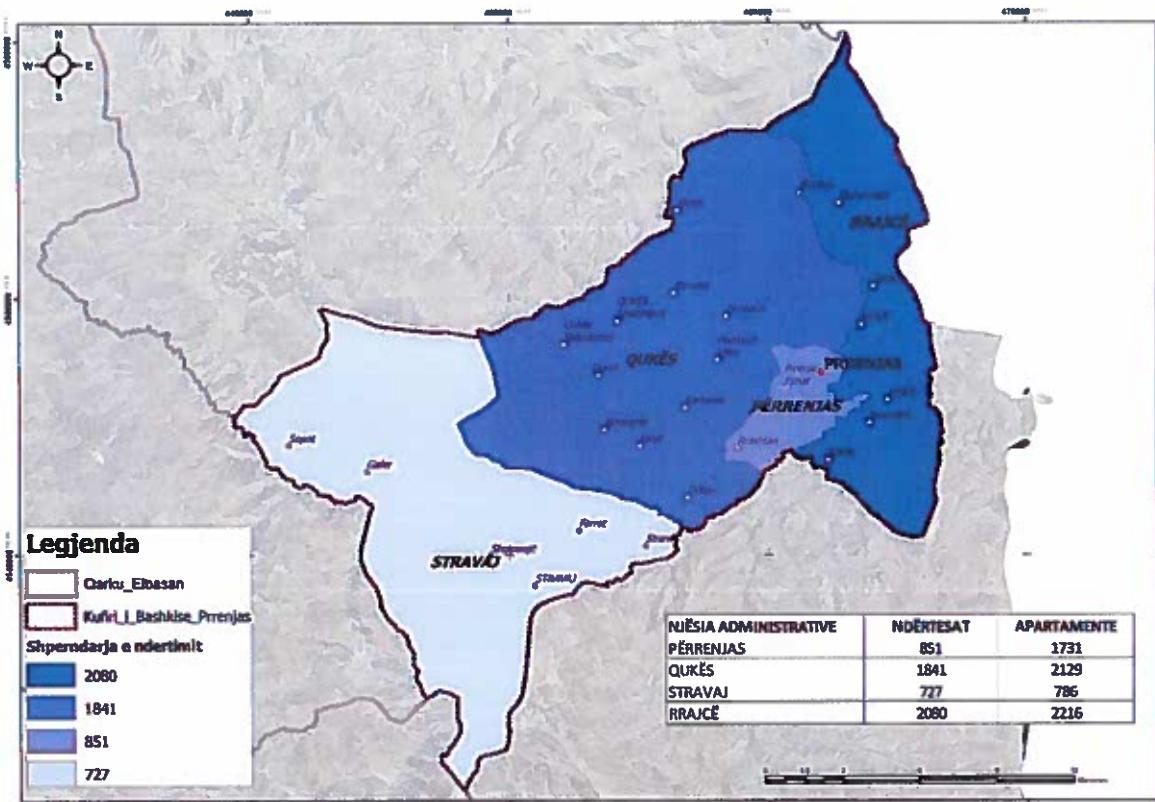


FIGURE 19- HARTA E SHPËRNDAJES SË NDËRTESAVE SIPAS NUMRIT TË TYRE

Burimi: Bashkia Përrenjas, INSTAT

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

- Analiza e tipologjisë hapësinore ekzistuese

Organizimi dhe ndarja e re territoriale, ka bërë që sipërfaqia e Bashkisë Përrenjas të zgjerohet duke përfshirë brenda brenda saj edhe disa ish komuna. Tashmë brenda kufirit të ri administrativ të Bashkisë Librazhd, përveç territorit të qytetit të Përrenjasit përfshihen territoret e ish komunave Stravaj, Rrajcë dhe Qukës.

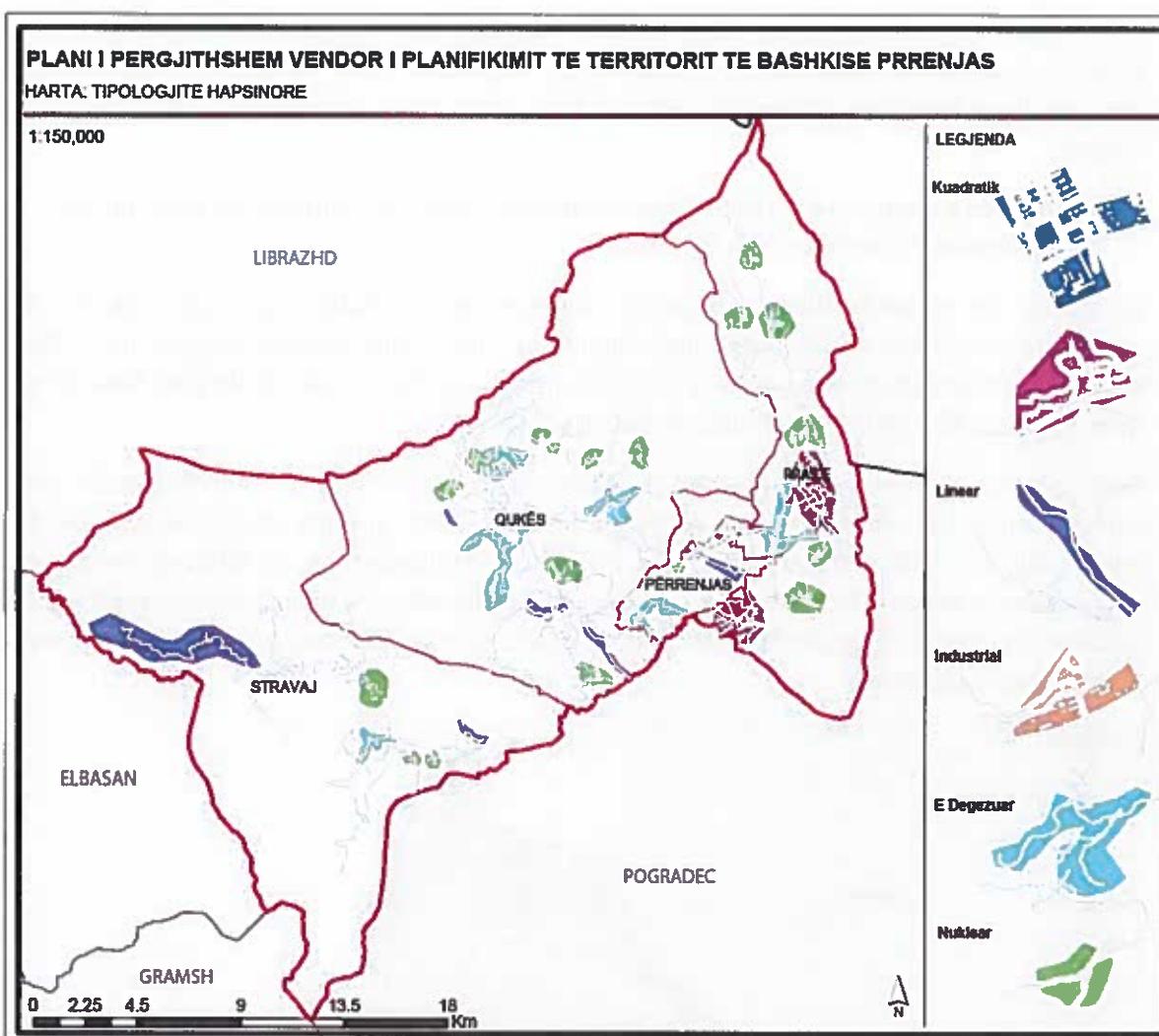


FIGURE 20- HARTA E TIPOLOGJIVE HAPSINORE

Burimi: Bashkia Përrenjas,

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Qyteti i Përrenjasit, që është edhe qendra më e rëndësishme urbane Bashkisë. Në gjendjen ekzistuese, zona e qendrës së qytetit përbëhet nga segmenti qendror i bulevardit “Rinia” dhe brezi i parë i ndërtimeve në të dy anët e saj me sipërfaqe 0.8 ha.

Njësija 1, përbën hapësirën midis rrugëve “Qybra Sokoli”, “Blerimi”, rrugës nationale, “Domosdova” dhe “10 Nëntori”, me sipërfaqe rreth 11.6 ha. Në këtë territor ka filluar ndërtimi i qytetit të Përrenjasit. Këtu ndodhet ndërtesa e parë, banesë kolektive e ngritur më 1957. Pra, ky territor përbën bërthamën e qytetit dhe përgjithësisht është i formuluar nga pikëpamja urbanistike.

Njësia nr. 2 me sipërfaqe rreth 3.7 ha, ndodhet në veri të zonës së qendrës. Ajo ka sipërfaqe rreth 3.7 ha dhe lloji i banesave është shumëfamiljare dhe njëfamiljare.



Tipologjija hapsinore në njësinë administrative Përrenjas, dallon nga njësitë e tjera pasi ajo është e organizuar me plan dhe e orjentuar me një llogjikë të pastër kuadratike. Ndërsa pjesa më e madhe e hapsirave urbane në njësitë e tjera, është e tipit lineare përgjatë korridoreve rrugore.

- **Analiza e elementeve të rëndësishme territoriale, natyrore/ artificiale, që kanë ndikuar në formimin e vazhdueshëm të territorit**

Elementët më të rëndësishëm territorialë, natyrorë apo artificialë, që kanë ndikuar në zhvillimin e territorit urban janë: Lumi Shkumbin dhe lugina pjellore përgjatë tij si dhe fashat e përrrenjve që derdhen në të. Fusha e Domosdovës dhe e zonës së Rrajcës, kanë bërë që të pozicionohen pranë saj vendbanimet me karakter rural

Zona e pasur me minerale, hekur nikel ,krom, qymyrguri , etj, ka rritur tendencën për shfrytëzimin e tyre, me ndërtimin e minierave, sidomos rreth gjysmës së dytë të shekullit të kaluar. Kjo ka sjellë domosdoshmërinë e krijimit të vendbanimeve, në fillim në formën e kapanoneve, e më pas të organizuara në qyteza për punëtorët e minierave. Kjo ka sjellë edhe shkakun e gjenezës së qytetit të Përrenjasit, por edhe zgjerimin e fshatrave përreth dhe pranë vendburimeve minerare.

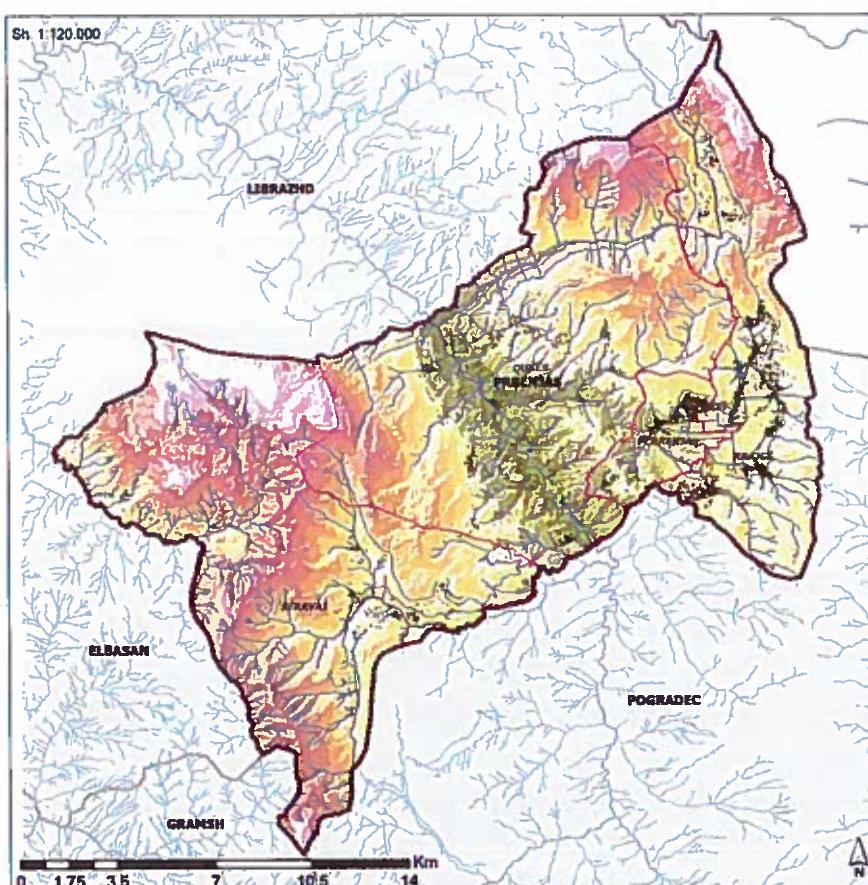


FIGURE 21- HARTA E ELEMENTËVE QË KANË NDIKUAR NË FORMIMIN E TERRITORIT URBAN

Burimi: Bashkia Përrenjas,

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

- **Analiza e përdorimit ekzistues të tokës**

Analiza e përdorimit të tokës është bërë në nivel bashkie duke duke u bazuar në funksionet që zhvillohen në të. Zonimi i territorit është bërë duke u bazuar në VKM nr.671 “Për miratimin e rregullores së planifikimit të territorit”, dt.29.07.2015, Nenin 77- Kodet dhe kuptimi i kategorive bazë të përdorimit të tokës:

1.Kategoritë bazë të përdorimit të tokës dhe të strukturave në të janë 14 dhe vendosen brenda çdo sistemi të territorit në përputhje me këtë rregullore dhe legjislacionin në fuqi.

2.Autoriteti i planifikimit u referohet dhe përdor gjatë procesit të zonimit kategoritë bazë të përdorimit të tokës dhe kodet përkatëse:

a)Përdorimi “banim”, me kod “A”, i cili përfshin zona dhe objekte ku kryhen funksione dhe aktivitete të banimit, edhe në rast se janë të klasifikuara nga legjislacioni për monumentet e kulturës ose të tilla që janë në funksion të banimit;

b)Përdorimi “industri dhe ekonomi”, me kod “IE”, ku përfshihen të gjitha llojet e industrive sipas legjislacionit të posaçëm, nxjerje dhe përpunim mineralesh e materialesh ndërtimi, parqe industriale dhe logjistike, inkubatorë biznesi dhe të përziera industriale dhe ekonomike për sa kohë që qëllimi kryesor i funksionit të tyre nuk janë shërbimet dhe aktivitete ekonomike bujqësore sipas kësaj rregulloreje;

c)Përdorimi “bujqësi”, me kod “B”, për qëllim bujqësor sipas legjislacionit të posaçëm, përfshirë aktivitetet ndihmëse dhe në funksion të drejtpërdrejtë të bujqësisë, përveç banesave dhe rrugëve;

ç) Përdorimi “shërbime”, me kod “S”, territore dhe struktura për shërbime tregtare, zyra dhe qendra biznesi;

d)Përdorimi i veçantë, me kod “V”, varrezat dhe çdo territor apo strukturë që nuk përfshihet në kategoritë e tjera bazë;

dh) Përdorimi “ujëra”, me kod “U”, të gjithë trupat ujorë, përfshirë brigjet, sipas përcaktimeve të legjislacionit për ujërat;

e)Përdorimi “toka natyrore”, me kod “N”, sipas përcaktimeve të ligjeve për mjedisin, biodiversitetin, zonat e mbrojtura dhe monumentet e natyrës, pyjet, kullotat dhe tokat e pafrytshme;

ë) Përdorimi “trashëgimi dhe monumente kulture dhe historike”, me kod “M”, sipas përcaktimeve të legjislacionit të posaçëm, përveç atyre që banohen;

f)Përdorimi “zona ushtarake”, me kod “ZU”, territore dhe objekte të klasifikuara si të tilla në territor apo në legjislacionin e posaçëm;

Shënim: Bashkia Prrenjas nuk ka informacion për zonat ushtarake, pasi është një info konfidencial që Ministria e Mbrojtjes nuk e ve në dispozicion.



- g) Përdorimi “institucionale”, me kod “IS”, administrata dhe struktura shtetërore, pavarësisht nivelit, të sistemit gjyqësor, bankat, mediet, institucionale të mbrojtjes civile dhe kombëtare veç atyre që përfshihen në kategoritë e tjera, të shërbimeve të ndihmës dhe kujdesit social, të shoqërisë civile, sistemi i burgjeve dhe institucionale fetare;
- gj) Përdorimi “aktivitete sociale dhe rekreative”, me kod “AR”, aktivitete sociale, kulturore dhe rekreative, përfshirë ato sportive, sipas legjislacionit të posaçëm;
- h) Përdorimi “arsim”, me kod “AS”, sipas legjislacionit të posaçëm;
- i) Përdorimi “shëndetësi”, me kod “SH”, sipas legjislacionit të posaçëm;
- j) Përdorimi “infrastruktura”, me kod “IN”, të gjitha pjesët e infrastrukturave për transportin, mbetjet e ngurta dhe të lëngshme, furnizimin me ujë, naftën dhe gazin, biokarburantet, komunikimin elektronik, furnizimin me energji elektrike, mbrojtjen e tokës nga erozioni dhe rrëshqitja dhe mbrojtjen kundër zjarrit, sipas legjislacionit të posaçëm.

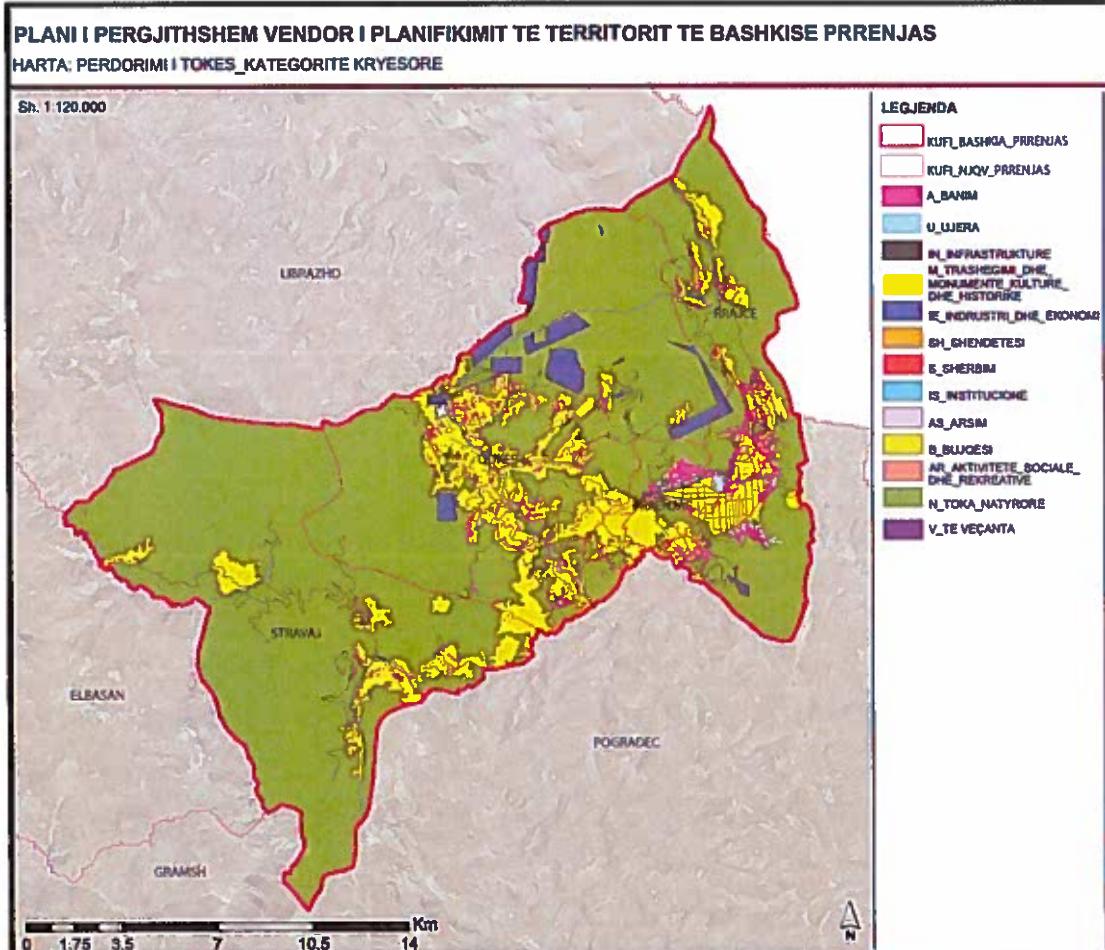


FIGURE 22- HARTA E PËRDORIMIT TË TOKËS

*Burimi: Bashkia Përrenjas,
Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l*

Duke shtjelluar analizën e shpërndarjes së funksioneve të përdorimit të tokës sipas njësive administrative, në vijim janë dhënë në formë tabelore dhe me grafikë, të dhëna mbi sipërfaqet e këtyre funksioneve dhe sigurisht, edhe të dhëna mbi sipërfaqet që cdo sistem ka në këto njësi administrative.

Për Njësinë Administrative Prenjas, brenda sistemit urban, funksioni që mbizotëron me 74.7% të sipërfaqes totale, është funksioni i banimit. Funksioni i shërbimeve zë vendin e dytë me 8.3%, ndërsa funksioni i përzier banim+ekonomi është sa 1.4% e territorit. Funksioni i magazinimit zë një sipërfaqe prej 5.4% të sipërfaqes totale të zones së banimit. Bie në sy që sipërfaqe e zënë me ndërtesa bosh, pra të pabanuara ose ndërtime të papërfunduara e të lëna në karabina, është 3.2% e territorit.

siperfaqe gjurmë sipas funksionint ne njësine administrative Prenjas	funksioni banim	145365	m2
	funksioni shërbim	16093	m2
	funksioni banim +ekonomi	2816	m2
	funksioni fetare	505	m2
	magazina	10573	m2
	ndertese bosh	6391	m2
	shendetesi	864	m2
	te tjera	7355	m2
	arsim	4598	m2
	total sip. gjurmë	194558	m2

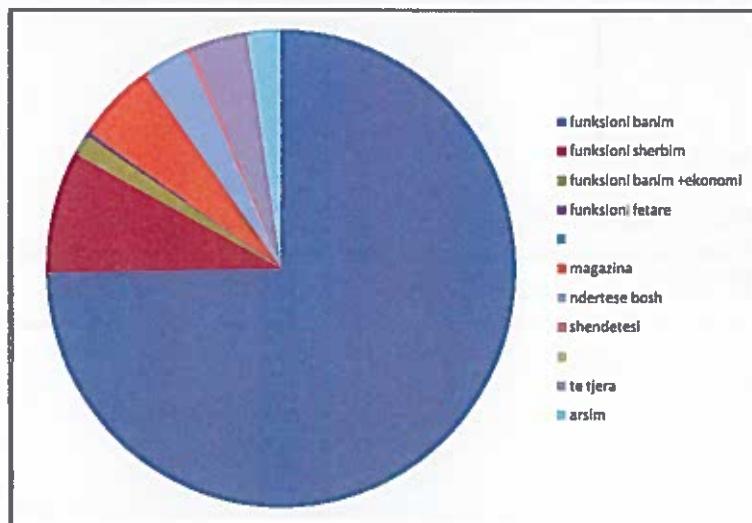


TABELA 12- TË DHËNA MBI SIPËRFAQET E PËRDORIMIT TË TOKËS NË NJËSINË ADMINISTRATIVE PRENJAS



Në lidhje me raportin që zënë sipërfaqet e sistemeve në sipërfaqen totale të Njësisë Administrative Prrenjas, zonën më të madhe të saj me 63.8 % e zë sistemi bujqësor. Sistemi Urban zë rreth 11.1% të sipërfaqes totale, ndërsa sistemi natyror dhe ai ujor zënë respektivisht 22.4% dhe 0.6% në këtë njësi administrative. Sistemi rrugor, ndërkohë, aktualisht zë 2.2% të sipërfaqes totale.

siperfaqet e sistemeve ne njesine administrative Prrenjas	SIPERFAQE URBANE	1428090	M2
	SIPERFAQE BUJQESORE	8233865	M2
	SIPERFAQE NATYRORE	2887552	M2
	SIPERFAQE RRUGORE	280917	M2
	SIPERFAQE UJORE	70773	M2
	TOTAL	12901196	

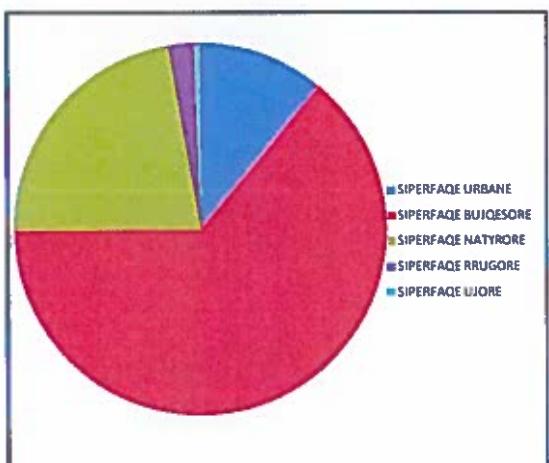


TABELA 13- TË DIIËNA MBI SIPERFAQET E SISTEMEVE NË NJËSINË ADMINISTRATIVE PRRENJAS

Për Njësinë Administrative Qukës, brenda sistemit urban, funksioni që mbizotëron me 90.5% të sipërsfares totale, është funksioni i banimit. Funksioni i magazinimit zënë vendin e dytë me 3.6%, ndërsa funksioni i shërbimeve është sa 1.8% e territorit. Funksionet e tjera kanë sipërsfaqe të vogël

siperfaqe gjurme sipas funksionit ne njesine administrative Qukes	funksioni banim	216028	m2
	funksioni sherbim	4358	m2
	funksioni banim +ekonomi	1922	m2
	funksioni fetare	99	m2
	funksioni godine administrative		m2
	magazina	8647	m2
	ndertese bosh	2200	m2
	shendetesi	325	m2
	stalla	1799	m2
	pike karburanti		m2
	arsim	3269	m2
total siperfaqe gjurme		238647	m2

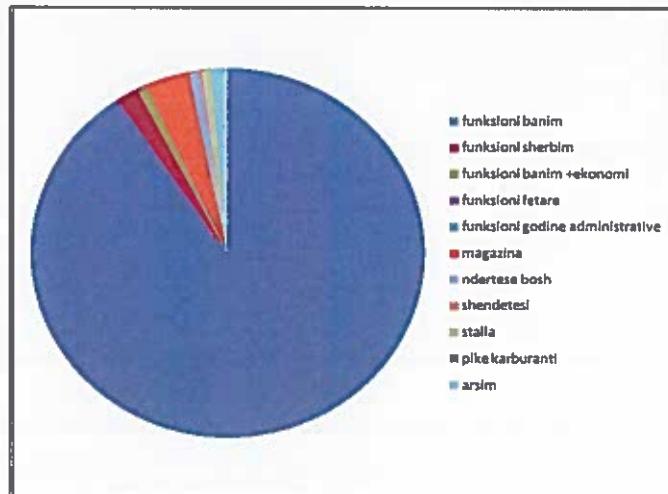


TABELA 14- TË DIHËNA MBI SIPËRFAQET E PËRDORIMIT TË TOKËS NË NJËSINË ADMINISTRATIVE QUKEs

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l



Në lidhje me reportin që zënë sipërfaqet e sistemeve në sipërfaqen totale të Njësisë Administrative Qukës, zonën më të madhe të saj me 92.9 % e zë sistemi natyror. Sistemi Urban zë rreth 2.4% të sipërfaqes totale, ndërsa sistemi bujqësor ka një sipërfaqe që zë rreth 3.3% të sipërfaqes totale. Sistemi ujor zë 0.7% të sipërfaqes së kësaj njësie administrative. Sistemi rrugor, ndërkohë, aktualisht zë 0.7% të sipërfaqes totale.

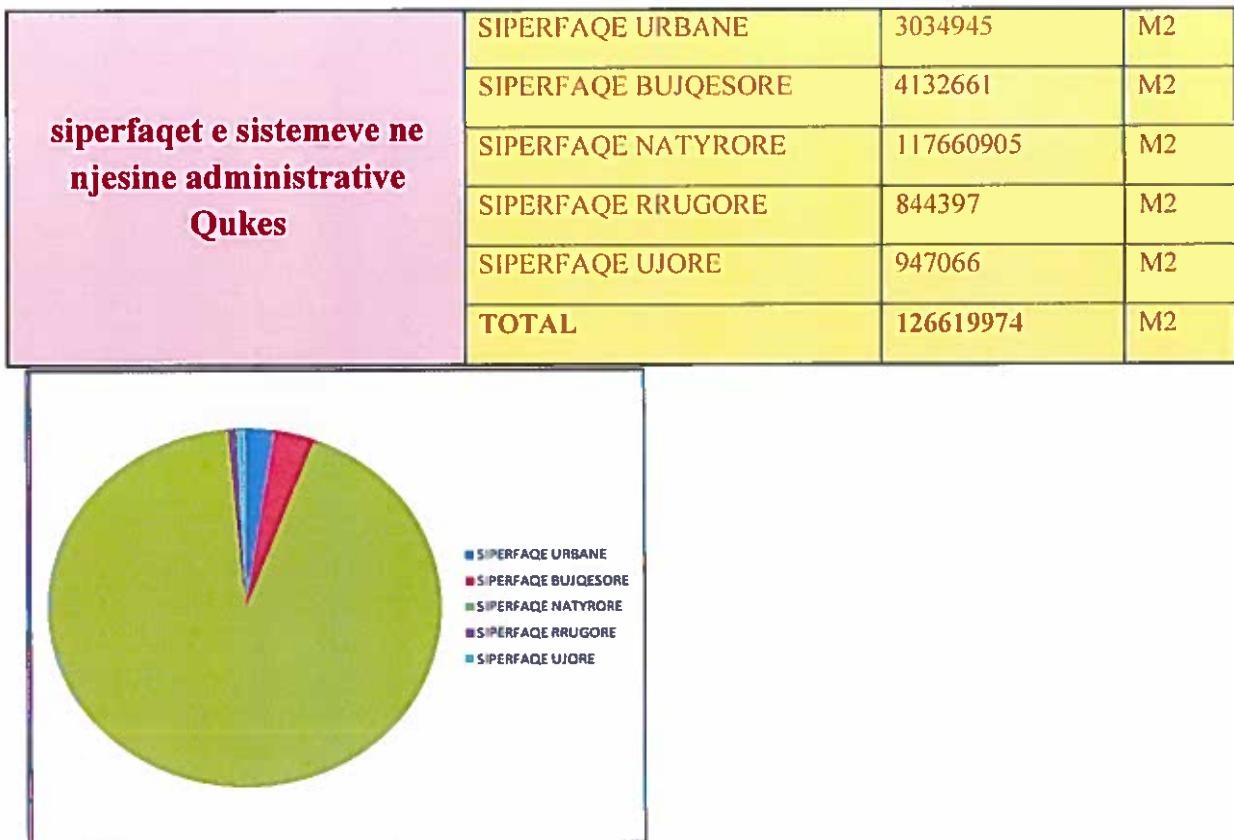


TABELA 15- TË DHËNA MBI SIPËRFAQET E SISTEMEVE NË NJËSINË ADMINISTRATIVE QUKËS

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Për Njësinë Administrative Stavraj, brenda sistemit urban, funksioni që mbizotëron me 62.9% të sipërfaqes totale, është funksioni i banimit. Funksioni i shërbimeve zë vendin e tretë me 12.2%, ndërsa funksioni i arsimit është sa 2.3% e territorit. Bie në sy që sipërfqaqe e zënë me ndërtesa bosh, pra të pabanuara ose ndërtimë të papërfunduara e të lëna në karabina, është 21.2% e territorit.

siperfaqe gjurme sipas funksionit ne njesine administrative Stavraj	funksioni banim	41371	m2
	funksioni sherbim	8007	m2
	funksioni banim +ekonomi		m2
	funksioni fetare		m2
	funksioni godine administrative	267	m2
	magazina		m2
	ndertese bosh	13937	m2
	shendetesi	196	m2
	stalla	76	m2
	pike karburanti		m2
	arsim	1941	m2
total siperfaqe gjurme		65794	m2

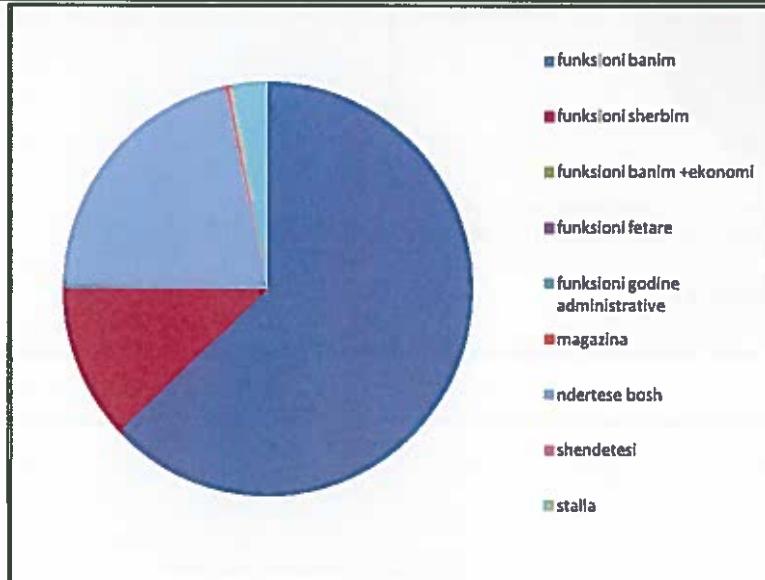


TABELA 16- TË DHËNA MBI SIPËRFAQET E PËRDORIMIT TË TOKËS NË NJËSINË ADMINISTRATIVE STAVRAJ

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l



Në lidhje me raportin që zënë sipërfaqet e sistemeve në sipërfaqen totale të Njësisë Administrative Stravaj, zonën më të madhe të saj me 88.7 % e zë sistemi natyror. Sistemi Urban zë rreth 0.7% të sipërfaqes totale, ndërsa sistemi ujor ka një sipërfaqe që zë vendin e dytë me rreth 11.1% të sipërfaqe totale. Sistemi bujqësor zë 10% të sipërfaqes së kësaj njësije administrative. Sistemi rrugor, ndërkokë, aktualisht zë 0.2% të sipërfaqes totale.

siperfaqet e sistemeve ne njesine administrative Stavraj	SIPERFAQE URBANE	857977	M2
	SIPERFAQE BUJQESORE	12067450	M2
	SIPERFAQE NATYRORE	107763418	M2
	SIPERFAQE RRUGORE	266145	M2
	SIPERFAQE UJORE	13489549	M2
	TOTAL	121519112	M2

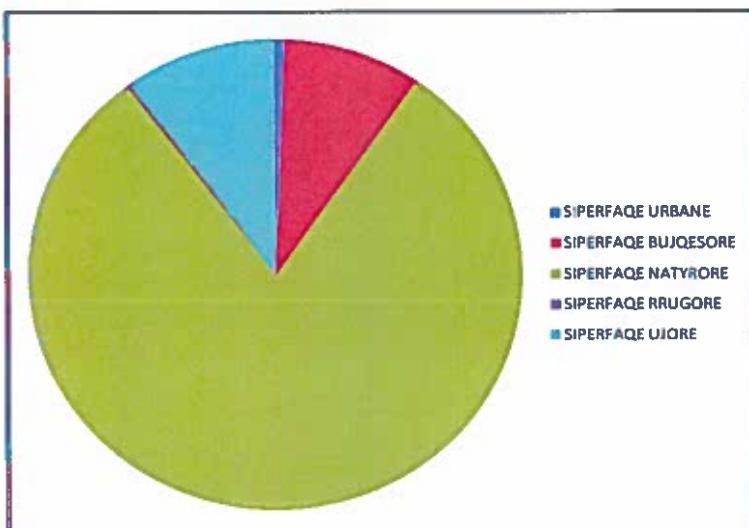


TABELA 17- TË DIIËNA MBI SIPERFAQET E SISTEMEVE NË NJËSINË ADMINISTRATIVE STAVRAJ

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Për Njësinë Administrative Rrajqë, brenda sistemit urban, funksioni që mbizotëron me 89.6% të sipërfaqes totale, është funksioni i banimit. Funksioni i stallave për bagëtinë zë vendin e dytë me nga 3.7%, ndërsa funksioni i shërbimeve është sa 3.2% e territorit. Funksioni i arsimit zë 1.3% të territorit të kësaj zone. Edhe në këtë njësi, sipërfaqja e zënë me ndërtesa bosh, pra të pabanuara ose ndërtimë të papërfunduara e të lëna në karabina, është sa 0.5% e territorit.

siperfaqe gjurme sipas funksionit ne njesine administrative Rrajce	funksioni banim	298851.8662	m2
	funksioni shërbim	10893.72182	m2
	funksioni banim +ekonomi	3180.120951	m2
	funksioni fetare	822.355186	m2
	funksioni godine administrative		m2
	mulli		m2
	ndertese bosh	1743.504244	m2
	shendetesi	434.030595	m2
	stalla	12374.30817	m2
	pike karburanti	918	m2
	arsim	4264.91723	m2
total		333482.8244	m2

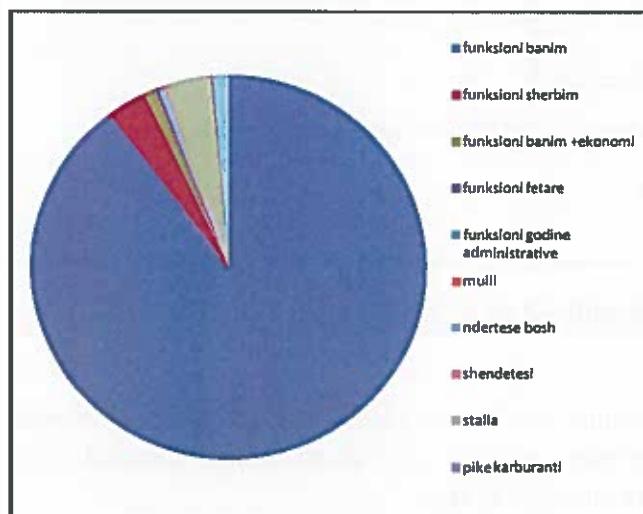


TABELA 18- TË DHËNA MBI SIPËRFAQET E PËRDORIMIT TË TOKËS NË NJËSINË ADMINISTRATIVE RRAJCE

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l



Në lidhje me reportin që zënë sipërfaqet e sistemeve në sipërfaqen totale të Njësisë Administrative Rrjacë, zonën më të madhe të saj me 58.6 % e zë sistemi natyror. Sistemi Urban zë rrith 5.3% të sipërfaqes totale, ndërsa sistemi bujqësor ka një sipërfaqe që zë vendin e dytë me rrith 34.8% të sipërfaqes totale. Sistemi ujor zë 0.3% të sipërfaqes së kësaj njësie administrative. Sistemi rrugor, ndërkohë, aktualisht zë 1.1% të sipërfaqes totale.

siperfaqet e sistemeve ne njesine administrative Rrajce	SIPERFAQE URBANE	3272055	M2
	SIPERFAQE BUJQESORE	21545866	M2
	SIPERFAQE NATYRORE	36272577	M2
	SIPERFAQE RRUGORE	676229	M2
	SIPERFAQE UJORE	184004	M2
	TOTAL	61950731	M2

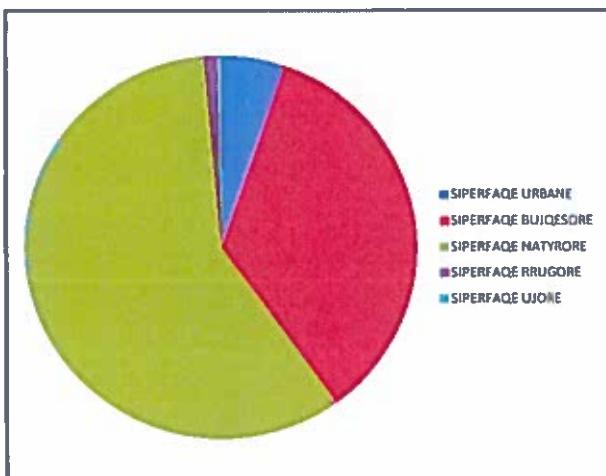


TABELA 19- TË DHIËNA MBI SIPËRFAQET E SISTEMEVE NË NJËSINË ADMINISTRATIVE RRAJÇË

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

- Shpërndarja dhe përqëndrimi i popullsisë në territor, lëvizjet mekanike dhe natyrore në vite

Qarku i Elbasanit paraqet dinamika te ngjashme me ato te kryeqytetit, ku popullsia ne moshe pune eshte rrith 45% dhe koeficientet e varesise se moshes se ulet dhe te larte perqendrohen ne vlerat mesatare kombetare (perkatesishte 30% dhe (15%).

Po te analizojme me tej strukturen demografike sipas gjinise dhe grupmoshes brenda qarkut te Elbasanit do te verejme dinamika relativisht te ngjashme ndermjet tre bashkive dhe rrithit ne teresine e tij. Bashkia e Perrenjasit paraqet nje perqindje te popullsise ne moshe pune prej

68,3% dhe një koeficient varesie resultant prej 31,7%. Ajo paraqet plakje me të ulet te popullsise (8,0%) krahasuar me Cerrikun (11,6%) dhe 0,2% me të larte krahasuar me Librazhdin (7,8%). Ky koeficient plakjeje është rrëth 2 pike perqindjeje me i ulet edhe në krahasim me mesataren rajonale prej (10,2%). Hiperndarja sipas grupmoshave dhe gjinise është e ngjashme me atë të qarkut të Elbasanit, pasi në të dy rastet meshkujt perbejne rrëth 49,7% të popullsise se per gjithshme (50% për qarkun e Elbasanit) dhe perberja moshore e tyre është praktikisht e njëjtë me atë të femrave.

Të dhënët për popullsinë janë marrë nga zyra e gjendjes civile për periudhën 1998-2007.

Në fund të vitit 2007, përpëra ndarjes së re administrative, popullsia në bashkinë Përrenjas ka qenë 8330 banorë, me një moshë mesatare 30 vjeç.

Referuar të dhënavë të marra nga Censusi i vitit 2011, numri i popullsise dhe shpërndarja e saj sipas grupmoshave, është si në vijim:

Shpërndarja e popullsise sipas grupmoshave:

Njësitë Administrative	Nr. Total i popullsise	0-14 vjeç	15-64 vjeç	65+ vjeç
Përrenjas	5847	1384	3994	469
Stravaj	2427	587	1587	253
Rrajcë	8421	1966	5688	767
Qukës	8211	1896	5501	814
Totali	24906	5833	16770	2303

TABELA 20- SHPËNDARJA E POPULLSISE SIPAS GJINISË DHE GRUPMOSHAVE

Shpërndarja e popullsise sipas të dhenave të gjendjes civile:

Njësitë Administrative	Nr. Total i popullsise	Nr. I familjeve
Përrenjas	8936	2524
Stravaj	3028	857
Rrajcë	10431	2776
Qukës	10840	2903
Totali	24906	5833

TABELA 21- PASQYRA E TË DHËNAVE PËR POPULLSINË



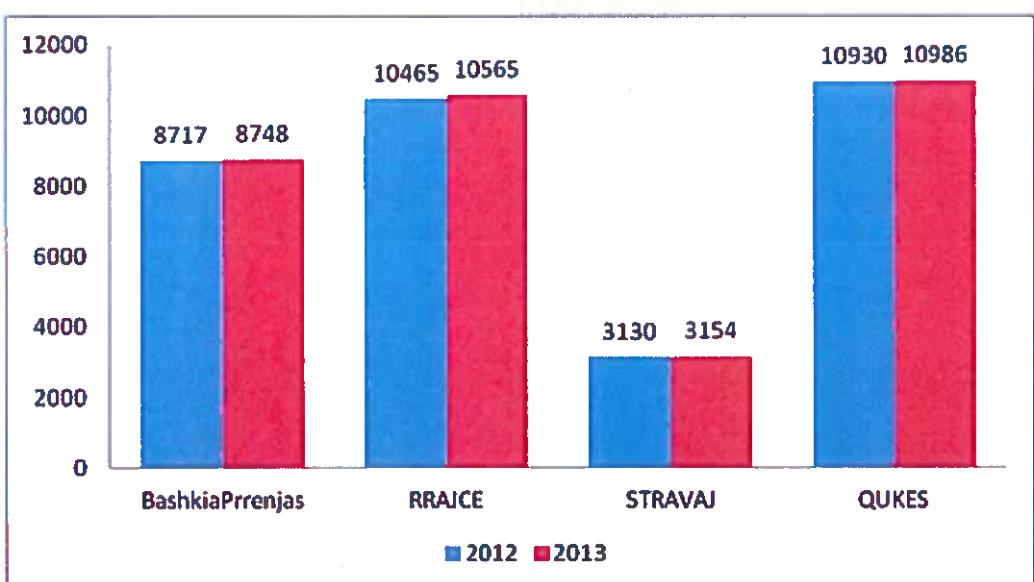


TABELA 22- POPULLSIA 2012-2013

- Analiza dhe vlerësimi ekonomik

Sikurse tërë ekonomia e tanishme e vendit edhe ajo e Bashkisë Përrenjas, është një ekonomi ne tranzicion dhe si e tillë ajo mbart pasojat që sjell tranzisioni dhe ritmet e kapërcimit të tij.

Profil i ekonomik i qytetit ka qenë i lidhur me minierën. Duke e konsideruar që kjo minier mund të riaktivizohet, është i qartë dhe profili ekonomik që do të ketë qyteti.

Në rast se ky aktivitet në vitet që vijnë nuk do të rihapet, ahere biznesi vendas, sidomos ai prodhues, duke parë ecurinë e viteve të fundit, kërkon të rritet duke përdorur me efikasitet të lartë burimet natyrore dhe avantazhet që i jep pozicioni gjeografik.

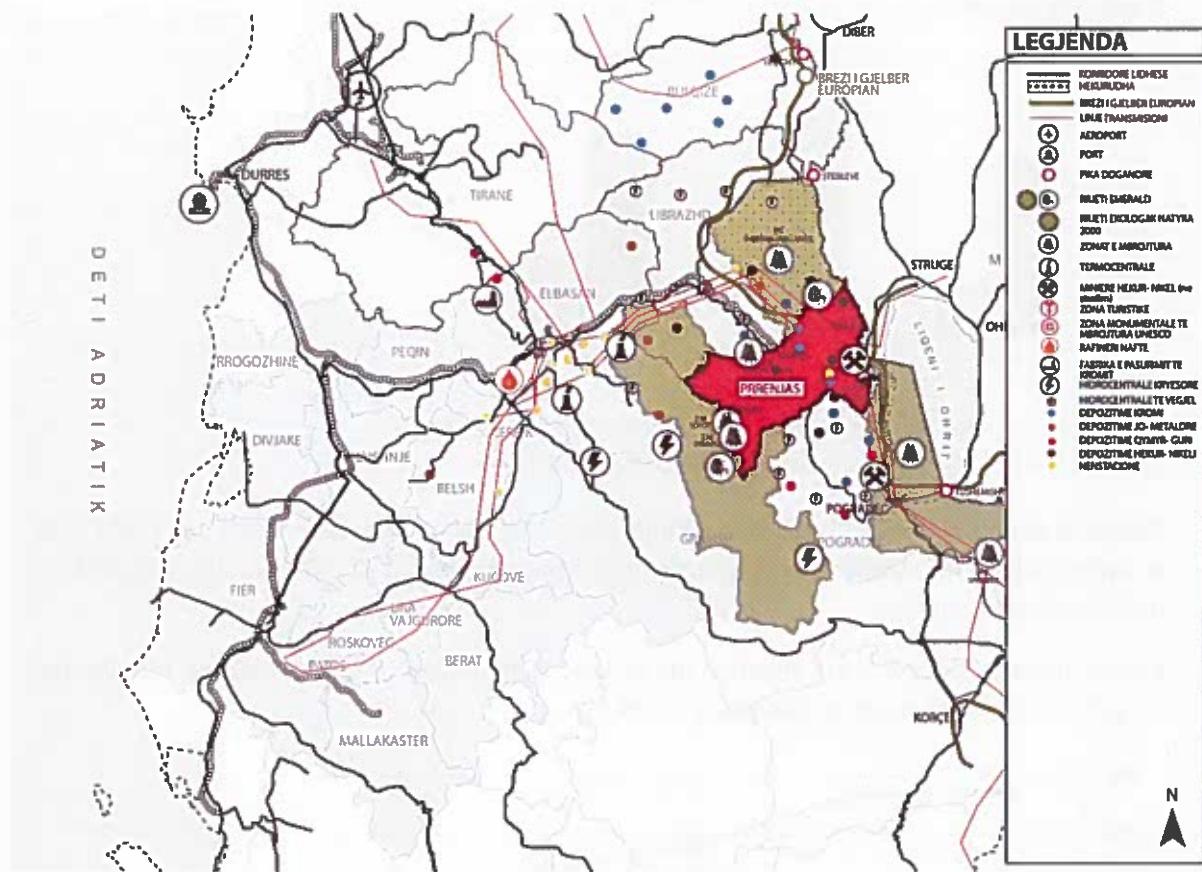


FIGURE 23- HARTA E SIIPERNDARJEN SË AKTIVITETEVE EKONOMIKE

Burimi: Bashkia Përrenjas,

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

- Analiza dhe vlerësimi i problematikave sociale

Popullsia aktive dhe papunesia

Popullsia ne moshe pune e qarkut te Elbasanit ne baze te Censusit te Popullsisë dhe Banesave te vitit 2011 ishte rreth 203.000 banore. Ajo perben 69% te popullsisetotale teqarkut. Duke analizuar te dhenat e tabelës se meposhtme verejme se ne vitin 2011 ishin ekonomikisht aktive (te punesuar dhe te papune) 101.700 persona, rrreth 50% te popullsise ne moshe pune.



Kjo perqindje ishte me e larte per meshkujt (55,6%) sesa per femrat (37,5%). Nga ana tjeter niveli i papunesise krahasuar me popullsine aktive shenon nje perqindje te per gjithshme prej 27% (mesatarja kombetare 29,4%), shifer e shperndare ne menyre disi me te barabarte, ne raport me perqindjen e popullsise aktive, mes meshkujve (25,6%) dhe femrave (29,5%).

Shperndarja e papunesise ndryshon nga zonat urbane ne ato rurale, keto te fundit numerojne rreth dyfishin e banoreve papune te zonave urbane, ndonese perqindja e papunesise ne rapport me popullsine totale permbyt plotesisht kete rapport duke bere qe shkalla e papunesise ne zonat rurale te jete shume me e vogel ne krahasim me zonat urbane. Kjo vjen si pasoje e perqendrimit te popullsise ne qytete dhe zonat periferike rreth tyre. Grafiku qe vijon ve ne dukje kete fenomen.

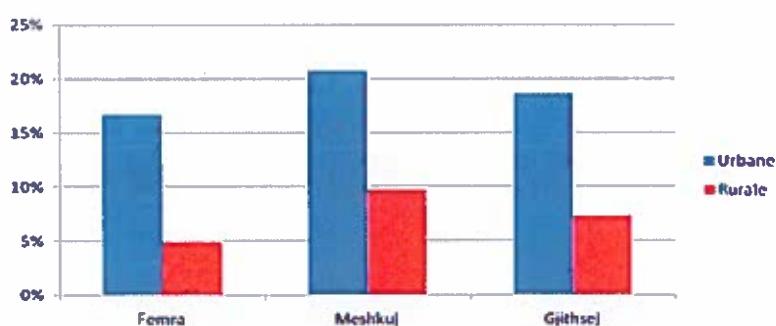


TABELA 23- SHKALLA E PAPUNËSISË SIPAS ZONAVE URBANE/RURALE
BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

Shkalla e papunesise e analizuar sipas grupmoshave tregon qe ky tregues eshte me i larte nder te rinjte (shkalla e papunesise ishte me e larte per grupmoshen 15-39 vjec dhe vjen duke u ulur me rritjen e moshes).

Femrat mbeten kategoria me shkallen me te larte te popullsise dhe hendeku me i thelle mes dy gjinive regjistrohet per grupmoshen 30-39 vjec.

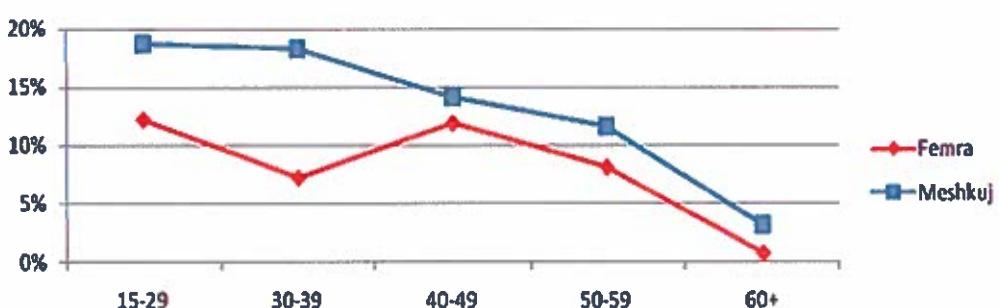


TABELA 24- SHKALLA E PAPUNËSISE SIPAS GRUPMOŠIËS DHE GJINISË
BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

- Analiza e zhvillimit social

Punesimi dhe karakteristikat e tij

Ne vitin 2011, 73.000 persona te moshes 15-64 vjeç ishin te punesar dhe perbenin 35,9% te popullsise ne moshe pune (shih Tabelen 2). Shkalla e punesimit ishte me e larte per meshkujt sesa per femrat (56,4% per meshkujt dhe 26,5% per femrat). Grafiku i meposhtem paraqet se si ndryshon shkalla e punesimit ne varesi te grupmoshes dhe gjinise. Forma e kurbave eshte standarde, me shkallepunesimi me te larta ne moshat e mesme, dhe me te uleta negrupmoshat me te reja dhe me temoshuara kur njerezit respektivisht hyjne dhe dalin nga tregu i punes. Raporti midis shkalles se punesimit mes femrave dhe meshkujve eshte nje me dy, dhe hendeku me i thelle gjendet pikerisht tek te rinjte midis grupmoshave 30-39 vjec.

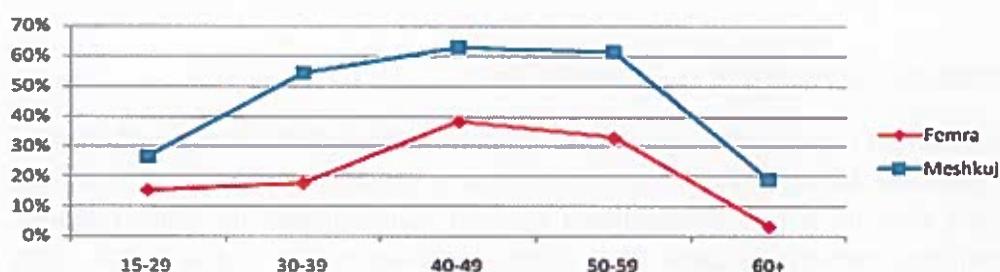


TABELA 25- GRAFIKU I SHPËRNDARJES SË SHKALLËS SË PUNËSIMIT SIPAS GRUPMOSHËS DHE GJINISË

BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

Te dhenat tregojnese punesimet perqendrohen kryesisht mes popullsise me shkollim 7/8/9 vjecar dhe zvogelohen me rritjen e nivelit te shkollimit, nderkohe qe vetem nje perqindje shume e vogel e te punesarve zoteron vetem studimet fillore apo nuk ka studiuar teresish. Nga ana tjeter verehet se niveli i arsimimit eshte me i larte per meshkujt ne krahasim me femrat. Keto te fundit kapercejne perqindjen e gjinise se kundert vetem ne rastin e te punesarve me shkolle te larte.

Analiza e struktura profesionale sipas gjinise per te punesarit ne moshe 15 vjeç e lart, ne baze tenomenklatures ISCO -08, tregon qe ne vitin 2011 meshkujt dominojne ne pozicionet drejtuese dhe menaxhue se 86,5% kundrejt 13,56% te femrave. Meshkujt dominojne gjithashtu ne grupet “Punonjes temontimit dhe perdonimit te makinerive dhe pajisjeve” (me 94,2%) dhe “Zejtaredhe punetore te zanateve te ndryshme” (me 93,2%). Pothuaj e kunderta vihet re ne grupin “Specialiste”, ku 61,3% jane femra dhe 38,7% jane meshkuj dhe kjo mund te shpjegohet kryesisht me pjesemarrjen e gjere te femrave ne deget e arsimit, shendetesisedhe sherbimeve sociale.



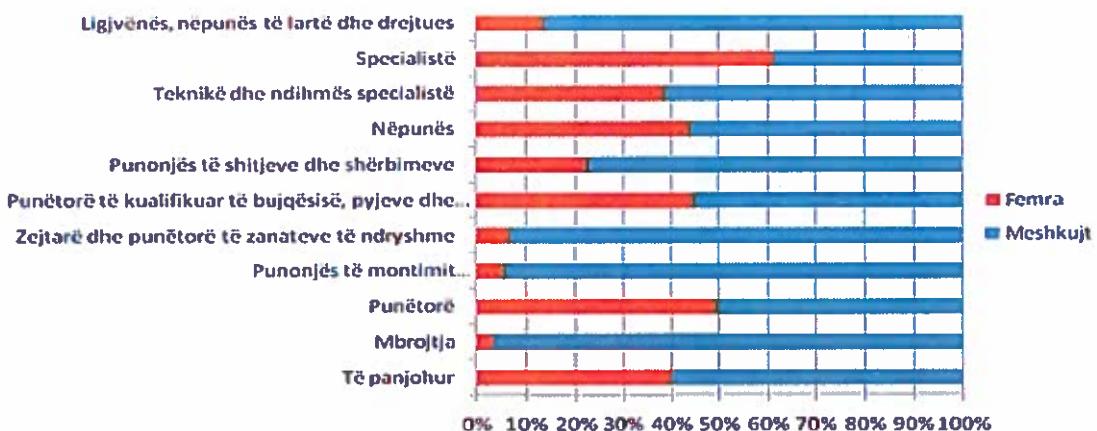


TABELA 26- PERQINDJA E TE PUNESUARVE SIPAS AKTIVITETEVE EKONOMIKE DHE GRUPOSHAVE, 2011

BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

Po te analizojme deget e punesimit te popullsise verejme se dega predominant e ekonomise ne qarkun e Elbasanit mbetet bujqesia me rreth 48% te te punesuarve, ku mbizoteron roli i femrave. Deget e tjera ne te cilat perqendrohet kyesisht punesimi jane ne rang zvogelimi: tregetia, administrata publike, industria dhe ndertimi, perkatesisht me 15,3%, 14,8%, 8,1% dhe 6,8%. Persa i perket diferenca gjinore, duhet theksuar qe meshkujt mbizoterojn ne te gjitha aktivitetet ekonomike, me perjashtim te bujqesise dhe administrates publike. Do theksuar madje se ne sektorin e fundit shkalla e punesimit te femrave eshte dyfish me e larte se ajo e meshkujve (perkatesisht 23,9% kundrejt 9,7%).

	Perqindje		
	Gjithsej	Meshkujt	Femra
Bujqesia, Silvikultura dhe Peshkimi	47,7%	46,1%	50,6%
Industria nxjerrese, perpunuese dhe industri te tjera	8,1%	9,9%	4,9%
Ndertimi	6,8%	10,4%	0,4%
Tregtia me shumice dhe pakice, transporti dhe magazinimi etj.	15,3%	17,0%	12,5%
Informimi dhe komunikimi	0,5%	0,6%	0,4%
Aktivite financiare dhe te sigurimit	0,6%	0,5%	0,9%
Aktivite te pasurive te patundshme	0,0%	0,0%	0,0%
Aktivite profesionale, shkencore, teknike, te sherbimit administrativ etj,	1,0%	1,2%	0,6%
Administrata publike, mbrotja, arsimi, aktivite te kujdesit shendetesor etj.	14,8%	9,7%	23,9%

Sherbime te tjera	1,8%	1,6%	2,0%
Te panjohur	3,3%	3,1%	3,7%

TABELA 27- POPULLSIA BANUESE E PUNESUAR SIPAS GJINISE DHE DEGEVE TE AKTIVITETIT

EKONOMIK (NACE REV. 2)

BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

Nga ana tjeter, duke analizuar strukturen e punesimit ne baze te grupmoshave dhe degeve ne te cilat jane te punesuar, verejme se shkalla e punesimit perqendrohet ne grupmoshen 30-44 vjec (38,6%) pasuar nga grupmosha 45-54 vjec (28,1%) dhe 15-29 vjec (10,9%) duke konsideruar te gjithe sektoret. Grupmosha 15-29 vjec dominon ne deget: ndertim, informim dhe komunikim, aktivitete financiare dhe te sigurimit. Nderkohe, grupmosha 30-44 vjec sundon ne deget: bujqesi, industri, tregeti, aktivitete te pasurive te patundshme, administrate publike dhe sherbime te tjera. Grafiku qe vijon paraqet shperndarjen e shkalles se punesimit ne baze te grupmoshave dhe degeve ekonomike.

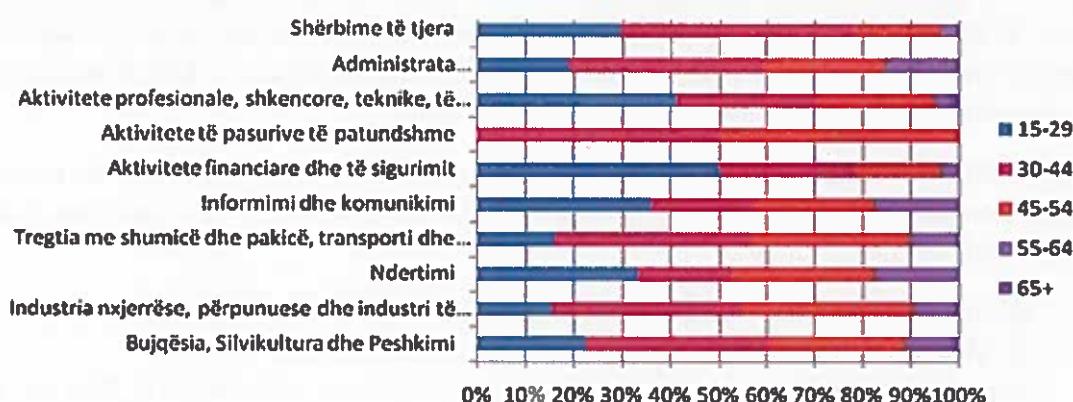


TABELA 28- PERQINDJA E TE PUNESUARVE SIPAS AKTIVITETEVE EKONOMIKE DHE GRUPMOSHAVE, 2011

BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

Analiza e te punesuarve ne moshe 15 vjeç e lart sipas statusit ne punesim tregon qe 36,8% e tepunesuarve neqarkun e Elbasanit jane te punesuar me page. Te vetepunesuarve pa te punesuarmbizoterojne me 44,7% nderkohe qe punedhenesit, pra te vetepunesuarit me te punesuar kundrejt njepage, perbejne vetem nje perqindje te vogel, 3,0%. Punetoret pa pagese nebiznesin e familjes nga ana tjeter paraqesin nje perqindje te konsiderueshme, rreth 15,4%.



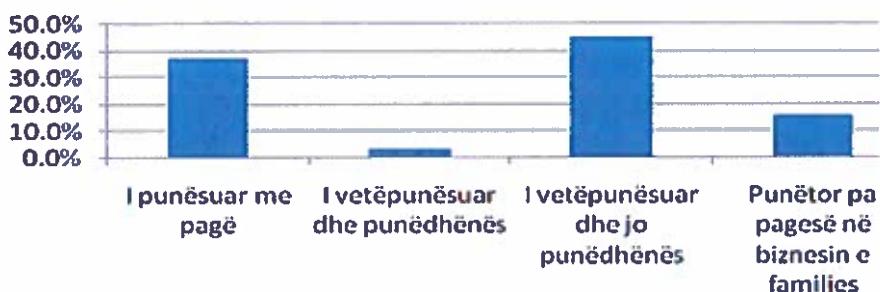


TABELA 29- PERQINDJA E TE PUNESUARVE SIPAS STATUSIT NE PUNESIM, 2011

BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

Ne terma te per gjithshen, ne krahasim me rajonet e tjera, qarku i Elbasanit rradhitet i pesti ne rang vendi per shkallen e punesimit qe paraqet. Krahasuar me teresine e popullsise aktive, shkalla e punesimit shenon nje perqindje prej 31,8% dhe ndjek keshtu rrithin e Beratit (rreth 37%), Tiranes (rreth 35%), Fierit (rreth 34%) dhe Gjirokastres (rreth 33%). Nivelet me te uleta te punesimit ne nivel rajonal ne 2011 vihen re ne pjesen veriore te Shqiperise, dhe pikesisht ne qarqet e Kukesit, Lezhës, Shkodres dhe Dibres. Sfida per tregjet e punes ne kete pjesë te Shqiperiseeshte krijimi i vendeve te punes, duke marre ne konsiderate qe mundesite e punesimit jane te perqendruara kryesisht ne zonat me te medha urbane, te cilat nga ana e tyre jane gjeografikisht te pozicionuara ne pjesen tjeter te vendit

Duke u ndalur ne rrithin e Elbasanit mund te analizojme edhe mjetet e transportit per ne pune, ne kontekstin e ketyre levizjeve vajtje-ardhje periodike. ne teresine e te punesuarve qe udhetojne per ne pune verejme se:

- shumica e e punesuarve qe levizin ne baze ditore jane meshkuj (62,4%);
- me shume se gjysma e tyre shkon ne pune ne kembe (63,1%);
- rreth nje e pesta e tyre perdon makinen (16,4%); – ose si shofere (11,5%) ose si pasagjere (4,9%);
- 13,4% perdon autobusin
- ndersa te gjithe perqindjet e mjeteve te tjera jane mjaft te uleta.

Objektet arsimore para universitarë në qytetin e Përrenjasit kanë një shpërndarje jo të mirë për këtë shërbim. Fëmijëve, sidomos atyre të zonave periferike, iu duhet të përshkojnë distanca shumë të gjata që të arrijnë në shkollë. Numri i shkollave apo mjetave të tyre është i pamjaftueshëm për nxënësit që i frekuentojnë ato dhe kjo vihet re në raportin nxënës/mësues.Godinat ekzistuese të shkollave, sidomos ato të arsimit parashkollar dhe 9 vjeçar, kanë nevojë për ndërhyrje, rikonstrukcion dhe përmirësim të mjetave rrethuese të tyre (sportive, relaksuese).Pozicionimi i institucioneve arsimore në territorin e bashkisë Përrenjas dhe rrezet e shërbimit të tyre, janë pasqyruar edhe grafikisht në hartat e mëposhtme.

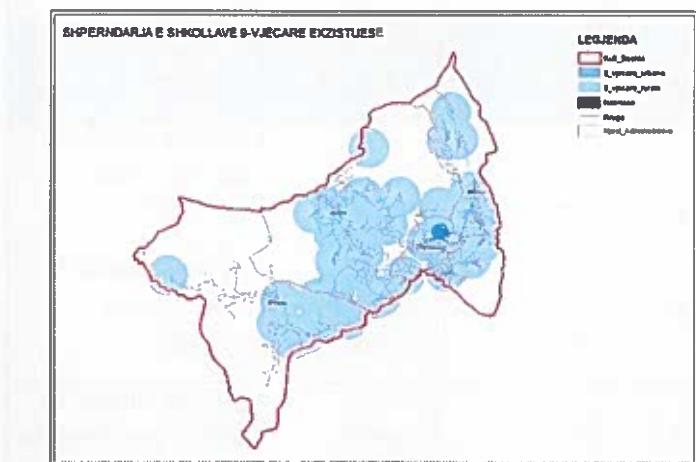


FIGURE 24- HARTA E SHPËRNDARJEN SË SHKOLLAVE 9 VJECARE

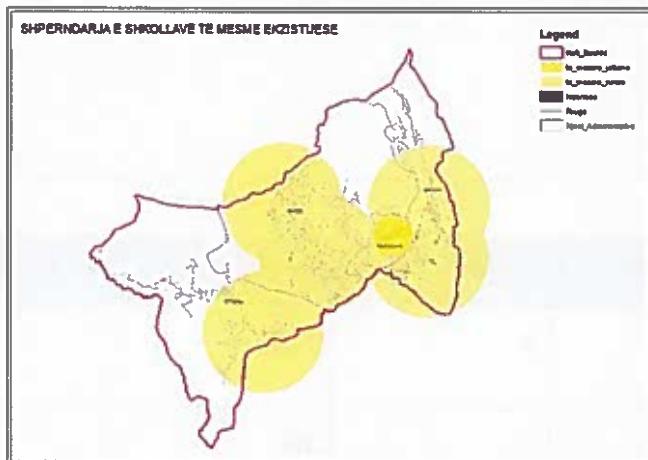


FIGURE 25- HARTA E SHPËRNDARJEN SË SHKOLLAVE TË MESME

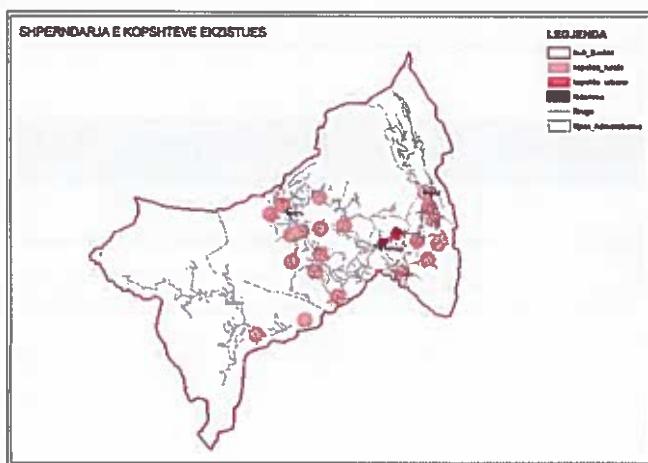


FIGURE 26- HARTA E SHPËRNDARJEN SË INSTITUCIONEVE TË ARSIMIT PARASHKOLLOR

Burimi: Bashkia Përrenjas,

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l



Arsimi 9 -vjecare

NR	Emertimi i Shkolles	Venndodhja	Nr.Klasave	Nr. Nxenesve	Te tjera
1	Shkolla 9-vjecare "Qybra Sokoli"	Prrenjas	29	781	Ne kete shkolle ka edhe dy klasa parashkollar
2	Shkolla 9-vjecare "Zihni Golemi"	Prrenjas - fshat	9	161 + 43 kopshti	Ne kete shkolle ka edhe 2 grupe kopesht
3	Shkolla 9 - vjecare "1 Maj" Rashtan	Rashtan	7	51 + 19 kopshti	Ne kete shkolle ka edhe 1 grup kopesht

TABELA 30- TË DIJËNA PËR INSTITUCIONET ARSIMORE TË NJËSISË ADMINISTRATIVE PËRRENJAS

Arsimi parashkollar

NR	Emertimi	Vendndodhja	Nr.Klasave	Nr. Femijeve	Te tjera
1	Kopshti i qytetit	Prrenjas	5	168	
2	Cerdhe	Prrenjas	3	48	

Arsimi i Mesem

NR	Emertimi i Shkolles	Vendndodhja	Nr.Klasave	Nr. Nxenesve	Te tjera
1	Shkolla e Mesme Halit Berzeshta	Prrenjas	18	537	

TABELA 31-TË DHËNA PËR INSTITUCIONET ARSIMORE TË NJËSISË ADMINISTRATIVE RRAJCE

Arsimi 9- Vjecar					
NR	Emertimi i shkolles	Vendndodhja	Nr. Klasave	Nr. Nxenesve	Te tjera
1	Shkolla 9-vjecare "Rruhi Allko" Katjel	Katjel	9 + 2 klasa kopshti	210 + 58 kopshti	Kjo shkolle ka edhe 2 klasa kopesht
2	Shkolla 9 - vjecare Rrajce Fushe	Rrajce Fushe	17 + 3 kopesht	292 + 74 kopshti	Kjo shkolle ka ne vartesine e saj edhe shkollen e Ciklit te Ulet Ligeni
3	Shkolla 9 - vjecare Bardhaj "Begir Halili"	Bardhj	6	48	
4	Shkolla 9 - vjecare Skenderbe "Ali Hana"	Rrajce - Skenderbej	60	57	Kjo shkolle ka ne vartesine e saj edhe shkollen e Ciklit te Ulet ne Kovanik me 7 nxenes

Arsimi i Mesem					
NR	Emertimi i shkolles	Vendndodhja	Nr. Klasave	Nr. Nxenesve	Te tjera
1	Shkolla e Bashkuar Kotodesh "Dalip Tocka"	Kotodesh	14+ 3 kopesht	215	Kjo shkolle ka ne vartesi te saj 2 klasa kopesht dhe nje shkolle te Ciklit te Ulet Urak me 2 klasa dhe nje kopesht
2	Shkolla 9 - vjecare dhe e mesme Rrajce "Sali Halili"	Rrajce	27 + 2 kopesht	565 + 86 kopshti	Kjo shkolle ka ne vartesine e saj edhe shkolle e Ciklit te Ulet ne Rrajce Sutaj



TABELA 32- TË DIENA PËR INSTITUCIONET ARSIMORE TË NJËSISË ADMINISTRATIVE QUËS

<i>Arsimi 9- Vjecar</i>					
NR	Emertimi i Shkolles	Vendndodhja	Nr. Klasave	Nr. Nxenesve	Te tjera
1	Shkolla 9-vjecare Pishkash Qender	Pishkash Qender	12	103	Kjo shkolle ka ne vartesi te saj edhe shkollat e Ciklit te Ulet ne: Memoje, Pishkash Veri, Luqinje, si dhe ka 2 grupe kopesht.
2	Shkolla 9- vjecare Dritaj	Dritaj	12	107	Kjo shkolle ka edhe nje grup me femije kopesht

NR	Emertimi i Shkolles	Vendndodhja	Nr. Klasave	Nr. Nxenesve	Te tjera
6	Shkolla Karkavec "Arif Kuka" (funksionon edhe si shkolle e mesme)		23	370	Kjo shkolle ka ne vartesi te saj edhe shkollat e Ciklit te Ulet ne:Fanje dhe Qukes Skenderbe si dhe 3 grupe kopesht
7	Shkolla Qukes Shkumbin "Dilaver Nezha" (funksionon edhe si shkolle e mesme)		24	455	Kjo shkolle ka ne vartesi te saj edhe shkollat e Ciklit te Ulet ne:Burrila dhe Menik si dhe 2 grupe kopesht

TABELA 33- TË DHËNA PËR INSTITUCIONET ARSIMORE TË NJËSISË ADMINISTRATIVE STRAVAJ

<i>Arsimi 9 - Vjecar</i>					
NR	Emertimi i Shkolles	Vendndodhja	Nr. Klasave	Nr. Nxenesve	Te tjera
1	Shkolla 9-vjecare "Reshit Collaku" Stranik	Stranik	9	83	Kjo shkolle ka dhe 1 edukatore
2	Shkolla 9- vjecare "Xhemal Kryemadhi" Farret, Pojanik, Godovush CU	Farret	5	50	
3	Shkolla 9-vjecare "Gjorg Golemi" Sopot	Sopot	2	30	
4	Shkolla e Stravaj "Ahmet Elezi" (funksionon edhe si shkolle e mesme)	Stravaj/Farret	12	300	Kjo shkolle ka dhe 1 edukatore
<i>Arsimi Cikli i Ulet</i>					
1	Shkolla Shqiponje, Sharre, Bratile, Pojanik	Stravaj	5		

Përrenjasit është një qytet i ri dhe nuk mbart ndonjë trashëgimi kulturore spikatëse nga e kaluara.

Objektet që aktualisht luajnë rol në aktivitetet kulturore janë: Fushat e sportit, kino-klubi, ujëmbledhësi për peshkim, kurora e gjelbër për gjah, parqet e lulishtet për shplodhje.

Vihet re një “varfëri” e dukshme në elementët që mund të zhvillojnë jetën kulturore të këtij qyteti.

E njëjtë gjë mund të thuhet edhe për mungesën e një strategje të integruar për promovimin e pasurive natyrore dhe historike të qytetit, bazë për zhvillimin e turizmit historik.

Bashkija e Përrenjasit ka një spital me pesë pavijone (klinika), dy qendra shëndetësore dhe një poliklinikë qendrore.

Në spitalin e Përrenjasit, aktualisht punojnë 5 mjekë të specialiteteve të ndryshëm dhe vetëm 26 shtretër. Shërbimi mjeksor në këtë spital është reduktuar në vite, duke u kthyer në një shërbim ditor, dhe për patologji të thjeshta. Rastet e komplikuara te sëmundjeve, transferohen në Spitalin e Librazhdit apo të Elbasanit.



Në territorin e Bashkisë Përrenjas ndodhen 4 qendra farmaceutike të licenuara dhe tre klinika dentare.

Nevoja për shërbimin shëndetësor parësor është evidente; kjo jo vetëm për nevojat e qytetit të Përrenjasit por edhe për njësitë administrative pranë tij.

Problemet që kërkojnë zgjidhje në fushën e shëndetësisë i përkasin jo vetëm shtimit të specialitetave por dhe shtimit të kapacitetit dhe përmirësimit të kushteve në ambientet ekzistuese.

- **Analiza e periferalitetit**

Analiza e periferalitetit, është e domosdoshme të kryhet për të kuptuar se sa larg fizikisht janë strukturat ndërtimore nga qendra e qytetit apo fshatit dhe sa të paaksueshme janë ato ndaj disa funksioneve bazë në këto qendra të banuara. Pabarazitë hapsinore janë evidentuara të ndara në pesë nivele, të paraqitura në hartë me njgyra të ndryshme. Kjo analizë shërben gjithashtu, për të përcaktuar edhe numrin e banorëve që banojnë në zona të konsideruara periferike dhe për të propozuar më pas zgjidhjet më të mira të mundshme.

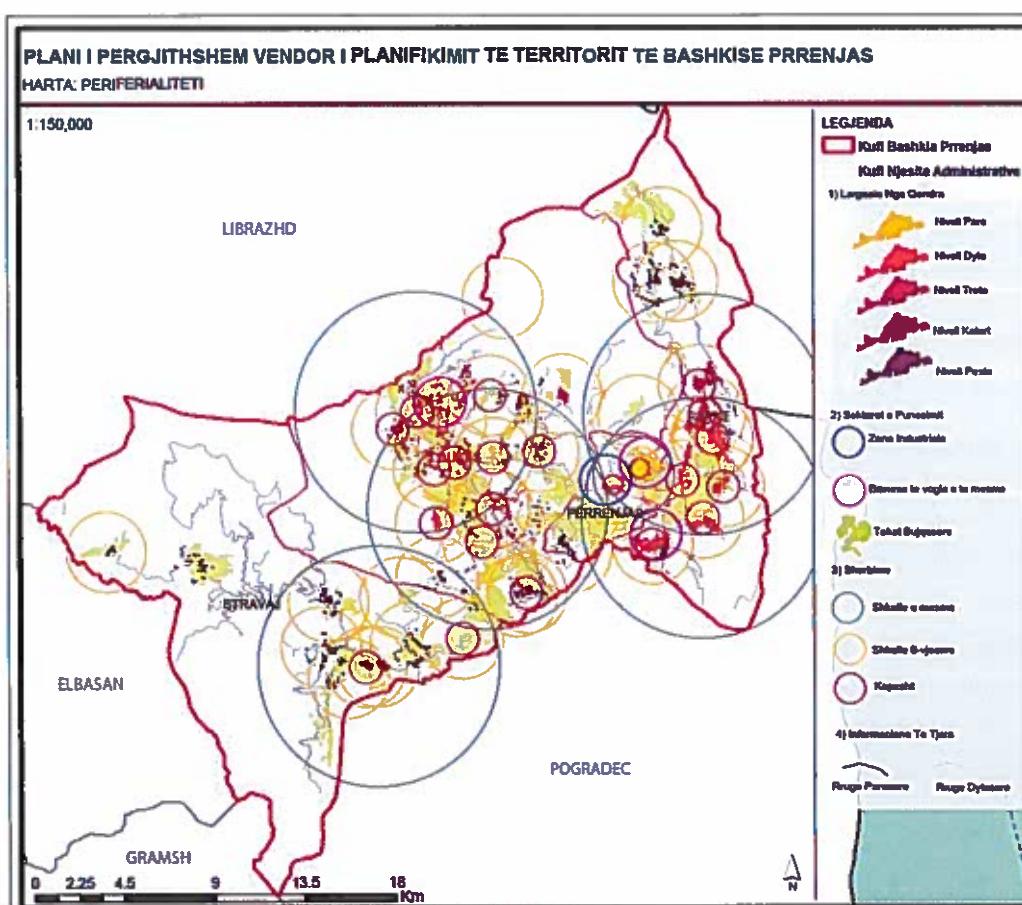


FIGURE 27- HARTA E PERIFERALITETIT

*Burimi: Bashkia Përrenjas,
Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l*

- Analiza e nevojave për strehim

Banesat dhe kushtet e banimit

Rrethi i Elbasanit numeron gjithsej 64.129 ndertesa dhe 71.285 banesa te banuara perkatesisht 30.717 ne zonat urbane dhe 40.568 ne zonat rurale te prefekturës. Nese analizojme sipërfaqet e banesave verejme se gati gjysma e tyre (49,0%) kane një sipërfaqe që shkon nga 40 ne 69 m², një e treta (30,1%) kane një sipërfaqe prej me pak se 40 m², 14,7% kane një sipërfaqe prej 70-99 m² dhe vetem 6,1% kane një sipërfaqe prej me shume se 100 m². Keto te dhena tregojnë se shumica e banoreve te prefekturës jetojnë ne banesa me sipërfaqe relativisht te vogel, kjo duke konsideruar edhe faktin se 41,5% e tyre banohet nga 3-4 anetare dhe 30,3% nga njesi prej me shume se 5 anetaresh. Pra sipërfaqja e banesës per banorë eshte shume e vogel (gati 15 m²/banor).

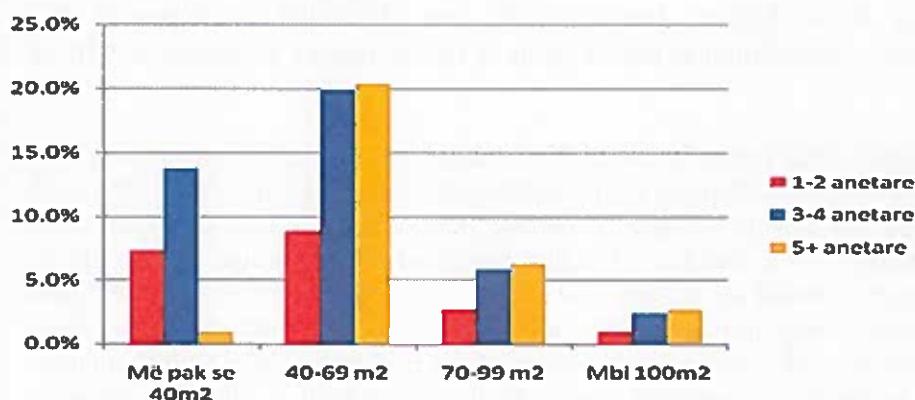


TABELA 34- BANESAT E BANUARA SIPAS SIPERFAQES DHE ANETAREVE

BURIMI: THEOREMA MBI TE DHENAT E CENSUSIT 2011

Po te analizojme te dhenat bashkiakë per sa i perket statusit te banimit veme re një tendencë interesante qe ka te beje me boshatisjen e këtyre qytetave. Perrenjas, duke qene disi i distancuar nga qendra e prefekturës dhe ajo e qarkut, paraqet një nivel te ndermjetëm te boshatisjes/braktisjes me 82,8% te banesave te banuara, 3,8% te banesave per qellime dytesore dhe 13,4% te banesave teresish te pabanuara. Per sa i perket raportit me te dhenat mesatare te prefekturës, Perrenjas paraqet vlera me te uleta te per sa i perket banesave te pabanuara apo te banuara ngapersona qe nuk perfshihen ne census ose destinuara per qellime dytesore ose sezonale dhe perqindjen me te ulet te braktisjes.

Nese analizojme te dhenat lokale verejme se shumica e popullsisë qe jeton ne Perrenjasbanon ne shtepi individuale, me konkretisht 81,8% e saj. Perrenjas duke qene bashkia me tiparet me rurale ka perqendrimin me te ulet te pallateve (10,8%) kundrejt dy bashkive te tjeraKrahasuar me te dhenat e prefekturës ne teresine e saj verejme se perqindjet sipas tipologjise paraqesin gjithsesi tiparelehtesish me urbane. Teresia e ndertesave te permendura me lart mund te analizohet edhe ne baze te periudhes se ndertimit. Ky tregues flet shume mbi periudhen e bumin te ndertimieve dhe mbi te gjitha mbikushtete banimit dhe gjendjen e ndertesave sot.



- **Infrastruktura rrugore, transporti dhe të fluksi i lëvizjes së mjeteve (njësi/orë)**

Qyjeti i Përrenjasit, si qëndra më e rëndësishme urbane e bashkisë, ka në administrimin e tij rreth 9 km rrugë. Sipërfaqja e përgjithshme e rrugëve, trotuareve dhe shesheve ekzistuese arrin në 5.64 ha, nga të cilat rreth 4 ha janë rrugë të asfaltuara, pra rreth 80% e tyre.

Në të gjithë sistemin rrugor vetëm 25% janë rrugë të kategorisë së parë, 32% rrugë të kategorisë së dytë, ndërsa 43% janë rrugë të kategorisë së tretë e të katërt.

Nga kjo pasqyrë, duket qartë që për sistemin rrugor duhen investime të konsiderueshme jo vetëm për përmirësimin e akseve rrugore ekzistuese, por edhe për krijimin e rrugëve të përshtatshme në lagjet “satelite” të qytetit dhe aty ku kohët e fundit janë ngritur banesat e reja.

Një çështje tjeter që do të kërkojë bashkëpunimin me Ministrinë e Transportit dhe Infrastrukturës është ajo e përcaktimit të trasesë që do të ndjekë rruga e Korridorit të VIII në Përrenjas.

Në bashkinë e Prrenjasit sipas propozimeve të PPK kalojnë një sërë akse kryesore ekzistuese dhe të propozuar nga PPK. Një ndër akset më të rëndësishëm është ai i Koridorit të VIII i cili kalon përmes bashkisë. Ky aks me rëndësi kombetare bën lidhjen e pjesës perëndimore të Shqipërisë me atë lindoren. Vetë bashkia e Prrenjas përshkruhet përmes nga ky aks, gjë që favorizon lidhjet tregtare të bashkisë me bashkitë fqinje. Në të njëjtën kohë në bashki kalon dhe një aks i rëndësishëm, rruga primare që bën lidhjen e bashkisë me bashkinë e Librazhdit, Pogradecit dhe Maqedonin. Aks primar i cili mbetet për tu përforuar duke bërë të mundur lidhjen e qëndrës së bashkisë me bashkinë Librazhdit dhe Pogradecit, i cili dhe e shkurton ndjeshëm aksesin kalon përmes njësisë Qukës.

PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PRRENJAS
HARTA: KATEGORITE E INFRASTRUKTURES RRUGORE

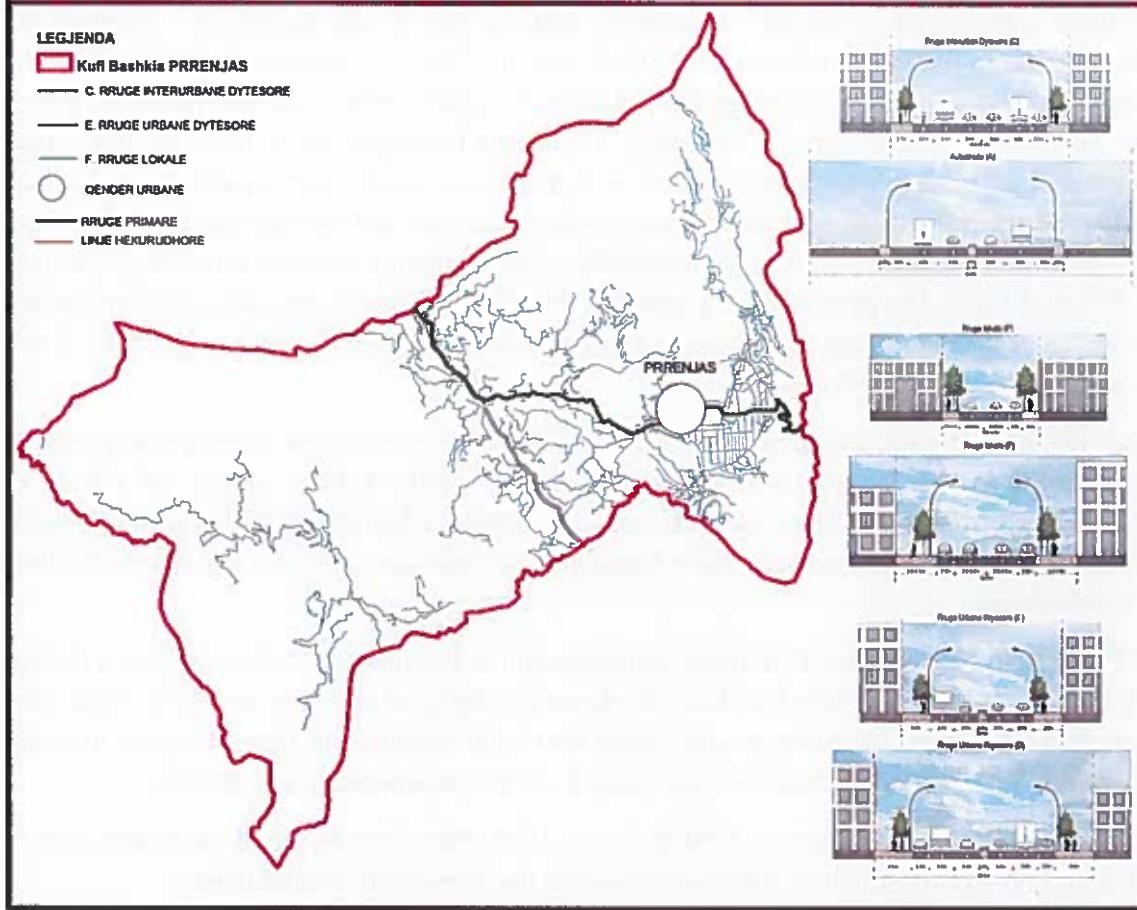


FIGURA. 26 HARTA E KATEGORIZIMIT TË INFRASTRUKTURËS RRUGORE

Burimi: Bashkia Përrenjas,
Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

Qyteti i Prrenjasit furnizohet me ujë nga burimi i Qafë-Thanës. Ujësjellësi i qytetit është ndërtuar në vitin 1975. Nga burimi, uji furnizon depon me kapacitet 1000 m³ dhe më pas shpërndahet në qytet nëpërmjet tubacioneve.

Qyteti furnizohet me ujë gjatë 24 orëve, pa ndërprerje si në periudhën e dimrit ashtu edhe në atë të verës. Rrjeti i ujësjellësit ka nevojë të ristrukturohet në zonat e banimit të ndërtuara rishtas si dhe në zonat e banimit në të ashtuquajturat "lagjet" e qytetit.

Rrjeti i kanalizimeve, me gjithë investimet e kryera kohët e fundit, ka nevojë për një ristrukturim në tërësi të tij duke dhënë një zgjidhje unike për të gjithë Bashkinë e Përrenjasit; kjo gjë do të bënte të mundur eliminimin e zgjidhjeve individuale të dhëna nga banorët në zonat e banimit të ndërtuara rishtas, kanalizimet e ujërave të zeza në ato zona ku këto mungojnë si dhe do të krijonte kushtet për ndërtimin e një impianti të pastrimit të ujërave të përdorura para se këto të fundit të derdhen në lumin e Lingajcës.



Për sa më lart lypset të koordinohet puna ndërmjet Bashkisë së Përrenjasit, Ndërmarrjeve respektive të Ujësjellës-Kanalizimeve dhe Drejtorisë së përgjithshme të Rrugëve.

Bashkia e Përrenjasit furnizohet me energji elektrike nga dy nënstacione: ai i Kombinatit Metalurgjik në Elbasan me kapacitet 110 KV dhe ai i TEC-it Korçë me kapacitet 110 KV. Rrjeti i tensionit të mesëm është pjesërisht kabllor, me gjatësi rreth 1 km dhe pjesërisht ajror, me gjatësi rreth 4 km. Qyteti i Përrenjasit normalisht furnizohet me 9 fidera që dalin nga nënstacioni. Këta fidera ushqejnë 6 kabina të popullatës ne qytetin e Prrenjasit dhe dy kabina të tjera të qendrave rurale. Fuqitë e transformatorëve në këto kabina varjojnë nga 250 KVA në 400 KVA. Në kushtet aktuale, në periudhën e dimrit, niveli i tensionit të mesëm zbret nga 6 KV në 5.4 KV. Për përmirësimin e gjendjes dhe për t'i paraprirë nevojave në të ardhmen, është parashikuar që pranë nënstacionit ekzistues të ndërtohet një nënstacion i ri 110/220 kv si dhe rrjeti i ri 20 KV për qytetin.

Nga viti 2004 deri më sot në qytetin e Përrenjasit janë kryer investime të mëdha në rrjetin e telekomunikacionit. Këto investime janë kryer në rrjetin kabllor urban, në rrjetin e transmetimit MË dhe në rrjetin me fibra optike në pajisjet e komutimit dhe në godinë. Mund të thuhet se të gjitha rrjetat dhe paisjet e vjetra janë zëvendësuar me të reja dhe te teknologjisë bashkëkohore.

Në vitin 2007, në qytetin e Përrenjasit numeroheshin të instaluar 1104 abonentë dhe vihet re që ka ndryshuar raporti ofertë-kërkesë. Kërkesat për lidhje të reja janë shumë të vogla dhe nuk ka listë pritjeje. Altelecom sh.a. ofron tani edhe shërbime të tjera të reja si dial-up, shërbimi i internetit broad-band me adsl, rrjete LAN për transmetimin e të dhënavë.

Duke u mbështetur në Ligjin Nr.8094 dt. 21.03.1996 “Për largimin publik të mbeturinave”, shërbimi i pastrimit në qytetin e Përrenjasit kryhet nga subjekte të kontraktuara.

Transportimi i mbetjeve urbane bëhet në sheshin pranë rrugës nationale (140m larg saj). Volumi vjetor i transportit të mbeturinave është 3200 ton/vit, ose 8.8 ton/ditë.

Bashkia Përrenjas ka hartuar projektin për spostimin e vendit të grumbullimit të plehrave në një gropë që ndodhet rreth 4km larg qytetit.

Sipërfaqja e përgjithshme e rrugeve që fshihen e pastrohen, është 40000 m². Ky operacion pune është i përditshëm dhe kryhet me dy turne.

Larja e rrugeve (në një sipërfaqe prej rreth 12000 m²) bëhet mesatarisht dy herë në muaj në vartësi nga ndotja, ndërsa lagia e rrugeve (një sipërfaqe rreth 24000 m²) bëhet dy herë në ditë gjatë periudhës 1 Mars deri në 15 Nëntor.

Në qytetin e Përrenjasit nuk shtrihet shërbimi i transportit publik. Rreth 60% e popullsisë lëvizin më këmbë për të kryer punët e tyre. Rreth 11% e popullsisë lëviz me mjete private, rreth 7% me bicikleta, ndërsa rreth 15 % e tyre përdorin taksi në rast nevoje.

Gjendja e mjeteve që përdoren për transportin ndërqytetës lë shumë për të dëshiruar. Kalimi i rrugeve nationale brenda qytetit përbën një problem të madh për sigurinë e jetës së qytetarëve të Përrenjasit.

- **Analiza e mënyrës së përdorimit të pronave publike**

Pika “Analiza e mënyrës së përdorimit të pronave publike” është një nga pikat që ka probleme tashmë të njoitura për të gjithë territorin e vendit. Edhe *Bashkia Prrenjas* ka mjaft problem në lidhje me pronësinë e tokës për shkak të kalimit nga përdorimi shtetëror i përgjithshëm në atë privat. Kalimi në pronësinë private qoftë për ndërtime banimi, shërbime etj, si dhe përdorimi i tokës bujqësore për shumë funksione bujqësore është një proces shumë i vështirë sepse lidhet me ndarjen e tokës, regjistrimin e saj në sistemin e Regjistrimit të pasurive të paluajtshme, futjen e këtij procesi në sistemin e dixhitalizimit dhe integrimin në sistemin që po ndërton Agjencia e Sigurimit të Informacionit Gjeohapsinor, do të ndihmojë edhe bashkinë e Prrenjasit që të ketë një panoramë të qartë në lidhje me mënyrën e përdorimit të pronave publike, venndodhjen e tyre, funksionet që këto prona do të kenë, si dhe përkatësinë e marrëdhënietë pronësisë së tyre me institucionet shtetërore ose private.

Bashkia monitoron këtë proces dhe në të njëjtën kohë identifikon edhe pronat publike që ajo ka dhe do të ketë në pronësinë e saj.

Procesi i specifikimit të pronave publike në territorin e bashkisë dhe kalimi në administrimin e kësaj bashkie nuk ka përfunduar, në këtë kuadër kjo pikë mbetet të përbushet pasi bashkia të përfundojë këtë proces.

Vendimi i Këshillit të Ministrave nr. 433, datë 8.6.2016 “*Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe të kullotave publike, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish-komunave/bashkive*” që ju referoni në Raport, nuk është përcaktuar ende në hartë me kufijtë dhe kordinatat e secilës pronë. Ky proces kërkon një kohëzgjatje përtej afateve që ka në dispozicion hartimi i këtij plani.

Përtej argumentave të sipërcituara, lista që kjo VKM përcakton për Bashkinë Prrenjas, do të përfshihet në Dokumentin e Analizës.

Marrëdhëna e pronësisë mbi tokën është e lidhur me ndërtimin e informacionit të pronësisë mbi tokën si në nivel kombëtar ashtu edhe në nivel bashkie. Siç shpjeguam më lartë, kjo ka lidhje me ndërimin e një sistemi të qartë dhe të sigurt të sistemit të regjistrimit pasurive të paluajtshme dhe futjen e formës elektronike të tij. Për këtë qëllim ASIG po ndihmon shumë, por ky proces është në zhvillim e sipër, prandaj ndihet mungesa e pasqyrimit në studimin tonë. Duke vepruar me një sistem të vjetëruar të kthimit të pronave, regjistrimit të tyre me harta me mungesa të theksuara teknike si dhe duke ndarë tokat bujqësore po me të njëtin sistem, ka mjaftë konflikte midis pronarëve privatë, prandaj çështjet e pronësistë mbi tokën dhe konfliktet mbi të tashmë dihen dhe nuk na kanë penguar në vijushmërinë e hartimit të planit.

Për sa i takon konflikteve të pronësisë, një informacion për këtë çështje grupi i punës do ta marrë pranë gjykatës përkatëse.

Pronat publike janë te percaktuara sipas ligjit nr.8743, datë 22.2.2001 ”**PËR PRONAT E PALUAJTSIME TË SHTETIT**”, i ndryshuar, Neni 3, Prona publike, ku ndër të tjera thuhet se:



1. I përkasin shtetit dhe bëjnë pjesë në pronat e paluajtshme publike:

- a) Vija bregdetare për të hyrë në tokë, ujërat territoriale, shtretërit dhe brigjet e lumenjve, të pérrenjve a rrjedhave të tjera ujore, liqeneve, lagunave dhe rezervuarëve natyrorë ose artificialë, ishujt dhe grumbullimet e rërës, të gurëve dhe dherave në shtretër të lumenjve, të liqeneve e rezervuarëve, ashtu siç është përcaktuar sipas ligjeve në fuqi.
- b) Zonat historike, arkeologjike dhe kulturore, si dhe parqet me rëndësi kombëtare ose vendore.
- c) Zonat, instalimet dhe objekte të tjera të destinuara për qëllime të mbrojtjes kombëtare, të rendit dhe sigurisë publike.
- ç) Burimet natyrore dhe rezervat minerare e inertet, ashtu siç përcaktohen në legjislacionin në fuqi.

2. Janë, gjithashtu, prona të paluajtshme publike, nëse i përkasin shtetit, edhe pyjet, kullotat dhe livadhet, si dhe çdo lloj tjetër prone e paluajtshme e ndërtuar mbi to, që i shërben drejtpërdrejt mbrojtjes dhe zhvillimit të tyre.

3. Janë, gjithashtu, prona të paluajtshme publike, nëse i përkasin shtetit, edhe aktivet e ngurtësuara (ose të trupëzuara), që shërbejnë për kryerjen e shërbimeve publike si:

- rrugët dhe urat, hekurudhat dhe sistemet ndihmëse të lidhura më to;
- infrastruktura aeroportuale;
- sistemet e prodhimit dhe shpërndarjes së energjisë;
- sistemet e shërbimit të telekomunikacionit dhe të postës;
- sistemet e furnizimit me ujë të pijshtëm, si dhe të derdhjeve të ujërave të zeza të qendrave të banuara;
- ndërtimet me interes të njojur historik, arkeologjik dhe kulturor;
- parqet, lulishtet, sheshet publike në qytete e qendra të banuara, ndërtesat së bashku me oborret që përdoren për shërbime që ofrohen nga shteti për arsimin, shkencën, kulturën dhe sportet, për shërbimin shëndetësor e shoqëror, për institucionet qendrore dhe vendore, si dhe rezidencat qeveritare së bashku me trojet mbi të cilat ngrihen këto prona.

4. Pronat e paluajtshme publike tjetërsohen ose jepen në përdorim sipas mënyrave dhe kufijve të përcaktuar me ligje të veçanta.

Gjithashtu, referuar VKM nr. 433 date 08.06.2016 "Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe të kullotave publike, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish-komunave/bashkive", për bashkinë e Prrenjasit sipas pikës 21 të këtij vendimi, kanë kaluar me transferim në pronësi të saj:

Sipërfaqet pyjore dhe kullosore, sipas listës së inventarit dhe sipas shtojcës 19, bashkëlidhur këtij vendimi, e cila përmban listën e inventarit që fillon me numrin rendor 1 (një) deri 1 009 (një mijë e nëntë).

PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PPRENJA
HARTA: PRONESIA PUBLIKE

1:150,000

LIBRAZHD

ELBASAN

GRAMSH



POGRADEC

LEGJENDA

- Kull Bashkia Prenjas
- Kull Njeste Administrative
- Are
- Pemtore
- Vreshta



FIGURE 28- HARTA E SHPËRNDARJES SË PRONËSISË PUBLIKE

Burimi: Bashkia Përenjas,

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l



- Infrastruktura e rrjeteve të furnizimit me KUB, KUZ, Elektrik dhe Telefoni

Informacion për mbulimin e shërbimit të ujrale të bardha ka vetëm për NJA Prrenjas, Dritaj dhe Fanjë. Në hartat më poshtë shihet qartë që shpërndarja e këtij rrjeti nuk kryhet në mënyrë të barabartë në gjithë territorin si në pjesën e qytetit ashtu edhe në njësitë e tjera të bashkisë.

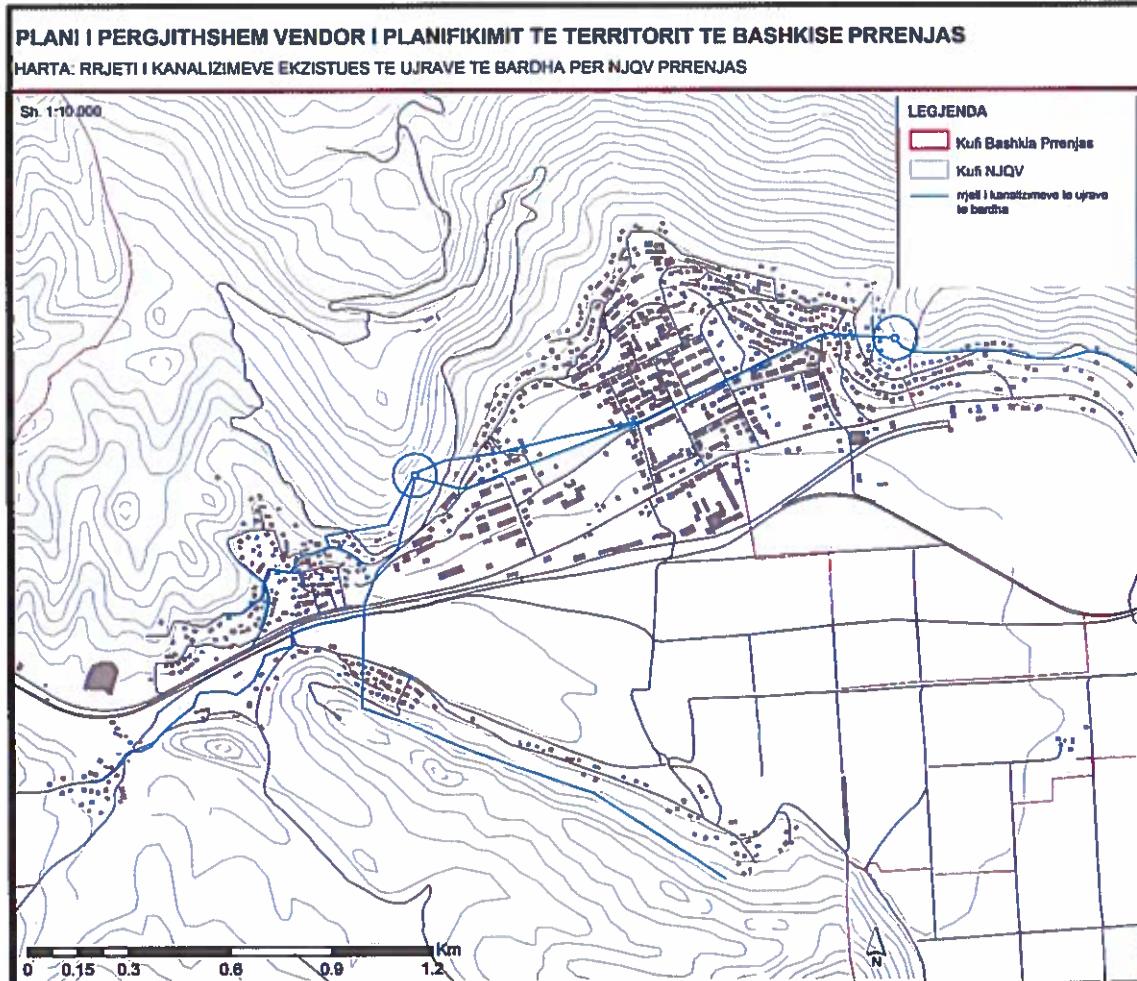


FIGURE 29- HARTA E KUB NJËSIA ADMINISTRATIVE PPRENJAS

PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PRRENJAS
HARTA: RRJETI E KZISTUEVE I KANALIZIMEVE TE UJRAVE TE BARDHA TE NJQV DRITAJ

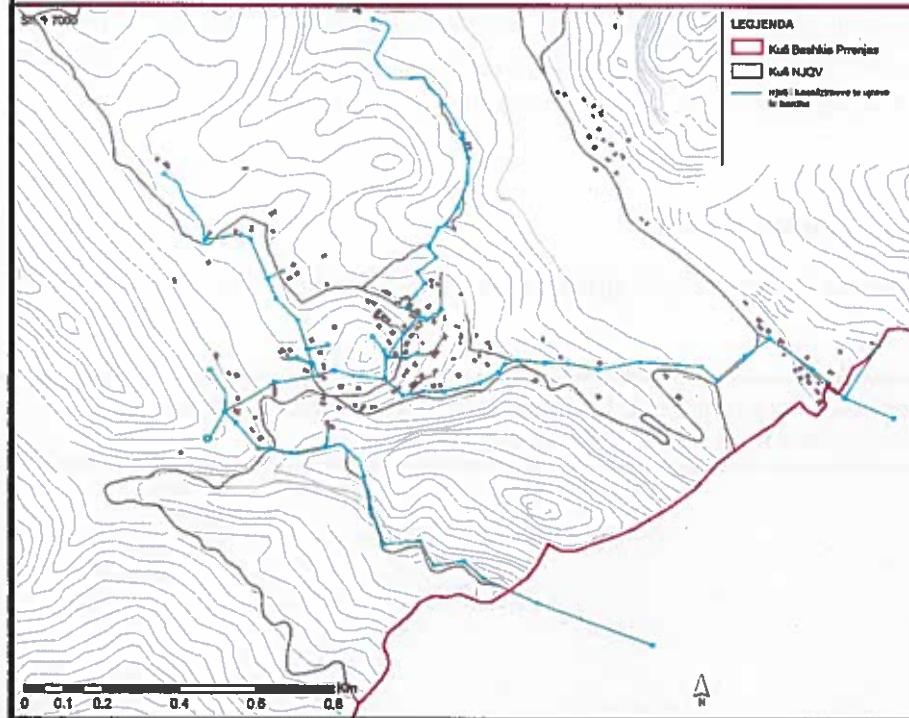


FIGURE 30- HARTA E KUB NJESIA ADMINISTRATIVE DRITAJ

PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PRRENJAS
HARTA: RRJETI I KANALIZIMEVE EKZISTUEVE TE UJRAVE TE BARDHA PER NJQV FANJE

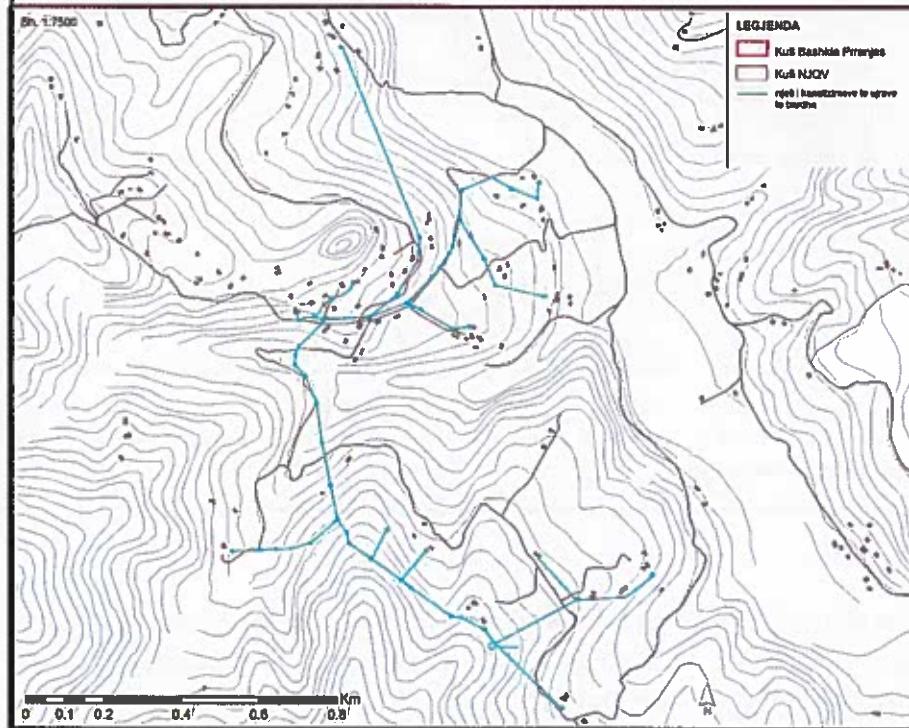


FIGURE 31- HARTA E KUB NJESIA ADMINISTRATIVE FANJE



Por pavarësisht këtij fakti, aty ku rrjeti funksionon, furnizimi me ujë të pijshëm është problem i zgjidhur, pa ndërprerje dhe realizohet nëpërmjet dy depove ekzistuese me kapacitet nga 1000 m^3 të pozicionuara në pikat larta në pjesën veriore të qytetit, NJA Prrenjas. Gjithsesi shihet i nevojshëm instalimi i linjave të reja shtesë kryesish për furnizimin e zonave rurale që i bashkëngjiten qytetit, si dhe zgjerim të kapacitetit të linjave ekzistuese.

Rrjeti i Kanalizimeve të Ujrate të Zeza

Të dhëna mbi mbulimin me kanalizime për ujrat e zeza tregojnë mbulimin me këtë shërbim të NJA Prrenjas.

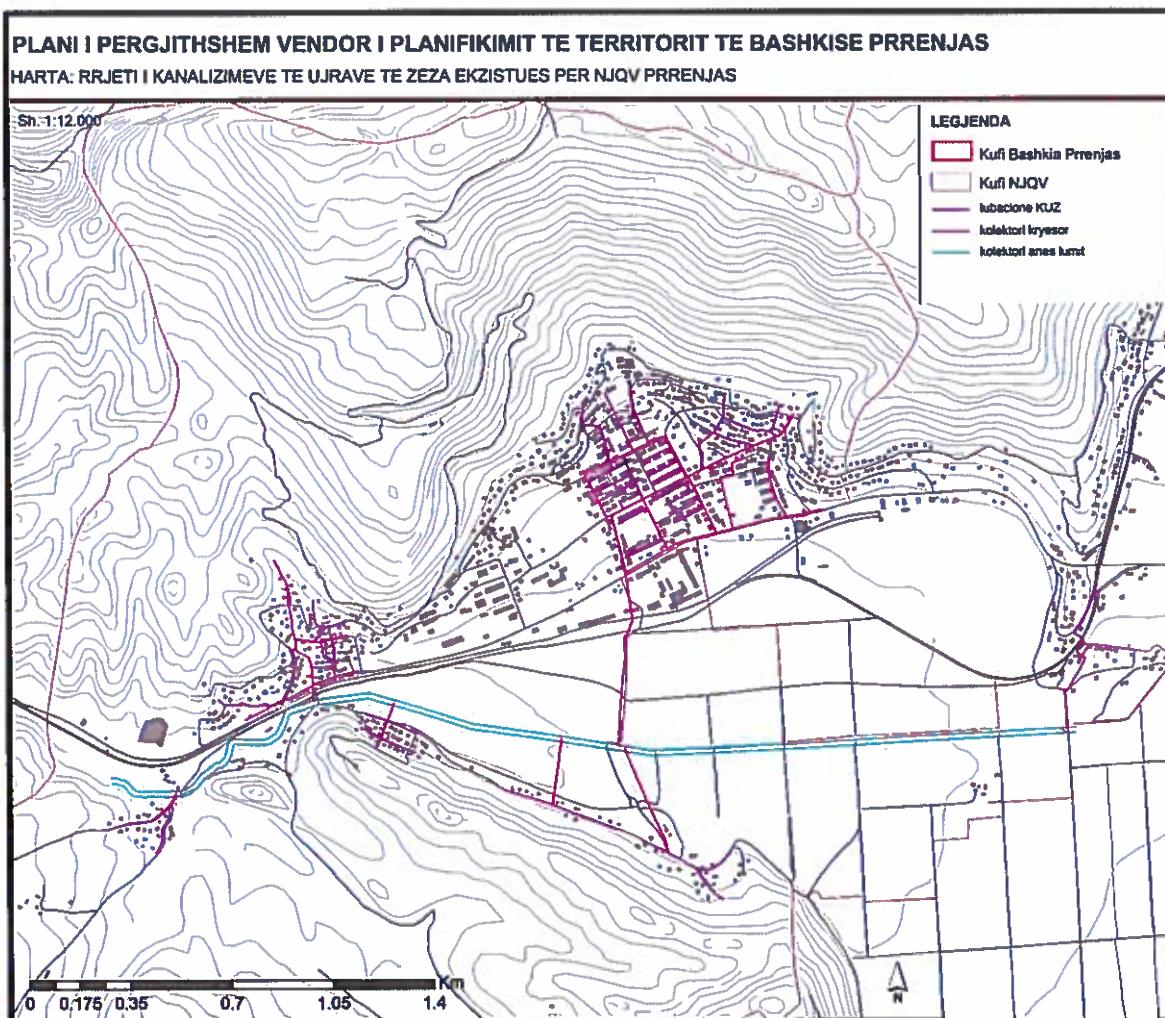


FIGURE 32- HARTA E KUZ Njesia Administrative Prrenjas

Këto të dhëna tregojnë që rrjeti ekzistues i kanalizimeve të ujrate të përdorura jep zgjidhje të pjesshme për një pjesë të territorit. Pozitive është ekzistencë e kolektorit përgjatë lumit të Lingajcës, i cili komunikon me kolektorin kryesor që është i shpërndarë në pjesën urbane të qytetit të Prrenjasit.

Rrjeti Elektrik

Përsa i përket rrjetit elektrik në hartën më poshtë parraqitet vendodhja e nënstacionit elektrik i cili është i vendosur në pjesën veriore të qytetit, kabinat elektrike të xilat janë të shpërndara në mënyrë uniforme në NJA Prrenjas.

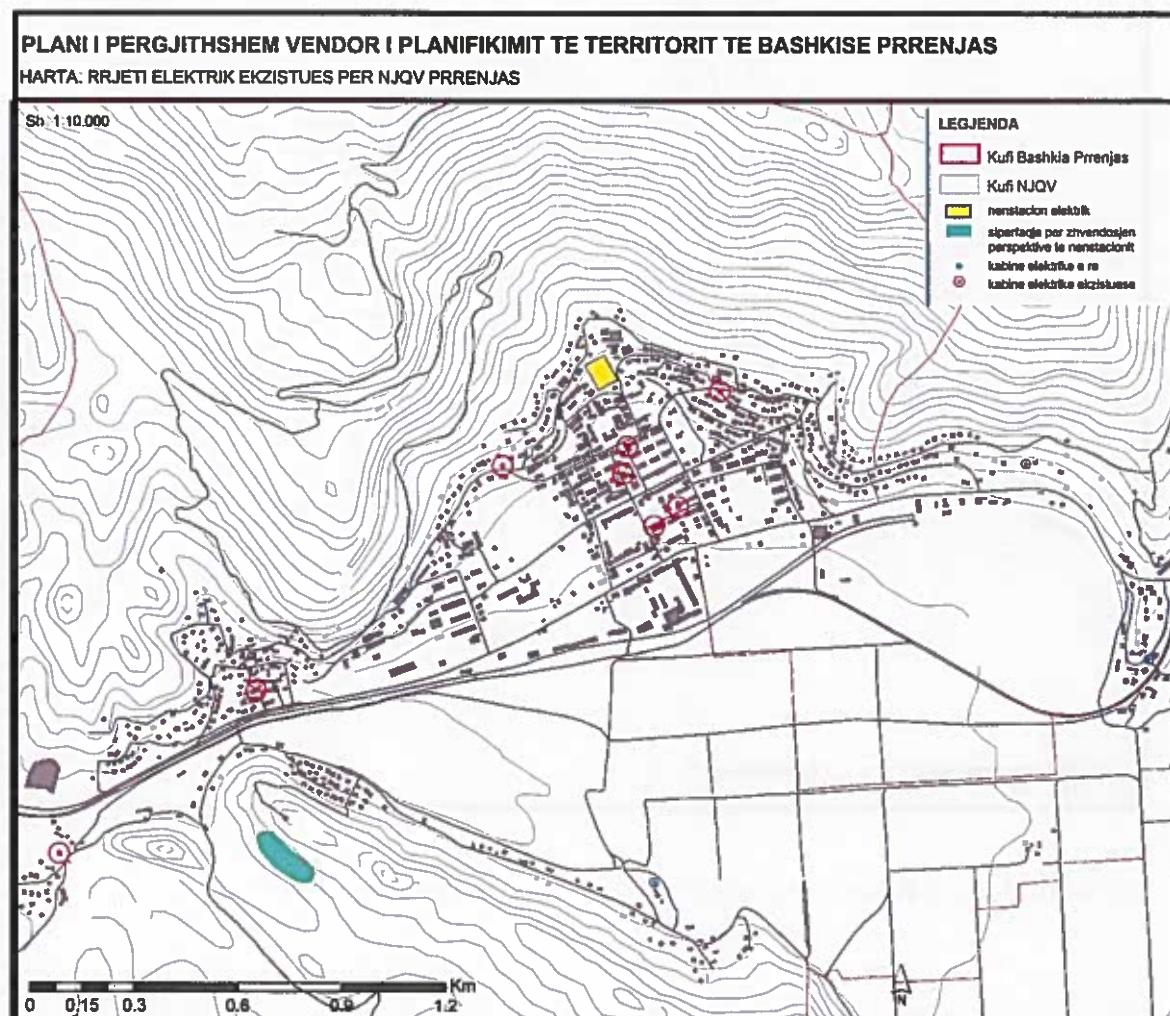


FIGURE 33- HARTA E RJETIT ELEKTRIK, NJËSIA ADMINISTRATIVE PRRENJAS

Por për të përballuar nevojat e furnizimit me energji elektrike të të gjithë territorit të bashkisë brenda vijës kufizuese, shihet nevoja e mbulimit të të gjithë sipërsfares së bashkisë me këtë rrjet duke parashikuar këtu kabina të reja transformacioni dhe nënstacione të nevojshme që i përshtaten nevojës së bashkisë.

Rrjeti Telefonik

Informacion ka vetëm për pjesën e qytetit Prrenjas, ku shërbimi shtrihet kryesisht në pjesën qendrore të qytetit. Shihet nevoja për evidentim të zonave ku ka mungesë rrjeti telefonik dhe të kryhet pajisja me këtë rrjet aty ku është i domosdoshëm.



PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PRRENJAS

HARTA: RRJETI E KZISTUES I TELEFONISE PER NJQV PRRENJAS

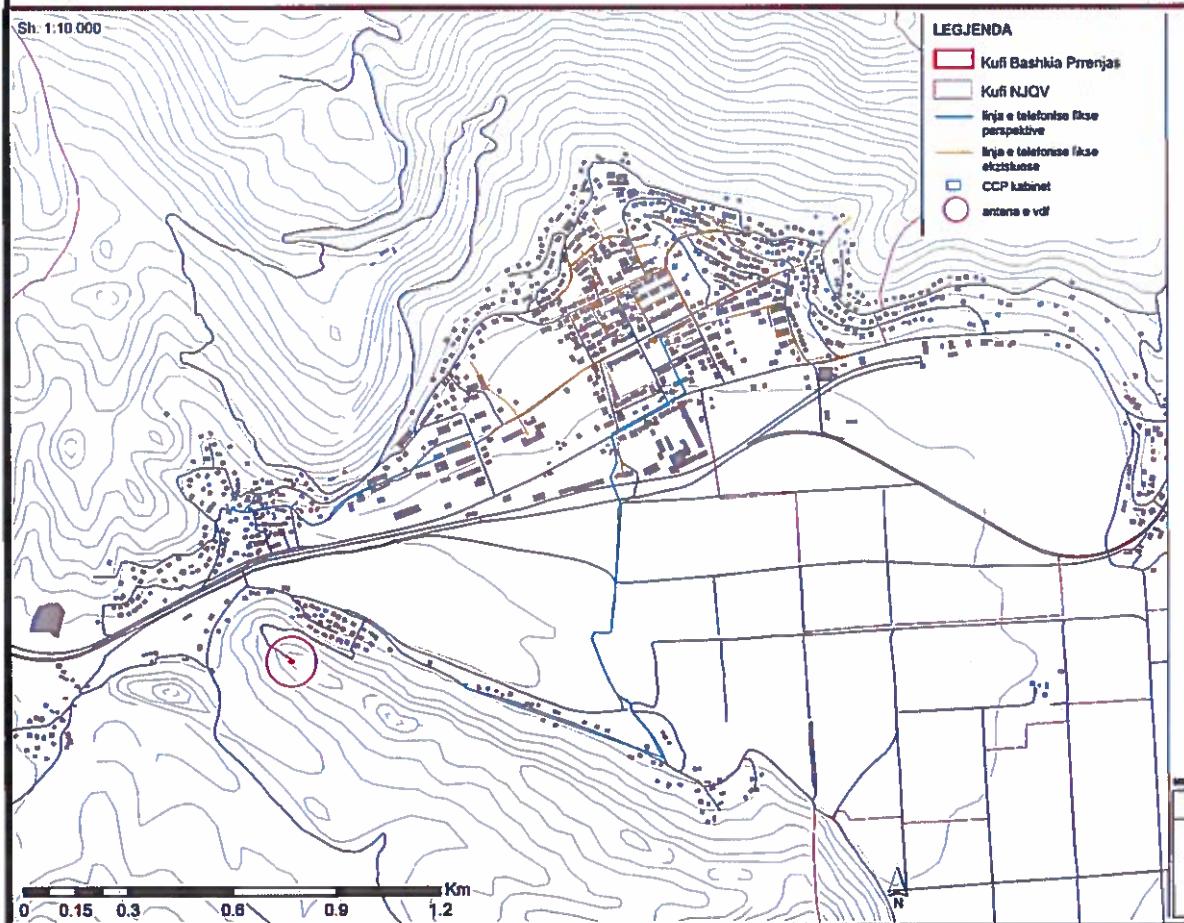


FIGURE 34- HARTA E RJETIT TELEFONIK, NJESIA ADMINISTRATIVE PRRENJAS

- Analiza e marrëdhënieve të pronësisë mbi tokën, përfshirë konfliktet dhe situatat e informalitetit

Struktura e pronesise

Struktura e pronesise eshte një element interesant per tu analizuar ne kontekstin e një analize socio-ekonomike te detajuar pasi ndihmon ne perkufizimin e dinamizmit dhe llojit te tregut te banesave dhe ne shperndarjen e te drejtave te pronesise mes popullsise. Ne qarkun e Elbasanit numerohen plotë 73.044 njesi ekonomike familjare (NjEF) te cilat gjedhje te drejta pronesie ne raportin 1 me 9, pra rreth 10% e NjEF jetojne me qera ose falas ne banesat e tyre (perkatesisht 3,2% dhe 3,6%) dhe rreth 90% te NjEF janë pronare ose duke u bere te tille (93,2%). Kjo struktura pronesie përkruan një shoqeri te qendrueshme dhe një dinamizem te tregut te banesave, sidomos lidhur me aspektin e qerase, gje qati nuk ekziston.

Gjithsej	Pronar ose duke u bere pronar	Qiramarres	Jeton falas
Cerrik	1.924	1.752	107
Librazhd	1.843	1.597	226
Perrenjas	1.482	1.370	91
Elbasan	73.044	68.044	2.368
			2.632

TABELA 35- NJESITE EKONOMIKE FAMILJARE SIPAS BASHKISE/KOMUNES DIHE STATUSIT TE PRONESISE SE BANESES

Burimi: Censusi i popullsise dhe banesave, 2011

Grafiket e meposhtem paraqesin shperndarjen e te drejtave te pronesise mes popullsise ku Perrenjas regjistron 92,4% te NjEF si pronare ose duke u bere te tille, 6,1% te NjEF si qiramarres dhe vetem 1,4% qe nuk kane paguar/nuk paguajne asgje per banesat ku jetojne.

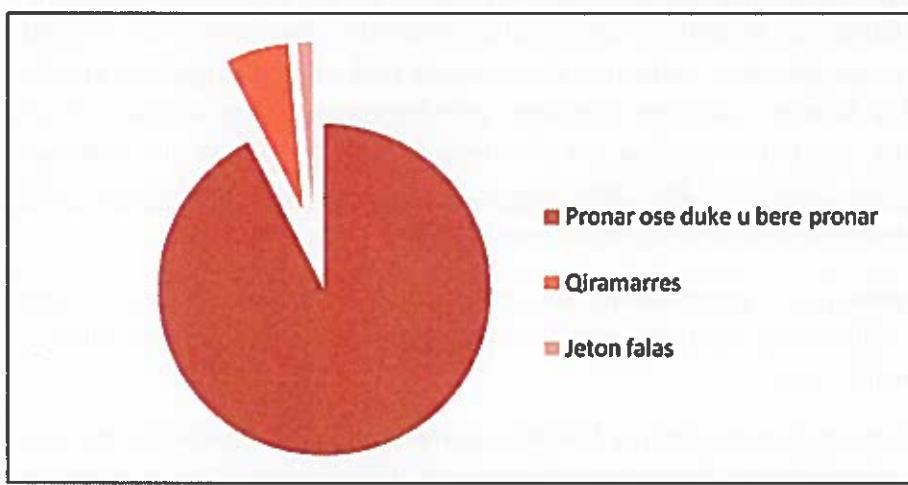


TABELA 36- PËRQINDJA E NJËSIVE EKONOMIKE FAMILJARE SIPAS STATUSIT TE PRONËSISË SE BANESES

Burimi: Theorema mbi te dhenat e Censusit 2011



• ANALİZË MJEDISORE

Në kuadër të hartimit të Planit të Përgjithshëm vendor të Bashkisë Prrenjas (P.P.V.), parashikohet konsultimi me grupet e interesit për çështje që do të trajtohen në Raportin e Vlerësimit Strategjik Mjedisor (VSM) në zbatim të vendimit nr. 219 datë, 11.3.2015 "Për përcaktimin e rregullave e të procedurave për konsultimin me grupet e interesit dhe publikun, si dhe dëgjesën publike gjatë procesit të Vlerësimit Strategjik Mjedisor", sipas Ligji Nr. 91, date 28.02.2013 "Per Vleresimin Strategjik Mjedisor".

Konsultimet me grupet e interesit është tregues i angazhimit që Qeveria dhe Bashkia kanë marrë në përfshirjen e publikut në vendim-marrje, në të gjitha çështjet që kanë të bëjnë dhe prekin interest e tij.

Çështjet mjedisore që do të trajtohen në raportin e VSM renditen si më poshtë:

1. Zonat problematike të ndotura , Hot Spotet

Një problematikat e ndotjes mjedisore është krijimi i zonave problematike të ndotjes që njihen si Hot Spot. Për shkak të gjenerimit në rritje të prodhimit të mbetjeve të ngurta dhe depozitim i pakontrolluar i tyre kryesisht me origjinë industriale, urbane, bujqësore, etj janë krijuar zona të ndjeshme mjedisore. Praktikisht zonat më problematike ndodhen atje ku përqëndrimi i popullsisë është më i lartë, pra kryesisht në zonat urbane, pra qytete, kështu si pika më të ndjeshme të ndotjes mjedisore nga ky proces vlerësohet vend grumbullimi i mbetjeve urbane të qytetit Prrenjasit. Kjo është e lidhur me:

- a. **Së pari mbetjet urbane të gjeneruara nga aktiviteti familjar apo shërbimet sociale të cilat kanë ngarkesë mekanike, kimike, fizike, bakteriologjike, organike, etj**
- b. **Së dyti mbetjet me origjinë spitalore të cilat përbajnë përpos elementeve të zakonshëm edhe mbetje profesionale apo kirugjikale që ngarkesës fizike të tyre i shtojnë potencën dhe aktualitetin e infeksioneve të ndryshme.**
- c. **Së treti Mbetjet industriale dhe ndërtimore përbëjnë një burim në rritje aktualisht.** Kjo është e lidhur me shtimin e veprimtarive industriale dhe ndërtimore të cilat karakterizohen nga gjenerimi i mbetjeve me ngarkesë fizike dhe me ngarkesa kimike specifike (lëndë kimike, solucione, kimikate, përbatje elementesh kimikë, etj) të konsiderueshme cka krijon premisa për zhvillime procesesh agresive me emetime ajrore, infiltrime tokësore dhe nëntokësore, ndotje ujore sipërfaqesore dhe nëntokësore, me krijimin e aromave të pakëndshëme, etj.

Këto mbetje në mënyrën e grumbullimit, transportit, depozitimit dhe trajtimit të tyre krijojnë zona me ndjeshmëri mjedisore dhe komunitare të lartë. Praktikisht depozitim i tyre është problematik sepse:

- a. Sipas studimit të realizuar rezulton se banorët e qyteti të Prrenjasit gjenerojnë një sasi të konsiderueshme mbetjesh të ngurta të vlerësuar në 395kg/banor/vit, duke gjeneruar 3 300 000 kg/vit, vlerësuar me numrin e popullsisë.
- b. Pozicioni gjeografik dhe hidrologjia e zonës, ku qyteti është pozicionuar midis maleve dhe aftësia ujëmbajtëse e zonës sidomos e fushës së Domosdovës, ku gjendet dhe një

- nga rezervuarët më të mëdhenj ujëmbledhës, nuk favorizojnë aspak mundësinë e grumbullimit dhe depozitimit spontan apo dhe të trajtimit në një pikë landfilli.
- c. Regjimi klimatik i zonës me reshje të shumta dhe intesive mundëson zhvendosje mekanike dhe krijimin e rrjedhjeve me ngarkesë që kalojnë me infiltrim në strukturën e tokës duke tjetërsuar parametrat fiziko-kimik të saj por dhe të ujrave nëntokësore.
 - d. Si pikë e ndjeshme e konsideruar në vlerësimin Mjedisor si Hot Spot janë minerat e Pishkashit, Katjelit dhe Prrenjas-fshat, Skroskës të lidhura me teknologjinë shfrytëzuese, mënyrën e menaxhimin mjedisor dhe me pikë shkarkimin e inerteve. Praktikisht përmbatja e lartë e mineralit të Cr, Fe, Ni, etj në dherat e depozituara jashtë instalimeve dhe mënyra e sistemimit të tyre krijon një faktor me impakt të ndjeshëm në regjimin faunistik dhe floristik të rrjedhjes së sipërme të lumit Shkumbin dhe të degëve furnizuese të tij. Fenomeni i depozitimit shoqëruar me regjimin klimaterik si temperatura të lartë, pakësimi i regjimit hidrik, shfrytëzimi i ujit për nevoja agrobujqësore etj, vlerësohen si faktorë me impakt shtues në gjendjen mjedisore nga aktiviteti në këto nyje.

2. Sipërfaqet ujore të ndotura

Bashkia e Prrenjasit për vetë relievin karakterizohet nga sipërfaqe ujore të konsiderueshme për shkak të prezencës së lumit Shkumbin, por dhe të mjaft burime të tjera më të vogla që rrjedhin nga shpatet formuese të tij, si dhe nga mjaft sipërfaqe ujore natyrale të tipit karstik. Hulumtimet konstatojnë se sipërfaqet ujore liqenore natyrale dhe artificiale kanë një trend në rritje të shkallës së ndotjes së tyre. Kjo është e lidhur me:

- a. Mënyrën e menaxhimit të tyre spontan, pa kritere hidroteknike.
- b. Ndërhyrja antropogjene në mjedisin kufizues duke shkatërruar zonat tampone të cilat shkarkojnë më shumë ndotës mekanik, kimik, organik, etj
- c. Mos krijimi i ballancave të duhura midis kapaciteti mbajtës, atij shfrytëzues dhe efektit kohë.
- d. Ndërhyrja në mjedisin rrethues biologjik por dhe më gjerë duke ndryshuar habitatin natyror dhe duke devijuar apo kanalizuar disa nga burimet furnizuese.
- e. Zhvillimi i një bujqësie agresive në kimikate e pesticide, cka ka shtuar në mënyrë të ndjeshme ngarkesën ujore në nitrate, kimikate, pesticide, etj.
- f. Shtimi i fenomentit të erozionit ka shtuar depozitimet inerte në sipërfaqet ujore dhe është cekuilibruar ballanca aerobike-anaerobike duke stimuluar fenomenin e eutrofizimit.
- g. Raporti midis qendrave të banuara dhe zonave ujëmbajtëse është në disfavor të cilësisë së ujit për shkak të mënyrës së menaxhimit të veprimtarisë urbane si rrjet kanalizimesh dhe përpunues.



3. Sipërsaqet e eutrofikuara

Pozicioni gjeografik, reliivi, dinamika stinore dhe vjetore klimaterike nuk favorizojnë eutrofizimin e sipërsaqeve ujore të zonës. Por fakti se territorin e bashkisë Prrenjas gjenden disa ujëmbledhës (rezervuar) artificial apo/dhe natyral ku faktori antropogen është influencues ekziston mundësia e eutrofizimit. Mbështetur në klasifikimin tipologjik të cilësisë së ujrave sipas shkallës së ndotjes mund të konstatojmë se gjendja e ujrave në Bashkinë e Prrenjasit paraqitet si më poshtë:

- Ujrat sipërsaqësore të lumit Shkumbin (vlerësuar në pjesën e territorit të bashkisë Prrenjas) sipas gjendjes së tyre klasifikohen si ujra të kategorisë së dytë.
- Të gjitha sipërsaqet ujore të baseneve natyrore klasifikohen si ujra të **kategorisë së parë**, me predispozitë për të kaluar në kategorinë e dytë me shkallë të ulët ndotje.
- Si më kritik për nga gjendja e ndotjes paraqiten basenet ujore artificiale sikurse është baseni ujëmbledhës i Prrenjasit që është nën efektin e veprimtarisë social-ekonomike të banorëve të qytetit të Prrenjasit, por dhe Rashtanit, dhe Vehcanit. Vlerësuar për nga shkalla e ndotjes së tyre klasifikohen si ujra të **kategorisë së dytë**.

4. Rezervuaret dhe kapaciteti mbajtës i tyre.

Bashkia Prenjas në territorin e saj përmban këto rezervuare (vlerësuar nga kapaciteti i shfrytëzimit, sepse ka dhe disa të vegjël që nuk krijojnë impakt apo raport të konsiderueshëm me mjedisin):

- a. Rezervuari i Prrenjasit me kapacitet të vlerësuar $1\,100\,000\text{ m}^3$
- b. Rezervuari Rashtan me kapacitet të vlerësuar $700\,000\text{ m}^3$
- c. Rezervuari Vehcan me kapacitet të vlerësuar $130\,000\text{ m}^3$

Pra kapaciteti i ujëmbledhësve të krijuar në Bashkinë e Prrenjas është $1\,930\,000\text{m}^3$ duke vlerësuar dhe ujëmbledhësit më të vegjël në total kapaciteti ujëmbledhës i territorit të bashkisë shkon në $2\,220\,000\text{m}^3$ ujë.

Ndërkojë që territori i bashkisë ka mjaft basene ujore natyrore ku ndër më të rëndësishmët janë ato të zonës së mbrojtur (Parku Kombëtar) Shebenik – Labllonicë, ku gjendet 4 liqene të mëdhenj akullnajor.

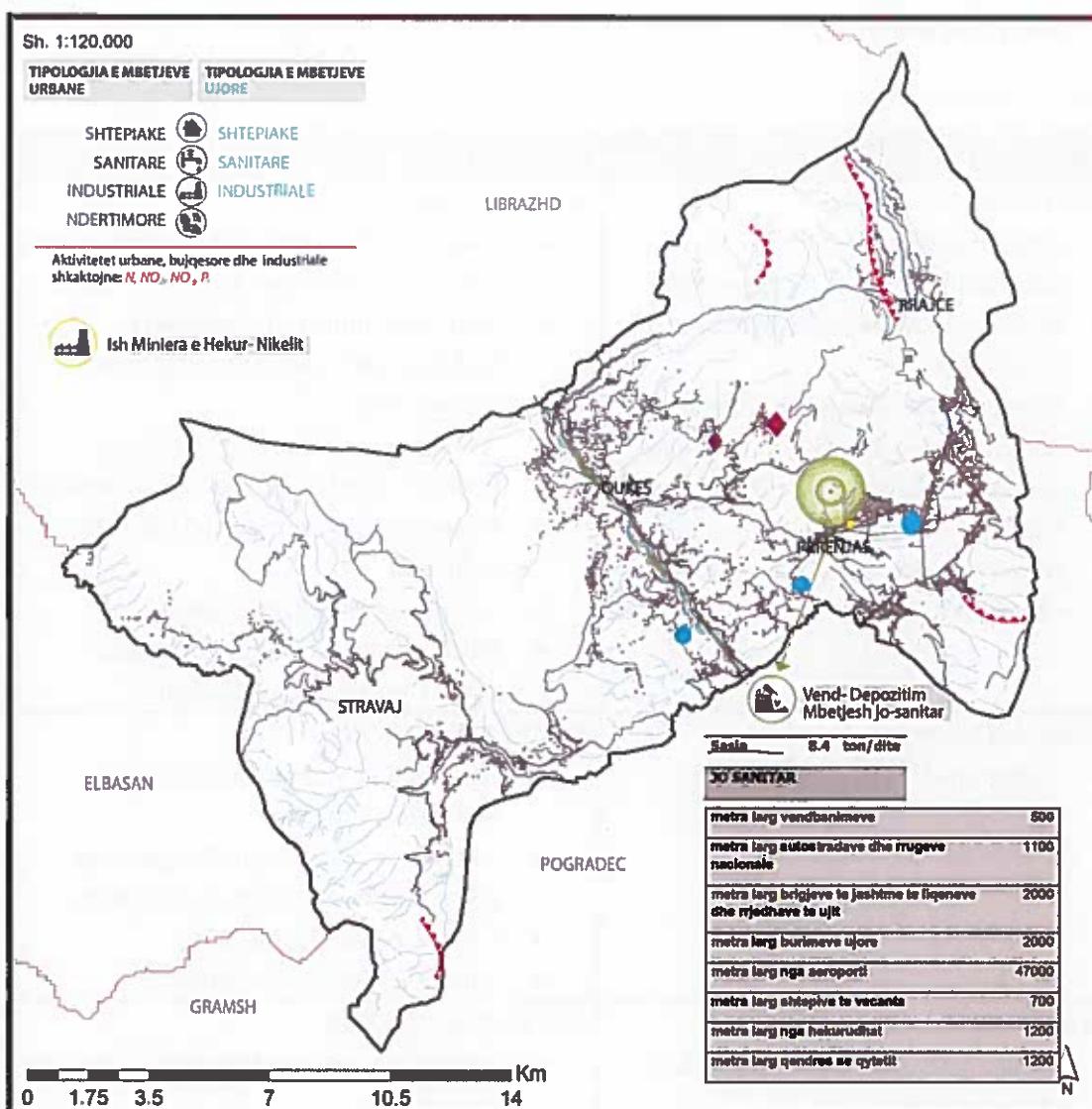


FIGURE 35- HARTË E ANALIZËS NJEDISORE

Shenim: Zona blu përfaqëson rezervuarët; Zona e kuge pikat hot spot



- ANALIZA SWOT

TABELA 37- ANALIZA SWOT

PIKAT E FORTA	PIKAT E DOBËTA
SISTEMI URBAN: <ul style="list-style-type: none"> • vënd strategjik dhe lidhjet transnacionale (pika e Doganave) • Vendbanimet dhe zonat urbane të konsoliduara • Veprimtari të shumta të minierave • Shërbimet publike dhe private si në qendrat e mëdha ashtu edhe në fshatra • Nivelet e larta të marrëdhënieve shoqërore 	SISTEMI URBAN: <ul style="list-style-type: none"> • Cilësia e ulët urbane, arkitektonike dhe estetike e hapësirave dhe e ndërtesave • Aktiviteti industrial pjesërisht i braktisur dhe sektorët produktiv të prapambetur • Aktiviteti i minierave pjesërisht i braktisur dhe jo i shfrytëzuar plotësisht • Mungesa e investimeve në sektorin industrial • Nivelet e ulëta të punësimit • Ofrimi i shërbimeve publike dhe private jo efikas dhe modern
SISTEMI NATYROR: <ul style="list-style-type: none"> • Vlerat mjedisore, ekologjike dhe natyrore: zonat e mbrojtura, Park Kombëtar Shebenik- • Vlerat e paisazhit 	SISTEMI NATYROR: <ul style="list-style-type: none"> • Aktivitetet e minierave dhe ato industriale ndotëse • Mungesa e një sistemi të organizuar për asgjësimin / trajtimin e mbetjeve • Ulja në zonat e pyllëzuara • Ndotja e burimeve mjedisore
SISTEMI BUJQËSOR: <ul style="list-style-type: none"> • Ekonomia bujqësore e konsoliduar dhe e zgjeruar • Ekonomia lidhur me industrinë e sektorit të dhenëve bujqësia dhe përdorimi i burimeve pyjore 	SISTEMI BUJQËSOR: <ul style="list-style-type: none"> • Sistemi i prodhimit bujqësor jo modern dhe efikas
SISTEMI UJOR: <ul style="list-style-type: none"> • Rrjeti hidrografik i dendur • Cilësia e burimeve ujore 	SISTEMI UJOR: <ul style="list-style-type: none"> • Ndotja e burimeve ujore
SISTEMI I INFRASTRUKTURËS: <ul style="list-style-type: none"> • Infrastruktura rrugore me karakter kombëtar (lidhja me Elbasanin) • Strukturimi i territorit dhe infrastrukturës 	SISTEMI I INFRASTRUKTURËS: <ul style="list-style-type: none"> • Infrastruktura e degraduar • Mungesa e lidhjeve efikase • Lidhja e Infrastrukturës me një nivel të ulët • Infrastruktura rrugore dhe rrjeti hekurudhor jo efikas dhe i braktisur
MUNDËSITË	RREZIQET

<ul style="list-style-type: none"> SISTEMI URBAN: Zhvillimi i qendrave urbane dhe i fshatrave Riaftësimi dhe zhvillimi i kryeqytetit Rritja e vlerave të vendeve publike, shërbimeve dhe aktiviteteve Shfrytëzimi i zonave të prodhimit / anijeve ekzistuese dhe përmirësimi i zonave ekzistuese ose të braktisura Forcimi i aktiviteteve dhe i lidhjeve (pikat e kontrollit doganor) 	<ul style="list-style-type: none"> SISTEMI URBAN: Cilësia e ulët urbane dhe e vëndeve publike Rritja e degradimit lidhur me vëndet vakante dhe aktivitetet që nuk janë në përdorim (degradimi territorial dhe ekonomik) Rritja e nivelit të papunësisë
<ul style="list-style-type: none"> SISTEMI NATYROR: Potenciali turistik për zonën malore dhe zhvillimin e turizmit të qëndrueshëm Potenciali i zhvillimit në lidhje me vlerat mjedisore, të pranishme natyrore dhe ekologjike 	<ul style="list-style-type: none"> SISTEMI NATYROR: Rritja e nivelit të ndotjes për shkak të aktiviteteve të prodhimit, minierave dhe pranisë së mbetjeve Shfrytëzimi i pakontrolluar dhe jo i rregullt në zonat e pyllëzuara
<ul style="list-style-type: none"> SISTEMI BUJQËSOR: Shfrytëzimi i aktiviteteve të larmishme dhe të specializuara bujqësore 	<ul style="list-style-type: none"> SISTEMI BUJQËSOR: Rritja e nivelit të prapambetjes dhe ulja e prodhimitarës në zonat bujqësore
<ul style="list-style-type: none"> SISTEMI UJOR: Riaftësimi i sistemit të lumit (përmirësimi i niveleve të peizazhit dhe i ndotjes) 	<ul style="list-style-type: none"> SISTEMI UJOR: Rritja e nivelit të ndotjes (industriale, nga minierat dhe e mbetjeve)
<ul style="list-style-type: none"> SISTEMI I INFRASTRUKTURËS: Riaktivizimi i rrjetit hekurudhor dhe përmirësimi i rrjetit rrugor 	<ul style="list-style-type: none"> SISTEMI I INFRASTRUKTURËS: Prapambetja dhe rritja e nivelit të përjashtimit në lidhje me defiçitin e infrastrukturës



1.2.1 Analiza metabolike dhe vlerësimi i përgjithshëm i territorit të njësisë vendore

Koncepti i metabolizmit urban

Koncepti i metabolizmit urban, i zhvilluar në 1965 nga Abel Wolman, është thelbësor për zhvillimin e qendrueshëm të qyteteve dhe komuniteve. Metabolizmi Urban përkufizohet në teorinë e planifikimit të territorit si "shuma totale e të proceseve teknike dhe socio-ekonomike që ndodhin në qytete, duke rezultuar në rritje, prodhimin e energjisë, si dhe eliminimin e mbeturinave" (Kennedy 2007). Në praktikë, studimi i një metabolizmit urban përfshin "pikturën e përgjithshme" të kuantifikimit të inputeve, rezultateve me qëllim ruajtjen e energjisë, ujit, ushqimit, materialeve dhe mbetjeve për një territor urban. Nacioni i metabolizmit në urbanistikë është i bazuar në një analogji me metabolizmin e organizmave, edhe pse në aspekte të tjera paralele gjithashtu mund të bëhet midis qyteteve dhe ekosistemave. Qytetet janë të ngjashme me organizmat në atë çka konsumojnë, burimet natyrore dhe të enegjisë, proceset e përpunimit dhe nxjerrjen e mbeturinave. Qytetet transformojnë materialet e papërpunuara pjesë e mjedisit, lëndët djegëse dhe ujin, në mjedisin e ndërtuar, biomasës të njeriut dhe të mbeturinave. Éolman (1965) e zhvilloi konceptin metabolizmit urban si një metodë për analizimin e qyteteve dhe komuniteteve përmes kuantifikimit të inputeve - të ujit, ushqimit dhe energjisë, në outputet - ujëra të zeza, mbetje të ngurta dhe ndotës të ajrit, duke ndjekur transformin e këtyre tre flukseve në territor. Tre janë sfidat si rezultat i analizës metabolike me të cilat përballen zonat urbane: 1) *menaxhimi i sistemit të furnizimit me ujë*; 2) *largimi i ujërave të zeza* dhe 3) *kontrollin e ndotjes së ajrit*. Në legjislacion shqiptar koncepti i Metabolizmit bazohet në përcatimet e Nenit 2 të VKM nr. 671 datë 29.07.2015 "Për miratimin e Rregullores së Planifikimit të Territorit", gjithashtu në nenin 53 përcaktohet detyrimi i hartimit të Analizës Metaboliqe dhe asaj të Thelluar si pjesë e Planit të Përgjithshëm Vendor. Referuar bazës ligjore dhe literaturës së sipërpërmendur, ky model u ofron një kuadër nëpërmjet të cilil të studiojnë ndërveprimet e sistemeve natyrore dhe njerëzore në rajone të caktuara. Siç u përmend dhe më lart, flukset e analizuara janë: *Fluksi i energjisë, fluksi i ujit, fluksi i ushqimit dhe fluksi i mbetjeve*. Konkretisht analizimi i flukseve bëhet nëpërmjet identifikimit të hyrjeve dhe daljeve për secilin fluks, të cilat krijojnë një tablo të plotë të mënyrës së funksionimit të territorit, duke evidentuar potencialet dhe burimet që e bëjnë territorin të funksionojë si një i tërë.

Vlen të theksohet që në analizën e këtyre flusëve shpesh janë përdorur të dhëna në nivel qarku apo rajoni, pasi jo vetëm për shkak të manaxhimit të burimeve në nivel kombëtar por edhe për shkak të mungesës së informacioneve në nivel njësie administrative. Kështu konkretisht fluksi i energjisë dhe fluksi i ujit do të analizohen si fillim në nivel rajoni dhe më pas në nivel bashkie. Burimet e energjisë kanë ndikim dhe menaxhohen në rang kombëtar, pavarsisht territorit ku ndodhen. Uji që gjendet në një sistemin urban (uji që analizon fluksi i ujit), vjen nëpërmjet burimeve nëntokësore (që nuk i përkasin vetëm territorint të një bashkie nga ana administrative) apo burimeve sipërfaqësore, duke kaluar në disa sisteme të ndryshme territoriale, në këtë rast, kur kalon në sisteme të ndryshme urbane (rasti i lumenjëve), sjell me vete edhe ndotje që merr gjatë rrugës. Gjithashtu burimet ujore, menaxhohen në nivel baseni ujëmbledhës dhe në nivel kombëtar.

Vlen të theksohet që për llogaritjen e treguesve të konsumit të ujit, energjisë dhe ushqimit përfrymë janë përdorur të dhënrat kombëtare, duke shrytëzuar treguesit e raportit të Censusit 2011.

Energjia dhe Uji në Rajon

Rajoni qendrorⁱ ku ndodhet bashkia Prrenjas, përbëhet nga bashkitë: Rrogozhinë, Divjakë, Fier, Lushnje, Peqin, Belsh, Patos, Mallakastër, Urë Vajgurore, Kuçovë, Berat, Gramsh, Pogradec, Elbasan, Cërrik dhe Librazhd, i cili dallohet në territorin kombëtar përburime të shumta energjie dhe pasuri të mëdha nëntokësore. Pjesa më e madhe e energjisë që vjen nga burimet nëntokësore i dedikohen hidrokarbureve si rajoni më i pasur në Shqipëri. Referuar të dhënavë zyrtare të Ministrisë së Industrisë dhe Energjisë, si edhe Agjencisë Kombëtare të Burimeve Natyrore, janë 5 shoqëri që operojnë në këtë sektor falë marrëveshjeve hidrokarbure midis tyre dhe përfaqësuesit ligjor të qeverisë shqiptare Albpetrol, konkretisht: Bankers Petroleum LTD në vendburimin e Patos-Marinzës, Transoil Group sh.p.k. në vendburimin e Visokës, Trans Atlantic Petroleum në vendburimet e Gorisht-Kocul, Ballsh-Hekal, Cakran-Mollaj dhe Delvinë, Sherëood në vendburimin e Kuçovës, dhe Phoenix në vendburimin e Amonicës. Qartësisht kur analizohet fluksi i energjisë në këtë rajon, burimi kryesor është energjia nga hidrokarburet dhe nga burimet ujore. Kështu lumenjtë e rëndësishëm që përshkojnë rajonin, Shkumbini, Osumi dhe Devollit përdoren gjerësisht për prodhimin e energjisë hidrike nëpërmjet hidrocentraleve në shtratin e tyre. Për fat të keq ende vazhdon të mbetet si burimi kryesor i energjisë për konsumatorët shfrytëzimi i burimeve ujore, duke mos u shfrytëzuar burimet alternative të energjisë si dielli, era apo energjia gjotremale.

Rajoni Qendror ku shtrihet Bashkia Prrenjas është i pasur me ujëra nëntokësor dhe sipërsaqësor, ku mund të përmendim lumenjtë e rëndësishëm të Shkumbinit, Seman, Devoll, Osum, Vjosa, dhe lumenjë e përrrenj më të vegjël. Ekzistenza e këtyre pasurive të mëdha ujore bën që dhe shfrytëzimi i tyre të jetë i lartë, duke propozuar në këtë zonë dhe një numër të konsideruar HEC-esh.

Analiza e Metabolizmit të Bashkisë Prrenjas

Analiza e metabolizmit të Bashkisë Prrenjas merr në konsideratë disa faktorë që ndikojnë në flukset e energjisë, ushqimit, ujit dhe mbetjeve, duke ju referuar shpesh herë të dhënavë në nivel Qarku. Prrenja ka një sipërsaqe prej 569.12 km^2 dhe një popullësi prej 24 906 banorësh (referuar Censusit të vitit 2011). Analiza e flukseve ndjek të njëjtën metodologji përtë katër fulkset në parim, por që për shkak të mungesës së informacionit pësojnë modifikime rast pas rasti. Praktiskisht përtë analizuar flukset janë marrë në shqyrtim hyrjet dhe daljet për secilin fluks, me qëllim identifikimin e problemeve mjedisore, „Hot Spoteve“, dhe humbjet përkatëse.



1.2.1.1 Fluksi i ujit

Teorikisht fluksi i ujit tregon bilancin e prodhimit të ujit nga burimet sipërfaqësore dhe ato nëntokësore në territorin e bashkisë Prrenjas. Bashkia e Prrenjasit për vetë reliefin karakterizohet nga sipërfaqe ujore të konsiderueshme për shkak të prezencës së lumbit Shkumbin, por dhe të mjaft burime të tjera më të vogla që rrjedhin nga shpatet formuese të tij, si dhe nga mjaft sipërfaqe ujore natyrale të tipit karstik. Hulumtimet konstatojnë se sipërfaqet ujore lijenore natyrale dhe artificiale kanë një trend në rritje të shkallës së ndotjes së tyre. Kjo është e lidhur me:

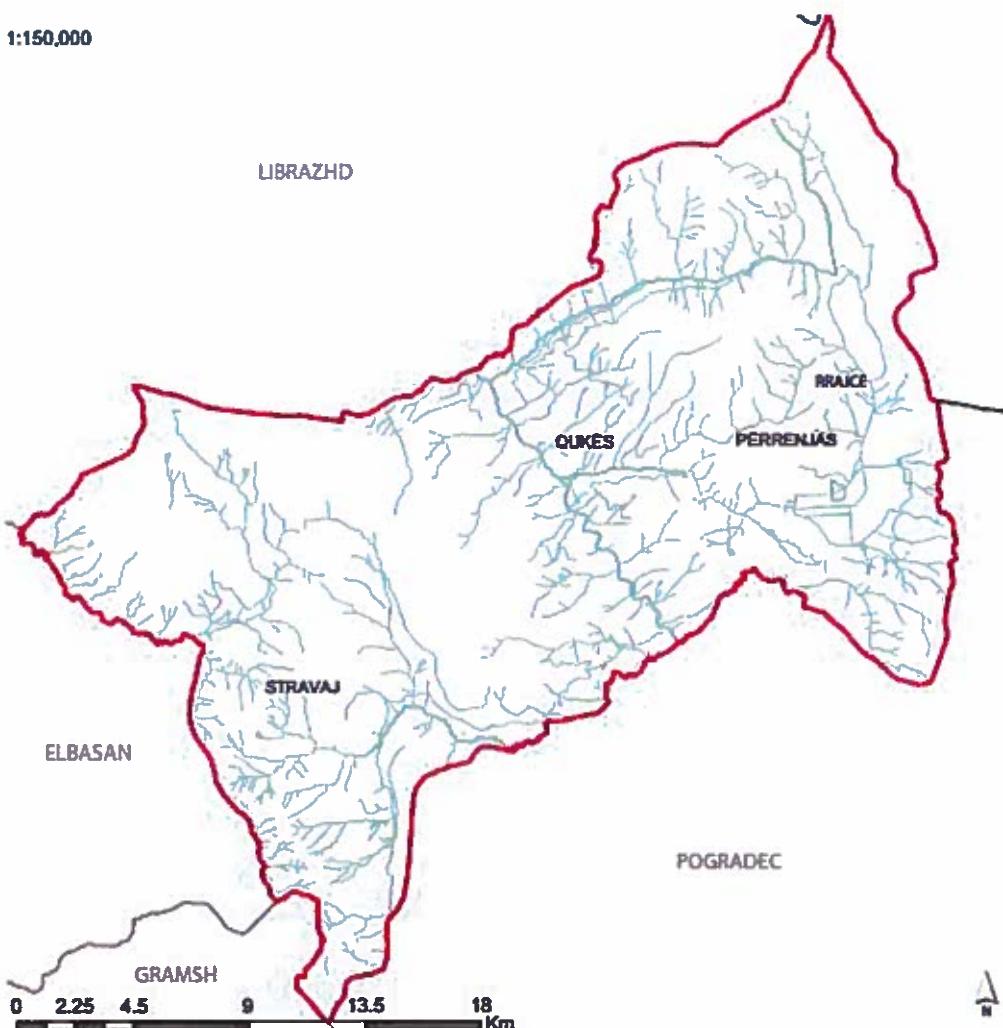


FIGURE 36- HARTA E RRJETIT HIDROGRAFIK

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

- Mënyrën e menaxhimit të tyre spontan, pa kriterë hidroteknike;
- Ndërhyrja antropogjene në mjedisin kufizues duke shkatërruar zonat tampone, të cilat shkarkojnë më shumë ndotës mekanik, kimik, organik, etj;

- c. Mos krijimi i balancave të duhura midis kapaciteti mbajtës, atij shfrytëzues dhe efektit kohë.
- d. Ndërhyrja në mjedisin rrethues biologjik, por dhe më gjerë duke ndryshuar habitatin natyror dhe duke devijuar apo kanalizuar disa nga burimet furnizuese;
- e. Zhvillimi i një bujqësie agresive në kimikate e pesticide, c'ka ka shtuar në mënyrë të ndjeshme ngarkesën ujore në nitrate, kimikate, pesticide, etj.;
- f. Shtimi i fenomentit të erozionit ka shtuar depozitimet inerte në sipërfaqet ujore dhe është c'ekuilibruar balanca aerobike-anaerobike duke stimuluar fenomenin e eutrofizimit;
- g. Raporti midis qendrave të banuara dhe zonave ujëmbajtëse është në disfavor të cilësisë së ujit për shkak të mënyrës së menaxhimit të veprimtarisë urbane si rrjet kanalizimesh dhe përpunues.

Shkumbini është nga lumenjtë më të mëdhenj në Shqipërinë Qendrore. Është 181 km i gjatë, sipërfaqja e pellgut 2444 km², dhe lartësia mesatare mbi nivelin e detit është 753 m. Grykëderdhja e tij është në detin Adriatik, në pjesën jugore të lagunës së Karavastasë. Shkumbini buron nga pjerrësitë lindore të Valamarës dhe malet e Gurit të Kamjes. Në Librazhd ai bashkohet me përruin e Rapunit. Në luginen e Elbasanit, shtrati i tij zgjerohet dhe rrjedh drejt perëndimit deri në fushën bregdetare në afersi të Rrogozhinës, ku transformohet në lumë fushor. Në pellgun e Shkumbinit ka larmi gëlqerorësh, nga ku burojnë shumë burime karstike të rëndësishme, si ai i Krastës me 500 l/s. Prurja mesatare shumëvjeçare e Shkumbinit është 61.5 m³/sek. Ai transporton mesatarisht 5.8 milionë tonë lëndë të ngurta në vit. Temperaturat lëvizin nga 6.3°C në janar deri 22 °C në gusht. Mineralizimi i ujërave është rreth 317 mg/l. Studimetⁱⁱ tregojnë cilësi relativisht të mirë të ujërave. Megjithatë, Shkumbini ka qenë dhe mbetet lumë me probleme mjedisore. Veçanërisht ndikim të madh kanë luajtur mbeturinat e shkarkuara nga Kombinati Metalurgjik i Elbasanit. Sasi të mëdha të lëndëve ndotëse janë shkarkuar drejtpërdrejt në lumë, ndërsa në brigje janë hedhur sasi të mëdha mbeturinash të ngurta nga aktivitetet e Kombinatit. Para viteve 1991, është vlerësuar që prej këtij objekti industrial janë shkarkuar në Shkumbin 30-35 milionë m³/vit mbeturina të lëngëta me përbajtje shumë të madhe të lëndëve helmuese si: cianuret, fenolet, NH₃ etj. Gjithashtu, në brigjet e tij shkarkoheshin rreth 800 t në ditë mbeturina të ngurta. Nga ndotja e rëndë industriale, lumi Shkumbin në zonën e Cërrikut ishte kthyer në një lumë të vdekur. Pas vitit 1990 shumica e objekteve industriale ndërprenë aktivitetin, duke ndikuar pozitivisht në cilësinë e ujërave. Megjithatë, ende ndjehet shqetësim nga: (1) shkarkimet urbane të qytetit të Elbasanit dhe qyteteve te tjera me sipër (Cërrrik, Librazhd dhe Prrrenjas), pasi lumi kalon pranë tyre dhe grumbullon gjithë shkarkimet e patrajtua; (2) shkarkimet industriale, si nga aktivitetet e tanishme ashtu dhe nga grumbullimet në brigje të shkarkimeve të ngurta të mëparshme; (3) erozioni i lartë në basenin ujëmbledhës prej shpyllëzimeve; është vlerësuar se në 26% të sipërfaqes shpejtësia e erozionit është 1.2 mm/vit, dhe në 13% ajo arrin më shumë se 3 mm/vit; (4) shkarkimet dhe kimikatet me origjinë bujqësore, pasi lumi kalon në zonë me bujqësi pak a shumë të zhvilluar.

Rezervuaret dhe kapaciteti mbajtës i tyre



Bashkia Prrenjas në territorin e saj përmban këto rezervuare (vlerësuar nga kapaciteti i shfrytëzimit, sepse ka disa të vegjël që nuk krijojnë impakt apo raport të konsiderueshëm me mjeshtirin):

- a. Rezervuari i Prrenjasit me kapacitet të vlerësuar $1.100.000\text{m}^3$
- b. Rezervuari Rashtan me kapacitet të vlerësuar 700.000 m^3
- c. Rezervuari Vehcan me kapacitet të vlerësuar 130.000 m^3

Pra kapaciteti i ujëmbledhësve të krijuar në Bashkinë e Prrenjasit është $1\,930\,000\text{m}^3$ duke vlerësuar dhe ujëmbledhësit më të vegjël në total kapaciteti ujëmbledhës i territorit të bashkisë shkon në $2\,220\,000\text{m}^3$ ujë.

Ndërkoq që territori i bashkisë ka mjaft basene ujore natyrore ku ndër më të rëndësishëm janë ato të zonës së mbrojtur (Parku Kombëtar) Shebenik – Labllonicë, ku gjendet 4 liqene të mëdhenj akullnajor.

Për të kuptuar kosumin e ujit nga banorët dhe bizneset e Bashkisë së Prrenjasit, në mungesë të të dhënavë zyrtare të Ndërmarrjes së Ujësjellës Kanalizimeve të kësaj njësie, kjo analizë u referohet të dhënavë të INSTAT, Cencus 2011 (Grid) për popullësinë, numrin e banorëve në çdo 1km^2 , ku kemi llogaritur mbi bazën e statistikave zyrtare të konsumit të ujit për familje mesatarisht 100 litra/banor/ditë, konsumin për familje në vit.

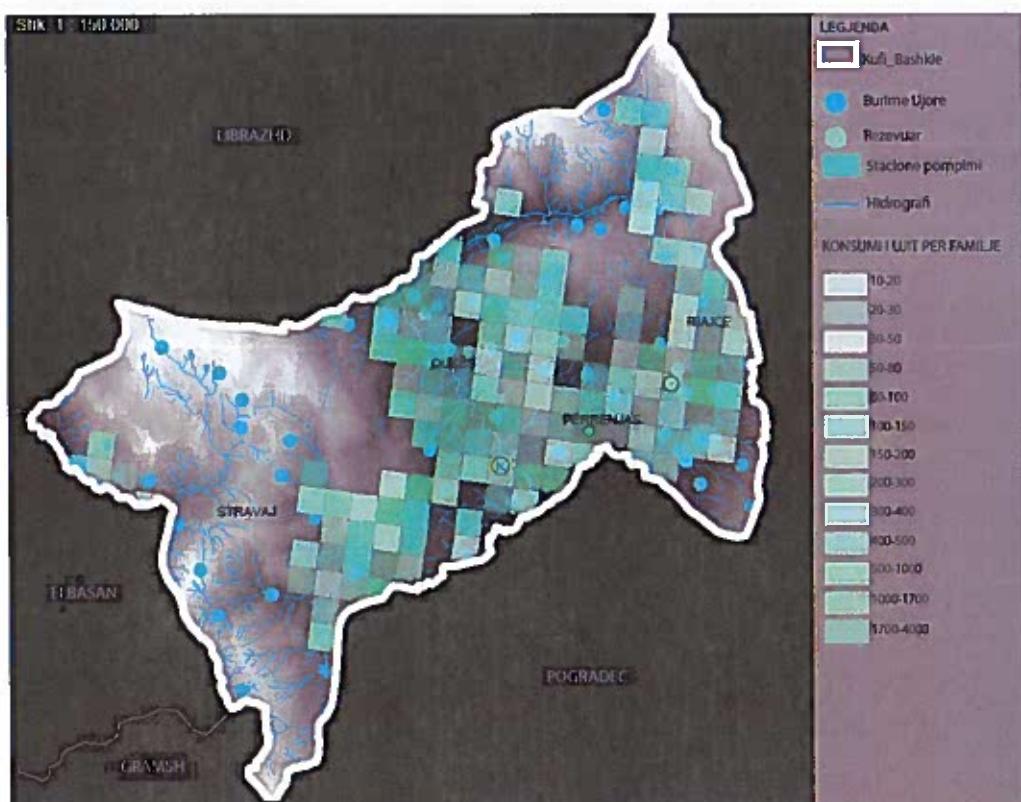


FIGURE 37- HARTA E FLUKSIT TE UJIT

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

1.2.1.2 Fluksi i energjisë

Fluksi i energjisë i referohet sasisë së prodhur të energjisë dhe konsumit real në Bashkinë Prrenjas, ku qartësisht tregon mbi potencialet e mundshme që ekzistojnë në territor duke minimizuar në këtë mënyrë disa burime energjie që janë të mbishfrytëzuara.

Burimi kryesor i energjisë në Bashkinë e Prrenjasit mbetet përdorimi i lartë i ujërave sipërfaqësor të lumenjve për prodhimin e energjisë hidrike, për këtë arsy fluksi i ujit shihet i lidhur ngushtë me atë të energjisë në territorin e kësaj njësie. Gjithashtu një burim shumë i mirë alternative i energjisë që sygjerohet të shfrytëzohet është ajo diellore, pasi vendi ynë ka një rrezatim të konsiderueshëm për t'u përdorur si burim energjie. Kështu Bashkia Prrenjas, shtrihet midis izolinjave 2500 - 2700 kË/m² në vit. Në nivel kombëtar energjia diellore shfrytëzohet shumë pak, rreth 0.1%, dhe vetëm për prodhimin e ujit të ngrrohtë sanitar me panele fotovoltaik, me iniciativa private familjare. Nga analiza sygjerohet shfrytëzimi i burimeve alternative të energjisë, si energjia diellore dhe e erës për institucionet publike si godinat administrative e arsimore apo përfunkzionet e shërbimet publike si ndriçimi rrugor.

Përsa i takon konsumit të energjisë dhe llojit të energjisë së përdour për ngrohje nga banorët, energjia elektrike është nga burimet primare të përdorura në gjithë territorin e Shqipërisë. Për llogaritjen e konsumit të energjisë për familje, u referohemi të dhënave të INSTAT, Cencusi 2011, mbi numrin e popullësisë në Bashkinë Prrenjas në vitin 2011 sipas përqëndrimit në rrjetin kuadratik prej 1km² që INSTAT përdor për analizat statistikore, ku konkretisht llogaritet nga matjet e drejtpërdrejta në sistemet GIS një numër prej 24.906 banorësh. Duhet theksuar këtu që numri i popullësisë referuar të dhënave të Gjendjes Civile po të njëjtë viti është 32.411 banorë, por për çështje të analizës së fluksëve janë përdorur të dhënat e INSTAT për të qenë brenda të njëjtit spektër të informacioneve. Referuar raportit zyrtar të Cencus 2011 numri mesatar i pësonave në një familje është 4 anëtarë, kështu duke analizuar të dhënat në nivel kombëtar ku, numri i Njësive Ekonomike Famijare është 722.600 familje, dhe konsumi i energjisë nga përdoruesit famijarë është 2.587.907 MËhⁱⁱⁱ, llogarisim konsumin e energjisë elektrike për një familje shqiptare në vit mesatarisht prej 3.6 MËh, të dhëne të cilën e përdorim për të hartëzuar konsumin e energjisë referuar grudit 1km² të gjeneruar nga të dhënat e INSTAT.

Duke ju referuar gjithmonë INSTAT, burimi kryesor i ngrohjes për njësitë familjare në qarkun Elbasan mbetendrutë e zjarrit në vlerën 77%, në vendin e dytë renditet ngrohja me gaz në 13% dhe në fund ajo me energji elektrike me 7%.



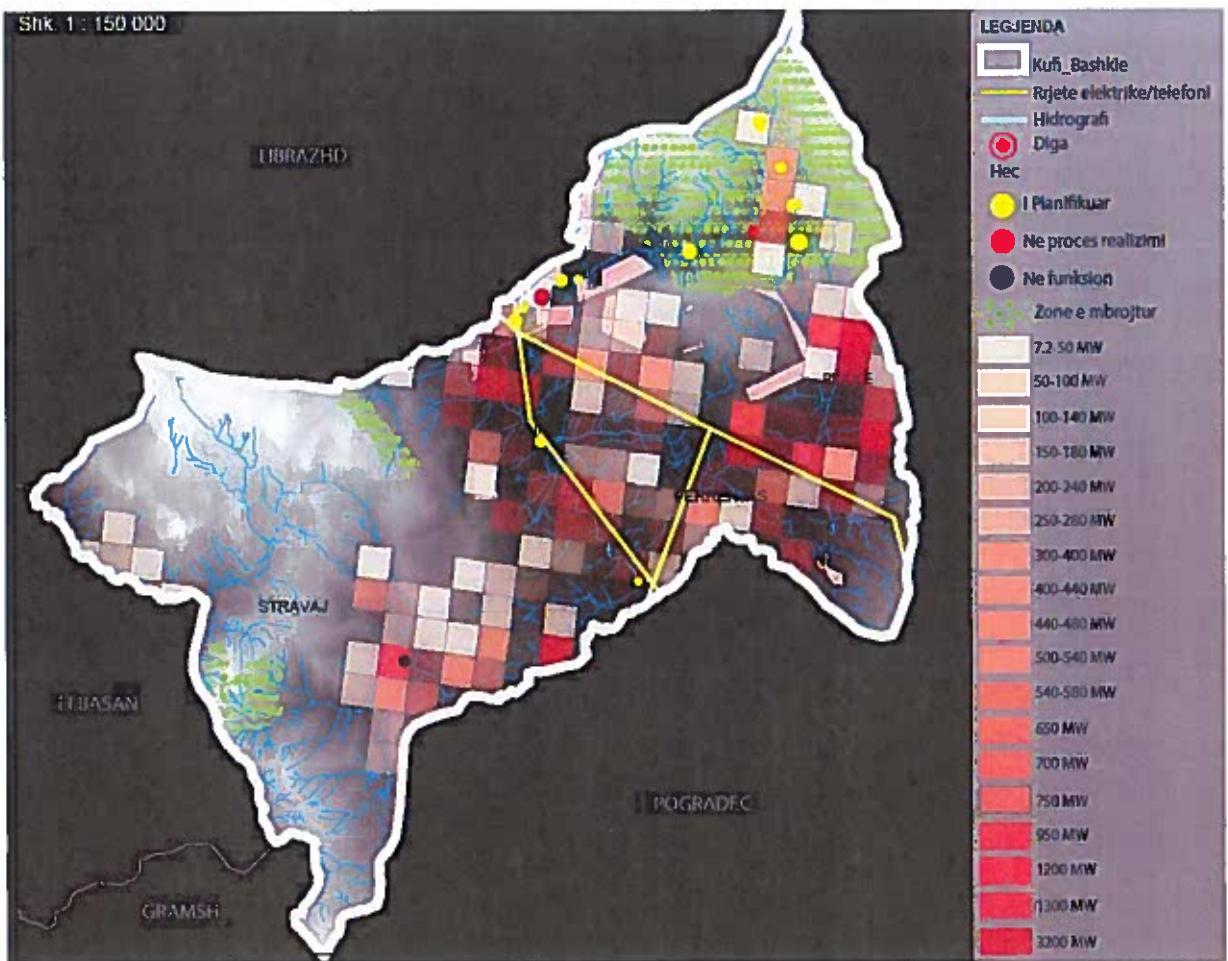


FIGURE 38- HARTA E FLUKSEVE TË ENERGJISË

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

1.2.1.3 Fluksi i ushqimit

Fluksi i ushqimit analizon të dhënat për importin, prodhimin, përpunimin, konsumin, humbjen dhe eksportin e ushqimeve. Sipërfaqja e tokave bujqësore për Bashkinë Prrenjas është 5.258 ha.

Përsa i përket fluksit të ushqimit në Bashkinë Prrenjas, analizojmë prodhimet bujqësore dhe blegtorale që prodhohen në territor, pasi zënë dhe peshën kryesore në këtë fluks. Importet e analizuara janë në nivel kombëtar, dhe *nuk rezultojnë të dhëna në nivel lokal*, ndërsa përsa i takon të dhënavë për përthijen e produkteve bujqësore dhe blegtorale, ato i referohen Qarkut Elbasan, pasi Drejtoritë e Bujqësisë dhe Ushqimit administrojnë informacionin vetëm në këtë nivel. Në tabelën më poshtë paraqitet prodhimet (burimi INSTAT) dhe konsumi treg dhe eksport (burimi MBZHRAU) për qarkun Elbasan:

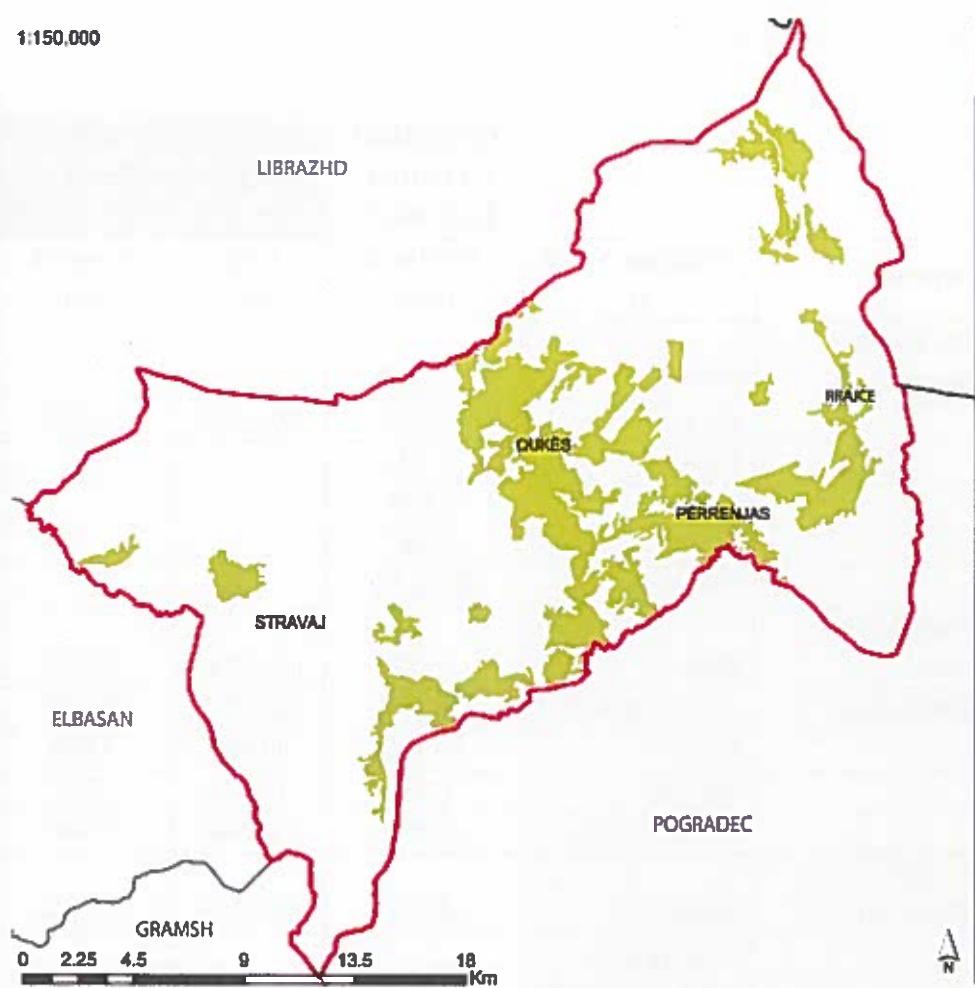


FIGURE 39- HARTA E TOKAVE BUJQËSORE

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l



TABELA 38- PRODIHIMI NE NIVEL QARKU

			PRODHIM E QARKU ELBASAN	POTENCIALET PRODhueSE QARKU ELBASAN	
Përbërës Niveli I		Përbërës Nivel I II	Prodhim (ton)	Treg (ton)	Eksport (ton)
Prodhim Bimor	Prodhimet e arave	Drithëra	93.095		
		Perime	75.165	500.128	31.560
		Patate	31.756		
		Fasule	4.509		
		Bimë industriale	2.007		
		Foragjere	666.154		
	Prodhime në sera	Perime	5.522	56.924	13.170
	Drufrutorë	Pemë frutore	28.470	209.821	15.210
		Ullinj	14.833	60.960	1.850
		Agrume	1.666	15.370	270
Prodhimi Blektoral	Prodhim Blektoral	Qumësht	142.254	177.361	300.432
		Mish (gjedhi, derri, shpendësh, ruminantësh të vegjël)	17.100	33.818	-
		Lesh	391		
		Vezë	77.559.272	42.318.00	-
		Mjaltë	329	2.212	-

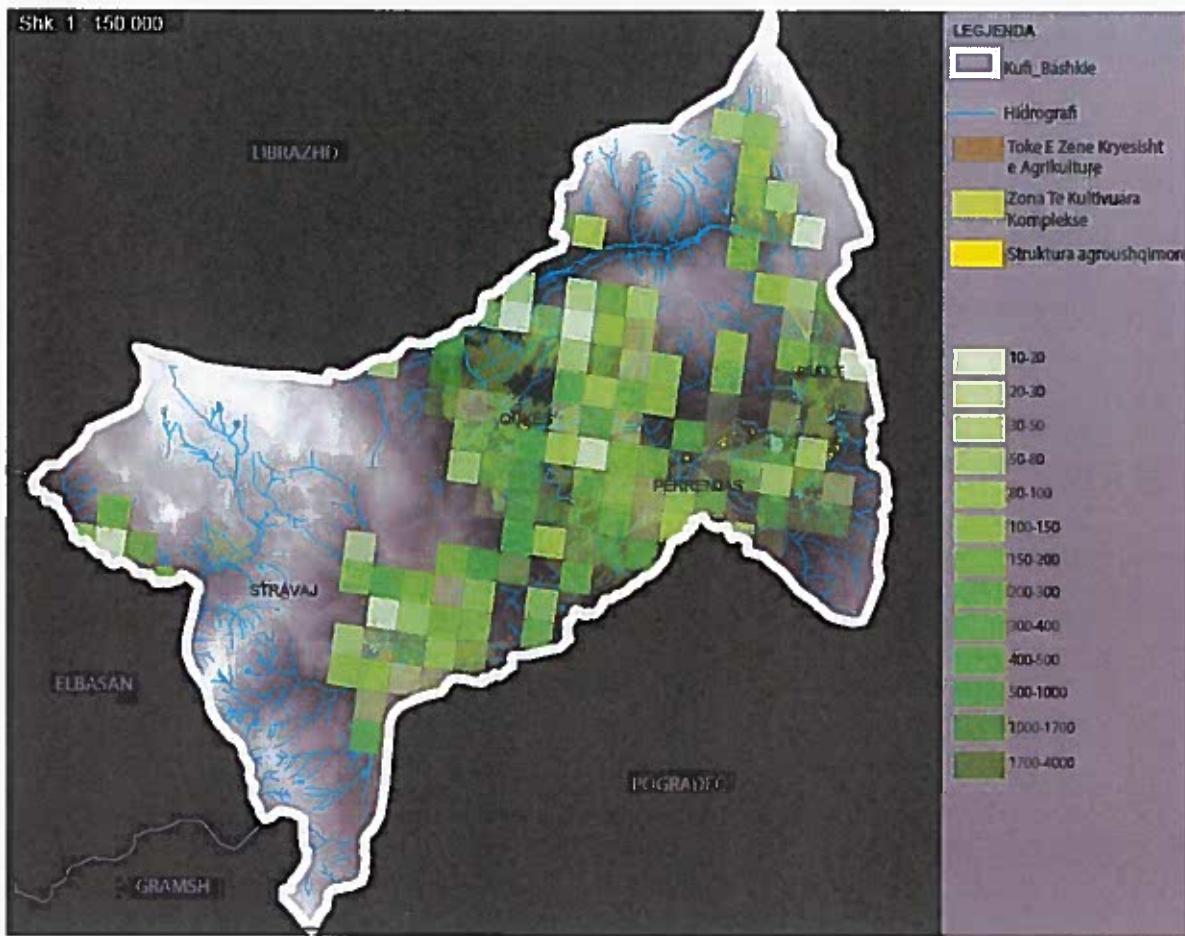


FIGURE 40- HARTA E FLUKSIT TE USIIQIMEVE

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l

1.2.1.4 Fluksi i mbetjeve

Fluksi i mbetjeve analizon sasinë e mbetjeve që importohen, prodhohen, riciklohen dhe përpunohen.

Një nga shkaqete ndotjes mjedisore është krijimi i zonave problematike të ndotjes që njihen si “Hot Spot”. Për shkak të gjenerimit në rritje të prodhimit të mbetjeve të ngurta dhe depozitimi i pakontrolluar i tyre kryesisht me origjinë industriale, urbane, bujqësore, etj janë krijuar zona të ndjeshme mjedisore. Praktikisht zonat më problematike ndodhen atje ku përqëndrimi i popullsisë është më i lartë, pra kryesisht në zonat urbane, pra qytete, kështu si pika më të ndjeshme të ndotjes mjedisore nga ky proces vlerësohet vend grumbullimi i mbetjeve urbane të qytetit Prrenjasit. Kjo është e lidhur me:

- Së pari, mbetjet urbane të gjeneruara nga aktiviteti familjar apo shërbimet sociale, të cilat kanë ngarkesë mekanike, kimike, fizike, bakteriologjike, organike, etj;



- b. Së dyti, mbetjet me origjinë spitalore, të cilat përbajnë përpos elementeve të zakonshëm edhe mbetje profesionale apo kirugjikale që ngarkesës fizike të tyre i shtojnë potencën dhe aktualitetin e infeksioneve të ndryshme.
- c. Së treti, mbetjet industriale dhe ndërtimore përbëjnë një burim në rritje aktualisht. Kjo është e lidhur me shtimin e veprimtarive industriale dhe ndërtimore, të cilat karakterizohen nga gjenerimi i mbetjeve me ngarkesë fizike dhe me ngarkesa kimike specifike (lëndë kimike, solucione, kimikate, përbatje elementesh kimikë, etj) të konsiderueshme c'ka krijon previsa për zhvillime procesesh agresive me emetime ajrore, infiltrime tokësore dhe nëntokësore, ndotje ujore sipërfaqesore dhe nëntokësore, me krijimin e aromave të pakëndëshme, etj.

Këto mbetje në mënyrën e grumbullimit, transportit, depozitimit **dhe trajtimit** të tyre krijojnë zona me ndjeshmëri mjedisore dhe komunitare të lartë. Praktikisht depozitimi i tyre është problematik sepse:

- a. Sipas studimit të realizuar rezulton se banorët e qyteti të Prrenjasit gjenerojnë një sasi të konsiderueshme mbetjesh të ngurta të vlerësuar në 395kg/banor/vit, duke gjeneruar 3.300.000 kg/vit, vlerësuar me numrin e popullsisë.
- b. Pozicioni gjeografik dhe hidrologjia e zonës, ku qyteti është pozicionuar midis maleve dhe aftësia ujëmbajtëse e zonës sidomos e fushës së Domosdovës, ku gjendet dhe një nga rezervuarët më të mëdhenj ujëmbledhës, **nuk favorizojnë aspak mundësinë e grumbullimit dhe depozitimit spontan apo dhe të trajtimit** në një pikë landfilli.
- c. **Regjimi klimatik i zonës me reshje të shumta** dhe intesive mundëson zhvendosje mekanike dhe krijimin e rrjedhjeve me ngarkesë që kalojnë **me infiltrim** në strukturën e tokës duke tjetërsuar parametrat fiziko-kimik të saj por dhe të ujave nëntokësore.
- d. Si pikë e ndjeshme e konsideruar **në vlerësimin Mjedisor si Hot Spot janë minerat e Pishkashit, Katjelit dhe Prrenjas-fshat, Skroskës** të lidhura me teknologjinë shfrytëzuese, mënyrën e menaxhimin mjedisor dhe me pikë shkarkimin e inerteve. Praktikisht përbatja e lartë e mineralit të Cr, Fe, Ni, etj në dherat e depozituara jashtë instalimeve dhe mënyra e sistemimit të tyre krijon një faktor me impakt të ndjeshëm në regjimin faunistik dhe floristik të rrjedhjes së sipërme të lumenit Shkumbin dhe të degëve furnizuese të tij. Fenomeni i depozitimit shoqëruar me regjimin klimaterik si temperatura të lartë, pakësimi i regjimit hidrik, shfrytëzimi i ujit për nevoja agrobujqësore etj, vlerësohen si faktorë me impakt shtues në gjendjen mjedisore nga aktiviteti në këto nyje.

Sipërfaqet e eutrofikuara - Pozicioni gjeografik, reliivi, dinamika stinore dhe vjetore klimaterike favorizojnë eutrofizimin e sipërfaqeve ujore të zonës. Aktualisht në sipërfaqet ujëmbledhëse natyrore dhe artificiale konstatohet një shtim i proçesit të eutrofizimit, madje i ndjeshëm. Kjo është e lidhur me një tërësi faktorësh që kanë të bëjnë me njohjen dhe vlerësimin potencial të këtyre ekosistemeve, me mënyrën e shfrytëzimit të tyre, me raportin e funksionaliteti të tyre dhe të aktivitetit antropogen, me mos kontrollin e shkarkimeve bujqësore, blektorale, kimike, etj. Ndërkohë që fenomeni i konsumit human dhe ritmit të zhvillimit të bujqësisë konvepcionale është shtuar në mënyrë të ndjeshme duke impaktuar negativisht baset ujore ekzistuese.

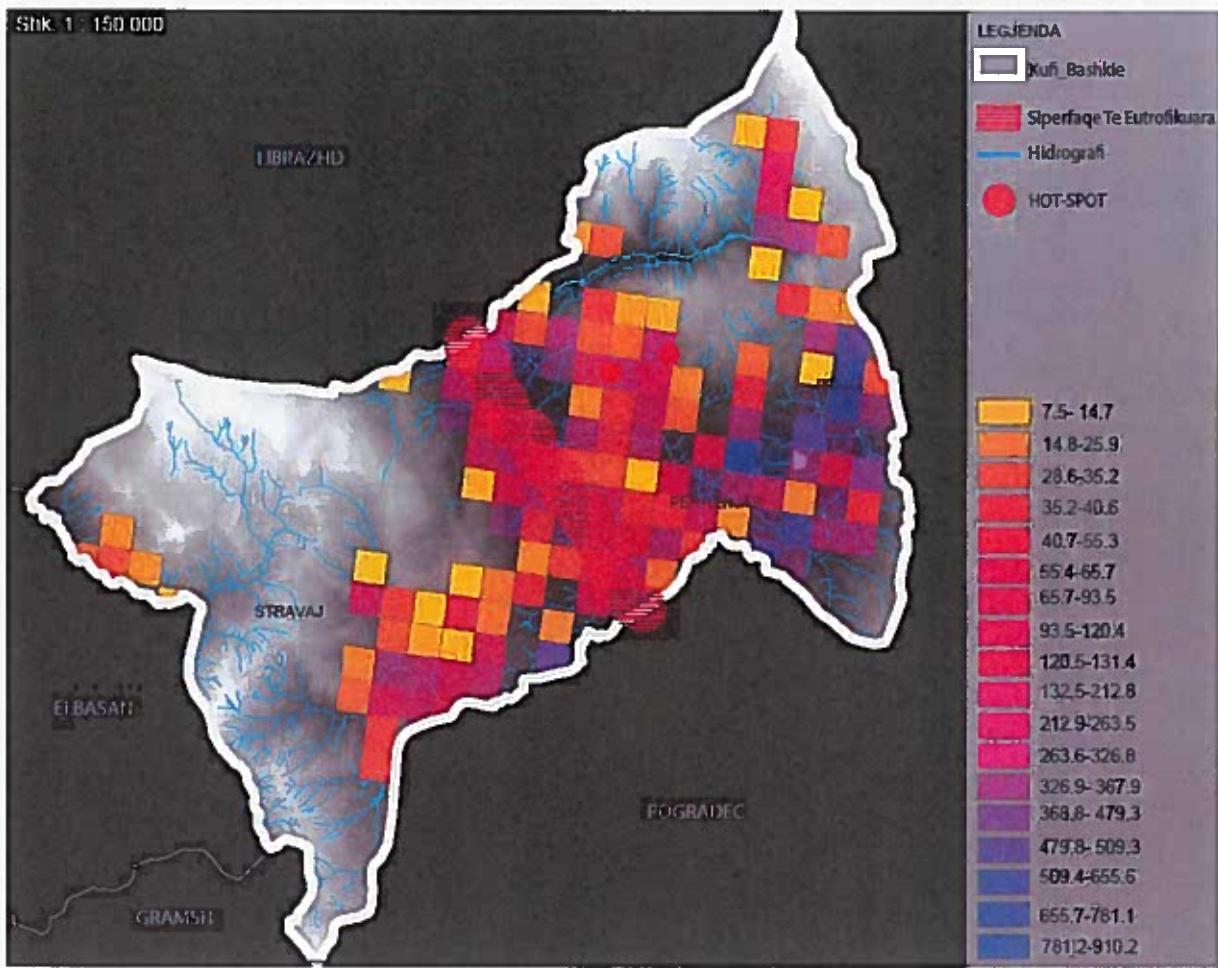


FIGURE 41- HARTA E FLUKSEVE TË NDOTJEVE

Punoi: A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l



2 VIZIONI DHE STRATEGJIA TERRITORIALE

2.1 Formulimi i vizionit dhe strategjisë për zhvillimin territorial të njësisë vendore

- **OBJEKTIVAT DHE STRATEGJITË E PLANIT TE PËRGJITHSHËM KOMBËTAR**

PLANI I PËRGJITHSHËM KOMBËTAR

Plani i Përgjithshëm Kombëtar (PPK) “Shqipëria 2030”, është instrumenti më i lartë i planifikimit territorial në Shqipëri i cili adreson në mënyrë të integruar çështjet e planifikimit, duke e parë territorin shqiptar si një të tërë. Në bazë të parimeve, objektivave dhe specifikimeve të tij, do të detajohen planet e hierarkive më të ulëta.

PPK ofron kornizën strategjike referuese për zhvillimin e qëndrueshëm të territorit për 15 vitet e ardhshme, me qëllim sigurimin e zhvillimit të balancuar ekonomik e social të vendit, menaxhimin e përgjegjshëm të burimeve natyrore të tij, mbrojtjen e mjedisit, ndërkoqë që siguron përdorimin racional të tokës. Ky dokument, përfaqëson bazën për harmonizimin e politikave sektoriale e ndërsektoriale, të cilat kanë impakt në territor apo shoqerohen me efekte në të, strukturon dhe balancon zhvillimet urbane e rurale si dhe ofron një klimë të besueshme për investimet afatgjata.

Metodologjia për hartimin e PPK2030 bazohet në 3hapa të rëndësishëm dhe plotësuese të njëra-tjetrës:

1. **Analiza Metabolike e Territorit**, si njëmodel që përdoret për identifikimin dhe analizën e flukseve të materialeve dhe të energjisë brenda territoreve të caktuara. Ky model u ofron studiuesve një kuadër, nëpërmjet të cilit të studiojnë ndërveprimet e sistemeve natyrore dhe njerëzore në rajone të caktuara.
2. **Hartimi i Deklaratës së Vizonit**
3. **Planifikimi Strategjik**, si një teknikë që zbatohet për qytete, zona metropolitane, rajone dhe integron çështjet sociale, ekonomike, financiare, territoriale, mjedisore, të qeverisjes, institucionale dhe ligjore në një kornizë të vetme. Përcakton zhvillimin mbi bazën e vizionit dhe mundëson objektiva, programe dhe plane veprimi për zbatim. Nuk ka natyrë të ngurtë rregullatore. Krijon mënyra për të adresuar sfidat, shmangur pengesat dhe përdorur mundësitë dhe burimet në mënyrë eficiente. Realizohet me pjesëmarrje.

KORNIZA LIGJORE

PPK është pjesë e Sistemit të Integruar të Planifikimit(SPI)dhe harmonizohet me proceset kryesore që orjentojnë vendimarrjen për përcaktimin e drejtimeve strategjike dhe shpërndarjes së burimeve.

Shtrirja për një periudhë 15 vjeçare e kornizave orjentuese të PPK dëshmon për rëndësinë e këtij dokumenti në sigurimin e një zhvillimi afatgjatë e cilësor të territorit përmes harmonizimit të dokumentave më të rëndësishëm ekonomikë e politikë të vendit.

Plani i Përgjithshëm Kombëtar (PPK) "Shqipëra 2030", vjen si detyrim për zbatimin e kësaj kornize ligjore ku edhe përcaktohet si dokumenti referues i detyrueshëm për të gjitha planet që hartohen në Republikën e Shqipërisë.¹

Ne nenin 16 te ligjit Nr. 107/2014 "Per Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", i ndryshuar, përcaktohet:

1. Plani i Përgjithshëm Kombëtar përcakton kuadrin referues të detyrueshëm për të gjitha planet që hartohen në Republikën e Shqipërisë.
2. Objektivat e Planit të Përgjithshëm Kombëtar të Territorit janë:
 - a) përcaktimi i parimeve dhe i drejtimeve për një zhvillim të qëndrueshëm e të balancuar të territorit;
 - b) krijimi i kushteve territoriale për zhvillimin rajonal;
 - c) drejtimi i krijimit dhe zhvillimit të infrastrukturës publike kombëtare;
 - ç) krijimi i kushteve për ruajtjen e ekosistemeve, biodiversiteteve, burimeve natyrore mbi e nën tokë dhe të pasurisë natyrore e kulturore, balancimi i efekteve të sistemeve të banimit e veprimtarive ekonomike dhe mbrojtja e zhvillimi i sipërfaqeve të gjelbra e sipërfaqeve të tjera të kultivueshme;
 - d) orientimi i objektivave për planifikimin rajonal, ndërvendor e vendor;
 - dh) bashkërendimi i punës, harmonizimi dhe orientimi i objektivave sektoriale të zhvillimit me efekt në territor;
 - e) përputhja me orientimet dhe udhëzimet e dokumentit të perspektivës europiane për zhvillimin hapësinor.

OBJEKTIVAT E PËRGJITHSHME

Objektivat e Planit të Përgjithshëm Kombëtar bazohen në objektivat e planifikimit të qëndrueshëm të dokumentave më të rëndësishëm të planifikimit European si Axbenda Evropiane e Territorit 2020, Strategjia Evropa 2020, Vizioni Territorial i Evropës 2050, etj.

Objektivat strategjikë të PPK:

- I. Integrimi shumëdimensional në kontekstin european;
- II. Krijimi dhe forcimi i një pozite ekonomike të fortë dhe konkuruese të Shqipërisë në rajonin e Ballkanit dhe të Mesdheut;
- III. Sigurimi i integritetit fizik dhe territorial të peizazhit historik, kulturor, natyror dhe urban në të gjithë territorin shqiptar;

¹Nëni 16, pika 1, Ligji 107/2014, "Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit" datë 30.07.2014, i ndryshuar



- IV. Rritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës për njerëzit, duke promovuar rritje ekonomike, eliminuar pabarazitë hapësinore, hequr barrierat e aksesit në ekonomi, infrastrukturë dhe dije.
- V. Promovimi i të “drejtës për qytetin”
- VI. Krijimi i bazave për zhvillim rajonal

Objektivat Specifikë të planit

Që burojnë nga Ligji nr. 107, datë “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar janë:

- a) përcaktimi i parimeve dhe i drejtimeve për një zhvillim të qëndrueshëm e të balancuar të territorit;
- b) krijimi i kushteve territoriale për zhvillimin rajonal;
- c) drejtimi i krijimit dhe zhvillimit të infrastrukturës publike kombëtare;
- ç) krijimi i kushteve për ruajtjen e ekosistemeve, biodiversiteteve, burimeve natyrore mbi e nën tokë dhe të pasurisë natyrore e kulturore, balancimi i efekteve të sistemeve të banimit e veprimtarive ekonomike dhe mbrojtja e zhvillimi i sipërsaqeve të gjelbra dhe sipërsaqeve të tjera të kultivueshme;
- d) orientimi i objektivave për planifikimin rajonal, ndërvendor e vendor;
- dh) bashkërendimi i punës, harmonizimi dhe orientimi i objektivave sektoriale të zhvillimit me efekt në territor;
- e) përputhja me orientimet dhe udhëzimet e dokumentit të Perspektivës Europiane për Zhvillimin Hapësinor.

• Vizioni i PPK, SHQIPËRIA 2030

“Shqipëria një qendër e integruar në sistemin ekonomik dhe infrastrukturor Europian, një ekonomi e shumëlojshme dhe konkurente në hapsirën Ballkanike, një shtet që synon barazinë në akses, infrastrukturë, ekonomi dhe dije. Siguron mbrojtje të trashëgimisë natyrore, historike dhe kulturore me synimin për t'u shndërruar në një destinacion autentik.”

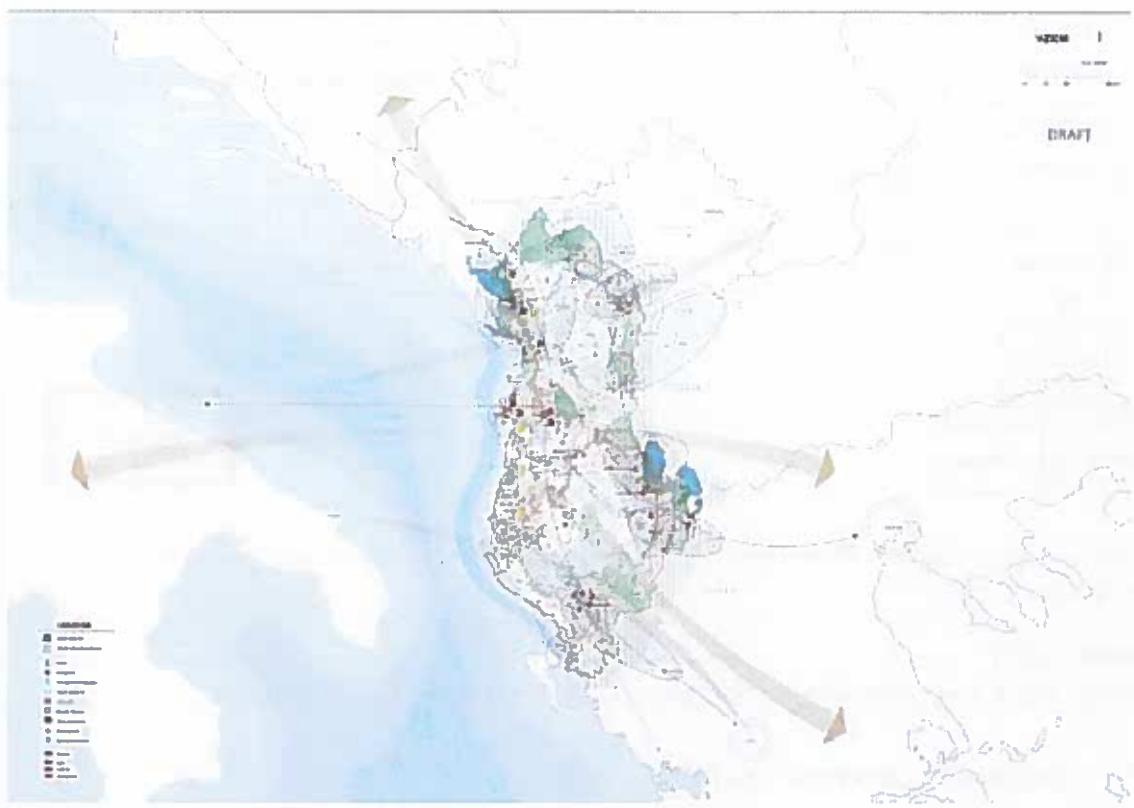


FIGURE 42- HARTA E PLANIT TE PERGJITHSHEM KOMBETAR

- **Objektivat Specifike: Sistemet Territoriale**

Perafrimi në bazë të sistemeve territoriale nenkupton njohjen dhe organizimin e territorit permes rrjeteve, korridoreve, hapesirave, zonave nyjeve të komunikimit, nderlidhjeve të varesise dhe flukseve të komunikimit.

Per të identifikuar bazat e zhvillimit hapesinor të Shqipërise është e nevojshme të kuptojme se si ka evoluar në 10-15 vitet e fundit struktura e zhvillimit territorial të Shqipërise dhe se si kjo struktura ka gjasa të zhvillohet në 15 vitet e ardhshme. një kontribut me vlere në këtë drejtim kane dhene INSTAT me perpunimin e të dhenave nga Census 2011 dhe konkretisht “Nje klasifikim i ri urban rural” “levizjet vajtje ardhje” Tipologja e komunave dhe bashkive” maj 2014.

Viti 2014 shënoi një pikë kthese historike në organizimin administrativ-territorial të Shqipërisë. Më 31 korrik 2014, Kuvendi i Shqipërisë miratoi ligjin 115/2014 “Për ndarjen administrative-territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë”. Ndara e re territoriale i dha fund fragmentimit të skajshëm administrativ të vendit, duke e organizuar tashmë territorin dhe qeverisjen vendore në vetëm 61 bashki.



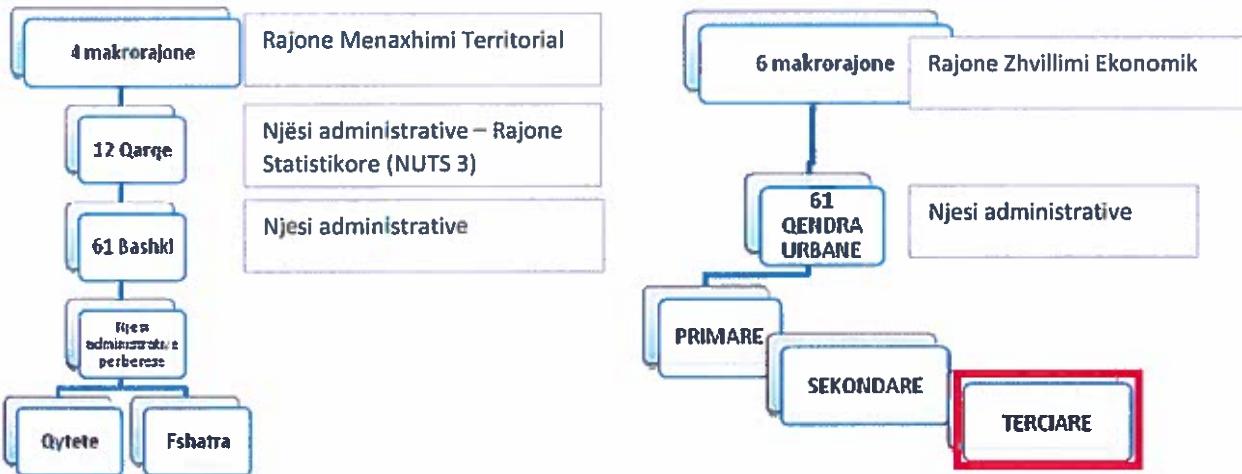


TABELA 39- ORGANIZIMI I TERRITORIT ME QËLLIM MENAXHIMI EKONOMIK DHE PLANIFIKIMI TERRITORIAL 2016

Burimi :AKPT

Shënim: me të kuqe është shënuar kategoria ku bën pjesë Bashkia e Prrenjasit.

• Organizimi i territorit nga PPK

Ashtu si percaktohet edhe nga rregullorja e Planifikimit (VKM 607, date..., neni 73) për organizimin e territorit për qëllime planifikimi, edhe në nivel Kombëtar PPK përcakton 5 Sistemet territoriale:

- Sistemin URBAN, i cili formohet nga bashkimi i territoreve urbane dhe kufizohet nga vija e gjelbër.
- Sistemin UJOR, është tërësia e burimeve nëntokësore dhe mbitokësore ujore, që përmban të gjithë trupat ujorë, përfshirë brigjet sipas përcaktimeve të legjislacionit të posaçëm. Sistemi ujor formohet nga rrjeti me kategori bazë të përdorimit të tokës "ujë" (U).
- Sistemin BUJQËSOR, përbëhet nga toka bujqësore, e zënë me bimët e arave, pemishtet, vreshtat dhe ullishtat, kudo ku ndodhet dhe që ka veçori thelbësore të saj pjellorinë dhe kanalet, rezervuarët në shërbim të saj. Sistemi bujqësor formohet nga bashkimi i tokave me kategori bazë të përdorimit të tokës "bujqësinë" (B). Ky sistem është rezultat i ndërveprimit në kohë midis aktiviteteve njerëzore, për kultivim dhe ndërtim me karakter bujqësor në territor. Zonimi i sistemit bujqësor bazohet në bonitetin e tokës dhe në aktivitete e funksione që zhvillohen brenda këtij sistemi, sipas legjislacionit të posaçëm në fuqi.
- Sistemin NATYROR, përbëhet nga peizazhet, hapësirat e paprekura të natyrës, korridoret ekologjike dhe hapësirat që kanë një kategori bazë të përdorimit "natyrë" (N) dhe në përputhje me legjislacionin e posaçëm.
- SISTEMIN INFRASTRUKTUROR, Sistemi infrastrukturor përmban rrjetet kryesore të infrastrukturës, në nivel kombëtar, nivel qarku dhe vendor. Sistemi infrastrukturor formohet nga rrjeti me kategori bazë të përdorimit të tokës "infrastrukturë" (IN).

Këto sisteme janë të organizuar në marrëdhënie mes qendrave, korridoreve dhe zonave mbi bazën e të cilave do të detajohen dokumentet e planifikimit të hierarkive më të ulëta;

Këto sisteme nuk përbëjnë vetëm përcaktime për përdorimin e tokës (land use), por edhe mundësi për zhvillimin e veprimtarive ekonomike në përputhje me karakteristikat primare të sistemeve.

- **Sistemi Urban**

Plani prezanton hierarkizimin e qendrave dhe profilizimin e tyre në akomodimin e sektorëve ekonomikë të përshtatshëm duke shfrytëzuar potencialet ekzistuese.

Plani prezanton:

- a. 6 pole ekonomike parësore të quajtura ndryshe Zona Funksionale Ekonomike Parësore që i shtohen polit Tiranë Durrës.
- b. 12 qëndra primare urbane
- c. 9 qëndra sekondare urbane
- d. 39 qëndra terciare urbane
- e. 61 qëndra lokale të specializuara

Ky hierarkizim i orienton investimet e qeverisjes qëndrore, lokale dhe projektet në përputhje me kërkesat e reja të zhvillimit urban, për mbulim 100% me shërbime parësore për qytetarët, duke garantuar cilësinë e jetës urbane:

Politika që udheheq strukturën e propozuar të sistemit urban është krijimi dhe forcimi i Qyteteve Dinamikë, Tërheqës dhe Konkurrues në rajone të urbanizuar.

Dinamizmi i Qyteteve shkon drejt një intensifikimi të marredhënieve me qytetet të ngashme për nga zhvillimi ekonomik por dhe me zonat përrreth dhe me gjerë, pergjigjen në kohë reale të tendencave të zhvillimit ekonomik, inovacionit apo dhe ndryshimeve demografike.

Ojtete atraktive, pritet të zhvillohen kryesisht në dy drejtime;

- Se pari , duke investuar në permiresimin e cilesise se jetes urbane nepermjet shërbimeve parësore të arsimit, shendetësise, rekreacionit, kultures, artit, infrastrukturës publike, cilesise se ambientit, ajrit, sigurise etj. Te gjitha keto perbejne elemente kryesore për të terhequr popullsine e duhur për të jetuar e punuar në keto qytete, popullsi i cila perkthehet në masën kritike të nevojshme e të domosdoshme për zhvillimin e një tregu të qëndrueshëm që siguron bazën për zhvillimin e sektoreve të ndryshem ekonomike.
- Dhe se dyti, duke investuar në asetat natyrore dhe urbane ekzistuese të tyre. Në rivleresimin e tipareve që perben unik territorin e tyre e për pasoje tërheqës jo vetëm për sektorin e turizmit por atraktive edhe për sektore të tjere ekonomike.

Konkurrueshmeria, nxit zhvillimin qyteteve dhe të sektoreve karakteristike ekonomike në të. Qendrat primare do të intensifikojnë infrastrukturën e shërbimeve primare në shëndetësi dhe arsim të përshtatshme për të mbuluar kërkesat e qendrave urbane në rrezen e shërbimit të tyre prej 45 minuta kohë udhëtimi.

Investime në infrastrukturë me qëllim rritjen e aksesit të popullsisë së zonave përreth, drejt qendrës primare.

Qendrat e specializuara ose ndryshe Qytete të Talantuara, do të zhvillohen në përputhje me potencialet e tyre për t'u kthyer në qytete tërheqëse për të jetuar dhe punuar.

Kriteret për Organizimin e Sistemit Urban

Plani i Përgjithshem Kombëtar, ashtu si tregohet edhe në paragrafet e mesipërm, është mbështetur shume nga të dhenat statistikore të Instat dhe perpunimi i të dhenave nga Census 2011. Duhet theksuar se edhe “Klasifikimi I ri Urban Rural” dhe “Tipologja e re e komunave dhe Bashkive”², pershkruajne situaten ekzistuese të urbanizimit të Shqipërise, dhe jep parashikime bazuar në trendin e krijuar tashme të tregueseve si Popullsia, Dendesia, Zhvillimi Ekonomik, Rritja e punesimit a. etj. Plani i Përgjithshëm Kombëtar, mbështetet në keto konstatime, por edhe ne projektet strategjike sektoriale e ndersektoriale dhe jep parashikemt (skenaret) e tij duke i dhene një peshe specifike me të larte tregueseve që lidhen me investime të rendeshishme publike në sektore të ndryshem ekonomike. Keshtu psh. edhe pse qyteti i Kukësit nga vleresimi i ecurise se tregueseve si rritja e popullsise, shkalla e emigracioni, punesimi, zhvillimi ekonomik etj. rezulton një zone me tipare rurale, në dokumentin e PPK, Kukësi vleresohet si një nga Qytetet Porta dhe Qendër e një nga dy poleve ekonomike të Shqipërise se Veriut, për Infrastrukturën Publike ekjistuese dhe të parashikuar nga PPK si me poshte:

- neper këtë qendër kalon një rruge e rendesise Kombëtare dhe rajonale ballkanike, -
- parashikohet venia në funksionim i një aeroporti nderKombëtar, faktor qe permireson aksesin, nxit punesimin, rrit konkurrueshmerin
- pozicioni gjeografik kufitar që rrit shanset për zgjerimin e bazës se tregut nepermjet shkembimeve ekonomike tregetare nderkufitare
- resurset natyrore minerare me rendesi Kombëtare dhe lidhja e shpejte me dy porte me rendesi Kombëtare, porti i Durrësit dhe Porti i Shengjinit.

E njejta metode vleresimi është ndjekur edhe për Qytetin e Gjirokastres si Qenbder e Polit ekonomik Jugor. Per të arritur në shkallen e policentrizmit në nivel Kombëtar në mbështetje të hierarkizimit të Qendrave urbane dhe poleve ekonomike, PPK u bazua në kriteret e mëposhtme:

1. Popullsia
2. Dendesia
3. Zhvillimi ekonomik
4. Burime ekonomike
5. Infrastrukturë me rendesi Kombëtare:
 - Korridore Rruge
 - Korridore Gazi
6. Porte
7. Aeroporte
8. Qendër historike me rendesi nderKombëtare
9. Burimet natyrore me rendesi Kombëtare e rajonale.

Është e kuptueshme që jo të gjitha qytetet e vleresuara si qendra primare urbane plotesojne të gjitha kriteret e mesipërme, por PPK vlereson se në 15 vitet e ardhshme, me realizimin e investimeve të projekteve strategjike të propozuara në PPK, do të realizohet nxitja e nevojshme për zhvillimin ekonomik e social të tyre.

² INSTAT,Maj 2014

Konstatime dhe orjentime kryesore të PPK për qendrat urbane dhe lokale:

- Forcimi i masës kritike të Qyteteve Porta si Shkoder-Lezhe, Kukësi, Durrësi, Vlora, Gjirokastër-Sarandë është thelbesore në mbështetje të zhvillimit policentrik të territorit por edhe në rolin mbështetës që keto qytete do të ofrojnë për zhvillimin ekonomik të balancuar të vendit.
- PPK identifikon 13 hube strategjike. Keto Hub-e do të mbështësin e do të mbështëten nga Qytetet Porta dhe do të lidhin zonat e gjera rurale perreth. Hube-t e identifikuara janë: Rrogozhine, Vore.....
- PPK njeh rendesine që ka konsolidimi i qyteteve të medha periferike dhe qendrore në territorin Kombëtar, për të siguruar një zhvillim të balancuar hapesinor. Keto qytete duhe të sherbejne si qendra fokale që forcojne lidhjet me zonat rurale perreth tyre.
- Plani i Përgjithshëm Kombëtar, në varesi të statusit aktual dhe të propozuar të qendrave urbane, me qëllim sigurimin e zhvillimit të territorit në perputhje me Vizionin e planit, propozon nderhyrje konsoliduese, perfocuese, rigjeneruese, kooperuese dhe fuqizuese për qendrat urbane

Konsolidim dhe perfocim - Metropoli, Qendrat Primare Urbane

Perfocim dhe rigjenerim - Qendrat terciare Urbane Qendrore

Fuqizim dhe Rigjenerim - Qytetet Porta dhe Qendrat Urbane Lindore

Kooperim - në nivel Kombëtar



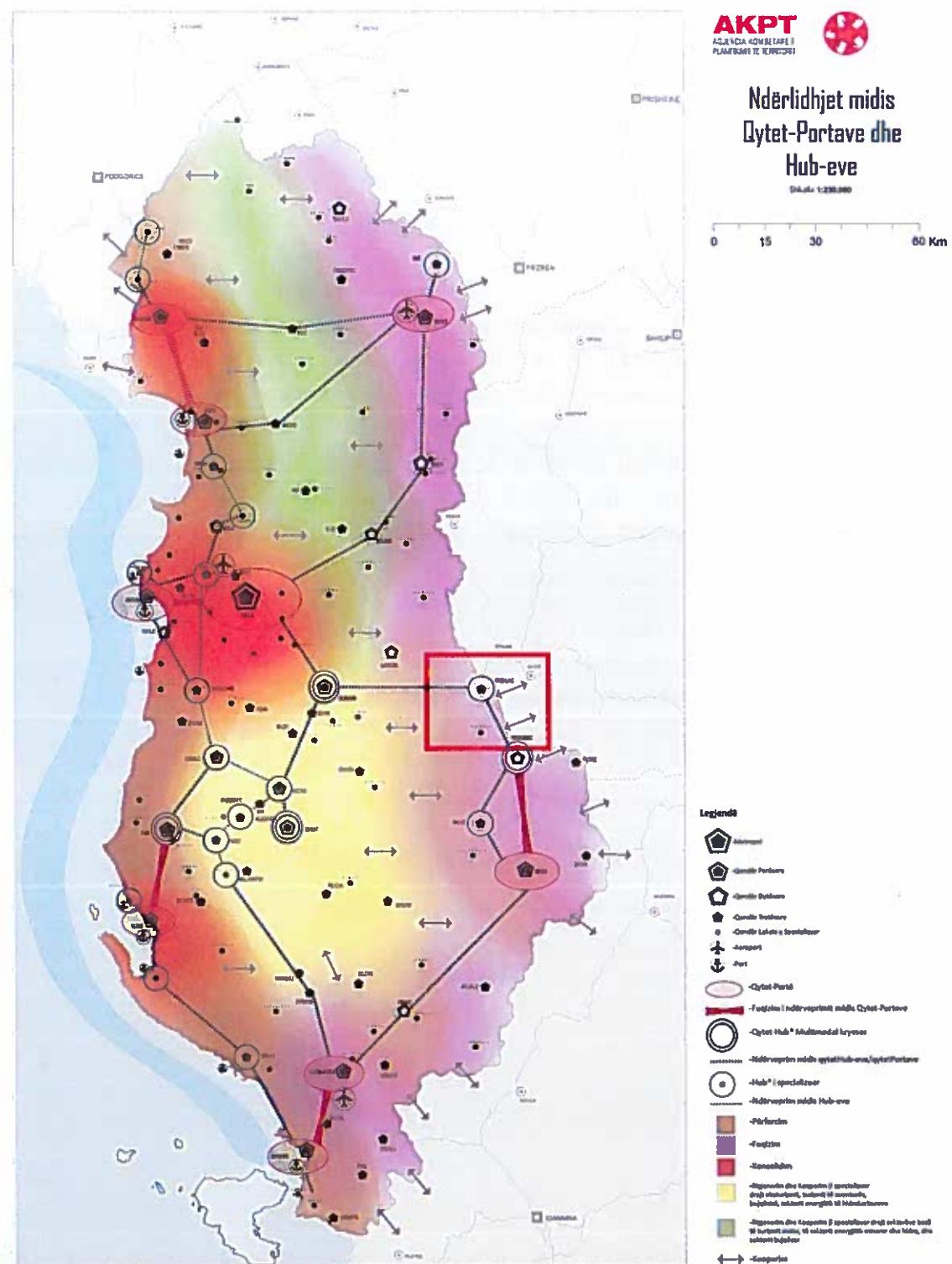


FIGURE 43- DIAGRAMA E PROPOZIMEVE STRATEGJIKE TERRITORIALE PËR QENDRAT URBANE

Bazuar në hierarkinë e sistemit të Qendrave Urbane sipas PPK, Bashkia Prrenjas konsiderohet Qendër Terciale Urbane.

Qendër Terciare Urbane

Qendrat Terciare Urbane janë qendrat e bashkive sipas reformes se re administrative territoriale. Percaktimi i tyre është i rendesishem për sa i perket mbulimit me funksione të shërbimeve arsimore dhe shendetesore të nivelit të trete psh poliklinika, *Funksionet ekonomike dhe të vendbanimeve*,

- *Funksione të tregtisë me pakicë,*
- *Funksione kulturore dhe të rekreacionit (kohës së lire),*
- *Funksione administrative,*
- *Funksione arsimore shkolla të mesme, shkolla profesionale,*
- *Funksione shëndetësore dhe të përkujdesjes sociale,*

- **Sistemi Natyror**

Objektivat që strukturojnë sistemin natyror vene theksin për zhvillimin e qëndrueshëm të sistemeve natyrore, mjedisit, vlerave ekologjike dhe peizazhit.

Objktivi kryesor dhe mirëmbajtja dhe zhvillimi i zonave të mbrojtura natyrore, rritja nga pikpamja e aksosit dhe turizmit dhe promovimin e vlerave te peizazhit dhe vlerave mjedisore eksistuese.

Mjedisi duhet të konceptohet si një sistem që në mënyrë aktive ndërvepron me sektorë të tjera të ekonomisë dhe për këtë arsyе objektivat e planit janë:

- Krijimi i një rrjeti kombëtar çiklistik që lejon akses në zonat me rëndësi natyrore, ne zonat me vlere peizazhistike-naturaliste të bukurisë së veçantë dhe gjithashtu në zonat e trashëgimisë historike dhe kulturore.
- Objktivi për 2030 i Planit Kombëtar synon të rrisë siperaqen e zonave të mbrojtura deri në 20% për zonat e tokës dhe deri në 12-15% të sipërsaqeve detare dhe lijenore.
- Synohet ruajtja dhe përmirësimi i siperaqeve natyrore të mbrojtura nëpërmjet përdorimit me pernjegjesi të burimeve mjedisore (zonat e pyllëzuara dhe zonat e dedikuara për turizëm) dhe gjithashtu nepermjet krijimit dhe konsolidimit të korridoreve ekologjike në lidhje me rrjetin hidrografik.

Sipas PKK, për rastin e Bashkisë Prrenjas si Qendër Terciale, përcaktohet:

Në qendrat Urbane Sekondare dhe Terciare dhe Qendrat locale me nderhyrje rigjeneruese

- Mjedisi si produkt turistik që terheq vizitorët nga cilesia e paisazhit natyrore, historik kulturor dhe biodiversitetit si edhe nga një game e gjerë mundeshish për zhvillim aktivitetesh në natyre.



- Térheqjen e sipërmarrjeve dhe njerëzve që karakterizohen nga aftësi dhe game e gjerë ekspertizae teknike e intelektuale për të cilët jetesa në qytete të vogla ku garantohet cilesia mjedisore i mundeson atyre cilësinë e jetës të cilën ata kërkojnë
- Zhvillim i avancuar i infrastrukturës se komunikimit e cila mund të sigurojë zgjerimin e gamës se aktivitetave ekonomike të sipërmarrjeve të vendosura në një vend të caktuar.

Procesi i diversifikimit ekonomik është tashmë ka iniciuar në disa vende dhe mund të intensifikohet dhe të zgjerohet me tej. Potenciali për rritjen e përdorimit të këtyre burimeve natyrore kërkon menaxhimin e mençur e të gjitha resurseve mjedisore në formën e politikave të mbrojtjes se peizazhit, politikave për strehim e vendbanime të reja, ruajtjen e trashëgimisë kulturore dhe biodiversitetin.

Zonat bregdetare ofrojnë një mjedis panoramik térheqës që në të njëjtën kohe është mjaft produktiv dhe ofron një diversitet biologjik të rralle. Në të njëjtën kohë ky mjedis strehon një gamë të gjerë të aktivitetesh ekonomike dhe aktivitete rekreative. Hartimi i një Planeve të Integruar për Menaxhimin e Zones Bregdetare është i domosdoshem pasi do të ofronte një qasje të integruar të ndërveprimeve midis sektorëve ekonomike, autoriteve të ndryshme veprimtaria e të cileve lidhet me bregdetin dhe kuadrit ligjor. Plani i Integruar Ndersektorial i hartuar paralelisht me PPK është i një vlere të vecante në këtë drejtim pasi ofron një panorame të tille unifikuuese.

Sistemi natyror si element për diversifikimin dhe nderlidhjen e sektoreve ekonomike.

Ndërlidhja e Sistemit mjedisor me Sektorët e tjera ekonomike është një nga qasjet e PPK për zhvillim të qëndrueshëm të sistemit.

Në këtë drejtim menyrat e perafrimit ndaj tij ndryshojne sipas karakteristikave të qëndrave urbane ku ndodhet.

Në qëndrat Urbane Sekondare dhe Terciare sipas rastit ku karakterizohen nga ndërhyrje konsolidim dhe fuqizim

- të parandalohet shperhapja urbane
- të ndaloje ku është e mundur dhe të reduktoje humbjen e tokës bujqësore dhe tokës se lirë natyrore për shkak të përdorimit urban
- të mbrojë karakteristikat e peisazhit rural dhe të minimizoje fragmentimin e tij duke ruajtur sa me qarte të jetë e mundur diferencat karakteristike midis peisazhit urban dhe peisazhit rural.
- të krijoje infrastrukturën e gjelbërt për qytetet e mëdha e të vogla të cilat do ti mundësojnë banorëve mundësi për akses në to dhe për aktivitete të shumëlojshme rekreative në natyre lehtësisht të arritshme.
- të ruaje dhe aty ku është e mundur të shtoje zonat e mbrojtura mjedisore dhe biodiversitetin në to.
- të mbrojë objekte dhe struktura ndërtimore me vlera karakteristike të peisazhit të traditës historike e kulturore

Në qendrat Urbane Sekondare dhe Terciare dhe Qendrat locale me ndërhyrje rigjeneruese

- Mjedisi si produkt turistik që terheq vizitoret nga cilesia e peisazhit natyror, historik kulturor dhe biodiversitetit si edhe nga një game e gjerë mundesish për zhvillim aktivitetesh në natyre.
- Tërheqjen e sipërmarrjeve dhe njerëzve që karakterizohen nga aftësi dhe game e gjerë ekspertizae teknike e intelektuale për të cilët jetesa në qytete të vogla ku garantohet cilesia mjedisore i mundeson atyre cilësinë e jetës të cilën ata kërkojnë
- Zhvillim i avancuar i infrastrukturës se komunikimit e cila mund të sigurojë zgjerimin e gamës se aktiviteteve ekonomike të sipërmarrjeve të vendosura në një vend të caktuar.

Procesi i diversifikimit ekonomik është tashmë ka iniciuar në disa vende dhe mund të intensifikohet dhe të zgjerohet me tej. Potenciali për rritjen e përdorimit të këtyre burimeve natyrore kërkon menaxhimin e mençur e të gjitha resurseve mjedisore në formën e politikave të mbrojtjes se peizazhit, politikave për strehim e vendbanime të reja, ruajtjen e trashëgimisë kulturore dhe biodiversitetin.

Zonat bregdetare ofrojnë një mjesis panoramik tërheqës që në të njëjtën kohe është mjaft produktiv dhe ofron një diversitet biologjik të rralle. Në të njëjtën kohë ky mjesis strehon një gamë të gjerë të aktivitetsh ekonomike dhe aktivitete rekreative. Hartimi i një Planeve të Integruese për Menaxhimin e Zones Bregdetare është i domosdoshem pasi do të ofronte një qasje të integruar të ndërveprimeve midis sektorëve ekonomike, autoriteve të ndryshme veprimtaria e të cileve lidhet me bregdetin dhe kuadrit ligjor. Plani i Integruar Ndersektorial i hartuar paralelisht me PPK është i një vlere të vecante në këtë drejtim pasi ofron një panorame të tille unifikuase.

Objektivat e Sistemit Bujqësor

Objektivat që strukturojnë sistemin bujqësor lidhen kryesisht me mbrojtjen strikte te tokes bujqësore nga cenimi, informaliteti dhe tjetersimi ne toke urbane, dhe janë:

- Rritja e angazhimit dhenderhyrjeve për Sistemin e Bujqësor;
- Konsolidimi i sinergjive dhe vlerave nga një pikëpamja bujqësore;
- Modernizimi i sistemeve të prodhimit dhe përpunimit.

Për të zhvilluar dhe forcuar Sistemin e Bujqësor në nivel Kombëtar, Plani Kombëtar propozon një numër të projekteve dhe ndërhyrjeve që do të zhvillohen në nivel lokal:

- Përdorimi maksimal i territoreve bujqësore për potencialet e tyre, duke kundërshtuar rrjeten e ndërtimeve në zonat bujqësore dhe favorizuar politikat e dendësimit të zhvillimit urban;
- Krijimi i një rrjeti të Poleve Bujqësore përmes efikasitetit të lidhjeve me infrastrukturë, sistemeve të prodhimit dhe qëndrave të ruajtjes dhe përpunimit.
- Ulja e cilësisë së kostove dhe rritja e produktivitetit përmes investimeve dhe ndërhyrjeve që synojnë futjen e metodave të reja të prodhimit dhe modernizimit të sektorit bujqësor;

Integrimi dhe bashkëpunimi me sektorë të tjera të ekonomisë si:



- Përmirësimi i sistemit bujqësor e parë edhe nga pikpamja turistike, (krijimi i prodhimeve të lidhura me territorin).
- Përmirësimi i efikasitetit të infrastrukturës së transportit për tregtinë dhe shpërndarjen e produkteve bujqësore;
- Prodhimi i energjisë edhe nga burimet e prodhimit bujqësor (burimet e ripërtëritshme)
- Krijimi i Qendrave dhe Poleve bujqësore për përpunimin dhe organizimin e prodhimit bujqësor.
- Krijimi i produkteve bujqësore në marke specifike "*Made in Albania*" dhe specializimi për prodhimin dhe përpunimin e produkteve bujqësore karakteristike të zonës (fruta, perime, ullinj, vreshta dhe produktet e përpunuara bujqësore)

Objektivat e Sistemit Ujor

Objektivat që strukrurojnë Sistemin Ujor e vënë theksin në tërësinë territoriale dhe tek mënyra e aksesit, tek rritja natyrore, si dhe tek përdorimi i ekuilibruar i burimeve ujore. PPK vendos Vijen Blu të mbrojtjes së burimeve ujore nga përdorimet e ndaluara si edhe nga shfrytëzimi privat:

- Njohja e vlerave të veçanta të rrjetit hidrografik dhe mbrojtja e burimeve nëpërmjet përdorimit të përshtatshëm të tyre, duke i kushtuar vëmendje në mënyrë të veçantë: shfrytëzimit intensiv të zhavorrit të lumi, pranisë së shpërndarë të inerteve ose mbetjeve urbane (ndotjes) dhe ndikimit të aktiviteteve bujqësore dhe industriale;
- Identifikimi i vlerave të rrjetit ujor në lidhje me vlerat e saj natyrore dhe që kanë lidhje me funksionin e tij si korridor ekologjik kryesor;
- Ngritja dhe përmirësimi i sistemit të furnizimit ujor dhe kanalizimeve në përputhje me zonat urbane dhe hierkinë e qendrave.

Objektivat e Sistemit të Infrastrukturës

Objektivat që strukturojnë sistemin infrastrukturor lidhen me integrimin territorial dhe rritjen e përgjithshme të vendit, theksojnë perforsimin e lidhjeve me korridoret strategjike ne Rajonin e Ballkanit.

dhe janë:

- Organizimi i territorit nëpërmjet sistemit të qendrave urbane dhe nëpërmjet hiarkisë së rrugëve hyrëse (lëvizja e mallrave, njerëzve dhe ekonomisë përmes krijimit të qendrave të terminalit dhe intermodalit);
- Organizimi i një sistemi të gjërë të infrastrukturës konkurruese të tipit intermodal që bazohet në integrimin territorial dhe në rrugët hyrëse që mund të nxisin rritjen e territorit (të tillë si përdorimi i gjurmës se rrugës Egnatia për përdorim turistik të territorit);
- Promovimi i transportit publik, i transportit alternativ urban dhe atij interurban, (lëvizshmëria e ngadalshme, çiklizmi, dhe shtigjet në këmbë);

- Promovimi i transportit publik dhe i transportit hekurudhor përmes rivitalizimit dhe përdorimit të hekurudhës;
- Përsa i përket infrastrukturës energjitike PPV ka si qëllim që të zhvillojmë një rrjet të energjisë efikas dhe të larmishëm edhe me përdorimin e burimeve të rinvueshme. Në mënyrë të veçantë kjo ka për qëllim kursimin e energjisë, përdorimin e burimve të ripërtëritshme, eficencës së energjisë dhe reduktimin e emetimevetë CO₂ në atmosferë.
- **Lidhja e Objektivave të PPK me Projektet Strategjike të identikuara në Bashki**

Në vijim janë ilustruar shkurtimisht objektivat që dolën nga leximi i dispozitave të Planit Kombëtar dhe më pas u përmblodhën në një tabelë lidhja midis projekteve strategjike të identikuara për secilën bashki në veçanti, si dhe vetë objektivat (*për ilustrim të veçantë të projekteve strategjike ju lutem referojuni kapitullit të veçantë të tyre*).

Objektivat e përgjithshme	<ul style="list-style-type: none"> • Zhvillimi i qëndrueshëm • Integrimi evropian i Shqipërisë • Forcimi i kushteve ekonomike dhe i konkurrencës • Ruajtja e peizazhit historike, kulturore, natyrore dhe urban • Rritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës së njerëzve
"Planifikimi dhe zhvillimi i tokës"	<ul style="list-style-type: none"> • Rritja e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit; • Kushtet territoriale për zhvillimin rajonal; • Krijimi dhe zhvillimi i infrastrukturës publike kombëtare; • Krijimi i kushteve për ruajtjen e ekosistemeve, biodiversitetit, burimeve natyrore, trashëgiminë natyrore dhe kulturore, • Bilanci i sistemeve të prodhimit të dy sektorëve ekonomikë, bujqësor dhe industriale e të tjera; • Pajtueshmëria e zgjedhjeve dhe udhëzimet evropiane për zhvillimin e territorit.
Politikat	<ul style="list-style-type: none"> • Infrastruktura kryesor e dhe infrastruktura e transportit • Zhvillimi i infrastrukturës energetike, diversifikimin dhe përdorimin e burimeve të rinvueshme • Dendësimi Urban dhe sistemi policentrik, përcaktimi i linjave të transmetimit, dhe qasjet • Sistemin e turizmit dhe promovimin e zonave dhe ku janë vlerat e peizazhit, trashëgimisë natyrore dhe trashëgimisë kulturore • Zhvillimi i sistemit të integruar të transportit që tregon integrimin intermodal dhe krijimin e sallave efikase dhe moderne, duke përfshirë përmes krijimit të HUB për menaxhimin e rrjedhjes (qendra logistike dhe lidhjet)



Sistemi Urban	<ul style="list-style-type: none"> • Struktura policentrike, dendësimi dhe hierarkia e Bashkive sipas Ndarjes Territoriale 2014. • Forcimi dhe zhvillimi i sektorëve të ekonomisë • Struktura rajonale e specializuar përgjatë vijave të zhvillimit dhe rritjes. • Përdorimi dhe menaxhimi inteligjent i ekosistemeve urbane në veçanti në marrëdhëniet e tyre me rrugët ujore, energjinë dhe mbetjet ; • Ruajtja dhe përmirësimi i burimeve natyrore dhe trashëgimisë kulturore, në drejtim të përmirësimit dhe aktivizimit të këtyre aktiviteteve në zonat urbane.
Sistemi Natyror	<ul style="list-style-type: none"> • Zhvillimi i qëndrueshëm i sistemeve natyrore, mjedisit dhe eko-peizazhit të vlerave • Forcimi i turizmit dhe rritja e nivelit të shërbimeve • Përcaktimi i një rrjeti çiklistik dhe rrugëve që lejojnë qasjet me vlerat mjedisore, në peizazhet natyraliste të bukurisë së veçantë dhe gjithashtu në zonat e trashëgimisë historike dhe kulturore. • Zhvillimi i zonave malore dhe pyjore • Mirëmbajtjen dhe shtimi i sipërfaqeve te zonave natyrore të mbrojtura dhe zonat me vlera të mëdha.
Sistemi Bujqësor	<ul style="list-style-type: none"> • Rritja e efikasitetit të sektorit bujqësor në funksion të rritjes së konkurrencës së saj • Rritja, angazhimi dhe ndërhyrjet për sistemin e bujqësisë • Konsolidimi i sinergjive dhe vlerave e parë nga pikpamja bujqësore • Modernizimi i sistemeve të prodhimit dhe përpunimit • Shfrytëzimi maksimal i tokës bujqësore; • Krijimi i një rrjeti bujqësoro-ekonomik (qëndra e prodhimit bujqësor: ruajtje dhe përpunimi) • Rritja e prodhimtarisë (investimet, metodat e reja të prodhimit dhe modernizimi i sektorit); • Integrimi dhe bashkëpunimi me sektorë të tjerë të ekonomisë si: sistemi i turizmit bujqësor, sistemi i infrastrukturës bujqësore, qëndra për prodhimin bujqësor (përpunimin dhe organizimin) • Promovimi i prodhimeve vendore, specialitetave bujqësore dhe i produkteve të prodhua

Sistemi i Infrastrukturës	<ul style="list-style-type: none"> Perfrocimi i korridoreve strategjike me vendet fqinje. Organizimi i territorit nëpërmjet sistemit të qëndrave urbane dhe hiarkia e rrugëve hyrëse (lëvizja e mallrave, njerëzve dhe ekonomisë përmes krijimit të qëndrave të terminalit dhe intermodalitetit) Organizimi i një sistemi të gjerë të infrastrukturës konkuruese të tipit intermodal Promovimi i transportit publik ashtu edhe i transportit alternativ urban si edhe i atij jo urban (lëvizshmëria e ngadaltë, çiklizmi dhe këmbësorët) Promovimi i transportit publik dhe i transportit duke ringjallur përdorimin e hekurudhës. Infrastruktura efikase dhe të ndryshme të energjisë (burimet e rinovueshme) Kursimi i energjisë, efikasiteti i energjisë dhe reduktimi i emetimeve të CO2.
Sistemi Ujor	<ul style="list-style-type: none"> Rritja dhe mbrojtja e rrjetit hidrografik (përdorimi i qëndrueshëm, në kundërshtim me shfrytëzimin e burimeve dhe ulja e nivelit të ndotjes) Forcimi i sistemit të furnizimit me ujë si dhe aktivizimi i Impianeve te trajtimit te ujerave me kapacitet te plote dhe shtimi i tyre perllogaritur një secili qark te kete te pakten një Impiant te trajtimit te ujerave, ne menyre qe shkarkimet ne lumenj e det te jene evituar plotesisht.

TABELA 40- ANALIZA E SINTEZES SE PPK

Burimi: *Plani i Përgjithshëm Kombëtar*

Punoi: *A&E Engineering & Coprogetti S.c.r.l*

Në tabelën e mëposhtëme shpjegohen lidhja midis Projekteve Strategjike të parashikuar në Planin Strategik dhe objektivave që dolën nga leximi i objektivave të Planit të Përgjithshëm Kombëtar.

Projektet strategjik	OBJEKTIVAT E PLANIT TË PËRGJITHSHËM KOMBËTAR							
	Objektivat e përgjithshme	"Planifikimi dhe zhvillimi i territorit	Politikat	Sistemi Urban	Sistemi Natyror	Sistemi Bujqësor	Sistem Ujor	Sistemi Infrastrukturore
01.U	✓	✓	✓	✓				
02.U	✓	✓	✓	✓				
03.U	✓	✓	✓	✓				
04.U	✓	✓	✓	✓				
05.N	✓	✓	✓	✓	✓			
06.N	✓	✓	✓		✓			



07.N	✓	✓	✓		✓			
08.A	✓	✓				✓		
09.A	✓	✓				✓		
10.Ë	✓	✓					✓	
11.I	✓	✓	✓					✓
12.I	✓	✓	✓					✓
13.I	✓	✓	✓					✓

TABELA 41- LIDHJA MIDIS PROJEKTEVE STRATEGJIKE DHE OBJEKTIVAVE TË PLANIT TË PËRGJITHSHËM KOMBËTAR.

Kodet e paraqitur në tabelë i referohen numeracionit që kemi caktuar për identifikimin e Projekteve Strategjike dhe të tabelave specifike te skedave në vijim.

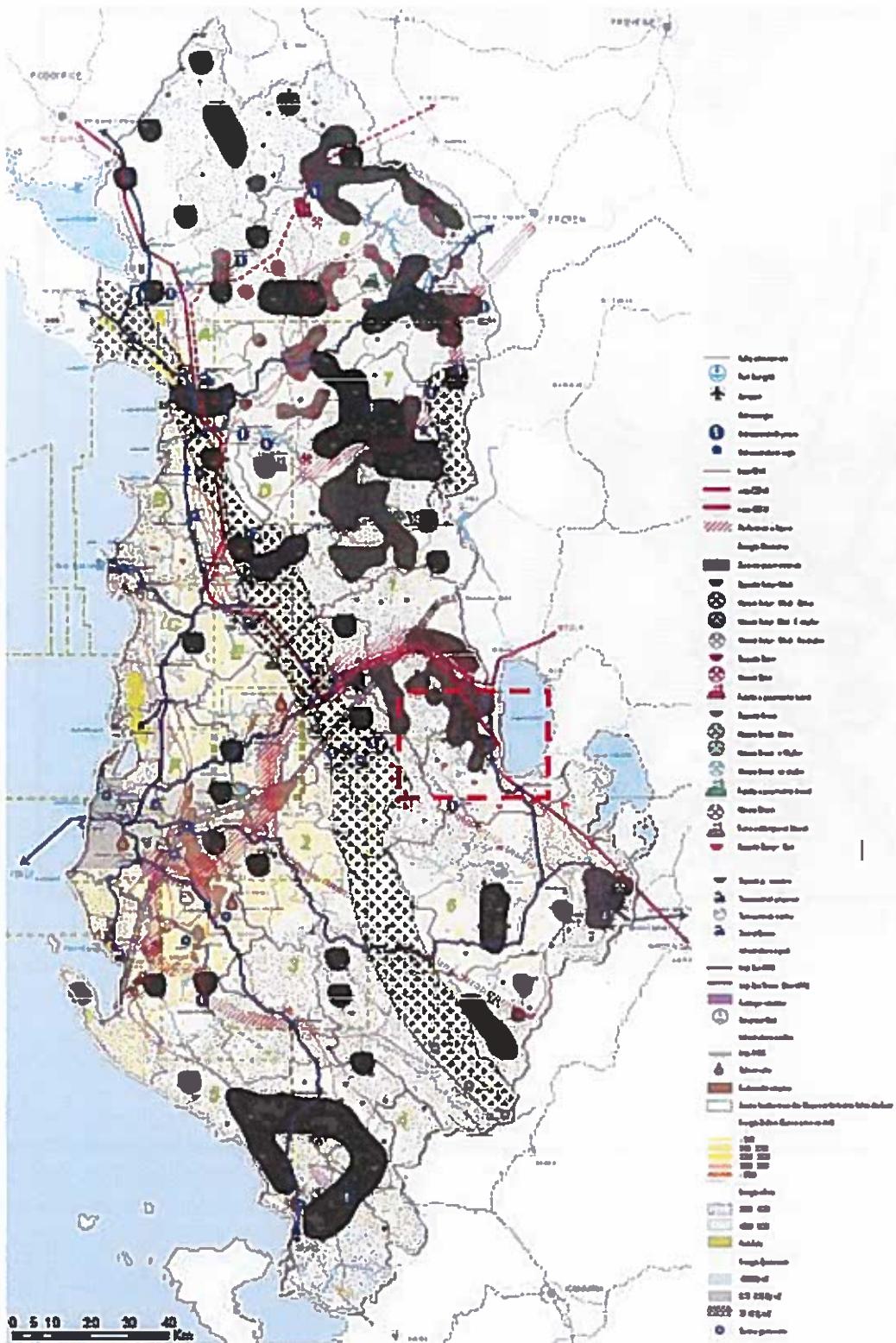


FIGURE 44- HARTA E ENERGJISE, INDUSTRISE, PPK



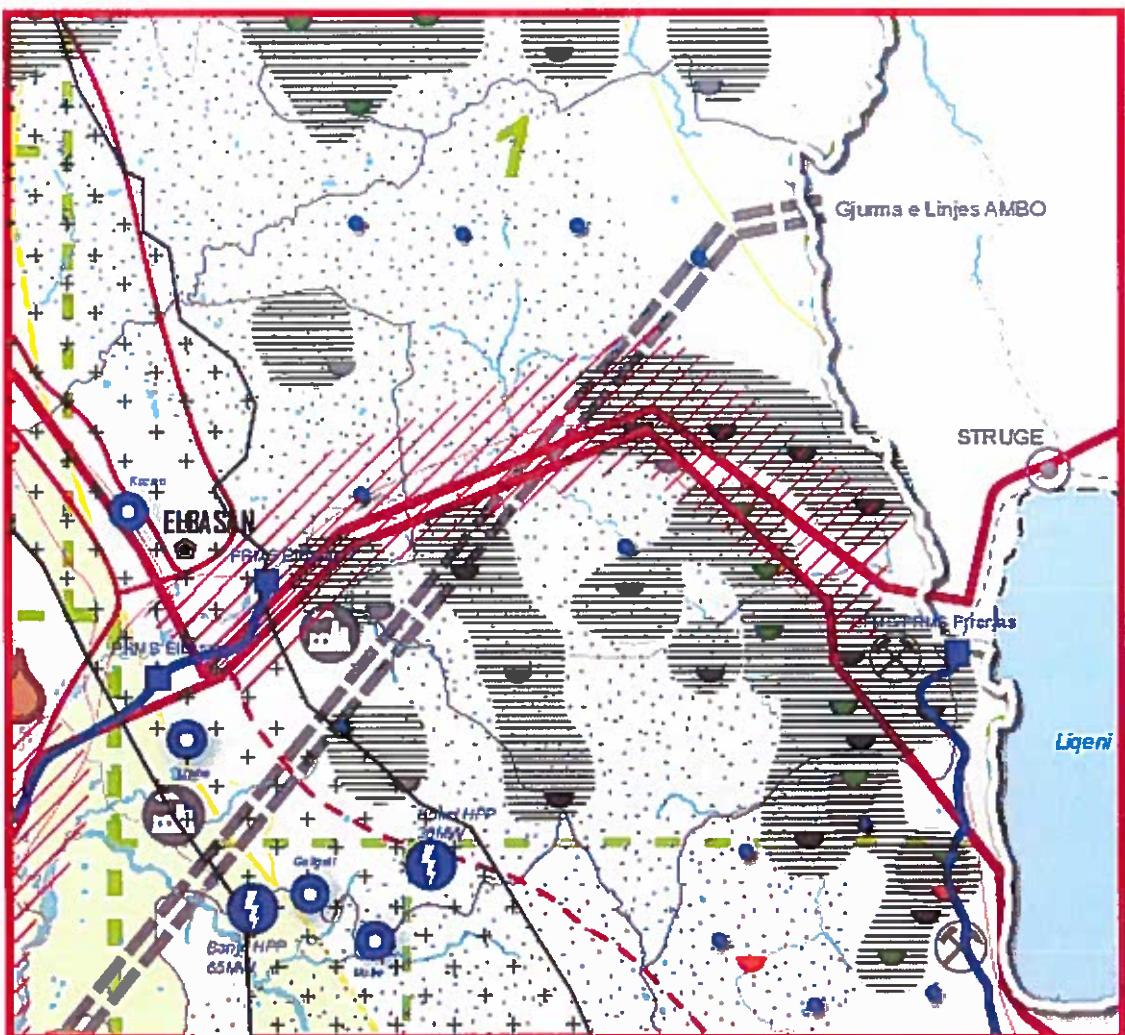
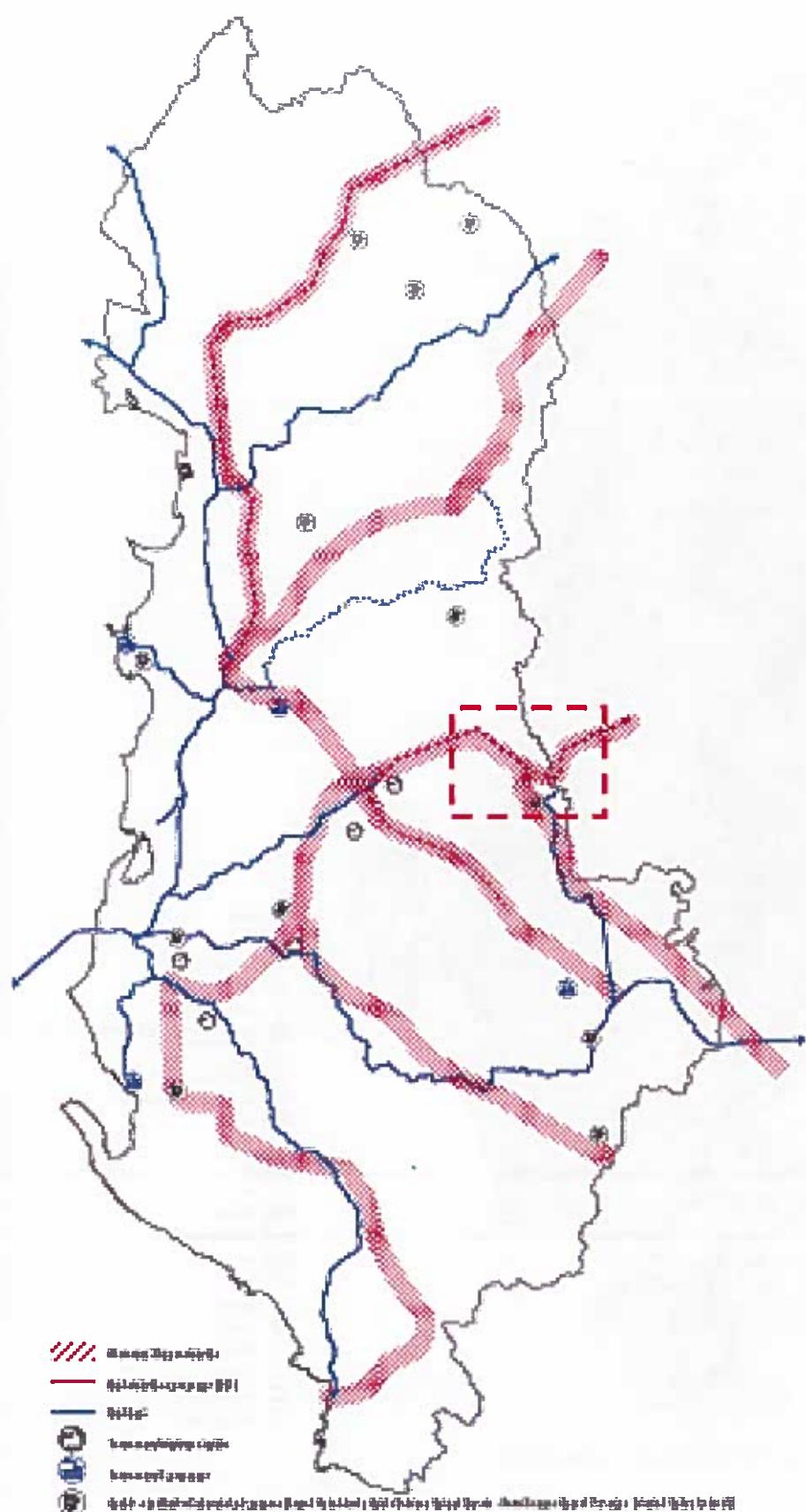


FIGURE 45- HARTA E ENERGJI, INDUSTRI- PREFEKUTURA E ELBASANIT, BASHKIA PPRENJAS



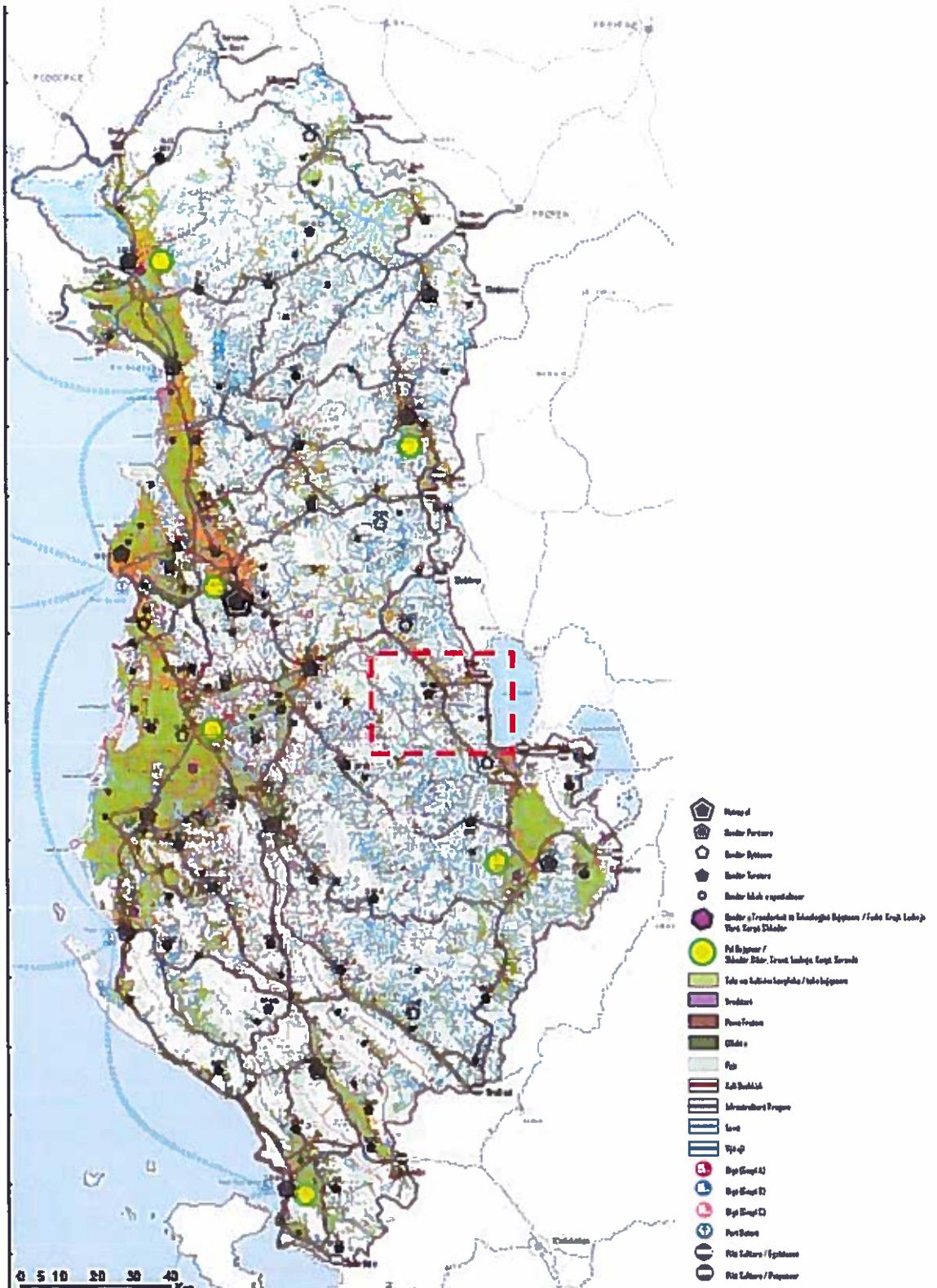


FIGURE 46- HARTA E SISTEMIT BUJQESOR, PPK

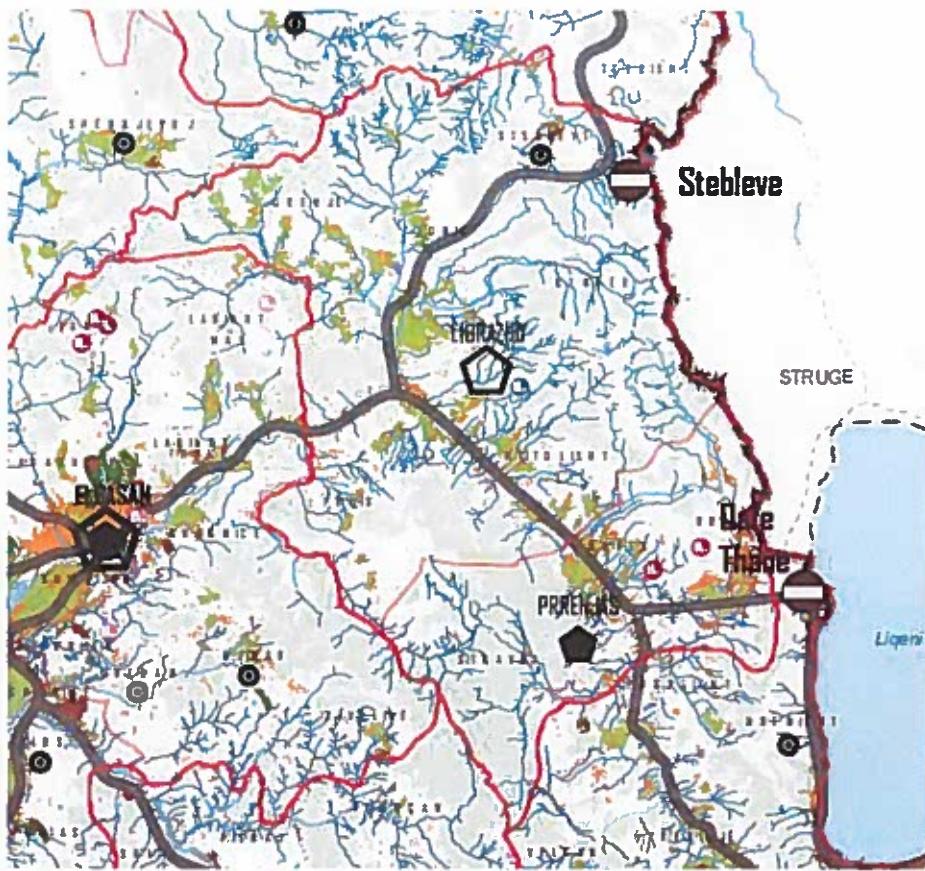
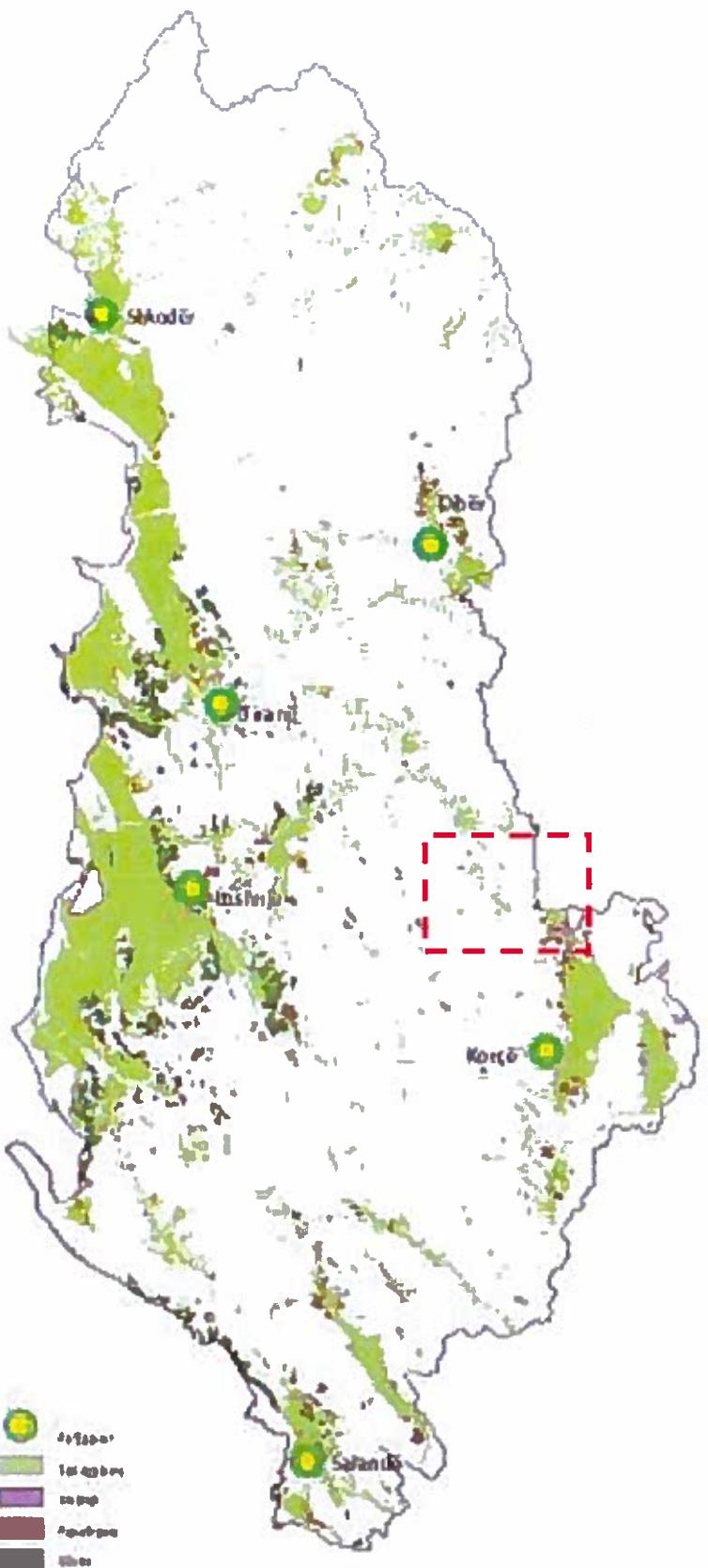


FIGURE 47- HARTA E SISTEMIT BUJQESOR- PREFEKTURA E ELBASANIT, BASHKIA PPRENJAS





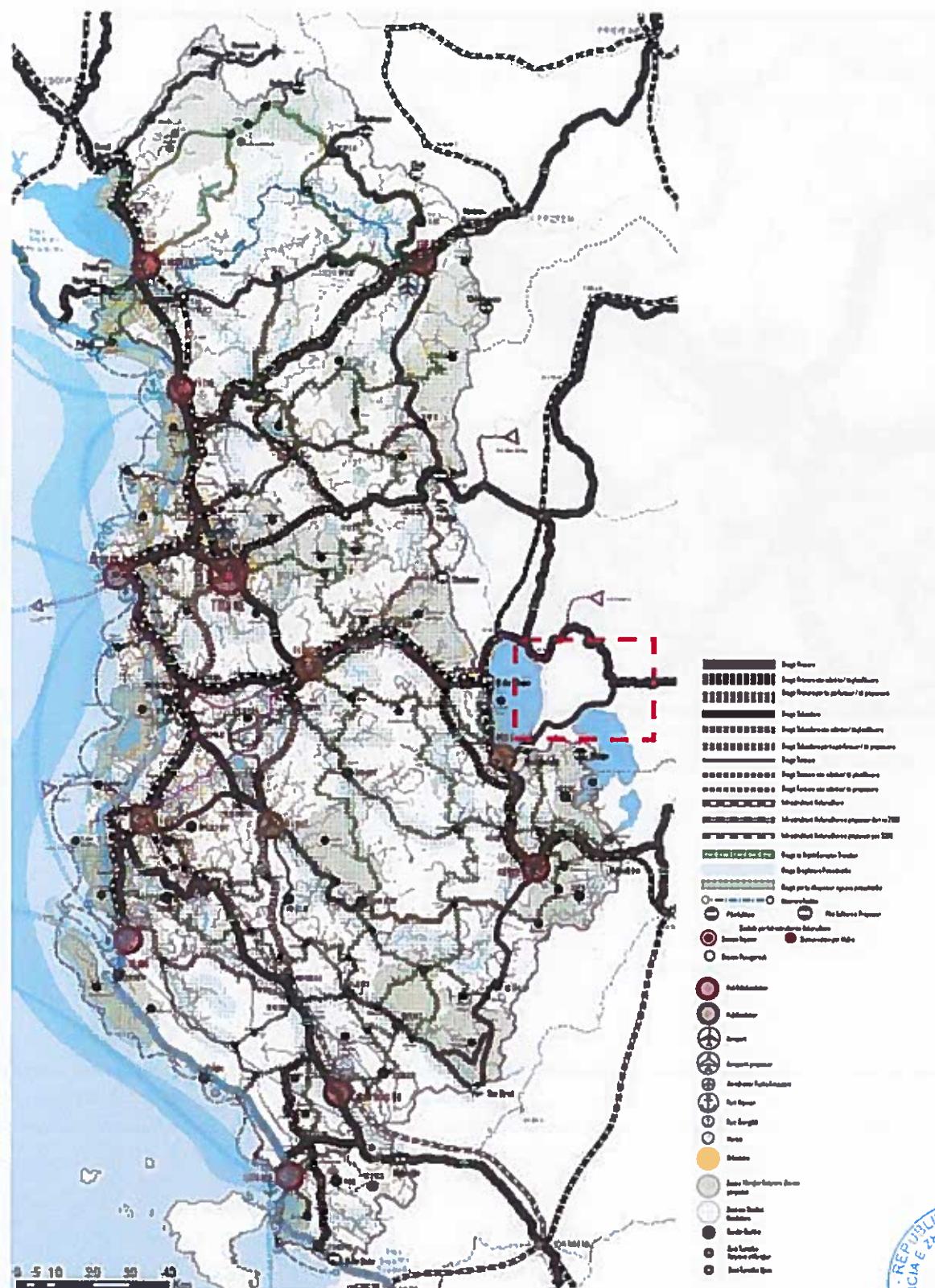


FIGURE 48- HARTA E SISTEMIT INFRASTRUKTUROR TRANSPORTIT, PPK



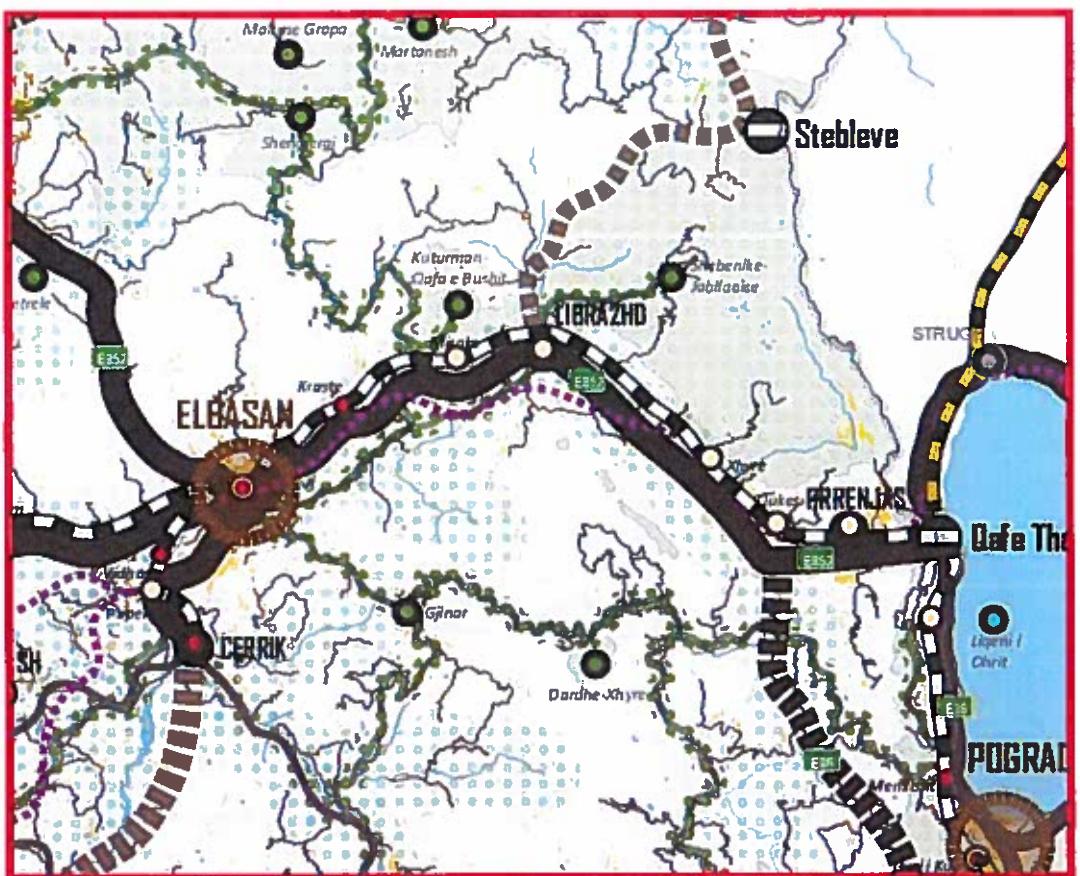
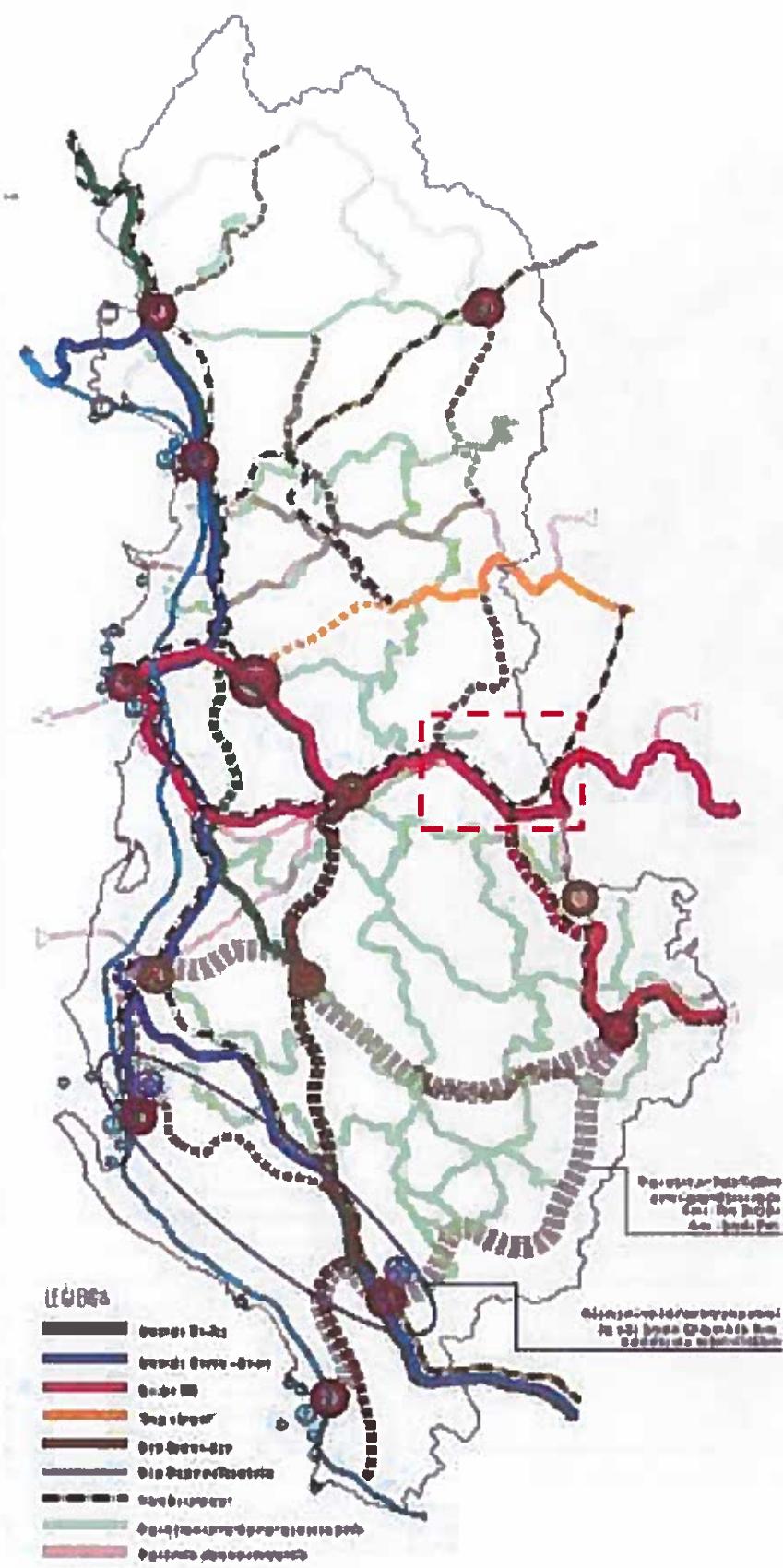


FIGURE 49- HARTA E SISTEMIT INFRASTRUKTUROR TRANSPORTIT- PREFEKTURA E ELBASANIT, BASHKIA PRRENJAS



PPV BASHKIA PPRENJAS – STRATEGJA TERRITORIALE



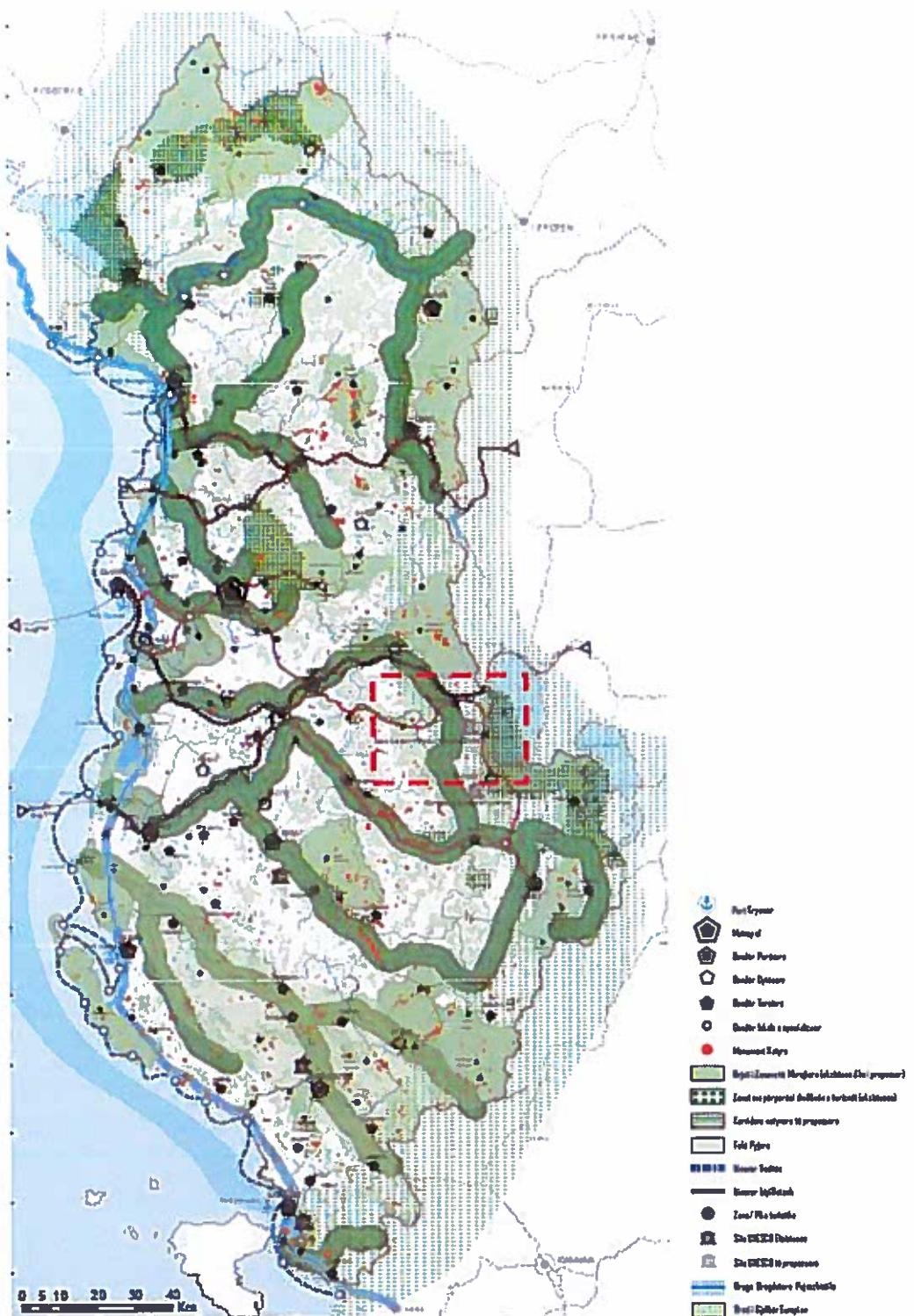


FIGURE 50- HARTA E SISTEMIT NATYROR, PPK

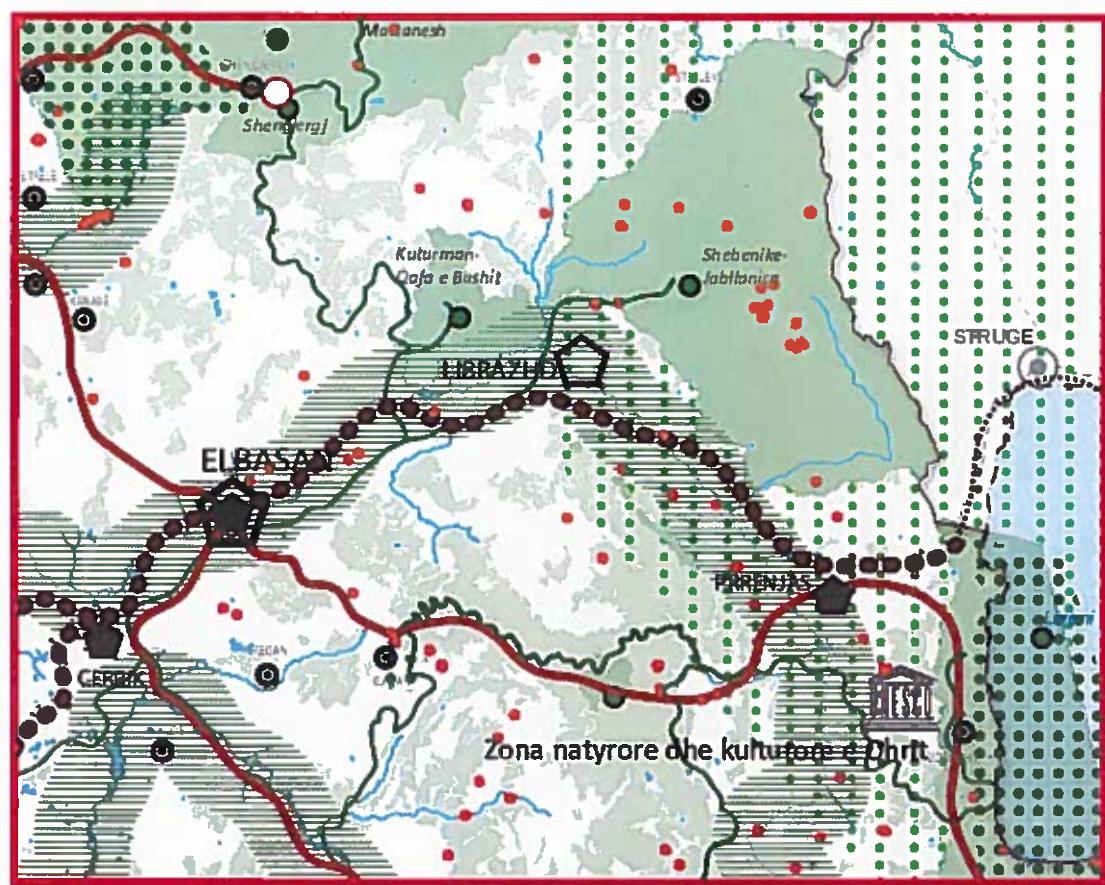
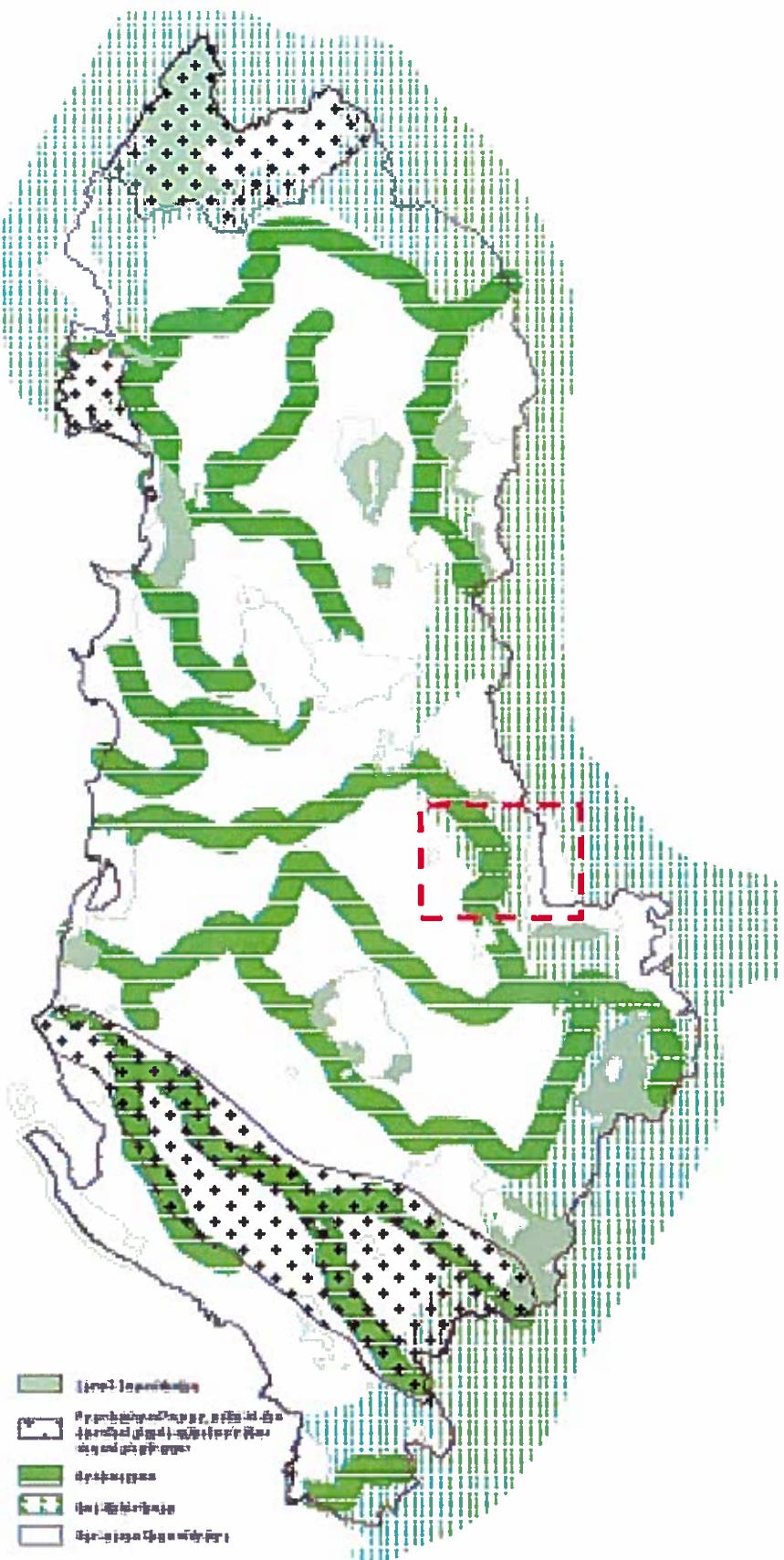
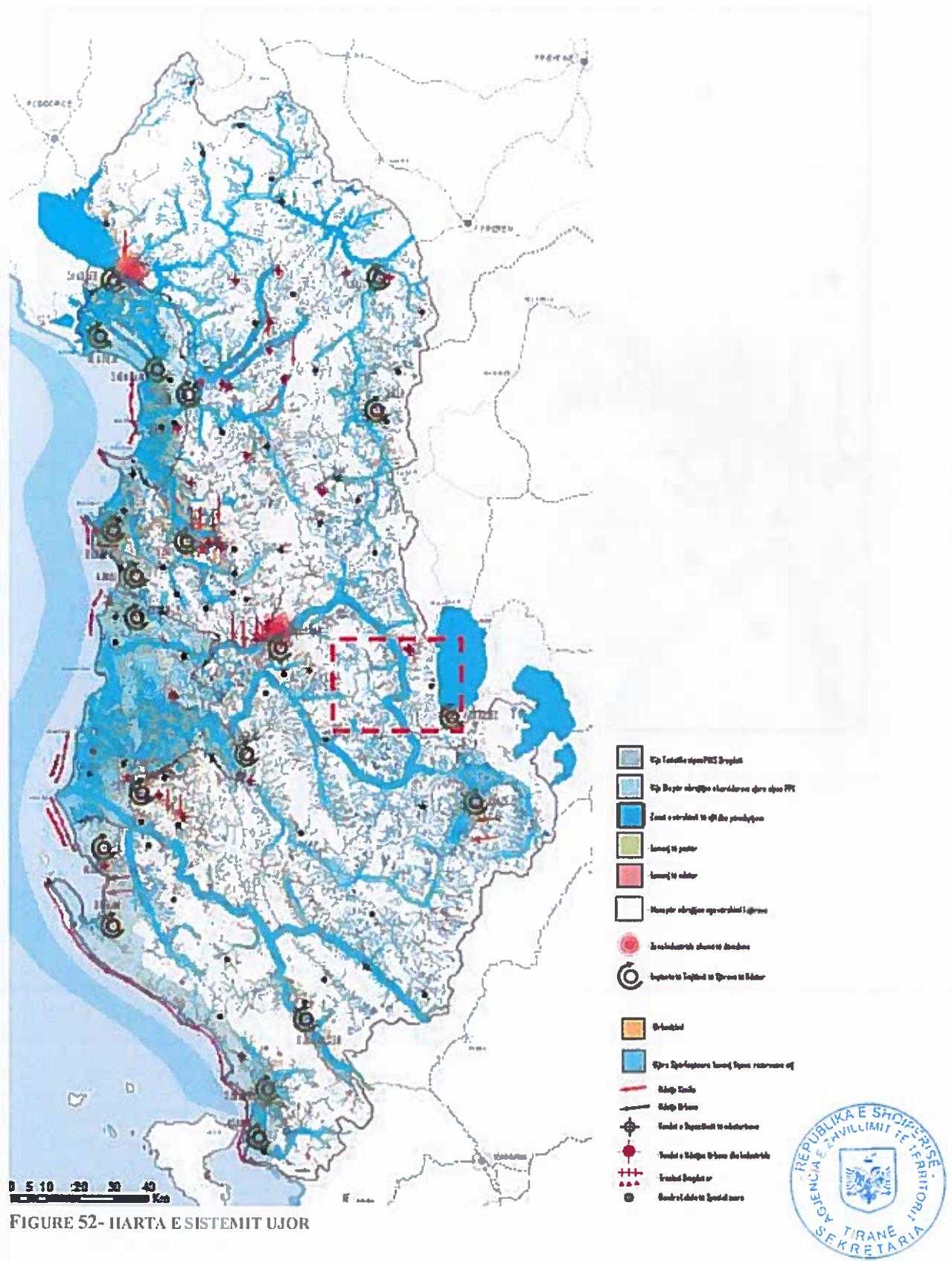


FIGURE 51- HARTA E SISTEMIT NATYROR- PREFEKTURA E ELBASANIT, BASHKIA PRRENJAS







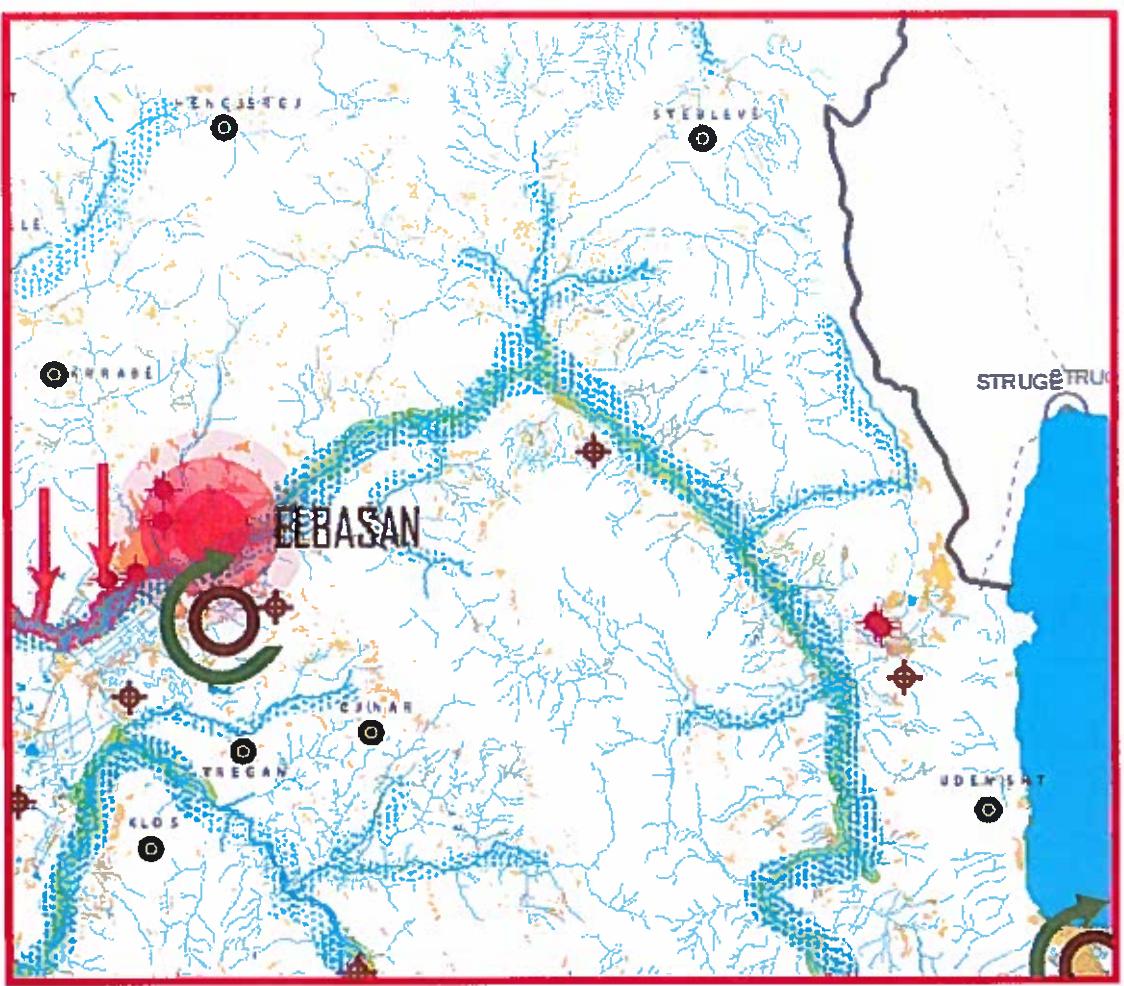
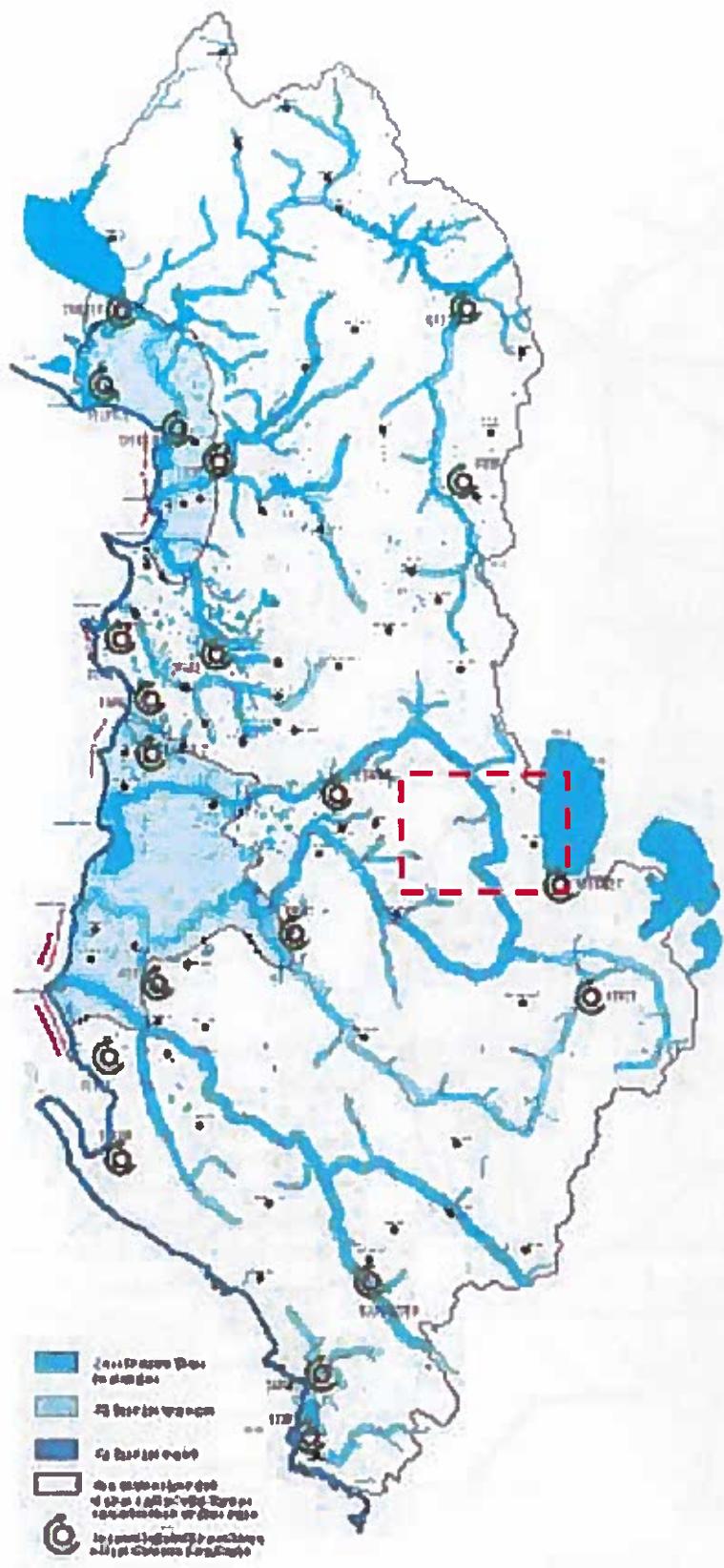


FIGURE 53- HARTA E SISTEMIT UJOR- PREFEKTURA E ELBASANIT, BASHKIA PRRENJAS



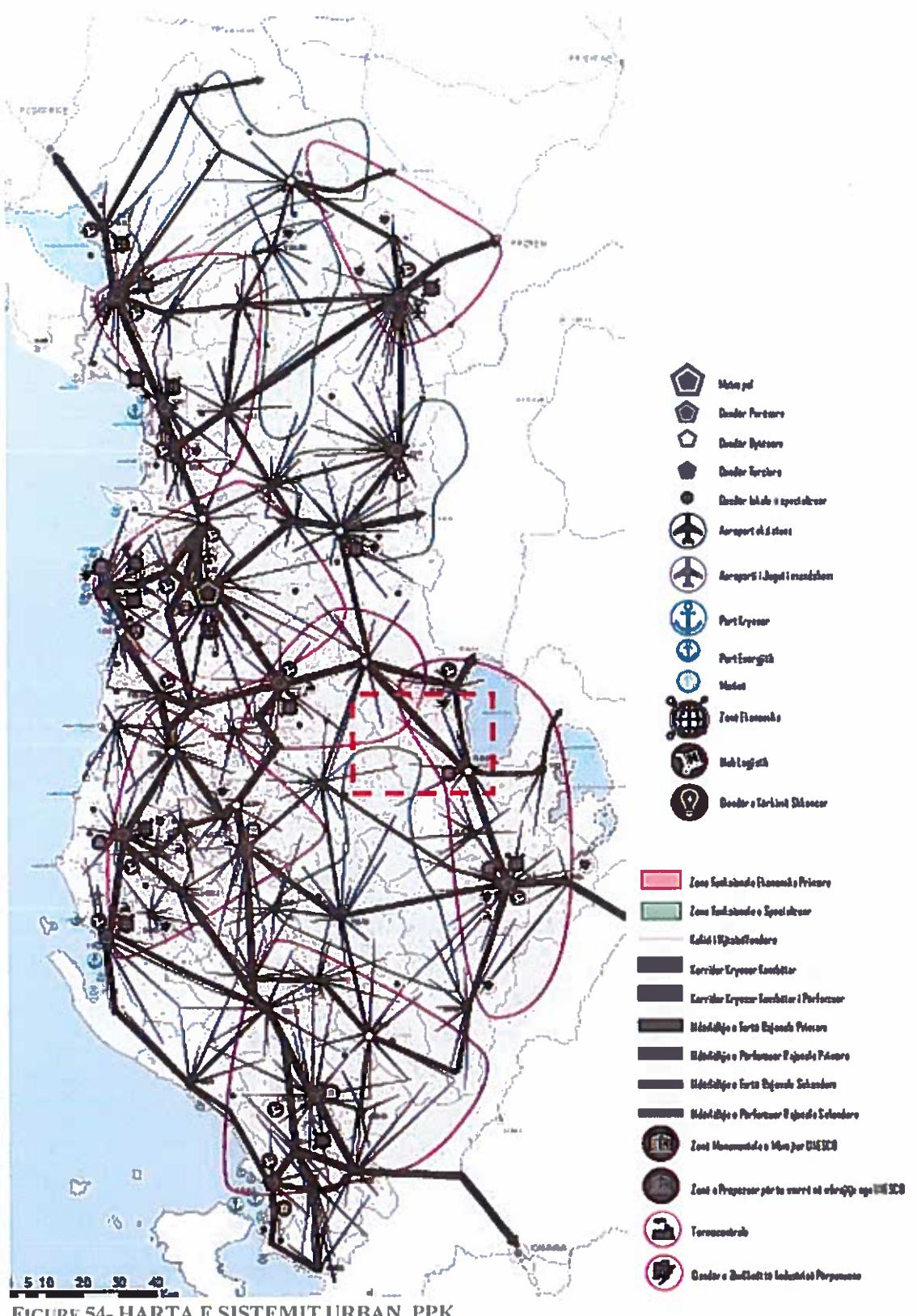


FIGURE 54- HARTA E SISTEMIT URBAN, PPK



FIGURE 55- HARTA E SISTEMIT URBAN- PREFEKTURA E ELBASANIT, BASHKIA PRRENJAS



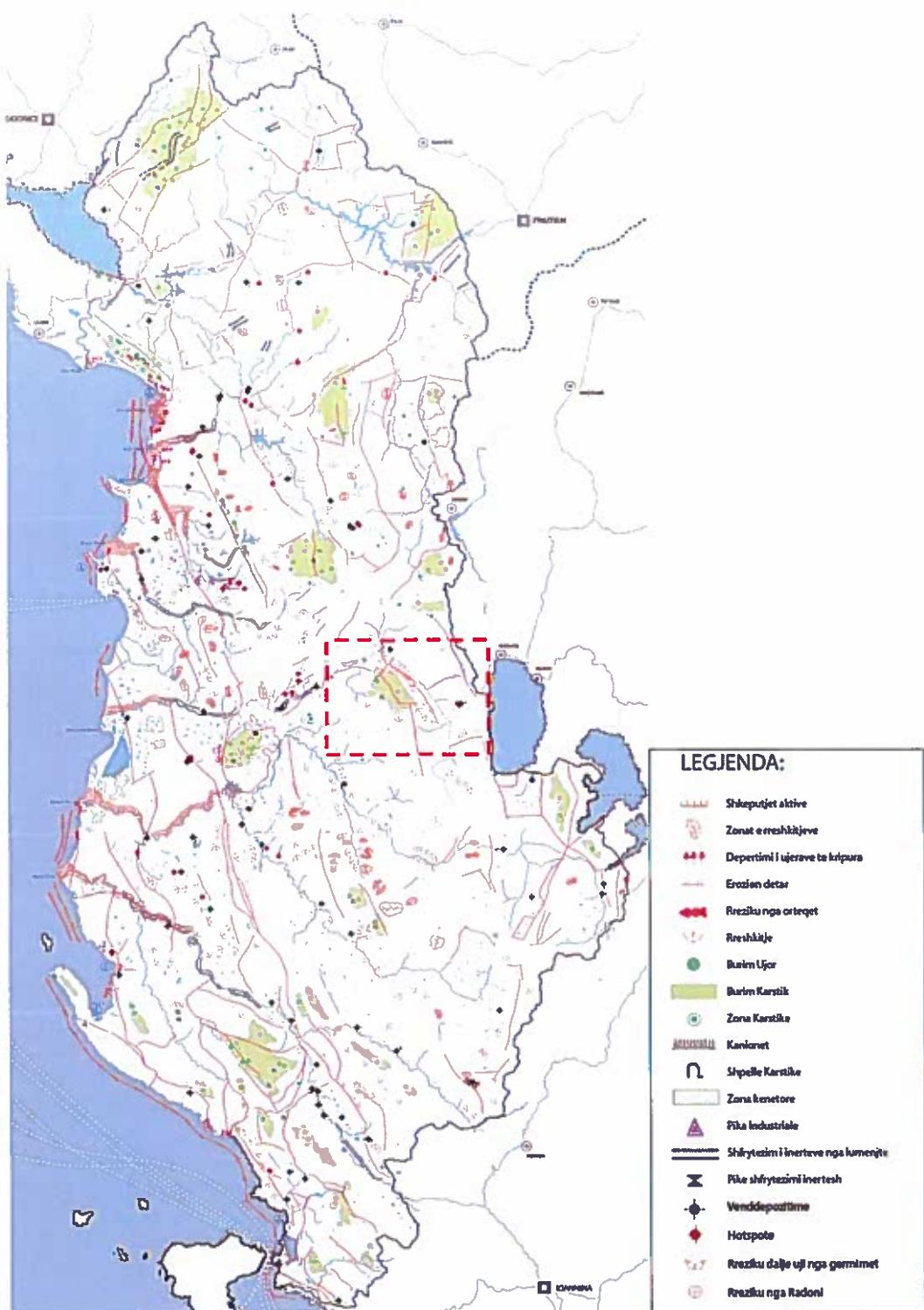


FIGURE 56- HARTE E ZHVILLIMIT URBAN DHE RREZIQET

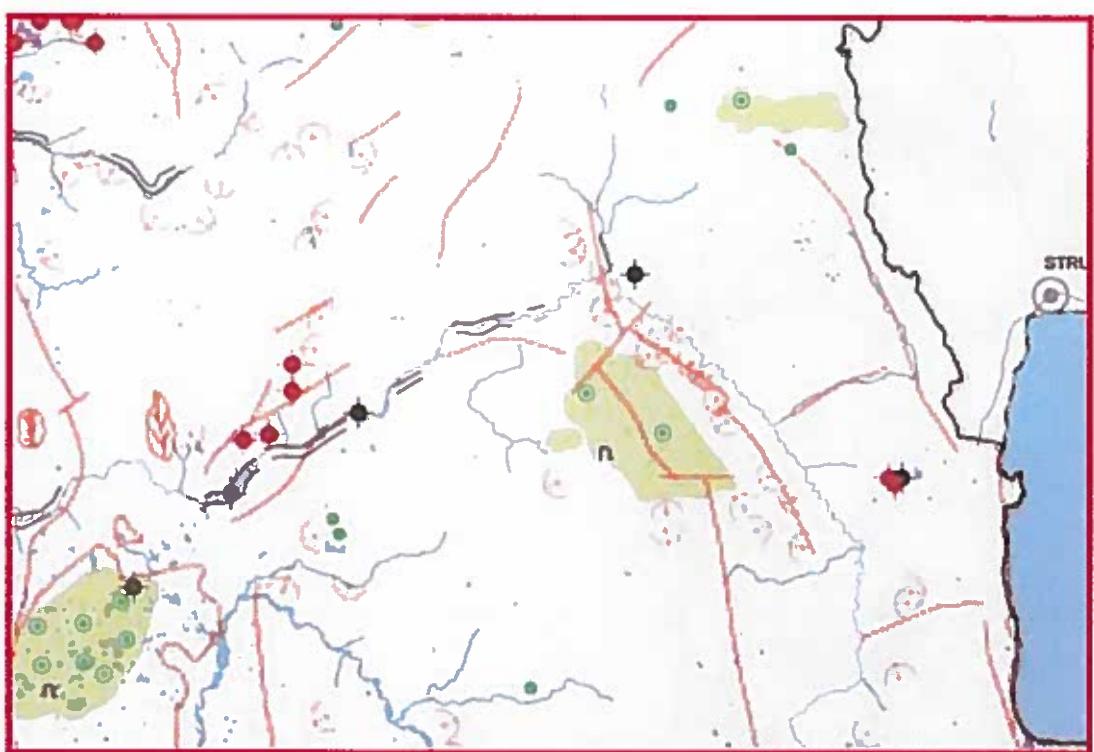


FIGURE 57- E DETAJUAR PREFEKTURA ELBASAN: CERRIK, LIBRAZHD E PRRENJAS



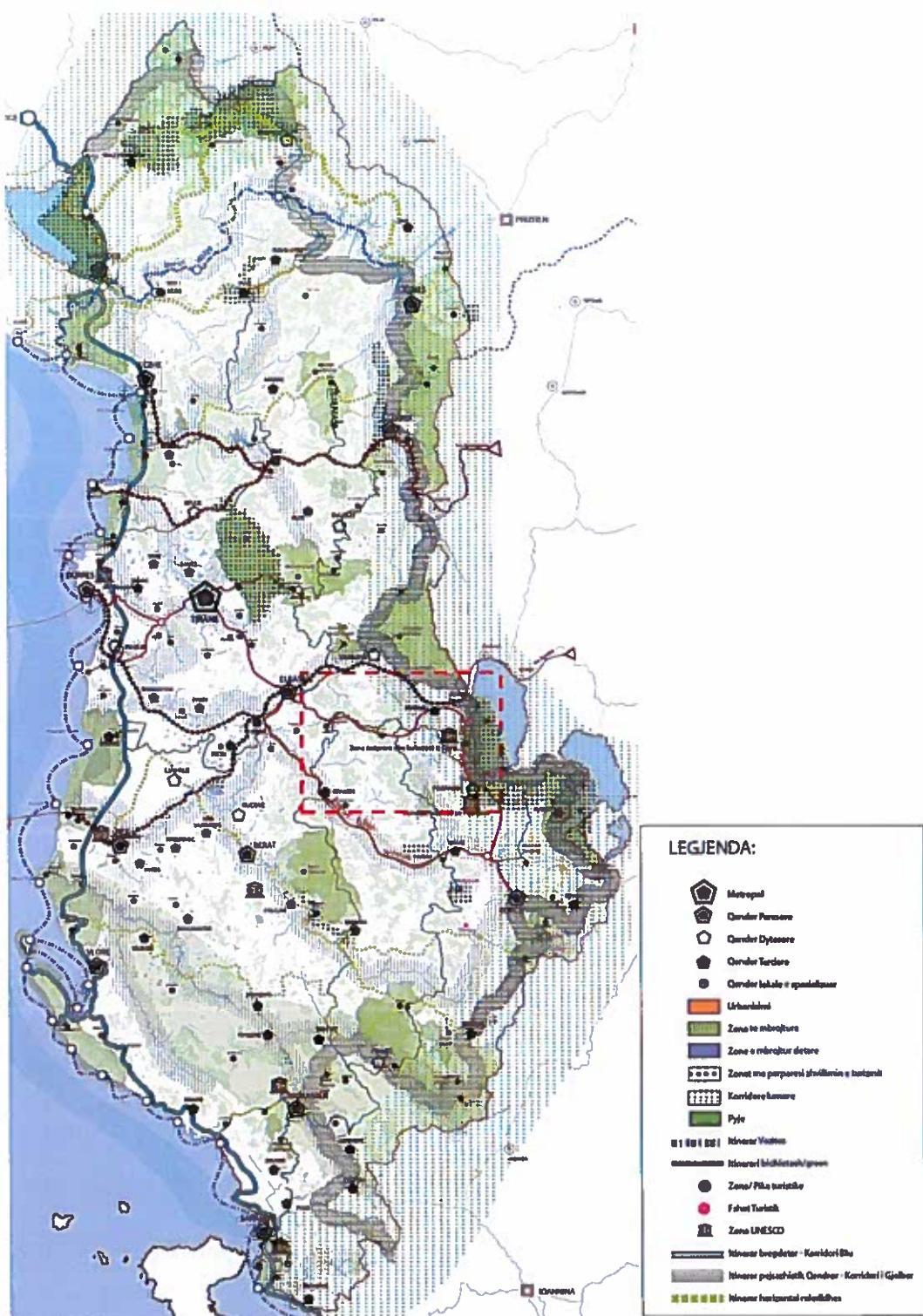


FIGURE 58- HARTË E MJEDISIT

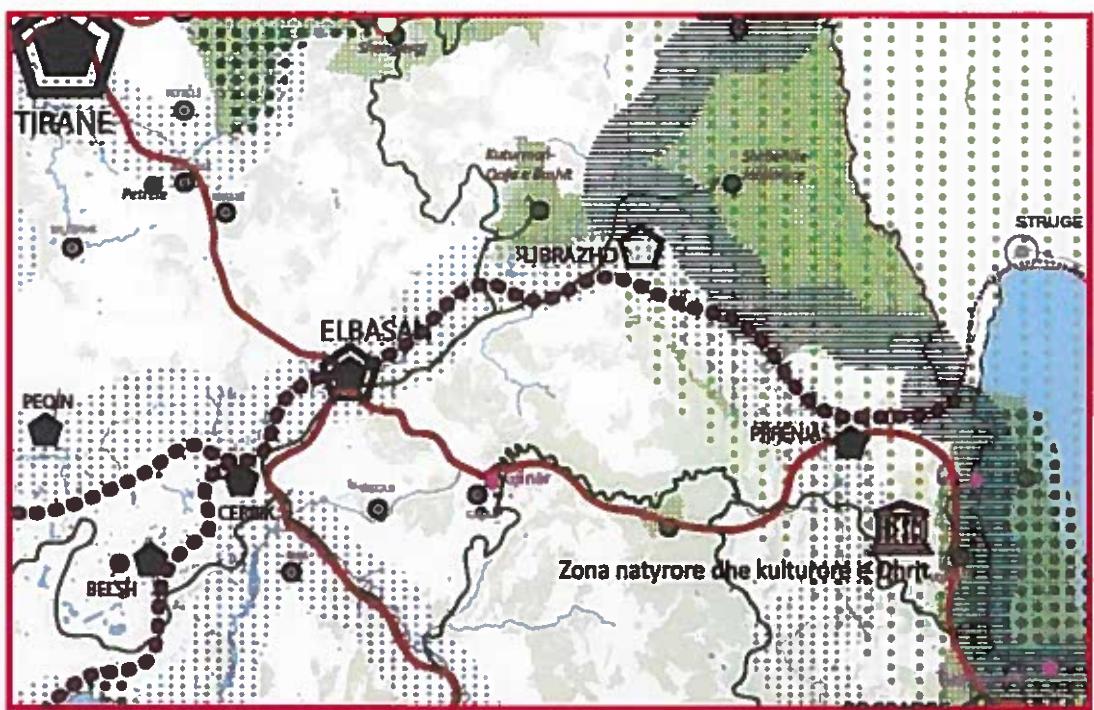


FIGURE 59- E DETAJUAR PREFEKUTURA ELBASAN: CERIK, LIBRAZHD E PRRENJAS



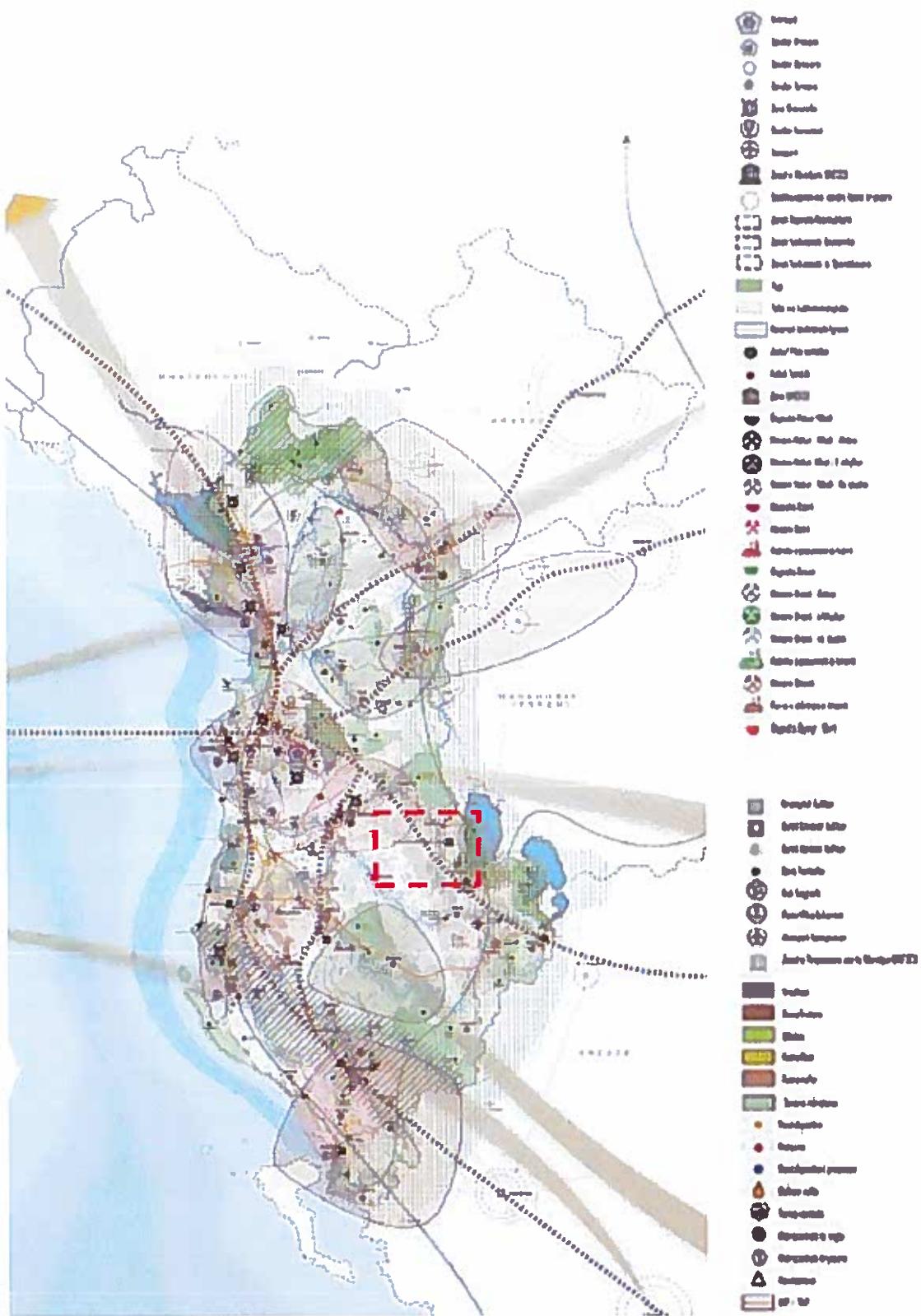


FIGURE 60- HARTA E VIZIONIT, PPK

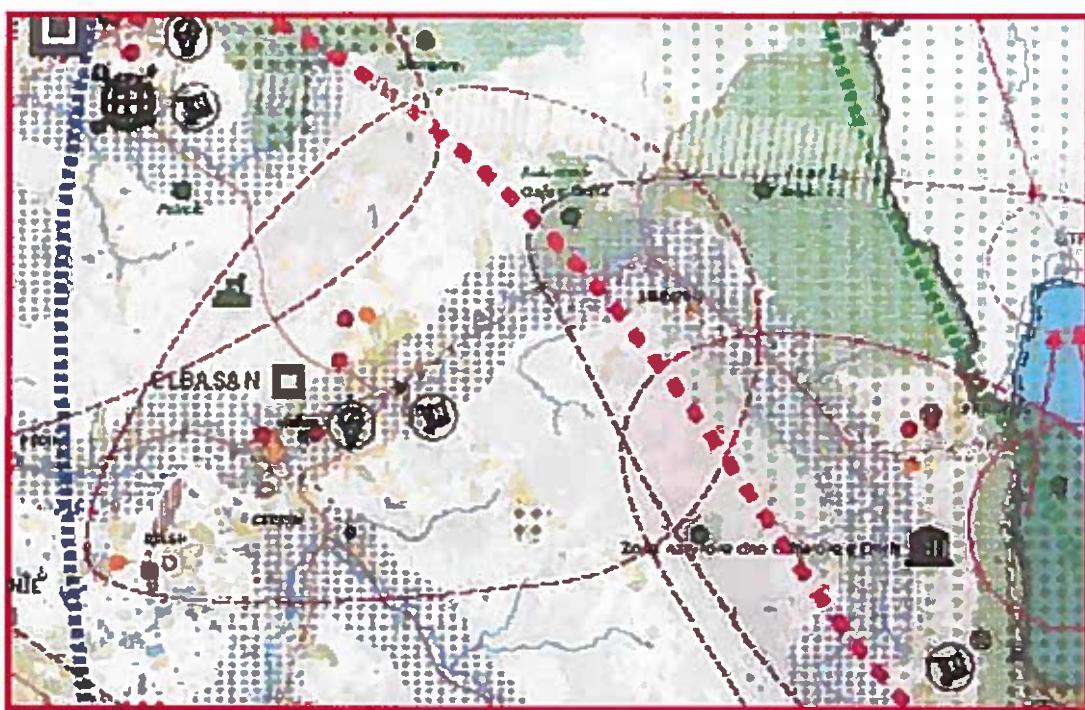


FIGURE 61- HARTE E DETAJUAR PREFEKTURA ELBASAN: CËRRIK, LIBRAZHD E PPRENJAS

RAJONET EKONOMIKE - HARTA I

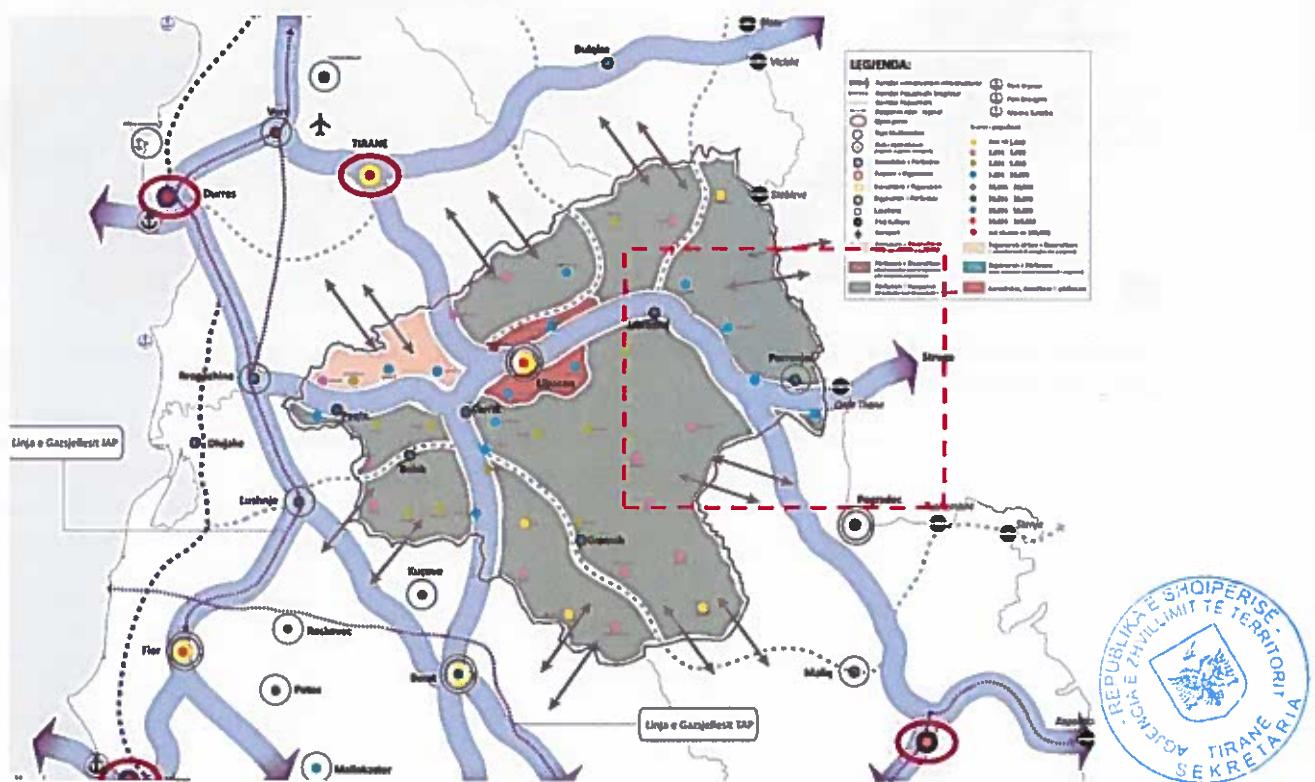


FIGURE 62- HARTA E RAJONEVE EKONOMIKE 1.E DETAJUAR PREFEKTURA ELBASAN: CERRIK, LIBRAZHD E PPRENJAS

RAJONET EKONOMIKE- HARTA II

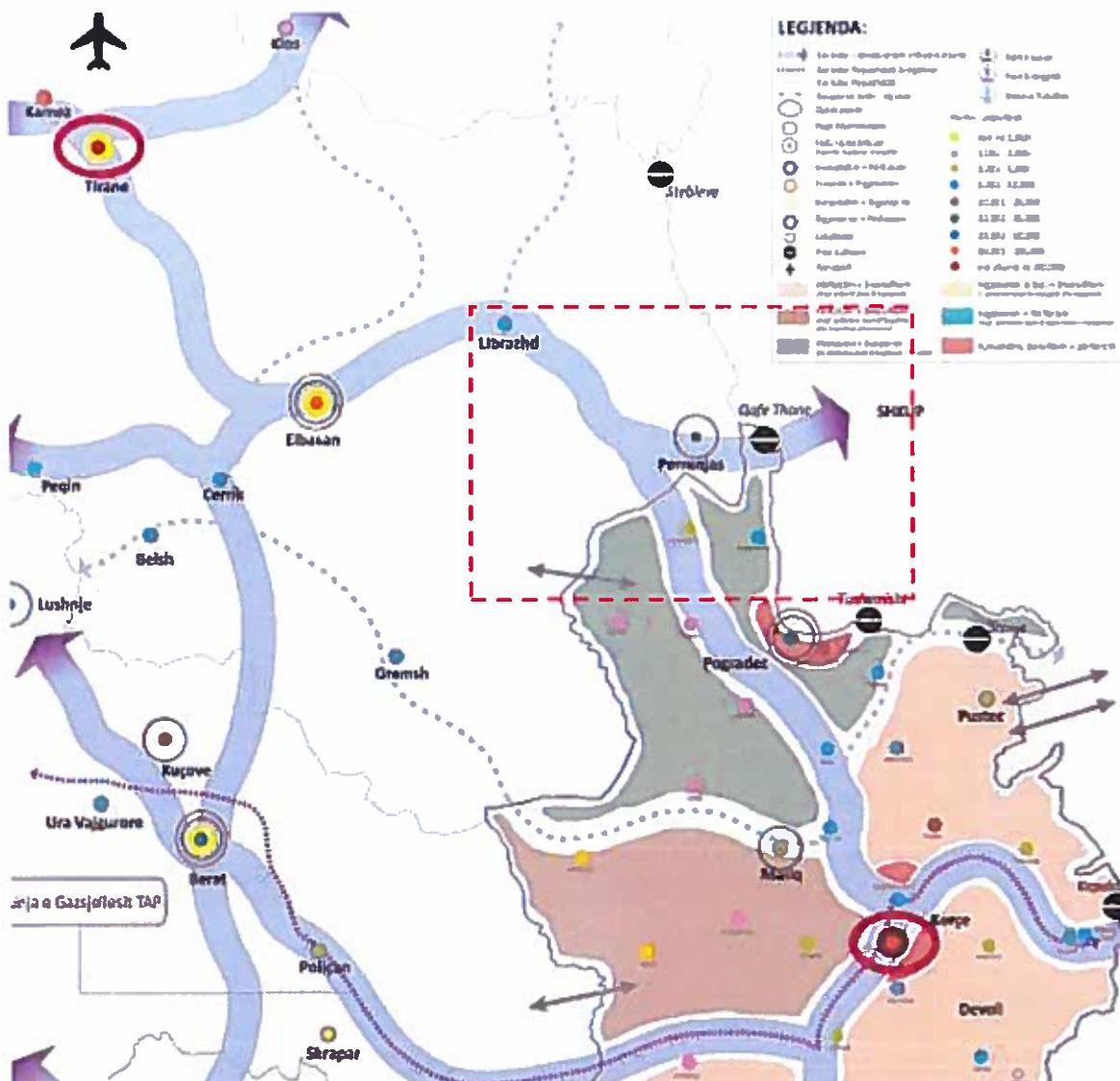


FIGURE 63- HARTA E RAJONEVE EKONOMIKE 2E DETAJUAR PREFEKUTURA ELBASAN: CERKOVË, LIBRAZHD E PRRENJAS

RAJONET EKONOMIKE- HARTA III

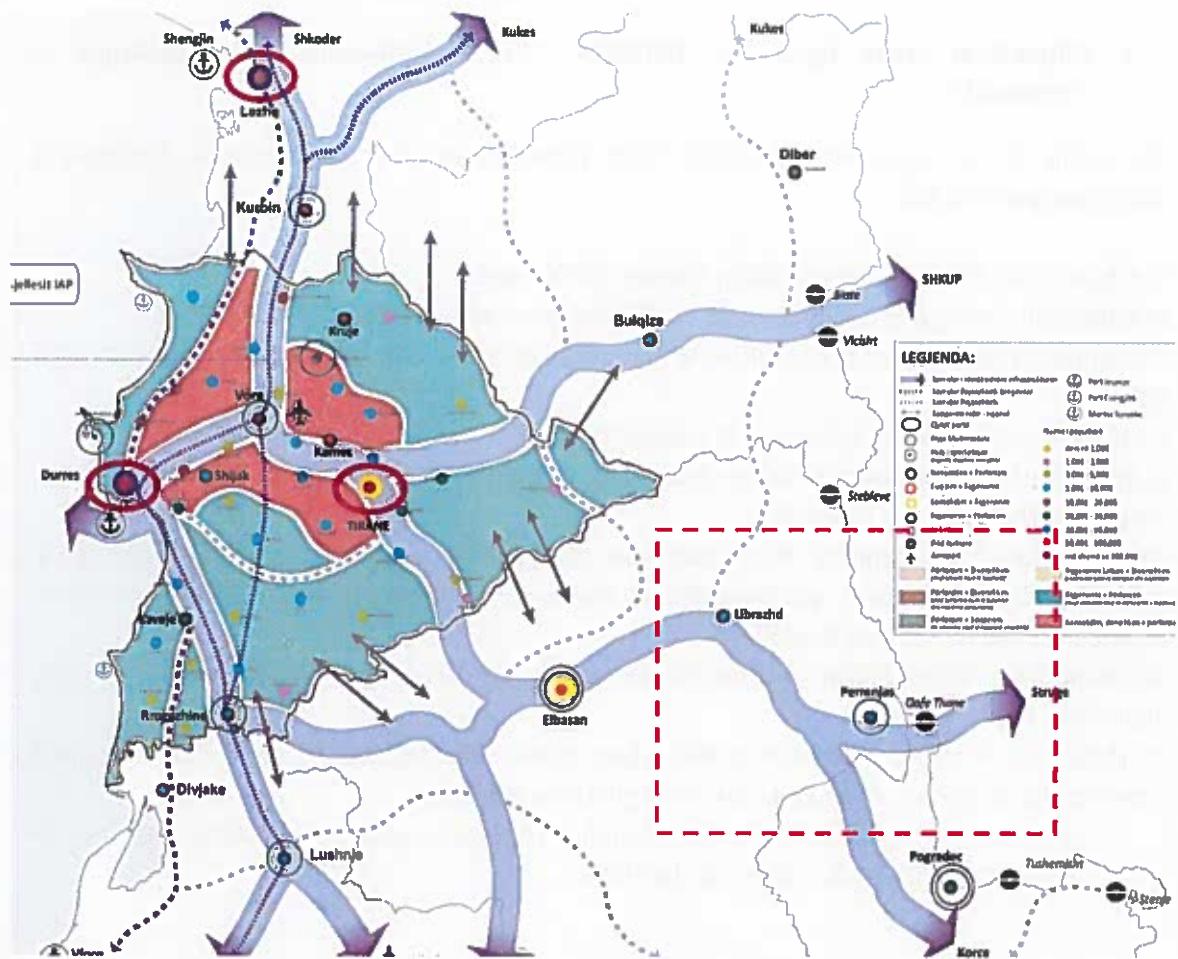


FIGURE 64- HARTA E RAJONEVE EKONOMIKE 3. E DETAJUAR PREFEKTURA ELBASAN: CERRIK, LIBRAZIHD E PRRENJAS



2.1.1 Vizioni i zhvillimit të territorit të njësisë vendore

- Objektivat sipas ligjit Nr. 107/2014 "Per Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit"**

Ne nenin 20 te ligjit Nr. 107/2014 "Per Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", i ndryshuar, percaktohet:

1. Objektivat e Planit të Përgjithshëm Vendor (PPV) janë:

- a) balancimi i nevojave dhe interesave kombëtarë e vendorë për zhvillimet në territor;
- b) krijimi i kushteve për një zhvillim të qëndrueshëm në territor dhe sipas parimeve të këtij ligji;
- c) drejtimi i zhvillimit të sistemeve të banimit e sistemeve të tjera të ndërtueshme;
- ç) rregullimi i përdorimeve të tokës, intensitetit e shtrirjes së ndërtimit në sistemet natyrore, bujqësore dhe urbane të territorit;
- d) planifikimi i programeve dhe masave për të garantuar rigjenerimin urban, mbrojtjen e mjedisit dhe zhvillimin e qëndrueshëm të burimeve natyrore, të tokës së kultivueshme, peizazheve dhe hapësirave të gjelbra;
- dh) rregullimi i vendndodhjes dhe programeve për infrastrukturat publike e servitatet publike, sipas këtij ligji;
- e) rregullimi i ruajtjes, përdorimit dhe, sipas rastit, mbarështimit të zonave të mbrojtura natyrore dhe historike, sipas kërkesave të legjisacionit në fuqi;

2. Plani i Përgjithshëm Vendor zbatohet nëpërmjet planeve sektoriale, planeve të detajuara vendore dhe lejeve të zhvillimit

- Vizioni i Bashkisë Prrenjas dhe zbërthimi i tij në Skenarë Zhvillimi**

Duke parë shtyllën kryesore të ekonomisë ku mbështet kjo bashki, themi së identifikohet si një zonë me probleme ekonomike. Për këtë arsyе në vitet në vazhdim Bashkia Prrenjas ka këto synime dhe vizione prioritare:

1. Zhvillimi i industrisë dhe kryesisht drejtimit minerar, në nxjerrjen e minraleve si kromi, hekur-nikeli. Duke qënë se kjo ka qënë edhe arsyja e themelimit të qyteti të Prrenjasit, bashkia synon që këtë sektor ta zhvillojmë përsëri;
2. Zhvillimi i turizmit malor. Në territorin e bashkisë ka resurse të mëdha natyrore, për këtë synohet që edhe kësaj pjese ti jepet zhvillim. Vlejnë për tu përmendur: Rezervati Natyror Shebenik - Jabllanicë, Zona e Ahishteve në fshatin Rrajcë dhe shumë monumente kulturore të ndryshme. Është gjithashtu edhe një zonë me vlera historike;
3. Shihet me prioritet drejtimi blegtoral dhe ai bujqësor, duke krijuar hapësirat e nevojshme dhe përkrahjen e duhur fermerëve që përbëjnë rreth 60% të shoqërisë;
4. Shfrytëzimi i burimeve ujore, duke përmendur këtu si rast të veçantë burimin e ujit të pijshëm të Qaf - Thanës.

5. Riaktivizimi i linjës hekurudhore, si një korridor kryesor për lëvizjen e mallrave dhe transportit publik duke ndjekur kështu edhe orjentimet dhe parashikimet e Planit të Përgjithshëm Kombëtar;
6. Krijimi i qëndrës logistike në qytetin e Prrenjasit, si një nyje kryesore për të lidhur Shqipërinë me vendet kufitare si : Republika e Maqedonisë.
7. Zhvillimi dhe krijimi i mundësisë për arsimin profesional. Duke parë të nevojshme përgatitjne e profesionistëve për jetësimin e zonës industriale.
8. Prioritet do të ketë edhe strehimi i të gjithë personave në nevojë. Ndërimi i qëndrave sociale të banimit;:
9. Së fundmi, krijimi i një identiteti të qyteti për zhvillimin urbanistik dhe zhvillimin e territorit.

SKENARËT E ZHVILLIMIT

SKENARI 00 siguron ruajtjen e gjendjes aktuale të territorit, pa ndërhyrje strukturelle strategjike në relief.

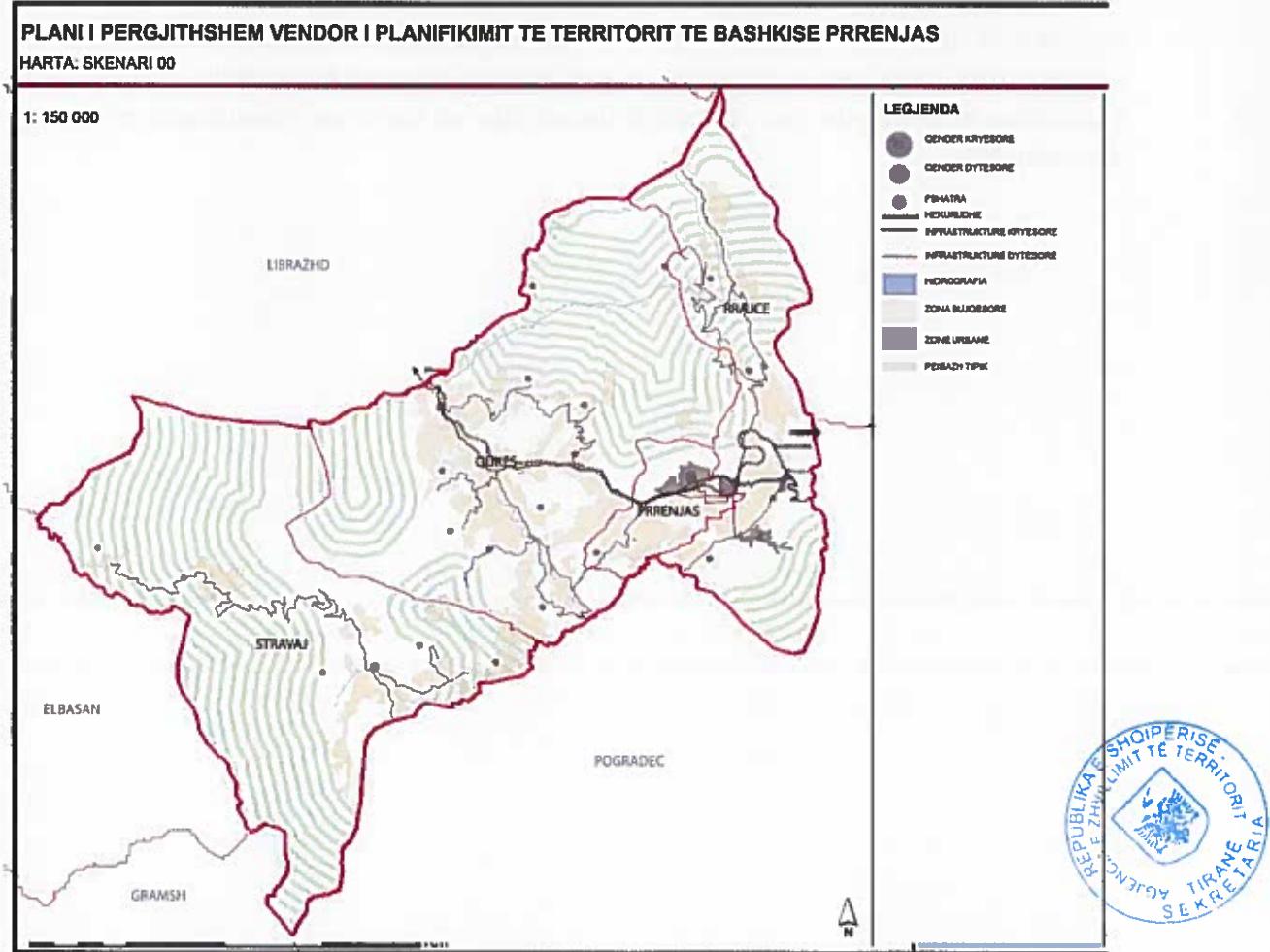


FIGURE 65- SKENARI 00

Për elementet e Sistemit Urban, parashikohet eskluzivisht ndërhyrja në brendësi e zonës urbane ekzistente, veçanërisht në zonat e braktisura dhe në brendësi të zonave të konsoliduara, bazuar në cilësinë e ndërtimit dhe efikasitetit të ulët të energjisë. Në mënyrë të ngjashme në lidhje me komponentin e sistemit infrastrukturor nuk janë parashikuar ndërhyrje të mëtejshme, perveç mirëmbajtje dhe përmirësim të rrjetit ekzistues.

Rizhvillimi i sektorit të ndërtimit dhe të energjisë, bëhet kështu motorri dhe parakushti për densifikimin e strukturës urbane. Ndërhyrjet e reja, perveç ndërhyrjeve të mirëmbajtjes të strukturave të ndërtimeve urbane ose transformimit të zonave të braktisura, parashikojnë mundësinë e rritjes së potencialit për ndërtim në krahasim me indekset ekzistuese, që do të realizohen në këto njësi ose do të transferohen në zona të tjera të lira të përfshira brënda perimetrit urban.

Për Sistemin Bujqësor, nuk janë parashikuar ndërhyrje infrastrukturale në zonë apo jashtë saj .

Për elementin e Sistemit Natyror nuk janë parashikuar ndërhyrje infrastrukturale në zonë për një shfrytëzim të qëndrueshëm të burimeve të peizazhit dhe pyjeve.

Për elementet e Sistemit Ujor nuk janë parashikuar ndërhyrjet e rizhvillimit dhe rritja e burimeve ujore kryesore të mjedisit dhe peizazhit ,veçse ai i prodhimit.

Rritja e qytetit Vëllimet e prodhua nga përmirësimi cilësor i ndërtesave densifikojnë sistemin urban; ndërtesat më të degraduara mund të zëvendësohen në tërësi në ndërtesa të reja miqësore me mjedisin, në përputhje me treguesit lokal. Pesha e përfitimeve përcaktohet në përpjestim me vëllimet ekzistuese dhe në raport me përmirësimë mjedisore dhe energjetike

SKENARI 01 parashikon maksimizimin e zonave të transformimit dhe zonave në rritje brenda dhe jashtë perimetrit të qytetit të konsoliduar ,si ato banuese ashtu edhe ato prodhuese me një sistem, të përqendruar fuqishëm tek infrastruktura lidhëse.

PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PPRENJAS
HARTA: SKENARI 01

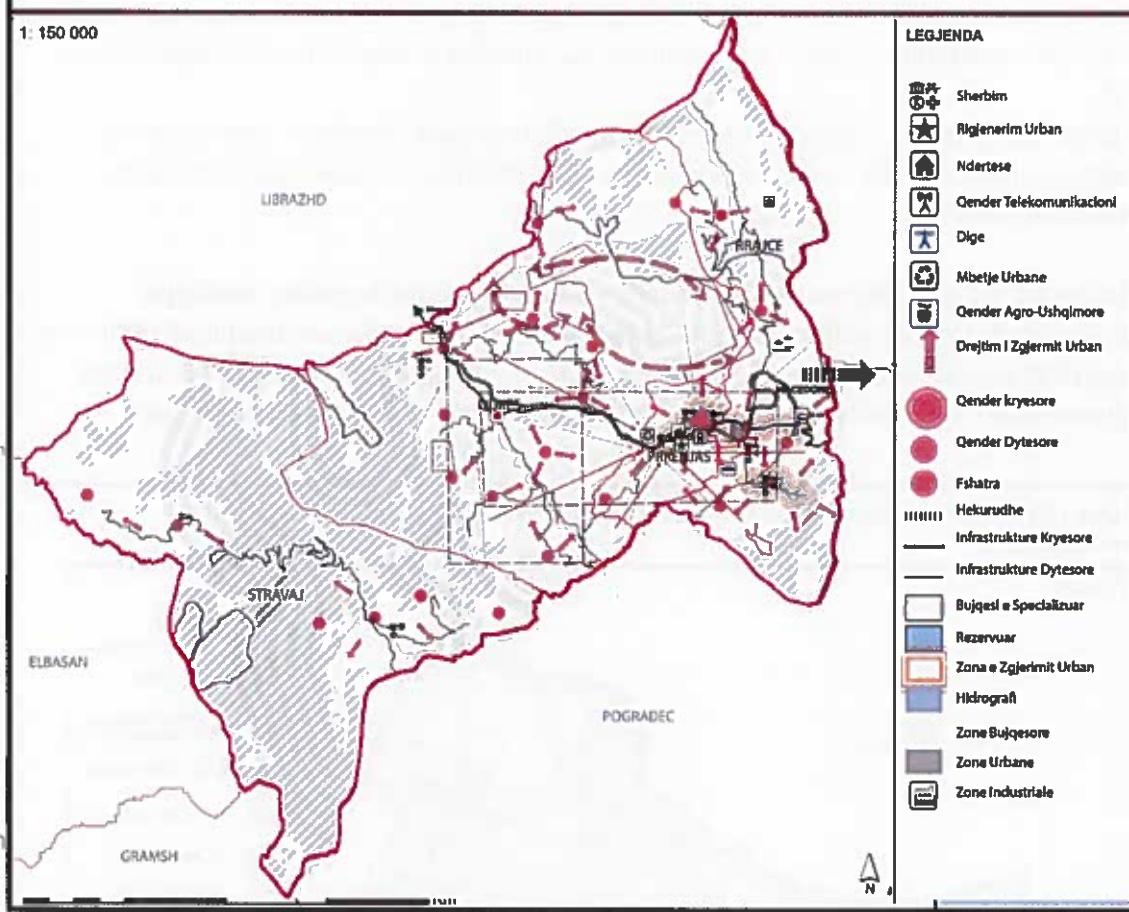


FIGURE 66- SKENARI 01

Objektivi i këtij skenari është rimëkëmbja e sistemit të përgjithshëm urban, dhe zgjidhja e gjendjes kritike lokale.Për të bërë sa më të qëndrueshme ndërhyrjet e parashikuara *skenari parashikon zbatimin në fazë dhe ecurinë e kohës.*

Periodikisht është përcaktuar një sasi volumetrike ndërtimi që është ndarë në bazë të tendencave demografike, sipas kërkesës për ndërtim, etj ,në përputhje me objektivat dhe performancës minimale të kërkuar.

Në mënyrë të ngashme, në lidhje me komponentin e sistemit infrastrukturor janë parashikuar ndërhyrje të mëtejshme përvèç se , mirëmbajtjes dhe përmirësimit të rrjetit ekzistues.

Në Sistemin Bujqësor, janë planifikuar ndërhyrje në infrastrukturën e zonës dhe verçanërisht në integrimin dhe zgjerimin e strukturës ekzistuese.



Për komponentin e Sistemit Natyror janë parashikuar ndërhyrje infrastrukturore në këto hapësira ose veçanërisht përfshirët e qëndrueshëm të burimeve të peizazhit dhe pyjeve,

Për komponentin e Sistemit Ujor janë parashikuar ndërhyrje përfshirët e rizhvillimin dhe vlerësimin e burimeve ujore të mjeshtit dhe peizazhit, si dhe ato ne lidhje me prodhimin.

Rritja e Oytetit Vëllimet e reja janë të vendosura në hapësirat e transformimit të parakohëshëm, ku bëhet i mundur krijimi i një sistemi të përshtatshëm të infrastrukturës dhe paralelisht bonifikimi i zonave të degraduara dhe mbushja e hapësirave ekzistuese urbane bosh.

Politikat shoqëruese Zgjerimi i hapësirës së ndërtuar lejon forcimin e pikave të saj qëndrore, rikualifikimin e hapësirave urbane dhe ndërtimin e vendbanimeve të reja me teknika moderne.

SKENARI 02 parashikon maksimizimin e ndërhyrjeve me karakter ekologjik ambiental dhe ka përfshirët përmirësimin e sistemit urban dhe ambiental në tërësi, në mënyrë të veçantë me qëllim të zgjedhimit të presioneve antropike, duke favorizuar rigjenerimin e ndërtesave në një sistem me performancë më të mirë të energjisë.

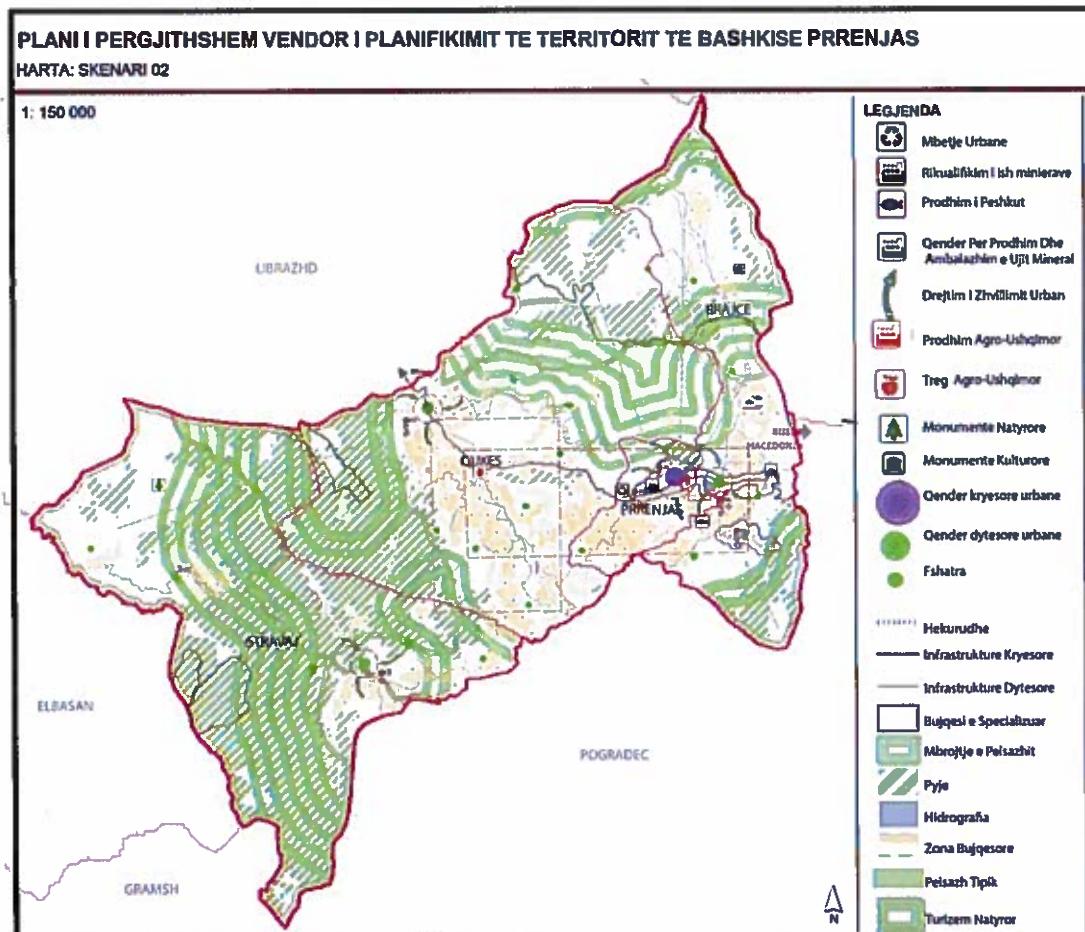


FIGURE 67-SKENARI 02

Këto ndërhyrje , sjellin një përmirësim të përgjithshëm të bilancit të ekosistemit dhe mund të zbatohen gjithashtu edhe në zonat e gjelbra. Në veçanti, çdo veprim i rigjenerimit të ndërtesave dhe trashëgimisë së sistemit urban është i barabartë me një bonus volumetrik (kompensimi i vëllimit) që nuk mund të ndërtohet në të njëjtin vend, por i zhvendosur brenda zonave të transformimit të jashtëm.

Të drejtat e zhvillimit të zonave të transformimit janë të lidhura me politikat e rigjenerimit urban të hapësirës së ndërtuar. Ndërhyrjet e testuara sizmike dhe të efikasitetit të energjisë gjenerojnë indekset volumetrike për ti lëvizur në zonat e pazhvilluara në brendësi. Në veçanti:

- Proçeset e rigjenerimit të energjisë të ndërtesave ekzistuese.
- Transferimi në Bashki të hapësirave për shërbime publike
- Zhvendosja e ndërtesave nga zonat me rrezik hidrogjeologjike

Në mënyrë të ngjashme, për sa i përket sistemit komponent infrastrukturor, janë planifikuar përmirësime të rrjetit aktual ,në veçanti, për sa i përket lidhjes së brendshme midis qyteteve dhe fshatrave dhe drejt bashkive fqinje.

Për komponentin e Sistemit Bujqësor janë planifikuar ndërhyrje infrastrukturale në këtë sistem dhe duke vënë theksin në integrimin dhe zgjerimin e strukturës ekzistuese.

Për komponentin e Sistemit Natyror janë planifikuar ndërhyrjet infrastrukturale në zonë ose specifike për shfrytëzimin e qëndrueshëm të burimeve të peizazhit dhe pyjeve.

Për komponentin e Sistemit Ujor janë planifikuar rizhvillimi dhe vlerësimi i burimeve ujore nga ana e mjedisit dhe e pejzazhit.

Rritja e Oytetit Zonat e transformimit kanë një potencial ndërtimi që mund të zhvillohet vetëm me ndërhyrjet e rigjenerimit urban. Qyteti rritet me një sistem të dysfishtë që në njëren anë ndërhyrjet e zonën e ndërtuar dhe nga ana tjetër konsiston në mbushjen e zonave të brëndshme bosh ,me përjashtim të zgjerimit ne hapësirat e zonave të gjelbra. Në veçanti, zonat e ndërhyrjeve të brëndshme , përgjegjëse për akomodimin e volumit të kompensimit, do të duhet të jenë të pajisura me indeksin e dysfishtë, e para paraqet kuotën e vëllimit të hapësirës, dhe e dyta vlerëson volumin që duhet të fitohet nga proçeset e rigjenerimit dhe organizimit territorial. Realizimi i ndërhyrjeve në hapësirën e transformimit të brendshëm është subjekt i arritjes së indeksit maksimal.

Politikat shoqëruese *Riperteritja urbane lejon shtrirjen e kontrolluar të hapësirës së ndërtuar dhe lejon konsolidimin e saj në zonat qendrore.* Krijimi i hapësirave urbane të reja për komunitetin, bën të mundur kualifikimin e sistemit urban dhe shërbimeve urbane. Në veçanti, në zonat e prekura nga transformimi, dhe me kufizime hidrogjeologjike, parashikohet mundësia e transformimeve që synojnë realizimin në përputhje me kërkosha mjedisore dhe llojin e strukturave që mund të minimizojnë çdo risk , që ka te bëjë me përmbytjet

Politikat shoqëruese *Kursimi i krijuar, nga ndërhyrjet e koordinuara mbi ndërtesa, gjeneron burime për rizhvillimin e përgjithshëm të sistemit urban dhe hapësirave publike.* Zonat jashtë



atyre të ndërtuara ekzistuese, nuk parashikohet te ndertohen , dhe kontribuojnë në përmirësimin ekologjik të zonës urbane, duke favorizuar një ekuilibër ekosistemik me te mire te territorit.

ANALIZA SWOT KRAHASIMI SKENARET 0, 1, 2.

TABELA 42- ANALIZA SWOT E SKENAREVE ZHIVILLIMORE

PIKAT E FORTA	PIKAT E DOBETA
SISTEMI URBAN SKENARI 0 (Nuk ka) SKENARI 1 Përmirësimi i një strukture te vendbanimeve të konsoliduara ne të cilat dallohen kufijtë dhe disfunkzionet. Përmirësimi i shërbimeve publike dhe private jo efikas dhe modern SKENARI 2 Lehtesimi i presionit te vendbanimeve Vendbanimet dhe zonat urbane të konsoliduara	SISTEMI URBAN : SKENARI 0 Mungesa e investimeve në sektorin industrial, në zonën urbane dhe infrastrukturës dhe të shërbimeve si te tipit publik dhe atij privat SKENARI 1 Rritja e e presionit te vendbanimeve , sasia e fondit banesor të papërdorur SKENARI 2 Mungesa e investimeve si në industrinë e ndërtimit dhe industriale
SISTEMI NATUROR SKENARI 0 (Nuk ka) SKENARI 1 (Nuk ka) SKENARI 2 Ulja e procesit së ndotjes së burimeve mjedisore Maksimizimi i vlerave mjedisore, peizazhit, ekologjike dhe natyrore	SISTEMI NATUROR: SKENARI 0 Vazhdimi i procesit të ndotjes së burimeve mjedisore SKENARI 1 Rritja e procesit të ndotjes së burimeve mjedisore SKENARI 2 Mungesa e një sistemi të organizuar të mjedisit të qëndrueshëm urban dhe natyror. Mungesa e investimeve
SISTEMI BUJQESOR SKENARI 0 (Nuk ka) SKENARI 1 Mbajtja e konsoliduar dhe e përhapur e ekonomisë bujqësore SKENARI 2 Forcimin e ekonomise bujqësore se përhapur e te konsoliduar.	SISTEMI BUJQESOR: SKENARI 0 Aktiviteti bujqësor me cilësi, por pa një organizim dhe një strukturë eficente SKENARI 1 Aktivitetet bujqësore cilesore, por pa një organizim dhe një strukturë efikase SKENARI 2 (Nuk propozohen ndryshime)

SISTEMI UJOR SKENARI 0 (Nuk ka) SKENARI 1 (Nuk ka) SKENARI 2 Lehtësimin e presionit të vendbanimeve mbi rrjetin e shpërndare dhe të dendur hidrografik.	SISTEMI UJOR SKENARI 0 Vazhdimi i procesit të ndotjes së burimeve ujore. SKENARI 1 Rritja e ndotjes së burimeve ujore SKENARI 2 Mungesa e një sistemi të organizuar të mjedisit të qëndrueshëm urban dhe sektorin ujor Mungesa e investimeve
SISTEMI INFRASTRUKTUROR SKENARI 0 (Nuk ka) SKENARI 1 Përmirëson vendndodhjen strategjike të qytetit dhe njësive të mëdha SKENARI 2 Lehtesimi i presionit te vendbanimeve në mjedis	SISTEMI INFRASTRUKTUROR SKENARI 0 Kushtet strukturore të infrastrukturës së komunikimit dhe qasja e nivelit të ulët SKENARI 1 Rritja e presionit te vendbanimeve dhe infrastrukturës në mjedis SKENARI 2 Mungesa e investimeve në sektorin e infrastrukturës Ruajtja e një pozicioni të prapambetur dhe rritja në nivelin e përjashtimit
MUNDESITE	RREZIQET
SISTEMI URBAN: SKENARI 0 (Nuk ka) SKENARI 1 Rikualifikimi dhe vlerësimi i qendrës së qytetit dhe i qendrave të njësive administrative. SKENARI 2 Shfrytëzimi i zonave të prodhimit / artizanale ekzistuese dhe përmirësimin e zonave ekzistuese ose të braktisura.	SISTEMI URBAN: SKENARI 0 Reduktimi i mëtejshëm i cilësisë së qendrave urbane dhe vendeve publike si te qendrat më të mëdha edhe tek fshatrat Rritja e papunësisë SKENARI 1 Nevojë për të rritur investimet e duhura . SKENARI 2 Reduktimi i mëtejshëm i cilësisë së qendrave urbane dhe vendeve publike Rritja e degradimit e lidhur me vendet e lira dhe aktivitetet që nuk janë në përdorim (degradimi territorial dhe ekonomik). Rritja nivelet e papunësisë



<p>SISTEMI NATUROR :</p> <p>SKENARI 0 (Nuk ka)</p> <p>SKENARI 1 (Nuk ka)</p> <p>SKENARI 2 Potenciali turistik për zonën kodrinore dhe për zhvillimin e turizmit të qëndrueshëm Potenciali i lidhur me vlerat mjedisore, të pranishme, natyrore dhe ekologjike</p>	<p>SISTEMI NATUROR :</p> <p>SKENARI 0 Rritja e nivelit të ndotjes që krijohet nga aktivitetet industriale, aktivitetet minerare dhe kushtet e florës dhe faunës.</p> <p>SKENARI 1 Rritja e presionit të infrastrukturës dhe te vendbanimeve në mëdësi. Rritja e nivelit të ndotjes që krijohet nga aktivitetet industriale, aktivitetet minerare dhe kushtet e florës dhe faunës</p> <p>SKENARI 2 (Nuk ka)</p>
<p>SISTEMI BUJQESOR:</p> <p>SKENARI 0 (Nuk ka)</p> <p>SKENARI 1 Shfrytëzimi i aktiviteteve të larmishme dhe të specializuara bujqësore</p> <p>SKENARI 2 Zhvillimi i aktiviteteve bujqësore në një nivel të integruar me përmirësimin e njëkohësishtem të niveleve të prodhimit.</p>	<p>SISTEMI BUJQESOR:</p> <p>SKENARI 0 Rritja e nivelit të prapambetjes dhe rënia e prodhimtarisë të zonave bujqësore</p> <p>SKENARI 1 Ruajtjen e niveleve të prapambetjes dhe rënia e prodhimtarisë të zonave bujqësore</p> <p>SKENARI 2 Rritja e nivelit të prapambetjes dhe rënia e prodhimtarisë të zonave bujqësore</p>
<p>SISTEMI UJORE :</p> <p>SKENARI 0 SKENARI 1 -SKENARI 2 Rizhvillimi i rrjetit lumor dhe rritja e burimeve ujore (përmirësimin e niveleve të të peizazhit dhe të ndotjes)</p>	<p>SISTEMI UJORE :</p> <p>SKENARI 0 Ruajtja e nivelit të ndotjes së sistemit të lumit për shkak të aktiviteteve të njeriut dhe hedhjes se mbeturinave</p> <p>SKENARI 1 Rritja e nivelit të ndotjes në sistemin e lumit për shkak të aktiviteteve të njeriut dhe hedhjes së mbetjeve</p> <p>SKENARI 2 (Nuk ka)</p>
<p>SISTEMI INFRASTRUKTUROR :</p> <p>SKENARI 0 (Nuk ka)</p> <p>SKENARI 1 Forcimi së aktiviteteve të ndërlidhura dhe lidhjet me Elbasanin dhe lidhjet kombëtare. Investime.</p> <p>SKENARI 2</p>	<p>SISTEMI INFRASTRUKTUROR :</p> <p>SKENARI 0 Mbajtja e një pozicion të prapambetur dhe rritja e nivelit të perjashtimit</p> <p>SKENARI 1 Ka nevojë për për investime</p> <p>SKENARI 2 Mungesa e investimeve në sektorin e</p>

Riperdorimi i rrjetit hekurudhor dhe përmirësimi i infrastrukturës ekzistuese rrugore.	infrastrukturës Mbajtja e një pozicion të prapambetur dhe rritja e nivelit të perjashtimit .
--	--

2.1.2 Objektivat strategjikë për zhvillimin e territorit të njësisë vendore

- **Objektivat Zhvillimore të Planit Strategjik**

Një dokument i rëndësishëm në kuptim të Objektivave të Qëndrueshmërisë, që mund të shërbejë si një udhëzues në përcaktimin e objektivave të GLP, është Programi i shtatë i veprimit i Mjedisit për vitin 2020 - *Jetesa mirë brenda kufijve të planetit tonë*, miratuar me vendimin nr. 1386/2013 / EU e Parlamentit Evropian dhe e Këshillit e datës 20 nëntor 2013, e orientuar për të përballuar sfidat për mjedisin në nivel lokal, rajonal dhe global me një sistem me prioritet të përcaktuar nga objektivat e mëposhtme:\

- Objektivi Prioritar 1 : mbrojtjen, ruajtjen dhe përmirësimin e kapitalit natyror të Bashkimit
- Objektivi Prioritar 2 :Transformimi i EU në një ekonomi me një nivel të ulët të çlirimt të karbonit, eficente në shfrytezim të burimeve efikase, të gjelbra dhe sa më konkurruese
- Objektivi Prioritar 3: mbrojtja e qytetarëve të BE-së nga presionet që lidhen me mjedisin dhe rreziqet për shëndetin dhe mirëqenien
- Objektivi Prioritar 4: përsitimi në maksimum i legjislacionit të BE mbi mjedisin, duke përmirësuar zbatimin
- Objektivi Prioritar 5: të përmirësojë bazën e njohurive dhe bazën shkencore të politikave mjedisore të BE-së
- Objektivi Prioritar 6: të garantojë investime me qëllim mbështetjen e politikave mbi mjedisin dhe klimën dhe duke marrë parasysh eksternalitetet mjedisore;
- Objektivi Prioritar 7: të përmirësojë integrimin mjedisor dhe koherencën e politikave
- Objektivi Prioritar 8: të përmirësojë qëndrueshmërinë e EU
- Objektivi Prioritar 9: të rrisë efektivitetin e EU në përballimin e sfidave mjedisore dhe klimatike në nivel rajonal dhe ndërkombëtar.

Këto objektiva të përgjithshme aplikohen në mënyrë specifike në GLP me veprime specifike, edhe në qoftë se nuk janë të lidhura direkt me objektivin prioritar të përgjithshëm.



OBJEKTIVAT E PPV-BASHKIA PRRENJAS

PPV është i ndarë në tri -objektiva kryesore:

OBJEKTIVI A:

- Zhvillimi social-ekonomik i infrastrukturës ka për qëllim që të vër në qendër zhvillimin social-ekonomik të territorit duke e integruar me një zhvillim dhe fuqizim të infrastrukturave të ndryshme të rrjeteve teknologjike si parakusht për një zhvillim të integruar dhe të qëndrueshëm të territorit. Këto aspekte dalin më mirë tek lista e objektivave të paraqitur ne tabelën 20

OBJEKTIVI B:

- Organizimi hapësinor i bashkisë dhe rikualifikimi i imazhit urban .

OBJEKTIVI C:

- Cilësia mjedisore dhe mbrojtja e territorit

TABELA 43- TEMAT-OBJEKTIVA TË PPV SPECIFIKOHEN NË KËTO OBJEKTIVA SPECIFIKE:

Tema A

Objektivi - A1	Fuqizimi i infrastrukturës lidhese, rivitalizimi i transportit intermodal dhe transportit publik lokal
Objektivi - A2	Promovimi i një sistemi inovativ dhe të larmishëm të prodhimit
Objektivi - A3	Promovimin e territorit si një destinacion turistik
Objektivi - A4	Përmirësimi i cilësisë të imazhit urban dhe territorit
Objektivi - A5	Përmirësimi i shërbimeve për njeriun

Tema B

Objektivi - B1	Transformimi i territorit të Prrenjasit, në një territor të integruar multipolar mes qyteteve dhe fshatrave
Objektivi - B2	Promovimi i qytetit kompakt dhe përmirësimi i hapësirës publike
Objektivi - B3	Ribalancimi funksional përmes promovimit të karakteristikave lokale
Objektivi - B4	Përmirësim arkitektonik, i peizazhit dhe i mjedisit i qendrave dhe tokave bujqësore dhe natyrore

Tema C

Objektivi- C1	Reduktimi i ndotjes së ujit
Objektivi -C2	Reduktimi dhe menaxhimi i mbetjeve
Objektivi -C3	Reduktimi i ndotjes së ajrit
Objektivi -C4	Mbrojtja dhe përmirësimi i tokës dhe Burimeve hidrogeologjike
Objektivi- C5	Promovimi i eficiencës së energjisë dhe ruajtjes së energjisë
Objektivi- C6	Përmirësimi i mjedisit natyror
Objektivi- C7	Rritja e tokës bujqësore

TABELA 44- TEMAT-OBJEKTIVA DHE OBJEKTIVAT SPECIFIKË TË PPV, SI DETAJOJHEN SIPAS SISTEMEVE TERRITORIALE:

Fushëveprimi dhe elementet e planit strategjik	Objektivat	Strategjite Projektet strategjike
SISTEMI URBAN		
<u>1. Elementi i legjendes</u> QENDRA KRYESORE Rizhvillimi i SIPËRFAQES URBANE PRRENJAS Rizhvillimi zona e ish minierës. SIPËRFAQE E RE PËR SPORTIN DHE KOHËN E LIRË	Rizhvillimit arkitektural dhe urbanistik (funksional dhe morfolojik), i qendrës kryesore urbane dhe përkufizimi i një qendre të re shërbimesh, të aftë për të tjerhequr qytetarët dhe perdoruesit e territorit. Simboli i historisë të formimit të qytetit Prrenjas	Qendër kryesore në të cilën ofrohen shërbime atraktive të nivelit të lartë. Planet e veprimit për përmirësimin e jetës dhe cilësisë urbane. Rizhvillimi i hapësirës së Bashkisë dhe rrugëve këmbësore dhe të automjeteve . Rizhvillimi zona e ish minierës. Gjetja e një sipërfaqeje për terrene sportive. Përcaktimi i standardeve për të siguruar ruajtjen e tipologjive historike dhe morfolojjinë e hapësirave publike dhe akseve rrugore. Implementimi me anë të PDV.



		Projekt strategjik
<p><u>2.Elementi i legjendës:</u> RIKUALIFIKIMI i identitetit dhe funksionalitetit të qendrave dhe fshatrave Qendrave më të mëdha të ish njësive administrative dhe fshatrat.</p>	<p>Qendrat e sekondare në të cilat futen / përmirësohen funksionet dhe shërbimet themelore. Rizhvillimi arkitektural dhe urban (funksional dhe morfolojik) i qendrave është në gjendje të krijojë qendra komunitare dhe shërbime për qytetarët dhe vizitorët.</p>	<p>Rizhvillimi funksional dhe morfolojik i q dhe fshatrave Përcaktimi i standardeve për të siguruar ruajtjen e tipologjive historike dhe morfolojinë e hapësirave publike dhe akseve rrujore. Implementimi me anë të PDV. Projekt strategjik</p>
<p><u>3.Elementi i legjendës:</u> Qendra rezidenciale Hapësirat e banimit. Zonë me fuksion rezidencial Udhëzime mbi përqëndrimin e ndërtesave Linjat e përqëndrimit/shtrirjes se ndërtesave .</p>	<p>Të favorizojë plotësimin e vendbanimeve, të banesave (si fizik dhe funksionalë) nëpërmjet mekanizmave të shpërblimit. Të kualifikohen ndërtesat në profilin funksional dhe arkitekturor. Kufizimi i përdorimit të tokës. Të ndërtohet mbi ato që janë ndërtuar..</p> <p>Favorizimi i plotësimit të kuadrit urban të qendrës kryesore dhe të qendrave e fshatrave në ato sipërfaqe jo plotësish me infrastrukturë.</p> <p>Mbushja e hapësirave bosh të sipërfaqes urbane përmes projektimit të unifikuar</p> <p>Fuqizimi i strukturës së ndërtimit duke evitar largimin e popullsisë.</p>	<p>Aplikimi i mekanizmit të transferimit vëllimit, për të pajisur zonat gjysmë-qendrore, me një shpërndarje më të madhe të shërbimeve të banimit ,për nje implementim nga privatët.</p> <p>Përkufizimi i veprave infrastrukturore me synim për tu realizuar me investime private. Duhet pranuar një sasi , jo se madhe e shërbimeve te tregëtisë, artizanatit dhe aktiviteteve drejtuese.</p> <p>Të lejojë ndërtimin me ndërhyrjen e drejtpërdrejtë, pas arritjes në përfundim, të një marrëveshjeje me Bashkinë për ndërtimin e banesave të nevojshme.</p> <p>Korridoret e gjelbra, hapësirat e gjelbra publike.</p> <p>Rizhvillimi i ndërtimit, funksional dhe energjitik i fondit banesor.</p> <p>Parashikimi i kritereve më të favorshem që lejon konvertimin</p>

	<p>Plotësimi i dizajnit urbanistik te zonave rezidenciale.</p>	<p>funktional drejt banimit.</p> <p>Të vendosë rregulla për ndarjen dhe përbërjen e hapësirave publike.</p> <p>Konfirmimi i zonave për shërbimet ekzistuese dhe identifikimin e fushave të reja që konsiderohen të nevojshme për të siguruar financimin e duhur.</p>
<p>4. Elementi i legjendës: RIAKTIVIZIMI I SISTEMIT PRODHUES TË MINIERAVE</p>	<p>Rikualifikimi i Minierave të Nikelit dh Kromit, aktualisht jashtë funzionit, ose pjesërisht në përdorim.</p> <p>Rritja e punësimit.</p> <p>Ripërdorimi i sipërfaqeve me rrjet hekurudhor.</p>	<p>Bonifikimi/ Rehabilitimi i zonave të kontaminuara, të ndara në lote.</p> <p>Riaktivizimi me pjesë.</p> <p>Inkurajimi i partneriteteve publikë - private.</p> <p>Të lejojë implementimin efektiv sipas Entit Rregulator, duke konkurruar me operatorët e tjera privatë.</p> <p>Të vendosë rregulla për vendosjen në zone të veprimtarive prodhuese.</p> <p>Krijimi i procedurave për aksesueshmëri, të tillë që të mos ndërhynë në rrjetin e rrugëve kombëtare. Përcaktimi i një kornize ligjore, për të lejuar zhvillimin e ndërrhyrjeve, që mund të harmonizojnë interesat e operatorëve publikë dhe privatë , që janë prezantë në këtë zonë.</p> <p>Implementimi me anë të PDV.</p> <p>Projekt strategjik</p>



5.Elementi i legjendës: Realizimi i qendrës së prodhimit të ujравe mineralë në RRAJCE	Të nxisë vendosjen e aktiviteteve të reja të prodhimit duke rritur përdorimin e qëndrueshëm të burimeve natyrore të territorit.	Vendosja e parimeve për vendbanimet dhe përdorimin në përputhje me kontekstin mjedisor. Vendosjen e procedurave për akses në mënyrë që të harmonizohen me rrjetin e rrugëve lokale. Të lejojë implementimin efektiv sipas drejimit Entit rregullues, duke konkurruar me operatorët privatë Në fund, dobësimi i ndikimit të pritshëm, në zonat e lira për ndërtimin e infrastrukturës dhe shërbimeve, mbjelljen e pemëve autoktone , të larta.
		Projekt strategjik
6.Elementi i legjendës RIORGANIZIMI I AKSIT LIDHËS ME MAQEDONINË DHE I ZONES KUFITARE TË QAFE-THANËS.	Lehtësimin e aksit lidhës ekonomik me Maqedoninë përmes rikualifikimit të zonave kufitare.	Realizimi përmes rehabilitimit të pronave në përdorim pritës dhe ndërtimese të reja në zonën e Qafe-Thanës. Të ofrojë infrastrukturë të shërbimit për zonën e Qafë-Thanës Të parashikojë shtigje për ecje,për ekskursionistët për zonën e Qafë-Thanës .
		Projekt strategjik
7.Elementi i legjendës REALIZIMI I SISTEMIT TË INTEGRUAR TË MBETJEVE: MBLEDHJA /DEPOZITIMI/PËRPUTHIMI	Reduktimi i ndotjes së ujit dhe tokës Transformimi i prodhimit të mbetjeve nga kosto në burim të ardhurash.	Riorganizimi i plotë i ciklit të grumbullimit dhe ruajtjes së mbetjeve nëpërmjet projekteve te menaxhimit të tyre. Projekti i një hapësire të re të depozitimit të mbeturinave urbane.
		Projekt strategjik

PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PRRENJAS
HARTA: SISTEMI URBAN 2030

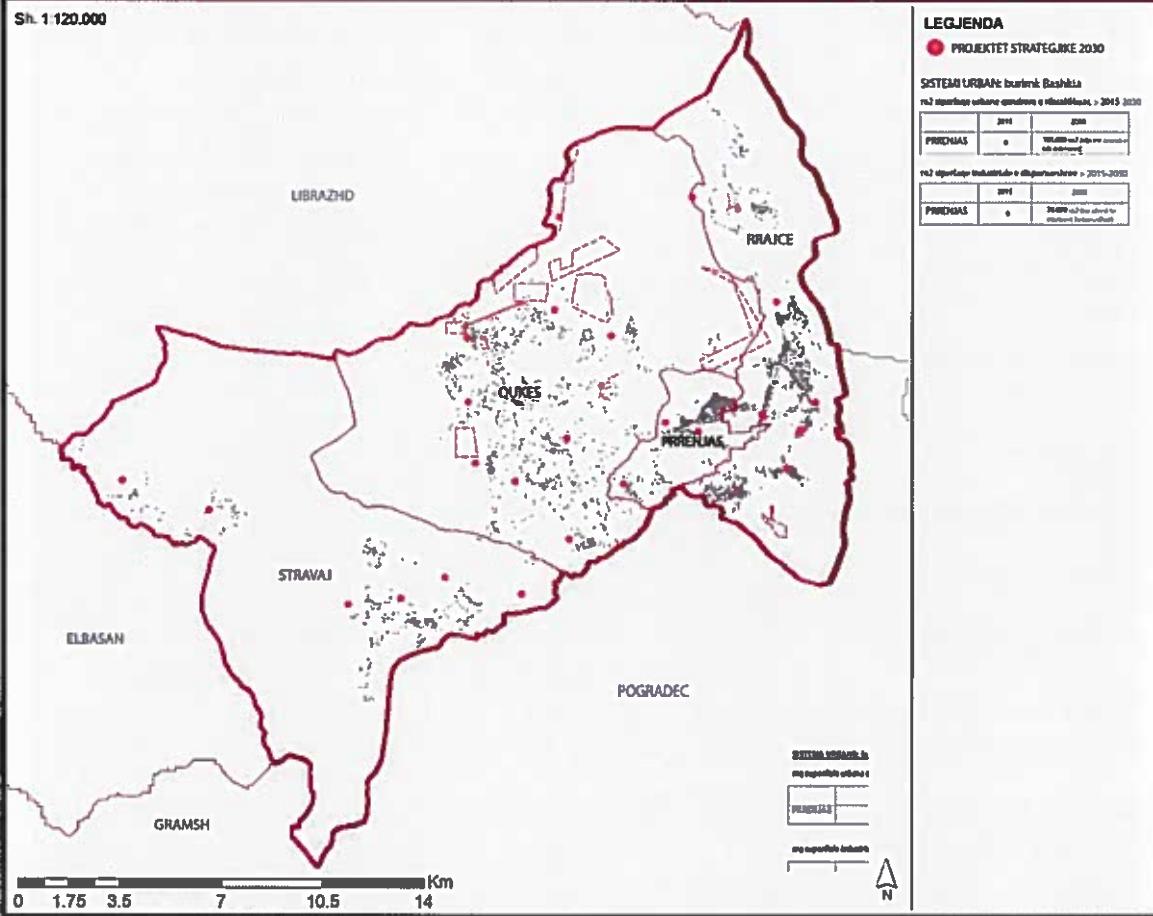


FIGURE 68- SISTEMI URBAN 2030



SISTEMI NATUROR		
<p><u>1. Elementi i legjendës</u></p> <p>PROJEKTI I SISTEMIT TURISTIK TË ORIENTUAR DREJT VLERËSIMIT TË SISTEMIT PEJZAZHISTIK, NATYROR DHE HISTORIKO- ARKEOLOGJIK</p> <p>Zona për zhvillim prioritar të turizmit</p> <p>Korridorët e gjelbër</p> <p>Ruga Egnatia</p>	<p>Vlerësimi i sistemit pejsazhistik , natyror, e historiko arkeologjik.</p>	<p>Realizimi i një hapësire pë park në shërbim të ekskursionistëve dhe natyralistëve. Indikacionet për shtigjet çiklistike me funksion turistike dhe natyralistike.</p>
<p><u>2. Elementi i legjendës:</u></p> <p>PROJEKTI I INTEGRUAR I TURIZMIT MALOR.</p> <p>ZONA ME VLERA TURISTIKE/NATURALISTIKE NË SÖPOT.</p> <p>ZONA NATYRORE/TURİZËM I QËNDRUESHËM</p> <p>SISTEMI I PEJSAZHIT ME VLERA NATYRORË AMBJENTALE.</p> <p>ZONA ME RËNDËSI TË VECANTË - SOFRA SKËNDERBE.</p>	<p>Zhvillimi i një sistemi turistik të qëndrueshëm, sistemi të peizazhit, natyror, historik dhe arkeologjik.</p>	<p>Realizimi i fshatrave turistikë me natyrë ekosostenibël;</p> <p>Rindërtimi i objekteve rurale me qellim ,përdorimin pë agroturizëm. Realizimi i shtigjeve për ekskursionistët, natyralistët, dhe ato historiko-arkeologjike.</p> <p>Vendosja e parimeve të vendosjes së ndërtesave dhe përdorimin e tyre në përputhje me kontekstin mjedisore</p> <p>Krijimi i procedurave për akses me qëllim që ato të harmonizohen me rrjetin e rrugëve lokale.</p> <p>Implementimi me anë të PDV.</p> <p>Projekt strategjik</p>

<u>3.Elementi i legjendës: PEJSAZHI MALOR</u>	Mbrojtja e zonave suburbane me vlera të peizazhit. Mbrojtjen e mjedisit te peizazhit kodrinor ashtu sic eshte në realitet. Konfirmimi i rolit thelbësor të ekuilibrit mjedisor, të krijuar nga zonat natyrore kodrinore .	Të vendosë rregullat dhe distancat në lidhje me vendbanimet, për të mbrojtur zonën kodrinore. Të lejojë ndërtimet turistike, që të janë në përputhje me funksionin e ruajtjes dhe përmirësimit të mjedisit.
<u>4.Elementi i legjendës: ZONAT PYJORE</u>	Ruajtjen e mjedisit natyror të pyjeve nga presionet e zonave urbane dhe veprimtarisë intensive bujqësore.	Zonat pyjore kërkojnë nivele të larta të mbrojtjes, me anë të formimit të një zone me ngadalësim mjedisor, duke përcaktuar normativa për tipologjitet bujqësore të kualifikueshme. Të përcaktojë rregullat dhe distancat në lidhje me vendbanimet, për të mbrojtur hapësirën e pyjeve . Të lejojë funksionet në përputhje me destinacionin kryesor, atë të ruajtjes dhe përmirësimit të mjedisit.
<u>5.Elementi i legjendës: ZONAT E MBROJTURA / VLERAT NATURALISTIKE</u>	Ruajtja dhe zgjerimi i ambientit natyror të pyjeve.	Parashikimi i rritjes së sipërfaqes së zonave të mbrojtura.



PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PPRENJAS

HARTA: SISTEMI NATYROR 2030

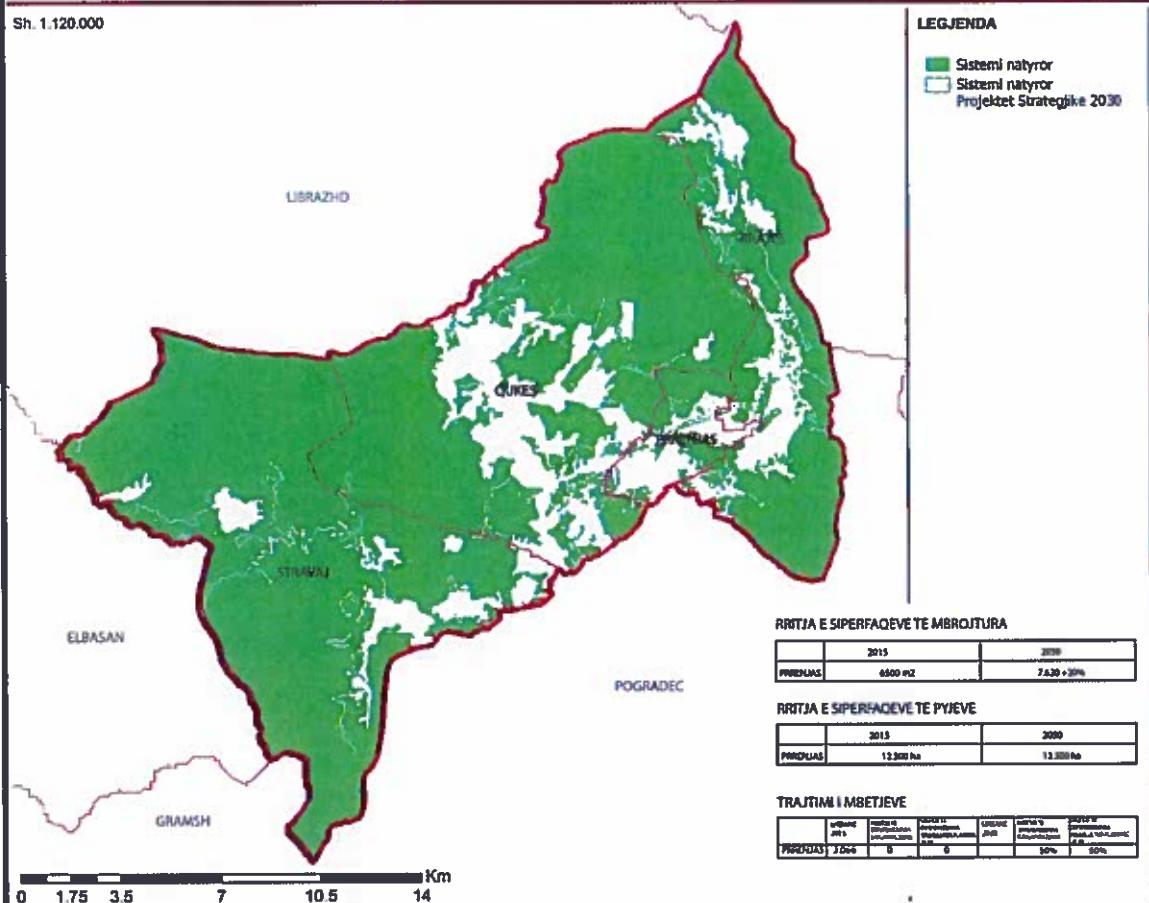


FIGURE 69-SISTEMI NATYROR 2030

SISTEMI BUJQËSOR

1. Elementi i legjendës: FUQIZIMI DHE RIORGANIZIMI I SISTEMIT TË PRODHIMIT AGROUSHQIMOR Qendra e prodhimit agroushqimor Zona e tregëtimit të produkteve bujqësore	Të rrisë funksionalitetin dhe potencialin produktiv të tokës bujqësore Të mbrojë karakteristikat e peizazhit rural duke favorizuar ndikimin sa më të vogël të ndërtesave, edhe të atyre bujqësore. Të rrisë dhe mbrojë kulturat kodrinore me vlerë dhe të larmishme.	Vendosja e rregullave në zonat që parandalojnë dëmtimin e karakteristikave të pejsazhit bujqësor. Matja e potencialeve ndërtuese me vlera të ndryshme nga ato të hapësirave bujqësore, dhe që kërkojnë një kujdes më të madh, edhe me praninë e kanaleve kulluese. Vendosja, e rregullave për hapësirat me përdorim bujqësor, me qëllim ruajtjen e ambientit natyror ekzistues. Vendosja e rregullave për vendosjen e fermave zooteknikë. Projekt strategjik - Qendra e prodhimit agroushqimor Sipërfaqe bujqësore prodhuese
2. Elementi i legjendës: TERRITORI BUJQËSOR	Mbështetja e prodhimit bujqësor të qëndrueshëm. Ndërtimi i zonave që ngadalësojnë transformimin midis zonës urbane dhe asaj rurale.	Parashikimi i nje fashe distance midis ndërtesave dhe zonës natyrore të mbrojtur, me anë të normativave që ruajnë vlerat ekzistuese. Të përcaktohen norma/rregulla për ndërtim, që lejojnë plotësimin e ndërtesave ekzistuese, duke patur parasysh ruajtjen e zonave natyrore përreth tyre.



PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PRRENJAS

HARTA: SISTEMI BUJQESOR 2030

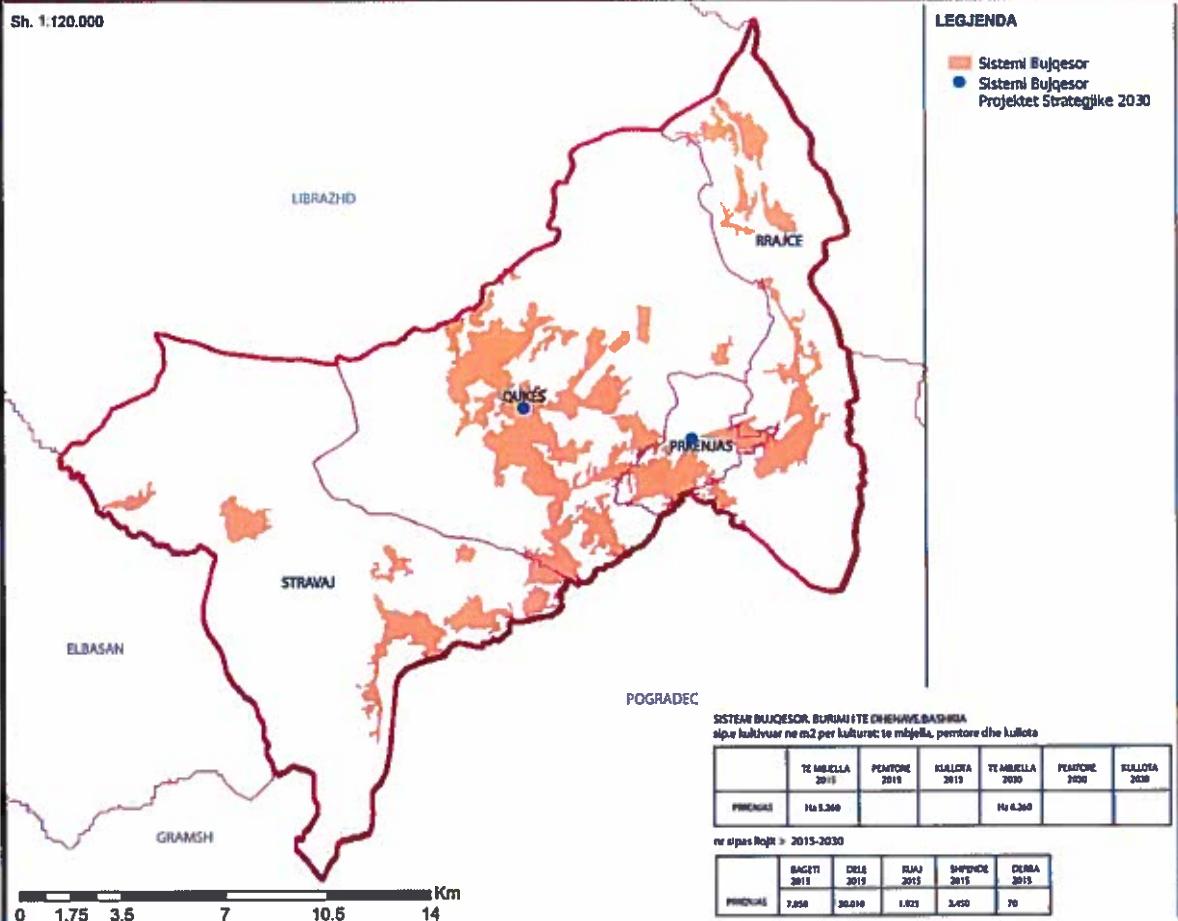


FIGURE 70- SISTEMI BUJQESOR 2030

SISTEMI UJOR

<p><u>I. Elementi i legjendës:</u></p> <p>RIKUALIFIKIMI I RRJETIT HIDROGRAFIK TË LUMIT</p>	<p>Mbrojtja e Ujërave nëntokësore dhe mbitokësore.</p> <p>Parandalimi i përkeqësimit të gjendjes së rrjetit hidrik sipërfaqësor.</p> <p>Ruajtja, përmirësimi Proteggere, migjorare e rehabilitimi i rrjeteve sipërfaqësore, deri sa të arrijnë në një gjendje të mirë.</p> <p>Reduktimi i nivele të ndotjes së shkaktuar nga substancat e pranishme në rrjetet hidrike.</p> <p>Ruajtja, përmirësimi dhe rehabilitimi i rrjetit nëntokësor dhe sigurimi i një ekuilibri ndëmjet furnizimit dhe shkarkimit të ujërave nëntokësore, me qëllim që të arrihet një gjendje e mirë, edhe nga ana ekologjike.</p> <p>Kundërshtimi me vendosmëri dhe qëndrueshmëri i rritjes së përqëndrimit të cfarëdolloj ndotjeje, dhe zvogëlimi në mënyrë progresive, i ndotjes prezente të ujrave nëntokësore.</p> <p>Të konfirmojë rolin e pazëvëndësueshëm që luajnë lumenjtë në ekuilibrin mjedisor.</p>	<p>Regullimi dhe kufizimi i aktivitetave industriale, bujqësore dhe të ndërtimit në afërsi të rrjedhave ujore.</p> <p>Parashikimi i rregullave për mbrojtjen e rrjedhave ujore, si nga pikpamja (cilësinë e ujit) mjedisore, edhe nga ajo pejsazhistike, duke kufizuar dhe lehtësuar efektet e aktivitetave të ndryshme.</p> <p>Riorganizimi i ciklit të pastrimit dhe trajtimit të ujërave të zeza.</p> <p>Projektet përkatëse: impiante të trajtimit ujërave të zeza urbane</p> <p>Projekt strategjik që tejkalon kompetencat e Bashkisë.</p>
---	---	--



PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PRRENJAS

HARTA: SISTEMI UJOR 2030

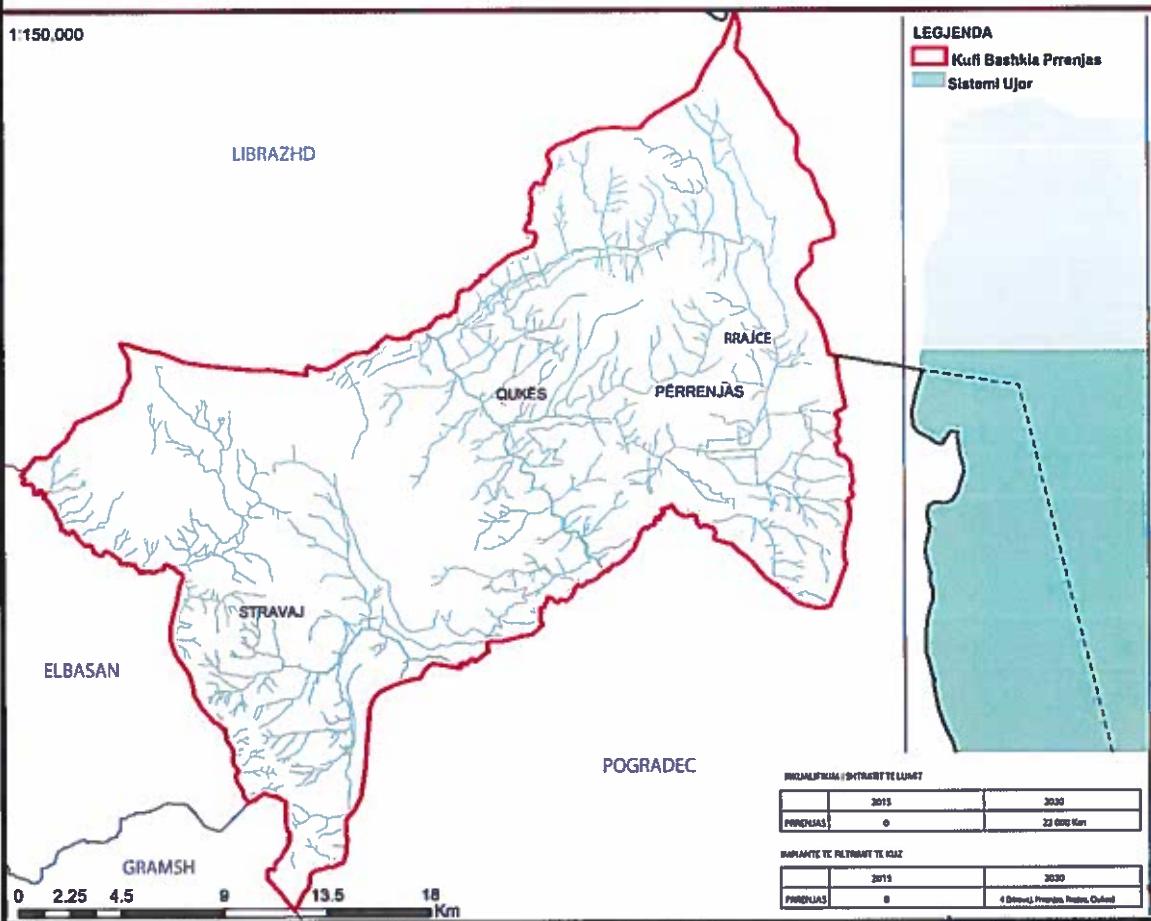


FIGURE 71- SISTEMI UJOR 2030

SISTEMI INFRASTRUKTUROR		
<p>1.Elementi i legjendës: RIAKTIVIZIMI I RRJETIT HEKURUDHOR RIKUALIFIKIMI I STACIONIT HEKURUDHOR</p>	<p>Të sigurohet në koordinim me Entin rregulator, ri-funksionimi dhe forcimi i linjës hekurudhore të papërdorur.</p>	<p>Konfirmimi i gjurmës së rrjetit hekurudhor, mirëmbajtje dhe rehabilitim i pjesëvet të tij Projekt strategjik që tejkalon kompetencat e Bashkisë.</p>
<p>2.Elementi i legjendës: RIKUALIFIKIMI I AKSIT KRYESOR RRUGOR (RRUGA NACIONALE) DHE RRUGËT LIDHËSE MIDIS QENDRAVE KRYESORE TË NJËSIVE</p>	<p>Të sigurohet në koordinim me Entin rregulator mirëmbajtjen dhe fuqizimin e rrjetit ekzistues.</p>	<p>Konfirmimi i gjurmës ekzistuese të rrjetit hekurudhor, mirëmbajtje dhe rehabilitim i pjesëvet të tij Projekt strategjik që tejkalon kompetencat e Bashkisë.</p>
<p>3.Elementi i legjendës: RIKUALIFIKIMI I AKSEVE LOKALE DHE RRUGËT LIDHËSE MIDIS QENDRAVE KRYESORE DHE FSHATRAVE</p>	<p>Të garantojë fuqizimin dhe përmirësimin e akseve ekzistues .</p>	<p>Konfirmimi i gjurmës së rrjetit hekurudhor, Parashikimi për realizimin dhe rehabilitimin e pjesëve apo seksioneve të reja.</p>



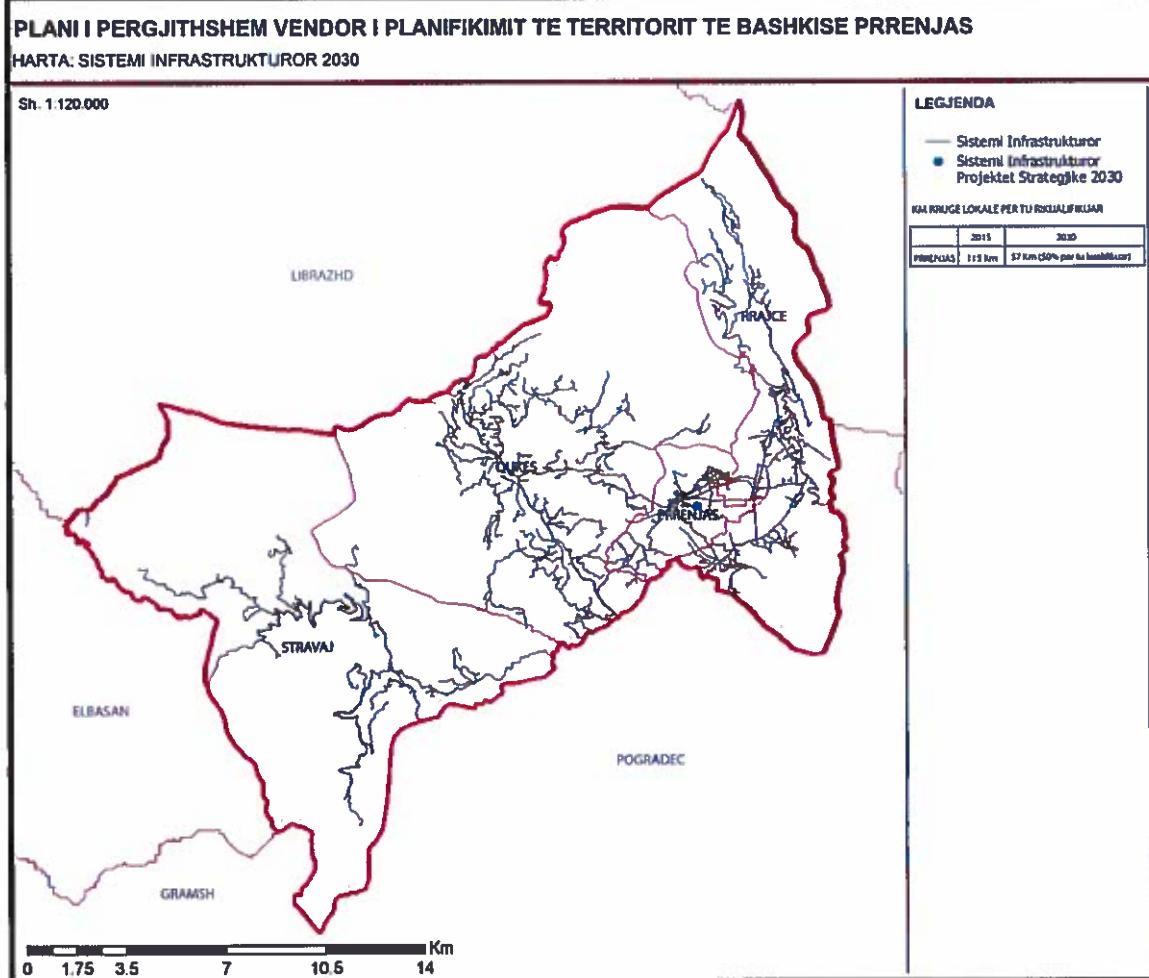


FIGURE 72- SISTEMI INFRASTRUKTUROR 2030

PLANI STRATEGJIK 2030

Propozimi për një Plan Strategjik 2030 qëndron si një sintezë e skenarëve të lartëpërmendur që kanë si objektiv arritjen e një Zhvillimi të Qendrueshëm. Qëndrueshmëria është një koncept: i lashtë dhe modern në të njëjtën kohë, i shkaktuar nga një sërë vlerash të cilat kanë një rol shumë të gjerë dhe të rëndësishëm në kuptimin e përcaktuar në disiplinat individuale dhe shkenca, bartëse të një ndryshimi të rëndësishëm paradigmatik: ai paraqet transformimin e të menduarit strategjik (afatgjatë) të periudhës së tanishme historike dhe ndikon në të gjitha fushat e veprimtarisë njerëzore që përfshin shkencën, kulturën, etikën, filozofinë, politikën, fenë, kulturën e re të biznesit etj: bazuar në dëshirën për tu pajtuar me natyrën, duke pranuar plotësisht rolin e palëve të interesuara për gjeneratave të ardhshme. Shumë më tepër se të qenit një përshkrim konkret, qëndrueshmëria është një “ide rregullatore” (në kuptimin Kantian, që është një koncept i jashtëzakonshëm që kontribuon në rregullimin e njohurive, risive të saj pa caktimin e modeleve të ngurta të zbatimit). Me fjalë të tjera, rritja e vetëdijes drejton arsyen njerëzore drejt dëshirës së

përgjithshme për të arritur qëndrueshmëri: një vullnet i cili i referohet asaj që të gjitha qenjet njerëzore individuale duhet të bëjnë, në gjetjen e nevojës në nevojën urgjente që të pajtohen me natyrën. Pra qëndrueshmëria ka një rol të ndërmarrë nga të tjera "ide rregullatore", të tillë si prosperiteti, liria, solidariteti, barazia, etj. Ide që mund të jepin një qasje të përgjithshme, por që duhet të interpretohen konkretisht në çdo situatë të veçantë. Në këtë drejtim, qëndrueshmëria mund të kuptohet si një mjet i ri metodologjik për të afirmuar vlerat e perspektivave të hapura për një pakt të ri mes qeverisë qendrore dhe asaj lokale.

Edhe më konkretisht, Zhvillimi i Qëndrueshëm që është propozuar me Planin Strategjik 2030 gjen një ekuilibër mes mbrojtjes së elementit të mjedisit (Sistemit Ujor dhe Bujqësor) dhe elementeve Socialo-Ekonomik (Urban dhe Infrastrukturës), sistem që do të jenë subjekt i aktiviteteve të konsultimeve me partneritetin social dhe ekonomik dhe duke u përditësuar me kontributet që do të vijnë nga debati publik, do të konfigurojnë Projektin e Qytetit bashkë me pushtetin lokal.

Plani Strategjik për 2030 ka një përbajtje në dy dimensione, hapësinore, përmes sistemit të projekteve strategjike (për të cilat janë bashkangjitur skedat e lidhura), dhe zhvillimin socio-ekonomik te qëndrueshëm te ekonomisë lokale.

Propozimi i Planit Strategjik të 2030 është fryt i përshtatjes të personifikimit të linjave të punës së përfshirë në vizionin për skenarët, si edhe për kuadrin e ri legjislativ të planifikimit kombëtar dhe strategjive të përshkruara nga ai për razonin të cilit i referohemi.

PLANI I PËRGJITHSHËM KOMBËTAR (PPK) përcakton nivelin e Kornizës Strategjike këto Objektiva:

Sistemi i Infrastrukturës

- Rrjeti rrugor ne nivelin Kombëtar (të ristrukturohen/fuqizohen);

Sistemi Natyror

- Intinerare çiklistike të gjelbra

- Korridorin Ekologjik lumor

Sistemi Urban

-Hot Spote dhe vendgrumbullime mbetjesh

Motori Ekonomik / Motori Ekonomik i Kufijve

Zona për zhvillimin prioritar të Turizmit

Plani Strategjik Lokal integrohet me Strategjitet Kombëtare më sipër, në nivelin e Prefekturës, duke u përballur me bashkitet e tjera, si dhe duke përcaktuar veprime specifike të përbledhura më poshtë.

Për Sistemin Urban parashikohet të arrihet një ekuilibër midis zonave të ndërhyrjes dhe zonave të zgjerimit, si brenda dhe jashtë perimetrit të qyetit të konsoliduar, si banuese ashtu edhe prodhuese, me një sistem, të përqendruar fuqishëm në infrastrukturën lidhëse.. Objektivi i këtij skenari është ringjallja e sistemit të përgjithshëm urban dhe zgjidhja në pikat kritike specifike ne nivel lokal.



Për të bërë, të qëndrueshme ndërhyrjet e planifikuara, skenari parashikon zbatimin me faza . Periodikisht përcakton një sasi insediabile volumetrike që është ndarë në bazë të trendit demografik, kërkessës për ndërtim , etj në përputhje me objektivat dhe të performancës minimale të kërkuar

Këto ndërhyrje , shoqërohen me maksimizimin e ndërhyrjeve ekologjike mjedisore, dhe, theksojnë rizhvillimin e sistemit të mjedisit urban dhe natyror , në mënyrë të veçantë me qëllim zvogëlimin e presioneve antropike ,duke favorizuar rigjenerimin e ndërtesave në një sistem me performancë më të mirë të energjisë .

Këto veprime sjellin një përmirësim të përgjithshëm të bilancit ekosistemik dhe gjithashtu mund të zbatohen në hapësirat e gjelbra. Në mënyrë të veçantë, çdo veprim i rigjenerimit të ndërtesave dhe sistemit urban është i barabartë me një bonus volumetrik(vëllimi kompensues) që nuk mund të ndërtohet në të njëjtat hapësira, por do të zhvendoset brenda zonave të transformimit të jashtëm.

Të drejtat e zhvillimit të zonave ku ndërhyhet, janë të lidhura me politikat e regjenerimit urban të hapësirës së urbanizuar. Ndërhyrjet sizmike dhe efikasiteti i energjisë gjenerojnë indekse volumetrike të cilat duhen spostuar në zonat e pazhvilluara në brendësi. Në veçanti:

- Proçeset e rigjenerimit të energjisë në ndërtesat ekzistuese
- Caktimi i shërbimeve publike në zonën e Bashkisë
- Zhvendosja e ndërtesave nga zonat në rrezik hidrogjeologjik

Për Sistemin e Infrastrukturës janë planifikuar përmirësime të rrjetit aktual, në veçanti përsa i përket lidhjeve të brendshme midis qyteteve dhe fshatrave dhe bashkive fqinje, duke përfshirë edhe mirëmbajtjen dhe përmirësimin e rrjetit ekzistues.

Për Sistemin Bujqësor janë planifikuar projekte infrastrukturore të zonës dhe veçanërisht për integrimin dhe zgjerimin e strukturës ekzistuese, si në lidhje me sistemin bujqësor edhe me formimin e zinxhirëve të prodhimit, përpunimin, paketimin dhe shpërndarjen e produkteve lokale.

Për Sistemin Natyror janë planifikuar ndërhyrje infrastrukturore në të ose veçanërisht për shfrytëzimin e qëndrueshëm të burimeve të peizazhit dhe pyjeve nëpërmjet zbatimit të një sistemi intineraresh të pajisur dhe te integruar me realizimin e infrastrukturave së turizmit/ agroturizmit të integruar , me një ndikim të ulët ne mjedis.

Për Sistemin Ujor janë planifikuar rizhvillimi dhe vlerësimi i burimeve ujore, kryesisht nga ana e mjedisit dhe e peizazhit, si edhe shfrytëzimi produktiv i vetë burimeve.

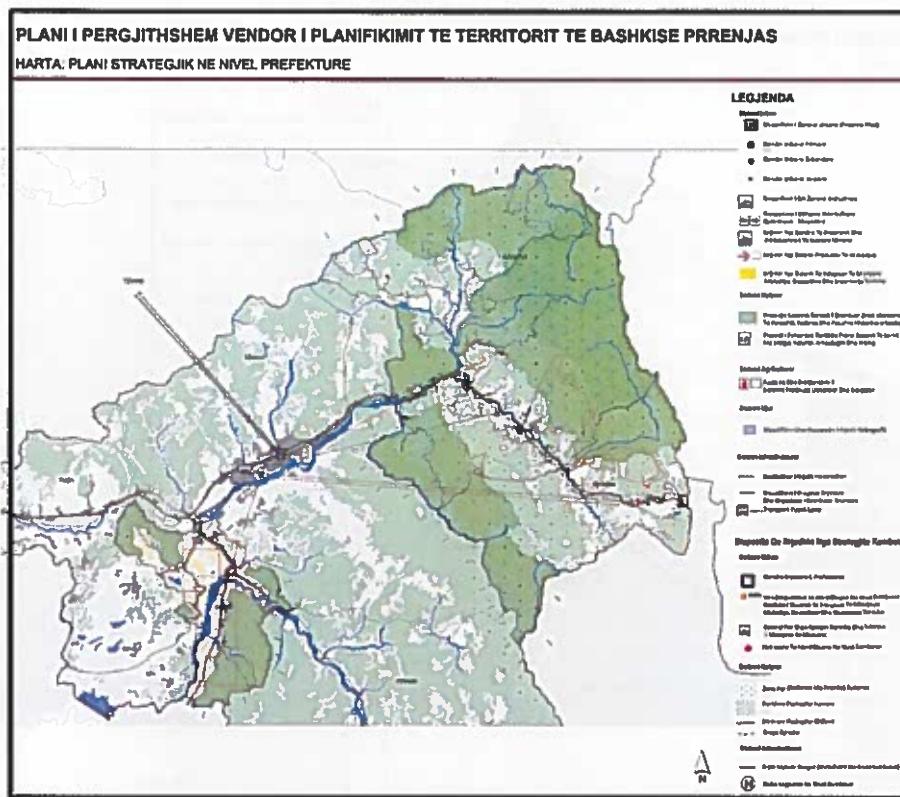


FIGURE 73- PLANI STRATEGJIK - PREFEKTURA ELBASAN

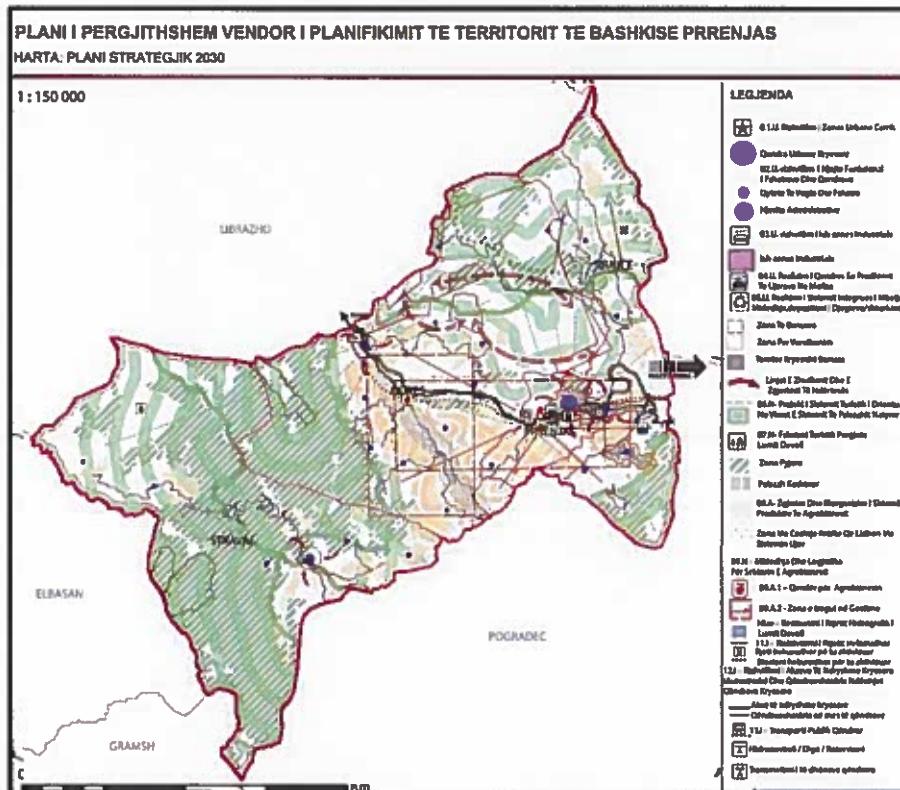


FIGURE 74- PRRENJAS - PLANI STRATEGJIK 2030

PPV BASHKIA PPRENJAS– STRATEGJIA TERRITORIALE

PLANI I PERGJITHSHEM VENDOR I PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT TE BASHKISE PRRENJAS
HARTA PLANI STRATEGJIK - FAZA 2030

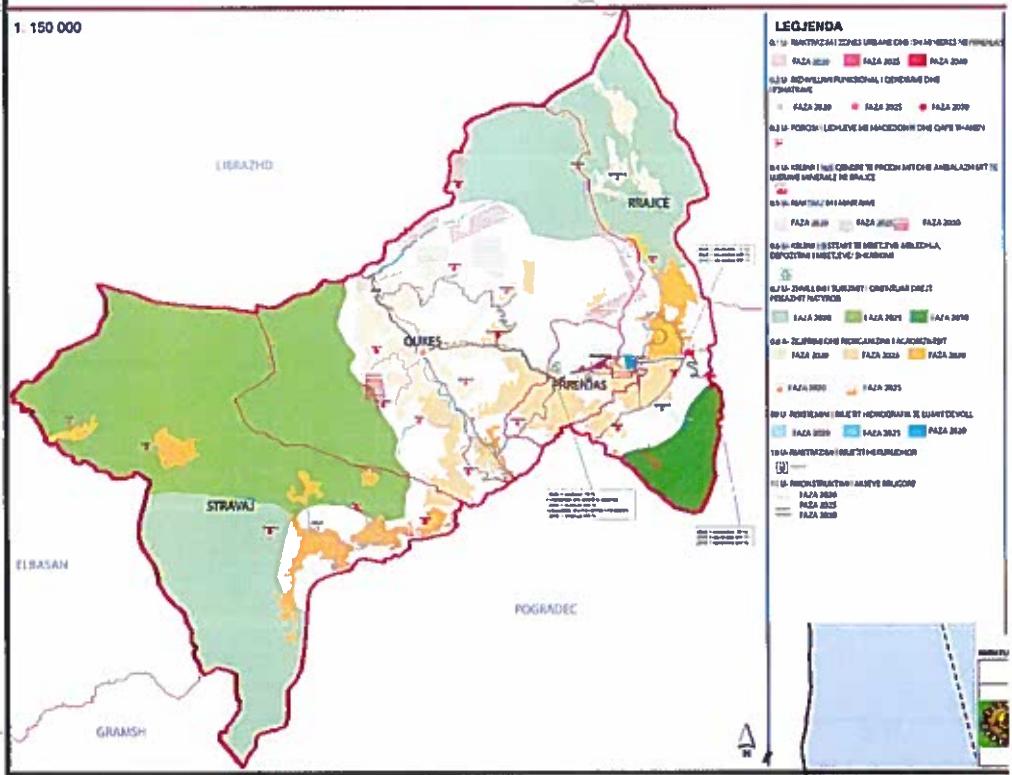


FIGURE 75- PLANI STRATEGJIK (FAZAT)

3.PLANI I VEPRIMEVE PRIORITARE, INVESTIMEVE STRATEGJIKE / KAPITALE DHE PROJEKTET PILOT TË ZHVILLIMIT

3.1 Programet, projektet e zhvillimit dhe planet e tyre të veprimit

3.1.1 Programet dhe projektet kryesore të zhvillimit

Projektet Strategjike

 PROJEKTET STRATEGJIKË:PRRENJAS	
SISTEMI URBAN	<p>01.U – RIZHVILLIMI I ZONËS URBANE TË PRRENJASIT DHE TË ZONËS SË ISH MINIERËS (projekti pilot)</p> <p>02.U – RIZHVILLIMI I IDENTITETIT DHE I FUNKSIONIMIT TE QENDRAVE DHE FSHATRAVE</p> <p>03.U – RIORGANIZIMI I DIREKTIVAVE TË LIDHJES DREJT MAQEDONISË DHE DREJT ZONËS KUFITARE NË QAFË-THANË</p> <p>04.U – REALIZIMI I NJË QENDRE PRODHIMI UJËRASH MINERALE NË RRAJCE</p> <p>05.U – RIAKTIVIZIMI I SISTEMIT PRODHUES TË MINERAVE</p> <p>06.U – REALIZIMI I SISTEMIT TË INTEGRUAR TË MBETJEVE MBLEDHJA/DEPOZITIMI/ BARTJA (në ELBASAN)</p>
SISTEMI NATYROR	07.N – PROJEKTI I SISTEMIT TURISTIK I ORIENTUAR NË VLERAT E SISTEMIT MJEDISOR, NATYROR, HISTORIK ARKEOLOGJIK
SISTEMI BUJQËSOR	08.A - ZGJERIMI DHE RIORGANIZIMI I SISTEMIT TË PRODHIMIT AGROUSHQIMOR
SISTEMI UJOR	09.Ë – REHABILITIMI I RRJETIT HIDROGRAFIK



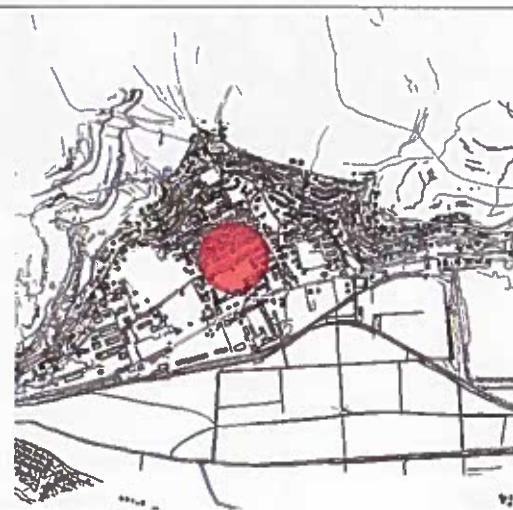
**SISTEMI I
INFRASTRUKTURËS**

10.I – RIAKTIVIZIMI I RRJETIT HEKURUDHOR
11.I – RIZHVILLIMI I AKSEVE TË NDRYSHME KRYESORE
(RRUGA KOMBËTARE) DHE QËNDRUESHMËRIA
NDËRMJET QENDRAVE KRYESORE

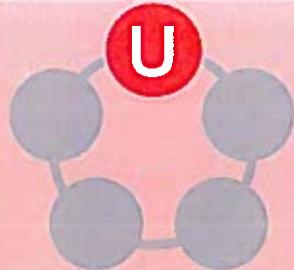
01.U

U

**Projekti Strategjik - 01
Sistemi - URBAN
RIZHVILLIMI I ZONËS URBANE TË
PRRENJASIT DHE TË ZONËS SË ISH
MINIERËS (projekti pilot)**



01.U



Projekti Strategjik - 01
Sistemi - URBAN

RIZHVILLIMI I ZONËS URBANE TËPRRENJASIT DHE TË ZONËS SË ISH MINIERËS (projekti pilot)

OBJEKTIVAT

- Organizimi i strukturës së qendrës urbane
- Krijimi i një roli qendoror në lidhje me flukset e mjetave dhe rrugëve hyrëse dhe riorganizimi funksional i hapësirës dhe i trafikut
- Organizimi i funksioneve dhe shërbimeve në lidhje me hapësirat publike aktuale
- Përmirësimi i cilësisë urbane dhe i shërbimeve, organizimi i aktiviteteve dhe i shërbimeve private.
- Rizhvillimi i fasadave të ndërtesave
- Rizhvillimi i ish-zonës së minierave dhe i zonave të braktisura dhe të degraduara
- Mbështetja e aktivitetit të ndërtimit duke rritur nivelin e punësimit



VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI

- Projekti i planifikimit të brendshëm të qendres urbane, shërbimeve publike, private dhe rrugëve hyrëse
- Organizimi i një sistemi sheshesh dhe rrugëve hyrëse (lidhjet e brendshme dhe të jashtme në qendër)

- Forcimi dhe organizimi i marrëdhënieve: Rizhvillimi i zonës së Ish Minierës, Qendra ekzistuese, hapësira publike dhe akset e lidhjeve tregtare, zona e tregut dhe projekti i ri i Bashkisë
- Lidhja me një zonë të re për sportin dhe për kohën e lirë: zhvendosja e kësaj fushe futballi në qendër të qytetit të Prrenjasit në afersi të liqenit në jug-lindje të kryeqytetit dhe krijimi i një zone të gjelbër që përdoret për sport, për argëtim dhe për kohën e lirë
- Zëvendësimi i fushës sportive me një sipërsfaqe të projektuar për banim social
- Përcaktimi i dy akseve kryesore të lidhjes: qasja e automjeteve në aksin qendror (rrugë kombëtare) dhe akset e tregtisë Rruga për Gjimnaz
- Sistemi i Identifikimit të rrugëve në hyrje dhe përbushja e shërbimeve dhe hapësirës publike
- Strukturimi i sheshit dhe rrugëve përreth
- Akomodimi i fasadave përgjatë rrugëve hyrëse në qendër të rrugëve dhe riorganizimi i shërbimeve publike dhe private
- Ruajtja e zonave (në mënyrë të veçantë në lidhje me hartimin e dy rrrethrotullimeve përgjatë rrugës kombëtare me trafikun dhe me pemët e rreshtuara)
- Rizhvillimi i zonës së Ish Minierës edhe nëpërmjet realizimit të infrastrukturave / impiantet e shërbimit dhe transportit
- Realizimi i një zone muzeore dhe i një qendre shumëfunksionale me shërbime publike dhe private (ish miniera)
- Realizimi/rizhvillimi i ndërtesaveekzistuese dhe ndërtesave të reja tregtare për shitjen e produkteve vendore të prodhua (ish miniera)

Zbatimi i një projekti gjithëpërfshirës dhe sistematik i punimeve të përfshira si në cilësinë e hapësirave publike ashtu edhe tek aktivitetet ekzistuese publike dhe private që organizojnë zgjerimin e gjeneratave të ardhshme.

Krijimi i një qendre që është në lidhje me hapësirat përreth dhe rrugët hyrëse, një qendër në të cilën duket organizimi i hapësirave dhe i rrugëve përkëmbësorë për automjete. Përcaktimi i një strukture urbane e aftë për të organizuar funksionet publike dhe private, ndërsa në të njëjtën kohë edhe për të menaxhuar funksionet ekzistuese dhe të ardhshme duke e bërë atë të përshtatshme në qendër të Prrenjasit duke krijuar kështu si një hapësirë të unifikuar urbane ashtu edhe në zonat specifike me funksione të caktuara. Organizimi i rrugëve, funksioneve dhe hapësirave publike që përcaktojnë strukturën e qendrës në përcaktimin e përgjithshëm të karakteristikave urbane. Rinisja e zhvillimit të zonës së Prrenjasit përmes rizhvillimit të ish-zonës së minierave duke nxitur rigjenerimin urban, riaktivizimin dhe transformimin e vendeve Broënfield dhe duke treguar një zhvillim të territorit që ju përket burimeve të prodhimit vendor

Mundësia për të kryer ndërhyrjet për pjesët funksionale lejon zbatimin e



	dispozitave në shumicen e rasteve.	
KOHERENCA ME OBJEKTIVAT E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	<ul style="list-style-type: none"> Rritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës së njerëzve Zhvillimi i qëndrueshëm, rritja e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit; Infrastrukturat kryesore të lidhjes dhe të transportit Sistemi urban policentrik, dendësimi dhe përcaktimi i linjave të transmetimit, dhe i lidhjeve 	
PËRFITIMET E PRITSHME	<ul style="list-style-type: none"> Rritja e cilësisë së jetës Rritja e cilësisë urbane rivilizimi i zonës qendrore krijimi i një hapësire publike qendrore i organizuar me një identitet të fortë përmirësimi i aktiviteteve në kohën e lirë dhe gjallëria e hapësirave publike Rizhvillimi urbanistik i ndërtimit i lsh zonës së braktisur Minierore Rizhvillimi i një pjese me rëndësi e territorit të Prrenjasit në një vend strategjik Zhvillimi i aktiviteteve ekonomike dhe prodhuese Organizimi i shërbimeve në qendrën multifunksionale Krijimi i hapësirave publike dhe shërbimeve për argëtim dhe kohën e lirë Mundësitet e reja të Punësimit. 	
RREZIQET E ZBATIMIT	<ul style="list-style-type: none"> Gjetja e burimeve 	
SHPENZIMET	Rregullimi dhe organizimi i lidhjeve të këmbësorëve: rizhvillimi i rrugëve 1.500 ML	Kostot në Shqyrtim
	Rregullimi estetik i fasadave të ndërtesave: ndërtesa me 3 dhe 4 Kate për një gjatësi prej 1.200 ML	Kostot në Shqyrtim
	Realizimi i një Bashkie të re dhe rregullimi i tregut ekzistues	Kostot në Shqyrtim
	Rruja kombëtare: <ul style="list-style-type: none"> Sigurimi i lidhjeve kryesore i nyjeve kryesore (2 rrëthrrrotullime të projektit) Rregullimi i trafikut, Ndalesat , 	Kostot në Shqyrtim

	<p>parkimet dhe trotuaret për sigurinë e vendkalimeve të këmbësorëve dhe vendkalimeve në rrugë kombëtare) 900 m</p> <ul style="list-style-type: none"> projektimi i një brezi dekorativ pemësh-të rreshtuara me funksionin e barrierës së gjelbër: 400 m 	
	<p>Qendër për sportin dhe për kohën e lirë:</p> <ul style="list-style-type: none"> realizimi i një fushe futbolli (rregullimi i madhësisë) realizimi i një fushe të gjelbër për argëtimin dhe për kohën e lirë (zonat e shërbimit): 800 m² rrugët hyrëse në zonë: 1.300 m 	Kostot në Shqyrtim
	Projektimi i një zone qendrore për banim social	Kostot në Shqyrtim
	<p>Zonat që do të rizhvillohen— Ish Miniera = 5 HA</p> <p>Vlerësimi i pasurisë aktuale për rizhvillim:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2 kulla (gjatësia 21 metra x një bazë prej 170 m²) 3.570 mc vëllime të tjera të pranishme 13.800 mc <p>5 HA e sipërfaqes (50% e parkingjeve dhe hapësirave të gjelbra) një zonë e destinuar për ndërtimin / përmirësimin e ndërtesave 2,5 HA.</p> <p>Raporti i mbulimit i 50% = 1,25 HA i kapanonëve me përdorim industrial (gjatësia Maksimale 6 Metra)</p> <p>Volumi Maksimal 75.000 M³ (duke përfshirë edhe ato ekzistuese për rizhvillim 17.370 M³)</p> <p>Brenda këtyre vëllime do të gjejnë hapësirë muzeu, qendrat multifunksionale, si edhe aktivitetet e shitjes / tregtisë dhe aktivitete të tjera.</p>	Kostot në Shqyrtim
	Infrastruktura e rrjetit rrugor 500 ML	Kostot në Shqyrtim



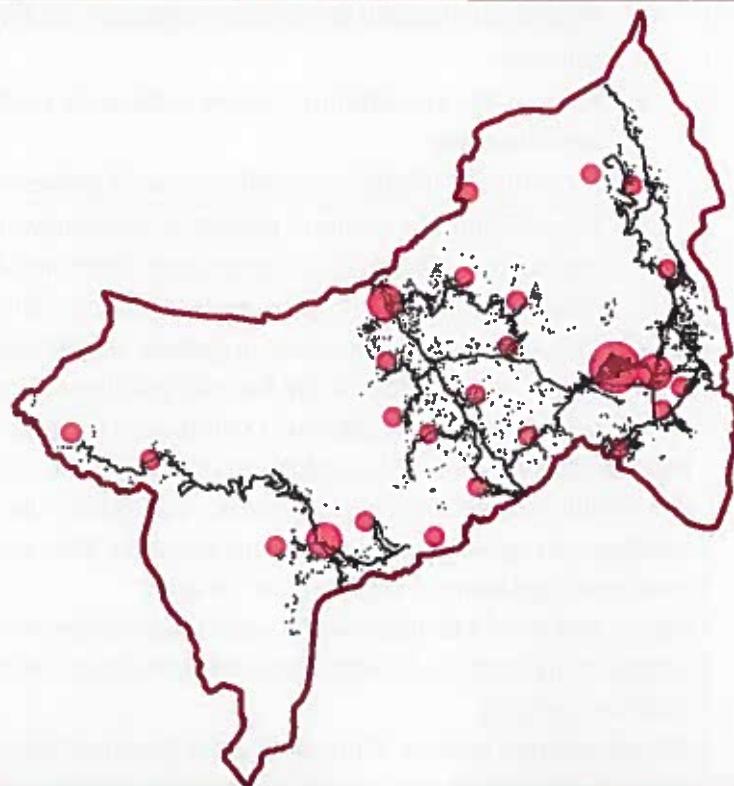
	Implantet /infrastrukturat teknologjike dhe të shërbimit 500 ML	
SUBJEKTET E PËRFSHIRË	Publik/ Privat Privatët Çdo infrastrukturë publike ose transferim i zonave	
KOHA E REALIZIMIT (vite)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15	
TREGUESIT E MONITORIMIT:	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e/investimeve	

02.U

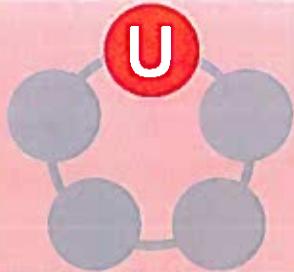
U

Projekti Strategjik - 02
Sistemi - URBAN

**RIZHVILLIMI I IDENTITETIT DHE I
FUNKSIONIMIT TE QENDRAVE DHE
FSHATRAVE**



02.U



Projekti Strategjik - 02
Sistemi - URBAN

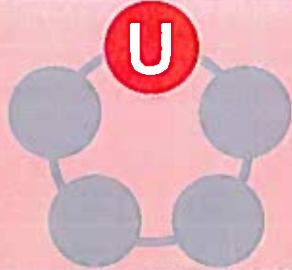
RIZHVILLIMI I IDENTITETIT DHE I FUNKSIONIMIT TE QENDRAVE DHE FSHATRAVE

OBJEKTIVAT	<ul style="list-style-type: none">Përcaktimi i imazhit të Bashkisë nëpërmjet zhvillimit të qyteteve dhe fshatraveForcimi dhe konsolidimi i qendrave kryesore të ish njësive administrativeRizhvillimi i fshatrave nga pikëpamja e hapësirave publike
VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	<ul style="list-style-type: none">Konsolidimi dhe forcimi i pranisë së shërbimeve në qendra, qendrave të mëdha në shërbime, duke përqëndruar shërbimet dhe strukturat e qytetarëve dhe duke krijuar vende takimi mr identitetRritja e pranisë së fshatrave të njoitura në këtë zonë, me kusht që në secilin prej tyre të ketë një hapësirë publike në zonën qendrore (vendi i takimit të njojur, shërbimet publike ose private) <p>Plani strategjik synon në konsolidimin dhe forcimin e rolit të qendrave kryesore (ish njësitë) me dëshirën përfshiruar, rikualifikuar dhe rivendosur më shumë shërbime përfshiruar qytetarët në qendrat e mëdha, duke lënë, nëse është e nevojshme, praninë në njësitëmë të vogla vetëm në lagje.</p> <p>Përsa i përket rolit të qendrave të vogla i referohemi zhvillimit të tyre përmes ofrimit të një hapësire publike në zonën qendrore (vendi i takimi, publik apo shërbime private).</p> <p>Për përcaktimin konkret të projekteve dhe karakteristikave të ndërhyrjeve do të jetë e mundur të punohet përmes konkurseve të ideve për arkitektët e rinj.</p>
KOHERENCA ME OBJEKTIVAT E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	<ul style="list-style-type: none">Rritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës së njerëzveZhvillimi i qëndrueshëm, rritja e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit;Struktura policentrike, dendësimi dhe hierarkia e vendbanimeveorganizimi i territorit nëpërmjet sistemit të qendrave urbane dhe përmes hierarkisë së rrugëve hyrëse (lëvizja e mallrave, e njerëzve dhe e ekonomisë përmes krijimit të qendrave të terminalit dhe ndërlidhëse)
PËRFITIMET E PRITSHME	<ul style="list-style-type: none">Përmirësimi i cilësisë së jetësOrganizimi dhe eficienca e shërbimeve dhe e funksioneveRritja e ndjenjës së përkatësisë dhe rizhvillimi i përhapur i zonave urbane
RREZIQET E ZBATIMIT	<ul style="list-style-type: none">Zbulimi i burimeve

SHPENZIMET	Rizhvillimi i qendrave të mëdha me anë të ndërhyrjeve për përmirësimin dhe zgjerimin e shërbimeve dhe nëpërmjet rizhvillimit të hapësirës urbane. x Administrative nr. 3	1.000.000 €/ për çdo njësi administrative $1.000.000 \times 3 = 3.000.000 €$																														
	Realizimi dhe organizimi i një hapësire publike dhe e njohur në çdo fshat/qendrat e vogla: aktualisht 21 fshatra) • Rregullimi i zonës qendrore M ² • Rregullimi i shërbimeve aktuale publike dhe private m ²	250.000 €/për çdo fshat $250.000 \times 21 = 5.250.000 €$																														
SUBJEKTET E PËRFSHIRË	Publik/ privat																															
KOHA E REALIZIMIT (vite)	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td> </tr> <tr> <td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td> </tr> </table>		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15																		
TREGUESIT E MONITORIMT:	<p>Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e/investimeve</p>																															

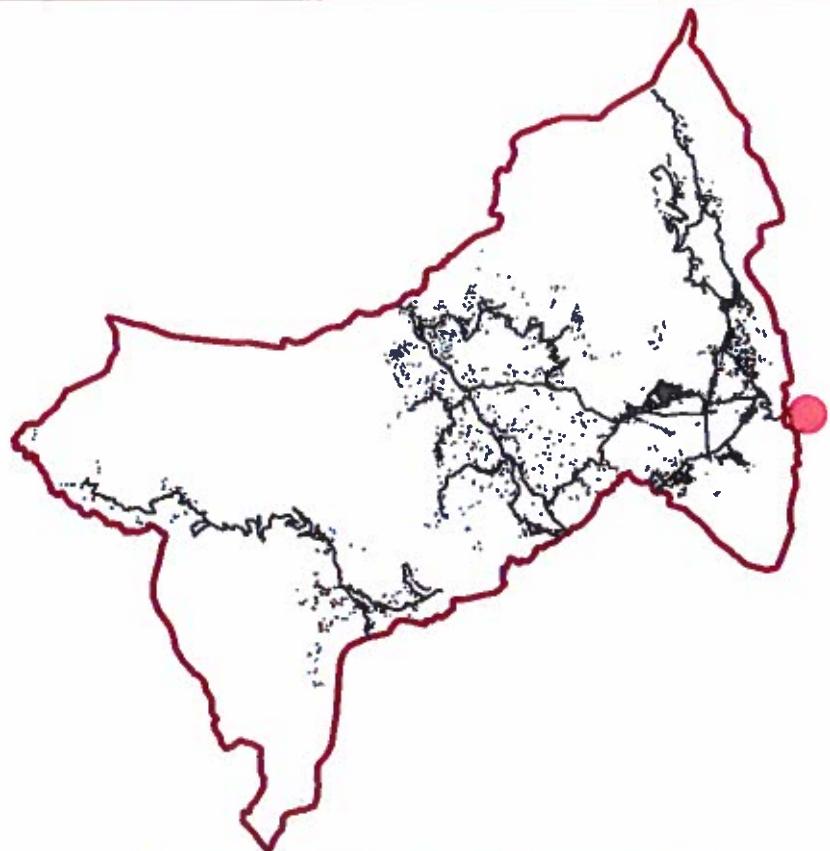


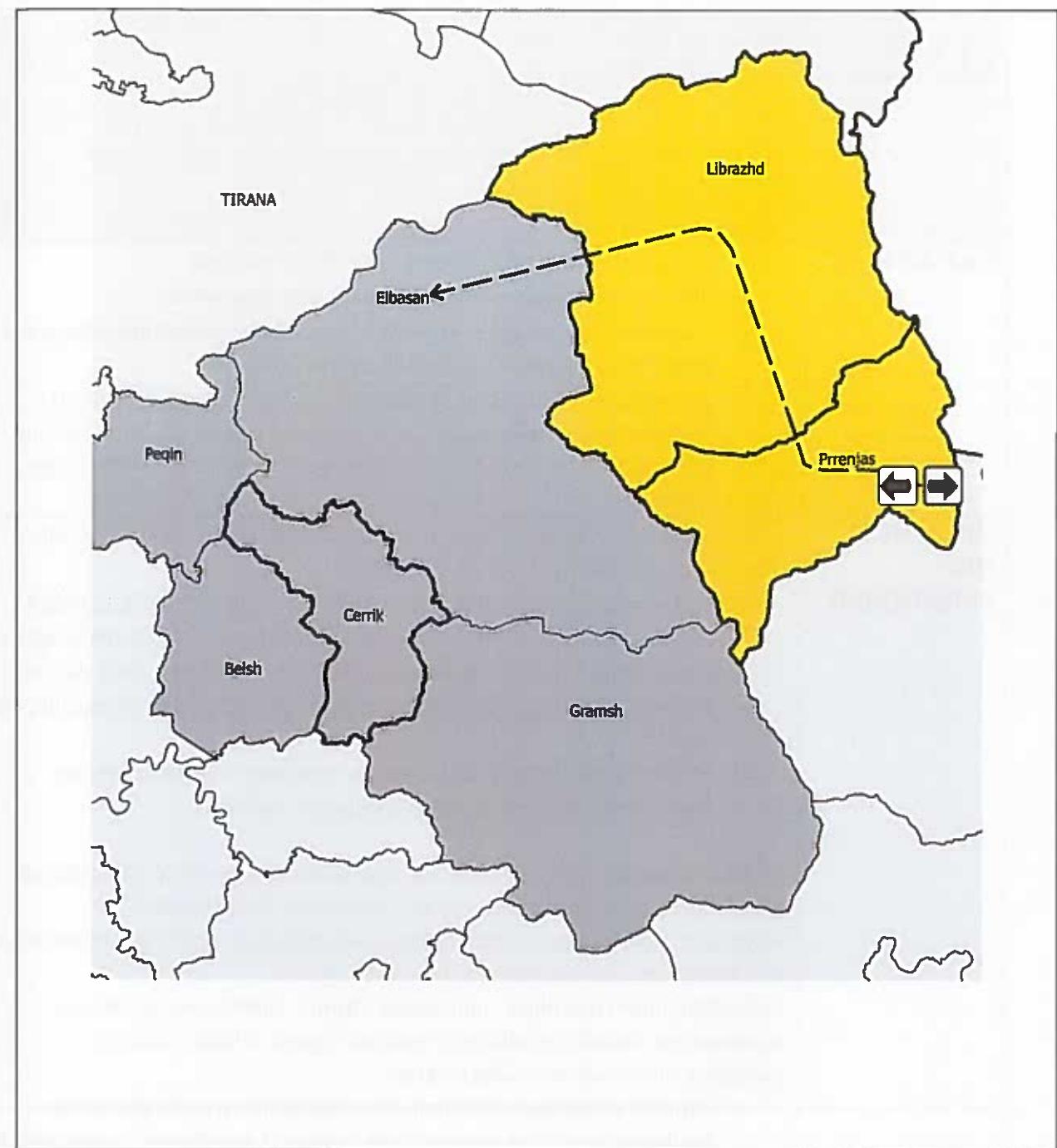
03.U



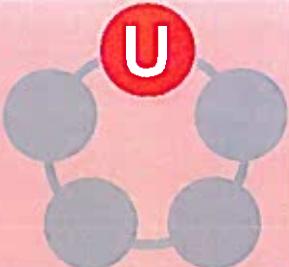
**Projekti Strategjik - 03
Sistemi - URBAN**

**RIORGANIZIMI I DIREKTIVAVE TË
LIDHJES DREJT MAQEDONISË DHE TË
ZONËS KUFITARE NË QAFË-THANË**





03.U



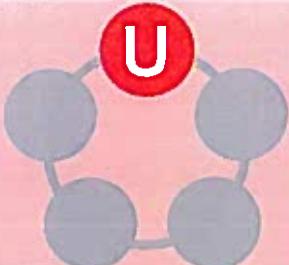
Projekti Strategjik - 03
Sistemi - URBAN

RIORGANIZIMI I DIREKTIVAVE TË LIDHJES DREJT MAQEDONISË DHE TË ZONËS KUFITARE NË QAFË-THANË

OBJEKTIVAT	<ul style="list-style-type: none">Realizimi i një porte hyrëse në Bashkinë e PrrenjasitPërmirësimi i lidhjeve midis Prrenjasit dhe MaqedonisëVlerësimi i qytetit nga pikëpamja e turizmit dhe përceptimit, dhe për të përmirësuar ofertën e shërbimeve ndërkufitarepërmirësimi i aktiviteteve të shërbimit në rrugë private, rregullimi i hapësirave të gjelbra, parkingjeve dhe për të krijuar një fushë pushimi për kampistët si dhe për të zhvilluar zonën turistike të orientuar nga bunkerët
VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	<ul style="list-style-type: none">Realizimi i një strukture të re pritëse në ndërtesën e braktisur të ish-minierës dhe rritja e atyre ekzistueseRritja e aktiviteteve për të ofruar shërbime private në trafikun rrugor, stacionin e gazit, oficinën e makinave, supermarketet e parkingjeveOrganizimi /realizimi i parkimeve dhe i zonës pushuese për kampistëtOrganizimi i zonave të gjelbra të hapura: zonat e gjelbra për pushim dhe argëtimZhvillimi dhe rigjenerimi i zonës me praninë e bunkerëve përmes sigurimit dhe krijimit të rrugëve/shtigjeve turistike
KOHERENCA ME OBJEKTIVAT E	<p>Projekti strategjik ka për qëllim të organizojë dhe të përcaktojë gjithashtu në mënyrë funksionale dhe cilësore zonën kufitare të Qafë-Thanës.</p> <p>Ndërhyrjet janë të organizuara nëpërmjet krijimit të një hoteli të ri në ndërtesat e të braktisura dhe zgjerimit me hotele të rinj.</p> <p>Gjithashtu duhet rizhvilluar / mundësuar ofrimi i shërbimeve private për transport për turistët që udhëtojnë: stacioni i gazit, oficina, serviset e makinave, supermarketet e parkingjeve.</p> <ul style="list-style-type: none">Projekti parashikon realizimin dhe organizimin e parkingjeve dhe realizimit të një fushe pushimi për kampistët parashikohet organizimi i zonave të gjelbra të zbuluar: zonat e gjelbra për pushim dhe argëtim (zona me statujën e NënëTerezës).Përsa i përket zonës së bunkerëve parashikohet Zhvillimi dhe rigjenerimi i zonës me praninë e bunkerëve përmes sigurimit dhe krijimit të rrugëve/shtigjeve turistike

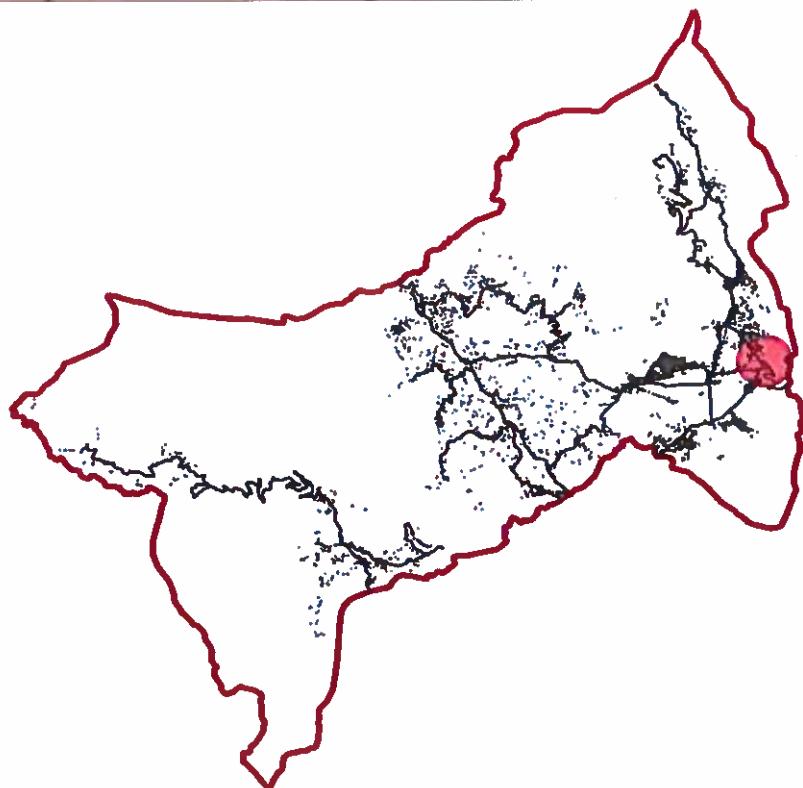
PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	<ul style="list-style-type: none"> Krijimi dhe zhvillimi i infrastrukturave publike kombëtare; Infrastrukturat kryesore të lidhjes dhe të transportit Zhvillimi i qëndrueshëm i sistemeve natyrore, mjedisit dhe vlerave të eko-peisazhit Forcimi i turizmit dhe nivelet të përdorimit dhe shërbimeve Zhvillimi i zonës malore dhe pyjeve 																														
PËRFITIMET E PRITSHME	<ul style="list-style-type: none"> Përmirësimi i ofertës turistike Rritja eshërbimeve për ndalesat në zonën kufitare Përmirësimet e lidhjeve me Maqedoninë 																														
RREZIQET E ZBATIMIT	<ul style="list-style-type: none"> Gjetja e burimeve 																														
SHPENZIMET	<p>Realizimi i një strukture të re turistike pritëse në ndërtimet e braktisura 2.500 m³ (rreth 10 dhoma me sherbime të përbashkëta)</p> <p>Ristrukturimi i strukturave turistike pritëse ekzistuese 2.500 m³ stacionit të shërbimeve dhe transport</p> <p>Rregullimi i hapësirave ekzistuese të parkimit dhe sheshit 700 m² Realizimi i një zone pushuese përkampistët 500 m²</p> <p>Zona Bunker: shtigjet për realizimin e zonës Zona 8 HA e gjelbër Shtigjet 500 m</p>																														
SUBJEKTET E PËRFSHIRË	Publik / privat																														
KOHA E REALIZIMIT (vite)	<table border="1"> <tr> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>7</th><th>8</th><th>9</th><th>10</th><th>11</th><th>12</th><th>13</th><th>14</th><th>15</th> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15																	
TREGUESIT E MONITORIMIT:	<p>Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e/investimeve</p>																														

04.U



**Projekti Strategjik - 04
Sistemi - URBAN**

**REALIZIMI I NJË QENDRE PRODHUESE TË
UJËRAVE MINERAL NË RRAJCE**



04.U

U

Projekti Strategjik- 04
Sistemi - URBAN

REALIZIMI I NJË QENDRE PRODHUESE TË UJËRAVE MINERAL NË RRAJCE

OBJEKTIVAT	<ul style="list-style-type: none"> Zhvillimi i territorit nëpërmjet futjes të një sektori të ri prodhues Zhvillimi i burimeve tipike të tokës, me qëllim për të stimuluar zhvillimin ekonomik të Bashkisë Rritja e niveleve të punësimit
VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	<ul style="list-style-type: none"> Realizimi i sistemit të largimit/prurja e ujërave Realizimi i objekteve për përpunimin, mbushja e shisheve dhe shitjeve Realizimi i infrastrukturave/ impiantet e shërbimeve dhe qasjet në impiante <p>Qendra e aktivizimit të prodhimit të ujërave mineral që është e bazuar në të gjithë ciklin e prodhimit, duke filluar nga mbledhja për të arritur në mbushjen me ujë mineral nga burimet, dhe të nxjerrë nga puset. Produkti do të jetë uji mineral i ambalazhuar, në formate dhe konfeksione të ndryshme si natyror dhe i gazuar. Cikli i prodhimit në përgjithësi konsiston në veprimtaritë e mëposhtme: mbledhje e ujërave mineralë, përzgjedhjen dhe larjen e shisheve, mbushja e shisheve, paketimin, magazinimi , shpërndarjen dhe shitjen .</p>
KOHERENCA ME OBJEKTIVAT E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	<ul style="list-style-type: none"> Forcimi i kushteve ekonomike dhe i konkurrencës Zhvillimi i qëndrueshëm, rritja e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit; Avancimi dhe zhvillimi i sektorëve të ekonomisë
PËRFITIMET EPRITSHME	<ul style="list-style-type: none"> Modernizimi i sektorit ekonomik dhe zhvillimi i një produkti të lidhur me territorin Zhvillimi ekonomik i qëndrueshëm Zhvillimi i aktiviteteve ekonomike dhe prodhuese Mundësitet e reja të Punësimit.
RREZIQET E ZBATIMIT	<ul style="list-style-type: none"> Zbulimi i burimeve aktorët privat
SHPENZIMET	<p>Realizimi i sistemit të mbledhjes /marrja e ujit Nº 1 impianti 5.000 m² sup e mbuluar 2.500 m²</p> <p>Kostot në Shqyrtim</p>

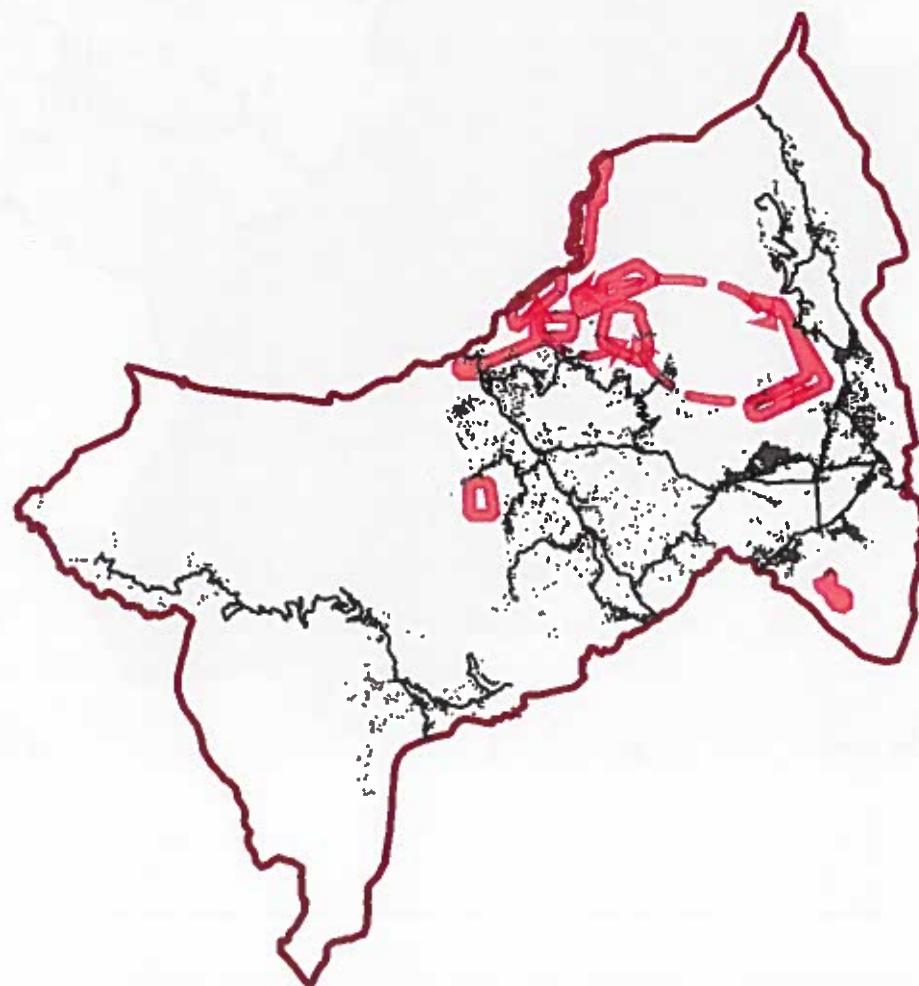
	<p>Ndërtimi i impianteve për përpunim, ambalazhimi dhe shitja; Pasuri për:</p> <ul style="list-style-type: none"> • N°1 impianti /përpunimit • N°1 impianti i ruajtjes • N°1 impianti i shitjes 	Kostot në Shqyrtim															
	<p>Realizimi i infrastrukturave/ impiantet e shërbimit dhe transportit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rrugët hyrëse (nëse nuk janë të pranishme) 800 m • Zonat manovër, te sheshit dhe te parkingjeve 2.500 m² 	Kostot në Shqyrtim															
SUBJEKET E PËRFSHIRË	Privatët																
KOHA E REALIZIMIT (vite)	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td> </tr> </table>		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
TREGUESIT E MONITORIMIT:	<p>Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e/investimeve</p>																

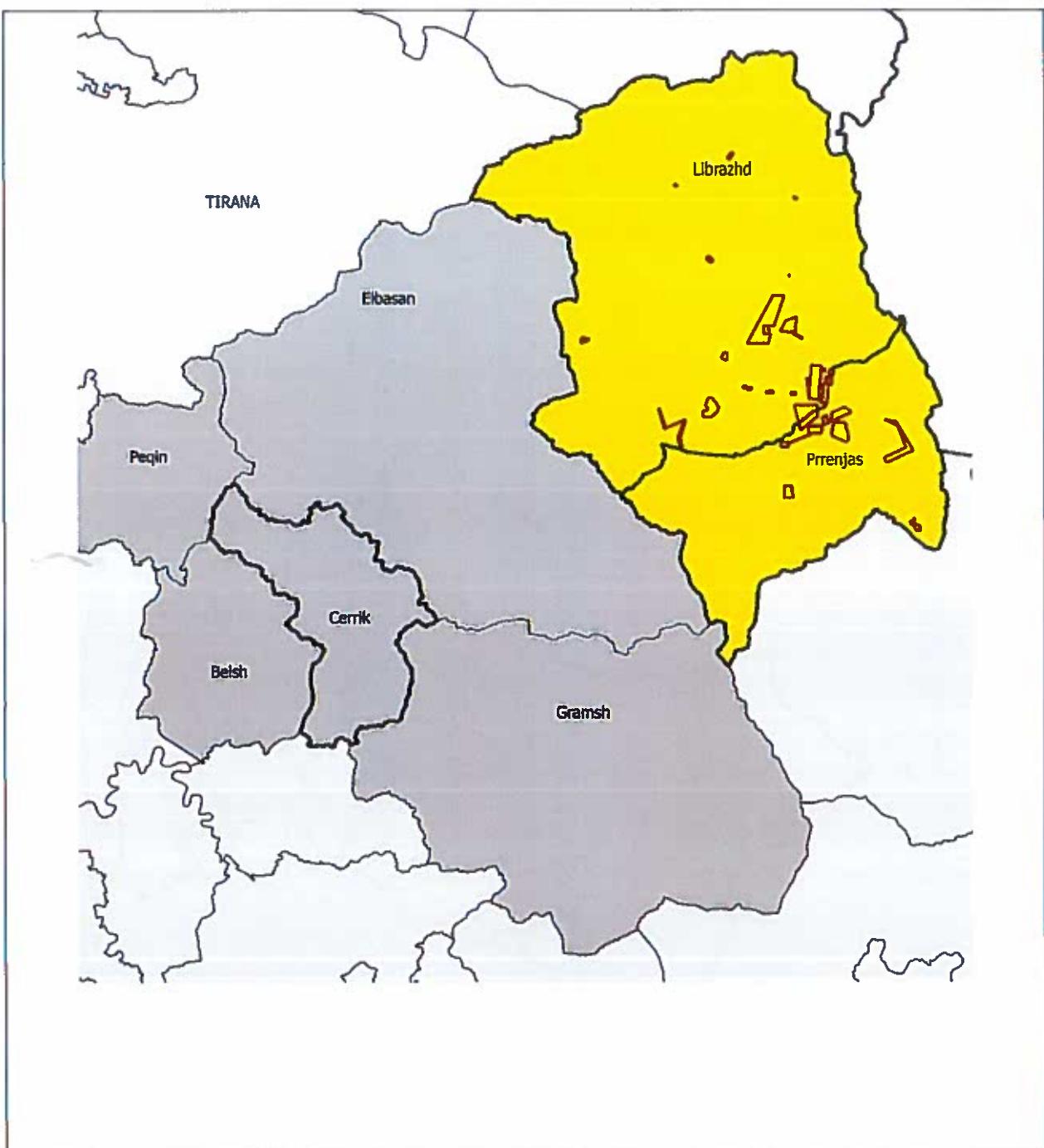
05.U

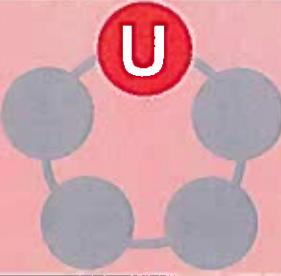
U

**Projekti Strategjik - 05
Sistemi - URBAN**

**RIAKTIVIZIMI I SISTEMIT PRODHUES TE
MINIERAVE**

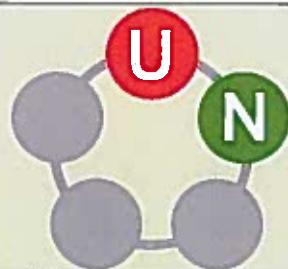




05.U			Projekti Strategjik - 05 Sistemi - URBAN
		RIAKTIVIZIMI I SISTEMIT PRODHUES TE MINIERAVE	
OBJEKTIVAT			<ul style="list-style-type: none"> Zhvillimi i territorit nëpërmjet rizhvillimit të ish-zonave minerare nga pikëpamja e prodhimit sesa në lidhje me qendrat dhe fshatrat ekzistuese Rritja e aktiviteteve ekonomike minerare nëpërmjet strukturimit dhe organizimit të ndërtesave të prodhimit në lidhje me minierat Zhvillimi ekonomik i Bashkisë dhe rritja e niveleve të punësimit Menaxhimi i minierave dhe aktiviteteve që lidhen me to, në përputhje me vlerat ekologjike / natyrore
VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI			<ul style="list-style-type: none"> Organizimi, përmirësimi dhe rregullimi i zonave të minierave Parashikimi i zhvillimit të minierave (ekzistuese dhe në të ardhmen) Realizimi i infrastrukturave/ impianteve te sherbimit dhe aksesit Realizimi/rizhvillimi i strukturave funksionale në lidhje me aktivitetet minerare Mbrojtja e vlerave ekologjike dhe mjedisore dhe reduktimi i niveleve të ndotjes <p>Nxitja e zhvillimit të territorit të Prrenjasit nëpërmjet përmirësimit dhe zhvillimit të veprimtarive minerare; një projekt strategjik që kalon nëpërmjet rilançimit të sektorit të prodhimit të minierave / të guroreve dhe gjithashtu përmes rizhvillimit të fshatrave dhe të infrastrukturës lidhese.</p>
KOHERENCA ME OBJEKTIVATE PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL			<ul style="list-style-type: none"> Forcimi i kushteve ekonomike dhe konkuruese Rritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës së njerëzve Zhvillimi i qëndrueshëm, rritja e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit; Avancimi dhe zhvillimi i sektorëve të ekonomisë Struktura rajonale e specializuar përgjatë vijave të zhvillimit dhe rritjes.
PËRFITIMET E PRITSHME			<ul style="list-style-type: none"> Modernizimi dhe rizhvillimi i zonave të braktisura të minierave apo në veprim Rizhvillimi i një pjese të gjerë dhe të konsiderueshme të territorit të Prrenjasit Avancimi dhe zhvillimi i sektorit strategjik Zhvillimi i aktiviteteve ekonomike dhe prodhuese Zhvillimi i qëndrueshëm me një vëmendje të veçantë të ndikimit dhe të

	nivelet të ndotjes mjedisore në sektorët produktivë <ul style="list-style-type: none"> Mundësitet e reja të Punësimit. 														
RREZIQUET E ZBATIMIT	<ul style="list-style-type: none"> Nivelet e ndotjes më shumë se sa pritej Gjetja e fondeve dhe identifikimi i aktiviteteve që duhen ngritur 														
SHPENZIMET	Riaktivizimi i aktiviteteve të Minierave										Kostot në Shqyrtim				
	Organizimi i sistemit të prodhimit										Kostot në Shqyrtim				
	Përcaktimi i brezave mbrojtës , përmirësimin e impianteve nga pikëpamja mjedisore,duke i bërë të sigurt dhe bonifikimi i zonave .										Kostot në Shqyrtim				
SUBJEKTET E PËRFSHIRË	Privatët / Investimet e huaja / Fondet Europiane Çdo infrastrukturë publike														
KOHA E REALIZIMIT (vite)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
TREGUESIT E MONITORIMIT:	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e/investimeve														

06.N

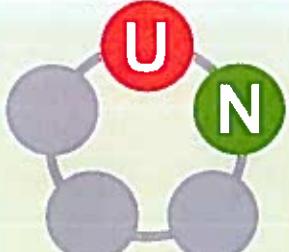


Projekti Strategjik - 06

Sistemi - URBAN/NATYROR

**REALIZIMI I SISTEMIT TË INTEGRUAR TË
MBETJEVE MBLEDHJA/DEPOZITIMI/
PËRPUNIMI (trajtimi në ELBASAN)**



06.N

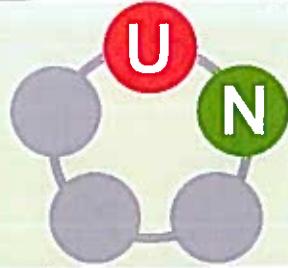
**Projekti Strategjik - 06
Sistemi - URBAN/NATYROR
REALIZIMI I SISTEMIT TË INTEGRUAR TË
MBETJEVE MBLEDHJA/DEPOZITIMI/
PËRPUNIMI (trajtimi në ELBASAN)**

OBJEKTIVAT	<ul style="list-style-type: none"> Menaxhimi i territorit në lidhje me ciklin e mbetjeve Rizhvillimi dhe mbrojtja e vlerave mjedisore dhe qëndrueshmëria Mbrojtja e vlerave ekologjike dhe ndikimet mjedisore të antropogenjëve
VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	<ul style="list-style-type: none"> Prezantimi i menaxhimit të integruar dhe të strukturuar i mbledhjes së mbetjeve Identifikimi dhe ndërtimi i një vendi për grumbullim dhe për mbetjet stok të mbledhura (për çdo njësi administrative) <p>Nëpërmjet këtij projekti strategjik kërkohet të merren masat për zbatimin e ligjit në lidhje me braktisjen e mbetjeve dhe ndotjen ,për të menaxhuar mbetjet në të gjithë poçesin e tyre, të mbledhjes / asgjesimit.</p> <p>Qëllimi është që të krijohet një sistem i centralizuar i mbledhjes për çdo lagje dhe për çdo njësi administrative, në të cilën ka zona ekologjike ,në të cilat mund të depozitoohen mbetjet ose kazanët e pozicionuar në zona të përcaktuara më parë ; për më tepër ka për qëllim të krijohet një sistem i grumbullimit të strukturuar ku mbetjet më pas grumbullohen në një qender të vetme, për të kryer më pas, si duhet përpunimin/trajtimin në Elbasan.</p>
KOHERENCA ME OBJEKTIVAT E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	<ul style="list-style-type: none"> Zhvillimi i qëndrueshëm, rritja e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit; Rritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës së njerëzve Krijimi i kushteve për ruajtjen e ekosistemeve, biodiversitetit, burimeve natyrore, trashëgimisë natyrore dhe kulturore, Pajtueshmëria e zgjedhjeve/projekteve me udhëzimet evropiane për zhvillimin e territorit. Përdorimi dhe menaxhimi inteligjent i ekosistemeve urbane në veçanti në marrëdhëniet e tyre me burimet ujore, të energjisë dhe mbetjeve
PËRFITIMET E PRITSHME	<ul style="list-style-type: none"> Reduktimi i niveleve të ndotjes Eleminimi i mbetjeve dhe trajtimi i përshtatshëm nga pikëpamja mjedisore Kontrasti në raport me braktisjen e mbetjeve Përmirësimi i kushteve ekologjike dhe i niveleve mjedisore të territorit
RREZIQET E	<ul style="list-style-type: none"> Zbulimi i burimeve

ZBATIMIT															
SHPENZIMET	Pikat e grumbullimit me 5 lloje Kontenierësh: nr.1 çdo 500 m qyjeti kryesor + njësi administrative (30 totali) nr.1-2 për fshat (38 fshatra) Totali nr. 150														
	1 Zona për depozitim ,të mbrojtura nga uji për mbledhjen dhe ruajtjen fillestare 100+100 m ² (per 8,4 ton/gg) + strukturat e pajisur a për mbledhjen javore nr.4 mjete nga 20 ton														
	Dërgimi në landfillin në Elbasan 60-75 min rruga (shpenzimet e transportit)														
SUBJEKTET E PËRFSHIRË	Privat/ Publik														
KOHA E REALIZIMIT (vite)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
TREGUESIT E MONITORIMIT:	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e/investimeve														

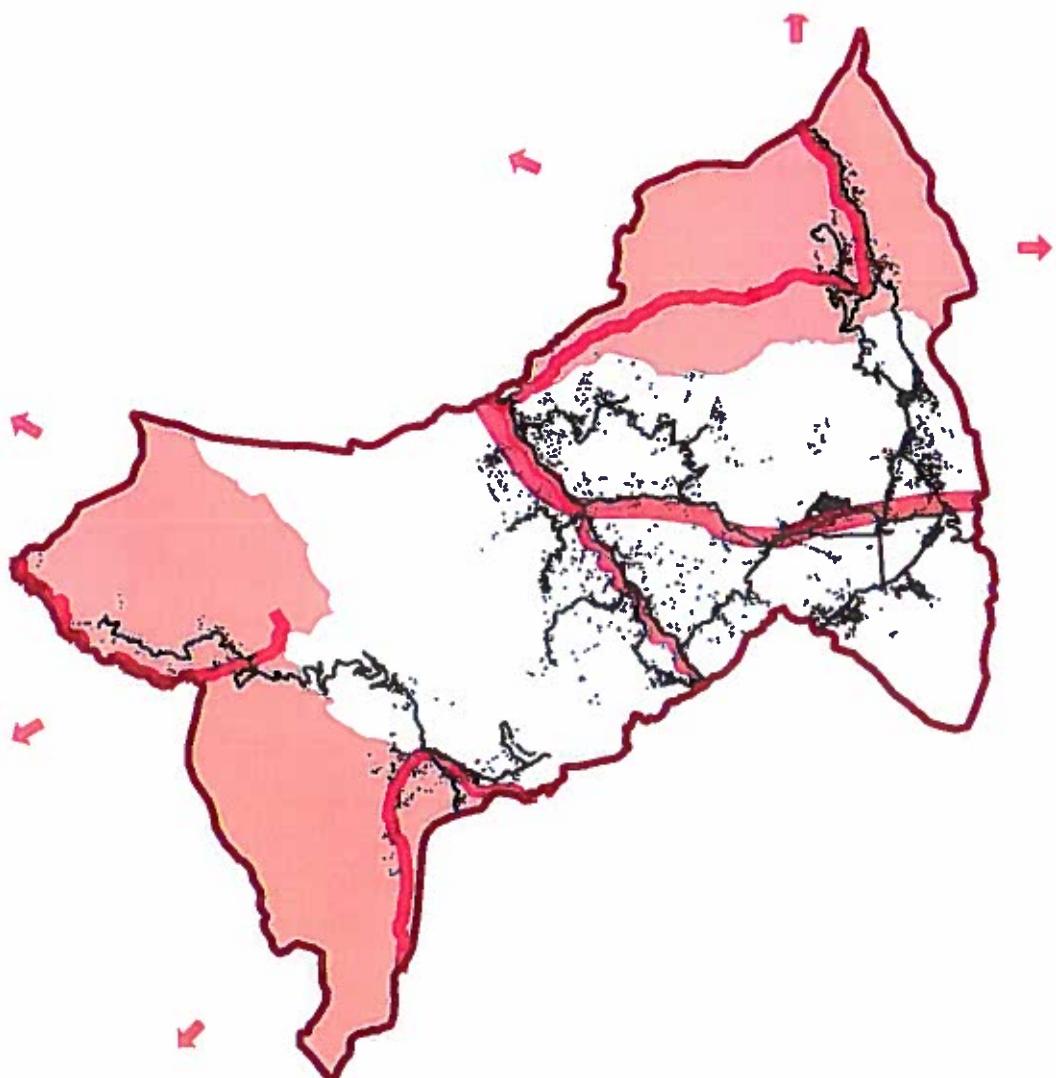


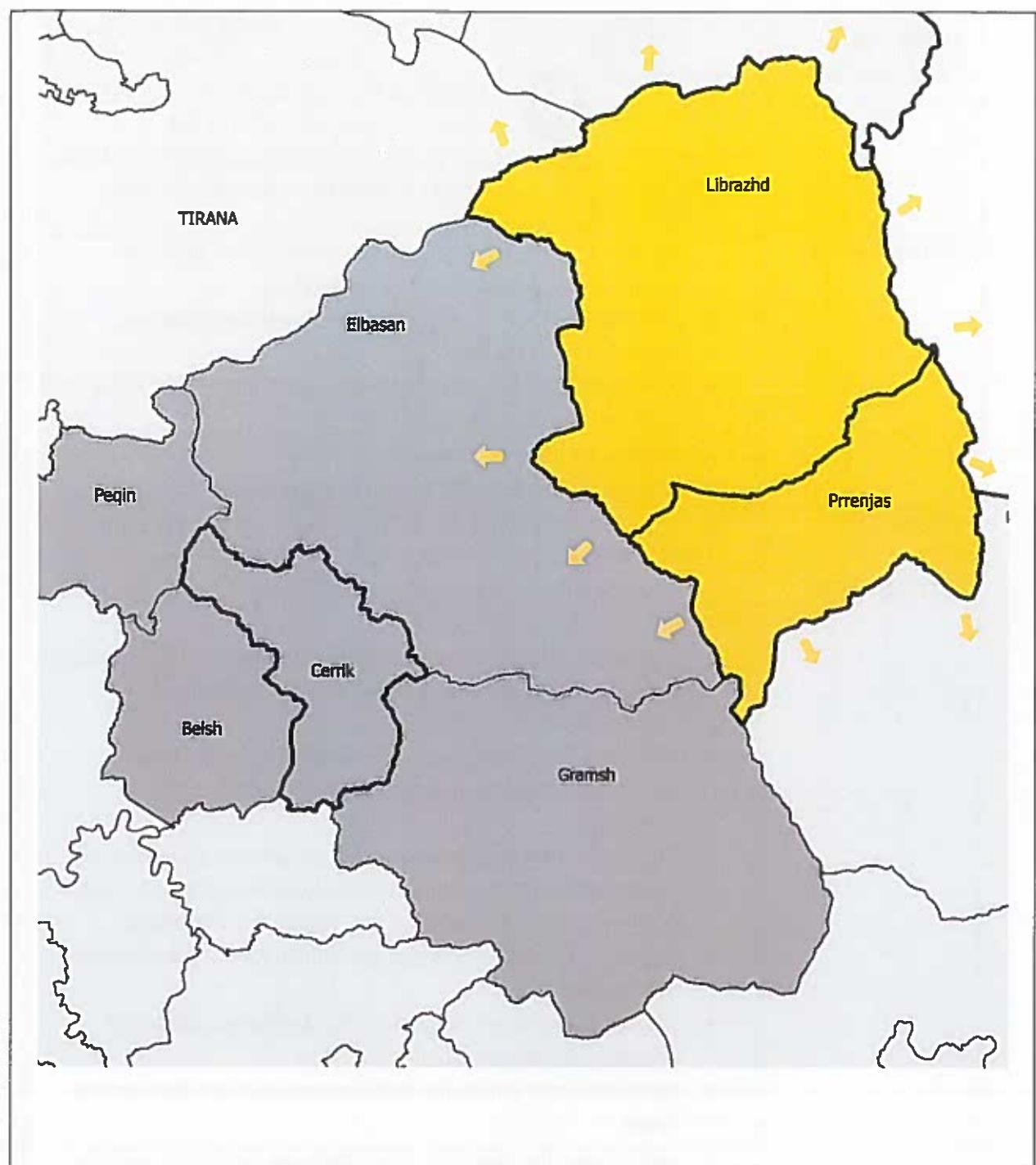
07.N

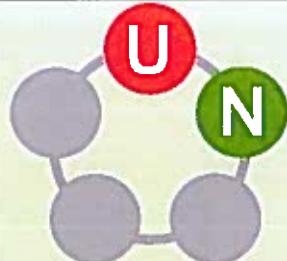


Projekti Strategjik - 07
Sistemi - NATYROR / URBAN

**PROJEKTI I SISTEMIT TURISTIK I
ORIENTUAR NË VLERAT E SISTEMIT TË
PEISAZHIT NATYROR, HISTORIK DHE
ARKEOLOGJIK**





07.N

**Projekti Strategjik - 07
Sistemi - NATYROR / URBAN
PROJEKTI I SISTEMIT TURISTIK I
ORIENTUAR NË VLERAT E
SISTEMIT TË PEISAZHIT NATYROR,
HISTORIK DHE ARKEOLOGJIK**

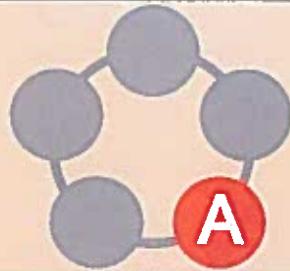
OBJEKTIVAT	<ul style="list-style-type: none"> Zhvillimi i tokës me kujdes të veçantë në vlerat natyrore, burimet e peisazhit dhe aseteve në territor. Zhvillimi i sektorit të turizmit të qëndrueshëm lidhur me Peisazhin dhe Mjedisin Zhvillimi ekonomik i Bashkisë dhe potencialit të tij natyror (zona të mbrojtura dhe më gjërë) Rritja e niveleve të Punësimit Rritja e atraktivitetit dhe frekuentimit të zonës
VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	<ul style="list-style-type: none"> Zhvillimi, rizhvillimi dhe krijimi i rrugëve të reja për këmbësorë / biçikleta për përdorimin e zonave malore (si për qasje në zonat malore për lëvizjet në lartësi të madhe, dhe për rruget përgjatë shtratit të rrjetit lumor) Realizimi i rrugëve të integruara në një sistem që lidh Prrenjasin dhe Librazhdin, duke siguruar linjat e lidhjes midis zonave natyrore të këtyre dy Bashkive Realizimi dhe integrimi i burimeve mjedisore dhe lidhjet e ofruara brenda sistemit të akseve të gjelbra të rrugëve kombëtare. Fuqizimi i infrastrukturave rrugore në funksion të qasjeve në zonat malore (në veçanti, ai parashikon konsolidimin e rrugës nga lugina në zonat malore, si në Rrajce dhe Skënderbe). ndërtimi i një rruge/teleferike për lidhjen mes zonës së Sopotit dhe luginës Krijimi i qendrës së promovimit dhe informacionit turistik (Prrenjas dhe në zonat malore) Realizimi i një qendre me struktura turistike dhe shërbime në Sopot vendndosja dhe ndërtimi i strukturave me funksione turistike pritëse me objekt akomodimin turistik (akomodim dhe shërbime) <p>Rilançimi i zhvillimit të territorit të Prrenjasit nëpërmjet njohjes dhe promovimit të burimeve natyrore dhe nga pikëpamja e peisazhit dhe veçorive natyrore.</p> <p>Zhvillimi i karakteristikave në lidhje me zonat e mbrojtura, pyjeve dhe trashëgimisë së peisazhit aktual.</p> <p>Rritja e atraktivitetit dhe e aksesit në zonat malore.</p>

KOHERENCA ME OBJEKTIVAT E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	<ul style="list-style-type: none"> Zhvillimi i qëndrueshëm, rritja e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit Integrimi i Shqipërisë në nivel Evropian Ruajtja e peisazhit historik, kulturor, natyror dhe urban Krijimi i kushteve për ruajtjen e ekosistemeve, biodiversitetit, burimeve natyrore, trashëgimisë natyrore dhe kulturore Sistemi i turizmit dhe promovimi i zonave dhe vlerave të peisazhit, trashëgimisë natyrore dhe trashëgimisë kulturore Zhvillimi i qëndrueshëm i sistemeve natyrore, mjedisit dhe vlerave të eko-peisazhit Forcimi i turizmit dhe i niveleve të shfrytëzimit të mundësive dhe shërbimeve Përcaktimi i një rrjeti çiklistik dhe rrugëve/shtigjeve që lejojnë aksesin me vlerat mjedisore, me peisazhet natyraliste të bukurisë së veçantë dhe gjithashtu në zonat e trashëgimisë historike dhe kulturore. Zhvillimi i zonës malore dhe pyjeve Mirëmbajtja dhe përmirësimi i zonave natyrore të mbrojtura dhe zonat me vlera të mëdha mjedisore. 	
PËRFITIMET E PRITSHME	<ul style="list-style-type: none"> Zhvillimi i sektorit malor Zhvillimi i një sektori të ri ekonomik Zhvillimi i një turizmi të qëndrueshëm (zonat malore, e peisazhit dhe natyrore) Mundësitë e reja të Punësimit 	
RREZIQET E ZBATIMIT	<ul style="list-style-type: none"> Gjetja e burimeve dhe konsultimi midis aktorëve të ndryshëm privatë 	
SHPENZIMET	<p>Shtigjet e reja çiklistike / këmbësore Lidhja me luginën lumit 15.000 ml Në lartësi 22.000 ml Rrugët për përdorimin e zonave malore në veçanti për të hyrë në fushat e Sopotit dhe Sofrën e Skënderbeut.</p> <p>Përmirësimi i rrugëve (të përfshira tashmë pjesërisht në një projekt trategjik) Xxx m</p> <ul style="list-style-type: none"> Teleferiku i Sopotit Gjatësia e rrugës 8.000 ml Stacioni i nisjes dhe i mbërritjes– nr. i Stacioneve 2 <p>Qendra për Promovimin e turizmit me strukturat dhe shërbimet në Sopot nr i qendrave 1 , që përbëhet nga zyra, objekte</p>	<p>Kostot në Shqyrtim</p> <p>Kostot në Shqyrtim</p> <p>Kostot në Shqyrtim</p> <p>Kostot në Shqyrtim</p>



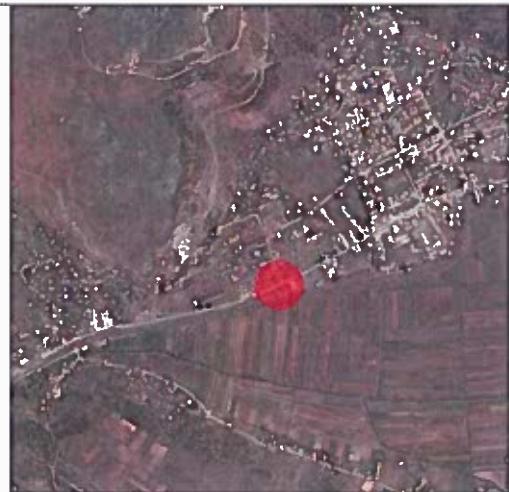
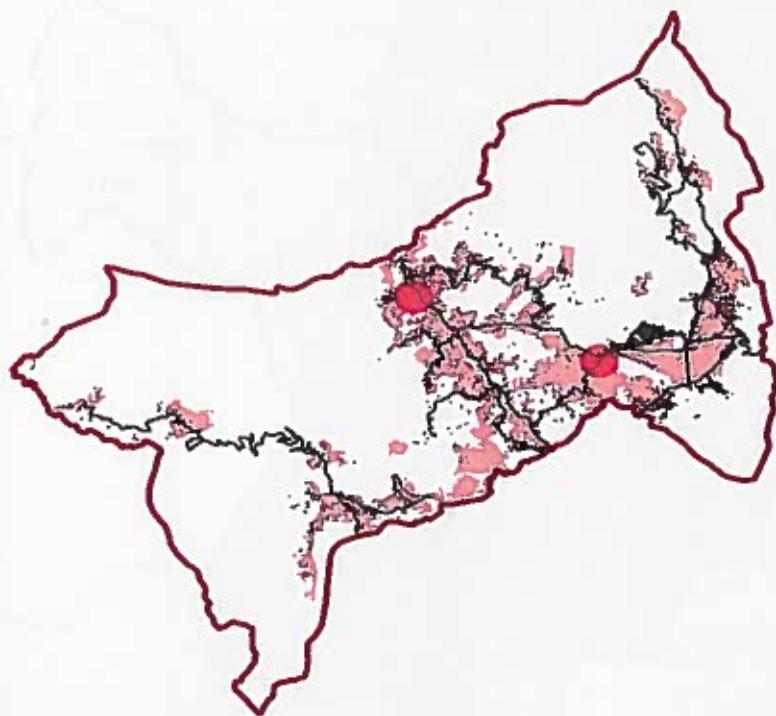
	dhe shërbime publike dhe private, vëllimi llogaritet rrreth 3.600 m^3	
	<p>Pika e Informacionit në Qukës dhe Prrenjas: qendrat e informacionit - nr. 2 -</p> <ul style="list-style-type: none"> Qendra për Informim e Prrenjasit parashikohet brenda strukturave publike (Bashki) Qendra informative e Qukësit për tu realizuar 150 m^3 	Kostot në Shqyrtim
	Strukturat turistike pritëse: totali i strukturave nr 6 <ul style="list-style-type: none"> Nº 3- struktura të përmasave të mesme (ruajtja, aktiviteti dhe shërbimet akomoduese) 12.000 m^3 njëra. Nº 3 -strukturat e ruajtjes dhe të aktivitetit turistik = 4.200 m^3 njëra 	Kostot në Shqyrtim
	Rruga Egnatia, mbrojtja e rrugës dhe udhëzimet për te.	Kostot në Shqyrtim
SUBJEKTET E PËRFSHIRË	Privat/ Publik	
KOHA E REALIZIMIT (vite)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15	
TREGUESIT E MONITORIMIT:	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e/investimeve	

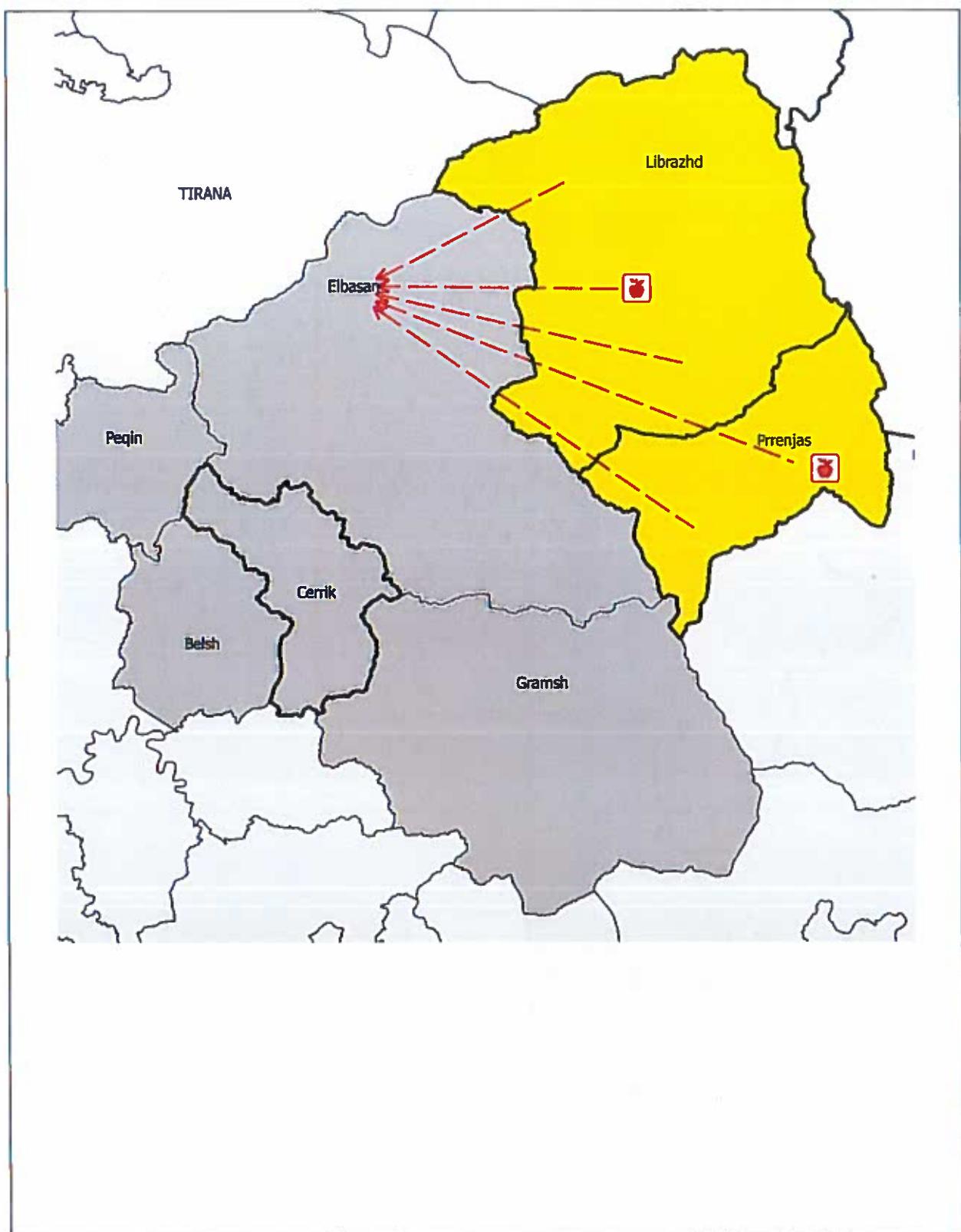
08.A



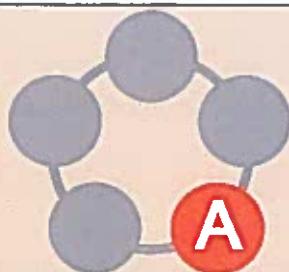
Projekti Strategjik - 08
Sistemi - BUJQËSOR

ZGJERIMI DHE RIORGANIZIMI I SISTEMIT TË PRODHIMIT AGROUSHQIMOR





08.A



Projekti Strategjik - 08
Sistemi - BUJQËSOR

ZGJERIMI DHE RIORGANIZIMI I SISTEMIT TË PRODHIMIT AGROUSHQIMOR

OBJEKTIVAT	<ul style="list-style-type: none"> zhevillimi i territorit dhe zhvillimi i produkteve vendase \Përmirësimi i hapësirave bujqësore duke rritur prodhimin dhe efikasitetin Zhvillimi ekonomik i Bashkisë duke përdorur burimet bujqësore me cilësi dhe përritia e punësimit. Përmirësime potenciale të lidhura me sistemin bujqësor në serra, pemishte, vreshta Përmirësime potenciale të lidhura me sistemin prodhues bujqësor edhe nëpërmjet krijimit të një tregu të veçantë për prodhimet bujqësore të Prrenjasit
VEPRIMET DHE PËRSHKIMI	<ul style="list-style-type: none"> Ndërtimi i sistemit të infrastrukturës bujqësore të lidhur me modalitetet dhe funksionimin e bujqësisë (serra, struktura fiksë ose të lëvizshme, makineri, etj.) Ndërtimi i infrastrukturës/impjanteve të shërbimit dhe të aksesueshme për zona me pak të shërbime (sistemi i kullimit dhe i ujitjes) Grupimi i konsorciumit të prodhuesve bujqësor në kuadër të marketingut dhe të përpunimit sipas një sistemi të ri menaxhimi Konsolidimi i rolit të Tregut të prodhimeve bujqësore të Qukësit Ndërtimi i një qëndre për mbledhjen, përpunimin dhe tregtimin e prodhimeve bujqësore të Prrenjasit (qendër e lokalizuar pranë qendrës logistike të Prrenjasit) Ndërtimi i objekteve dhe zonave funksionale që lidhen me këtë aktivitet të ri Prezantimi i masave dhe ndërhyrjeve që synojnë afirmimin dhe konsolidimin e prodhimeve vendore, krijimi i zinxhirëve të prodhimit vendor, duke marrë masa kontekstuale edhe për kualifikimin e peisazhit <p>Realizimi i një sistemi të ri të prodhimit të agrobiznesit lokal (bujqësi dhe një akuakulturë peshkimi) përmes realizimit të organizuar dhe të strukturuar të një tërësie infrastrukturash bujqësore, si dhe rehabilitimi i sistemit të kullimit dhe ujitjes.</p> <p>Rehabilitimi i zonave që kanë vështirësi më të mëdha në prodhim, sidomos në zonat ku kutivehet në sera ose ku janë kulturat tipike të tilla lokale, si ullishte, pemishte dhe vreshta.</p> <p>Marrja e masave dhe ndërhyrjet e veçanta që lejojnë prodhimin strukturor dhe të sistemuar, dhe që lejojnë shtimin e prodhimit në të gjithë sistemin</p>

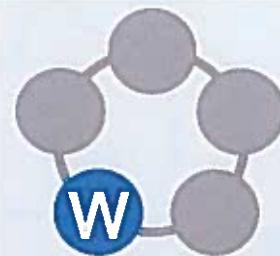
	<p>bujqësor të specializuar.</p> <p>Ndërtimi i një qendre për grumbullimin, përpunimin, ambalazhimin dhe tregtimin e prodhimeve bujqësore (grumbullimi, përpunimi, ambalazhimi dhe transporti/ tregtimi)</p>
KOHERENCA ME OBJEKTIVAT E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	<ul style="list-style-type: none"> • Zhvillimi i qëndrueshëm, rritja e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit; • Forcimi i kushteve ekonomike dhe konkuruese • rritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës së njerëzve • kushtet territoriale për zhvillimin rajonal • bilanci i sistemit prodhues si ai bujqësor ashtu edhe industrial me sektorë të tjera ekonomikë; • konformiteti i zgjedhjeve që janë në linjë me udhëzimet europiane për zhvillimin e territorit. • Rritja e eficencës së sektorit bujqësor në funksion të fuqizimit nëpërmjet rritjes së konkurrencës • Rritja e ndërhyrjeve në Sistemin Bujqësor • Konsolidimi i sinergjive dhe vlerave aktuale nga pikëpamja bujqësore • Modernizimi i sistemit prodhues dhe përpunues • Shfrytëzimi maksimal i territoreve bujqësore • Krijimi i një rrjeti agro-ekonomik (qendra prodhuese bujqësore: grumbulluese dhe përpunuese) • Rritja e prodhimtarive (investimeve, metoda të reja të prodhimit dhe modernizimit të sektorit); • Integrimi dhe bashkëpunimi me sektorë të tjera ekonomikë si për shembull: sistemi agro-turistik, sistemi i infrastrukturës bujqësore, qendra për prodhimet bujqësore (përpunuese dhe organizuese) • Vlerësimi i prodhimeve tipike lokale, specializimet të produkteve bujqësore të përpunuara

PËRFITIMET E PRITSHME	<ul style="list-style-type: none"> Modernizimi i sektorit bujqësor/prodhues dhe realizimi i një tipi të ri zhvillimi të lidhur me territorin Zhvillimi ekonomik i qendrueshëm Zhvillimi i aktiviteteve bujqësore të specializuara dhe tipike lokale Mundësitet e reja të Punësimit. Efiçenca e sistemit bujqësor nëpërmjet krijimit të një sistemi modern dhe funksional (infrastruktura, sistemi ujor i shërbimit, infrastruktura/impiantet e shërbimit dhe hyrjet, etj..) Menaxhimi dhe organizimi eficient i sistemit bujqësor dhe prodhimeve bujqësore Krijimi i një rrjeti lidhur me prodhimet dhe përpunimet e prodhimeve bujqësore (sinergjitet)
RREZIQUET E ZBATIMIT	<ul style="list-style-type: none"> Gjetja e burimeve Konsultimi me aktorë të ndryshëm (të mesëm/ prodhuesit e vegjël bujqësor)
SHPENZIMET	Ndërtimi dhe riorganizimi i sistemit të kanalizimit për ujitje
	<p>Ndërtimi dhe organizimi i një sistemi të:</p> <ul style="list-style-type: none"> serrave strukturave fiksë ose të lëvizshme për aktivitetet dhe prodhimet bujqësore makinerive për aktivitetet në fushë, për mirëmbajtjen e prodhimeve bujqësore dhe për përpunime bujqësore
	Struktura të reja për kultivimin e peshkut
	<p>Qendër për Agroushqimin: Zona e pronës publike 5.500 m² Qendër përpunimi, ambalazhimi dhe tregtimin e përbërë nga: zona të mbuluara 500 m² (përhapja në module 1.000 m² 1.500, etj.) Hapësirat manovruese dhe të mallrave stok 5.000 m²</p>
SUBJEKTET E PËRFSHIRË	Publik/Privat
KOHA E REALIZIMIT (vite)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

**TREGUESIT E
MONITORIMIT:**

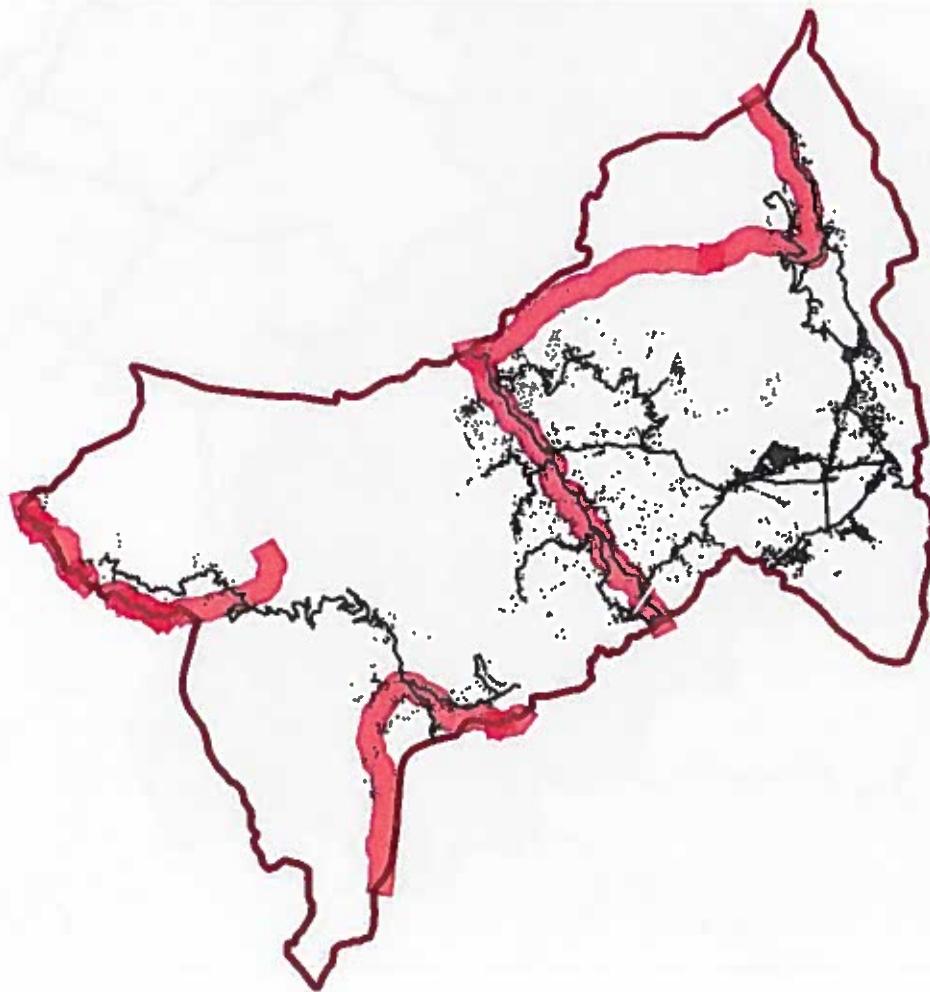
Gjendja e avancuar e realizimit
Vlera %, koha e/investimeve

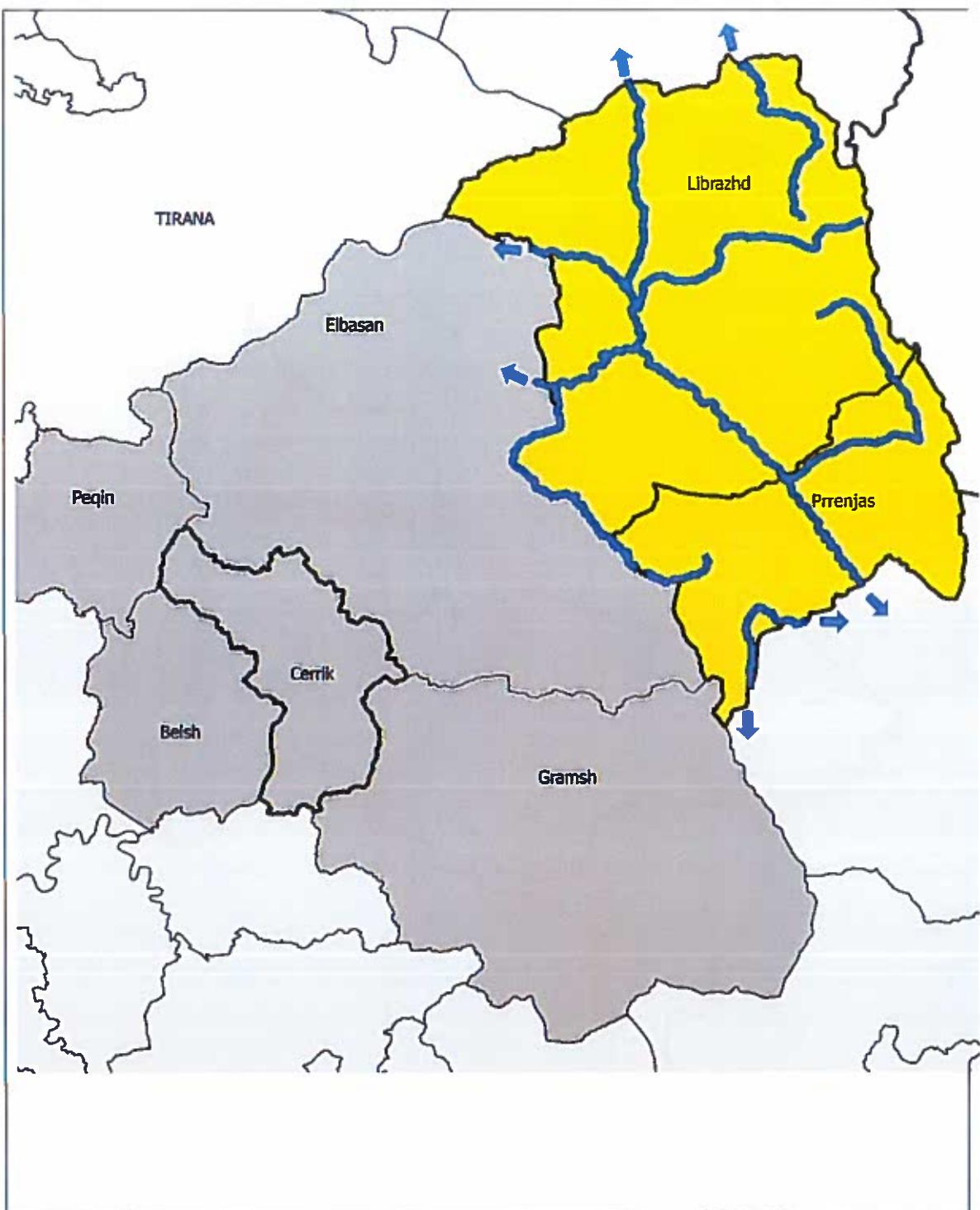
9.U



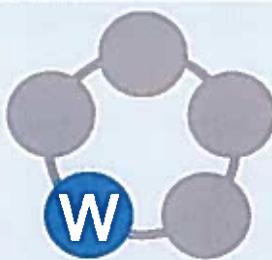
Projekti Strategjik - 09
Sistemi - UJOR

**REHABILITIMI I RRJETIT
HIDROGRAFIK (UJOR)**





09.U



Projekti Strategjik - 09
Sistemi - UJOR

REHABILITIMI I RRJETIT HIDROGRAFIK (UJOR)

OBJEKTIVAT

- Rizhvillimi i zonës me synim të për qëndruar tek burimet ujore
- Rizhvillimi dhe ruajtja e vlerave mjedisore dhe tokës, edhe për lumenjtë kryesorë për shkak të rrjetit hidrografik të pakët.
- Zvogëlimi i nivelit ndotjes të pranishme në rrjetin hidrografik dhe i sasisë së mbetjeve përgjatë brigjeve të lumit
- Ruajtja e vlerave ekologjike
- Ndërtimi i impiantit të pastrimit të ujërave të zeza

VEPRIMET

DHE

PËRSHKRIMI

- Marrja e masave për derdhjen e mbetjeve urbane në rrjetin hidrografik
- Marrja e masave për rregullimin e aktiviteteve të pastrimit si të njesive prodhues si dhe atyre që gjenerojnëmbetje urbane
- Përcaktimi i vlerësimit mjedor për vëien e strategjive në zbatim dhe për masat që duhen marrë për të.
- Marrja e masave kundër erozionit të lumenjve dhe për sigurinë e zonave me rrezik hidrogjeologjik.

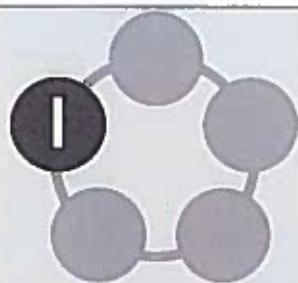
Përmes këtyj projekti strategjik duhet të ndërhyet kundër ndotjes dhe mbetjeve në rrjetin hidrik ; të tregohet vlera e rrjetit hidrografik kryesor dhe atij dytësor , të përfshisen masat që duhen ndërmarrë sipas legjislativit specifik dhe masat për rregullimin e veprimtarive ndotëse dhe llojit të prodhimeve të cilat krijojnë mbetje.

Me instrumentin rregullues dhe kontrollues të Bashkisë, propozohet relacioni i vlerësimit të ndikimit në mjedis për strategjitë e paraqitura dhe për veprimet e përfshira në plan.

Kujdes i veçantë duhet të tregohet kundrejt rreziqeve hidrogjeologjike dhe rreziqeve të erozionit të prurjeve nga lumenjtë, duke siguruar një zhvillim që të ruajë dhe rregullojë sigurinë e zonave me rrezik.

KOHERENCA ME OBJEKTIVAT E PLANIFIKIMI T KOMBËTAR DHE LOKAL	<ul style="list-style-type: none"> Zhvillimi i qëndrueshëm, rritja e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit Rritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës së njerëzve Krijimi i kushteve për ruajtjen e ekosistemeve, biodiversitetit, burimeve natyrore, dhe të mirave natyrore dhe kulturore Vlerësimi dhe ruajtja e rrjetit hidrografik (përdorimi i qëndrueshëm, në kundërshtim me shfrytëzimin e burimeve dhe ulja e nivelit të ndotjes 																														
PËRFITIMET E PRITSHME	<ul style="list-style-type: none"> Zvogëlimi i ndotjes së krijuar nga prezenca e Nikelit dhe Kromit Marrja e masave kundër braktisjes së mbetjeve dhe njëkohësihst pastrimi i brigjeve të lumit nga prania e mbetjeve Përmirësimi i nivelit të kushteve ekologjike të territorit mjedisor 																														
RREZIQET E ZBATIMIT	<ul style="list-style-type: none"> Gjetja e burimeve Marrja e masave për veprime specifike dhe konkrete 																														
SHPENZIMET	<p>Sigurimi i zonave me rrezik erozioni dhe rrezik hidrogeologjik 25.000 m për një grup 50 m+50 për 2.000.000 m²</p> <p>Restaurimi i kanaleve te lumit (pastrim lumi, 25.000 m</p> <p>Impianti i trajtimit të ujërave të zeza (nr. 4 për 10.000 banorë)</p>	Kostot në Shqyrtim																													
SUBJEKTET E PËRFSHIRË	Privat/ Publik																														
KOHA E REALIZIMIT (vite)	<table border="1"> <tr> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>1</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	1	13	14	15												2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	1	13	14	15																	
											2																				
TREGUESIT E MONITORIMI T:	<p>Gjendja e avancuar e realizimit</p> <p>vlera %, koha e investimeve</p>																														

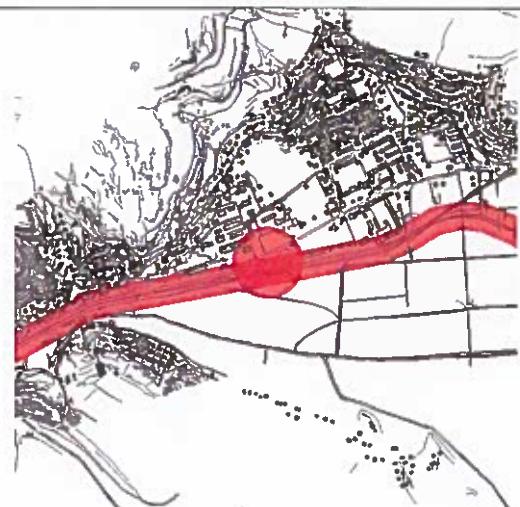
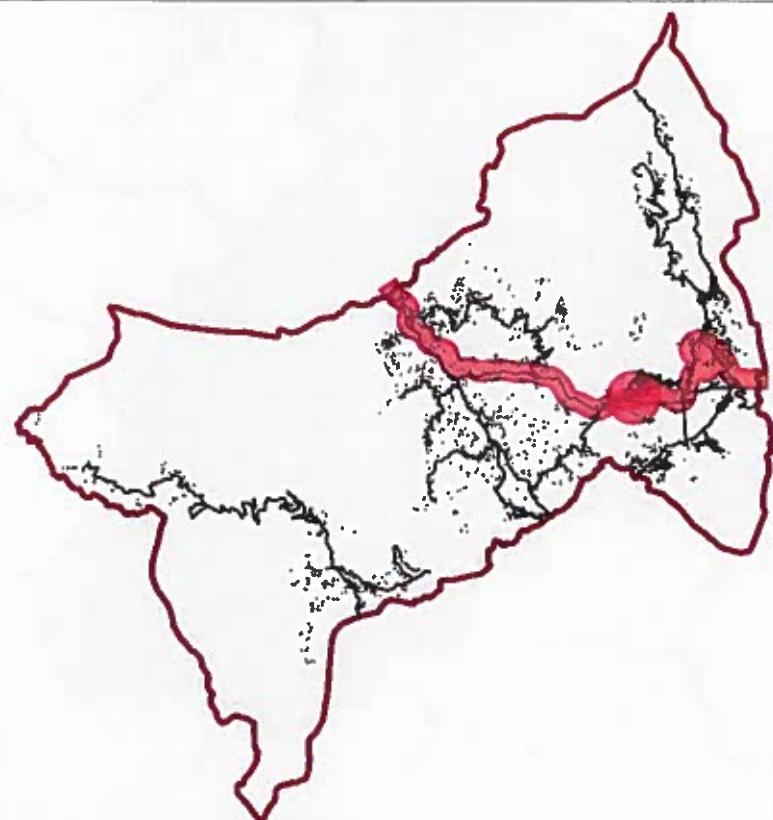
10.I

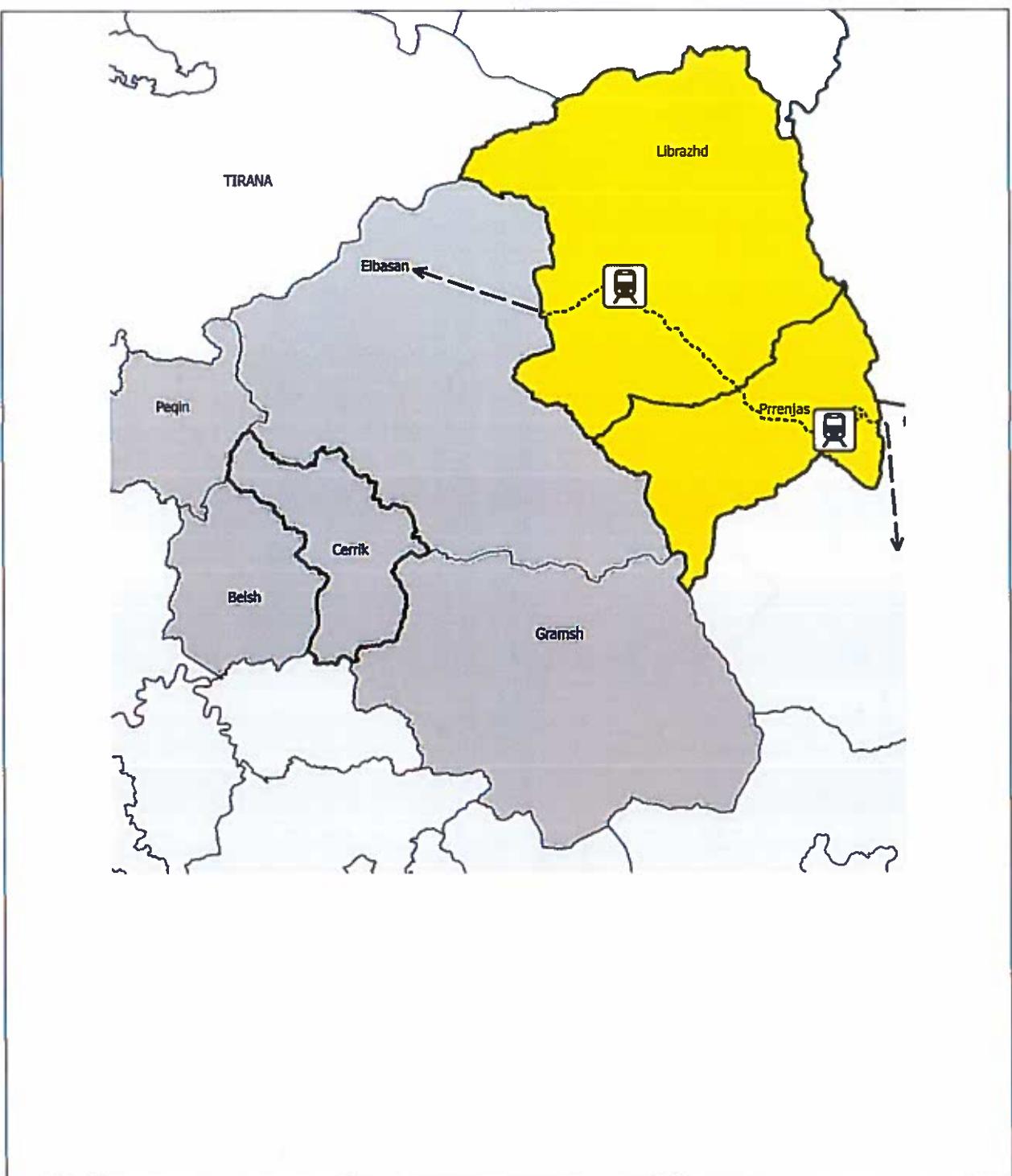


Projekti Strategjik - 10

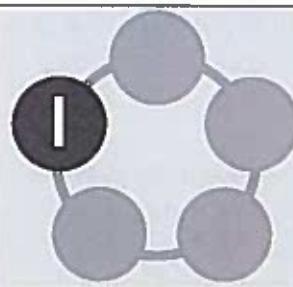
Sistemi - INFRASTRUKTURËS

RIZHVILLIMI / RIAKTIVIZIMI I
RRJETI HEKURUDHOR





10.I



Projekti Strategjik - 10

Sistemi i INFRASTRUKTURËS

RIZHVILLIMI / RIAKTIVIZIMI I RRJETIT HEKURUDHOR

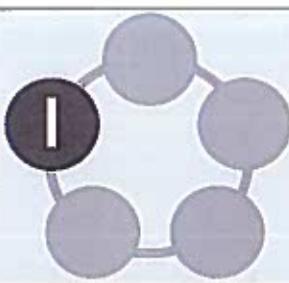
OBJEKTIVAT	
	<ul style="list-style-type: none">Bërja më eficiente e lidhjeve me qendrat e zonave kufitare (Elbasan, Librazhd dhe lidhjet kombëtare)Zvogëlimi i transportit me makina në favor të një transporti të qëndrueshëm publik.
NDERHYRJET DHE PËRSHKRIMI	<ul style="list-style-type: none">Ndërtimi i një stacioni në afersi të qendrës së Prrenjasit me funksione të lidhura me industrinë dhe transportin e mallrave, ashtu edhe me transportin e njerëzve.Sistemimi i rrjetit hekurudhor, modernizimiLidhja e rrjetit hekurudhor me qendrat logjistike për tregëtinë e prodhimeve bujqësore <p>Realizimi i një projekti me interes Kombëtar në të cilin vihet theksi në) riaktivizimin e rrjetit infrastrukturor hekurudhor, duke favorizuar transportin kolektiv të mallrave dhe njerëzve. Realizimi dhe modernizimi i rrjetit hekurudhor dhe ndërtimi i një stacioni për transportin e mallrave dhe njerëzve.</p>
KOHERENCA ME OBJEKTIVAT E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	<ul style="list-style-type: none">Zhvillimi i qëndrueshëm, rritja e qëndrueshme dhe e balancuar e territoritIntegrimi i Shqipërisë në nivel EvropianForcimi i kushteve ekonomike dhe i konkurrencësRritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës së njerëzveKushtet territoriale për zhvillimin rajonal;Krijimi dhe zhvillimi i infrastrukturave publike kombëtare;Konformiteti i zgjedhjeve sipas ligjeve europiane për zhvillimin e territorit. <p>Infrastrukturat kryesore të aksesit dhe të transportit .</p>

	<p>Zhvillimi i sistemit të transportit të integruar si që synon tek integrimi intermodal dhe tek krijimi i korridoreve eficientë dhe modernë edhe nëpërmjet ndërtimit të HUB-ve për rregullimin e flukseve (logistika, qendrat dhe lidhjet)</p> <p>Organizimi i territorit përmes sistemit të qendrave urbane dhe nëpërmjet hierakisë së rrugëve hyrëse (lëvizja e mallrave, njerëzve dhe e ekonomisë nëpërmjet ndërtimit të terminaleve dhe qendrave ndërlidhëse)</p> <p>organizimi i një sistemi shpërndarës të infrastrukturave konkuruese të tipit intermodal</p> <p>Promovimi i transportit nëpërmjet rivitalizimit dhe përdorimit të rrjetit hekurudhor.</p> <p>Kursimi energjistik, eficiencia energjitetike dhe pakësimi i emetimit të CO2.</p>	
PËRFITIMET E PRITSHME	<p>Përmirësimi i lidhjeve</p> <p>Ulja e nivelit të ndotjes</p> <p>Eficiencia në transportin e njerëzve dhe mallrave</p>	
RREZIQET E ZBATIMIT	<p>Gjetja e burimeve</p> <p>Gjetja e hapësirave të përshtatshme</p>	
SHPENZIMET	<p>Stacioni hekurudhor për pasagjerët</p> <p>E përbërë nga:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hapësira manovrimi, sheshe dhe parkime 1.000 M^2 • lokalet e stacionit 600 M^3 • tenda dhe bankina 50 ML 	Kostot në Shqyrtim
	<p>Stacioni hekurudhor për transport mallrash (aksesi dhe logistikë në lidhje me Zonën Artizanale dhe me aktivitetet e pranishme në territor)</p> <p>E përbërë nga:</p> <p>Hapësira manovrimi dhe qëndrimi 1500 M^2</p> <p>Hapësira për ngarkim, shkarkim dhe manaxhimi i mallrave 1500 M^2</p> <p>Magazina të mbuluara për aktivitete të menaxhimit dhe organizimit të mallrave (zyra dhe administratë) N° 1</p> <p>$\text{SLP } 60\text{ M} * 30\text{ M} = 1.800\text{ M}^2$</p>	Kostot në Shqyrtim



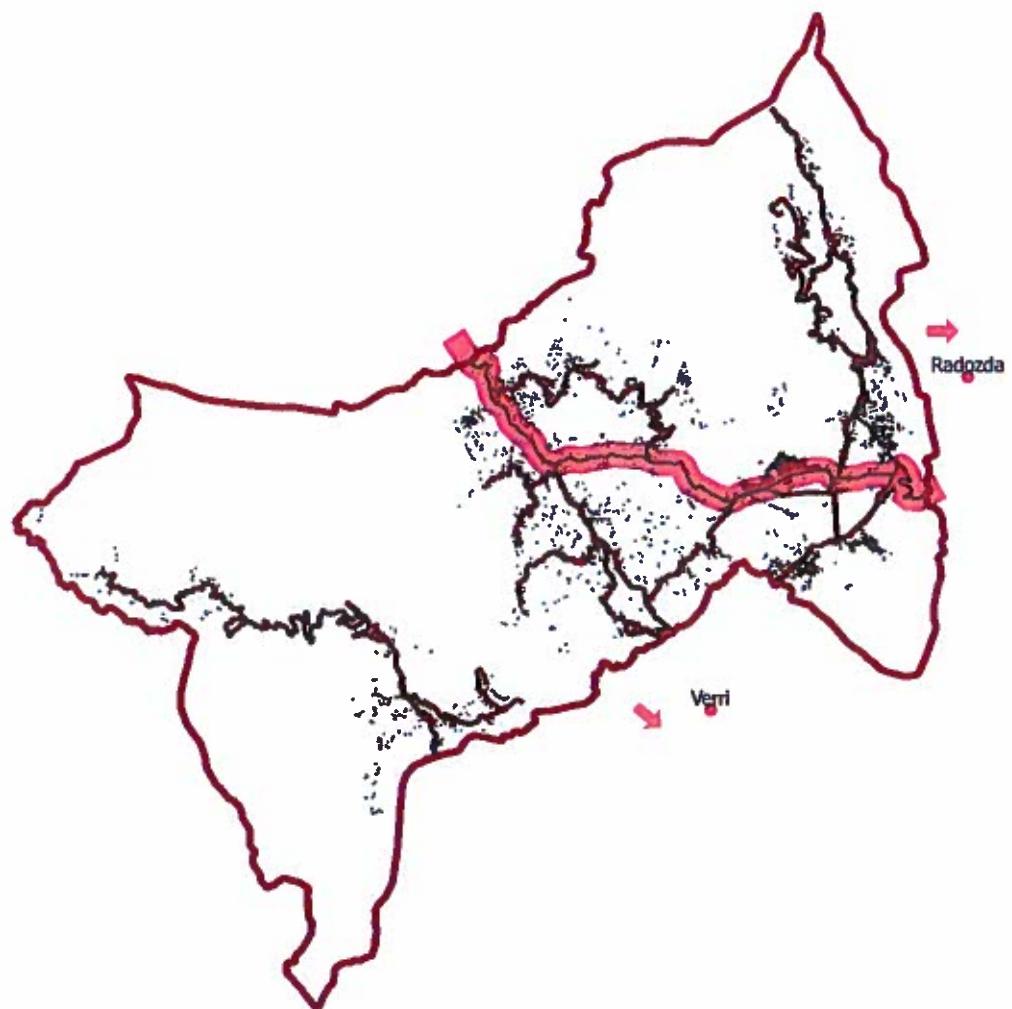
	Modernizimi/ Integrimi i rrjetit hekurudhor 20.000 ML	Kostot në Shqyrtim																														
SUBJEKTET E PËRFSHIRË	Publik																															
KOHA E REALIZIMIT (vite)	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>7</th><th>8</th><th>9</th><th>10</th><th>11</th><th>12</th><th>13</th><th>14</th><th>15</th></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15																		
TREGUESIT E MONITORIMIT:	<p>Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e investimeve</p>																															

11.I



Projekti Strategjik - 11
Sistemi - INFRASTRUKTURËS

**RIKUALIFIKIMI I AKSIT KRYESOR
(RRUGË KOMBËTARE) DHE
RRUGËVE NDËRMJET QENDRAVE
KRYESORE**

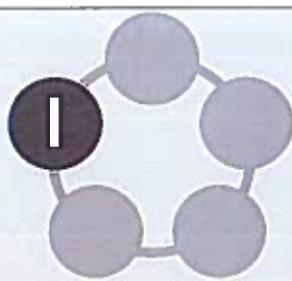




PPV BASHKIA PPRENJAS – STRATEGJA TERRITORIALE



11.I



Projekti Strategjik - 11
Sistemi - INFRASTRUKTURËS

RIKUALIFIKIMI I AKSIT KRYESOR (RRUGË KOMBËTARE) DHE RRUGËVE NDËRMJET QENDRAVE KRYESORE

OBJEKTIVAT	<ul style="list-style-type: none"> Realizimi sa më efikas i lidhjeve me Bashkinë Forcimi dhe përmirësimi i rrjetit dhe rrugëve lidhëse midis qendrave të Bashkise dhe qytetet fqinje. Rregullimi i rrjetit rrugor, kryesore dhe sekondar, duke krijuar një strukturë të aftë për të organizuar territorin nëpërmjet lidhjeve të brendshme të Bashkisë.
VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	<ul style="list-style-type: none"> Sistemmimi i rrjeteve kryesore dhe dytësore kundrejt modernizimit të rrjeteve (siguria, asfaltimi) Forcimi dhe përmirësimi i rrjeteve dhe rrugëve lidhëse ndërmjet qendrave të Bashkisë dhe lokaliteteve kufitare Sistemmimi i rrjeteve kryesore dhe dytësore duke krijuar një strukturë të aftë për të organizuar territorin kundrejt lidhjeve të brendshme të Bashkisë.
KOHERENCA ME OBJEKTIVAT E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	<ul style="list-style-type: none"> Integrimi i Shqipërisë në nivel Evropian Forcimi i kushteve ekonomike dhe i konkurrencës Rritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës së njerëzve Krijimi dhe zhvillimi i infrastrukturave publike kombëtare Infrastrukturat kryesore të lidhjes dhe të transportit Zhvillimi i sistemi të integruar të të transportit, që synon integrimin intermodal dhe krijimin e korridoreve efikase dhe moderne, edhe përmes krijimit të HUB për menaxhimin e flukseve(qendrat, logjistika dhe lidhjet) Organizimi i territorit përmes sistemit të qendrave urbane dhe nëpërmjet hierakisë së rrugëve hyrëse (lëvizja e mallrave, njerëzve dhe e ekonomisë nëpërmjet ndërtimit të terminaleve dhe qendrave ndërlidhëse)

	<ul style="list-style-type: none"> organizimi i një sistemi të shpërnadrë të infrastrukturave konkuruese të tipit intermodal. 																														
PËRFITIMET E PRITSHME	<ul style="list-style-type: none"> Përmirësimi i lidhjeve Efiçensë në transportin e njerëzve dhe të mallrave 																														
RREZIQET E ZBATIMIT	<ul style="list-style-type: none"> Gjetja e burimeve Gjetja e hapësirave 																														
SHPENZIMET	<p>Sistemimi, Modernizimi i asfaltit të rrjetit kryesor (sistemimi i rrjeteve) 20.000 ml</p> <p>Sistemimi, Modernizimi i asfaltit të rrjetit dytësor (sistemimi i rrjeteve) 70.000 ml</p>																														
SUBJEKTET E PËRFSHIRË	Publik																														
KOHA E REALIZIMIT (vite)	<table border="1"> <tr> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15																	
TREGUESIT E MONITORIMI T:	<p>Gjendja e avancuar e realizimit</p> <p>vlera %, koha e investimeve</p>																														

NR.	Projekti	ORIËKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	KOHERENCA ME OBIKTIVAT E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	PËRFITIMET E PRITSHME	RREZIQUET E ZBATIMIT	SUBKETET NDRYSHIMI I LIGJVEVE DHE PROGRAMeve KOMBETARE	KOHA E REALIZIMIT (vite)	TREGUETE E MONITORIMIT:		
									SHPENZIMET	RRIJA E CËSISË SË JETËS URBANE	Gjendja e avancuar e realizimit
01.0	RIZVILLIMI I ZONËS URBANE TË PŘRENJASIT DIETË ZONËS SE ISH MINERËS (projekti pilot)	Organizimi i strukturës së qendrave urbane, shërbimeve publike, private dhe ruajtëse hyrëse	Projekti i planifikimit të brendshëm të gendres urbane, shërbimeve publike, private dhe ruajtëse hyrëse	Rrija e pëmuësimi i cësise së jetës urbane, shërbimeve publike, private dhe ruajtëse hyrëse	Rrija e cësise së jetës urbane, shërbimeve publike, private dhe ruajtëse hyrëse	Gjendja e burimeve urbane	Publik/ Privat	Kostot në Shqiprim	0 2 5 10 15	2 5 10 15	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e investimeve



NR.	Projekti	OBJEKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	KOHERENCIA ME PËRFITIMETE PRITSIME	SUBJEKTET E PËRFISURË	SHPENZIMET NDRYSHIMI I LIGJVE DHE PROGRAMeve KOMBETARE	REALIZIMIT KOHË (vite)	TREGUESIT E MONITORIMIT:		
								0	2	5
			qendror (rrugë kombëtare) dhe afset e tregitës Rruja për Gjimnaz. Sistemi i identifikimit te rrugave në hyrje dhe përbushja e shërbimeve dhe hapësirës publike Strukturimi i shtesit të rrugave përenth Akomodimi i fasadave përgatitë rrugëve hyrëse në qendër të rrugëve dhe riorganizimi i shërbimeve publike dhe private Ruanja e zonave (në mbyrt të vëçantë) e lidhje me harimin e dy rrerhrojillimeve përgjatë rrugës kombëtare me trashtun (die me penë) e rreshtuar) Rizhvillimi i zones së Ish Ministrës, që është ntpërfshitet realizimit të infrastrukturave / impiantet e shërbimit dhe transportit Realizimi i një zone muzeore dhe i një qendre shumëfunkSIONALE me shërbime publike dhe private (ish miniera) Realizimi i rizhvillimi i ndërtesa e caktuase dhe ndërtesa e reja tregtarie për shijen e produkteve	2	5	10	15			

NR.	Projeku	OBJEKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	KOHERENCIA ME OBIKTIVATE PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	PËRFITIMETE PRITSHME	RREZIQET E ZBATIMIT	SUBJEKTET PËRFOSHIRË	SHPENZIMET KOMBEATARE	KOHA E REALIZIMIT (vite)	TREGUET E MONITORIMIT:					
									0	2	5	10	2	5	10
			vendore të produhuara (ish minierë)												
02.1	RIZHILLIMI I IDENTITETIT DHE I FUNKSIONIMITTE QENDRAVE DHE FSHATRAVE	Përcakimi i emazhit të Bashkësë nëpërprojekt zhvillimit të qyteteve dhe fshatrave Forcum dhe konsolidimi i qendrave kryesore të ish njerëzive administrative Rizhillimi i fshatrave nga pikëpamja e hapësirave publike	Konsolidimi dhe forcimi i pranisë së shërbimeve në qendra, qendrave të mëdha në shërbime, duke përgjedhur shërbimet dhe strukturat e qytetarëve dhe duke krijuar rende takimi më identitetit Rrjaja e pranisë së fshatrave të njohura në këtë zonë, me kusht që në secilin prej tyre të ketë rrethe hapësire publike nezonë qendrore (veniti i takimit të njohur, shërbimet publike ose private)	Rrjaja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës Organizimi dhe eficiencia e shërbimeve dhë e funksionale Rrjaja e ndjenjës së balancuar e territorit; Struktura politike, dendësimi dhe hierarkia e vendbanimeve organizimi i territorit nëpërmjet sistemit të qendrave urbane dhe përmes hierarkisë së rrugeve hyrëse (llojeza e mallrave, e njeraze dhë e ekonomikë përmes kryjimit të spandrade të terminalit dinë ndërlidhëse)	Zbulimi i burimeve Publik/ privat	Përmirësimi i cilësisë së jetës Organizimi dhe eficiencia e shërbimeve dhë e funksionale Rrjaja e ndjenjës së balancuar e territorit; rizhillimi i përhapur i zonave urbane	Përmirësimi i cilësisë së jetës Organizimi dhe eficiencia e shërbimeve dhë e funksionale Rrjaja e ndjenjës së balancuar e territorit; rizhillimi i përhapur i zonave urbane	Zbulimi i burimeve Publik/ privat	1.000.000 €/ për çdo njësi administrative 1.000.000.13 = 3.000.000 €	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e investimeve					
03.1	RIORGANIZIMI I DIREKTIVAVE TE LIDHJES DREJT MAQEDONISË DHE TË ZONËS KUFITARE NË QAFË-THANE	Realizimi i një pote hyrëse në Bashkinë e Prengjatë Përmirësimi i lidhjeve midis Prengjatës së Maqedonisë Vlerësimi i qytetit nga pikëpamja e	Realizimi i një strukturë të re përditëse në ndërtesën e braksitaur të ish-ministritës ekzistuese Rrjaja e aktiviteteve për të ofruar shërbime private në traktum rrugor, stacionim e gazit, oficinat e makinave e	Forsimi i kushteve ekonomike dhë i konkurençës Infrastrukturat kryesore të lidhjes dhë e transportit Integrimi i Shqipërisë në nivel European Krijimi dhë zhvillimi i infrastrukturave	Përmirësimi i ofertës turistike Rrjaja e shërbimeve për ndalesat në zonën kufitare Përmirësimet e lidhjeve me Maqedoninë	Gjedja e burimeve Publik / privat	Përmirësimi i ofertës turistike Rrjaja e shërbimeve për ndalesat në zonën kufitare Përmirësimet e lidhjeve me Maqedoninë	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e investimeve							



NR.	Projekti	ORJEKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSHKIRMI	KOHERENCA ME PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	PRITSHME	E ZBATIMIT	PËRFITIMET E PRITSHME	RREZIQET	SUBJEKTET PËRFSHIRË	NDRYSHIMI I LICJEVE DHE PROGRAMeve KOMBËTARE	SHPENZIMET KOHA E REALIZIMIT (vjet)	TREGUESIT E MONITORIMIT		
0	2	5	10	2	5	10	2	5	10	2	5	10	15	
64.U	REALIZIMI I NJË QENDRE PRODHOJSE TE UJFRAVE MINERAL NË	Zhvillimi i territorit	Zhvillimi i kushtimit të largimit/prujuje e vjerrave si gjithashtu i objekteve përturistike	Forcimi i kushtimit të largimit/prujuje e vjerrave si gjithashtu i objekteve përturistike	Zbulimi i sektori privat	Zbulimi i burimeve aktorës privat	Zbulimi i burimeve aktorës privat	Zbulimi i burimeve aktorës privat	Zbulimi i burimeve aktorës privat	Zbulimi i burimeve aktorës privat	Zbulimi i burimeve aktorës privat	Zbulimi i burimeve aktorës privat	Gjenda e avancuar e realizimit vlera %, koha	
														Koston në Shqyrtim

NR.	Projekti	OBJEKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	KOHERENCA ME OBIJEKTIVATE PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	PËRFITIMET E PRITSHME	RREZZQET E ZBATIMIT	SUBJEKTET NDRYSHIMI I LIGJAVE DHE PROGRAMeve KOMBETARE	SHPENZIMET KOHA E REALIZIMIT (vite)	TREGUESIT E MONITORIMIT:		
									0	2	5
2	5	10	15						e/investimeve		
	RRAJCE	produces Zhvillimi i burinave tipike të tokës, me qëllim pë te stimuluar zhvillimin ekonomik të Bashkisë Rrjia e niveletëve të punësimit.	pëpunimit, mbushja e shishevë dhe shnjëve Realizimi i infrastrukturave/ impiantet e shërbimeve dhe qasjet në impiante ekonomik të Bashkisë Rrjia e niveletëve të punësimit.	Zhvillimi i qëndrueshmëri, rrjia e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit; Avancimi dhe zhvillimi i sektorëve të ekonomisë prodhuese Mundësia e reja të Punësimit.	produkti i lidhur me territorin Zhvillimi ekonomik i qëndrueshmëri; Zhvillimi i aktiviteteve ekonomike dhe produkte mundësia e reja të Punësimit.				Gjendja e avancuar e realizimi vlera %, koha e/investimeve		
05.11	RIAKTIVIZIMI I SISTEMIT PRODHUES TE MINERAVE	Zhvillimi i territorit nepernjeri, zhvillimi i ist-zonave minerare ne përkamja e prodhimit sesa në lidhje me qendrat e fsatrat ekzistuese Rrjia e aktiviteve ekonomike minerare ne përmjet strukturimit dhe organizimit të ndertesave të prodhimit ne lidhje me minicrat Zhvillimi ekonomik i Bashkisë dhë rrjia e niveleve të punësimit Menaxhim i minicrateve aktiviteve që lidhen me to, në përpjehje me vlerat	Organizimi, pëmërtimi dhe regjullimi i zonave të minicrave Parasikimi i zhvillimi të minicrave (ekzistuese dhe në të ardhmen) Realizimi i infrastrukturave/ impianteve te shërbimit dhë aksesit Realizimi i zhvillimi i strukturave funksionale ne lidhje me aktivitetin minicrate Mbroja e vlerave ekologjike dhe rëndisore të ndojes	Forcimi i kushtevë ekonomike dhe konkurencë Rrjia dhë pëmërtimi i cilësisë së jetës së njëzetëve Zhvillimi i qëndrueshme, rrjia e qëndrueshme dhe e balancuar e territorit; Avancimi dhe zhvillimi i sektorëve të ekonomisë Struktura rajonale e specializuar përgjatë vijave të zhvillimit dhe mijës.	Modernizimi dhe zhvillimi i zonave të braktisura të minicrave apo të veprimit Rizhvillimi i një pjesë të gjere dhe të konsiderueshme të territorit të Prengjasit Avancimi dhe zhvillimi i sektorit strategjik Zhvillimi i aktiviteteve ekonomike dhe produkte Zhvillimi i qëndrueshmë me një vëmendje të veçantë të ndikimit dhe të nivelet të ndojes mëdisorë në sektorë produktivë Mundësia e reja të Panësimit.	Nivel i ndojes më shumë se sa pritet Gjegj e fondave dhe identifikimi i aktiviteve që duhen ngjitur	Private / Investimet e huaja / Fondet Europeane Çdo publike infrastrukturë	Koston në Shqiprim	Gjendja e avancuar e realizimi vlera %, koha e/investimeve		



NR	Projekti	OBJEKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSINKRIMI	KOHERENCIA ME OBIKTIVATE PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	PERFITIMETE PRITSHME E ZBATIMUT	RREZIQET E PËRFSHIRË	SUBJEKTET NDRYSHIMI I LIGJVE DHE PROGRAMeve KOMBËTARE	SHPENZIMET KOHA E REALIZIMIT (vite)	TREGUESIT E MONITORIMIT
								9	2
2	5	10	15						
06.U	REALIZIMI I SISTEMIT TË INTEGRUAR TË NBBETJEVE MBLEDHJA/DEPOZITIMI/ PERFUNIMI (rajetimi në ELBASAN)	Menaxhimi i territorit në lidhje me ciklin e mbetjeve	Prezantimi i menaxhimit të integrat dërengim strukturuar i mbledhjes së mbetjeve	Zhvillimi i qëndrueshmërit, rrija e qëndrueshmërit dhe e balancuar e territorit; identifikimi dhe ndërtimi i një vendi përgjimbullim dhe përmjet stok të mbledhura (per çdo njësi administrative)	Zhvillimi i qendrueshmërit, rrija dhe përmesimi i cilësisë së jetes se mërzive mbetjeve (per çdo njësi administrative)	Zbalimi i burimeve Redukimi i nivelevës te ndodjes Elementi i mbetjeve përshtatshëm nga përpjekja mjedisore Kontrasti në raport me braktisjen e mbetjeve	Prvat/ Publik	Kosfor në Shqyrtim	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e investimeve
07.N	PROJEKTI I SISTEMIT TURISTIK I ORIENTUAR NË VLERAT E SISTEMIT TË PEISAZHIT NATYror, HISTORIK DHE ARKEOLOGJIK	Zhvillimi i tokës me kujdes të vegantë në vlerat historike, kulturore, burimet e natyrore, burimet e paisazhit dhe aseteve në territor.	Zhvillimi i tokës kryimi i rrugëve të reja përkembësorë / bixikleta përdorimin e zonave malore si për qasje të zonat malore përfizjet në lartësi të madhe, dha shratit të rrjetit humor) Realizimi i rrugëve të të turizmit të qëndrueshmërinë e sistemi që lidh Prejgjasinë dhe Librazhdin, duke siguruar linjat e lindjes midis zonave natyrore të këtyre me Peisazhin dhe qëndrueshmërinë e Bashkive	Zhvillimi i sektorit malor Zhvillimi i një sektorit të ri ekonomik Zhvillimi i një turizm të qëndrueshmërin (zonat malore, e paisazhit dhe natyrore) Mundësia e reja e Punësimit	Zhvillimi i sektorit malor Zhvillimi i një sektorit të ri ekonomik Zhvillimi i një turizm të qëndrueshmërin (zonat malore, e paisazhit dhe natyrore) Mundësia e reja e Punësimit	Gjegjë e burimeve dhe konsultimi midis aktorëve të ndryshëm private	Prvat/ Publik	Kosfor në Shqyrtim	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e investimeve

NR.	Projekti	OBJEKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	KOHERENCIA ME OBIKTIVAT E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	PERFITIME E PRITSHME	RREZIQUET	SUBJEKTET E ZBATIMIT	SHPENZIMET NDRYSHIMI I LIGJAVE DHE PROGRAMeve KOMBETARE	KOMA E REALIZIMIT (vite)	TREGESIT E MONITORIMIT:		
									0	2	5	10
									2	5	10	15



NR	Projekti	OBJEKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSIKRIMI	KOHERENCIA ME PËRFITIMET E PRITSHME	PËRFITIMET E PRITSHME	RREZQET	SUBJEKTET	NDRYSHIMI I LIGJVE DUE PROGRAMeve KOMBETARE	SHPENZIMET KOHAE REALIZIMIT (vite)	TREGUESIT E MONITORIMIT:
08 A	ZGJERIMI DHE RIORGANIZIMI I SISTEMIT TË PRODHIMIT AGROUSHQIMOR	S zhvillimi i territorit dhe zhvillimi i produkteve vendase (Përmirësimi i hapësirave bujqësore duke rriut prodhimin dhe efikasitetin Zhvillimi ekonomik i	Ndërtimi i sistemit të infrastrukturës bujqësore te lidhur me modalitetet e funksionimit e bujqësise (erra, struktura fisike ose te lëvizshme, makneri, etj.) Ndërtimi i infrastrukturës/fimpjanteve te shërbimit dhe në përdorur burimet bujqësore me cilësi	S zhvillimi i objektivave planifikimit kombëtar dhe lokal	S zhvillimi i qendrueshme qëndrore, qendruar e qendruar e territorit; Forcimi i kushteve ekonomike dhe konkurruese	S zhvillimi i sektorit bujqësor/prodhues dherë tipi te lidhur me territorin e balancuar e territorit; Forcimi i kushteve ekonomike dhe konkurruese	Gjatja e burimeve konsultimi me aktorët e ndryshmen (te mesim/produhesit e vegjet bujqësor)	Kostot në Shqipërimi Publik/privat	0 2 5 10 15	Gjendja e avancuar e realizimi Vlera %, koha e investimeve
		Bashkësë duke konsolidimi i potencialeve te lidhura me sistemin bujqësor në sera, pemishte, vresha Përmirësimi	Grupimi i konsumimit të prodhuesve bujqësor në kuadër të marketingut dhe te përpunimit sipas një sistemi të ri menaxhimi Konsolidimi i roli të Tregut të produimeve bujqësore të Quakësit Ndërtimi i një qendre për mbledhjen, përpunimin dhe tregimin e prodhimeve bujqësore te vegantit per prodhimet bujqësore të Prengjasit	S zhvillimi i qendrueshme qëndrore, qendruar e qendruar e territorit; Forcimi i kushteve ekonomike dhe konkurruese	S zhvillimi i sektorit bujqësor/prodhues dherë tipi te lidhur me territorin e balancuar e territorit; Forcimi i kushteve ekonomike dhe konkurruese	Moderizimi i sektorit bujqësor/prodhues dherë tipi te lidhur me territorin e balancuar e territorit; Forcimi i kushteve ekonomike dhe konkurruese	Moderizimi i sektorit bujqësor/prodhues dherë tipi te lidhur me territorin e balancuar e territorit; Forcimi i kushteve ekonomike dhe konkurruese	Kostot në Shqipërimi Publik/privat	0 2 5 10 15	Gjendja e avancuar e realizimi Vlera %, koha e investimeve

NR.	Projekti	OBJEKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSHKRIMI	KOHERENCIA ME OBIJEKTIVATE PLANIFIKIMIT	PËRFITIMET E PRITSHME KOMBËTAR DHE LOKAL	RREZIQET E ZBATIMIT	SUBJEKTET PËRFOSHIRË	SHPENZIMET NDRYSHIMI I LIGJJEVE DHE PROGRAMeve KOMBËTARE	ROHAE REALIZIMIT (viti)	TREGUESIT E MONITORIMIT:
										0
			konsolidimin e prodhimeve vendore, kryimm i zinxhirëve të prodhimit vendor, duke marrë masa konkretnale edhe për kualifikimin e pesazhit	sistemit prodhues dhe përpunuues Shifzetezimi maksimal t territoriale bujqësore Krijimi i një rreji agro-ekonomik (qendra prodhuese bujqësore: grumbuluese dhe përpunuuese)	Rrija e prodhimitive (investimeve, metoda të reja të prodhimit dhe modernizimi të sektorit); Integrimi dhe bashkëpunimi me sektor e tjere ekonomikë si për shembull: sistemi agro-turistik, sistemi i infrastrukturës bujqësore, qendra për prodhimet bujqësore (përpunuese dhe organizuese) Vlerësimi i prodhimeve tipike lokale, specializimet të produkteve bujqësore të përpunuara	Zhvillimi i ndajes qendrueshmëri, rrija e qendrueshme dhe e urbane në rjetin	Gjeteje e burimeve Marja e Nikshit	Private Publik	Kostot në Shqiprim	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e
	REHABILITIMI I PROJEKTI HIDROGRAFIK (AQUOR)	Rizhvillimi i zones rre synimi të përqendruar tek	Maria e moshave përdoruhën e mbetjeve urbane në rjetin	Zhvillimi i qendrueshmëri, rrija e qendrueshme dhe e urbane	Gjeteje e burimeve Marja e Nikshit	Private Publik	Kostot në Shqiprim	Gjendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e		



NR.	Projekti	OBJEKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSHKIRMI	KOHERENCIA ME PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL.	PERFITIMET E PRITSHME	RREZIQUET E ZBATIMIT	SUBJEKTET E PËRFSHIRË	SHPENZIMET DRYSHIMI I LIGJVE DHE PROGRAMeve KOMBËTARE	KOHA E REALIZIMIT (vite)	TREGUESIT E MONITORIMIT		
									0	2	5	10
		burimet tjnore	hydrografik	balanceuar e territorit	dhe Kromit	masave përvomie specifike dhe konkrete						
		Rzylimi i dhëruajtja e vlerave mjedisore dhe tokës, edhe përlumjenjë kryesore përshtakë i rrektit hidrografik i paktë, Zvogelimi i nivelit ndodhes i cë përafundishtëm njezit hidrogeologik. Nderumi i impiantit të pashtrimit i njëzëza	Marija e masave përrëgullimin e aktiviteteve të pasturimit si të pjesave prodhuar si dñe atyre që së jetës së mjerzëve ruajten e ekosistemeve, biodiversitetit, humave natyrore, dñe i mireve kulturore Vlerësimi dhe rasiqja e rrejtit hidrografik (përdorimi i qendrueshmëri, në kundërshtim me shfryzërimin e burimeve dñe ujia e nivelit i ndojes	Rritja e përrështimit i cili është së jetës së mjerzëve Krijimi i kushteve përrështimi pastri i brigjetë të lumit nga prania e mbajeve. Permitësimi i nivelit të kushteve ekologjike të territorit mijedisor	Marija e masave kundër erozioni i lumjenjve dhe përsiguri i zonave me rrezik hidrogeologik. Rritja e vlerave së mbijetive përgjatë brigjeve të lumit Rritja e vlerave etiologjike							
10.1	RIZHVILLIMI / RIAKTIVIZMI I RRJETI HEKURUDHOR		Bëtja më eficiente e lidhjeve me qendrat e zonave kufitare (Elbasan, Librazhd dhe Lidhjet Kombëtare)	Ndërtimi i një stacioni të afersi i qendrës së Prejzjasit me funksione të lidhura me industriale dhe transportin e malitave, ashtu edhe me transporthin e ajereve. Sistemi i trajtimit hekurudhor, modernizimi i zhvillimit i transportit me makina në favor të një transportit të qendrueshmëm publik.	Zhvillimi i qendrueshmëri, rritja e qendrueshmës së lidhjeve me industrieën, transportin e ajereve dhe mallrave Integrimi i Shqipërisë në nivel European Forcimi i kushteve ekonomike dñe i konkurençës	Përmesimi i lidhjeve Ujia e nivelit të ndojes Eficiencia në transportin e ajereve dhe mallrave	Gjjetja e burimeve Gjjetja e hapësirave të përshtatshme	Publik	Giendja e avancuar e realizimit vlera %, koha e investimeve	260,000,00	Coordinamento con Ministero/ integrazione normativa/finanziamento statale opera	

NR	Projekti	OBJEKTIVAT	VEPIMINET DHE PËRSHKRIMI	KOHERENCIA ME PRITSHME	PËRFITIMET E PRITSHME	RREZIQET	SUBJEKTET E ZBATIMIT	NDRYSHIMI I LIGJVE DHE PROGRAMeve KOMBETARE	KOHA E REALIZIMIT (vite)	TREGUESIT E MONITORIMIT:
				KOMBËTARI DHE LOKAL			E PËRFSHIRË		0 2 5 10 2 5 10 15	
11.1	RIKUALIFIKIMI I AKSIT KRYESOR (RRUGË KOMBËTARE) DHE RRUGËVE NËRMJET QENDRAVE	Realizimi sa më eftik i lidhjeve me Bashkinat • Forcimi dhe përmirësimi i rrejtë dhe rrugëve lidhëse midis qendrave të Bashkise dhe qytetit Fqinje• Regullimi i rrejtës rrugor, kryesore dhe sekondar, duke krijuar një strukturë te afët për te organizuar territorin nëpërjet lidhjeve të brendshme të Bashkise.	Sistemi i rrejtëve kryesore dhe dyeshore kundrejt modernizimit të rrejtëve (sigura, asfaltimi) Forcimi dhe përmirësimi i rrejtëve dhe rrugëve lidhëse ndëmjet qendrave të Bashkise dhe lokaliteve kufitare	Integrimi i Shqipërisë në nivel European Forcimi i rrejtëve ekonomike dhe i konkurençës Rritja dhe përmirësimi i cilësisë së jetës së rrejtëve	Përmirësimi i lidhjeve Eficencë në transportin e rrejtëze dhe të mallrave	Gjelja e burimeve Gjelja e hapësirave	Publik	Coordinamento con Ministero/ organizzazione normativa/finanziamento statale opera	650.000,00	Gjendja e avancuar e realizimit Vlera %, koha e investimeve



NR.	Projekti	OBJEKTIVAT	VEPRIMET DHE PËRSHKIMI	KOHERENCA ME OBIKTIVATE E PLANIFIKIMIT KOMBËTAR DHE LOKAL	PËRFITIMET E PRITSHME	RREZIQET E ZBATIMIT	SUBJEKTET PËRFSHIRË	NDRYSHIMI I LIGJVE DHE PROGRAMeve KOMBËTARE	SHPENZIMET	KOHA E REALIZIMIT (vite)	TREGUESIT E MONITORIMIT:
0	2	5	10	15							
				(Izvija e mallrave, njëkësive dhe ekonomisë nëpërmjet ndërimit të terminalave dhe qendrave ndërlidhëse) organizimi i një sistemi të shpërndarë te infrastrukturave konkurente të tipit intermodal							

4. PËRFSHIRJA E PALËVE TË INTERESUARA DHE TAKIMI ME PUBLIKUN

Përkufizime dhe përcaktimi në VKMnr. 671 date 29.07.2015 “Per miratimin e rregullores se planifikimit të territorit”

Autoriteti përgjegjës për hartimin e dokumentit të planifikimit siguron një proces dialogu, bashkëpunimi dhe bashkërendimi me çdo autoritet të planifikimit e palë të interesuar, përparrë fillimit dhe gjatë hartimit të dokumentit të planifikimit.

Autoriteti përgjegjës për hartimin e dokumentit të planifikimit këshillohet me Agjencinë dhe/ose palët e interesuara, të cilat i vë në dijeni rregullisht për ecurinë e procesit, nëpërmjet botimeve në regjistër.

Përbledhje e vërejtjeve dhe sugjerimeve gjatë takimit publik batohet në regjistër të nesërmen e datës së takimit publik.

Plani konsultohet rregullisht me Forumin Këshillimor të Planit, i cili, nëse nuk ekziston pranë njësisë vendore, duhet të formohet me angazhimin e posaçëm të kryetarit të njësisë dhe organizatave joftimprurëse që operojnë brenda njësisë.

“Këshillim publik” është akt konsultimi me publikun ku tentohet tërheqja e mendimeve dhe sugjerimeve të palëve të interesuara për përbajtjen dhe përmirësimin e projektaktit, nga momenti i publikimit të projektaktit deri në miratimin perfundimtar të tij. Palët e interesuara të sektorit publik dhe privat mund të shprehin me shkrim vërejtjet dhe sugjerimet e tyre në lidhje me nismën para miratimit të saj nga autoriteti përgjegjës. Këto vërejtje dhe sugjerime batohen menjëherë në regjistër.

Forumi Këshillimor i Planit përbëhet nga përfaqësues të akademisë, shoqërisë civile dhe grupeve të interesit. Forumi Këshillimor Vendor (FKV) është një bashkim vullnetar i përfaqësuesve të komunitetit

“Forumi këshillimor vendor” është një bashkim vullnetar i përfaqësuesve të komunitetit, të cilët shprehin angazhimin e tyre në konsultimin e vendimmarrjes vendore dhe në procesin e përcaktimit të përparësive. Forumi organizohet në mbështetje të bashkisë për të konsultuar lidhur me çështjet dhe zhvillimet kryesore, të tillë si: planifikimi urban, planifikimi strategjik për zhvillimin ekonomik, buxheti, paketa fiskale dhe ofrimi i shërbimeve.

Autoritetet përgjegjëse për planifikimin vendor duhet të stimulojnë ngritjen e bashkimeve vullnetare në përgjithësi për të krijuar forumet këshillimore vendore. Në kuadër të kësaj rregulloreje, autoritetet vendore të planifikimit duhet të stimulojnë forumet këshillimore vendore për planifikimin dhe zhvillimin e territorit.

Takimi publik zhvillohet me një publik të gjërë, i cili përfaqëson të gjitha shtresat dhe profilet e shoqërisë që jeton apo punon brenda territorit për të cilin hartohet dokumenti i planifikimit.

Takimet këshilluese zhvillohen me grupet e interesit dhe ekspertë të fushës, si edhe, në rast se janë ngritur pranë njësive vendore, me forumet këshillimore vendore (FKV).

Bashkërendim” është ndërveprimi mes autoritetet kombëtare të planifikimit, mes tyre dhe autoritetet vendore apo mes autoritetet vendore të planifikimit, gjatë procesit të planifikimit në nivel kombëtar apo vendor, me synim harmonizimin e trajtimit të çështjeve të rëndësishëm kombëtare e vendore, të fushave e sektorëve të ndryshëm në planifikimin e



territorit. Bashkërendimi horizontal ndërmjet autoriteteve kombëtare të planifikimit dhe bashkërendimi vertikal ndërmjet autoriteteve kombëtare dhe atyre vendore të planifikimit janë përgjegjësi funksionale e agjencisë kombëtare përgjegjëse për planifikimin, në përputhje me nenin 9 të ligjit.

Bashkërendimi i dokumentit të planifikimit është një proces i vazduar dhe i koordinuar që shoqëron procesin e hartimit të dokumentit hap pas hapi për të mundësuar koordinimin e çështjeve që ndërthuren në planifikim. Bashkërendimi zhvillohet nëpërmjet mekanizmit të forumit përbashkërendimin e planifikimit, në nivel vendor ose qendror (FBPQ/V).

FBPQ/V bashkërendon dokumentin e planifikimit sipas një programi punë të paracaktuar në urdhrin e konstituimit të forumit dhe, në çdo rast, sipas fazave të hartimit të pjesëve të veçanta të dokumentit të planifikimit.

Programi i punës për bashkërendimin botehet në regjistrin e integruar të territorit, sipas afateve të caktuara .

Pjesët e dokumentit, subjekt bashkërendimi, janë publike dhe mund të këshillohen nga publiku i interesuar, si edhe nga autoritetet e tjera të planifikimit, të cilat nuk janë pjesë e FBPQ /V-së. Këta të fundit kanë mundësinë që të adresojnë vërejtjet dhe/apo sugjerimet e tyre në adresë të autoritetit, i cili drejton FBPQ/V-në, brenda 7 ditëve nga botimi në regjistër i pjesëve të dokumentit. Autoriteti drejtues do t'i prezantojë vërejtjet dhe/apo sugjerimet e ardhura në takimin e FBPQ/V-së.

Forumi nuk është entitet vendimmarrës, miratues apo zgjidhës i konflikteve. Forumi është një mekanizëm që synon të nxitë diskutimet strategjike mes anëtarëve të tij, të cilët përfaqësojnë politikat e disa institucioneve në nivel qendror (dhe vendor), për të arritur koordinimin e çështjeve të planifikimit.

Programi i punës dhe raportet e takimeve të FBPV-së botehen në regjistër, duke respektuar afatet bazë të botimit të dokumenteve në të.

Autoriteti përgjegjës për hartimin e dokumentit të planifikimit përgatit raportet e takimeve të bashkërendimit. Në secilin raport duhet të dalin qartë vërejtjet dhe/apo propozimet e autoriteteve të tjera të planifikimit, pjesë e FBPQ/V-së, si edhe qëndrimet e autoritetit përgjegjës për hartimin e dokumentit, për secilën prej vërejtjeve dhe/apo propozimeve.

Raportet e takimeve të punës botehen në regjistrin e integruar të territorit, sipas afateve të caktuara në ligj për botimin, duke iu bashkëlidhur pjesëve të dokumentit të planifikimit, subjekt bashkërendimi.

“Forumi për bashkërendimin e planifikimit” është një mekanizëm për të nxitur diskutimet strategjike të përfaqësuesve: të autoritetit përgjegjës për hartimin e dokumentit të planifikimit, pushtetit vendor, pushtetit qendror dhe ekspertëve; për të arritur koordinimin e çështjeve të planifikimit për një zonë, njësi vendore, rajon apo territorin në përgjithësi. Forumi nuk është entitet vendimmarrës, miratues apo zgjidhës i konflikteve.

Autoriteti përgjegjës për hartimin e dokumentit të planifikimit organizon, të paktën një takim këshillues dhe një takim informues për publikun me marrjen e nismës për hartimin e dokumentit, përpara çdo vendimmarrjeje planifikuese dhe i përsërit ato sipas nevojës për informimin e plotë të palëve të interesuara dhe zgjidhjen e konflikteve ose edhe atëherë kur kërkohet nga Forumi Këshillimor Vendor (FKV);

Autoriteti përgjegjës i planifikimit njofton vendin, datën dhe orën e takimit këshillimor dhe atij publik, të paktën 30 ditë para se cilët takim, si edhe vë në dispozicion dokumentin e nismës apo atë të planifikimit, të paktën 20 ditë para takimit. Njoftimi kryhet përmes botimit në regjistër dhe një ose disa mjeteve tradicionale të informimit publik; Përbledhjet e vërejtjeve dhe/apo propozimeve të shprehura gjatë takimeve këshilluese dhe atyre informuese me publikun i bashkëlidhen dokumentit të planifikimit të paraqitur për miratim dhe njoftohen së bashku më të nëpërmjet botimit në regjistër dhe një ose disa mjeteve tradicionale të informimit; Informimi, i cili duhet të jetë një raport periodik i ecurisë së procesit, bëhet nëpërmjet regjistrat dhe një ose disa mjeteve tradicionale të informimit public.

4.1 Identifikimi i palëve të interesuara

Takim me grupet e interesit Prrenjas

Takimi u zhvillua dt 02/09/2016. Në këtë takim morën pjesë përfaqësues të grupimeve ekonomike :

Sektori i bujqësisë (përfaqësues kategoria kultivuesit /rritesit e bagëtive)

Sektori i industrisë (sipërmarrësit)

Sektori i ndërtimit (ndërtuesit)

Sektori i tregëtisë (tregëtarët)

Sektori i turizmit

Gjithashtu ishin present edhe nën kryetari i bashkisë, drejtori i urbanistikës në Bashki, si dhe drejtorët e sektorëve përkatës në bashki.

PYETJET QË STUDIO IU DREJTOI PËR TË NXITUR DEBATIN

1. Jeni njohur me draftin e strategjisë për Bashkinë tuaj?
2. Cfarë sygjerime në terma të përgjithshme keni për zhvillim Strategjik të territorit të qytetit ?
3. Cfarë sygjerime në terma të përgjithshme apo specifikë ,keni lidhur me sektorin tuaj ekonomik për zhvillim strategjik të qytetit?
4. Cfarë ndryshime ekonomike prisni nga ndërhyrjet që propozohen?

Përfaqësuesi i sektorit të Bujqësisë tha se janë parashikuar, infrastruktura për kultivimin dhe kullotjen (kanalet ujitëse, rrugët),mbrojtjen e zonave me cilësisi më të mirë nga zhvillimi i ndërtimit , promovimin e produkteve vendore përmes marketingut dhe nëpërmjet zonave të tregut agroushqimorë dhe vuri theksin në:

-ruajtjen e dhe administrimin sa më të mirë të tokës bujqesore., pasi edhe për vetë natyrën e copëzuar të tokës bujqësore në këtë bashki , është i vështirë menaxhimi i saj.

-Grupimi i fermerëve duke i krijuar infrastrukturën e nevojshme si dhe modernizimi i saj

-Te mbillen kultura të studiuara që të mund të përballojnë nevojat e tregut , jo vetëm të banorëve.

-Kanalet kulluese duhet të jenë në vëmendjë dhe të kenë prioritet

Sektori i turizmit – përsaqësuesi mendon se me interes dhe prioritet për këtë sektor janë :

-Ngritja e një qëndre informimi të përqëndruar në ndihmë të zonave turistike

-Duke zhvilluar frutikulturën karkteristike për zonën , përmirësohet edhe agroturizmi .

Sektori minerar

- ish minierat të riaktivizohen , dhe të vihen në punë .

-Të parashikohet zona industrial në shërbim të aktivitetit të minierave.

Arsimi dhe kultura

-Të kihet parasysh zona sportive në shërbim të shkollave dhe të komunitetit

- Të mendohet një shkollë për formimin professional.

Sektori i ndërtimit

- Ndotja e mjedisit nga mbetjet , të kihet parasysh rregullimi i situatës

- Filtrimi i ujrale që ndotin lumin dhe mjedisin të jetë një prioritet.

Te përcaktohet vija e dërtimit edhe për njësitë administrative.

Sektori i tregtisë

Menaxhimi sa më i mirë i burimeve ujore, rruga Egnatia të jetë e evidentuar, grumbullimi dhe regjistrimi i kërreve , të inkurajhet shtimi i prodhimit.

4.1.1 Përfaqësuesit e kategorive të palëve të interesuara

Lista e prezences:

Nr.	Emer	Mbiemri	Firma	Koment
1	Ihsan	Korriqpi		
2	Bashkim	Personali		Jos. Pijesh
3	Edmond Kolaçi	Suhelleti		clue minicie
4	Feriz	Rexhe		lora. Gjergj.
5	Wajdi	Alla		Azra bishen
6	Aral	Tosha		Pr. Ajetimësja mënyrëse Tiranë
7	Nuri	Besa		H. Lekës
8	Katërvin	Jasore		Duket e vlerësimit
9	Olgerci	Alta		INRH. NDERIMI
10	Emre	Reka?		J. F. Gencio
11	Emre	Zogore		(APC, EMECCER)
12	PPV BASHKIA PPRENJAS	H. YSP		
13				
14				
15				
16				

FIGURE 76- LISTA E PREZENCES, PALET E INTERESUARA NE DEGJESA PUBLIKE



FIGURE 77- FOTO NGA PALET E INTERESUARA NE DEGJESA PUBLIKE

4.2 Konsultimi me palët e interesuara dhe dëgjesa publike

Dëgjesa e dytë

Dëgjesa e dytë në Bashkinë Prrenjas u zhvillua në datën 17.03.2016. Në këtë dëgjesë u bë prezantimi i fazës së parë të projekt planit - Analizës së gjendjes ekzistuese

Në këtë dëgjesë merrnin pjesë përfaqesues të grupeve të ndryshëm të interesit, Te pranishem: Studio, A& E Engineering sh.p.k dhe Cooprogeti SCRL , anetare te Forumit Keshillimor Vendor (FKV) ,qytetare te ndryshem, përfaqesues te Agjensise Kombetare te Planifikimit te Territorit, Kryetarja dhe nën kryetari i bashkise, grupi i punes per hartimin e PPV-se se bashkise Prrenjas .

Bashkia ka bërë publikim në faqen e saj në internet në lidhje me dëgjesën dhe me materialet e paraqitura në të . Po ashtu ajo ka bërë edhe publikimin në RIT, sipas orientimeve të ligjit të planifikimit.

Pas prezantimit të paraqitur nga studio projektuese, mbi gjendjen ekzistuese dhe materialit të mbledhur deri në këtë fazë, dëgjesa u kthye në një bashkëbisedim me të gjithë pjesëmarrësit në takim.

Disa nga çështjet e diskutuara , vërejtjet dhe sygjerimet janë si më poshtë:

- U diskutua sipërfaqja e Bashkisë së re dhe sfidat që do të dalin gjate procesit të planifikimit të planit të përgjithshëm vendor.
- Banorët i sygjeruan projektuesve vizita dhe azhornime të situatës ekzistuese në të gjitha njësitë administrative.
- Interes i veçantë u paraqit për gjendjen e resurseve në process zhvillimi.
- Gjendja e rrjetit të lumenit Shkumbin është në gjendje të vështirë, dhe të ndotur.
- U kërkua lidhja me rrugë e zonave Shebenikë dhe Stravaj.
- U kërkua një përcaktim i saktë i gjurmës së rrugës Egnatia
- Vlerat hidrike të qytetit duhet të merren në konsideratë gjatë hartimit të projekteve strategjikë
- Parku kombëtar i Jabllanices, sygjerohet të mbetet një zonë e mbrojtur
- Po ashtu edhe zona e pyjeve të Stravaj, Të mbrohet nga ndërtimet pa kriter
- Intelektualët dhe inxhinierët e qytetit u shprehën të shqetësuar nga hidrocentralet dhe lejet e dhëna për to nga qeveria qëndrore.
- U diskutua rreth rekondimeve të PPK, për aktivizimin e rrjetit hekurudhor , si një mundësi e mirë e transportit alternativë për njerëz dhe mallrat.
- U kerkua vënia e një transporti public midis Bashkisë Prrenjas dhe Bashkisë Librazhd
- U la e hapur për diskutim edhe gjetja e një mundësie të përbashkët për trajtimin e mbetjeve urbane.

Të gjitha këto , u mbajtën shënim nga projektuesit dhe përfaqësuesit e bashkisë, dhe do te mbahen parasysh gjatë hartimit të strategjisë territoriale dhe projekteve strategjikë.



Stafit të Bashkisë Prrenjas iu la detyrë , gjetja e materialeve që kanë të bëjnë me popullsinë dhe trendin e saj, gjatë 5-10 viteve të fundit, informacion për zonat informale, informacion për bonitetin e tokave.

Dëgjesa e tretë

Dëgjesa e tretë në Bashkinë Prrenjas u zhvillua në datën 23.05.2016. Në këtë dëgjesë u bë prezantimi i fazës së parë të projekt planit - Strategjia territoriale e bshkisë dhe projektet strategjike /pilot

Në këtë dëgjesë merrnin pjesë përfaqesues të grupeve të ndryshëm të interesit, përfaqësues nga shkollat, drejtuesit e njësive administrative që bëjnë pjesë në Bashkinë Prrenjas, përfaqësues të këshilit bashkiak, përfaqesues të AKPT, përfaqësues nga Bashkitë kufitare, intelektualët e zonës dhe nga shoqëria civile.

Bashkia ka bërë publikim në faqen e saj në internet në lidhje me dëgjesën dhe me materialet e paraqitura në të . Po ashtu ajo ka bërë edhe publikimin në RIT, sipas orientimeve të ligjit të planifikimit.

Konsulentët përgatitën në këtë fazë edhe një fletëpalosje , ku tregoheshin harta me projekzionet strategjike dhe projektet pilot.

Keto fletepalosje iu shperndanë pjesëmarrësve në perpara takimit në mënyre qe ata të njiheshin paraprakisht me materialin që do të prezantohej në takim.

Pas prezantimit të paraqitur nga studio projektuese, mbi gjendjen ekzistuese dhe materialit të mbledhur deri në këtë fazë, dëgjesa u kthye në një bashkëbisedim me të gjithë pjesëmarrësit në takim. Disa nga çështjet e diskutuara , vërejtjet dhe sygjerimet janë si më poshtë:

- U sygjerua që projektet strategjikë të prekin gjithë bashkinë , dmth të jenë të shtrirë në të gjitha njesitë administrative
- Vemendje e veçantë iu kushtua zonave të banuara në Stravaj , Qukës , Rajcë
- Interes pati për ndarjen e objektivave strategjikë sipas 5 sistemeve territoriale të parashikuar nga ligji.
- U verejt se rrjetet inxhinierike kanë akoma nevojë për plotësim të gjendjes aktuale
- Një nga pikat e nxehtha të diskutimit ishte mbi menyrën e trajtimit në plan të ndertimeve informale, por edhe të atyre formale por të ndërtuara në tokat bujqesore, në afersi të rrjedhave të lumit .

Vlen për tu thënë se banorët e ketyre zonave , kane pritshmëri të medha nga plani i përgjithshëm vendor. Disa nga këto pritshmëri , mbi të cilat u diskutua edhe në degesa, i kalojnë kompetencat e PPV.

Konsulentët shpjeguan se për detajime të metejshme, të strategjive dhe të projekteve strategjikë do të flitet në fazën 3, dhe më pas edhe gjatë hartimit të PDV-ve.



FIGURE 78- FOTO NGA DEGJESA E TRETE PUBLIKE

4.2.1 Organizimi i konsultimeve me palët e interesua

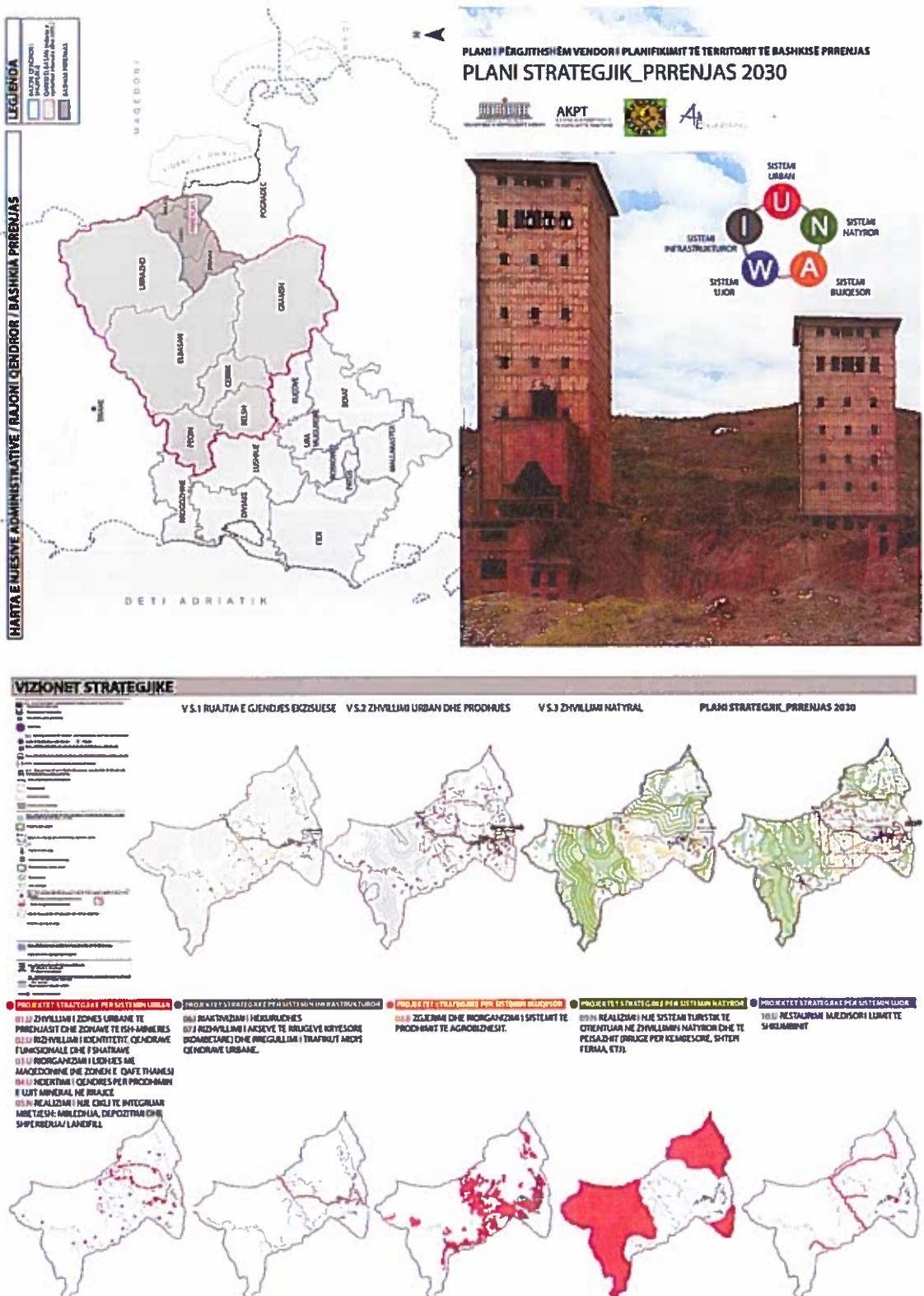


FIGURE 79- FLETPALOSJE, DEGJESA E DYTE PUBLIKE

PROPOZIME + OBJEKTIVA

PROPOZIME OPERACIONALE TË ORGANIZIMIT TË TERRITORIT, BAZUAR NË ZONIMIN DHE RREGULLOREN E PERDORIMIT TË ZONAVE.

PPV përfshin Prerjeza strategjik të infrastrukturave, ne perputheni perfundimet te faza së II të tij, e cila konsideron më përcaktim me pretpalmeve operacionale të organizimit të territorit, të bazuar në zonat e rregulluara e pëndarët e zonave.

I ka kurd, përfundon procesi i fiksuar me përcaktimin e zonave se territorit (faza I) me përcaktimin e shemburave të zhvillimit dhe të Planit Strategjik për vitet 2030 (faza II).

Përmesitje e PPV përfshin Bashkia Prenjas që është e bazuar ne datë që eshte parashikuar nga ligji i planifikimit (L671/2015), i cili është më 34 përcaktimi përmesitjeve e PPV.

Obligativat e rekomanduara nga Bashkia Prenjas per PPV:

MBROJTJA DHE ZHVILLIMI I TERRITORIT PER QELLIME EKONOMIKE, DUKE NXITUR TURIZMIN DHE BUIQESINË

PERDORIMI SA ME EFICENT I TOKES SE NDERTUAR.

REGULLIMI DHE SISTEMIMI I NDERTESAVE DUKE PERCARTUAR PERDORMET E LEJUARA, TE NDALLUARA APOTE KUSHTEZUARA, PERCARTIMI I SUPERFAQEVE/NEJSI PER DEDESIM, RIGJENERIM, RIKUALIFIKIM, RUAJTJE, DHE URBANIZIMIN, SITE HAPESIREVE TE REJA DHE TERRITORET PER PROGRAMET E NDERTIMEVE SOCILE ETJ

DHENIA E SHERBIMEVE TE DUHURA PER CDO NJESI ADMINISTRATIVE, DHE SHERBIMET PUBLIKE SIPAS STANDARTETE TE PARASHIKUARA NE NERIN 81 TE L671/2015, TE LLOGARITURA NE BAZE TE PARASHIKIMEVE TE TRENDIT TE RRITJES SE POPULSIONE DERI NË 2030 (NE BAZE TE REGJISTRIT TE GJENDJES CIVILE)

MBROJTJA E SUPERFAQEVE BUIQESORE DHE NATYRALE;

PERMIRESIMI I CILLESISE AMBIENTALE TE TERRITORIT, DUKE KERKUAR NË ZGJODHJE PER ORGANIZMIN E CIKLIT TE MBETJEVE DHE PER GJETJEN E NIE VENDIDEPOZITIMI DHE TE TRAJTIMIT TE PARE TE TYRE.

PERMIRESIMI I CILLESISE AMBIENTALE TE BURMEVE UJORE, DUKE PARASHIKUAR SISTEMETE PASTRIMTETE LURAVE QE DEROHEN NE TO, SI DHE MBAJTAJA NE KONTROLL E NDOTJES, ME ANE TE BREZAVE MBROJTES ME BIMESI, TE VENDOSUR PERGJATE LUMENUE.

FAZA 3_PROJECT PLANI I PROPOZUAR

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT TË BASHKISË PRRENJAS



PLANE STRATEGJIKE_BASHKIA PRRENJAS 2030

PLANI PËR MBROJTEN E MJEUDIT

PLANI I IRRIJETEV DHE INFRASTRUKTURES

PLANI I SHERBIMEVE PUBLIKE

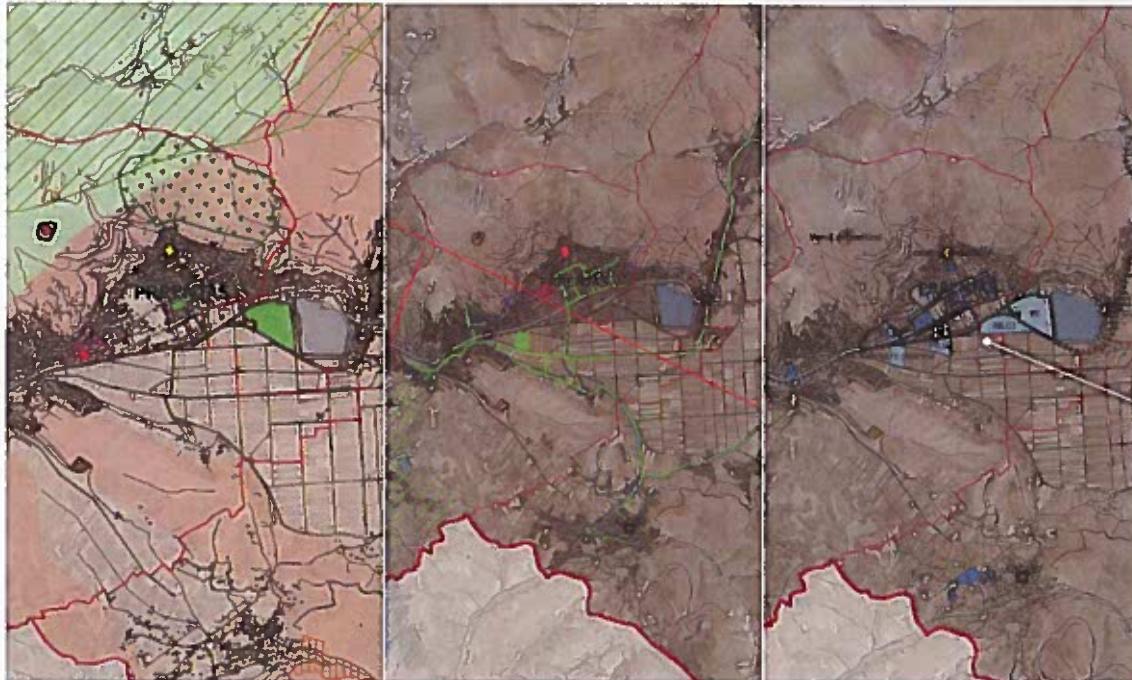


FIGURE 80- FLETALOSJE, DEGJESA E TRETE PUBLIKE

4.2.2 Përbledhja e gjetjeve nga konsultimet me palët e interesuara

Aktorët janë njohur me planion nëpërmjet prezantimit publik dhe u është vënë në dispozicion materiali në faqen e internetit të Bashkisë dhe nga zyra e urbanistikës .

Në përgjithësi ishin dakord me zhvillimin strategjik të paraqitur, sepse ai lejon një zhvillim të balancuar në mes të sektorëve të ndryshëm dhe në rast të krizës në një sektor tjetër mund të ndihmojë ekonominë lokale

BUJQËSIA

Janë parashikuar, infrastruktura për kultivimin dhe kullotjen (kanalet ujitëse, rrugët), mbrojtjen e zonave me cilësisi më të mirë nga zhvillimi i ndërtimit , promovimin e produkteve vendore përmes marketingut dhe nëpërmjet zonave të tregut agrorëshqimorë.

SEKTORI I NDËRTIMIT

Të sigurojë ndërtimin e zonave të reja dhe lehtësira për rimëkëmbjen e ndërtesave ekzistuese.

SEKTORI TREGTISË

Të parashikojë mundësinë e hapësirave komerciale si në ndërtesat e banimit (kati përdhes) me zona të përziera ashtu edhe në qendrat e dedikuara (të vogla, të mesme, qendrat tregtare, zonat e tregut, etj).

SEKTORI I TURIZMIT

Parashikon zonat piknik dhe të pajisura me rrugë për turizëm meanë të rimëkëmbjes së ndërtesave ekzistuese rurale (ferma) dhe / ose qendrave e dedikuara (të vogla, qendrat turistike të mesme në male apo përgjatë lumenjve.), Parashikon shfrytëzimin e burimeve natyrore (pyje, malet, etj) dhe historike (rruga Egnatia, etj) për turizëm.

Për secilën nga fushat e referencës pritet një rritje e vendeve të punës dhe GDP , në përcaktimin sasior % nuk pritet aktualisht të kushtëzohet nga skenarët më të gjëri ekonomikë (kombëtarë) .

REFERENCA:

- **INSTAT.GOV.AL**
- **BASHKIA LIBRAZHD**
- **AKPT- AGJENSIA KOMBËTARE E PLANIFIKIMIT të TERRITORIT**
- **ASIG.GOV.AL**
- **MZHU- MINISTRIA E ZHVILLIMIT URBAN**
- **INSTITUTI METEOREOLOGJIK**

Referenca Ligjore

- Ligji nr.107/2014, datë 31.07.2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar.
- VKM nr.671, "Për miratimin e rregullores së planifikimit të territorit" datë 29.7.2015
- Draft SKZHI 2015-2020
- Programi i Qeverisë
- PBA 2015-2017
- Strategjia e Decentralizimit 2015-2020, Burimi: Strategjia e Decentralizimit, 2015 miratuar me VKM nr. 691, datë 29.07.2015
- VKM Nr. 438, datë 2.7.2014 Për miratimin e planit kombëtar për integrimin Evropian, 2014 – 2020
- Sistemi i Planifikimit të Integruar 2014 – 2020
- Dokumenti i Politikave për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit në Shqipëri 2014- 2018, Ministria e Zhvillimit Urban
- ESDP Towards Balanced and Sustainable Development of the Territory of the EU
- Europa 2020”, Strategjia Europeiane për rrjetje Intelligente, të Qëndrueshme dhe Gjithëpërfshirës
- European Territorial Agenda 2020
- South East Europe 2020
- EU Strategy for Adriatic & Ionian Region
- Territorial Vision Europe 2050
- Nneni 2, pika 19, te VKM Nr. 671, date 29.05.2015, perkufizimi i Metabolizmit te Territorit. Analiza Metabolike e flukseve
- Analiza e Thelluar e Territorit trajtohen ne nenin 53 te VKM 671, date 29.07.2015
- Neni 33 të VKM nr. 671 datë 29.07.2015 “Për miratimin e rregullores së planifikimit të territorit”
- Ligji Nr.8743, Datë 22.2.2001 ”PËR PRONAT E PALUAJSHME TË SHTETIT” Neni 3, ”Prona publike”, i ndryshuar
- Vendimi Nr. 219, date 11.03.2015, Vendim i Keshillit te Ministrave
- dhe Ligji Nr. 91, date 28.02.2013 "Per Vleresimin Strategjik Mjedisor".

- Neni 16 te ligjit Nr. 107/2014 "Per Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", i ndryshuar
- Neni 20 te ligjit Nr. 107/2014 "Per Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", i ndryshuar
- Neni 54 Parashikimet e PPV-se; Permbajtja e planit te zhvillimit te territorit, Pika 5, Plani i veprimeve per zbatimin e PPV-se
- Neni 84 , Ligji i Menaxhimit te Integruar te Burimeve Ujore Nr. 111/2012, datë 15.12.2012

¹ "Rajonalizimi i Shqipërisë – Reforma qeverisëse, administrative dhe territoriale që i duhet Shqipërisë në nivel rajonal" Autor Co-PLAN, Viti i Botimi 2014, Mbështetur nga projekti "Zhvillimi Rajonal për Shqipërinë e Veriut" financuar nga Agjenciu Austriake për Zhvilim (ADA) dhe Agjencia Zvicerane për Bashkëpunim (SDC)

² Studim i Ministrisë së Mjedisit mbi cilësinë e ujërave në Shqipëri 2013

³ Ministria e Ekonomisë Tregëtisë dhe Energjitetikës, Strategjia Kombëtare e Energjisë 2013 – 2020, Tirane 2012